

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“)

## Veřejná zakázka

### ZŠ JAZYKŮ KARLOVY VARY, LIBUŠINA 31 - REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ A ELEKTROINSTALACE

#### 1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

**(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)**

#### **1.1. Označení zadavatele a zástupce zadavatele**

Zadavatel: **Statutární město Karlovy Vary**  
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
IČO: 00254657  
Zastoupený: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA, primátorka města

#### **Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:**

**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**

Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5  
IČO: 12493031

#### **1.2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace v objektu Základní školy jazyků Karlovy Vary, příspěvková organizace.

Realizace veřejné zakázky je rozdělena do 3. etap:

#### **I. etapa:**

- osvětlení kuchyně a tělocvičny v 1.PP,
- napájení gastro zařízení a zařízení VZT v 1.PP,
- silové zásuvky pro běžné použití a pro napájení PC jídelny kuchyně a tělocvičny v 1.PP,
- strukturovaná kabeláž tel / data, intercom jídelny kuchyně a tělocvičny v 1.PP,
- školní rozhlas, jednotný čas a školní zvonek jídelny kuchyně a tělocvičny v 1.PP,
- systém PZTS a kouřovo-optické hlásiče, kamerový systém CCTV jídelny kuchyně a tělocvičny v 1.PP.

#### **II. etapa:**

- osvětlení levé a střední části školy v 1. až 3.NP,
- silové zásuvky pro běžné použití a pro napájení PC levé a střední části školy v 1. až 3.NP,
- strukturovaná kabeláž tel / data, intercom levé a střední části školy v 1. až 3.NP,
- školní rozhlas, jednotný čas a školní zvonek levé a střední části školy v 1. až 3.NP,
- systém PZTS a kouřovo-optické hlásiče, kamerový systém CCTV levé a střední části školy v 1. až 3.NP.

#### **III. etapa:**

- osvětlení pravé části školy v 1.PP, 1. až 3.NP,
- silové zásuvky pro běžné použití a pro napájení PC pravé části školy v 1.PP, 1. až 3.NP,
- strukturovaná kabeláž tel / data, intercom pravé části školy v 1.PP, 1. až 3.NP,
- školní rozhlas, jednotný čas a školní zvonek pravé části školy v 1.PP, 1. až 3.NP,
- systém PZTS a kouřovo-optické hlásiče, kamerový systém CCTV pravé části školy v 1.PP, 1. až 3.NP.

## Kódy veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

45000000-7 Stavební práce  
45300000-0 Stavební montážní práce  
45310000-3 Elektroinstalační práce  
31000000-6 Elektronické strojní zařízení, přístroje, zařízení a spotřební materiál, osvětlení  
31500000-1 Elektrické zdroje světla a svítidla

### 1.3. Cena sjednaná ve smlouvě

11.448.383,44 Kč bez DPH  
2.404.160,52 Kč DPH  
13.852.543,96 Kč včetně DPH

## 2. Použitý druh zadávacího řízení (§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

## 3. Označení účastníků zadávacího řízení (§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	<b>4 Lighting s.r.o.</b>
Sídlo:	Opletalova 922/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	03458911
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>11 448 383,44 Kč bez DPH</b>

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	<b>KARSCH ELEKTRO s.r.o.</b>
Sídlo:	Mostecká 1973, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27310159
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>13 672 612,00 Kč bez DPH</b>

## 4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení (§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## 5.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru  
**(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)**

### 5.1. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	<b>4 Lighting s.r.o.</b>
Sídlo:	Opletalova 922/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	03458911
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>11 448 383,44 Kč bez DPH</b>

### 5.2. Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Hodnotící komise hodnotila nabídky dle bodu 17.2 Výzvy k podání nabídek. Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovil v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnížší nabídkovou cenu bez DPH**. Hodnotící komise stanovila na základě výše nabídkových cen následující pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez PDH
1.	<b>4 Lighting s.r.o.</b>	<b>11 448 383,44 Kč bez DPH</b>
2.	<b>KARSCH ELEKTRO s.r.o.</b>	<b>13 672 612,00 Kč bez DPH</b>

Zadavatel rozhodl o výběru účastníka **4 Lighting s.r.o.** v souladu s **§ 122 odst. 1 ZZVZ**. Tento účastník prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (nabídku s nejnižší cenou v Kč bez PDH).

## 6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ pokud jsou zadavateli známi  
**(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)**

Účastník doložil seznam poddodavatelů:

Název poddodavatele:	EXIRTA s.r.o.
Sídlo:	Volyňská 656, 347 01 Tachov
IČO:	05823226
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	Montážní práce a slaboproud
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace	NE

## 7.

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita  
**(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)**

Nevyužito.

**8.**

Odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění, bylo-li použito  
**(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)**

Nevyužito.

**9.**

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito  
**(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)**

Nevyužito.

**10.**

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému,  
pokud k tomuto došlo  
**(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)**

Nevyužito.

**11.**

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických  
prostředků, byly-li jiné prostředky použity  
**(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)**

Nevyužito.

**12.**

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn  
**(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**13.**

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto  
postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci  
**(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

**14.**

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je  
nevedl v zadávací dokumentaci  
**(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)**

Nevyužito.

**V Praze dne viz el. podpis**

---

JUDr. Vladimír Tögel - advokát  
zástupce zadavatele