

Odůvodnění veřejné zakázky

dle ust. § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název veřejné zakázky: Karlovy Vary, revitalizace vnitrobloků ve Staré Roli
 Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
 Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
 Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
 Zastoupené: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
 IČO: 00254657
 DIČ: CZ 00254657

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	viz předběžné oznámení
Popis předmětu veřejné zakázky	viz předběžné oznámení
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	viz předběžné oznámení
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	1. část veřejné zakázky: max. 18 týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo 2. část veřejné zakázky: max. 18 týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo 3. část veřejné zakázky: max. 7 týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<ul style="list-style-type: none"> - Pro případ prodloužení zhotovitele s realizací veřejné zakázky zadavatel stanovil v obchodních podmínkách smluvní pokutu. - Zadavatel dále v obchodních podmínkách stanovil záruku za jakost v délce 60 měsíců a k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky stanovil zadavatel povinnost zhotovitele složit záruku ve výši 5% z ceny díla. - Zadavatel v obchodních podmínkách požaduje pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla ve výši odpovídající možné způsobené škodě při provádění té které části předmětu veřejné zakázky. - Zadavatel vymezil podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu a dále postup při oceňování případných víceprací dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací.	X

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	X
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	X
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	X
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	X
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky	
Technická podmínka	Odůvodnění
X	X
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání všech částí veřejné zakázky je dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ - nejnižší nabídková cena bez DPH.	Zadavatel v zadávacích podmínkách podrobně vyznačil podmínky plnění veřejné zakázky, a to včetně termínu dokončení, sankcí za porušení povinností, atd. Z tohoto důvodu zadavatel zvolil hodnotící kritérium tak, aby za daných podmínek mohl veřejnou zakázku realizovat s co nejnižšími náklady.
Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky	
Hodnota	Odůvodnění
22.260.000,- Kč bez DPH 1. Část – 14.200.000,- Kč bez DPH, 2. Část – 6.420.000,- Kč bez DPH, 3. Část – 1.640.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě rozpočtů zpracovaných projektantem.

V Karlových Varech dne 7.5.2013

Statutární město
KARLOVY VARY

Ing. Daniel Riedl

vedoucí odboru rozvoje a investic