



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 1448

Datum vzniku a zápisu: 19. března 1991

Spisová značka: B 1448 vedená u Krajského soudu v Plzni

Obchodní firma: BAU-STAV a.s.

Sídlo: Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 147 05 877

Právní forma: Akciová společnost

vznikla na základě společenské smlouvy uzavřené dne 6.3.1991.

Předmět podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

silniční motorová doprava nákladní

hostinská činnost

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. PETR NOVÁK, dat. nar. 20. prosince 1965

Majakovského 500/21, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary

Den vzniku funkce: 27. června 2014

Den vzniku členství: 27. června 2014

místopředseda

představenstva:

VÍT PALIVEC, dat. nar. 27. března 1979

Zbrojnická 674/4, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Den vzniku funkce: 27. června 2014

Den vzniku členství: 27. června 2014

člen představenstva:

MARTIN LIĐÁK, dat. nar. 7. dubna 1974

Sokolovská 350, 356 01 Staré Sedlo

Den vzniku členství: 27. června 2014

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za společnost jedná představenstvo. Za představenstvo jedná navenek samostatně předseda představenstva nebo samostatně místopředseda představenstva.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Ing. MILAN ŠPIČKA, dat. nar. 17. dubna 1958

U Brodu 191, Tašovice, 360 18 Karlovy Vary

Den vzniku členství: 27. června 2014

Počet členů:

1

Akcie:

3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

Převoditelnost akcií je omezena a podmíněna podle ustanovení čl. 10. 1. stanov společnosti předchozím souhlasem dozorčí rady společnosti.

základní kapitál: 30 000 000,- Kč
Splaceno: 30 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Dne 31. března 2008 rozhodl jediný společník společnosti BAU - STAV, společnost s ručením omezeným při výkonu působnosti valné hromady o změně právní formy ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost s obchodní firmou BAU-STAV a.s..

Rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti BAU-STAV a.s. ze dne 1.3.2009 bylo rozhodnuto o rozdělení společnosti odštěpením se založením tří nových společností, s obchodní firmou BAU-HOLD a.s., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 716, s obchodní firmou BS-RESIDENCE s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 732, a s obchodní firmou BS-VICTORIA s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 767, a o schválení projektu rozdělení společnosti BAU-STAV a.s.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 7698/OVV/17, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

V Karlových Varech dne 17.10. 2017

Ověřující osoba KOTLÁNOVÁ RADKA

Podpis

KR



SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY ,
uzavřená dle § 1785 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník").

I. SMLUVNÍ STRANY

Budoucí Zhotovitel:
(dále jen zhotovitel)

MgA. Václav ŠTOCHL

Budoucí Objednatel :
(dále jen objednatel)

BAU-STAV a.s.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel předkládá nabídku do soutěže o veřejnou zakázku s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“.

Pro případ získání výše uvedené zakázky se objednatel a zhotovitel zavazují uzavřít smlouvu, jejíž rozsah a obsah je uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek budoucího zhotovitele uzavřít s budoucím objednatel v sjednané době budoucí smlouvu, jejímž předmětem a obsahem bude závazek zhotovitele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“ (dále jen veřejná zakázka) a k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém zhotovitel prokáže splnění kvalifikace a to dle bodu X. c) Technických kvalifikačních předpokladů - předložením příslušného dokladu – *licence k restaurování: architektonické články a nepolychromovaná uměleckořemeslná díla v kamení; nepolychromovaná uměleckořemeslná díla nefigurální ze štuku, umělého kamene a sádry, pískovce; sochařských umělec.děl z kamene a štuku; figurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene.*

Zhotovitel se zavazuje, že podle budoucí smlouvy provede pro objednatel v rámci uvedené zakázky dílo, spočívající v provedení specializovaných stavebních činností hlavní stavební výroby, a to včetně poskytnutí potřebného odborného a technického know-how.

Budoucí zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky a poskytnout věci či práva, s nimiž bude objednatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí subdodavatel prokáže splnění kvalifikace.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a doklady, které předkládá objednateli v rámci prokázání kvalifikace pro zpracování nabídky, jsou pravdivé.

Předmět plnění bude proveden za podmínek, vyplývajících z nabídky (čl.II) a podmínek smlouvy o dílo s investorem.

IV. ZÁVAZEK O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy se vzájemně zavazují, že pokud budoucí objednatel uspěje v konkurenci dalších nabídek, a to buď jako samostatný subjekt nebo ve formě sdružení s jinou firmou, a uzavře smlouvu s investorem na předmět plnění definovaný v čl. III. této smlouvy, uzavřou smlouvu ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.. v platném znění, a to poté, co objednatel uzavře smlouvu o dílo s investorem stavby „Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III“.

Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut, atd. bude stanoveno dohodou stran v budoucí smlouvě. Cena díla ve smyslu předmětné subdodavatelské smlouvy bude dohodnuta mezi smluvními stranami dodatečně v návaznosti na porovnání s konkurenčními nabídkami v rámci výběrového řízení, bude však činit maximálně částku, kterou smluvní strany odsouhlasí při předání podkladů zhotovitele pro nabídku objednatele.

Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že budoucí dodavatel nezíská předmětnou veřejnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou veřejnou zakázku či zadavatel soutěž na předmětnou zakázku zruší.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje objednatele v zadávacím řízení v případě potřeby účinně podporovat, a to zejména jestliže si zadavatel vyžádá dodatečné podrobné informace jím prováděné části díla. Zhotovitel se zavazuje v maximálně možné míře uplatnit své odborné zkušenosti pro dosažení co nejlepší kvality díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli údaje a podklady potřebné pro zhotovení budoucího díla.
2. Vylučuje se aplikace ust. § 1788 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Tímto budoucí zhotovitel souhlasí s tím, že bude vystupovat jako subdodavatel objednatele při plnění určené části veřejné zakázky a bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu. Budoucí subdodavatel tímto prohlašuje, že do zadávacího řízení uvedeného v čl.II této smlouvy nepodá nabídku, a to ani samostatně ani ve spojení s dalšími fyzickými či právními osobami.
4. Tímto budoucí zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona o veřejných zakázkách, týkající se jeho části konkrétního předmětného plnění.
5. Výše specifikovaný zhotovitel čestně prohlašuje, že je způsobilý pro účast v zadávacím řízení neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6. Tímto budoucí zhotovitel čestně prohlašuje, že k budoucímu objednateli je v subdodavatelském vztahu.

V Karlových Varech dne 3.11.2017

budoucí objednatel
BAU-STAV a.s.

Baustav ®
BAU-STAV a.s.
Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 561 342-3

budoucí zhotovitel
MgA. Václav Štochl





Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1

118 01 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 085 111

fax: 224 318 155

e-mail: posta@mkcr.cz

Vážený pan
MgA. Václav Štochl

Naše značka
č. j. 12957/2005

Vyřizuje / linka
Ing. Trejbalová

V Praze dne
6. 12. 2005

Věc: Rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit panu MgA. Václavovi Štochlovi, r. č.

Ministerstvo kultury, jako příslušný orgán státní památkové péče, vydává podle §14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **uděluje** povolení panu MgA. Václavovi Štochlovi, r. č. 770607/2308, k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit. Toto povolení se uděluje na dobu neurčitou.

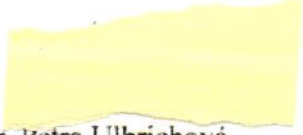
Odůvodnění:

Ministerstvo přezkoumalo odbornou kvalifikaci a předložené doklady žadatele a došlo k závěru, že pan MgA. Václav Štochl splňuje požadavky pro restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit.

Ministerstvo kultury dále upozorňuje, že toto povolení může být Ministerstvem kultury zrušeno, a to z důvodů uvedených v § 14a odst. 10 citovaného zákona č. 20/1987 Sb.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad u Ministerstva kultury do 15 dnů od jeho doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
odboru památkové péče Ministerstva kultury

Na vědomí: NPU ústřední pracoviště
v opise



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 01.11.2017 13:53:38

Jméno a příjmení: **MgA. Václav Štochl**
Datum narození: **07.06.1977**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Malá 133, 330 11, Třemošná**
Identifikační číslo osoby: **69932999**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Zpracování kamene**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **26.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Václav Štochl (1)**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **07.01.2009**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Václav Štochl (1)**
Datum narození: **02.05.1953**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Nýřany**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY ,
uzavřená dle § 1785 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník").

