

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.
o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

**KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU –
II. ETAPA**

Obsah

1	Informace o zadavateli	4
1.1	Základní identifikační údaje zadavatele.....	4
1.2	Kontaktní osoby zadavatele:.....	4
1.3	Administrativní zastoupení zadavatele.....	4
1.4	Rozsah zastoupení:	4
2	Veřejná zakázka	5
2.1	Název veřejné zakázky	5
2.2	Předmět veřejné zakázky	5
2.3	Klasifikace předmětu zakázky	5
2.4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5
2.5	Místo realizace veřejné zakázky	5
2.6	Termín realizace veřejné zakázky	5
2.7	Financování veřejné zakázky.....	5
3	Zadávací řízení	5
3.1	Organizace zadávacího řízení.....	5
3.2	Účast v zadávacím řízení	6
4	Zadávací dokumentace	6
4.1	Zpracovatelé zadávací dokumentace	6
4.2	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci.....	6
4.3	Údaje o vlivu na zpracování zadávací dokumentaci	6
4.4	Obsah zadávací dokumentace	6
4.5	Vysvětlení zadávací dokumentace	6
4.6	Prohlídka místa budoucího plnění	7
5	Kvalifikace dodavatelů pro veřejnou zakázku.....	7
5.1	Požadavky na kvalifikaci.....	7
5.1.1	Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona	7
5.1.2	Profesní způsobilost.....	8
5.1.3	Technická kvalifikace	8
5.1.4	Ekonomická kvalifikace	9
5.2	Prokázání kvalifikace v nabídce.	9
5.3	Prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy.....	9
5.4	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....	9
5.5	Jiný způsob prokázání kvalifikace	10
6	Poddodavatelé	10
6.1	Identifikace poddodavatelů	10

6.2	Omezení poddodavatelů	10
7	Podmínky a požadavky na zpracování cenové nabídky	10
7.1	Způsob zpracování nabídkové ceny	10
7.2	Doložení výpočtu nabídkové ceny	10
8	Technické podmínky	10
8.1	Dokumentace stavby	10
8.2	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	11
8.3	Rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy	11
9	Obchodní podmínky	11
9.1	Návrh smlouvy o dílo	11
9.2	Platební podmínky	12
9.3	Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek	12
9.4	Pojištění zhotovitele	12
10	Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky	12
10.1	Forma nabídky	12
10.2	Varianty nabídky	13
10.3	Členění nabídky	13
11	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty	13
11.1	Zadávací lhůta	13
11.2	Složení jistoty	13
12	Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a místo pro přijetí	13
12.1	Podání nabídek	13
12.2	Lhůta pro podání nabídek	14
12.3	Místo přijetí nabídek	14
13	Otevírání obálek a hodnocení předložených nabídek	14
13.1	Otevírání obálek	14
14	Posouzení a hodnocení nabídek	15
14.1	Posouzení nabídek	15
14.2	Hodnocení nabídek	15
14.3	Mimořádně nízká nabídková cena	15
14.4	Doplnění či objasnění nabídky	15
15	Uzavření smlouvy	15
16	Ostatní sdělení zadavatele a jeho vyhrazená práva	16
16.1	Sdělení zadavatele	16
16.2	Vyhrazená práva zadavatele	16

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem statutárního města

Vás vyzývá k podání nabídky

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na realizaci veřejné zakázky na stavební práce pod názvem: „KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU – II. ETAPA“ za dále uvedených podmínek. Veřejná zakázka vychází z projektové dokumentace pro provedení stavby Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu č. zak. 162016 zpracované v 07/2016, jejíž první část (I. etapa) byla zadána a realizována v roce 2017.

1 Informace o zadavateli

1.1 Základní identifikační údaje zadavatele

Název: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 360 21 Karlovy Vary
Právní forma: obec
IČ: 00254657
Statutární zástupce: Ing. Petr Kulhánek, primátor města
Profil zadavatele: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html

1.2 Kontaktní osoby zadavatele:

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Petr Kulhánek, primátor města
Ve věcech technických: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic,
Ing. František Kocourek, technik odboru rozvoje a investic

1.3 Administrativní zastoupení zadavatele

Název: REDI-regionalistika, ekologie, developing, investice, spol. s r.o.
Sídlo: Západní 1779/22, 360 01 Karlovy Vary
Jednací adresa: Západní 1401/63, 360 01 Karlovy Vary
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25232096
Statutární zástupce: ing. Zdeňka Michlová, jednatel

1.4 Rozsah zastoupení:

Společnost je pověřená administrativními úkony spojenými se zadavatelskou činností na základě § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Pověřená osoba splňuje požadavek absence střetu zájmů, sama se neúčastní zadávacího řízení a nemá zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele. Je zadavatelem pověřena k veškerým administrativním úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou přímého rozhodování. Společnost tak není zmocněná k výběru dodavatele, k zadání veřejné zakázky, k vyloučení účastníka zadávacího řízení, ke zrušení zadávacího řízení či k rozhodnutí o způsobu vyřízení případných námitek.

2 Veřejná zakázka

2.1 Název veřejné zakázky

KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU – II. ETAPA

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je II. část rekonstrukce místní komunikace ulice U Podjezdu v jihozápadní části města Karlovy Vary včetně odvodnění a sadových úprav.

V rámci II. etapy je zadáván:

- SO 102 – zóna tempo 30
- SO 103 – Oprava povrchu u garáží
- SO 302 – kanalizace – část spadající k SO 102 a SO 103
- SO 801 – Sadové úpravy část spadající k SO 102 a SO 103

2.3 Klasifikace předmětu zakázky

45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná cena veřejné zakázky je: 3.183.511,- Kč bez DPH

2.5 Místo realizace veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude realizována na pozemcích v ulici U Podjezdu, k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary, kraj Karlovarský, region soudržnosti Severozápad.

2.6 Termín realizace veřejné zakázky

Zahájení veřejné zakázky:	po ukončení zadávacího řízení a podpisu smlouvy o dílo
Předpokládané zahájení:	1. 8. 2018
Dokončení veřejné zakázky	19. 10. 2018

Předpokládané datum předání a převzetí staveniště:	1. 8. 2018
--	------------

Zahájení stavebních prací:	1. 8. 2018
----------------------------	------------

Dokončení stavebních prací:	19. 10. 2018
-----------------------------	--------------

Předání a převzetí stavby:	19. 10. 2018
----------------------------	--------------

Dodavatel ve své nabídce předloží harmonogram realizace veřejné zakázky s respektováním všech podmínek této zadávací dokumentace. Harmonogram bude zpracován v týdenním kroku s předpokládaným finančním objemem v rámci kalendářního měsíce.

2.7 Financování veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je financována z veřejného rozpočtu Statutárního města Karlovy Vary.

3 Zadávací řízení

3.1 Organizace zadávacího řízení

Zadávací řízení je organizováno dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) ve zjednodušeném podlimitním řízení.

3.2 Účast v zadávacím řízení

Účast v zadávacím řízení je za stejných podmínek všem fyzickým a právnickým osobám, které předloží ve stanovené lhůtě svoji nabídku a zároveň doloží potřebné doklady o své kvalifikaci k realizaci předmětné veřejné zakázky.

4 Zadávací dokumentace

4.1 Zpracovatelé zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky, podmínky účasti v zadávacím řízení, technické podmínky a smluvní podmínky zpracovala organizace pověřená administrací veřejné zakázky: REDI-regionalistika, ekologie, developing, investice, spol. s r.o., Západní 1779/22, 360 01 Karlovy Vary (Korespondenční adresa Západní 1401/63, 360 01 Karlovy Vary, IČ 25232096.

Dokumentaci pro provedení stavby zpracoval Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 291 16 040, hlavní projektant Ing. Ota Řezanka, autorizovaný projektant ČKAIT č. 0301061, projektant dopravní části Petr Švorba, ČKAIT č. 0301061, projektant sadových úprav Jana Papoušková.

4.2 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh bude zveřejněna po celou lhůtu pro podání nabídek na profilu zadavatele: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html.

4.3 Údaje o vlivu na zpracování zadávací dokumentaci

Zadavatel ani jím pověřená osoba nevedla před zahájením tohoto zadávacího řízení žádné předběžné tržní konzultace, které by ovlivnily způsob zpracování zadávací dokumentace.

4.4 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně příloh je souborem požadavků, obchodních a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky a podmínky účasti v zadávacím řízení a je výchozím podkladem pro zpracování nabídek dodavatelů.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- 1) Zadávací podmínky
- 2) přílohu č. 1 – krycí list nabídky
- 3) přílohu č. 2 – Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- 4) přílohu č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- 5) přílohu č. 4 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr pro ocenění
- 6) přílohu č. 5 – Poddodavatelský systém
- 7) přílohu č. 6 - Technické podmínky - Dokumentaci stavby

4.5 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mají právo požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci a k zadávacím podmínkám, a to prostřednictvím písemných dotazů podaných na adresu žadatele. Pro operativní řešení a zajištění kvalifikovaných odpovědí doporučuje zadavatel předkládat tyto žádosti prostřednictvím elektronické pošty, nebo datovou schránkou.

Na základě těchto žádostí nebo z vlastní potřeby poskytne zadavatel dodavatelům vysvětlení k zadávací dokumentaci zveřejněním na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V rámci dodržení principu rovného zacházení nemohou být vysvětlení zadávacích podmínek a další dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez toho, že by žádost o vysvětlení vnesl jakýkoliv dodavatel.

Pokud vysvětlující informace vyvolá potřebu zásadní změny či podstatného doplnění zadávací dokumentace bude lhůta pro předkládání nabídek odpovídajícím způsobem prodloužena. Pokud tato změna či doplnění může rozšířit potenciální okruh účastníků zadávacího řízení, bude lhůta pro podání nabídek prodloužena o celou původní délku.

Kontakt na vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace a zadávacích podmínek či dodatečných informací:

Kontaktní osoba administrátora:

Ing. Zdeňka Michlová

e-mail: redi@redi.cz

ID datová schránky: kd4wvwdw

4.6 Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídku míst budoucího plnění veřejné zakázky. Pro případné individuální prohlídky je místo veřejně přístupné.

5 Kvalifikace dodavatelů pro veřejnou zakázku

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) prokáže, že není nezpůsobilým dodavatelem dle § 74 ZZVZ odst. 1, písm. a) až e)
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ odst. 1 a 2a)
- c) splní technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) resp. d)

5.1 Požadavky na kvalifikaci

5.1.1 Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona

Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle předchozího odstavce splňovat právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu dodavatele. Je-li členem statutárního orgánu právnická osoba, musí podmínku splňovat

- a. tato právnická osoba
 - b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby
 - c. osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu¹ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (pro vyvrácení nezpůsobilosti dle předchozího bodu 4.1.1.a). Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) Potvrzením příslušného finančního úřadu a písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani (vyvrácení nezpůsobilosti k bodu 4.1.1.b) této zadávací dokumentace (také „ZD“))
- c) Písemným čestným prohlášením o bezdlužnosti vůči veřejnému zdravotnímu pojištění – pro vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. c)
- d) Potvrzením příslušné Okresní správy sociálního zabezpečení k vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. bod d) této ZD
- e) Výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není dodavatele v obchodním rejstříku zapsán k vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. písmeno e) této ZD

5.1.2 Profesní způsobilost

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 a 2a) zákona profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) Výpis ze Živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

5.1.3 Technická kvalifikace

V souladu s ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) resp. d) ZZVZ technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

Ad a) Seznam alespoň 2 významných staveb obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let, které dodavatel realizoval a řádně dokončil.

Za stavbu obdobného charakteru zadavatel považuje stavby pozemních komunikací, dopravní stavby nekolejové dopravy, stavby pro úpravu ploch a území, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných staveb ve výši 2,0 mil. Kč bez DPH. Referenční stavby mohou být i stavebním objektem v rámci větší komplexní stavby.

