



### XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku 3.1. (včetně vztahu k článku 12.1. této smlouvy) a v článku 11.4. této smlouvy zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jednadsetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v čl. 7.1., 7.5., 7.6., 7.9. a 7.11., v čl. 9.3., 9.4. a 9.5., v čl. 10.2., 10.3. a 10.4., v čl. 11.2. a v čl. 12.9. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. a v článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v čl. 5.3. a 5.4. této smlouvy objednatel je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jednadsetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.5. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů pro odstranění vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý nesplněný den proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.

### XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelům ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů, a/nebo
  - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. 3.6. této smlouvy, a/nebo



- c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. propachtoval, svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- f) zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy a technickými normami, kterými je vázán, příp. pokud v rozporu s touto smlouvou nedoloží objednateli na jeho žádost příslušná osvědčení či oprávnění a certifikace.
- 14.3. Objednatel je dále od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že mu na realizaci akce „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“ nebude přidělena dotace nebo mu bude dotace krácena.
- 14.4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne [REDACTED]
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.
- 14.6. V případě odstoupení od této smlouvy objednatel provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
- (ii) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatel snižená o 10% (slovy: deset procent).
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 40 (čtyřiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.



## XV. Adresy pro doručování

15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- a) \_adresa pro doručování objednateli je: Statutární město Karlovy Vary  
sídlo zadavatele: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
- b) adresa pro doručování zhotoviteli je: VIDEST s.r.o. Mostecká 377, 360 01 Otovice  
sídlo zhotovitele: VIDEST s.r.o. Mostecká 377, 360 01 Otovice

15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## XVI. Doručování

16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

- (i) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
  - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
  - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila.; nebo
- (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
  - dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle čl. 15.1., resp. čl. 15.2. této smlouvy
- (iii) při doručování datovou schránkou:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

## XVII. Kontrola provádění díla

17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

17.2. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.



- 17.3. V průběhu provádění díla či jeho částí bude průběžné plnění díla dle harmonogramu provádění díla sledováno a kontrolováno prostřednictvím písemných zjišťovacích protokolů sepsaných na základě zjištění při kontrolní činnosti objednatele na stavbě.

#### XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 18.2. Odpovědnost stanovená v čl. 18.1. této smlouvy je objektivní.

- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 2924 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou svou provozní činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věcí, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

#### XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nepředají žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:



- (a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
- (b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
- (c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
- (d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
- (e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

## XX. Zajištění závazků zhotovitele při plnění veřejné zakázky

### 20.1. Finanční zajištění odpovědnosti za záruku

20.1.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut vázících se k zajištění závazků z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: [REDAKCE], částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z celkové Ceny za provedení díla (souhrn fakturovaných dílčích plnění a fakturované konečné částky) včetně daně z přidané hodnoty, jako finanční záruku (jistotu) za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz čl. 5.4. této smlouvy. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení „jistoty“ se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury.

20.1.2. Objednatel je oprávněn užit peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle čl. 20.1.1. této smlouvy na účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozím odstavci smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14 (čtrnácti) pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že po uplynutí záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. smlouvy, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku připadající na daně, bankovní poplatky či další náklady objednatele spojené s vedením účtu či dalších náklady objednatele spojené s udržováním jistoty, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. smlouvy.

### 20.2. Bankovní záruka za záruku

20.2.1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že závazek zhotovitele k poskytnutí finanční záruky (jistoty) ve smyslu čl. 20.1. této smlouvy, tedy jistota ve výši odpovídající 5% z celkové Ceny za provedení díla, včetně daně z přidané hodnoty, jak je tato definována v čl. 20.1.1. této smlouvy, může být nahrazen tím, že zhotovitel nejpozději do dne splatnosti jistoty dle čl. 20.1.1. předá objednateli bankovní záruku, resp. záruční listinu vystavenou bankou ve smyslu a za podmínek upravených touto smlouvou (dále jen „Bankovní záruka za záruku“).



- 20.2.2. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených smlouvou čl. 20.2.1. a čl. 20.2.3. této smlouvy, tedy Bankovní záruku za záruku, poté, kdy již zhotovitel složil jistotu, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky) včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním kauce, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to – nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny (Bankovní záruky za záruku).
- 20.2.3. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území ČR výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vážících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka za záruku bude vystavena ve prospěch objednatele, a to na částku odpovídající výši jistoty sjednané dle čl. 20.1.1. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena nejméně na dobu do uplynutí záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku podle čl. 20.2.1. a 20.2.2. této smlouvy musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu vůči objednateli.
- 20.2.4. Zhotovitel potvrzuje a ujišťuje objednatele, že veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za záruku, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v nabídkové ceně zhotovitelem předložené v rámci zadávacího řízení. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

## XXI. Pojištění

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že je, a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bezvýhradně bude, pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- (i) pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele nebo jeho poddodavatele, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH dle této smlouvy.

Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození; případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše Ceny za provedení díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně poddodavatelů.

- 21.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 21.1. této smlouvy nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku 21.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě sjednání nové nebo prodloužení původní pojistné smlouvy je zhotovitel tuto povinen předložit v kopii objednateli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uzavření nové



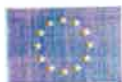
pojistné smlouvy (nebo dodatku původní pojistné smlouvy), a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

## XXII. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 22.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 22.2. Smluvní strany se zavazují:
- (a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy
  - (b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.3. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině, pokud není touto smlouvou ve vztahu k ZZVZ stanoveno jinak.
- 22.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 22.7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 22.8. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.
- 22.9. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takové postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 22.10. Zhotovitel umožní práci na stavbě a bezplatný přístup na staveniště i zhotovitelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu.
- 22.11. Priority dokumentů; uvedeny od nejnižší k nejvyšší prioritě:
- (a) zadávací dokumentace veřejné zakázky – **Zadávací dokumentace** k podání nabídek na veřejnou zakázku a její přílohy;

25



(b) informace vydávané zadavatelem v průběhu zadávacího řízení; jedná se zejména o odpovědi zadavatele na případné dotazy zájemců o veřejnou zakázku nebo informace vydávané zadavatelem z vlastního podnětu.

22.12. Zhotovitel je povinen a zavazuje se uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

22.13. Každá faktura musí být označena číslem projektu.

22.14. Zhotovitel je povinen a zavazuje se minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### XXIII. Závěrečná ustanovení

23.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

23.2. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

23.3. Podpisem této smlouvy zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.

23.4. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

23.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.

23.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

**Příloha č. 1:** Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele (popř. poddodavatele) (nebude součástí nabídky)

**Příloha č. 2:** Projektová dokumentace (nebude součástí nabídky)

**Příloha č. 3:** Zadávací dokumentace (nebude součástí nabídky)

**Příloha č. 4:** Nabídka zhotovitele, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (nebude součástí nabídky)





- Příloha č. 5:** Harmonogram realizace díla (musí být součástí nabídky)  
**Příloha č. 6:** Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor) (musí být součástí nabídky)  
**Příloha č. 7:** Údaje o poddodavatelích (musí být součástí nabídky)

- 23.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.
- 23.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 23.9. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne .....

V Otovicích dne 29. 8. 2014

\_\_\_\_\_  
**Ing. Petr Kulhánek**  
 primátor města

 **VIDEST s.r.o.** ③  
 Sídlo:  
 Mlýnská 377, Otovice 360 01  
 Provozná:  
 Motečská 50, Otovice, 360 01  
 IČO: 279 85 771, DIČ: CZ 279 85 771, Tel./fax: 353 225 549  
 www.videst.cz e-mail: videst@videst.cz  
**Marek Čermák**  
 VIDEST s.r.o.





## Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt: **Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**

Adresa objednatele:  
Statutární město Karlovy Vary  
Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO):

Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

IPRÚKV°

Příloha č.5

## Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt: Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru Datum:

Podpis:

**Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):**

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Datum:

Podpis:



**VIDEST s.r.o.**

Sídlo:  
Mostecká 377, Otovice 360 01  
Průvazová  
Mostecká 56, Otovice, 360 01

IC: 278 99 771 DIČ: CZ 278 99 771 Tel./fax: 363 225 549  
www.videst.cz e-mail: videst@videst.cz

③



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

IPRÚKV<sup>o</sup>

Příloha č.6

### Ocenění ke změně č.

Projekt: Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

Název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne:

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						
Celkem včetně DPH 21 %						

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:

 **VIDEST s.r.o.**  
Sídlo:  
Městská 377, Otovice 360 01  
Pracoviště:  
Městská 50, Otovice, 360 01  
IČO: 279 95 771 | DIČ: C227695771 | Tel./fax: 353 225 840  
www.videst.cz • e-mail: videst@videst.cz

## PODDODAVATELSKÉ SCHEMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

### Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží – úprava přednádražního prostoru

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Veřejné osvětlení	Q-EL Pro s.r.o. IČ 02067919	5 347 912,00	17,9
2.	Mobiliář	Mmcité1 a.s. IČ 27670864	2 198 000,00	7,3
3.	Ocelové konstrukce	Lemonta s.r.o. IČ 25216023	1 674 073,00	5,6
4.	Přípojka NN, rozvaděč NN a dobíjecí stanice	Václav Vaidiš – Elektromontáže s.r.o. IČ 26382300	618 008,00	2,1
5.				
<b>Celkový podíl v %</b>				<b>32,9</b>

(pozn. dodavatel může doplnit v případě potřeby i další řádky)

V(e) Otovicích dne 29.08.2018



Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby  
podpis (případně razítko)

**PAREK ČE RNÁK - JEDNATEL**



**VIDEST s.r.o.**

Sídlo společnosti : Mostecká 377, 360 01 Otovice  
**Provozovna : Mostecká 50, 360 01, Otovice** (zasílatelská adresa)

IČO : 27995771, DIC : CZ27995771

Tel./ fax. : +420 35 32 255 49, E-mail : videst@videst.cz

**Web: www.videst.cz**



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

## Čestné prohlášení

dle ust. § 86 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

### Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží – úprava přednádražního prostoru

Dodavatel VIDEST s.r.o. se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČ: 27995771 tímto čestně prohlašuje, že splňuje veškerou kvalifikaci požadované zadavatelem pro plnění této veřejné zakázky, a to:

- splní základní způsobilost dle §74 zákona odst. 1 písm. a) až e),
- splní profesní způsobilost §77 zákona, odst. 1 a 2
- splní technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel bere na vědomí, že bude-li zadavatelem, v souladu s ust. § 124 zákona, vyzván k uzavření smlouvy na plnění shora uvedené veřejné zakázky, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Dodavatel bere na vědomí, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musí nastat ve lhůtě pro podání nabídek.

Toto čestné prohlášení činí dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Toto čestné prohlášení nabídky podepisují jako : Jednatel společnosti s ručením omezeným

V Otovicích dne 29.08.2018



**VIDEST s.r.o.** ③  
Sídlo:  
Mostecká 377, Otovice, 360 01  
Provozovna:  
Mostecká 50, Otovice, 360 01  
IČO: 279 95 771 DIC: CZ27995771 Tel./fax: 353 225 549  
www.videst.cz • e-mail: videst@videst.cz

Marek Čermák –  
Jednatel společnosti

Bankovní ústav : KB a.s.  
Číslo účtu : 107-4285240267/0100

Jednatelé společnost : Marek Čermák  
Karel Bozděch



**VIDEST s.r.o.**

Sídlo společnosti : Mostecká 377, 360 01 Otovice  
Provozovna : **Mostecká 50, 360 01, Otovice** (zasílatelská adresa)

IČO : 27995771, DIC : CZ27995771

Tel./ fax. : +420 35 32 255 49, E-mail : [videst@videst.cz](mailto:videst@videst.cz)

Web: [www.videst.cz](http://www.videst.cz)



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

## Čestné prohlášení

k veřejné zakázce

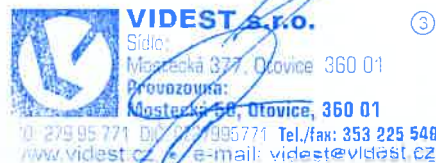
### Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží – úprava přednádražního prostoru

Dodavatel VIDEST s.r.o. se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČ: 27995771 tímto čestně prohlašuje, že za plnění veřejné zakázky jsou odpovědní následující technici:

Marek Čermák – autorizace pozemní stavby – ČKAIT 0301289

Karel Bozděch – autorizace dopravní stavby, specializace nekolejová doprava a stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické – ČKAIT 0301519

V Otovicích dne 29.08.2018



Marek Čermák –  
Jednatel společnosti

Bankovní ústav : KB a.s.  
Číslo účtu : 107-4285240267/0100

Jednatelé společnost : Marek Čermák  
Karel Bozděch



# Nabídkový rozpočet

## Zakázka

Číslo zakázky	Inplan CZ s.r.o.
Zakázka	<b>Karlovy Vary, Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru - REKAPITULACE</b>
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

## Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	VIDEST s.r.o.
-----------	---------------

## Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

**VIDEST s.r.o.** ③



Sídlo:  
Měst.ská 777, Otovice 360 01  
Příspěvková organizace  
Příspěvková 50, Otovice, 360 01  
IČO: 279 95 771 DIČ: CZ27995771 Tel./fax: 353 225 549  
www.videst.cz • e-mail: videst@videst.cz

# Nabídkový rozpočet

## Zakázka

Číslo zakázky	Inplan CZ s.r.o.
Zakázka	<b>Karlovy Vary, Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru - REKAPITULACE</b>
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

## Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	VIDEST s.r.o.
-----------	---------------

## Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

**VIDEST s.r.o.**

③



Adresa: Mostecké 377, Otovice, 360 01

Právní zástupce:

Jiří Šelha 50, Otovice, 360 01

IČO: 279 95 711, DIČ: CZ27995711, Tel./fax: 353 225 509

www.videst.cz • e-mail: vides@videst.cz

Zakázka:

**Karlovy Vary, Horní nádraží -úprava přednádražního prostoru - REKAPITULACE**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO: Rekapitulace objektů</b>	<b>29 789 184,33 Kč</b>	<b>6 255 728,71 Kč</b>	<b>36 044 913,04 Kč</b>
<b>REK: Rekapitulace</b>	<b>29 247 584,33 Kč</b>	<b>6 141 992,71 Kč</b>	<b>35 389 577,04 Kč</b>
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>541 600,00 Kč</b>	<b>113 736,00 Kč</b>	<b>655 336,00 Kč</b>
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>29 789 184,33 Kč</b>		
<b>DPH</b>	<b>6 255 728,71 Kč</b>		
DPH 21 % ze základny: 29 789 184	6 255 728,71 Kč		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>36 044 913,04 Kč</b>	<b>CZK</b>	

Poř. Typ Kód Poř. Popis MJ Výměra Jedn.cena Cena Sazba DPH DPH Cena s DPH

**SO: Rekapitulace objektů**  
**REK: Rekapitulace**

1.	SP	SO 001		soubor	1,0	1 644 425,11	1 644 425	21	345 329	1 989 754
2.	SP	SO 101	SO 001 Příprava staveniště	soubor	1,0	14 233 532,96	14 233 533	21	2 989 042	17 222 575
3.	SP	SO 201	SO 101 Přednádražní plocha	soubor	1,0	1 785 514,18	1 785 514	21	374 958	2 160 472
4.	SP	SO 301	SO 201 Schodiště a opěrná zeď	soubor	1,0	1 139 193,31	1 139 193	21	239 231	1 378 424
5.	SP	SO 401	SO 301 Dešťová kanalizace (část 01+02+03)	soubor	1,0	512 287,10	512 287	21	107 580	619 867
6.	SP	SO 411	SO 401 Kabelová přípojka NN	soubor	1,0	63 920,90	63 921	21	13 423	77 344
7.	SP	SO 431	SO 411 Přípojka dobijecí stanice	soubor	1,0	5 347 911,98	5 347 912	21	1 123 062	6 470 973
8.	SP	SO 701	SO 431 Veřejné osvětlení	soubor	1,0	268 429,39	268 429	21	56 370	324 800
9.	SP	SO 711	SO 701 Fontána	soubor	1,0	3 726 509,09	3 726 509	21	782 567	4 509 076
10.	SP	Tech.C1	SO 711 Mobilniář	soubor	1,0	525 860,32	525 860	21	110 431	636 291
			C1 -Technologie fontány							
							<b>541 600</b>		<b>113 736</b>	<b>655 336</b>

**VRN: Vedlejší rozpočtové náklady**

1.	ON	012002000	Vytváření sítí	Kč	1,0	15 000,00	15 000	21	3 150	18 150
2.	ON	012030000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,0	58 000,00	58 000	21	12 180	70 180
3.	ON	012303000	Geodetické práce po výstavbě vč.geometrického plánu	Kč	1,0	49 800,00	49 800	21	10 458	60 258
4.	ON	013203000	Fotodokumentace objektů přílehlých ke stavbě	Kč	1,0	2 500,00	2 500	21	525	3 025
5.	ON	013224000	Výrobní (dlienská) dokumentace pro přístřešky a zábradlí	Kč	1,0	18 400,00	18 400	21	3 884	22 284
6.	ON	013244000	Realizační dokumentace stavby (RDS)	Kč	1,0	29 800,00	29 800	21	6 258	36 058
7.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,0	32 000,00	32 000	21	6 720	38 720
8.	ON	032002000	Zařízení staveniště	Kč	1,0	98 000,00	98 000	21	20 580	118 580
9.	ON	032403000	Čištění komunikace	Kč	1,0	26 500,00	26 500	21	5 565	32 065
10.	ON	032903000	Náklady na lávky a přemostění	Kč	1,0	42 000,00	42 000	21	8 820	50 820
11.	ON	033203000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,0	36 000,00	36 000	21	7 560	43 560
12.	ON	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,0	48 000,00	48 000	21	10 080	58 080
13.	ON	034303000	Dopravně inženýrské opatření	Kč	1,0	57 000,00	57 000	21	11 970	68 970
14.	ON	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,0	12 600,00	12 600	21	2 646	15 246
15.	ON	043194000	Zkoušky zhuťnění nad rámeč povinných	kus	10,0	1 600,00	16 000	21	3 360	19 360

25