I. SMLUVNÍ STRANY

Budoucí Zhotovitel:
(dále jen zhotovitel)

Mgr. Marcel Hron

Budoucí Objednatel :
(dále jen objednatel)

BAU-STAV a.s.

představenstva

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel předkládá nabídku do soutěže o veřejnou zakázku s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“.

Pro případ získání výše uvedené zakázky se objednatel a zhotovitel zavazují uzavřít smlouvu, jejíž rozsah a obsah je uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek budoucího zhotovitele uzavřít s budoucím objednatelem ve sjednané době budoucí smlouvu, jejímž předmětem a obsahem bude závazek zhotovitele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“ (dále jen veřejná zakázka) a k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém zhotovitel prokáže splnění kvalifikace a to dle bodu X. c) Technických kvalifikačních předpokladů - předložením příslušného dokladu – *licence Ministerstva kultury ČR k restaurování uměleckořemeslných prvků z kovu.*

Zhotovitel se zavazuje, že podle budoucí smlouvy provede pro objednatele v rámci uvedené zakázky dílo, spočívající v provedení specializovaných činností , a to včetně poskytnutí potřebného odborného a technického know-how.

Budoucí zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky a poskytnout věci či práva, s nimiž bude objednatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí subdodavatel prokáže splnění kvalifikace.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a doklady, které předkládá objednateli v rámci prokázání kvalifikace pro zpracování nabídky, jsou pravdivé.

Předmět plnění bude proveden za podmínek, vyplývajících z nabídky (čl.II) a podmínek smlouvy o dílo s investorem.

IV. ZÁVAZEK O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy se vzájemně zavazují, že pokud budoucí objednatel uspěje v konkurenci dalších nabídek, a to buď jako samostatný subjekt nebo ve formě sdružení s jinou firmou, a uzavře smlouvu s investorem na předmět plnění definovaný v čl. III. této smlouvy, uzavřou smlouvu ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.. v platném znění, a to poté, co objednatel uzavře smlouvu o dílo s investorem stavby „Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III“.

Smluvní strany konstatují, že ve výkazu výměr pro ocenění prací nejsou uvedeny položky pro restaurátorské práce a činnosti, týkají se restaurování prvků z kovu. V případě, že tyto práce budou požadovány, dojde k jejich dodatečnému ocenění.

Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut, atd. bude stanoveno dohodou stran v budoucí smlouvě.

Cena díla ve smyslu předmětné subdodavatelské smlouvy bude dohodnuta mezi smluvními stranami dodatečně v návaznosti na porovnání s konkurenčními nabídkami v rámci výběrového řízení, bude však činit maximálně částku, kterou smluvní strany odsouhlasí při předání podkladů zhotovitele pro nabídku objednatele.

Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že budoucí dodavatel nezíská předmětnou veřejnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou veřejnou zakázku či zadavatel soutěž na předmětnou zakázku zruší.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje objednatel v zadávacím řízení v případě potřeby účinně podporovat, a to zejména jestliže si zadavatel vyžádá dodatečné podrobné informace jím prováděné části díla. Zhotovitel se zavazuje v maximálně možné míře uplatnit své odborné zkušenosti pro dosažení co nejlepší kvality díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli údaje a podklady potřebné pro zhotovení budoucího díla.
2. Vylučuje se aplikace ust. § 1788 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Tímto budoucí zhotovitel souhlasí s tím, že bude vystupovat jako subdodavatel objednatele při plnění určené části veřejné zakázky a bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu. Budoucí subdodavatel tímto prohlašuje, že do zadávacího řízení uvedeného v čl.II této smlouvy nepodá nabídku, a to ani samostatně ani ve spojení s dalšími fyzickými či právními osobami.
4. Tímto budoucí zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona o veřejných zakázkách, týkající se jeho části konkrétního předmětného plnění.
5. Výše specifikovaný zhotovitel čestně prohlašuje, že je způsobilý pro účast v zadávacím řízení neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6. Tímto budoucí zhotovitel čestně prohlašuje, že k budoucímu objednateli je v subdodavatelském vztahu.

V Karlových Varech dne 3.11.2017

budoucí objednatel
BAU-STAV a.s.