Ad. c) resp. d) Seznam hlavních techniků, které se budou podílet na realizaci veřejné zakázky a jejich osvědčení o vzdělání a praxi

Zadavatel požaduje uvést formou čestného prohlášení seznam hlavních techniků stavby (stavbyvedoucí) s uvedením jednoduchého profesního životopisu, z něhož bude vyplývat splnění

požadavku zadavatele na odbornou způsobilost těchto osob. V prohlášení bude uveden pracovněprávní (nebo jiný) vztah k dodavateli.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby alespoň **1 osoba** zodpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí) disponoval osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, v oboru:

- **Autorizací v oboru dopravních staveb** - nekolejová doprava (ID02, TD02, SD02) nebo **Autorizací v oboru Městské inženýrství (MI)**,

Seznamem realizovaných staveb obdobného charakteru, na kterých působil v pozici stavbyvedoucího. V seznamu bude uveden objednatel, termín zahájení a dokončení, realizační náklady v Kč bez DPH. Za stavbu obdobného charakteru zadavatel považuje stavby pozemních komunikací, dopravní stavby nekolejové dopravy, stavby pro úpravu ploch a území, přičemž zadavatel stanovuje pro splnění kvalifikace minimálně 1 stavbu s finančním limitem ve výši 2,0 mil. Kč bez DPH. Referenční stavby mohou být i samostatným stavebním objektem velké komplexní zakázky.

5.1.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázat ekonomickou kvalifikaci.

5.2 Prokázání kvalifikace v nabídce.

Doklady osvědčující kvalifikaci dodavatele, budou v nabídce předloženy v prosté kopii. Zadavatel umožňuje dodavatelům v jejich nabídce prokázat kvalifikaci předepsanou zákonem a touto zadávací dokumentací předložením čestného prohlášení, ze kterého bude patrné, že dodavatel výše uvedenou kvalifikaci splňuje – viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel může rovněž požadované doklady k prokázání kvalifikace nahradit předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění těchto kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.3 Prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele, aby před uzavřením smlouvy dle § 124 ZZVZ předložil originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá (zadavatel) k dispozici. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplní a doklady prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a dodavatel bude z dalšího řízení vyloučen.

5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatelé mohou prokázat požadovanou kvalifikaci s výjimkou profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. V takovém případě musí postupovat v souladu s § 83 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a mj. předložit písemný závazek osoby prokazující požadovanou kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení o poskytnutí části plnění veřejné zakázky v odpovídajícím rozsahu, v jakém prokazuje kvalifikaci za účastníka.

5.5 Jiný způsob prokázání kvalifikace

Dodavatelé jsou oprávněni prokázat základní a profesní způsobilost předložením výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů způsobem dle § 228 ZZVZ. Dodavatel může prokázat svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky rovněž předložením platného certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

6 Poddodavatelé

6.1 Identifikace poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce věcně i finančně specifikoval tu část či části veřejné zakázky, která má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům včetně uvedení jejich identifikačních údajů. Pokud účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci, zahrne tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

6.2 Omezení poddodavatelů

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek, aby část plnění veřejné zakázky mohla být plněna pouze účastníkem zadávacího řízení.

7 Podmínky a požadavky na zpracování cenové nabídky

7.1 Způsob zpracování nabídkové ceny

Pro jednotný způsob stanovení nabídkové ceny zadavatel předkládá Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 ZD). Nabídková cena bude stanovena oceněním všech položek Soupisu. Zadavatel má za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry projektu, pak nabídková cena účastníka předložená v jeho nabídce vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a stavební práce nutné ke komplexní realizaci veřejné zakázky. Zadavatel tak nepřipustí jakékoliv navyšování nabídnutých cen z titulu možné vyšší časové či nákladové náročnosti kterékoliv fáze plnění dodavatele, kterou ocenil ve své nabídce. Celková nabídnutá cena bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V tomto kontextu může být nabízená cena měněna pouze v souvislosti s případnou zákonnou změnou DPH, a to oboustranným pohybem.

7.2 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni jako součást své nabídky předložit způsob výpočtu nabídkových cen doložením oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb. Doložený soupis bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele.

8 Technické podmínky

8.1 Dokumentace stavby

Dokumentaci pro provedení stavby zpracoval Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 291 16 040, hlavní projektant Ing. Ota Řezanka, autorizovaný projektant ČKAIT č. 0301061, projektant dopravní části Petr Švorba, ČKAIT č. 0301061, projektant sadových úprav Jana Papoušková.

Dokumentace je zpracovaná komplexně a zahrnuje i stavební objekty, které byly realizovány v I. etapě, nebo jsou samostatnou stavbou neřešenou v rámci této veřejné zakázky (např. SO 431 a 432 – veřejné osvětlení).

V I. etapě byly realizovány tyto stavební objekty:

SO 101 – Obytná zóna

SO 201 – Opěrná zeď u garáží

SO 302 – Kanalizace – část

SO 501 – Přeložka NTL plynovodu

SO 801 – Sadové úpravy – část

Pokud tato dokumentace obsahuje konkrétní názvy výrobků, odkazy na výrobce, či obchodní firmy, názvy zboží a výrobků, dodavatel k tomu nebude přihlížet. Při ocenění v nabídce může navrhnout použití kvalitativně a technicky rovnocenných výrobků a zařízení.

Veškeré použité výrobky však musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

Dokumentace stavby tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

8.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

8.3 Rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy

Pro realizaci veřejné zakázky vydal stavební povolení speciální stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary dne 8. 11. 2016 pod č.j. 4360/SÚ/16/Šv pod č.j. 13687/SÚ/16.

9 Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást této zadávací dokumentace předkládá v příloze č. 3 obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Návrh smlouvy předložený účastníkem v nabídce musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení části 4.5. těchto zadávacích podmínek.

9.1 Návrh smlouvy o dílo

Zadavatel požaduje pro plnění předmětu této VZ tyto níže uvedené obchodní podmínky, které musí být uchazečem respektovány a zapracovány v minimálně uvedeném znění do návrhu smlouvy o dílo v jeho nabídce.

Uchazeč do návrhu smlouvy musí doplnit (žlutě podbarvená pole):

- identifikační a kontaktní údaje v úvodu Obchodních podmínek
- Datum podané nabídky v Článku II., odst. 2.1. Obchodních podmínek a v bodu 2.3. d), v bodě 14.4. (ii)

- cenová ujednání ve smyslu cenové nabídky v Článku V., odst. 5.1. Obchodních podmínek
- Pověřenou osobu – stavbyvedoucího - pro vedení stavebního deníku v bodě 8.2. článku VIII.
- Adresu pro doručování zhotoviteli a sídlo zhotovitele v článku XV. Odst. 15.1. bod b)
- datum a místo podpisu
- podpis oprávněné osoby uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (případně zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.

9.2 Platební podmínky

Provedené stavební práce, dodávky a související služby budou uhrazeny objednatelem na základě dodavatelem vystavených měsíčních daňových dokladů-faktur, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část DPH. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání díla. Zadavatel jako objedávající nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním platebním stykem z účtu zadavatele (objedávajícího) na účet dodavatele (zhotovitele) uvedený ve smlouvě. Splatnost dílčích faktur je stanovena na **21** (slovy: dvacet jedna) kalendářních dní, konečné faktury pak 30 (slovy třicet) dní. Detailní platební podmínky a případné sankce jsou specifikovány v návrhu „Smlouvy o dílo“.

9.3 Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek

Zadavatel požaduje v obchodních podmínkách zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky požaduje zadavatel složení finanční záruky (jistoty) ve výši 5% (slovy : pět procent) z celkové ceny za provedení díla včetně DPH na účet zadavatele (objednatele) vedeného u Raiffeisenbank a.s. pobočka Karlovy Vary.

Zajištění závazku finanční zárukou může být nahrazeno bankovní zárukou, respektive záruční listinou vystavenou bankou zhotovitele.

Podrobné podmínky zajištění závazku jsou uvedeny v Článku XX. Obchodních podmínek.

9.4 Pojištění zhotovitele

Zadavatel požaduje, aby byl dodavatel (zhotovitel díla) pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel (zhotovitel díla) nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy předal zadavateli (objednateli) kopii pojistné smlouvy včetně potvrzení o zaplacení pojistného po celou dobu provádění díla.

Podrobné podmínky pro pojištění zhotovitele uvedeny v článku XXI. Obchodních podmínek.

10 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

10.1 Forma nabídky

Nabídky se podávají v písemné listinné formě v českém jazyce, na krycím listě podepsána oprávněnou osobou jednat jménem a za uchazeče. Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení nebylo možné žádný list nabídky vyjmout.

Zadavatel si dovoluje požádat dodavatele o doložení oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD (nejlépe na první straně nabídky v nalepené

schránce) v editovatelném formátu (nejlépe v MS EXCEL). Nabídkový soupis, který bude obsahem tohoto CD, musí být součástí nabídky v listinné formě. V případě rozporu mezi údaji na CD a údaji obsaženými v nabídce v tištěné formě se za rozhodující považuje tištěná listinná podoba nabídky. Na CD nosiči bude rovněž doplněn návrh smlouvy o dílo v editovatelném formátu (nejlépe v MS WORD) pro operativní uzavření smluvního vztahu.

10.2 Varianty nabídky

Zadavatel vylučuje variantní nabídky.

10.3 Členění nabídky

Zadavatel doporučuje členit nabídku do samostatných částí řazených za sebou dle následující struktury:

- 1) **vyplněný formulář „Krycí list nabídky“** – (příloha č. 1 ZD) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby/osob účastníka způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku, nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu dle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky)
- 2) **Doklady, jimiž účastník prokazuje kvalifikační předpoklady** – v rozsahu a formě požadované ZZVZ touto zadávací dokumentací - čestné prohlášení – (příloha č. 2 ZD)
- 3) **Cenová nabídka** – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vyplněný dle bodu 7.1 a 7.2 této zadávací dokumentace – příloha č. 4 ZD)
- 4) **Návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele – dle návrhu obchodních podmínek – (příloha č. 3 ZD). Návrh smlouvy bude do nabídky předložen bez příloh (přílohy dle článku XXIII, odst.23.4. návrhu SOD)
- 5) **Seznam případných poddodavatelů** včetně vyjádření rozsahu věcného a finančního plnění na realizaci veřejné zakázky (příloha č. 5 ZD)
- 6) **Harmonogram postupu realizace** prací na veřejné zakázce s respektováním všech podmínek této zadávací dokumentace

11 Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

11.1 Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje délku zadávací lhůty.

11.2 Složení jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby účastník řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

12 Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a místo pro přijetí

12.1 Podání nabídek

Zadavatel bude přijímat pouze nabídky v listinné podobě, nikoliv elektronicky. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Společná nabídka více dodavatelů je považována za jednu nabídku jednoho účastníka. Nabídky budou podány v českém jazyce. Dodavatelé mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně poštou a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.

Nabídky v listinné podobě se podávají v řádně uzavřené obálce, která musí být zřetelně označena názvem veřejné zakázky a opatřena upozorněním, aby nebyla předčasně otevřena: **VZ „Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu – II. etapa“ – NEOTVÍRAT!**

Zadavatel doporučuje, aby obálka s nabídkou byla opatřena zpětnou adresou dodavatele pro případ jejího neotevírání (například při opožděném dodání).

12.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může dodavatel podat svou nabídku a poskytnout zadavateli informace o své kvalifikaci. Dodavatel jako účastník zadávacího řízení doručí zadavateli nabídku poštou na adresu zadavatele uvedenou v bodě 12.3 těchto pokynů nebo osobně v úřední hodiny podatelny magistrátu Statutárního města Karlovy Vary, budova Moskevská 21, přízemí, dveře č. 011 B, a to nejpozději do konce lhůty pro podání **nabídek tj. do pátku dne 22. června 2018 do 10:00 hodin**

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí, středa	7:30 – 12:00	13:00 – 17:00	hodin
Úterý, čtvrtek	7:00 – 12:00	13:00 – 15:30	hodin
Pátek	7:00 – 12:00	13:00 - 15:00	hodin

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nebude považována za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet. Účastník bude o této skutečnosti zadavatelem vyrozuměn.

V případě zaslání nabídky poštou (nebo jiným obdobným způsobem – např. kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání doručovací službě.

12.3 Místo přijetí nabídek

Nabídky budou přijímány na adrese:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary

13 Otevírání obálek a hodnocení předložených nabídek

13.1 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **v pátek dne 22. června 2018 v 10:00 hodin v budově sídla zadavatele (zasedací místnost v I. patře).**

Při otevírání obálek mají právo být přítomni osoby, které určí nebo jmenuje zadavatel, osoba pověřená administrativní činností a dále zástupci účastníků – v omezeném počtu maximálně 1 zástupce za účastníka).

Předmětem kontroly v rámci otevírání obálek je, zda nabídky byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a zda byly podány v řádně uzavřené obálce.

V průběhu otevírání obálek zveřejní zadavatel tyto informace:

- a) identifikační údaje účastníků zadávacího řízení
- b) údaje o nabídkové ceně včetně DPH.

14 Posouzení a hodnocení nabídek

14.1 Posouzení nabídek

Zadavatel stanovuje v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení **provede až po hodnocení nabídek**, a to u těch nabídek, které se umístily v rámci hodnocení na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

14.2 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jako kritérium hodnocení zadavatel **stanovuje nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.**

Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen od nejnížší po nejvyšší.

V případě rovnosti nejnížší nabídkové ceny bude rozhodný datum a čas podání nabídky, t.j. nabídka, která bude podána dříve, bude hodnotící komisí zařazena ve výsledném pořadí lépe.

14.3 Mimořádně nízká nabídková cena

V případě, že zadavatel posoudí nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, vyzve dodavatele k vysvětlení a zdůvodnění. Pokud účastník hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny řádně nezdůvodní v zadavatelem poskytnuté lhůtě, je zadavatel oprávněn takového účastníka z procesu zadávacího řízení vyloučit a jeho nabídku odmítnout.

14.4 Doplnění či objasnění nabídky

Zadavatel může požádat účastníka, aby objasnil jakoukoliv část nabídky, jestliže to bude považovat za nezbytné pro hodnocení jeho nabídky. O vysvětlení zadavatel požádá účastníka písemnou formou s uvedením termínu předložení vysvětlivky. Neobdrží-li vysvětlení v daném (případně na požádání v prodlouženém) termínu, nabídka bude vyřazena a dodavatel z dalšího řízení vyloučen. Za objasnění nabídky je považována i oprava položkového rozpočtu (oceněného soupisu prací, dodávek a služeb) při neměnnosti nabídkové ceny.

15 Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě stanovené v § 124 ZZVZ.

Odmítne-li vybraný účastník uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel vyzvat za stejných podmínek k součinnosti uzavření smlouvy účastníka, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li i tento druhý uchazeč, nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může být k uzavření smlouvy vyzván účastník ve třetím pořadí. Účastník ve 2. a 3. pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících kvalifikaci dle bodu 5.3. této ZD.

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, je dále před podpisem smlouvy povinen předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle §4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu

- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech takto identifikovaných osob k právnické osobě dodavatele, zejména:
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - seznam akcionářů
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
 - společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanovy

16 Ostatní sdělení zadavatele a jeho vyhrazená práva

16.1 Sdělení zadavatele

Nabídky dodavatelů se nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace ze zadání veřejné zakázky, která podléhá veřejnosprávní kontrole. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel neposkytuje náhradu nákladů, které dodavatelé vynaložili na účast v zadávacím řízení. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradní příslušný dodavatel.

Zadavatel nestanovuje žádné pokyny či požadavky, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky.

16.2 Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených ve výzvě a v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace oznámí zadavatelem shodným způsobem, jakým vyhlásil zadávací řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení nebo oznámení o výběru dodavatele na svém profilu zadavatele.

V Karlových Varech dne 5.6.2018

Statutární město
KARLOVY VARY
(33)



Ing. Daniel Riedl

Vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy:

- 2) příloha č. 1 – krycí list nabídky
- 3) příloha č. 2 – Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- 4) příloha č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- 5) příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro ocenění
- 6) příloha č. 5 – Poddodavatelský systém
- 7) příloha č. 6 - Technické podmínky - Dokumentaci stavby