

Statutární město Karlovy Vary

a

STASKO plus, spol. s r.o.

DODATEK č.1
S M L O U V Y O D Í L O
číslo 2017-00016/ORI

„Karlovy Vary, ZŠ Poštovní-rekonstrukce kuchyně“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární Město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 002 54 657

bankovní spojení: č.ú.: 27-800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s.

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

STASKO plus, spol. s r.o.

Se sídlem:

Rolavská 10, Karlovy Vary, PSČ 360 17

IČO:

14707551

DIČ:

CZ14707551

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupeno ve věcech smluvních:

Josefem Kopfsteinem, jednatelem

zastoupeno ve věcech technických:

Petrem Kopfsteinem, jednatelem a Jiřím Koblížkem, stavbyvedoucím

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vybraným uchazečem veřejné zakázky „**Karlovy Vary, ZŠ Poštovní rekonstrukce kuchyně**“ vyhlášené dne 16.3.2017 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu formou výzvy více zájemcům; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,
- (D) Rada města Karlovy Vary na svém jednání dne 5.9.2017 pod bodem č. RM/1319.1.9./17 schválila uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě; a

dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č.1

SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- a) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, ZŠ Poštovní-rekonstrukce kuchyně**“, neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č.1, který jsou nedílnou přílohou č.1 tohoto Dodatku č.1. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že sníží rozsah Díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz.příloha č.1 tohoto Dodatku. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatele ve věcech technických.
- b) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, ZŠ Poštovní-rekonstrukce kuchyně**“, provedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č.1, který jsou nedílnou přílohou č.1 tohoto Dodatku č.1. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že rozšíří rozsah Díla o práce, které budou provedeny (vícepráce), viz.příloha č.1 tohoto Dodatku. Tyto vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatele ve věcech technických; a

Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly, že ustanovení odstavce 5.1. článku V. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím textem:

V. Cena a způsob plnění

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

8.296.424,- Kč bez DPH,

tj. 10.038.673,- Kč vč. DPH (dále jen „Cena za provedení díla“)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 25.5.2017 ve znění pozdějších dodatků, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č.1 smlouvy, platí beze změny.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisem smluvními stranami či oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.


IV.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 tvoří jako příloha tohoto dodatku:

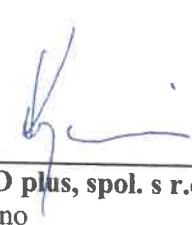
Příloha č. 1: Požadavek zhotovitele na změnu č.1.

Příloha č. 2: Ocenění ke změně č.1.

V Karlových Varech, dne 6.9.2017



Statutární Město Karlovy Vary
zastoupeno
Ing. Petrem Kulhánkem
primátorem města



STASKO plus, spol. s r.o.
zastoupeno
Josefem Kopfsteinem
jednatel





Usnesení č. RM/1363/9/17
z 28. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 05.09.2017

Věc: Veřejná zakázka „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní - rekonstrukce kuchyně“ - Dodatek č.1

Rada města Karlovy Vary

schválila uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností STASKO plus, spol. s r.o., IČ: 14707551, Karlovy Vary, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – rekonstrukce kuchyně“, na základě kterého se, dle skutečného provedení stavby viz. Změnový list č.1, snižuje cena díla o částku 2.776,95 Kč bez DPH na konečnou cenu díla ve výši 8.296.424,- Kč bez DPH.



.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Požadavek zhotovitele na změnu č.1

Projekt: „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní - rekonstrukce kuchyně“

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 31.8.2017

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

„Karlovy Vary, ZŠ Poštovní
rekonstrukce kuchyně“

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

1. položka 1, 2, 3, 4, 18, 19 – nebylo řešeno v PD
2. položka 5, 6, 24 – dle původní dispozice sklad drogerie – neprováděno
3. položka 60, 65 – nebylo řešeno v PD
4. položka 44, 45, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 63 nebylo řešeno v PD
5. položka 43 – původní řešení v PD upraveno
6. položka 40 – nebylo řešeno v PD
7. položka 41, 42 – v původní PD stávající svítidla
8. položka 37, 38, 39, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 – v původní PD polyuretanbetonová podlaha
9. položka 29, 31, 32, 33, 34, 35 – nebylo řešeno v PD
10. položka 26 – nebylo řešeno v PD
11. položka 22 nebylo řešeno v PD
12. položka 23 – nebylo řešeno v PD
13. položka 14, 15, 16 – nebylo řešeno v PD
14. položka 11, 17, 25, 30 – nebylo řešeno v PD
15. položka 7, 8, 9, 10, 12, 13, 20, 21, 27, 28, 61, 62, 64 – nebylo řešeno v PD

Nové řešení:

- ad 1. zbudován nový okapový chodník, který byl napojen na stávající
- ad 2. změna dispozice místností v 1NP -zrušen sklad drogerie
- ad 3. provedení nových maleb v jídelně, chodbě, šatně, včetně nátěrů soklů a radiátorů ÚT
- ad 4. opláštění rozvodů VZT ve varně a ve výdeji, montáž obkladů, soklů, provedení maleb, silikonů
- ad 5. přispůsobení rozvodů VZT stavu objekt, ve varna není izolováno potrubí VZT, nově konstrukce rukávu v jídelně, úprava rozvodů v 1PP
- ad 6. provedení nových rozvodů el. ke světlům a vypínačům
- ad 7. dodávka a montáž nových svítidel
- ad 8. provedení nátěrové hydroisolace vč. obvodových těsnících pásků a montáž dlažby R11 + pozlábku
- ad 9. otlučení omítek ve varně a jídelně, skladu z důvodu srovnání omítek pod obklady
- ad 10. postupným odvrtáváním v železobetonové konstrukci obvodového pláště zhotoven otvor pro VTZ 1400/900
- ad 11. opalení a seškrabání původní kaučukové vrstvy podlah
- ad 12. bourání stávajícího železobetonového základového prahu pro osazení výfuku VZT
- ad 13. zhotovení soklu s mozaikovou omítkou a doplnění na stávající sokl u výdechu a sání VZT-fasáda
- ad.14. úprava místností strojovny a rozvodů VZT-odstranění původní dlažby a nesoudržných obkladů, začistění stěn a aplikace samonivelační stěrky podlahy strojovny
- ad 15. stavební úpravy místnosti v 1PP pro účely použití jako archivu

Zdůvodnění změny:

- ad 1. požadavek provozovatele - vizuální zlepšení okolí objektu
- ad 2. požadavek provozovatele - z důvodu dodatečného umístění kompostéru
- ad 3. požadavek provozovatele - zlepšení kultury stolování
- ad 4. požadavek provozovatele - zlepšení kultury pracovního prostředí
- ad 5. požadavek objednatele - nutnost přizpůsobení stávajícímu stavu objektu a jeho rozvodům
- ad 6. požadavek objednatele a provozovatele - zlepšení ovládání světel
- ad 7. požadavek provozovatele - zlepšení osvětlení místností
- ad 8. požadavek projektanta - vzhledem ke statické únosnosti stávajících stropů nebylo možné provést řešení dle PD
- ad 9. požadavek objednatele - zlepšení kultury pracovního prostředí
- ad 10. požadavek objednatele a projektanta - obvodové opláštění objektu bylo železobetonové, nikoliv zděné
- ad 11. požadavek objednatele a projektanta - vynucené změna složení nových podlah
- ad 12. požadavek objednatele a projektanta - obvodové opláštění objektu bylo železobetonové, nikoliv zděné
- ad 13. požadavek objednatele a projektanta - vizuální zlepšení okolí objektu
- ad 14. požadavek objednatele a projektanta - výškové sjednocení podlah po demolici příček původních místností
- ad 15. požadavek provozovatele -získání prostor pro archiv

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Projektová dokumentace bude upravena podle skutečného provedení stavby

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna termínu dokončení se nepožaduje, stavební práce budou řádně dokončeny dle SOD v termínu do 8.9.2017

Změnou došlo ke snížení ceny díla o 2.776,95 Kč bez DPH

Vyjádření zhotovitele:

Navrženou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla

Datum: 31.8.2017

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí, kdy dojde ke zvýšení kvality díla

b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla

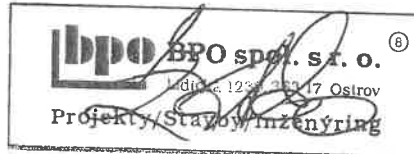
c) měněné položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položky v původním projektu

d) projektovaná životnost majetku je lepší jako u nahrazované položky v původním projektu

e) k předložené změně nemáme další připomínky a souhlasím se změnou

Datum: 31.8.2017

Podpis:



Vyjádření objednatele:

Bez dalších připomínek souhlasím

**Statutární město
KARLOVY VARY**

(25)

Datum: 31.8.2017

Podpis:

Ocenění ke změně č. 1

Projekt: „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – rekonstrukce kuchyně“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

č.1. ze dne 31.8.2017

Název části stavby (stavební objekt):

„Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – rekonstrukce kuchyně“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 31.8.2017

odsouhlasuje se změna: č.1.

MĚNĚPRÁCE

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV							-43 688,50
3 Svislé a kompletní konstrukce							-6 071,60
1	011	342248112	Příčky POROTHERM tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC 11,37 * -1	m2	-11,370	534,00	-6 071,60
					-11,370		
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-1 111,00
2	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	-1,000	489,00	-489,00
3	553	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	-1,000	622,00	-622,00
96 Bourání konstrukcí							-15 954,40
4	013	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 10,78 * -1	m3	-10,780	1 480,00	-15 954,40
					-10,780		
997 Přesun sutě							-20 253,40
5	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	-23,716	340,00	-8 063,40
6	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-23,716	200,00	-4 743,20
7	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-379,456	9,00	-3 415,10
8	013	9970138_R	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	-23,716	170,00	-4 031,70
998 Přesun hmot							-298,10
9	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-1,355	220,00	-298,10
PSV Práce a dodávky PSV							-355 277,00
713 Izolace tepelné							-10 621,40
10	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva 70 * -1	m2	-70,000	17,50	-1 225,00
					-70,000		
11	283	283723080	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 80 mm lambda=0,037 [W / m K]	m2	-71,400	129,60	-9 253,40
					-71,400		
12	713	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	-0,143	1 000,00	-143,00

767 Konstrukce zámečnické

-169 628,00

13	767	7670011_R	podlahový nerez žlab a gula s nerez roštem a s protizápachovou uzávěrou, vel. 800/300 mm hloubka žlabu 120 mm - dodávka, doprava	kus	-8,000	9 600,00	-76 800,00
					8 * -1		-8,000
14	767	7670012_R	podlahový nerez žlab a gula s nerez roštem a s protizápachovou uzávěrou, vel. 1600/300 mm hloubka žlabu 120 mm - dodávka, doprava	kus	-1,000	12 300,00	-12 300,00
					1 * -1		-1,000
15	R	7670110_R	D1 - vnější hliníkové dveře s pevným proskleným nadsvětlíkem 1200/2100+900 mm, zárubeň hliníková + samozavírač, elektromechanický zámek a stavěč dveří, tř. bezpečnosti RC3 - požadavky na dveře a kování na výkrese č.9 (BP03-89777) - montáž, dodávka, doprava	kus	-1,000	50 600,00	-50 600,00
					1 * -1		-1,000
16	R	7670120_R	D2 - vnější hliníkové dveře plně otvíravé 10200/2100 mm, zárubeň hliníková + samozavírač, stavěč dveří, tř. bezpečnosti RC3 - požadavky na dveře a kování na výkrese č.9 (BP03-89777) - montáž, dodávka, doprava	kus	-1,000	29 832,00	-29 832,00
					1 * -1		-1,000
17	767	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,100	960,00	-96,00

777 Podlahy lité

-154 513,60

18	R	777217220	Soklíky s pozlábkem výšky přes 100 mm k lité podlaze	m	-45,000	480,00	-21 600,00
					45 * -1		-45,000
19	R	7775000_R	Podlaha ze stěrky polyuretanbetonové strukturované tl. 6 mm s protiskluzným povrchem - nátěr základní (univerzální penetrace) + uzamykací nátěr (lak) - požadavek protiskluznosti R11, odolnost teplotnímu rázu min. 70° Celsia	m2	-79,000	1 650,00	-130 350,00
					79 * -1		-79,000
20	777	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	-1,768	1 450,00	-2 563,60

783 Dokončovací práce - nátěry

-340,00

21	R	7832211_R	Nátěry kovových konstrukcí vnitřní pro prostředí C 1, životnost 15 let	m2	-1,000	340,00	-340,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

791 Zařízení velkokuchyní

-20 174,00

22	R	791000054	Systémový regál 4 police, 974x475x1700mm z eloxovaných duralových profilů a plastových výlisků	kus	-1,000	4 190,00	-4 190,00
23	R	791000108	Regál nerez 1050x400x1800mm, 4 police	kus	-1,000	8 316,00	-8 316,00
24	R	791000109	Regál nerez 700x500x1800mm, 4 police	kus	-1,000	7 668,00	-7 668,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

-5 984,60

25	R	VRN 01	Zařízení staveniště	%	-1,000	3 989,70	-3 989,70
					1 * -1		-1,000
26	R	VRN 02	Provozní vlivy	%	-0,500	3 989,70	-1 994,90

CELKEM MĚNĚPRÁCE

- 404 950,10

VÍCEPRÁCE

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

150 761,41

1 Zemní práce

320,12

1	001	132112101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 1 a 2 okapový chodník 5,7*0,4*0,2 Součet	m3	0,456	321,00	146,38
2	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 okapový chodník 5,7*0,4*0,2 Součet	m3	0,456	175,00	79,80
3	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,456	11,00	5,02
4	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 0,456 * 1,5	t	0,684	130,00	88,92

3 Svislé a kompletní konstrukce

4 448,69

5	014	340239212	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm změna drogerie 2,71 Součet	m2	2,710	566,00	1 533,86
6	011	342272423	Příčky tl 125 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 změna drogerie 4,17 Součet	m2	4,170	699,00	2 914,83

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

55 109,88

7	011	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně archív 1.PP 15,6 Součet	m2	15,600	57,70	900,12
8	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm archív 1.PP 15,6 Součet	m2	15,600	128,00	1 996,80
9	014	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30% archív 1.PP	m2	15,600	165,00	2 574,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			15,6 Součet		15,600		15,600
10	011	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně archív 1.PP 65,52 VZT 1.PP 4,31 Součet	m2	69,830	46,00	3 212,18
11	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty VZT 1.PP 4,31	m2	4,310	169,00	728,39
					4,310		4,310

12	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	69,830	120,00	8 379,60
			archív 1.PP				
			65,52		65,520		
			VZT 1.PP				
			4,31		4,310		
			Součet		69,830		
13	014	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	56,700	66,90	3 793,23
			archív 1.PP				
			56,7		56,700		
			Součet		56,700		
14	011	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	4,100	471,00	1 931,10
15	283	283764150	deska z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 20 mm	m2	4,182	50,40	210,77
			<i>Pro ploché střechy, obrácené střechy, zelené střechy, podlahy, vnější stěny ve styku se zemínou.</i>				
			4,1 * 1,02		4,182		
16	011	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	4,100	550,00	2 255,00
17	R	631391119R	Betonáž spádových klínů - VZT	m	12,400	250,00	3 100,00
18	011	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	2,280	373,00	850,44
			5,7*0,4		2,280		
			Součet		2,280		
19	011	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	5,700	318,00	1 812,60
20	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	91,630	22,00	2 015,86
			archív 1.PP				
			15,6		15,600		
			místnost VZT				
			76,03		76,030		
			Součet		91,630		
21	011	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm	m2	91,630	233,00	21 349,79
			archív 1.PP				
			15,6		15,600		
			místnost VZT				
			76,03		76,030		
			Součet		91,630		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 71 525,80							
22	776	776201819R	Demontáž povlakových podlah kaučukových opálením	m2	13,650	297,00	4 054,05
			výdej				
			13,65		13,650		
			Součet		13,650		
23	013	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	7,310	5 200,00	38 012,00
			bourání ŽB základového prahu u angl. dvorků				
			VZT - sání				
			1,2*0,87*5,9		6,160		
			1.PP archiv				
			0,36		0,360		
			VZT				
			0,79		0,790		
			Součet		7,310		
24	013	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 150 mm	m2	4,170	72,10	300,66
			změna drogerie				
			4,17		4,170		
			Součet		4,170		
25	013	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	34,160	66,00	2 254,56
			1.PP VZT				
			34,16		34,160		
			Součet		34,160		
26	005	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	11,400	1 754,00	19 995,60
			VZT - výfuk				
			vytvoření prostupu 1200x900mm				
			11,4		11,400		
			Součet		11,400		

27	013	978011141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	15,600	24,90	388,44
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	--------

archiv 1.PP

15,6

15,600

Součet

15,600

28	013	978013121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	56,700	7,47	423,55
----	-----	-----------	---	----	--------	------	--------

archiv 1.PP

56,7

56,700

Součet

56,700

29	013	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	89,120	64,80	5 774,98
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	----------

varna, mytí, výdej, umývárna

89,12

89,120

Součet

89,120

30	013	978059541	Odeškrábání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,310	74,70	321,96
----	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

1.PP VZT

4,31

4,310

Součet

4,310

997 Přesun sutě

18 276,50

31	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	24,860	349,00	8 676,14
----	-----	-----------	--	---	--------	--------	----------

32	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,860	210,00	5 220,60
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	----------

33	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,860	9,12	226,72
----	-----	-----------	--	---	--------	------	--------

34	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,544	170,00	2 982,48
----	-----	-----------	--	---	--------	--------	----------

17,544

17,544

Součet

17,544

35	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	7,316	160,00	1 170,56
----	-----	-----------	---	---	-------	--------	----------

24,86-17,544

7,316

Součet

7,316

998 Přesun hmot

1 080,42

36	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,911	220,00	1 080,42
----	-----	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

PSV Práce a dodávky PSV

251 411,74

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

30 041,08

37	711	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše - nátěrová	m2	79,000	294,00	23 226,00
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------

varna

79

79,000

Součet

79,000

38	711	711193141	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše - těsnicí páskou	m2	46,700	138,00	6 444,60
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	----------

varna

46,7

46,700

Součet

46,700

39	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,440	842,00	370,48
----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

740 Elektromontáže

65 968,95

40	R	740170701	Elektroinstalace	soub	1,000	27 700,00	27 700,00
----	---	-----------	------------------	------	-------	-----------	-----------

41	R	740170702	Elektroinstalace - vícenáklady na montáž svítidel	soub	1,000	8 440,95	8 440,95
----	---	-----------	---	------	-------	----------	----------

42	R	740170703	Elektroinstalace - dodávka svítidel	soub	1,000	29 828,00	29 828,00
----	---	-----------	-------------------------------------	------	-------	-----------	-----------

751 Vzduchotechnika

27,94

43	R	751170801	Vzduchotechnika dle rozpisu	soub	1,000	27,94	27,94
----	---	-----------	-----------------------------	------	-------	-------	-------

763 Konstrukce suché výstavby**12 822,50**

44	763	7631225-R	SDK stěna šachtová tl 65 mm profil UW+2xCW 50 deska 1xA 12,5	m2	16,642	750,00	12 481,50
			m 07 u okna (0,98+0,98+0,98)*1,7+0,5		5,498		
			m 08 (0,85+1,19+1,19)*3,45		11,144		
			Součet		16,642		
45	763	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,341	1 000,00	341,00