Vít Palivec
Místopředseda představenstva

Baustav ®
BAU-STAV a.s.
Koketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 561 342-3

budoucí zhotovitel
Mgr. Marcel Hron



Mgr. Marcel Hron



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
160 41 Praha 6
P. B. 214

Telefon 570 85 111
Fax 24 31 81 55

Vážený pan

Marcel Hron



Naše značka
k č.j. 6.795/97

Vyřizuje / linka
Pekárková

V Praze dne
19.6.1997

Věc : Rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuky, terakotě a bronzu panu Marcelu Hronovi, r.č.: 690212/2194

Ministerstvo kultury ČR, jako příslušný orgán památkové péče vydává podle § 46 zákona č.71/1967 Sb. o správním řízení (správní řád) toto

rozhodnutí :

Ministerstvo kultury ČR uděluje podle § 14, odst.8 zák. č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění zák.č. 242/92 Sb. povolení panu Marcelu Hronovi, r.č. 690212/2194 k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuky, terakotě a bronzu.

Odůvodnění :

Ministerstvo přezkoumalo odbornou způsobilost a předložené doklady žadatele a došlo k závěru, že splňuje požadavky pro restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuky, terakotě a bronzu podle § 14, odst. 8 zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění zákona č. 242/1992 Sb. a vyhlášky č. 66/88 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb.

Ministerstvo kultury ČR dále upozorňuje, že toto povolení může být Ministerstvem kultury ČR odňato, jestliže pan Marcel Hron nebude dodržovat podmínky stanovené tímto povolením, ustanovení zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 66/88 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad do 15 dnů od jeho doručení u Ministerstva kultury ČR.



Ing. Jaroslava Stöcklová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek



Co: SÚPP
vl.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 01.11.2017 12:42:33

Jméno a příjmení: **Mgr. Marcel Hron**
Datum narození: **12.02.1969**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Školní 639, 337 01, Rokycany - Nové Město**
Identifikační číslo osoby: **65552181**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **04.10.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Kovářství, podkovářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **04.10.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Velkoobchod a maloobchod
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **24.02.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

2. Kovářství, podkovářství

Adresa: **Školní 639, 337 01, Rokycany - Nové Město**
Identifikační číslo provozovny: **1008213501**
Zahájení provozování dne: **04.10.1996**


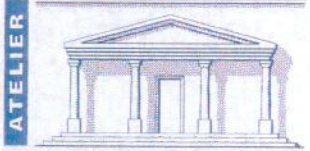
Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Rokycany**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

AKTUALIZOVÁNO K 17.10.2017 (pro III.VŘ)

AKTUALIZOVÁNO K 5.9.2017 (pro III.VŘ)

DOPLNĚNÝ DODATEK č.1 z 18.1.2017

Ved.projektant	ING.HARZER		 ATELIER PORTICUS s.r.o.	
Hlav.inž.projektu	ING.KUBA			
Zodp.projektant				
Vypracoval			Loketská 344/12, 360 06 K.Vary, tel. 353 116 277	
Objednatel	Statutární město K. Vary, Moskevská 2035/21, 36120 K. Vary		Formát	
Investor	Statutární město K. Vary, Moskevská 2035/21, 36120 K. Vary		Datum	08/2016
MM	KARLOVY VARY	SÚ KARLOVY VARY	Stupeň	DPS
Stavba	KARLOVY VARY, DIVADELNÍ NÁMĚSTÍ 21 MĚSTSKÉ DIVADLO – STAVEBNÍ ÚPRAVA STŘECHY, OBNOVA FASÁDY		Č. zakázky	1606 011.4
Akce			Měřítka	Č.přílohy
Objekt				DPS
Díleč část				
Obsah	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			

**K. VARY, DIVADELNÍ NÁMĚSTÍ 21,
MĚSTSKÉ DIVADLO – STAVEBNÍ ÚPRAVA STŘECHY, OBNOVA FASÁDY**
Dokumentace pro provádění stavby

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
 - C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1 : 5000
 - C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1 : 1000
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
 - POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY
 - D.1 SO 01 MĚSTSKÉ DIVADLO
 - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 - D.1.3 ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ
 - D.1.4 ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY
 - D.1.7 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
 - D.1.9 SYSTÉM OCHRANY OSOB PROTI PÁDU

