

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce a přístavba domova důchodců, Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary – Stará Role**

Evidenční číslo zakázky: **Z2017-009753**

Identifikační údaje zadavatele:

název: **Statutární město Karlovy Vary**
sídlo: **Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary**
IČ: **00254657**
právní forma: **obec**

Na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“) následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V půdorysu 1NP je v místnostech č.1.37 a 1.36 naznačeno vybavení prádelny - pračky, sušičky a mandl.

1/1 Mandl není uveden ve výkazu výměr, prosím o doplnění do výkazu výměr - pokud má být předmětem díla.

1/2 Ve výkazu uveden pouze jeden průmyslový sušič, prosím o upřesnění počtu kusů dodávaného výrobku.

1/3 V půdorysu naznačeny 4+1 pračka, ve výkazu výměr uvedeny pouze 4ks, prosím o upřesnění počtu kusů dodávaného výrobku.

1/4 Dále žádám o upřesnění specifikace / vlastností nebo požadavků zadavatele na dodávaný výrobek - pračky a sušič (případně mandl pokud má být součástí celkové ceny za dílo).

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 54

ad 1/1 - Mandl není předmětem dodávky. Bude přemístěn stávající.

ad 1/2 - Budou 2 ks sušiček.

ad 1/3 - Bude 5 ks praček.

ad 1/4

Sušička průmyslová – 2 ks: kapacita bubnu 11 l, průtok vzduchu 520 m3/h, sušení 190 g/min., motor pohonu 0,25 kW, motor ventilátoru 0,55 kW, elektrický ohřev - elektrické připojení 3x220-240 V, 50 Hz, příkon 13,5 kW, (například PRIMUS T11).

Pračka průmyslová – 2 ks: předem plněná, kapacita bubnu 65 l, elektrický ohřev 9 kW, připojení 400 V, (například PRIMUS FX65).

Pračka průmyslová – 2 ks: předem plněná, kapacita bubnu 75 l, elektrický ohřev 9 kW, připojení 400 V, (například PRIMUS FX80).

Pračka běžná – 1 ks, předem plněná, min. 5 kg prádla, elektrický ohřev, připojení 240 V, energ. třída A+++.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

U níže uvedené položky výkazu výměr není jasný rozsah dodávky a montáže, žádáme o upřesnění nebo doplnění projektové dokumentace, aby byl zcela zřetelný rozsah předmětu díla:

OST07 Základní informační systém v budově (vodící pásy, tabulky, nápisy, infotabule...)

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 55

Varovný páska na skleněné výplně: (skleněné plochy k podlaze, kde je přístup z obou stran, je i páska z obou stran, není na francouzských oknech v pokojích) – celkem 119,8m.

přenášecí fólie



Vyřezávaná grafika:
Popisky pokojů – 32 ks



Popisky dalších místností (řešení dle ukázky, výška písma cca 150mm):

WC ženy

WC muži

WC (znak handicap)

sesterna (3x)

personál (6x)

společenská místnost

rehabilitace / ordinace

stará budova (3x)

nová budova (3x)

výtah (6x)

východ (6x)

schodiště (6x)

recepce

jídlna (2x)

Přesná specifikace bude stanovena v průběhu realizace stavby.

Orientační tabule:

grafika na kompozitové desce, rozměr cca 0,5 x 2 m (na výšku), umístěno na zdi vedle dveří výtahu – 3 ks,
konkrétní text bude upřesněn v průběhu realizace stavby.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Může zadavatel upřesnit požadavek na provedení/dodávku - SO04 - Objekt protipovodňový

81 Protipovodňové vybavení (dodávka+montáž)

55 K 810 003 Motorové čerpadlo benzinové nasávací, 30-40 m3/hod, nasávací výška 7m, výtlač 20m, bajonetová koncovka C52 na výtlaču kpl 1,000

59 K 810 007 Elektrocentrála 400V 15kW kpl 1,000

Pro správné nastavení cenové hladiny prosíme upřesnit, co je myšleno tím kpl. a co má být jeho součástí?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 56

Kpl znamená komplet, tj. že výrobek bude úplný, funkční a kompletní s danými technickými parametry, bude provedena provozní zkouška výrobku.

55 - Motorové čerpadlo: technické parametry jsou přesně stanovené: čerpané množství 30 ÷ 40 m3/hod, max. nasávací výška - 7 m, max. výtlačná výška – 20 m, výtlač bude doplněn bajonetovou koncovkou C52

59 – oprava výkonu EC

- Jmenovité napětí 400/230V

- Minimální požadovaný jmenovitý výkon 3F 6kW

- Minimální požadovaný jmenovitý výkon 1F 3kW

- Minimální provozní doba na 1 nádrž – 2 hod

- Motor - benzin

- Startování – ruční

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

PSV - Zdravotechnika - strojní vybavení (dodávka+montáž)

61 K 724 001 Zřízení čerpací jímky pro trvalé osazení čerpadla, napojení kpl 1,000

Pro správné nastavení cenové hladiny prosíme upřesnit rozměry, materiál, vybavení, umístění ap. - toto není nikde specifikováno.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 57

