

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“)

Veřejná zakázka

### **„Karlovy Vary – Rekonstrukce střechy Lidového domu Stará Role“**

zadávaná v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ) na základě oznámení o zakázce, které bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. VZ: 351224 dne 30.5.2013.

**1.**

#### **Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě** **(§ 85 odst. 2 písm. a) ZVZ)**

##### **1.1. Identifikační údaje zadavatele:**

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Zadavatel                                | Statutární město Karlovy Vary      |
| Sídlo zadavatele                         | Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  |
| IČO                                      | 00254657                           |
| osoba oprávněná jednat jménem zadavatele | Ing. Petr Kulhánek, primátor města |

##### **1.2. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je odstranění krytin všech střech s většinou dřevěného bednění. Odstraněny budou rovněž napadené dřevěné prvky krovu, okna, žlaby apod. Stavební úpravou je pak instalace minerálních izolací, dřevěných prvků krovu a bednění, veškeré související pojistné a difuzní izolace, kompletní klempířské konstrukce vč. sněholamů. Dále budou dodány prvky hromosvodu a vyhřívání okapových žlabů.

##### **Druh veřejné zakázky:**

Stavební práce

##### **CPV kód:**

45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce

##### **1.3. Cena sjednaná ve smlouvě**

6.993.503,72 Kč bez DPH

**2.**

#### **Zvolený druh zadávacího řízení** **(§ 85 odst. 2 písm. b) ZVZ)**

Podlimitní otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) ve znění § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

**3.**

#### **Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele** **(§ 85 odst. 2 písm. c) ZVZ)**

## **2.1. Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

obchodní firma / název : **IPM stars, s.r.o.**  
sídlo: **Ovocný trh 572/11, Praha, PSČ 110 00**  
právní forma: **společnost s ručením omezeným**  
IČ: **25230557**

## **2.2. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena bez DPH (§ 78 odst. 1 písm. b) ZVZ). Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH, jako nejvhodnější vyhodnotila nabídku uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou.

Výběr nejvhodnější nabídky a pořadí nabídek odpovídá doporučení hodnotící komise.

## **2.3. Části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Zhotovitel nebude plnit žádné části veřejné zakázky za pomoci subdodavatele.

### **4.** **Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena** **(§ 85 odst. 2 písm. d) ZVZ)**

| <b>Pořadí uchazeče</b> | <b>Nabídková cena bez DPH v Kč</b> | <b>Obchodní firma/název/jméno, příjmení, pořadové číslo nabídky<br/>Sídlo/místo podnikání, IČO</b>         |
|------------------------|------------------------------------|--|
| <b>1.</b>              | <b>6.993.503,72</b>                | uchazeč č. 2: IPM stars s.r.o<br>Sídlo: <b>Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1</b>                           |
| <b>2.</b>              | <b>8.354.873,55</b>                | uchazeč č. 4: KASTOS spol. s r.o.<br>Sídlo: <b>Jízdárenská 1, 360 01 Karlovy Vary</b>                      |
| <b>3.</b>              | <b>8.814.150,-</b>                 | uchazeč č. 3: SWIETELSKÝ stavební s.r.o., OZ PS Západ<br>Sídlo: <b>Pohraniční stráž 58, 357 03 Svatava</b> |
| <b>4.</b>              | <b>9.499.988,69</b>                | uchazeč č. 1 : Petr Soukup<br>Sídlo: <b>K Zátíší 543, 360 01 Jenišov</b>                                   |

### **5.** **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení** **(§ 85 odst. 2 písm. e) ZVZ)**

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný zájemce či uchazeč.

### **6.** **Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu** **(§ 85 odst. 2 písm. f) ZVZ)**

Tato možnost využita nebyla.

### **7.**

**Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění  
(§ 85 odst. 2 písm. g) ZVZ)**

Tato možnost využita nebyla.

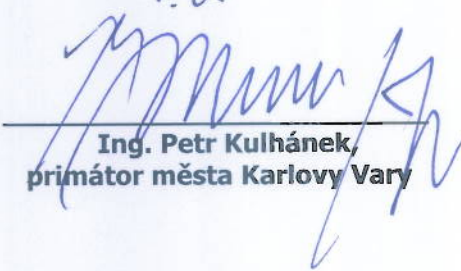
**8.  
Důvod zrušení zadávacího řízení  
(§ 85 odst. 1 písm. h) ZVZ)**

Tato možnost využita nebyla.

**V Karlových Varech dne 20.8.2013.**

**Statutární město  
KARLOVY VARY**

1.<sup>(33)</sup>  
č.

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Petr Kulhánek,  
primátor města Karlovy Vary**