Výzva více zájemcům
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
(zadávací dokumentace)

Základním cílem tohoto výběrového řízení je v souladu s **§ 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem** a v souladu se **zásadou rovného zacházení** se všemi dodavateli **a zákazu diskriminace,** zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění veřejné zakázky.
Zadavatel rovněž dle zákona **č. 320/2001 Sb.,** o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění dodržuje při **vytváření těchto zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele principy 3E (účelnost, hospodárnost a efektivitu vynakládání veřejných prostředků).**

Zadavatel současně prohlašuje, že žádný z principů a ani žádná z výše uvedených zásad dle **§ 6 ZZVZ** není v této Zadávací dokumentaci v intencích dodržení **zásady přiměřenosti** nadřazena ostatním, ale jsou všechny ve vzájemné rovnováze.

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
(dále jen „zadavatel“**)**

vás tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle ustanovení § 27, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 3 a § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ)

za účelem realizace veřejné zakázky:

1) Název veřejné zakázky

„Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21 – rekonstrukce zasedací místnosti V. patro – dodávka nábytku“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen veřejné zakázky)

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem **„Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21 – rekonstrukce zasedací místnosti V. patro – dodávka nábytku“** v rozsahu specifikovaném touto výzvou a včetně příloh.

Předpokládaná hodnota plnění: 864.934,- Kč bez DPH

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Dodaný nábytek musí splňovat minimální technické parametry stanovené v příloze č. 2 této ZD.

Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění dopravy nábytku do místa určení, jeho montáže, instalace předmětu koupě do určených prostor, uvedení do provozu s předvedením funkčnosti a instruktáží obsluhy, pokud jsou pro užívání předmětu koupě potřeba, včetně vyhotovení protokolu o zaškolení obsluhy.

Předmětem VZ jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v ZD uvedeny, ale o kterých dodavatel věděl, anebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou pro dané dodávky třeba a dále, které jsou s řádným provedením dodávek a prací nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe při dodávkách analogického charakteru.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace - tato výzva <u>včetně příloh</u>, jejíž součástí je projektová dokumentace v podrobnostech pro provádění stavby, včetně Soupisu dodávek, označená: „Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21 – rekonstrukce zasedací místnosti V. patro“, zpracovatel: KAM KV, příspěvková organizace, IČO: 06968155

3) <u>Technické podmínky</u>

Technické požadavky na předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v příloze č. 2 této výzvy.

Účastníci výběrového řízení předloží ve svých nabídkách technickou dokumentaci nabízeného předmětu koupě – technické listy, produktová data, prospekty apod., vyhotovenou výrobcem, ze které musí být zřejmé splnění všech technických požadavků zadavatele uvedených v ZD.

4) <u>Doba a místo plnění veřejné zakázky</u>

Předpokládaný termín účinnosti kupní smlouvy: listopad 2026

Termín dodání (včetně montáže a instalace): bude stanoven na základě Výzvy zadavatele k dodávce, montáži a instalaci předmětu koupě dle postupu vlastní rekonstrukce a s ohledem na ostatní práce a dodávky, a to min. 10 pracovních dnů před možným nástupem na dodávku, montáž a instalaci předmětu koupě s tím, že předmět koupě bude dodán **nejpozději do 05. 03. 2027**.

Místo plnění: Budova Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary.

5) <u>Způsob hodnocení nabídek</u>

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

6) <u>Požadavky na splnění kvalifikace</u>

Za účelem prokázání kvalifikace dodavatel ve své nabídce předloží:

1. Výpis z Obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán); Výpis z Živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnost: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor činnosti Velkoobchod a maloobchod; <u>nebo</u> Truhlářství, podlahářství.
2. Doklady k prokázání kvalifikace stačí předložit v „prosté kopii“.

7) <u>Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky</u>

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.
Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální.

<u>Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny</u>:

1. V návrhu kupní smlouvy: Celková cena v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena včetně DPH.
2. Přílohou kupní smlouvy bude oceněný soupis dodávek.

Dodavatel je při ocenění soupisu dodávek povinen dodržet strukturu, množství a pořadí položek, tak jak je stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách. Soupis dodávek nesmí být editován a měněn. V případě, že dodavatel v rozporu se zadávacími podmínkami tento soupis upraví či doplní, či vypustí některé položky, bude takové jednání posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele z výběrového řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené během plnění předmětu veřejné zakázky, tzn. do převzetí předmětu plnění objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Vlastní dodávku bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí školy.
3. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o naložení s odpadem (zabezpečení **likvidace odpadu)** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen do doby předání předmětu plnění veřejné zakázky na svoje náklady:
   - **vyklidit prostory**, ve kterých se plnění veřejné zakázky provádělo,
   - provést úklid všech prostor a případných pozemků dotčených v průběhu dodávky nábytku
5. Dodavatel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení, např. Prohlášení o shodě apod..

8) Obchodní a jiné smluvní podmínky

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky uvedené ve Vzoru kupní smlouvy, který je přílohou č. 3 této Výzvy. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem (modře podbarvené údaje) a předloží jej jako součást své nabídky.