DOBATEK č.1 z 18.1.2017

**Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku:
„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“**

Vážení zájemci o veřejnou zakázku,

Statutární město Karlovy Vary, jako zadavatel veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „zadavatel“) s názvem:

„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vás v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

v y z ý v á

k podání nabídky

I. Identifikační údaje zadavatele

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo:

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO:

00 25 46 57

bankovní spojení:č. ú.:

27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny
a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních:

Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

jednající ve věcech technických:

Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic,

Ing. Františkem Kocourkem technikem odboru rozvoje a investic

II. Předmět veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem zakázky se rozumí obnova střešních krytin a vybraných částí střechy, obnova fasády a drobných stavebních prvků budovy Karlovarského městského divadla.
- 2.2 Střecha: dojde zejména k výměně střešních krytin, zateplení vybraných částí střechy, obnově vybraných střešních prvků.
- 2.3 Fasáda: sejme se stávající fasádní nátěr, provedou se drobné opravy fasády, provede se vápenocementová štuková dvouvrstvá omítka (přes 200 m²), opraví se vnější omítky štukové (přes 2 000 m²), kompletně se natře fasáda.
- 2.4 Drobné stavební prvky: obnova vybraných svítidel, anglických dvorků, řešení zatékání do vnitřních prostor apod.
- 2.5 Stavební práce budou probíhat bez přerušení provozu v divadle. Práce musí být pozastaveny v době konání Mezinárodního filmového festivalu od 29. 6. do 8. 7. 2018. Kolem celé budovy se postaví lešení. Stavba bude prováděna podle **projektové dokumentace**:

Zpracovatel:

PORTICUS s.r.o., se sídlem v Karlových Varech

Označení:

Karlovy Vary, Divadelní náměstí 21, Městské divadlo – stavební úprava
střechy, obnova fasády

Stupeň:

dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Datum zpracování:

08/2016

- 16.7 Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. e) zákona požaduje po dodavatelích, aby v nabídce uvedli své jméno, nebo jména a příjmení a odbornou kvalifikaci pracovníků, kteří budou odpovědní za plnění veřejné zakázky, jde-li o veřejnou zakázku na služby, na stavební práce nebo na dodávky, která zahrnuje umístění nebo montáž.
- 16.8 Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky a aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
- 16.9 Dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 16.10 Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními obecně závazných norem. Zadavatel si vyhrazuje právo, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení může uveřejnit na profilu zadavatele.

XVII. Zrušení zadávacího řízení

- 17.1 V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ustanoveními § 127 až 128 zákona. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

XVIII. Přílohy výzvy

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a dále:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzorový návrh smlouvy (Obchodní podmínky zadavatele)
- 3) Projektová dokumentace včetně její změny pro část VZT z 10/2016
- 4) Vzor Čestného prohlášení o základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikaci
- 5) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Excel)
- 6) Závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary ze dne 15.9.2017
- 7) Vzor informační tabule
- 8) Formulář – požadavek zhotovitele na změnu
- 9) Formulář – ocenění ke změně
- 10) Informace č.1 zadavatele veřejné zakázky k zadávací dokumentaci
- 11) Protokol z ústního jednání na odboru památkové péče ze dne 27.9.2017 ve věci obnovy (rekonstrukce) fasády divadla

V Karlových Varech dne 17.10.2017

Statutární město
KARLOVY VARY
(33)



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic
Magistrátu města Karlovy Vary



Krycí list nabídky

1. Název veřejné zakázky	
„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“	
2. Identifikační a kontaktní údaje uchazeče	
Obchodní firma / Název:	<i>BAU-STAV a.s.</i>
Právní forma:	<i>Akciová společnost</i>
IČO:	<i>147 05 877</i>
Sídlo / místo podnikání:	<i>Loketská ul. 344/12, Karlovy Vary, PSČ 360 06</i>
Kontaktní osoba:	<i>Martin Lid'ák, technický náměstek a člen představenstva</i>
Adresa pro doručování:	<i>Viz sídlo firmy</i>
E-mail:	<i>info@baustav.cz</i>
Tel. / fax:	<i>t. 353561342-3</i>
3. Celková nabídková cena	
Cena bez DPH	<i>24 498 361,-</i>
DPH	<i>5 144 656,-</i>
Cena včetně DPH	<i>29 643 016,-</i>
4. Osoba oprávněná jednat jménem nebo za uchazeče	
Titul, jméno, příjmení:	<i>Ing. Petr Novák</i>
Funkce:	<i>Předseda představenstva a.s.</i>
Datum podpisu:	<i>3. listopadu 2017</i>

