



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská — zajištění energetických úspor, I. etapa

**DODATEK č. 1
S M L O U V Y O D Í L O**
číslo objednatele 2018 – 00032/ORI

ze dne 29.5.2018

Statutární město Karlovy Vary

a

3 x N spol. s r.o.

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČO: 00254657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora: INVESTON s.r.o., IČO: 18226680, Karlovy Vary

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

3 x N spol. s r.o.

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9209

se sídlem: Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

IČO: 25215078

DIČ: CZ25215078

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupeno ve věcech smluvních: Jan Nevšimal

zastoupeno ve věcech technických: Jan Nevšimal

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi Zhotovitelem a Objednatelem byla dne 29.5.2018 uzavřena smlouva o dílo č. 2018 – 00032/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. Smlouvy pro stavbu označenou jako „**Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa**“; a
- (B) Při provádění díla se zástupci Zhotovitele a Objednatele dohodli na změnách díla, na jejichž základě se mění ustanovení znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila na svém 28 jednání dne **25.9.2018** uzavření **Dodatku č. 1** ke Smlouvě.

vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany, ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 1

SMLOUVY O DÍLO č. objednatele: 2018-00032/ORI ze dne 29.5.2018

(dále jen „Dodatek č. 1“)

I.

1.1 Ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.7 Smlouvy smluvní strany společně konstatují, že:

- a) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa**“, neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou číslo 2 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dohodly, že sníží rozsah Díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz. příloha číslo 2 tohoto Dodatku č. 1. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- b) Zhotovitel i Objednatel se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

II.

2.1 Na základě ustanovení čl. XXII. odst. 22.5 Smlouvy a s ohledem na výše uvedené v čl. I. tohoto Dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 29.5.2017, které zní:

5.1 Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo bude využívat ke své ekonomické činnosti a proto stavebně-montážní práce ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude zhotovitel fakturovat bez vyčíslené DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 31.288.617,40 Kč (slovy: třicetjednamiliónůdvěstěosmdesátosmtisícšestsetsedmnáctkorunačtyřicethaléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je externí přílohou této smlouvy.

Celková nabídková cena bez DPH:	31.288.617,40 Kč
DPH 21%:	6.570.609,65 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	37.859.227,05 Kč

se ruší a jeho nové znění je následující:

5.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo bude využívat ke své ekonomické činnosti a proto stavebně-montážní práce ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude zhotovitel fakturovat bez vyčíslené DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 30.774.567,95 (slovy: třicetmiliónůsedmsetšedesátčtyřtisícipětsetšedesátsedmkorundevadesátpěthaléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je externí přílohou této smlouvy.

Celková nabídková cena bez DPH:	30.774.567,95 Kč
DPH 21%:	6.462.659,27 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	37.237.227,22 Kč

2.2 Dále se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.8. Smlouvy o dílo uzavřené dne 29.5.2018, který zní:

5.8 Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí kompletního díla (viz článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení

fakturovaných dílčích plnění). Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

se ruší a jeho nové znění je následující:

- 5.8 Do patnácti (15) kalendářních dnů od nabytí účinnosti Dodatku číslo 1 této smlouvy bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího řádného vystavení a bude obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude mít zákonné náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti původní faktury neběží a Zhotovitel je povinen uvést novou lhůtu splatnosti do třiceti (30) kalendářních dnů.

III.

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 29.5.2018, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1 smlouvy, zůstávají beze změny.

IV.

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu dodatku. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 4.3 Tento dodatek je uzavírán v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- 4.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4.6 Podpisem tohoto dodatku zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 /GDPR/, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem tohoto dodatku souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
- 4.7 Nedílnou součástí tohoto Dodatku číslo 1 tvoří přílohy:
č.1: Usnesení RM;
č.2: Požadavek zhotovitele na změnu;
č.3: Ocenění ke změně.

- 4.8** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne 26.9.2018

Statutární Město Karlovy Vary
zastoupeno
Ing. Petrem Kulhánkem
primátorem města

3 x N spol. s r.o.
zastoupena
Janem Nevšímalem
jednatel společnosti



Usnesení č. RM/1451/9/18

z 28. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 25.09.2018

Věc: Veřejná zakázka „Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa“ - Dodatek č.1

Rada města Karlovy Vary

schválila Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi statutárním městem Karlovy Vary a společností 3xN spol. s r.o., IČO: 25215078, Karlovy Vary, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa“, na základě kterého se snižuje cena díla o částku 514.049,45 Kč bez DPH (dle skutečného provedení stavby) na konečnou cenu díla ve výši 30.774.567,95 Kč bez DPH, v předloženém znění.

.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic