

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce a přístavba domova důchodců, Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary – Stará Role**

Evidenční číslo zakázky: **Z2017-009753**

Identifikační údaje zadavatele:

název: **Statutární město Karlovy Vary**
sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
právní forma: obec

Na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“) následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Položka ve Výkazu výměr SO02 - Přístavba a s - SO...

475	K	766 01	Demontáž a zpětná montáž okna prádelny (m.č.1.22)
-----	---	--------	---

Místnost číslo 1.22 ve výkresu DPS D.1.1.b.02 Stávající stav - 1.NP (A2) se nazývá „Žehlírna“ a žádné okno neobsahuje. Dále místnost číslo 1.22 ve výkresu DPS D.1.1.b.17-1 Nový stav - 1.NP (část 1_2) (A1) se nazývá „Chladicí box“ a také žádné okno neobsahuje. Uchazeč žádá o vyjasnění, které okno má být demontované a zpětně namontované.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 19

Jedná se o chybné označení místnosti. Správně má být (m.č. 1.21) u stávajícího stavu. V novém stavu se jedná o m.č. 1.14.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Na základě obdrženého Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 12. Uchazeč žádá o navýšení množství položky č. 29 ve Výkazu výměr o zřízení pilot průměru 400 mm.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 20

Množství uvedené v pol. 29 je včetně množství pro piloty DN400.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Položka ve Výkazu výměr neobsahuje výztuž pro piloty průměru 400 mm.

30	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	8,960
----	---	-----------	--	---	-------

"35 kg/m alt. 55 kg/m³"

256*35/1000

8,960

Součet

8,960

Uchazeč žádá doplnění této položky pro její správné ocenění.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 21

Výztuž pilot uvedená v pol. 30 je včetně množství pro piloty DN400.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V Zadávací dokumentaci není dokumentace nebo vizualizace k parkovým lavičkám.

114	M	74910101R	Bezúdržbová lavička; délka 1500 mm, v. sedáku 450 mm; konstrukce kov	kus	31,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

Uchazeč žádá o doplnění nákresu nebo schématu k této položce pro její jednoznačné ocenění.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22

Popis i referenční výrobek je uveden v poznámce této položky č. 114 u SO03 Komunikace, zpevněné plochy, přípojky.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V Zadávací dokumentaci není k dispozici technická zpráva k nákladnímu výtahu, kde by byla specifikována např. nosnost, výška dvířek a kabiny. Uchazeč žádá o její doplnění pro jednoznačné ocenění nákladního výtahu.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 23

Nosnost 50-100 kg, velikost kabiny 800x800x800 mm, pohon pod dolní stanicí, rozměry dvířek do kabiny dle dodavatele, polohy dvířek od podlahy viz výkresy půdorysů. Napájení 400V/TN-C-S 3PEN 50Hz, jistič 16A.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V Zadávací dokumentaci je zadán rozměr 2470 x 2800 mm, prohlubeň 1500 mm a EW15DP1 (dveře výtahu) pro položku:

1234	K	330030117	Montáž lůžkový výtah, nosnost 1.600kg, zdvih 8.350mm, 3 stanice+ 6 nástupišť, šachta zděná 2.400x2.900x13.900mm, hlava 4.350mm, prohlubeň 1.200mm, kabina nerez brus, podlaha Altro, madlo, dveře EW60, GSM, klíč	kus	1,000
------	---	-----------	---	-----	-------

Montáž lůžkový výtah, nosnost 1.600kg, zdvih 8.350mm, 3 stanice+ 6 nástupišť, šachta zděná 2.400x2.900x13.900mm, hlava 4.350mm, prohlubeň 1.200mm, kabina nerez brus, podlaha Altro, madlo, dveře EW60, GSM, klíč

V popisu této položky se uvádí půdorysný rozměr 2400 x 2900 mm, prohlubeň 1200 mm a u popisu dveří požadavek EW60. Uchazeč žádá o vyjasnění, zda má ocenit výtah podle Zadávací dokumentace nebo Výkazu výměr.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 24

Výtah ocenit dle popisu v projektové dokumentaci. Správná odolnost dveří je EW15 DP1.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Odborné firmy doporučují z bezpečnostních důvodů vertikální plošinu s šachtou. Dále plošina se zdvihem vyšším než 3 m, musí mít dveře výšky min. 2 m (viz. čl. 5.8.3.1. ČSN EN 81 -41).

Uchazeč žádá o informaci, zda Zadavatel trvá na dodávce plošiny bez šachty nebo šachtu doplní do projektu a soupisu prací.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 25

Zadavatel upřesňuje, že navržená plošina bude z bezpečnostních důvodů doplněna o opláštění.

Plošina bude bez zvýšeného bočního ohrazení. Plošina je navržena v montované šachtě z hliníkových profilů bílé barvy s výplněmi z bezpečnostního čirého skla VSG 55.2. Hlava, resp. výška, montované šachty bude ve výšce 2 300 mm nad úrovní podlahy horní stanice, s ovládáním ve stanicích a všemi funkcemi ovládání i na plošině (nahoru, dolů, stop a kontrolka provozu). Ve stanicích jsou navíc uzamykatelné ovladače, které řeší zapnutí a vypnutí zařízení pomocí klíče. Vstup a výstup na plošinu ve stanicích jednokřídlými šachetními dveřmi, které jsou blokovány proti nežádoucímu otevření dveřními uzávěrami.

Ostatní parametry zůstávají dle původního návrhu.

Cena za vlastní opláštění dle výše uvedeného popisu bude zahrnuta do ceny montáže plošiny – položka č. 783 u SO02 Přístavba a stavební úpravy stávajícího DPS.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Ve Výkazu výměr a v Zadávací dokumentaci jsou použité štetovnice, které nejsou blíže specifikované.

Uchazeč žádá o upřesnění typu navržené štetovnice pro jednoznačné ocenění.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 26

Typ štetovnice je uveden v D.1.2.1.3.SV.pdf

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V souvislosti s obdrženým vysvětlením zadávací dokumentace č. 5. – 13. Uchazeč obdržel i mimo jiné nový výkaz výměr. Uchazeč však nenalezl v tomto vysvětlení ZD informaci o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč žádá Zadavatele o stanovení této lhůty. Podle zákona o Zadávání veřejných zakázek je Zadavatel povinen při změně Zadávací dokumentace přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to s přihlédnutím k rozsahu předmětné změny. V tomto případě se jedná o nový výkaz výměr pro část Venkovního plynovodu, k jehož řádnému ocenění uchazeč potřebuje přiměřenou dobu.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 27

Nejedná se o nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ale o doplnění původního soupisu o 26 nových položek. Zadavatel rovněž určil způsob započítání těchto nových položek do nabídkové ceny tak, aby dodavatelé nemuseli zasahovat do původního soupisu (zadavatel předpokládal, že dodavatelé již budou mít původní soupis více či méně oceněný), viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7. Ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ měl zadavatel původně za to, že povaha takového doplnění zadávací dokumentace nebude svým rozsahem vyžadovat nutnost prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

S ohledem na toto doplnění zadávací dokumentace a rovněž vzhledem k tomu, že některé další vysvětlení zadávací dokumentace svojí povahou doplňují zadávací podmínky a dodavatelé mohou potřebovat další čas na přípravu svých nabídek, připravuje zadavatel změnu zadávacích podmínek, ve které přiměřeně k provedeným doplněním zadávací dokumentace prodlouží lhůtu pro podání nabídek. Změna zadávacích podmínek bude uveřejněna v nejbližších dnech.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

U některých dodávek materiálu je ve výkaze uvedena minimální cenová hladina, znamená to, že uchazeč ji musí v této minimální výši nabídnout v nabídkovém rozpočtu?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 28

Tímto údajem v popisu předmětných položek zadavatel neurčuje jednotkovou cenu příslušných materiálů. Zpracovatel projektové dokumentace tímto údajem nastavuje určitou hladinu kvality odpovídající uvedené výši cenové úrovni. Při výběru konkrétních materiálů při realizaci stavby pak zhotovitel předloží objednateli a autorskému doзору vzorky materiálů odpovídající této cenové úrovni.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Jaký typ tahokovu bude použit jako výplň zábradlí balkonů a francouzských oken a jaký bude použit na podlahu balkonů a lodžii?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 29

Tahokov ocel TH 47-13, tl. 3 mm, 1000x2500 mm - pochozí. Na zábradlí i na podlahy bude stejný.

Tloušťka plechu - 3.00 mm

Materiál - S235JRG2 - Tahokov z ocelového plechu

Formát - 1000 x 2500 mm

Hmotnost - 45.290000 kg

Oko - TH šestihranné

Můstek - 5 mm

Délka oka - 47 mm

Šířka oka - 13 mm

například:

<http://shop.perfolinea.cz/eshop-tahokov-z-oceloveho-plechu-s235jrg2-th-47.00-5.00-3.00-x-1000-x-2500-280.html>

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V položkovém rozpočtu, list pod názvem "SO01 - Novostavba DP - SO..." pod oddílem 725 Zdravotechnika se nacházejí námi nepřiraditelné opakující se položky s názvem dodávka + montáž, bez jakéhokoli popisu ve výkazu výměr. Může nám zadavatel transparentně přiřadit jednotlivé položky k jakým dodávkám a pracem se tyto položky vztahují? Obdobná situace je i v celém oddílu 731 Ústřední vytápění např. pol. č. 346 s popisem detailní specifikace viz. projekt vytápění, kde není patrné, k čemu se vlastně položka vztahuje, jak i v jiných případech v tomto oddílu, nebo i v následujících oddílech, kde se tento slovní obrat vyskytuje bez jakéhokoli popisu ve výkazu výměr.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 30

Viz Změna a doplnění zadávací dokumentace ze dne 25. 4. 2017 a Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a 3.

V Karlových Varech, dne 16. 5. 2017

Ing. Daniel Riedl

vedoucí odboru rozvoje a investic