



Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

IČO: 00254657

Jednající: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Věc: Dodatečná informace k zadávacím podmínkám

Vážený dodavateli,

shora uvedený zadavatel obdržel dne 24.5.2013 níže uvedený dotaz k veřejné zakázce „**Karlovy Vary – Rekonstrukce střechy Lidového domu Stará Role**“ zadávané v podlimitním otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) ve znění § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), a to na základě Oznámení o zakázce, které bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 23.05.2013 pod evid. č. zakázky: 351224.

Tímto Vám zadavatel v souladu s ustanovením **§ 49 odst. 3 ZVZ** sděluje následující dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám:

<p>Dotaz č. 1:</p>	<p>Dovolte abychom Vás požádali o důkladné zvážení naší připomínky k zadávacím podmínkám výše uvedené zakázky. Konkrétně formulaci níže uvedeného odstavce v bodě 14.4.1 zadávacích podmínek:</p> <p><u>„Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:</u> <i>Zadavatel požaduje reference min. o 3 obdobných a finančně srovnatelných stavebních zakázkách, přičemž za srovnatelnou stavební zakázku se považuje rekonstrukce nebo výstavba nového objektu, nebo jeho části s finančním objemem minimálně 5,0 mil. Kč bez DPH/zakázku, přičemž objem prací na rekonstrukci nebo výstavbě střechy musí činit minimálně 50% z celkového objemu zakázky.“</i></p> <p>Naše společnost je držitelem několika osvědčení objednatelů s finančním objemem přes 100 mil. Kč bez DPH vystavených na základě realizace kompletních staveb „na klíč“. Tyto stavby v sobě obsahují realizaci střech v řádu přes 5,0 mil. Kč za každou stavební zakázku. Z logiky věci, při stavbě celých objektů „na klíč“, ve většině případů nemůže finanční objem střechy dosáhnout uvedených 50% z celkového objemu zakázky. Na Vámi vyhlášenou zakázku se z hlediska referencí považujeme jako dodavatel za dostatečně kvalifikovaného. Při současném nastavení zadávacích podmínek nám není umožněno se o zakázku ucházet. S vysokou pravděpodobností se ve většině případů kvalifikují pouze ti dodavatelé, kteří se soustředí výhradně na realizaci střech, i když někteří z nich mohou mít prakticky nižší kvalifikaci než jejich konkurence, která realizuje celé stavby a není jí tak umožněno se o zakázku ucházet.</p> <p>Žádáme Vás o zvážení naší námitky a přihlédnutí k zásadám postupu zadavatele dle § 6, odstavce 1, Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, podle kterého je zadavateli zakázáno diskriminovat. V tomto případě, jsou diskriminováni dodavatelé realizující celé stavby vůči jejich konkurenci, která se soustředí pouze na realizaci střech.</p>
<p>Dodatečná informace:</p>	<p>Odpoď: Zadavatel po posouzení zaslanych připominek ve vřech vzajemných souvislostech se z důvodu zachování zásad stanovených v § 6 ZVZ rozhodl změnit požadavek na minimální úroveň prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.</p>



Zadavatel dne 30.5.2013 uveřejnil ve Věstníku veřejných zakázek Opravný formulář Oznámení o zakázce a zároveň upravil Zadávací dokumentaci takto:

- 1) **Zadavatel umožní prohlídku objektu**, která se bude konat dne **7.6.2013** s tím, že sraz zájemců o tuto prohlídku bude v uvedený den v **10:00 hodin** před vchodem do objektu Lidového domu, ze Školní ulice.
- 2) **Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 06. 2013 v 10:00 hodin.**
- 3) **Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 24. 06. 2013 v 10:00 hodin v sídle zadavatele – Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, III. patro, zasedací místnost.**
- 4) **Dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ** dodavatelé doloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Rozsah požadovaných informací: dodavatelé doloží seznam provedených stavebních prací a osvědčení objednatelů (reference) o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: seznamem významných stavebních prací ve formě čestného prohlášení a osvědčeními objednatelů podepsanými osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele stavebních prací, a to vše v prosté kopii.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu :

Zadavatel požaduje reference min. o 3 obdobných a finančně srovnatelných stavebních zakázkách, přičemž za srovnatelnou stavební zakázku se považuje rekonstrukce nebo výstavba nového objektu, nebo jeho části s **finančním objemem minimálně 5,0 mil. Kč bez DPH/zakázku, přičemž součástí každé této zakázky musela být rekonstrukce nebo výstavba střechy ve finančním objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH.**

V ostatních bodech zůstávají zadávací podmínky nezměněny.

V Karlových Varech dne 30.5.2013

Statutární město
KARLOVY VARY

(33)

za zadavatele