



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZVZ“)

k veřejné zakázce

„Úklid budovy Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2“

Zadavatel

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ00254657

Zastoupen: Ing. Petrem Kulhánkem – primátorem města

Jednací a evidenční číslo veřejné zakázky

Č.j. zadavatele: 482/OVV/13

1. Složení hodnotící komise

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek („komise“) byla jmenována ve složení:

Členové:

Jana Jandová – zvolena místopředsedkyní komise

Věra Bartůňková

Blanka Plectitá

Zdenka Štréblová

Ing. Soňa Křepelová – pracovnice zadavatele (zvolena předsedkyní komise)

Náhradníci:

Ing. Vojtěch Plachý

Oldřich Dušek

Josef Murčo

Ing. Jan Kolář

Eliška Vaníčková – pracovník zadavatele

2. Seznam posouzených nabídek

Poř. č.	Identifikace uchazeče	Poznámka
1.	M&T úklid s.r.o. IČ: 28381980 Na Louži 947/1, 101 00 Praha 10	
2.	AB Facility a.s. IČ: 24172413 Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10	
3.	Jana Hýbnerová IČ: 73316962 Dub 3, 741 01 Starý Jičín	
4.	Raamar, s.r.o. IČ: 26024705 Litoměřická 582, 190 00 Praha 9	
5.	Martin Verner TIP-ŤOP, Martin Verner IČ: 46061533 Vrchlického 2709, Žatec 438 01	
6.	SaJ a.s. IČ: 25643169 Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4	
7.	GSUS absolutní čistota, a.s. IČ: 24666238 Příčná 726, 252 19 Rudná	
8.	ZENOVA services s.r.o. IČ: 25051865 V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1	
9.	Jaroslav Kavka IČ: 65563956 Na Pasece 160, 362 32 Otovice	Vyloučen pro nesplnění kvalifikace v souladu s § 60 ZVZ
10. (11.)	Zuzana Badinská IČ: 65543076 Sadov 39, 360 01 Karlovy Vary	
12.	ACTAPOL, spol. s r.o. IČ: 28381980 Družstevní 713/12, 360 17 Karlovy Vary	

3. Seznam nabídek, které byly komisí ze zadávacího řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodu

Poř. č.	Identifikace uchazeče	Důvod vyřazení nabídky
2.	AB Facility a.s. IČ: 24172413 Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10	Uchazeč nepředložil ve lhůtě (ani po jejím uplynutí) vyjádření k výzvě zadavatele dle § 77 ZVZ. Z uvedeného důvodu komise rozhodla ve smyslu § 77 odst. 6 ZVZ ve spojení s § 76 odst. 6 ZVZ o vyřazení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení.

3.	<p>Jana Hýbnerová IČ: 73316962 Dub 3, 741 01 Starý Jičín</p>	<p>Uchazeč byl vyzván k písemnému vyjádření k mimořádně nízké nabídkové ceně ve smyslu § 77 ZVZ.</p> <p>Uchazeč neprovedl jakoukoli kalkulaci nákladů, na základě které by byla komise schopna posoudit nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k § 77 ZVZ. Uchazeč zcela nerespektoval požadavky komise uvedené v žádosti dle § 77 ZVZ, když neuvedl celkovou kalkulaci, neuvedl náklady na jednotlivé požadované položky, neuvedl konkrétní informace (případně je nijak nezohlednil) o skutečnostech majících vliv na „snížení“ nabídkové ceny, nijak se nevyjádřil k jednotlivým položkám, na které se jej komise dotazovala atd.</p> <p>Vzhledem k tomu, že uchazeč předložil vyjádření zcela nedostatečné, postrádající veškeré náležitosti obsahového charakteru, posoudila komise toto vyjádření jako nikoliv řádně předložené, resp. jako neopodstatněné. V kontextu s § 77 odst. 6 ZVZ ve spojení s § 76 odst. 6 ZVZ pak rozhodla na tomto základě o vyřazení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení.</p>
4.	<p>Raamar, s.r.o. IČ: 26024705 Litoměřická 582, 190 00 Praha 9</p>	<p>Uchazeč v rozporu s požadavkem zadavatele uvedeným v čl. 5.2 zadávací dokumentace nepředložil jako součást nabídky kompletní Smlouvu o poskytování úklidových služeb, když u předloženého návrhu Smlouvy chybí nedílná součást této smlouvy, a to Příloha č. 1 „Rozsah úklidových prací“. Tato nedílná součást Smlouvy (srov. též čl. 1.3 a 18.8 Smlouvy) obsahuje významné smluvní skutečnosti neuvedené v samotném textu Smlouvy, a to bližší vymezení předmětu plnění, k němuž se uchazeč zavazuje, a též např. omezení rozsahu prací, které by mělo být platné od účinnosti Smlouvy. Bez těchto náležitostí není Smlouva předložená uchazečem sama o sobě úplná.</p> <p>Z výše uvedeného důvodu se hodnotící komise pověřená zadavatelem k posouzení a hodnocení nabídek rozhodla vyřadit nabídku uchazeče ze zadávacího řízení dle § 76 odst. 6 ZVZ.</p>
9.	<p>Jaroslav Kavka IČ: 65563956 Na Pasece 160, 362 32 Otovice</p>	<p>Vyloučen pro nesplnění kvalifikace v souladu s § 60 ZVZ</p>

4. Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním, popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií

Ostatní nabídky, které nebyly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny, byly hodnoceny v souladu se zadávacími podmínkami dle jediného hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny. Z tohoto důvodu je vybraným uchazečem uchazeč, jehož nabídka obsahuje nejnižší nabídkovou cenu ze všech hodnocených nabídek. Tento způsob hodnocení odpovídá příslušným ustanovením zadávací dokumentace.

5. Výsledek hodnocení nabídek

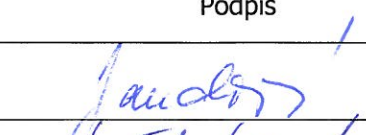
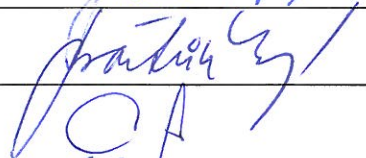

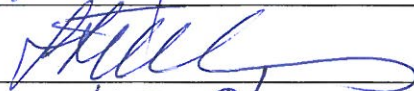
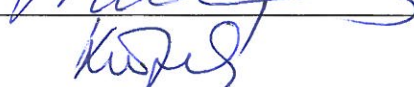
Konečné pořadí	Identifikace uchazeče	Nabídková cena (bez DPH)
1.	M&T úklid s.r.o. IČ: 28381980 Na Louži 947/1, 101 00 Praha 10	738 182,77 Kč
2.	GSUS absolutní čistota, a.s. IČ: 24666238 Příčná 726, 252 19 Rudná	1 087 015, 91 Kč
3.	SaJ a.s. IČ: 25643169 Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4	1 118 363, 85 Kč
4.	ACTAPOL, spol. s r.o. IČ: 28381980 Družstevní 713/12, 360 17 Karlovy Vary	1 672 220,809 Kč
5.	ZENOVA services s.r.o. IČ: 25051865 V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1	1 838 434, 20 Kč
6.	Zuzana Badinská IČ: 65543076 Sadov 39, 360 01 Karlovy Vary	1 897 466, 9508 Kč
7.	Martin Verner TIP-TOP, Martin Verner IČ: 46061533 Vrchlického 2709, Žatec 438 01	2 511 561,40 Kč

6. Závěr

Vybraným uchazečem se stala společnost **M&T úklid s.r.o.**, IČ: 28381980, se sídlem Na Louži 947/1, 101 00 Praha 10.

Hodnotící komise v souladu s výše uvedeným doporučuje zadavateli, aby při dodržení postupů dle zákona o veřejných zakázkách uzavřel smlouvu na plnění předmětné zakázky s tímto uchazečem.

7. Podpisy členů hodnotící komise, kteří se účastnili jednání, na němž bylo provedeno hodnocení nabídek

Člen hodnotící komise	Podpis
Jana Jandová	
Věra Bartůňková	
Blanka Plecítá	
Zdenka Štréblová	
Ing. Soňa Křepelová	

8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	30.4.2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek, primátor města
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	Statutární město KARLOVY VARY (87)