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	Porticus s.r.o.
Zakázka	Městské divadlo K.Vary, Divadelní náměstí č. 21 - Stavební úprava střechy, obnova fasády
Klasifikace	Založená nabídka
Fáze	Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace. Veškeré technologické postupy a parametry materiálů jsou podrobně popsány v PD.
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

Zakázka:

Městské divadlo K.Vary, Divadelní náměstí č. 21 - Stavební úprava střechy, obnova fasády

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO 01: Městské divadlo	24 498 361	172,8	5 144 656	29 643 016
006: Úpravy povrchu	6 770 262	85,4	1 421 755	8 192 017
009: Ostatní konstrukce a práce	1 852 751	0,1	389 078	2 241 828
021: Silnoprůd	276 300		58 023	334 323
024: Vzduchotechnika	62 226		13 067	75 293
091: Bourání konstrukcí - demolice	670 361		140 776	811 137
099: Přesun hmot HSV	24 622		5 171	29 793
711: Izolace proti vodě	770 530	1,6	161 811	932 341
712: Povlakové krytiny	634 170	4,5	133 176	767 345
713: Izolace tepelné	381 346	5,6	80 083	461 429
720: Zdravotní technika	108 434		22 771	131 205
762: Konstrukce tesarské	799 826	20,4	167 963	967 790
764: Konstrukce klempířské	5 400 646	9,9	1 134 136	6 534 782
765: Krytiny tvrdé	3 000 499	44,7	630 105	3 630 603
766: Konstrukce truhlářské	502 740		105 575	608 315
767: Konstrukce zámečnické	730 290		153 361	883 650
772: Kamenné dlažby	987 536	0,4	207 383	1 194 919
783: Nátěry	730 642	0,4	153 435	884 077
V09: Ostatní náklady	73 620		15 460	89 080
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	721 560		151 528	873 088

