# průvodní zpráva

### Akce : Karlovy Vary – Základní škola J. A. Komenského. Stavební úpravy ( zateplení fasády, výměna oken )

### A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby : Karlovy Vary – Základní škola J. A. Komenského. Stavební úpravy

( zateplení fasády, výměna oken )

b) Místo stavby : Parcela 86/1, K.Ú. Drahovice, č.p. Kollárova 553/19.

c) Předmět projektové dokumentace : Stavební úpravy podle § 103 d) zákona 183/2006

A.1.2 Údaje stavebníkovi

a) Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/20, 360 01 Karlovy Vary

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Ing. Roman Gajdoš, G.projekt, IČO 13845357, Bezručova 8, 360 01 Karlovy Vary.

b) Ing. Roman Gajdoš, G.projekt, číslo v seznamu autorizovaných osob ČKAIT 0300382 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

c)

Iveta Charousková 8488

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Nekompletní původní projektová dokumentace

Vlastní doměření

Snímek katastrální mapy a informace o parcele – Internet

Podklady dodavatelů zateplovacích systémů a výrobců oken

Vlastní průzkumy, sondy

Fotodokumentace

## A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území :

Parcela 86/1, K.Ú. Drahovice.

Stavba lešení – parcela 85 v majetku Statutárního města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

b) Údaje o ochraně území : není

c) Údaje o odtokových poměrech : nemění se

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací : bez vlivu

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území : nejsou

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů : nejsou dotčeny orgány

h) Seznam výjimek a úlevových řešení : nejsou

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic : nejsou

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby : jen p.č. 85/1 ( stavba č.p. 553 ) , lešení na p.č. 85, jiné nejsou dotčeny.

## A.4 Údaje o stavbě

a) Stavební úpravy dokončené stavby.

b) Objekt občanské vybavenosti.

c) Trvalá stavba.

d) Údaje o ochraně : není žádná ochrana

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb : stavba není určena pro osoby podle vyhl. 398/2009, § 1(1) – osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů: nejsou

g) Seznam výjimek a úlevových řešení : nejsou

h) Navrhované kapacity stavby : beze změn

i) Základní bilance stavby

třída energ. náročnosti budovy po provedení : předpoklad C

j) Základní předpoklady výstavby

Realizace stavby 2014, 2015, 2016 , 2017

Členění na etapy : více etap podle dostupnosti finančních prostředků

k) Orientační náklady stavby 18 mil. Kč

## A.5 Členění stavby na objekty

Stavba je jedním objektem.

V Karlových Varech, 6.3.2014

**Ing. Roman GAJDOŠ**