771 Podlahy z dlaždic**75 087,94**

46	771	771474141	Montáž soklíků z dlaždic keramických s pozlábkem flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	46,700	95,00	4 436,50
			varna 46,7		46,700		
			Součet		46,700		
47	597	597614173	dlaždice keramické - sokl s pozlábkem	kus	171,234	57,00	9 760,34
			varna 46,7/0,3		155,667		
			Součet		155,667		
48	771	771474141	Montáž soklíků z dlaždic keramických s pozlábkem flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	4,200	95,00	399,00
49	597	597614170	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS, sokl s pozlábkem	kus	23,100	37,00	854,70
			4,2/0,2		21,000		
			Součet		21,000		
50	771	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	79,000	330,00	26 070,00
			varna 79		79,000		
			Součet		79,000		
51	597	597611180	dlažba keramická protiskluzná	m2	86,900	336,00	29 198,40
			79 * 1,1		86,900		
52	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	79,000	22,00	1 738,00
			varna 79		79,000		
			Součet		79,000		
53	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,754	1 500,00	2 631,00

781 Dokončovací práce - obklady**7 855,15**

54	781	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,630	330,00	3 507,90
			obklad opláštění VZT 6,1		6,100		
			4,53		4,530		
			Součet		10,630		
55	781	7810013	obklad keramický	m2	11,693	287,00	3 355,89
			obklad opláštění VZT 6,1		6,100		
			4,53		4,530		
			Součet		10,630		
56	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	55,00	440,00
			4*2		8,000		
			Součet		8,000		
57	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	10,630	22,00	233,86
			obklad opláštění VZT 6,1		6,100		
			4,53		4,530		
			Součet		10,630		
58	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	5,100	55,00	280,50
59	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,037	1 000,00	37,00

783 Dokončovací práce - nátěry

2 040,00

60	R	783812110	Nátěry olejové omítek stěn dvojnásobné a 1x email a 2x plně tmelení	m2	8,160	250,00	2 040,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

784 Dokončovací práce - malby a tapety

51 624,73

61	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	81,120	24,30	1 971,22
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

archiv 1.PP

stěny

56,7

56,700

stropů

15,6

15,600

žebra

8,82

8,820

Součet

81,120

62	784	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	81,120	18,30	1 484,50
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	----------

archiv 1.PP

65,52

65,520

15,6

15,600

Součet

81,120

63	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,100	75,00	457,50
----	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

64	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	81,120	32,60	2 644,51
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

archiv 1.PP

65,52

65,520

15,6

15,600

Součet

81,120

65	R	784990001	Malby a nátěry jídelna, chodba, šatna	soub	1,000	45 067,00	45 067,00
----	---	-----------	---------------------------------------	------	-------	-----------	-----------

malba bílá 299x38=11362,- Kč

malba bílá 3x 34x57=1938,- Kč

penetrace 269x15=4035,- Kč

sokl omyvatelný 63,9x185=11822,- Kč

vyspravení stěn 3000,- Kč

zakrývání 110x15=1650,- Kč

akrylování 1000,- Kč

nátěr zárubní 3x 1x460=460,- Kč

nátěr rozvaděče 850,- Kč

nátěr zábradlí 1950,- Kč

nátěr radiátorů 7x1000=7000,- Kč

1

1,000

Součet

1,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

5 943,45

66	R	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	3 962,30	3 962,30
67	R	VRN 02	Provozní vlivy	%	0,500	3 962,30	1 981,15

CELKEM VÍCEPRÁCE

- 402 173,15

MÉNĚPRÁCE

Kč 404 950,10

VÍCEPRÁCE

Kč - 402 173,15

Rozdíl

Kč - 2 776,95

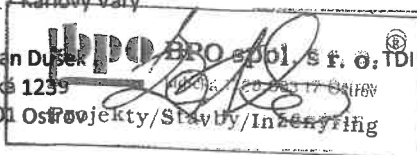
V Karlových Varech dne: 31.8.2017

Zhotovitel: STASKO plus spol. s r.o.
 Rolavská 1
 360 17 Karlovy Vary

Objednatel: Statutární Město Karlovy Vary
 Moskevská 2035/21
 361 20 Karlovy Vary

Projektant: Ing. Jan Dušek
 Lidická 1235
 363 01 Ostrov

Zdeněk Uhlík
 odbor rozvoje a investic
 Magistrát města Karlovy Vary



Statutární město
 KARLOVY VARY
 (25)