

ZÁPIS

z kontrolního dne č.1 (KD1), který se konal na stavbě označené jako: „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U Podjezdu – I.etapa**“ dne 10.8.2017 (čtvrtek) od 9:30 hod.

Přítomni: dle presenční listiny

Cíl jednání: kontrola stavby, řešení záležitostí spojených s výstavbou

Smlouva o dílo: 2017 – 00031/ORI ze dne 10.7.2017

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary, IČ: 00254657

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o., IČ: 29113903

Pojmy:

AD autorský dozor (projektant)

TDS technický dozor stavebníka (zástupce objednatele)

PD projektová dokumentace

- 1/1 Objednatel, zhotovitel a projektant projednali 3 navrhované změny stavby; situační výkres změn rozeslal projektant e-mailem 8.8.2017 (tvoří přílohu tohoto zápisu); jedná se o:
- a) vybudování přejezdného prahu mezi SO 101 OBYTNÁ ZÓNA A SO 102 ZÓNA TEMPO 30; tento práh je součástí II. etapy výstavby, která se nyní nerealizuje; s ohledem na ukončení stavby I.etapy je vhodné přejezdný práh vybudovat v rámci I.etapy; vzhledem k této zakázce se jedná o vícepráci; objednatel souhlasí
 - b) doplnění bezpečnostního chodníčku s kačirkem podél stěn garáží vystavěných na p.p.č. 3453 a 3572 v k.ú. Karlovy Vary; vzhledem k místní situaci se jedná o vylepšení projektovaného řešení (bez chodníčku); jedná se o vícepráci; objednatel souhlasí
 - c) zkrácení opěrné zdi u garáže na p.p.č.3571 v k.ú. Karlovy Vary; vlastník uvedené garáže vyslovil nesouhlas se stavbou opěrné zdi u jeho garáže (jednalo se o vylepšení statických a vlhkostních poměrů u stěny dotčené garáže); objednatel zajistí před zahájením stavby opěrné zdi písemné stanovisko vlastníka garáže; jednalo by se o méněpráci.
- 1/2 Objednatel informoval stavbyvedoucího p. Jana Borýska o požadavku Mgr. Martina Jacoše na změnu technického řešení před domem jeho rodičů v západní části stavby. Bude projednáno na KD 2 za účasti projektanta.
- 1/3 Objednatel informoval zhotovitele o konání cyklistického závodu označeného jako Karlovarský AM Bikemaron, který má plánovanou trasu přes staveniště dne 12.8.2017 (sobota) od cca 12:00 do 18:00 hod. Objednatel záležitost projedná se zástupcem vedení města.
- 1/4 Objednatel projedná vedení kabelu VO v zeleni na pozemku p.p.č. 3447/2 v k.ú.Karlovy Vary a podá zhotoviteli zprávu nejpozději do příštího KD (15.8.2017).
- 1/5 Objednatel projedná uložení stávajícího el. kabelu v p.p.č. 3447/4 v k.ú.Karlovy Vary s jeho domnělým vlastníkem (zřejmě se jedná o nepovolené uložení kabelu).
- 1/6 Objednatel projedná s projektantem řešení detailu mezi silničním obrubníkem a svahem mezi p.p.č. 3447/4 a 3447/5.
- 1/7 Objednatel projedná s projektantem řešení uliční vpusti a kanalizační šachty v místě mezi p.p.č. 3447/4 a 3447/5.
- 1/8 Objednatel projedná s projektantem řešení detailu mezi pásem z kamenné dlažby š. 200 mm a travnatým svahem pod bytovým domem na p.p.č. 3447/1 v k.ú.K.Vary.

- 1/9 Zhotovitel předložil objednateli k posouzení barevnost vzorků kamenných žulových dlažebních kostek; světlé a tmavé kostky by měly být dobře rozlišitelné; objednatel souhlasí, požaduje dodržení kontrastu mezi světlou a tmavou dlažbou.
- 1/10 Objednatel, zhotovitel a dodavatel VO projednali koordinaci prací.
- 1/11 Objednatel, zhotovitel a dodavatel prvků na vodovodním potrubí (VODAKVA) projednali koordinaci prací.

Příští kontrolní den se bude konat dne 15.8.2017 (úterý) od 9:30 hod.

Přílohy:

- presenční listina
- situace 3 změn z 8.8.2017
- fotodokumentace z 9.8 a 10.8.2017

Zapsal: Ing. František Kocourek, odbor rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary

Rozdělovník (rozesláno el. poštou):

- účastníkům jednání
- Čestmír Brušík, 1. náměstek primátora
- Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic
- vlastní

**Statutární město
KARLOVY VARY**
(14)