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 24 498 361

24 498 361

5 144 656

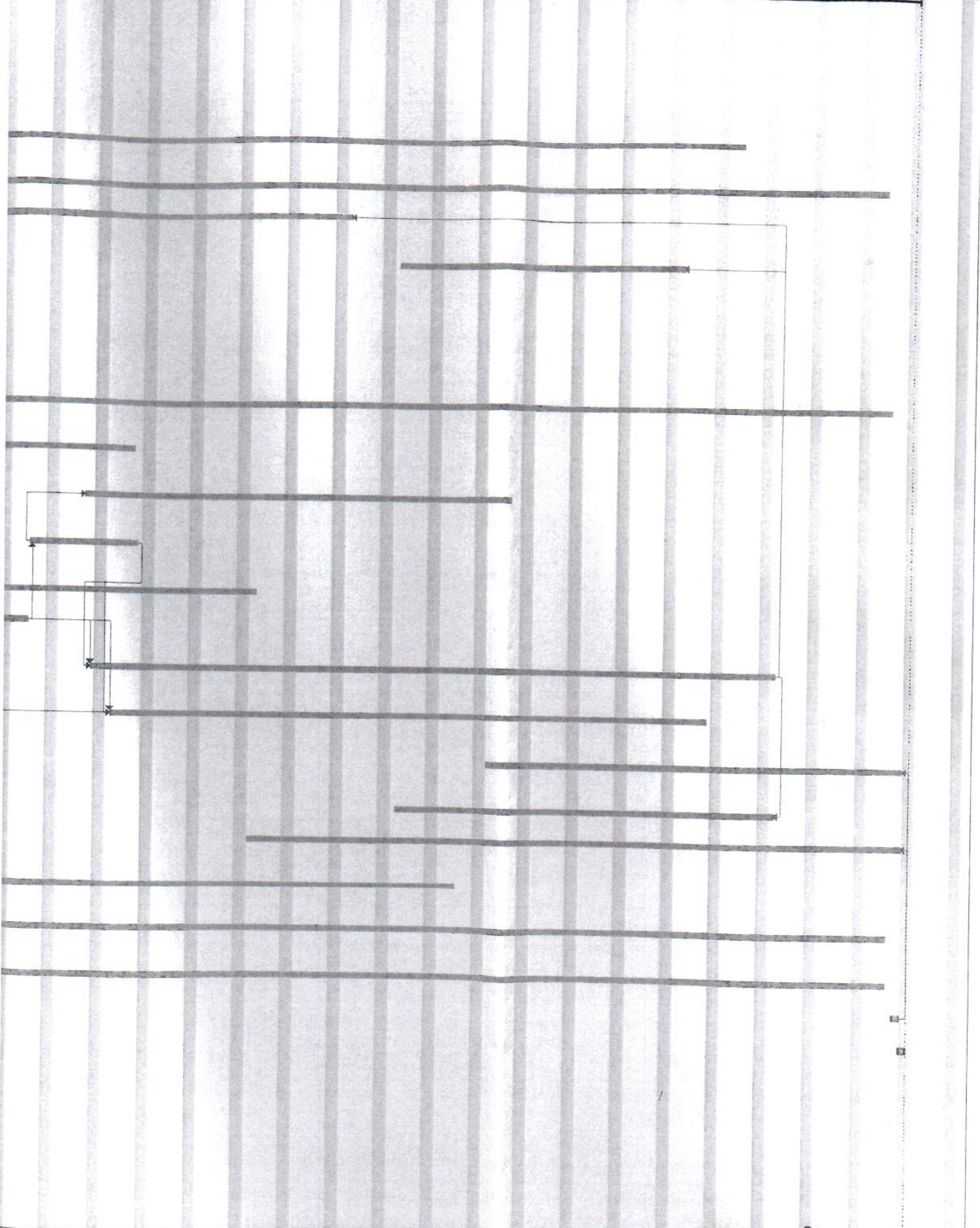
5 144 656

Celkem (včetně DPH)

29 643 016 CZK



44



za zahájení [Vnější milník
 ze s datem dokončení] Konečný termín
 bí úkoly [Průběh

Průběh ručně zadávaného úkolu

Baustav ⑤
 BAU-STAV s.r.o.
 Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
 IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
 Tel. 353 561 3423

65

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Stavba: „**Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III**“

Datum vydání požadavku:

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Vyjádření zhotovitele:

Změnu navrhuje zhotovitel, který zároveň prohlašuje, že změna nemá negativní vliv na kvalitu prací a termín dokončení.

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

a) navržená změna je v souladu s původním konceptem projektu

b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla

c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu

d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položka/položky v původním projektu

e) k předložené změně nemáme další připomínky.

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.

Stavba: „**Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III**“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 20%

smlouva							
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč	
celkem							

Celkem včetně DPH 21%

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDS:

Předběžný seznam případných poddodavatelů

Obchodní firma, název, sídlo	IČ	Činnost - rozsah spolupráce na zakázce	Odkaz do IŠ veřejné správy
KŘÍŽ-STŘECHY s.r.o.	29070457	Pokryvačské práce	OR
KLIMA-ELEKTRON s.r.o.	263 92 844	Vzduchotechnika	OR
Michal Mathauser Elektro s.r.o.	291 12 192	EL-silnoproud	OR
TZB SERVIS s.r.o.	26395622	ZTI	OR
MgA. Václav Štochl	69932999	Restaurátorské kamenosochařské práce	ARES
Mgr. Marcel Hron	65552181	Restaurátorské práce uměleckořemeslných prvků z kovu	ARES

Předkládáme předběžný seznam případných poddodavatelů s uvedením té části veřejné zakázky, kterou jejich prostřednictvím máme v úmyslu plnit.

Údaje o majetkové struktuře poddodavatelů jsou uvedeny v obchodním rejstříku (OR) a v něm založené sbírce listin. Kopie výpisů z obchodního rejstříku jsou přílohou tohoto seznamu.

Prohlašujeme, že v případě zadání veřejné zakázky naší společností doložíme všechny potřebné doklady a dokumenty, jak ukládá zákon č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V Karlových Varech dne 3.11. 2017

Baustav 
BAU-STAV a.s.
Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 561 342-3

Ing. Petr Novák
předseda představenstva
BAU-STAV a.s.

91