61 – popis je v TZ ZTI – 1.4 Čerpací jímka

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

63 M 436332530 čerpadlo průtok 80,0m3/h, výška 10,4m, PN10, IP68 (čerpadlo, řídicí jednotka, hladinoměry, montážní sada - koleno, tyč, řetěz) kus 1,000

Pro správné nastavení cenové hladiny prosíme upřesnit - například - o jaké čerpadlo se jedná, jeho umístění, způsob provozu, jaká řídicí jednotka, jaké hladinoměry, jaká montážní sada, jaké koleno, tyč a řetěz, upřesnit na co bude používáno a proč průtok 80,0m3/hod.? - toto není nikde specifikováno.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 58

63 – popis, včetně vzorového čerpadla je v TZ ZTI – 1.4 Čerpací jímka

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

SO03 - Komunikace,

800 721 Vnitřní kanalizace (dodávka+montáž)

89 K 008 001 Kamerová inspekce a zkouška průchodnosti nové i stávající kanalizace kpl 1,000

Pro správné nastavení cenové hladiny prosíme upřesnit výměry.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 59

89 – položku oceňte pro celek – veškerá nová i stávající kanalizace. Výměry dle jednotlivých délek potrubí v rozpočtu.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zdravotechnika - strojní vybavení (dodávka+montáž)

137 K 724 001 Zřízení podzemní šachty pro osazení filtrační jednotky, napojení kpl 1,000

Pro správné nastavení cenové hladiny prosíme upřesnit rozměry, materiál, vybavení, umístění ap. - toto není nikde specifikováno.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 60

137 – jedná se o šachtu pro umístění filtrační jednotky ke kašně. Plastová vodotěsná šachta DN 600, hloubky max. 1,0 m. Dno se záslepkami, šachtová roura, těsnění, plastový poklop. Například Wavin RV DN600.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Ve VV je položka „Laboratorní rozbor spodní vody – běžný – kpl – 5“.

Můžete prosím položku blíže specifikovat?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 61

Laboratorní rozbor spodní vody vychází z požadavku České inspekce lázní na kontrolu spodní vody v případě, že by se narazilo na minerální pramen.

Pokud by naměřené hodnoty mineralizace, teploty nebo obsahu volného CO přesáhly pro kterýkoliv z parametrů 75 % limitu stanoveného podmínkou č. 7 (tzn. vodivost by přesáhla 75 mS/m, obsah CO₂ 225 mg/l, případně teplota by byla vyšší než 15°C), musí být z naražené zvodně odebrán vzorek podzemní vody pro stanovení zkráceného chemického rozboru, odparku, konduktivity a fixovaný vzorek pro stanovení CO titračně.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V soupisech prací SO01 a SO02 v rekapitulacích i v rozpočtu zůstává po vyplnění jednotkových cen u některých oddílů nulová celková cena. Jde o souhrnné oddíly 731-Ústřední vytápění a 21-M-Elektromontáže, 24-M-Montáže VZT zařízení. Může zadavatel upravit soupisy prací tak, aby se zobrazovaly odpovídající hodnoty?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 62

Ceny za jednotlivé pododdíly se načítají do rekapitulace jednotlivých SO i do celkové Rekapitulace stavby. Neprovedení dílčího součtu v rámci oddílu nemá vliv na celkovou cenu uvedenou na krycím listu rozpočtu - Rekapitulaci stavby.

Zadavatel Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr upravovat nebude, neboť nezobrazení odpovídajících hodnot v dílčím součtu v rámci oddílu nemá vliv na celkovou nabídkovou cenu.

Na zobrazení nulové hodnoty v dílčím součtu v rámci oddílu se nepoužije ustanovení čl. 13.8 Zadávací dokumentace o neocenění některých položek výkazu výměr nebo ocenění některých položek výkazu výměr nulou, neboť tento dílčí součet není položka výkazu výměr, kterou dodavatel při sestavení nabídkové ceny vyplňuje - oceňuje.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

V zadávacím VV S34 – Rekonstrukce a přístavba domova důchodců (zadání) je v listě SO 01 Novostavba tato položka:

185	K	721213415R01	Žlab odtok.nerez. pro dlažbu, dl.900mm, sprchový	kus	25,000
PP		Žlab odtok.nerez. pro dlažbu, dl.900mm, sprchový			

V dokumentaci Sanitární instalace D. 1.4.a jsme tyto žlaby nenašli. Dále upozorňujeme zadavatele, že v Technické zprávě části D.1.4.a PD není popsána vnitřní kanalizace ani vnitřní vodovod.

Dotaz: Může zadavatel upřesnit umístění a typ nerezových žlabů z položky č. 185? Doplní zadavatel popis vnitřní kanalizace a vnitřního vodovodu?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 63

Podlahový sprchový rošt nerezový, se zápachovou závěrkou, svislý odtok, umístění do prostoru, pro sníženou stavební tloušťku podlah, nerezový rošt. Například AlcaPlast APZ1101 Low.

Zadavatel má za to, že popis vnitřního vodovodu a kanalizace uvedený v technické zprávě doplněný výkresovou dokumentací je dostatečný.

V Karlových Varech, dne 23. 5. 2017

Ing. Daniel Riedl

vedoucí odboru rozvoje a investic