



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ
V LOKTI

Projekční a inženýrská kancelář pro
pozemní stavby
HBH atelier s.r.o.
Letkovská 5
362 00 P L Z EŇ

Váš dopis čj. ze dne 10.5.2013
Naše čj. NPU-342/37576/2013
Vyřizuje Ratajová | tel. 352684796
Spisový znak 820.2
V Lokti dne 23.5.2013

Věc:

**Kraj Karlovarský, okres Karlovy Vary, Karlovy Vary (městská památková zóna), Galerie umění,
Goethova stezka 6 - písemné vyjádření k záměru rekonstrukce střešního pláště.**

Dne 23. května 2013 jsme obdrželi Vaši žádost ze dne 10. května 2013 o zpracování písemného vyjádření k záměru rekonstrukce střešního pláště objektu Galerie umění, Goethova stezka 6, Karlovy Vary.

Objekt není jmenovitě zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, je ale součástí městské památkové zóny Karlovy Vary stanovené vyhláškou Ministerstva kultury České republiky ze dne 10. září 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny zveřejněnou ve Sbírce zákonů č. 476/1992.

Záměr rekonstrukce střešního pláště vychází ze skutečnosti, že v současné době značně zatéká do objektu Galerie umění a tím dochází k poškození interiéru. Rekonstrukce a oprava střešního pláště bude spočívat zejména ve výměně hydroizolačního souvrství (vrchní pás opět přírodní živice s křemičitým posypem), výměně části světlíkových výplní v místech jejich netěsností, výměně tepelné izolace (původní provlhlá min. plst') včetně opravy podkladu, výměně nebo opravy klempířských prvků vč. podokapních žlabů. Pro klempířské práce bude použit měděný plech.

V menší části střechy, kde se nachází pochůzní terasa, bude provedena výměna dlažby a tepelných a hydroizolačních vrstev vč. podkladu a oprava napojení dlažby na atiku.

Nedojde k zásahu do kopule hlavního sálu, která je v dobrém technickém stavu.

Na základě prostudování žádosti a přiložených podkladů Vám sdělujeme, že posuzovaný záměr **není v rozporu s předmětem ochrany daného území** a tudíž je možné záměr realizovat. Jedná se o běžné udržovací práce, při kterých dojde k náhradě novodobých stavebně technických detailů, bez dopadů na památkovou hodnotu objektu a prostředí památkové zóny.

Toto vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko výkonného orgánu státní památkové péče.

S pozdravem


Tomáš Karel
ředitel



Na vědomí:

Magistrát města Karlovy Vary, Oddělení památkové péče, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ
V LOKTI

Projekční a inženýrská kancelář pro
pozemní stavby
HBH atelier s.r.o.
Letkovská 5
362 00 P L Z EŇ

Váš dopis čj. ze dne 10.5.2013
Naše čj. NPU-342/37576/2013
Vyřizuje Ratajová | tel. 352684796
Spisový znak 820.2
V Lokti dne 23.5.2013

Věc:

**Kraj Karlovarský, okres Karlovy Vary, Karlovy Vary (městská památková zóna), Galerie umění,
Goethova stezka 6 - písemné vyjádření k záměru rekonstrukce střešního pláště.**

Dne 23. května 2013 jsme obdrželi Vaši žádost ze dne 10. května 2013 o zpracování písemného vyjádření k záměru rekonstrukce střešního pláště objektu Galerie umění, Goethova stezka 6, Karlovy Vary.

Objekt není jmenovitě zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, je ale součástí městské památkové zóny Karlovy Vary stanovené vyhláškou Ministerstva kultury České republiky ze dne 10. září 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny zveřejněnou ve Sbírce zákonů č. 476/1992.

Záměr rekonstrukce střešního pláště vychází ze skutečnosti, že v současné době značně zatéká do objektu Galerie umění a tím dochází k poškození interiéru. Rekonstrukce a oprava střešního pláště bude spočívat zejména ve výměně hydroizolačního souvrství (vrchní pás opět přírodní živice s křemičitým posypem), výměně části světlíkových výplní v místech jejich netěsností, výměně tepelné izolace (původní provlhlá min. plst') včetně opravy podkladu, výměně nebo opravy klempířských prvků vč. podokapních žlabů. Pro klempířské práce bude použit měděný plech.

V menší části střechy, kde se nachází pochůzní terasa, bude provedena výměna dlažby a tepelných a hydroizolačních vrstev vč. podkladu a oprava napojení dlažby na atiku.

Nedojde k zásahu do kopule hlavního sálu, která je v dobrém technickém stavu.

Na základě prostudování žádosti a přiložených podkladů Vám sdělujeme, že posuzovaný záměr **není v rozporu s předmětem ochrany daného území** a tudíž je možné záměr realizovat. Jedná se o běžné udržovací práce, při kterých dojde k náhradě novodobých stavebně technických detailů, bez dopadů na památkovou hodnotu objektu a prostředí památkové zóny.

Toto vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko výkonného orgánu státní památkové péče.

S pozdravem


Tomáš Karel
ředitel



Na vědomí:

Magistrát města Karlovy Vary, Oddělení památkové péče, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary