

Poznámka:

- Stavba je kulturní památkou! Její rekonstrukce vyžaduje odborný a šetrný přístup.
- Všechny stavební, konzervační a restaurátorské zásahy budou v průběhu prací konzultovány s projektantem, zástupcem investora a zástupcem památkové péče
- Veškeré materiály jsou uvedeny jako směrné (standard), použité materiály musí splňovat jejich parametry
- Veškeré materiály a prvky budou použity podle technologických listů, detailů a technologických předpisů výrobce s originálními a doporučenými doplňky, není-li uvedeno jinak.
- Uvedené kóty a rozměry je nutno vždy ověřit a upřesnit na místě
- Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou rozpory, je nutné přivolat projektanta.

BOURACÍ PRÁCE

- Nebudou odstraňovány žádné konstrukce neuvedené ve výkresu či v technické zprávě.
- Na baurací práce bude dohlížet statik.
- Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou rozpory, je nutné přivolat projektanta.

- Prostory budou vyklizeny, bude odstraněn stávající mobiliář a odpad.
- Budou demontovány všechny přístupné instalační rozvody (OT, vodovod, kanalizace, elektroinstalace).
- Budou též demontovány všechny zařizovací prvky a zařízení.
- Budou demontovány všechny dveře včetně zárubní.
- Budou demontována okna kromě oken repasovaných uvedených v tabulkách prvků. Demontáž oken včetně dřevěných či keramických parapetů.
- Budou odstraněny stávající sklady podlah dle tabulky skladeb a odtěžena zemina do hloubky dle tabulky skladeb a dle výkresu.
- V podlaží budou otlučeny všechny stávající omítky až na zdivo. (Další postup – viz technická zpráva.)

NOVÝ NÁVRH

- Po obvodu bude z východní, severní a západní strany vybudován větrací kanál. Dno kanálu bude na úrovni větrané dutiny podlah.
- Podlahy suterénu budou provedeny jako provětrávané (skladba – viz tabulka skladeb).
- Bude upravena dispozice, nové přčky budou v suterénu a v patře z plynosilikátových tvárníc, v přízemí z cihel plyných.
- Nad prostorem salónku a kanceláře bude opraven a upraven krov a přeložena střecha. Bude osazen rám z ocelového profilu HEB 160, který nahradí jednu z vaznic a vynesie navazující vaznici, vazné trámy (=stropní trámy nad 3.úrovňí) a krokve – viz výkres 4. úrovně.
- Nad prostorem schodiště bude opraven krov a přeložena střecha.
- Stávající fasády a zdivo budou opraveny dle technologických postupů uvedených v technické zprávě.
- Nové sklady podlah, střeš a jiných konstrukcí jsou uvedeny v tabulce skladeb.
- Dveře, okna a další prvky jsou uvedeny v tabulce prvků.
- Budou vyměněny veškeré klempířské prvky za prvky z měděného plechu.
- Zámečnické prvky budou repasovány nebo nahrazovány novými dle historického vzoru.

Prostupy instalací nejsou ve výkresu uvedeny. Jejich polohu je třeba odvodit z dokumentací jednotlivých profesí a trasy před provedením nechat odsouhlasit projektantem a zástupcem památkové péče. Bude upřednostněno vedení ve stávajících trasách! Prostupy požárně-dělicími konstrukcemi je třeba opatřit systémovým požárním těsněním.

LEGENDA :


- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BETON PROSTÝ
- BETON VYTUŽENÝ
- ZDIVO Z LEŽKOVÉHO PĚNOVÉHO BETONU
- NÁSPY A ZÁSPY - DLE NOBY SKLAD
- TEREZNÍ ZOLACE - DLE NOBY SKLAD
- BOURANÉ KONSTRUKCE

LEGENDA PRVKŮ:

- P 101 - OZNAČENÍ SKLADBY PODLAH DLE NÁŠLAPNÉ VRSTVY
- S 101 - OZNAČENÍ SKLADBY STŘECH, STROPŮ A PODHLEDŮ
- TP 1101 - OZNAČENÍ TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ
- ON 10 / DR 10 - OZNAČENÍ DVEŘÍ NOVÝCH/REPASOVANÝCH
- ON 10 / OR 10 - OZNAČENÍ OKEN NOVÝCH/REPASOVANÝCH
- TN 01 - OZNAČENÍ TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ
- ZN 10 / ZR 10 - OZNAČENÍ ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ NOVÝCH/REPASOVANÝCH
- KN 10 / KR 10 - OZNAČENÍ KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ NOVÝCH/REPASOVANÝCH
- KAN 10 / KAR 10 - OZNAČENÍ KAMENICKÝCH PRVKŮ NOVÝCH/REPASOVANÝCH

10,000 = 641,630 m.n.m. (systém B.p.v.)

REVIZE Č.:	OBSAH :	DATUM :

TENTO VÝKRES JE DLE AUTORSKEHO ZÁKONA MAJETKEM PROJEKTANTA, JEHO KOPIOVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ JE MOŽNO POUZE SE SOUHLASEM AUTORA			
MÍSTO STAVBY:	Karlov Vary, Hůrky		
OBJEDNATEL:	Statutární město Karlovy Vary; Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20		
ZASTUPCE INVESTORA:	primátor Ing. Petr Kulhánek; Odbor rozvoje a investic; vedoucí Ing. Daniel Riedl; Ing.arch. Ilija Richter		
PROJEKTANT:	 <b>PROJEKTOVÝ ATELIER PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, s.r.o.</b> BĚLEHRADSKÁ 199/70, 120 00, PRAHA 2, IČ : 45308616 TEL.: 224 255 555, 222 516 186 EMAIL: ATELIERTS@ATELIERTS.CZ		
AUTORSKÝ KOLEKTIV:	Ing.arch. Tomáš ŠANTAVÝ, Ing.arch. Jiří VOŠLÁŘ		
ODPOV.PROJEKTANT:	Ing.arch. Tomáš ŠANTAVÝ		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ZPRACOVATEL ČÁSTI:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Ing.arch. Svatoslav HLADNÍK	Ing.arch. Svatoslav HLADNÍK	Ing.arch. Jiří VOŠLÁŘ	Ing.arch. Tomáš ŠANTAVÝ
Ing.arch. Svatoslav HLADNÍK	Ing.arch. Svatoslav HLADNÍK	Ing.arch. Svatoslav HLADNÍK	
Č.ZAK.:	3489 038 16 02	NÁZEV DÍLA:	Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech
DATUM:	03/2017	POČET A4:	
NÁZEV DWG:	DSP_rezy	Č.PÁŘE:	
MĚŘÍTKO:	1:50	ČÁST:	D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
STUPEŇ Dokumentace pro provedení stavby	NÁZEV VÝKRESU:		
PROFESE:	Stavební-architektonická		
			Č.PŘÍLOHY:
			SA 12