9) Poddodavatelé

Dodavatel ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce dodavatel popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením objemu dodávek na veřejné zakázce v % a druhu dodávek a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Dodavatel použije přílohu č. 4 této Výzvy.

10) Místo pro podávání nabídek, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou dodavatelé doručit osobně na podatelnu Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.
Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 11. 11. 2026 do 10:00 hodin.** V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.
Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 11. 11. 2026 od 10:30 hodin** v budově Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, v zasedací místnosti v V. patře. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci dodavatelů, resp. za každého dodavatele, který podal nabídku 1 zástupce.

11) Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel organizovat nebude.
Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

Dodatečné informace je možno žádat u kontaktní osoby zadavatele, kterou je pro tuto veřejnou zakázku Ing. Daniel Riedl, e-mail: d.riedl@mmkv.cz. Žádosti o dodatečné informace je možné podávat pouze písemnou formou. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel zašle vyzvaným dodavatelům a současně uveřejní na webových stránkách Statutárního města Karlovy Vary www.mmkv.cz. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby tyto stránky sledovali.

12) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je vyvěšena na webových stránkách Statutárního města Karlovy Vary www.mmkv.cz.

13) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou. Zadavatel si dovoluje požádat dodavatele, aby k nabídce přiložili návrh kupní smlouvy a oceněný soupis dodávek a Technickou dokumentaci v tištěné podobě a též v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky **(**příloha č. 1 této výzvy**)**
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace
- Oceněný soupis dodávek (příloha č. 2 této výzvy)
- Návrh kupní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (příloha č. 3 této výzvy).
- Subdodavatelé dodavatele (příloha č. 4 této výzvy)
- Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmu a mezinárodním sankcím (příloha č. 5 této výzvy)
- Technická dokumentace nabízeného předmětu koupě
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)
- Nosič elektronických informací s oceněným soupisem dodávek, technické dokumentace a kupní smlouvou

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka „Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21 – rekonstrukce zasedací místnosti V. patro – dodávka nábytku“ - neotevírat nabídka.** Na obálce dodavatel uvede adresu, na niž je možné nabídku vrátit.

14) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno **překročit výši nabídkové ceny:**
  - dodatečné požadavky zadavatele,
  - změní se **daňové předpisy**.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení**. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 2. této výzvy.
- Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést plnění veřejné zakázky v rozsahu výzvy, jejích příloh, projektové dokumentace a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení.
- **Zadavatel oznamuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.**
- Dodavatel podáním svojí nabídky deklaruje, že dodržuje a při plnění této zakázky bude dodržovat principy:
  - sociální odpovědnosti ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ, například pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou,

- environmentální odpovědnosti ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. q) ZZVZ, například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou,
- inovací ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. r) ZZVZ, tj. implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky

  Informace pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací v této veřejné zakázce jsou uvedeny v příloze č. 6 této Výzvy.

- Informace pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací v této veřejné zakázce jsou uvedeny v příloze č. 6 této Výzvy.
- Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

15) Neexistence střetu zájmu a mezinárodních sankcí

Zadavatel nesmí zadat veřejnou zakázku malého rozsahu Obchodní společnosti, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti (viz § 4b citovaného zákona).
Zadavatel nezadá zakázku dodavateli v případě, že se na něj, jeho případné poddodavatele nebo na plnění, které je jim poskytováno vztahují mezinárodní sankce.
Zadavatel nezadá zakázku dodavateli, který je ve střetu zájmu analogicky dle § 44 ZZVZ.
Dodavatel předloží v nabídce k výše uvedeným skutečnostem čestné prohlášení (originál). Dodavatel použije přílohu č. 5 této Výzvy.

16) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit dodavateli pouze dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu výběrového řízení a v souladu s uzavřenou kupní smlouvou.
Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, v Projektové dokumentaci a v soupisu dodávek bude uchazeč řešit formou dotazů na zadavatele postupem dle bodu 11. této Výzvy.

17) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit v průběhu doby pro podání nabídek s tím, že lhůta pro podání nabídek bude dle závažnosti změny zadávacích podmínek přiměřeně prodloužena. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek zadavatel zašle vyzvaným dodavatelům a současně uveřejní na webových stránkách Statutárního města Karlovy Vary www.mmkv.cz. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby tyto stránky sledovali.
- výběrové řízení zrušit bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.
- nevracet dodavatelům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast ve výběrovém řízení

Přílohy:

Příloha č.1: Krycí list nabídky - formulář
Příloha č.2: Projektová dokumentace, včetně Soupisu dodávek, s názvem (v tištěné podobě): „Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21 – rekonstrukce zasedací místnosti V. patro“, zpracovatel: KAM KV, příspěvková organizace, IČO: 06968155
Příloha č.3: Vzor kupní smlouvy
Příloha č.4: Seznam poddodavatelů
Příloha č.5: Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmu a mezinárodním sankcím
Příloha č.6: Kontrolní list

Ing. Daniel Riedl
Digitálně podepsal Ing. Daniel Riedl
Datum: 2026.10.22 13:41:17 +02'00'

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic