

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**COLAS CZ, a.s.**

---

**S M L O U V A O D Í L O**

---

**KARLOVY VARY 2018**

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

Sídlo: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20  
IČO: 002 54 657  
bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary,  
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města  
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Ing. Františkem Kocourkem, technikem odboru rozvoje a investic  
technický dozor investora: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

**a**

**COLAS CZ, a.s**

Se sídlem: Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9  
IČO: 26177005  
DIČ: CZ26177005  
bankovní spojení: č.ú.: 5030013729/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.  
zastoupeno ve věcech smluvních: Petrem Balákem, manažerem regionu Karlovarského  
zastoupeno ve věcech technických: Tomášem Sinkule, stavbyvedoucím

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel (popř. jeho poddodavatel) je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. Etapa**“ vyhlášené dne 6.6.2018 objednatelem jako zadavatelem, podlimitní veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také „ZZVZ“). Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen usnesením Rady města Karlovy Vary ze dne 10. 7. 2018; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 10. 7. 2018 pod bodem č. RM/1074/7/18 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

**SMLOUVY O DÍLO**

**dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.**

## I. Předmět smlouvy a definice

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené a řádně předané dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.
- 1.3 Definice:
- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
  - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
  - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
  - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
  - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavebních prací označených jako „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. etapa**“, které jsou řešeny dále uvedenou projektovou dokumentací (příloha č. 2 smlouvy). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 21.6.2018 (příloha č. 4 této smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací a zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku na akci „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. etapa**“ (příloha č. 3 této smlouvy). Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na akci „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. etapa**“ a projektová dokumentace specifikovaná v článku 2.3. písm. b) této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadání veřejné zakázky na akci „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. etapa**“. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v článku V. odst. 5.1 této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tím není dotčeno.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- (a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby (kromě technického dozoru investora); a
- (b) zajištění nebo provedení řádné revize projektové dokumentace dle článku 2.3. písm. b) této smlouvy a zpracování písemného harmonogramu realizace díla dle této smlouvy alespoň v rozsahu stanoveném v článku 3.3. této smlouvy, případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla předá zhotovitel objednateli; a
- (c) provedení řádné dodávky stavby, a

- (d) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- (e) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla v souladu s projektovou dokumentací, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- (f) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulaci; a
- (g) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a
- (h) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- (i) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla (zejména provozních zkoušek technického zařízení, výchozí revize elektrického zařízení a dalších potřebných zkoušek) a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu funkčnosti díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- (j) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- (k) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy; a
- (l) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla zohledňující tyto skutečnosti:
  - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
  - (ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
  - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
- (m) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
  - (i) do projektové dokumentace pro provádění „stavby“ budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
  - (ii) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
  - (iii) projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- (n) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor apod.; a
- (o) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 1 ks, o velikosti cca 1,6 x 1 m, dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za její provádění na viditelném místě; a

- (p) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle smlouvy a všech jeho částí; a
- (q) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních, a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a
- (r) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje;
- (s) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- (t) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla;
- (u) zpracování Harmonogramu jako Přílohy č. 5 této Smlouvy;

to vše v místě provádění díla.

2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- (a) touto smlouvou; a
- (b) projektovou dokumentací (PD) pro provedení stavby označené jako „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu – II. etapa**“, zpracované projektantem: Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČ: 29116040, označení PD: Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu, stupeň: projektová dokumentace pro provádění stavby (v textu dále také jako „projektová dokumentace“) včetně případných dalších změn, dodatků a doplňků vydaných v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky; a
- (c) zadávací dokumentací k veřejné zakázce na akci „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U podjezdu –II. etapa**“ ze dne 5. 6. 2018; a
- (d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 21. 6. 2018 včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
- (e) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- (f) STAVEBNÍM POVOLENÍM vydaným Magistrátem města Karlovy Vary – úřadem územního plánování a stavebním úřadem pod spis. zn.: 4360/SÚ/16/Šv ze dne 8. 11. 2016 a ROZHODNUTÍM o umístění stavby pod spis. zn.: 11921/SÚ/14/Plh ze dne 4. 11. 2014 a změnou rozhodnutí o umístění stavby pod spis.zn.: 1420/SÚ/17/Plh ze dne 10. 3. 2017; a
- (g) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.

Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Vzhledem

k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítáním provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

Zhotovitel bude koordinovat provádění díla s jinými zhotoviteli, kteří budou překládat inženýrské sítě nebo pokládat sítě nové.

#### 2.4. Nepředvídaným plněním se rozumí:

- a) plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, stavebního povolení na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; nebo
- b) plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele, a to pouze a výlučně po uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:

- (i) plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; nebo
- (ii) plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; nebo
- (iii) plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace anebo stavebním povolením a tato pouze zpřesňují.

#### 2.5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo (projektovou dokumentací dle článku II odst. 2.3. písm. b) této smlouvy), a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.

#### 2.6. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku 2.4 této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy. Tyto změny mohou být prováděny pouze v souladu s příslušnými právními předpisy, týkajícími se obecně povinností objednatele, mj. též povinností objednatele ve vztahu k realizaci stavebních prací jako veřejné zakázky a povinností objednatele jednat s péčí řádného hospodáře.

#### 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že **technické normy**, uvedené v projektové dokumentaci (viz příloha č. 2 této smlouvy), případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za **závazné v plném rozsahu**.

### III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 19. 10. 2018. Lhůta realizace veřejné zakázky je od 1. 8. 2018 do 19. 10. 2018.**

Smluvní strany se dohodly na následujícím detailním harmonogramu plnění:

- a) předání a převzetí staveniště: nejpozději do: 1. 8. 2018,
  - b) zahájení stavebních prací: 1. 8. 2018,
  - c) dokončení stavebních prací: do 18. 10. 2018,
  - d) předání a převzetí stavby: do 19. 10. 2018,
  - e) počátek běhu záruční lhůty: ode dne následujícího po dni předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prosté všech vad a nedodělků bránících užívání díla či užívání podstatným způsobem omezujících a současně řádné protokolární předání díla objednateli za podmínek dle této smlouvy.
- 3.3. Harmonogram realizace díla tvoří jako příloha č. 5 nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram realizace díla bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech. Detailní harmonogram realizace díla, zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích kalendářních dnech, nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v harmonogramu realizace díla jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací díla.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla, a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy apod. Je-li v dokumentaci dle čl. 2.3. této smlouvy definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele. Překážka vzniklá z osobních poměrů zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen překonat, ho však povinnosti dílo řádně provést a protokolárně předat ve stanovené lhůtě nezmění.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

### IV. Místo provádění díla

- 4.1. Předmět díla se nachází v Karlových Varech, v ulici U podjezdu. Blíže viz příloha č. 2 této smlouvy - projektová dokumentace.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

## V. Cena a způsob plnění

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

3 512 201,- Kč bez DPH,  
tj. 4 249 763 ,- Kč vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4.

5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Statutárního města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.

5.3. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesáti procent) celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

Splatnost faktur na dílčí plnění je smluvními stranami dohodnuta na 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude:

- (a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů, a současně
- (b) **vážní lístky** dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.



5.4. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 14 (čtrnáct) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

5.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za provedení díla.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 6 nedílnou součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZZVZ.

Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny ve výši, která nepřesáhne cenu použitou pro sestavení nabídkové ceny.

5.6. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, jež je jako příloha č. 4 součástí této smlouvy, bude je zhotovitel oceňovat ve výši maximálně do cen uvedených v ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

5.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.8. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

5.9. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené tuzemskými platnými právními předpisy. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný ve smyslu této smlouvy nebo zákona, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Doručením opraveného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.

- 5.10. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.11. Zhotovitel není oprávněn započíst hodnotu víceprací proti hodnotě méněprací dle čl. 5.7. této smlouvy.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímú ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat (dodržovat) platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje **zachovávat staveniště** (viz článek IX. této smlouvy) **v pořádku** a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
  - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

- (c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- (d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel nezahájí provádění díla před potvrzením stavebního deníku autorizovanou osobou. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, při nesplnění podmínky objednatel zhotoviteli práce neumožní.

Zhotovitel se zavazuje, že na žádost objednatele, vznesenou kdykoliv po podpisu smlouvy, předloží objednateli veškeré doklady o odborné způsobilosti osob, provádějících dílo, bez ohledu na to, v jakém právním poměru tyto osoby k zhotoviteli jsou.

#### 7.6. Zhotovitel se zavazuje:

- (a) uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a
- (b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajistit jejich přesnost a ochranu proti poškození. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně předávacího protokolu o vložení do digitální mapy města Karlovy Vary a geometrické plány nového stavu zpracované odborným geodetem se zhotovitel zavazuje protokolárně předat objednateli v digitalizované podobě ve formátu .dxf na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku 12.3. této smlouvy; a
- (c) vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele; a
- (d) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace pro provádění díla; a
- (e) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tří) pracovních dnů; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

#### 7.7. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.

- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za své zaměstnance či jiné osoby, které využívá k realizaci plnění dle této smlouvy (zejm. poddodavatele), tak, jako by příslušná plnění činil sám.
- 7.9. Zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně oznámit jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokázány zhotovitelem (i prostřednictvím poddodavatelů) v rámci předmětné veřejné zakázky, pokud je tato změna relevantní ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 7.10. V příloze č. 7 této smlouvy (Údaje o poddodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této Smlouvy, které budou poskytovány poddodavatelům zhotovitele.
- 7.11. Zhotovitel je oprávněn provést změnu poddodavatele oproti poddodavatelům uvedených v nabídce zhotovitele pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení zhotovitele doloženého níže uvedenými doklady o novém poddodavatelé vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nový poddodavatel nahrazující poddodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, popř. i pojištění, bylo-li vyžadováno, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatel požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval poddodavatel uvedený v původní nabídce zhotovitele. O těchto skutečnostech zhotovitel za nového poddodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů, popř. pojištění. Pokud zhotovitel předloží objednateli v rámci změny poddodavatele doklady uvedené v tomto bodě a objednatel se nevyjádří ve stanovené lhůtě ke změně poddodavatele, má se za to, že objednatel se změnou na pozici poddodavatele souhlasí.
- 7.12. Pojištění, které objednatel požaduje ve smyslu této smlouvy nebo zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, musí být zhotovitelem udržováno v platnosti po celou dobu realizace plnění dle této smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy musí zhotovitel bezodkladně předložit objednateli kopii nové pojistné smlouvy.
- 7.13. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. (b) této smlouvy.
- 7.14. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.15. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 7.16. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatel předané příslušné dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.

## VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (příloha č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění

11

podmínek této smlouvy nebo pro změnu harmonogramu postupu prací dle této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Tomáš Sinkule. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

#### **IX. Staveniště a jeho zařízení**

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště **nejpozději do 1. 8. 2018**. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla (viz čl. 4.1 této smlouvy), projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Napojení na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré projektové dokumentace, příslušné stavební povolení a územní rozhodnutí.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce, tyto osoby (osobu) určí zhotoviteli objednatel. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel bude v plné míře respektovat veškeré předpisy, týkající se konkrétního místa plnění. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

## **X. Podmínky provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem investora ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (osobu neuvedenou v seznamu poddodavatelů) bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále, za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb. – stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu,

prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
- 10.8. Zhotovitel umožní práce na staveništi v době provádění díla i dodavatelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu, a to bez finančních požadavků či jiných nároků. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením díla „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U Podjezdu**“ nebo které je žádoucí a účelné při této stavbě provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.

## **XI. Záruka za jakost a zkoušky díla**

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 měsíců (slovy: šedesát měsíců) ode dne řádného předání díla zhotovitelem.

- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelům reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřicetiosmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřicetiosmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku 5.6. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelům. Záruční doba je shodná jako v článku 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelům zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku 11.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku 11.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu,

kteřou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční doby dle článku 11.1. odst. a) této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku 11.4. této smlouvy platí analogicky.
- 11.10. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
  - b) podmínkami stanovenými technickými normami, a
  - c) projektem zpracovaným na dílo (PDPS dle článku II odst. 2.3 písm. b) této smlouvy), a
  - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným technickým normám.

## **XII. Předání a převzetí díla**

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu stanoveném v článku 3.1. této smlouvy. O předání díla zhotovitelem objednateli pořídí objednatel zápis (protokol).
- 12.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá objednatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a to písemným oznámením, které musí být doručeno pozvaným osobám alespoň 10 (deset) kalendářních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech dodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 12.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

*Mi*



- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením převímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, stavební deník, změnové listy dle této smlouvy, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních objednateli nejpozději při předání díla.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při převímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5. V případě, že se při převímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít, a to bez ohledu na povahu těchto vad a/nebo nedodělků. V případě, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese ojedinělé drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, je objednatel oprávněn předávané dílo převzít. Zjištěné vady a/nebo nedodělky, které nebrání užívání stavby, ani jej podstatným způsobem neomezuje, budou v případě převzetí objednatelem uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. Po odstranění vad díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje převímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V případě převzetí díla bude mezi stranami sepsán předávací protokol, jehož přílohou bude případný soupis předchozích vad a nedodělků.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIII. této smlouvy.
- 12.10. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.11. Zhotovitel předá objednateli při převímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zápisu o vkladu do Digitálně technické mapy města Karlovy Vary. Zaměření podzemních objektů zajistí zhotovitel před jejich zakrytím.

### **XIII. Smluvní pokuta**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku 3.1. (včetně vztahu k článku 12.1. této smlouvy) a v článku 11.4. této smlouvy zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v čl. 7.1., 7.5., 7.6., 7.9. a 7.11., v čl. 9.3., 9.4. a 9.5., v čl. 10.2., 10.3. a 10.4., v čl. 11.2. a v čl. 12.9. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. a v článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v čl. 5.3. a 5.4. této smlouvy objednatel je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.5. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů pro odstranění vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý nesplněný den proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.7 Smluvní pokuty mohou být kombinovány a ukládány opětovně (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 13.8 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní na smluvní pokuty, u kterých je vyloučení aplikace tohoto odstavce výslovně stanoveno.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelům ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů, a/nebo
  - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. 3.6. této smlouvy, a/nebo
  - c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužník (zhotovitel) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
  - d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
  - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu
  - f) zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy a technickými normami, kterými je vázán, příp. pokud v rozporu s touto smlouvou nedoloží objednateli na jeho žádost příslušná osvědčení či oprávnění a certifikace.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
  - (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 21. 6. 2018.
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.
- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatel provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
  - (ii) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatel snižená o 10% (slovy: Deset procent).

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 40 (čtyřiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

## **XV. Adresy pro doručování**

15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- |    |                                       |  |
|----|---------------------------------------|--|
| a) | adresa pro doručování objednateli je: | Statutární město Karlovy Vary          |
|    | sídlo zadavatele:                     | Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary |
| b) | adresa pro doručování zhotoviteli je: | COLAS CZ, a.s.                         |
|    | sídlo zhotovitele:                    | Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary   |

15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## **XVI. Doručování**

16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručené:

- (i) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
  - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
  - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila.; nebo
- (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
  - dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle čl. 15.1., resp. čl. 15.2. této smlouvy
- (iii) při doručování datovou schránkou:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

## **XVII. Kontrola provádění díla**

17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho části, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

17.2. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.

17.3. V průběhu provádění díla či jeho částí bude průběžné plnění díla dle harmonogramu provádění díla sledováno a kontrolováno prostřednictvím písemných zjišťovacích protokolů sepsaných na základě zjištění při kontrolní činnosti objednatele na stavbě.

## **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

18.2. Odpovědnost stanovená v čl. 18.1. této smlouvy je objektivní.

18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 2924 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou svou provozní činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## **XIX. Mlčenlivost**

19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:

- (a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
- (b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
- (c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a

- (d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
- (e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

## **XX. Zajištění závazků zhotovitele při plnění veřejné zakázky**

### **20.1. Finanční zajištění odpovědnosti za záruku**

20.1.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut vázících se k zajištění závazků z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 3526177005, částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z celkové Ceny za provedení díla (souhrn fakturovaných dílčích plnění a fakturované konečné částky) včetně daně z přidané hodnoty, jako finanční záruku (jistotu) za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz čl. 5.4. této smlouvy. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení „jistoty“ se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury.

20.1.2. Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle čl. 20.1.1. této smlouvy na účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozím odstavci smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14 (čtrnácti) pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že po uplynutí záruční doby dle článku XI., odst. 11.1. a) smlouvy, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), včetně úroků ve výši, již jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku připadající na daně, bankovní poplatky či další náklady objednatele spojené s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojené s udržováním jistoty, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí záruční doby dle článku XI. smlouvy.

### **20.2. Bankovní záruka za záruku**

20.2.1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že závazek zhotovitele k poskytnutí finanční záruky (jistoty) ve smyslu čl. 20.1. této smlouvy, tedy jistota ve výši odpovídající 5% z celkové ceny za provedení díla, včetně daně z přidané hodnoty, jak je tato definována v čl. 20.1.1. této smlouvy, může být nahrazen tím, že zhotovitel nejpozději do dne splatnosti jistoty dle čl. 20.1.1. předá objednateli bankovní záruku, resp. záruční listinu vystavenou bankou ve smyslu a za podmínek upravených touto smlouvou (dále jen „**Bankovní záruka za záruku**“).

20.2.2. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených smlouvou čl. 20.2.1. a čl. 20.2.3. této smlouvy, tedy Bankovní záruka za záruku, poté, kdy již zhotovitel složil jistotu, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky) včetně úroků ve výši, již jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním kauce, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny (Bankovní záruky za záruku).

- 20.2.3. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území ČR výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka za záruku bude vystavena ve prospěch objednatele, a to na částku odpovídající výši jistoty sjednané dle čl. 20.1.1. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena nejméně na dobu do uplynutí záruční doby dle článku XI., odst. 11.1. a) této smlouvy. Bankovní záruka za záruku podle čl. 20.2.1. a 20.2.2. této smlouvy musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu vůči objednateli.
- 20.2.4. Zhotovitel potvrzuje a ujišťuje objednatele, že veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za záruku, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v nabídkové ceně zhotovitelem předložené v rámci zadávacího řízení. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

## **XXI. Pojištění**

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že je, a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bezvýhradně bude, pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- (i) pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele nebo jeho poddodavatele, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH dle této smlouvy.

Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše Ceny za provedení díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně poddodavatelů.

- 21.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 21.1. této smlouvy nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucích a udržovat pojištění dle ustanovení článku 21.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě sjednání nové nebo prodloužení původní pojistné smlouvy je zhotovitel tuto povinen předložit v kopii objednateli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uzavření nové pojistné smlouvy (nebo dodatku původní pojistné smlouvy), a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

## **XXII. Společná ustanovení**

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 22.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

- 22.2. Smluvní strany se zavazují:
- (a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy
  - (b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původní zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině, pokud není touto smlouvou ve vztahu k ZZVZ stanoveno jinak.
- 22.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost Okresního soudu v Karlových Varech a v případě, že v prvním stupni bude příslušný krajský soud, pak místní příslušnost Krajského soudu v Plzni.
- 22.7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 22.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.9. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.
- 22.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 22.11. Zhotovitel umožní práci na stavbě a bezplatný přístup na staveniště i zhotovitelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu.
- 22.12. Priority dokumentů; uvedeny od nejnižší k nejvyšší prioritě:
- (a) zadávací dokumentace veřejné zakázky - **Výzva** k podání nabídek na veřejnou zakázku a její přílohy;
  - (b) informace vydávané zadavatelem v průběhu zadávacího řízení; jedná se zejména o odpovědi zadavatele na případné dotazy zájemců o veřejnou zakázku nebo informace vydávané zadavatelem z vlastního podnětu.

### **XXIII. Závěrečná ustanovení**

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Příslušné uveřejnění dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel, při plné součinnosti ze strany zhotovitele.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.



- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele (popř. poddodavatele)
  - Příloha č. 2:** Projektová dokumentace
  - Příloha č. 3:** Zadávací dokumentace
  - Příloha č. 4:** Nabídka zhotovitele, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
  - Příloha č. 5:** Harmonogram realizace díla
  - Příloha č. 6:** Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)
  - Příloha č. 7:** Údaje o poddodavatelích
- 23.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.
- 23.6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 23.7. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. - o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne ..... 19.7.2018

V Karlových Varech dne 17.7.2018

  
Ing. Petr Kulhánek  
primátor města

  
Petr Balák  
manažer regionu Karlovarského



**COLAS CZ, a.s.**  
oblast Zápád  
Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary  
DIČ: CZ26177005 (1)



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 6556

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	18. května 2000
<b>Spisová značka:</b>	B 6556 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	COLAS CZ, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 19000
<b>Identifikační číslo:</b>	261 77 005
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování opravy silničních vozidel projektová činnost ve výstavbě hornická činnost v rozsahu § 2 písmen: b) otvirka, příprava a dobývání výhradních ložisek povrchovým způsobem c) zřizování, zajišťování a likvidace lomů d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech b) a d) zákona ČNR č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu § 3 písmena: a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů povrchovým způsobem včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním zákona ČNR č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence výkon zeměměřických činností Zámečnictví, nástrojářství Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění zemních prací obráběčství opravy karoserií inženýrská činnost ve výstavbě zpracování kamene

### Statutární orgán - představenstvo:

#### Člen představenstva:

Ing. TOMÁŠ KRONES, dat. nar. 5. září 1973  
K Zeleným domkům 1267/30a, Kunratice, 148 00 Praha 4  
Den vzniku členství: 10. května 2016

#### Předseda

#### představenstva:

ÉRIC JEAN CHARLES BIGUET, dat. nar. 10. ledna 1970  
U panské zahrady 753/11, Jinonice, 158 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 15. září 2016  
 Den vzniku členství: 17. července 2016

**Člen představenstva:**

AURÉLIEN COURSON, dat. nar. 13. srpna 1975  
 014135 Bukurešť, Sektor 1, Virgil Madgearu 16/18, Rumunsko  
 Den vzniku členství: 25. června 2017

**Způsob jednání:** Jménem společnosti jedná představenstvo. Za představenstvo jednají vždy alespoň dva členové představenstva společně.

**Dozorčí rada:****Člen dozorčí rady:**

Ing. IVAN NEUGEBAUER, dat. nar. 20. května 1958  
 Exnárova 540/3, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové  
 Den vzniku členství: 23. dubna 2016

**Předseda dozorčí rady:**

THIERRY LEROCH', dat. nar. 27. února 1966  
 1180 Vídeň, Dr. Heinrich Maier Strasse 20, Rakouská republika  
 Den vzniku funkce: 30. srpna 2016  
 Den vzniku členství: 31. srpna 2016

**člen dozorčí rady:**

AURÉLIEN DELAVENNE, dat. nar. 20. května 1980  
 1090 Vídeň, Boltzmanngasse 24, Rakouská republika  
 Den vzniku členství: 30. srpna 2016

**Jediný akcionář:**

COLAS S.A. , ident. číslo 552025314  
 92100 Boulogne Billancourt, Place Rene Clair 7, Francouzská republika

**Akcie:**

4 676 660 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100,- Kč

**Základní kapitál:**

467 666 000,- Kč  
**Splaceno: 100%**

**Ostatní skutečnosti:**

Dne 19.srpna 2005 schválila mimořádná valná hromada společnosti COLAS CZ, a.s. (dále jen "Společnost") ve smyslu ustanovení § 183i a násl. zákona č. 513/191 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "obchodní zákoník") toto usnesení:

## 1. Určení hlavního akcionáře.

Mimořádná valná hromada společnosti určuje, že hlavním akcionářem Společnosti je obchodní společnost COLAS societe anonyme, se sídlem 7, Plc. René Clair 92100, Boulogne, Billancourt, Francie (dále jen "Hlavní akcionář"), který vlastní akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota ke dni doručení žádosti o svolání mimořádné valné hromady přesahovala a ke dni této mimořádné valné hromady přesahuje 90 % podíl na základním kapitálu Společnosti. Vlastnictví akcií Hlavního akcionáře bylo osvědčeno prostřednictvím (i) výpisu z registru emitenta cenných papírů vedeného pro Společnost Střediskem cenných papírů; (ii) výpisu z účtu majitele cenných papírů vedeného pro Hlavního akcionáře Střediskem cenných papírů; (iii) žádosti Hlavního akcionáře o svolání mimořádné valné hromady a (iv) čestného prohlášení Hlavního akcionáře; ze kterých vyplývá, že Hlavní akcionář byl ke dni doručení žádosti o svolání mimořádné valné hromady vlastníkem celkem 4 551 659 ks kmenových akcií na majitele v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 100,- Kč (dále jen "Akcie").  
 K rozhodnému dni této mimořádné valné hromady i ke dni jejího konání je Hlavní

akcionář vlastníkem 4 551 659 ks Akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota dohromady představuje podíl na základním kapitálu Společnosti ve výši 97,33 %, a je tedy osobou oprávněnou vykonat právo výkupu účastnických cenných papírů podle ustanovení § 183i a následujících obchodního zákoníku.

2. Přejedání ostatních akcií vydaných společností na hlavního akcionáře.

Mimořádné valná hromada Společnosti schvaluje podle § 183i a následujících obchodního zákoníku přechod vlastnického práva ke všem Akciím vydaných Společností ve vlastnictví akcionářů odlišných od Hlavního akcionáře, a to s účinností ke dni uplynutí jednoho měsíce od zveřejnění zápisu tohoto usnesení mimořádné valné hromady do obchodního rejstříku (dále jen "Den účinnosti přechodu Akcií") na Hlavního akcionáře. Ke Dni účinnosti přechodu Akcií přejde vlastnické právo ke všem Akciím Společnosti, jejichž vlastníkem budou k takovému okamžiku osoby odlišné od Hlavního akcionáře na Hlavního akcionáře.

3. Výše protiplnění.

Mimořádná valná hromada Společnosti určuje, že Hlavní akcionář poskytne za vykupované Akcie peněžité protiplnění ve výši 183,- Kč za jednu Akcii (dále jen "Protiplnění"). Navržená výše Protiplnění je v souladu s § 183m odstavcem 1 písmenem b) obchodního zákoníku doložena znaleckým posudkem vypracovaným znaleckým ústavem TACOMA Consulting, a.s. se sídlem Bredovský dvůr, Olivova 4, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 63998581 dne 1. srpna 2005 (dále jen "Znalecký posudek"). V závěru Znaleckého posudku se uvádí: "Konstatujeme, že na základě provedené expertizy hodnota jedné akcie společnosti COLAS CZ, a.s. zjištěná výnosovou metodou diskontovaných peněžních toků činí 183,- Kč. Konstatujeme, že výše protiplnění navržená společností COLAS S.A. k poskytnutí oprávněným osobám při realizaci práva výkupu akcií společnosti COLAS CZ, a.s. ve výši 183,- Kč je přiměřená námi zjištěné hodnotě akcií."

4. Poskytnutí protiplnění.

Mimořádná valná hromada společnosti určuje, že Hlavní akcionář poskytne (v souladu s § 183m odstavcem 2,3 a 5 obchodního zákoníku). Protiplnění v příslušné výši oprávněným osobám níže popsaným způsobem do dvou měsíců ode dne zápisu vlastnického práva k vykoupeným Akciím na majetkovém účtu Hlavního akcionáře ve Středisku cenných papírů. Osobou oprávněnou k poskytnutí Protiplnění bude vždy dosavadní vlastník vykoupených Akcií, ledaže bude prokázáno zastavení Akcií, pak Hlavní akcionář poskytne příslušnou částku zástavnímu věřiteli (to neplatí, prokáže-li vlastník Akcie, že zástavní právo zaniklo, nebo že dohoda mezi ním a zástavním věřitelem určuje jinak) (dále jen "Oprávněné osoby").

Konkrétní způsob poskytnutí Protiplnění bude Oprávněné osobě oznámen doporučeným dopisem s dodejkou na adresu Oprávněné osoby uvedenou ve výpisu z registru emitenta cenných papírů vedeného pro Společnost Střediskem cenných papírů, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode Dne účinnosti přechodu akcií. V téže lhůtě Hlavní akcionář rovněž oznámí způsob poskytnutí Protiplnění způsobem určeným stanovami Společnosti a zákonem pro svolání valné hromady. Představenstvo Společnosti zajistí vyhotovení výpisu z registru emitenta cenných papírů vedeného pro společnost ve Středisku cenných papírů, a to ke Dni účinnosti přechodu Akcií a předá jej bez zbytečného odkladu Hlavnímu akcionáři za účelem poskytnutí protiplnění.

Společnost COLAS CZ, a.s. je právním nástupcem společností Silnice Jihlava, a.s., se sídlem Kosovská 10, Jihlava, IČ: 46 34 64 49, která byla zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložce 735, Silnice Znojmo, a.s. se

sídlem Vídeňská 49, Znojmo, IČ: 46 34 63 76, která byla zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložce 726 a Silniční stavitelství Praha, a.s. se sídlem Kolbenova 259, Praha 9, která byla zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 1480, jež byly zrušeny bez likvidace součením se společností COLAS CZ, a.s.

---

Na společnost COLAS CZ, a.s., se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, IČ: 261 77 005, přešlo jako na nástupnickou společnost v důsledku fúze sloučením obchodní jmění společnosti ASTECH, s.r.o., se sídlem Jihlava, Kosovská 10, PSČ 586 01, IČ: 253 38 820, jako společnosti zanikající.

---

Na společnost COLAS CZ, a.s. se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, IČ 261 77 005 přešlo jako na nástupnickou společnost v důsledku fúze sloučením obchodní jmění společnosti Kamenolom Císařský a.s., se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, IČ 491 01 811, jako společnosti zanikající.

---

Společnost se tímto podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku postupem podle § 777 odst. 5 tohoto zákona.

---

Na společnost COLAS CZ, a.s., se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, IČO: 261 77 005, jako na nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění zanikající společnosti SANGREEN, spol. s r.o., se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, IČO: 005 41 311.

---

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**A**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

Zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.  
o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

**KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU –  
II. ETAPA**

## Obsah

1	Informace o zadavateli .....	4
1.1	Základní identifikační údaje zadavatele.....	4
1.2	Kontaktní osoby zadavatele:.....	4
1.3	Administrativní zastoupení zadavatele.....	4
1.4	Rozsah zastoupení: .....	4
2	Veřejná zakázka .....	5
2.1	Název veřejné zakázky .....	5
2.2	Předmět veřejné zakázky .....	5
2.3	Klasifikace předmětu zakázky .....	5
2.4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	5
2.5	Místo realizace veřejné zakázky .....	5
2.6	Termín realizace veřejné zakázky .....	5
2.7	Financování veřejné zakázky.....	5
3	Zadávací řízení .....	5
3.1	Organizace zadávacího řízení.....	5
3.2	Účast v zadávacím řízení.....	6
4	Zadávací dokumentace .....	6
4.1	Zpracovatelé zadávací dokumentace .....	6
4.2	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci.....	6
4.3	Údaje o vlivu na zpracování zadávací dokumentaci .....	6
4.4	Obsah zadávací dokumentace .....	6
4.5	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	6
4.6	Prohlídka místa budoucího plnění .....	7
5	Kvalifikace dodavatelů pro veřejnou zakázku.....	7
5.1	Požadavky na kvalifikaci.....	7
5.1.1	Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona .....	7
5.1.2	Profesní způsobilost.....	8
5.1.3	Technická kvalifikace .....	8
5.1.4	Ekonomická kvalifikace .....	9
5.2	Prokázání kvalifikace v nabídce .....	9
5.3	Prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy.....	9
5.4	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....	9
5.5	Jiný způsob prokázání kvalifikace .....	10
6	Poddodavatelé.....	10
6.1	Identifikace poddodavatelů.....	10



6.2	Omezení poddodavatelů .....	10
7	Podmínky a požadavky na zpracování cenové nabídky .....	10
7.1	Způsob zpracování nabídkové ceny .....	10
7.2	Doložení výpočtu nabídkové ceny .....	10
8	Technické podmínky .....	10
8.1	Dokumentace stavby .....	10
8.2	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr .....	11
8.3	Rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy .....	11
9	Obchodní podmínky .....	11
9.1	Návrh smlouvy o dílo .....	11
9.2	Platební podmínky .....	12
9.3	Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek .....	12
9.4	Pojištění zhotovitele .....	12
10	Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky .....	12
10.1	Forma nabídky .....	12
10.2	Varianty nabídky .....	13
10.3	Členění nabídky .....	13
11	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty .....	13
11.1	Zadávací lhůta .....	13
11.2	Složení jistoty .....	13
12	Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a místo pro přijetí .....	13
12.1	Podání nabídek .....	13
12.2	Lhůta pro podání nabídek .....	14
12.3	Místo přijetí nabídek .....	14
13	Otevírání obálek a hodnocení předložených nabídek .....	14
13.1	Otevírání obálek .....	14
14	Posouzení a hodnocení nabídek .....	15
14.1	Posouzení nabídek .....	15
14.2	Hodnocení nabídek .....	15
14.3	Mimořádně nízká nabídková cena .....	15
14.4	Doplnění či objasnění nabídky .....	15
15	Uzavření smlouvy .....	15
16	Ostatní sdělení zadavatele a jeho vyhrazená práva .....	16
16.1	Sdělení zadavatele .....	16
16.2	Vyhrazená práva zadavatele .....	16

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem statutárního města

### **Vás vyzývá k podání nabídky**

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na realizaci veřejné zakázky na stavební práce pod názvem: „KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU – II. ETAPA“ za dále uvedených podmínek. Veřejná zakázka vychází z projektové dokumentace pro provedení stavby Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu č. zak. 162016 zpracované v 07/2016, jejíž první část (I. etapa) byla zadána a realizována v roce 2017.

#### **1 Informace o zadavateli**

##### **1.1 Základní identifikační údaje zadavatele**

Název: Statutární město Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 21, 360 21 Karlovy Vary  
Právní forma: obec  
IČ: 00254657  
Statutární zástupce: Ing. Petr Kulhánek, primátor města  
Profil zadavatele: [https://ezak.mmkv.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html)

##### **1.2 Kontaktní osoby zadavatele:**

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Petr Kulhánek, primátor města  
Ve věcech technických: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic,  
Ing. František Kocourek, technik odboru rozvoje a investic

##### **1.3 Administrativní zastoupení zadavatele**

Název: REDI-regionalistika, ekologie, developing, investice, spol. s r.o.  
Sídlo: Západní 1779/22, 360 01 Karlovy Vary  
Jednací adresa: Západní 1401/63, 360 01 Karlovy Vary  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 25232096  
Statutární zástupce: ing. Zdeňka Michlová, jednatel

##### **1.4 Rozsah zastoupení:**

Společnost je pověřená administrativními úkony spojenými se zadavatelskou činností na základě § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Pověřená osoba splňuje požadavek absence střetu zájmů, sama se neúčastní zadávacího řízení a nemá zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele. Je zadavatelem pověřena k veškerým administrativním úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou přímého rozhodování. Společnost tak není zmocněná k výběru dodavatele, k zadání veřejné zakázky, k vyloučení účastníka zadávacího řízení, ke zrušení zadávacího řízení či k rozhodnutí o způsobu vyřízení případných námitek.

## 2 Veřejná zakázka

### 2.1 Název veřejné zakázky

KARLOVY VARY, REKONSTRUKCE ULICE U PODJEZDU – II. ETAPA

### 2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je II. část rekonstrukce místní komunikace ulice U Podjezdu v jihozápadní části města Karlovy Vary včetně odvodnění a sadových úprav.

V rámci II. etapy je zadáván:

- SO 102 – zóna tempo 30
- SO 103 – Oprava povrchu u garáží
- SO 302 – kanalizace – část spadající k SO 102 a SO 103
- SO 801 – Sadové úpravy část spadající k SO 102 a SO 103

### 2.3 Klasifikace předmětu zakázky

45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace

### 2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná cena veřejné zakázky je: 3.183.511,- Kč bez DPH

### 2.5 Místo realizace veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude realizována na pozemcích v ulici U Podjezdu, k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary, kraj Karlovarský, region soudržnosti Severozápad.

### 2.6 Termín realizace veřejné zakázky

Zahájení veřejné zakázky:	po ukončení zadávacího řízení a podpisu smlouvy o dílo
Předpokládané zahájení:	1. 8. 2018
Dokončení veřejné zakázky	19. 10. 2018

Předpokládané datum předání a převzetí staveniště:	1. 8. 2018
Zahájení stavebních prací:	1. 8. 2018
Dokončení stavebních prací:	19. 10. 2018
Předání a převzetí stavby:	19. 10. 2018

**Dodavatel ve své nabídce předloží harmonogram realizace veřejné zakázky s respektováním všech podmínek této zadávací dokumentace. Harmonogram bude zpracován v týdenním kroku s předpokládaným finančním objemem v rámci kalendářního měsíce.**

### 2.7 Financování veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je financována z veřejného rozpočtu Statutárního města Karlovy Vary.

## 3 Zadávací řízení

### 3.1 Organizace zadávacího řízení

Zadávací řízení je organizováno dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) ve zjednodušeném podlimitním řízení.

### 3.2 Účast v zadávacím řízení

Účast v zadávacím řízení je za stejných podmínek všem fyzickým a právnickým osobám, které předloží ve stanovené lhůtě svoji nabídku a zároveň doloží potřené doklady o své kvalifikaci k realizaci předmětné veřejné zakázky.

## 4 Zadávací dokumentace

### 4.1 Zpracovatelé zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky, podmínky účasti v zadávacím řízení, technické podmínky a smluvní podmínky zpracovala organizace pověřená administrací veřejné zakázky: REDI-regionalistika, ekologie, developing, investice, spol. s r.o., Západní 1779/22, 360 01 Karlovy Vary (Korespondenční adresa Západní 1401/63, 360 01 Karlovy Vary, IČ 25232096.

Dokumentaci pro provedení stavby zpracoval Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 291 16 040, hlavní projektant Ing. Ota Řezanka, autorizovaný projektant ČKAIT č. 0301061, projektant dopravní části Petr Švorba, ČKAIT č. 0301061, projektant sadových úprav Jana Papoušková.

### 4.2 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh bude zveřejněna po celou lhůtu pro podání nabídek na profilu zadavatele: [https://ezak.mmkv.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html).

### 4.3 Údaje o vlivu na zpracování zadávací dokumentaci

Zadavatel ani jím pověřená osoba nevedla před zahájením tohoto zadávacího řízení žádné předběžné tržní konzultace, které by ovlivnily způsob zpracování zadávací dokumentace.

### 4.4 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně příloh je souborem požadavků, obchodních a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky a podmínky účasti v zadávacím řízení a je výchozím podkladem pro zpracování nabídek dodavatelů.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- 1) Zadávací podmínky
- 2) přílohu č. 1 – krycí list nabídky
- 3) přílohu č. 2 – Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- 4) přílohu č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- 5) přílohu č. 4 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr pro ocenění
- 6) přílohu č. 5 – Poddodavatelský systém
- 7) přílohu č. 6 - Technické podmínky - Dokumentaci stavby

### 4.5 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mají právo požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci a k zadávacím podmínkám, a to prostřednictvím písemných dotazů podaných na adresu žadatele. Pro operativní řešení a zajištění kvalifikovaných odpovědí doporučuje zadavatel předkládat tyto žádosti prostřednictvím elektronické pošty, nebo datovou schránkou.

Na základě těchto žádostí nebo z vlastní potřeby poskytne zadavatel dodavatelům vysvětlení k zadávací dokumentaci zveřejněním na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V rámci dodržení principu rovného zacházení nemohou být vysvětlení zadávacích podmínek a další dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez toho, že by žádost o vysvětlení vznesl jakýkoliv dodavatel.

Pokud vysvětlující informace vyvolá potřebu zásadní změny či podstatného doplnění zadávací dokumentace bude lhůta pro předkládání nabídek odpovídajícím způsobem prodloužena. Pokud tato změna či doplnění může rozšířit potenciální okruh účastníků zadávacího řízení, bude lhůta pro podání nabídek prodloužena o celou původní délku.

Kontakt na vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace a zadávacích podmínek či dodatečných informací:

Kontaktní osoba administrátora:

Ing. Zdeňka Michlová

e-mail: [redi@redi.cz](mailto:redi@redi.cz)

ID datová schránky: kd4wvwdw

#### 4.6 Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídku míst budoucího plnění veřejné zakázky. Pro případné individuální prohlídky je místo veřejně přístupné.

### 5 Kvalifikace dodavatelů pro veřejnou zakázku

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) prokáže, že není nezpůsobilým dodavatelem dle § 74 ZZVZ odst. 1, písm. a) až e)
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ odst. 1 a 2a)
- c) splní technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) resp. d)

#### 5.1 Požadavky na kvalifikaci

##### 5.1.1 Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.  
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle předchozího odstavce splňovat právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu dodavatele. Je-li členem statutárního orgánu právnická osoba, musí podmínku splňovat
  - a. tato právnická osoba
  - b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby
  - c. osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (pro vyvrácení nezpůsobilosti dle předchozího bodu 4.1.1.a). Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) Potvrzením příslušného finančního úřadu a písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani (vyvrácení nezpůsobilosti k bodu 4.1.1.b) této zadávací dokumentace (také „ZD“))
- c) Písemným čestným prohlášením o bezdlužnosti vůči veřejnému zdravotnímu pojištění – pro vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. c)
- d) Potvrzením příslušné Okresní správy sociálního zabezpečení k vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. bod d) této ZD
- e) Výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není dodavatele v obchodním rejstříku zapsán k vyvrácení nezpůsobilosti dle bodu 4.1.1. písmeno e) této ZD

#### 5.1.2 Profesní způsobilost

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 a 2a) zákona profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) Výpis ze Živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

#### 5.1.3 Technická kvalifikace

V souladu s ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) resp. d) ZZVZ technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

Ad a) Seznam alespoň 2 významných staveb obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let, které dodavatel realizoval a řádně dokončil.

Za stavbu obdobného charakteru zadavatel považuje stavby pozemních komunikací, dopravní stavby nekolejové dopravy, stavby pro úpravu ploch a území, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných staveb ve výši 2,0 mil. Kč bez DPH. Referenční stavby mohou být i stavebním objektem v rámci větší komplexní stavby.

Ad. c) resp. d) Seznam hlavních techniků, které se budou podílet na realizaci veřejné zakázky a jejich osvědčení o vzdělání a praxi

Zadavatel požaduje uvést formou čestného prohlášení seznam hlavních techniků stavby (stavbyvedoucí) s uvedením jednoduchého profesního životopisu, z něhož bude vyplývat splnění

požadavku zadavatele na odbornou způsobilost těchto osob. V prohlášení bude uveden pracovněprávní (nebo jiný) vztah k dodavateli.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby alespoň 1 osoba zodpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí) disponoval osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, v oboru:

- **Autorizací v oboru dopravních staveb - nekolejová doprava (ID02, TD02, SD02) nebo Autorizací v oboru Městské inženýrství (MI),**

**Seznamem realizovaných staveb obdobného charakteru, na kterých působil v pozici stavbyvedoucího. V seznamu bude uveden objednatel, termín zahájení a dokončení, realizační náklady v Kč bez DPH. Za stavbu obdobného charakteru zadavatel považuje stavby pozemních komunikací, dopravní stavby nekolejové dopravy, stavby pro úpravu ploch a území, přičemž zadavatel stanovuje pro splnění kvalifikace minimálně 1 stavbu s finančním limitem ve výši 2,0 mil. Kč bez DPH. Referenční stavby mohou být i samostatným stavebním objektem velké komplexní zakázky.**

#### 5.1.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázat ekonomickou kvalifikaci.

#### 5.2 Prokázání kvalifikace v nabídce.

Doklady osvědčující kvalifikaci dodavatele, budou v nabídce předloženy v prosté kopii. Zadavatel umožňuje dodavatelům v jejich nabídce prokázat kvalifikaci předepsanou zákonem a touto zadávací dokumentací předložením čestného prohlášení, ze kterého bude patrné, že dodavatel výše uvedenou kvalifikaci splňuje – viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel může rovněž požadované doklady k prokázání kvalifikace nahradit předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění těchto kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### 5.3 Prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele, aby před uzavřením smlouvy dle § 124 ZZVZ předložil originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá (zadavatel) k dispozici. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplní a doklady prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a dodavatel bude z dalšího řízení vyloučen.

#### 5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatelé mohou prokázat požadovanou kvalifikaci s výjimkou profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. V takovém případě musí postupovat v souladu s § 83 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a mj. předložit písemný závazek osoby prokazující požadovanou kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení o poskytnutí části plnění veřejné zakázky v odpovídajícím rozsahu, v jakém prokazuje kvalifikaci za účastníka.

## 5.5 Jiný způsob prokázání kvalifikace

Dodavatelé jsou oprávněni prokázat základní a profesní způsobilost předložením výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů způsobem dle § 228 ZZVZ. Dodavatel může prokázat svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky rovněž předložením platného certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

## 6 Poddodavatelé

### 6.1 Identifikace poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce věcně i finančně specifikoval tu část či části veřejné zakázky, která má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům včetně uvedení jejich identifikačních údajů. Pokud účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci, zahrne tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

### 6.2 Omezení poddodavatelů

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ nevyhraduje požadavek, aby část plnění veřejné zakázky mohla být plněna pouze účastníkem zadávacího řízení.

## 7 Podmínky a požadavky na zpracování cenové nabídky

### 7.1 Způsob zpracování nabídkové ceny

Pro jednotný způsob stanovení nabídkové ceny zadavatel předkládá Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 ZD). Nabídková cena bude stanovena oceněním všech položek Soupisu. Zadavatel má za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry projektu, pak nabídková cena účastníka předložená v jeho nabídce vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a stavební práce nutné ke komplexní realizaci veřejné zakázky. Zadavatel tak nepřipustí jakékoliv navyšování nabídnutých cen z titulu možné vyšší časové či nákladové náročnosti kterékoliv fáze plnění dodavatele, kterou ocenil ve své nabídce. Celková nabídnutá cena bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V tomto kontextu může být nabízená cena měněna pouze v souvislosti s případnou zákonnou změnou DPH, a to oboustranným pohybem.

### 7.2 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni jako součást své nabídky předložit způsob výpočtu nabídkových cen doložením oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb. Doložený soupis bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele.

## 8 Technické podmínky

### 8.1 Dokumentace stavby

Dokumentaci pro provedení stavby zpracoval Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 291 16 040, hlavní projektant Ing. Ota Řezanka, autorizovaný projektant ČKAIT č. 0301061, projektant dopravní části Petr Švorba, ČKAIT č. 0301061, projektant sadových úprav Jana Papoušková.



Dokumentace je zpracovaná komplexně a zahrnuje i stavební objekty, které byly realizovány v I. etapě, nebo jsou samostatnou stavbou neřešenou v rámci této veřejné zakázky (např. SO 431 a 432 – veřejné osvětlení).

V I. etapě byly realizovány tyto stavební objekty:

SO 101 – Obytná zóna

SO 201 – Opěrná zeď u garáží

SO 302 – Kanalizace – část

SO 501 – Přeložka NTL plynovodu

SO 801 – Sadové úpravy – část

Pokud tato dokumentace obsahuje konkrétní názvy výrobků, odkazy na výrobce, či obchodní firmy, názvy zboží a výrobků, dodavatel k tomu nebude přihlížet. Při ocenění v nabídce může navrhnout použití kvalitativně a technicky rovnocenných výrobků a zařízení.

Veškeré použité výrobky však musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

Dokumentace stavby tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

## 8.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

## 8.3 Rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy

Pro realizaci veřejné zakázky vydal stavební povolení speciální stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary dne 8. 11. 2016 pod č.j. 4360/SÚ/16/Šv pod č.j. 13687/SÚ/16.

## 9 Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást této zadávací dokumentace předkládá v příloze č. 3 obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Návrh smlouvy předložený účastníkem v nabídce musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení části 4.5. těchto zadávacích podmínek.

### 9.1 Návrh smlouvy o dílo

Zadavatel požaduje pro plnění předmětu této VZ tyto níže uvedené obchodní podmínky, které musí být uchazečem respektovány a zapracovány v minimálně uvedeném znění do návrhu smlouvy o dílo v jeho nabídce.

Uchazeč do návrhu smlouvy musí doplnit (žlutě podbarvená pole):

- identifikační a kontaktní údaje v úvodu Obchodních podmínek
- Datum podané nabídky v Článku II., odst. 2.1. Obchodních podmínek a v bodu 2.3. d), v bodě 14.4. (ii)

- cenová ujednání ve smyslu cenové nabídky v Článku V., odst. 5.1. Obchodních podmínek
- Pověřenou osobu – stavbyvedoucího - pro vedení stavebního deníku v bodě 8.2. článku VIII.
- Adresu pro doručování zhotoviteli a sídlo zhotovitele v článku XV. Odst. 15.1. bod b)
- datum a místo podpisu
- podpis oprávněné osoby uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (případně zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.

## 9.2 Platební podmínky

Provedené stavební práce, dodávky a související služby budou uhrazeny objednatelem na základě dodavatelem vystavených měsíčních daňových dokladů-faktur, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část DPH. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání díla. Zadavatel jako objednávatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním platebním stykem z účtu zadavatele (objednávatel) na účet dodavatele (zhotovitele) uvedený ve smlouvě. Splatnost dílčích faktur je stanovena na 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dní, konečné faktury pak 30 (slovy: třicet) dní. Detailní platební podmínky a případné sankce jsou specifikovány v návrhu „Smlouvy o dílo“.

## 9.3 Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek

Zadavatel požaduje v obchodních podmínkách zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky požaduje zadavatel složení finanční záruky (jistoty) ve výši 5% (slovy : pět procent) z celkové ceny za provedení díla včetně DPH na účet zadavatele (objednatel) vedeného u Raiffeisenbank a.s. pobočka Karlovy Vary.

Zajištění závazku finanční zárukou může být nahrazeno bankovní zárukou, respektive záruční listinou vystavenou bankou zhotovitele.

Podrobné podmínky zajištění závazku jsou uvedeny v Článku XX. Obchodních podmínek.

## 9.4 Pojištění zhotovitele

Zadavatel požaduje, aby byl dodavatel (zhotovitel díla) pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel (zhotovitel díla) nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy předal zadavateli (objednateli) kopii pojistné smlouvy včetně potvrzení o zaplacení pojistného po celou dobu provádění díla.

Podrobné podmínky pro pojištění zhotovitele uvedeny v článku XXI. Obchodních podmínek.

## 10 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

### 10.1 Forma nabídky

Nabídky se podávají v písemné listinné formě v českém jazyce, na krycím listě podepsána oprávněnou osobou jednat jménem a za uchazeče. Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení nebylo možné žádný list nabídky vyjmout.

Zadavatel si dovoluje požádat dodavatele o doložení oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD (nejlépe na první straně nabídky v nalepené

schránce) v editovatelném formátu (nejlépe v MS EXCEL). Nabídkový soupis, který bude obsahem tohoto CD, musí být součástí nabídky v listinné formě. V případě rozporu mezi údaji na CD a údaji obsaženými v nabídce v tištěné formě se za rozhodující považuje tištěná listinná podoba nabídky. Na CD nosiči bude rovněž doplněn návrh smlouvy o dílo v editovatelném formátu (nejlépe v MS WORD) pro operativní uzavření smluvního vztahu.

## 10.2 Varianty nabídky

Zadavatel vylučuje variantní nabídky.

## 10.3 Členění nabídky

Zadavatel doporučuje členit nabídku do samostatných částí řazených za sebou dle následující struktury:

- 1) **vyplněný formulář „Krycí list nabídky“** – (příloha č. 1 ZD) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby/osob účastníka způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku, nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu dle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky)
- 2) **Doklady, jimiž účastník prokazuje kvalifikační předpoklady** – v rozsahu a formě požadované ZZVZ touto zadávací dokumentací - čestné prohlášení – (příloha č. 2 ZD)
- 3) **Cenová nabídka** – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vyplněný dle bodu 7.1 a 7.2 této zadávací dokumentace – příloha č. 4 ZD)
- 4) **Návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele – dle návrhu obchodních podmínek – (příloha č. 3 ZD). Návrh smlouvy bude do nabídky předložen bez příloh (přílohy dle článku XXIII, odst.23.4. návrhu SOD)
- 5) **Seznam případných poddodavatelů** včetně vyjádření rozsahu věcného a finančního plnění na realizaci veřejné zakázky (příloha č. 5 ZD)
- 6) **Harmonogram postupu realizace prací na veřejné zakázce** s respektováním všech podmínek této zadávací dokumentace

## 11 Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

### 11.1 Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje délku zadávací lhůty.

### 11.2 Složení jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby účastník řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

## 12 Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a místo pro přijetí

### 12.1 Podání nabídek

Zadavatel bude přijímat pouze nabídky v listinné podobě, nikoliv elektronicky. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Společná nabídka více dodavatelů je považována za jednu nabídku jednoho účastníka. Nabídky budou podány v českém jazyce. Dodavatelé mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně poštou a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.

Nabídky v listinné podobě se podávají v řádně uzavřené obálce, která musí být zřetelně označena názvem veřejné zakázky a opatřena upozorněním, aby nebyla předčasně otevřena: **VZ „Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu – II. etapa“ – NEOTVÍRATI.**

Zadavatel doporučuje, aby obálka s nabídkou byla opatřena zpětnou adresou dodavatele pro případ jejího neotevření (například při opožděném dodání).

## 12.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může dodavatel podat svou nabídku a poskytnout zadavateli informace o své kvalifikaci. Dodavatel jako účastník zadávacího řízení doručí zadavateli nabídku poštou na adresu zadavatele uvedenou v bodě 12.3 těchto pokynů nebo osobně v úřední hodiny podatelny magistrátu Statutárního města Karlovy Vary, budova Moskevská 21, přízemí, dveře č. 011 B, a to nejpozději do konce lhůty pro podání **nabídek tj. do pátku dne 22. června 2018 do 10:00 hodin**

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí, středa	7:30 – 12:00	13:00 – 17:00	hodin
Úterý, čtvrtek	7:00 – 12:00	13:00 – 15:30	hodin
Pátek	7:00 – 12:00	13:00 - 15:00	hodin

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nebude považována za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet. Účastník bude o této skutečnosti zadavatelem vyrozuměn.

V případě zaslání nabídky poštou (nebo jiným obdobným způsobem – např. kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání doručovací službě.

## 12.3 Místo přijetí nabídek

Nabídky budou přijímány na adrese:

Statutární město Karlovy Vary  
Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary

## 13 Otevírání obálek a hodnocení předložených nabídek

### 13.1 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **v pátek dne 22. června 2018 v 10:00 hodin v budově sídla zadavatele (zasedací místnost v I. patře)**. Při otevírání obálek mají právo být přítomni osoby, které určí nebo jmenuje zadavatel, osoba pověřená administrativní činností a dále zástupci účastníků – v omezeném počtu maximálně 1 zástupce za účastníka).

Předmětem kontroly v rámci otevírání obálek je, zda nabídky byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a zda byly podány v řádně uzavřené obálce.

V průběhu otevírání obálek zveřejní zadavatel tyto informace:

- a) identifikační údaje účastníků zadávacího řízení
- b) údaje o nabídkové ceně včetně DPH.

## 14 Posouzení a hodnocení nabídek

### 14.1 Posouzení nabídek

Zadavatel stanovuje v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení **provede až po hodnocení nabídek**, a to u těch nabídek, které se umístily v rámci hodnocení na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

### 14.2 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jako kritérium hodnocení zadavatel **stanovuje nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.**

Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší.

V případě rovnosti nejnižší nabídkové ceny bude rozhodný datum a čas podání nabídky, t.j. nabídka, která bude podána dříve, bude hodnotící komisí zařazena ve výsledném pořadí lépe.

### 14.3 Mimořádně nízká nabídková cena

V případě, že zadavatel posoudí nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, vyzve dodavatele k vysvětlení a zdůvodnění. Pokud účastník hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny řádně nezdůvodní v zadavatelem poskytnuté lhůtě, je zadavatel oprávněn takového účastníka z procesu zadávacího řízení vyloučit a jeho nabídku odmítnout.

### 14.4 Doplnění či objasnění nabídky

Zadavatel může požádat účastníka, aby objasnil jakoukoliv část nabídky, jestliže to bude považovat za nezbytné pro hodnocení jeho nabídky. O vysvětlení zadavatel požádá účastníka písemnou formou s uvedením termínu předložení vysvětlivky. Neobdrží-li vysvětlení v daném (případně na požádání v prodlouženém) termínu, nabídka bude vyřazena a dodavatel z dalšího řízení vyloučen. Za objasnění nabídky je považována i oprava položkového rozpočtu (oceněného soupisu prací, dodávek a služeb) při neměnnosti nabídkové ceny.

## 15 Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě stanovené v § 124 ZZVZ.

Odmítne-li vybraný účastník uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel vyzvat za stejných podmínek k součinnosti uzavření smlouvy účastníka, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li i tento druhý uchazeč, nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může být k uzavření smlouvy vyzván účastník ve třetím pořadí. Účastník ve 2. a 3. pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazující kvalifikaci dle bodu 5.3. této ZD.

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, je dále před podpisem smlouvy povinen předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle §4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu

- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech takto identifikovaných osob k právnické osobě dodavatele, zejména:
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
  - seznam akcionářů
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
  - společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanovy

## 16 Ostatní sdělení zadavatele a jeho vyhrazená práva

### 16.1 Sdělení zadavatele

Nabídky dodavatelů se nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace ze zadání veřejné zakázky, která podléhá veřejnosprávní kontrole. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel neposkytuje náhradu nákladů, které dodavatelé vynaložili na účast v zadávacím řízení. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradní příslušný dodavatel.

Zadavatel nestanovuje žádné pokyny či požadavky, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky.

### 16.2 Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených ve výzvě a v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vyjasnění zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace oznámí zadavatelem shodným způsobem, jakým vyhlásil zadávací řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení nebo oznámení o výběru dodavatele na svém profilu zadavatele.

V Karlových Varech dne 5.6.2018

Statutární město  
KARLOVY VARY  
(33)



Ing. Daniel Riedl

Vedoucí odboru rozvoje a investic

#### Přílohy:

- 2) příloha č. 1 – krycí list nabídky
- 3) příloha č. 2 – Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- 4) příloha č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- 5) příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro ocenění
- 6) příloha č. 5 – Poddodavatelský systém
- 7) příloha č. 6 - Technické podmínky - Dokumentaci stavby

Zakázka:

**Karlovy Vary, rekonstrukce ulice U Podjezdu -II.etapa**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>SO 102: Zóna tempo 30 (kód CPV 45200000)</b>	<b>2 101 623</b>	<b>1 210,7</b>	<b>441 341</b>	<b>2 542 964</b>
001: Zemní práce	226 295	7,1	47 522	273 817
002: Základy	34 815	27,2	7 311	42 127
003: Svislé konstrukce	35 139	1,7	7 379	42 518
005: Komunikace	1 296 333	1 078,4	272 230	1 568 562
008: Trubní vedení	28 858	6,3	6 060	34 918
009: Ostatní konstrukce a práce	257 186	90,0	54 009	311 195
091: Bourání konstrukcí - demolice	206 839		43 436	250 275
099: Přesun hmot HSV	10 945		2 298	13 243
711: Izolace proti vodě	5 213	0,0	1 095	6 308
<b>SO 103: Oprava povrchu u garáží (kód CPV 45200000)</b>	<b>813 867</b>	<b>346,5</b>	<b>170 912</b>	<b>984 779</b>
001: Zemní práce	37 466		7 868	45 334
005: Komunikace	598 506	335,7	125 686	724 192
008: Trubní vedení	3 848	0,8	808	4 656
009: Ostatní konstrukce a práce	78 632	10,0	16 513	95 145
091: Bourání konstrukcí - demolice	92 282		19 379	111 662
099: Přesun hmot HSV	3 132		658	3 790
<b>SO 302b: Kanalizace -2.etapa (kód CPV 45200000)</b>	<b>293 026</b>	<b>1,1</b>	<b>61 535</b>	<b>354 562</b>
008: Trubní vedení	292 322	1,1	61 388	353 709
099: Přesun hmot HSV	705		148	853
<b>SO 801b: Sadové úpravy -2.etapa (kód CPV 45200000)</b>	<b>57 715</b>		<b>12 120</b>	<b>69 835</b>
001: Zemní práce	57 715		12 120	69 835
<b>VRN: VRN, Ostatní náklady (kód CPV 45200000)</b>	<b>245 970</b>		<b>51 654</b>	<b>297 624</b>
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	245 970		51 654	297 624

**Celkem (bez DPH)**

**DPH**

DPH 21 % ze základny: 3 512 201

**3 512 201**

**737 562**

**737 562**

**Celkem (včetně DPH)**

**4 249 763 CZK**

**COLAS CZ, a.s.**

oblast Zápád

Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary

(1)

DIČ: CZ26177005





Poř. Typ	Kód	Pops	MJ	Vyměra bez ztr.	Ztrátne	Vyměra	Jedn.cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>SO 102: Zóna tempo 30 (kód CPV 45200000)</b>													
<b>001: Zemní práce</b>													
1.	H	00572470		Osivo smíšené travní univerzální				2 101 623		1 210,7		441 341	2 542 964
			kg	6,78	-	6,78	381,74	2 262 956	0,00100	0,0	21	47 522	2 738 177
2.	H	10364101		Zemina pro terénní úpravu - ornice				226 295		7,1		544	3 132
			t	7,1	-	7,1	906,65	6 437	1,00000	7,1	21	1 352	7 789
3.	SP	121101101		Sejmout ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m				3 074		-		646	3 720
			m3	15,5	-	15,5	198,35	3 074		-	21	646	3 720
4.	SP	122202202		Odkopávky a prokopávky nezapežaté pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3				14 440		-		3 032	17 472
			m3	380,0	-	380,0	38,00	14 440		-	21	3 032	17 472
				380,0	-	380,0							
				měřeno v Autocadu									
5.	SP	122202209		Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepitosti				3 610		-		758	4 368
			m3	380,0	-	380,0	9,50	3 610		-	21	758	4 368
6.	SP	132201101		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3				184,65		-		646	3 720
			m3	16,65	-	16,65	184,65	3 074		-	21	646	3 720
				16,65	-	16,65							
7.	SP	132201109		Příplatek za lepitost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3				637		-		134	771
			m3	16,65	-	16,65	38,25	637		-	21	134	771
8.	SP	162701105		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4				4 693		-		966	5 679
			m3	376,65	-	376,65	12,46	4 693		-	21	966	5 679
9.	SP	162701109		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4				55 876		-		11 734	67 610
			m3	5 649,75	-	5 649,75	9,89	55 876		-	21	11 734	67 610
				ZKD 1000 m přes 10000 m									
				376,65*1,6		5 649,75							
10.	SP	167101102		Nekládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3				14 441		-		3 033	17 473
			m3	376,65	-	376,65	38,34	14 441		-	21	3 033	17 473
				376,65	-	376,65							
11.	SP	171102103		Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuťných do 100 % PS				2 857		-		600	3 457
			m3	20,0	-	20,0	142,85	2 857		-	21	600	3 457
12.	SP	171201201		Uložení sypání				7 217		-		1 515	8 732
			m3	376,65	-	376,65	19,16	7 217		-	21	1 515	8 732
13.	SP	171201211		Poplatek za uložení odpadu ze sypání				48 091		-		10 099	58 190
			t	602,64	-	602,64	79,80	48 091		-	21	10 099	58 190
				376,65*1,6		602,64							
14.	SP	181102302		Úprava pláně v zářezech se zhuťněním				44 217		-		9 286	53 503
			m2	1 188,0	-	1 188,0	37,22	44 217		-	21	9 286	53 503
				1 188,0	-	1 188,0							
15.	SP	181301101		Rozproštění ornice tl vstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5				12 297		-		2 582	14 879
			m2	226,0	-	226,0	54,41	12 297		-	21	2 582	14 879
16.	SP	181411121		Založení lučního trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5				2 746		-		577	3 323
			m2	226,0	-	226,0	12,15	2 746		-	21	577	3 323
				226,0	-	226,0							
<b>002: Základy</b>													
1.	SP	211531111		Výpň odvodňovací žeber nebo trativodu kamenivem hrubým drceným třačce 16 až 63 mm				21 081		1,63000		4 427	25 508
			m3	16,65	-	16,65	1 266,13	21 081	1,63000	27,1	21	4 427	25 508
				16,65	-	16,65							
2.	SP	212755214		Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože				13 734		0,00049		2 884	16 619
			m	185,0	-	185,0	74,24	13 734	0,00049	0,1	21	2 884	16 619
<b>003: Svislé konstrukce</b>													
1.	SP	339921144		Osazování dřevěných palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1,5 m				10 002		0,08936		2 100	12 102
			m	10,0	-	10,0	1 000,16	10 002	0,08936	0,9	21	2 100	12 102
2.	H	60591229		Palisáda dřevěná z tvrdého dřeva, impregnovaná průměr 12 cm				25 137		0,00945		5 279	30 416
			m	84,0	-	84,0	299,25	25 137	0,00945	0,8	21	5 279	30 416
<b>005: Komunikace</b>													
1.	SP	564851111		Podklad ze šterkodité šDa tl 150 mm				23 192		0,27994		4 870	28 063
			m2	168,0	-	168,0	138,05	23 192	0,27994	47,0	21	4 870	28 063
				168,0	-	168,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA D / 168									
2.	SP	564861111		Podklad ze šterkodité šDa tl 200 mm				110 348		0,37800		23 173	133 521
			m2	746,0	-	746,0	147,92	110 348	0,37800	282,0	21	23 173	133 521
				746,0	-	746,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA A / 746									
3.	SP	564871111		Podklad ze šterkodité šDa tl 250 mm				42 054		0,47260		8 831	50 885
			m2	274,0	-	274,0	153,48	42 054	0,47260	129,5	21	8 831	50 885
				274,0	-	274,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA C / 274-250-162									
4.	SP	564952111		Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm				172 662		0,37190		36 259	208 921
			m2	746,0	-	746,0	231,45	172 662	0,37190	277,4	21	36 259	208 921
				746,0	-	746,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA A / 746									
5.	SP	565145121		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m				264 666		0,15826		55 580	320 246
			m2	746,0	-	746,0	354,78	264 666	0,15826	118,1	21	55 580	320 246
				746,0	-	746,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA A / 746									
6.	SP	577134121		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. 1 tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu				217 720		0,10373		45 721	263 441
			m2	746,0	-	746,0	291,85	217 720	0,10373	77,4	21	45 721	263 441
				746,0	-	746,0							
				měřeno v Autocadu									
				SKLADBA A / 746									



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
7.	H	56380110	Kostka dlažební drobná, žulá, lijkost, velikost 10 cm	50,96	-	50,96	3 472,15	176 941	1,00000	51,0	21	37 158	214 098
			182*0,1*2,9	50,96									
8.	SP	591241111	Kladiení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	182,0	-	182,0	720,21	131 078	0,19536	35,6	21	27 526	158 605
			skladba C / 182	182,0									
			měřeno v Autocadu										
9.	H	59245267	Dlažba betonová zámková pro nevidomé 100x200mm tl 8cm červená	21,0	3,00	21,63	790,91	17 107	0,13100	2,8	21	3 593	20 700
10.	H	59245308	Dlažba betonová zámková 100x200mm tl 6cm světle šedá	168,0	3,00	173,04	260,22	45 028	0,13100	22,7	21	9 456	54 484
11.	H	59245311	Dlažba betonová zámková 100x200mm tl 8cm světle šedá	71,0	3,00	73,13	374,77	27 407	0,17600	12,9	21	5 755	33 162
12.	SP	596211122	Kladiení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2	168,0	-	168,0	254,96	42 833	0,08425	14,2	21	8 995	51 828
			skladba B / 168	168,0									
			měřeno v Autocadu										
13.	SP	596211221	Kladiení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny B pl do 100 m2	92,0	-	92,0	255,87	23 540	0,08565	7,9	21	4 943	28 483
			skladba C / 73*21	92,0									
			měřeno v Autocadu										
14.	SP	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplavkou	15,0	-	15,0	117,04	1 756	0,00360	0,1	21	369	2 124
			008: Trubní vedení										
1.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm - poklopů a mříží	15,0	-	15,0	1 923,87	28 858	0,42080	6,3	21	6 060	34 918
			009: Ostatní konstrukce a práce										
1.	H	40445225	Sloupek Zn 60 - 350	5,0	-	5,0	319,20	1 596	0,00610	0,0	21	335	1 931
2.	H	40445440	Značka dopravní svítlá -dodávka dle PD	5,0	-	5,0	1 037,40	5 187	0,00720	0,0	21	1 089	6 276
3.	H	59217315	Obrubník betonový zahradní přírodní 50x8x25 cm vč.obloubkových	293,0	-	293,0	178,41	52 274	0,02300	6,7	21	10 978	63 252
			146,5*2	293,0									
4.	H	59217465	Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm	183,0	-	183,0	173,63	31 774	0,08210	15,0	21	6 673	38 447
5.	H	59217468	Obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	81,0	-	81,0	117,52	9 519	0,04830	3,9	21	1 999	11 518
6.	H	59217470	Obrubník betonový silniční obly R 0,5 78x15x25 cm	2,0	-	2,0	407,91	816	0,05300	0,1	21	171	987
7.	H	59217471	Obrubník betonový silniční obly R 1,0 78x15x25 cm	8,0	-	8,0	407,91	3 263	0,05850	0,5	21	685	3 949
8.	H	59217472	Obrubník betonový silniční obly R 2,0 78x15x25 cm	32,0	-	32,0	407,91	13 053	0,07200	2,3	21	2 741	15 794
9.	SP	914111111	Montáž svítlé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	5,0	-	5,0	1 168,85	5 844	0,00070	0,0	21	1 227	7 072
10.	SP	914511112	Montáž sloupků dopravních značek dělky do 3,5 m s betonovým základem a paikou	5,0	-	5,0	3 609,65	18 048	0,11241	0,6	21	3 790	21 838
11.	SP	915221111	Vodorovné dopravní značení čáry souvislé š 250 mm bílý plast	10,0	-	10,0	73,15	732	0,00040	0,0	21	154	885
12.	SP	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	10,0	-	10,0	19,95	200	-	-	21	42	241
13.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	296,3	-	296,3	260,90	77 305	0,15540	46,0	21	16 234	93 539
			182,3*3*1,6*1,2*25,5*80,7	296,3									
			měřeno v Autocadu										
14.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční operou	146,4	-	146,4	256,66	37 575	0,10095	14,8	21	7 891	45 466
			126,1*10,1*4*6,2	146,4									
			měřeno v Autocadu										
1.	SP	113106121	Rozebírání dlažeb komunikací pro pěší z betonových dlaždic	9,5	-	9,5	78,43	745	-	-	21	156	902
2.	SP	113107121	Odsíraní podkladu pl do 50 m2 z kamenná drveného tl 100 mm	30,0	-	30,0	57,04	1 711	-	-	21	359	2 071
3.	SP	113107242	Odsíraní podkladu pl přes 200 m2 živčících tl 100 mm	1 203,0	-	1 203,0	79,68	95 855	-	-	21	20 130	115 985
4.	SP	113202111	Vyrubání obrub krajního obrubníku stojatých	208,0	-	208,0	92,04	19 144	-	-	21	23 165	23 165
5.	SP	919735112	Rezáni stávajícího živčícího krytu tl do 100 mm	15,0	-	15,0	113,05	1 696	-	-	21	356	2 052
6.	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze svytkých materiálů do 1 km	266,706	-	266,706	12,46	3 323	-	-	21	698	4 021
7.	SP	997221559	Připatek ZKD 1 km v vodorovné dopravě suti ze svytkých materiálů	6 400,944	-	6 400,944	5,50	35 205	-	-	21	7 393	42 598
			266,706*24	6 400,944									
8.	SP	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	266,706	-	266,706	51,32	13 687	-	-	21	2 874	16 562
9.	SP	997221615	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	45,063	-	45,063	133,00	5 993	-	-	21	1 259	7 252
			2,4*2,3*4*2,6	45,063									
10.	SP	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	217,743	-	217,743	133,00	28 960	-	-	21	6 082	35 041
11.	SP	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kamenná na skládce (skládkovné)	3,9	-	3,9	133,00	519	-	-	21	109	628
			009: Přesun hmot HSV										
1.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčícím	1 210,718	-	1 210,718	9,04	10 945	-	-	21	2 298	13 243
			711: Izolace proti vodě										
1.	SP	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	7,5	-	7,5	597,76	4 483	0,00071	0,0	21	941	5 425
			15*0,5	7,5									



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
2.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	-	239,40	730	-	-	21	153	884
<b>SO 103: Oprava povrchu u garáží (kód CPV 45200000)</b>													
<b>001: Zemní práce</b>													
1.	SP	121101101	Sejmuti omíčky s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	7,6	-	198,35	1 507	7,6	-	21	317	170 912
			76*0,1		7,6							7 868	984 779
2.	SP	122202201	Odkopávký a prokopávký nezapežené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	59,5	-	38,00	2 261	59,5	-	21	475	346,5
			170*0,35		59,5								7 868
3.	SP	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepvost	m3	59,5	-	9,50	565	59,5	-	21	119	684
4.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	59,5	-	12,46	741	59,5	-	21	156	897
5.	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	892,5	-	9,89	8 827	892,5	-	21	1 854	10 680
			59,5*1,6		892,5								
6.	SP	171102103	Uložení sypání z hornin souvržných do násypů zhuštěných do 100 % PS	m3	59,5	-	142,85	8 500	59,5	-	21	1 785	10 284
7.	SP	171201201	Uložení sypání	m3	59,5	-	19,16	1 140	59,5	-	21	239	1 379
8.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání	t	95,2	-	79,60	7 597	95,2	-	21	1 595	9 192
			59,5*1,6		95,2								
9.	SP	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním	m2	170,0	-	37,22	6 327	170,0	-	21	1 329	7 656
<b>005: Komunikace</b>													
1.	SP	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 100 mm	m2	27,0	-	344,66	9 306	27,0	0,18051	21	1 954	125 686
			Přídržažba f 25+2		27,0								4,9
2.	SP	564861111	Podklad ze šterkodité šDa tl 200 mm	m2	170,0	-	147,92	25 146	170,0	0,37800	21	5 281	30 427
			skladba A ; 170		170,0								
			měřeno v Autocadu										
3.	SP	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	170,0	-	231,45	39 347	170,0	0,37190	21	8 263	47 609
			skladba A ; 170		170,0								
			měřeno v Autocadu										
4.	SP	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	727,0	-	354,78	257 925	727,0	0,15826	21	54 164	312 089
			skladba A ; 727		727,0								
			měřeno v Autocadu										
5.	SP	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. 11/40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	727,0	-	291,85	212 175	727,0	0,10373	21	44 557	256 732
			727		727,0								
			měřeno v Autocadu										
6.	H	58380110	Kostka dlažební drobná, žula, l.jakost, velikost 10 cm	t	7,56	-	4 651,03	35 162	7,56	1,00000	21	7 384	42 546
			27*0,1*2,8		7,56								
			měřeno v Autocadu										
7.	SP	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	27,0	-	720,21	19 446	27,0	0,19536	21	4 084	23 529
			Přídržažba f 25f2		27,0								
			měřeno v Autocadu										
<b>008: Trubní vedení</b>													
1.	SP	898331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm -poklopů a mříží	kus	2,0	-	1 923,87	3 848	2,0	0,42080	21	808	4 656
			0,8		2,0								808
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>													
1.	SP	919721201	Geomříž pro využití asfaltového povrchu z PP	m2	727,0	-	108,16	78 632	727,0	0,01375	21	16 513	95 145
			skladba A ; 727		727,0								16 513
			měřeno v Autocadu										95 145
<b>091: Bourání konstrukci - demolice</b>													
1.	SP	113107242	Odstarání podkladu pl přes 200 m2 živých tl 100 mm	m2	663,0	-	79,68	52 828	663,0	-	21	11 094	63 922
2.	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	120,003	-	12,46	1 495	120,003	-	21	314	1 809
3.	SP	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 880,072	-	5,50	15 840	2 880,072	-	21	3 326	19 167
			120,003*24		2 880,072								
4.	SP	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	120,003	-	51,32	6 159	120,003	-	21	1 293	7 452
5.	SP	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	120,003	-	133,00	15 960	120,003	-	21	3 352	19 312
<b>099: Přesun hmot HSV</b>													
1.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným	t	346,496	-	9,04	3 132	346,496	-	21	658	3 790
			346,496		346,496								658
			měřeno v Autocadu										3 790





Poř. Typ	Kód	Pojas	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>SO 302b: Kanalizace -2.etapa (kód CPV 452000000)</b>													
<b>008: Trubní vedení</b>													
1.	H	28661933	Poklop litinový 600 B125	2,0	-	2,0	3.841,04	293 026	1,1	1,1	61 535	354 562	
2.	SP	800501020	Výměna uliční vpust se spodním odtokem vč.mříže -komplet 5-3z	7,0	-	7,0	22 100,27	292 322	0,2	0,2	32 487	353 709	
3.	SP	895001011	Oprava stáv.dešťové stoky -výstupní objekt	1,0	-	1,0	32 404,12	32 404	-	-	6 805	39 209	
4.	SP	895001030	Oprava stáv.dešťové stoky -chýbí část stěny	1,0	-	1,0	16 305,80	16 306	-	-	3 424	19 730	
5.	SP	895001040	Oprava stáv.dešťové stoky -5mm prasklina ve spoji	1,0	-	1,0	15 169,98	15 170	-	-	3 186	18 356	
6.	SP	895001050	Oprava stáv.dešťové stoky -rozlomené potrubí ve spoji	1,0	-	1,0	13 797,42	13 797	-	-	2 897	16 695	
7.	SP	895001061	Oprava stáv.dešťové stoky -výčištění úseku VO-DRŠ1 od usazenin	25,0	-	25,0	352,45	8 811	-	-	1 850	10 662	
8.	SP	895001081	Oprava stáv.dešťové stoky -oprava čela zatrubnění	1,0	-	1,0	19 598,88	19 599	-	-	4 116	23 715	
9.	SP	899103211	Demonáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 100 do 150 kg	2,0	-	2,0	665,00	1 330	-	-	279	1 609	
10.	SP	899104111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 150 kg	2,0	-	2,0	665,00	1 330	0,0	0,0	279	1 609	
11.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm -poklopů a mříží	2,0	-	2,0	1 923,87	3 848	0,8	0,8	808	4 656	
12.	SP	916501011	Dod-miz betonový žlab otevřený 300x100x100mm	21,4	-	21,4	810,39	17 342	-	-	3 642	20 984	
<b>099: Přesun hmot HSV</b>													
1.	SP	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	1,06	-	1,06	685,00	705	-	-	148	853	
<b>SO 801b: Sádové úpravy -2.etapa (kód CPV 452000000)</b>													
<b>001: Zemní práce</b>													
1.	SP	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	215,5	-	215,5	10,64	2 293	-	-	21	482	2 774
2.	SP	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	113,8	-	113,8	12,15	1 383	-	-	21	290	1 673
3.	SP	183111214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	187,0	-	187,0	23,94	4 477	-	-	21	940	5 417
4.	SP	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zaitím v rovině a svahu do 1:5	187,0	-	187,0	31,92	5 989	-	-	21	1 253	7 223
5.	SP	184802111	Chemické opeplení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	215,5	-	215,5	5,32	1 146	-	-	21	241	1 387
6.	SP	184911311	Položení mulčovací textilie v rovině a svahu do 1:5	101,7	-	101,7	26,60	2 705	-	-	21	568	3 273
7.	SP	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	101,7	-	101,7	99,75	10 145	-	-	21	2 130	12 275
8.	SP	185804312	Zaití rostlin vodou plocha přes 20 m2	0,5	-	0,5	113,05	57	-	-	12	68	
9.	SP	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m	0,5	-	0,5	744,80	372	-	-	78	451	
10.	SP	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlaku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	1,0	-	1,0	73,15	73	-	-	15	89	
11.	SP	IP05	Travní semeno (parková směs)	3,0	-	3,0	186,20	559	-	-	117	676	
12.	SP	IP06	Geotextilie neitkaná	117,0	-	117,0	33,25	3 890	-	-	817	4 707	
13.	SP	IP07	Mulčovací kůra	6,0	-	6,0	1 396,50	8 379	-	-	1 760	10 139	
14.	SP	IP08	Roundup	0,2	-	0,2	505,40	101	-	-	21	122	
15.	SP	IP10	Lonicera pileata 20-30	50,0	-	50,0	86,45	4 323	-	-	908	5 230	
16.	SP	IP11	Spirea japonica Golden princess 20-30	79,0	-	79,0	86,45	6 830	-	-	1 434	8 264	
17.	SP	IP12	Spirea japonica Little princess 20-30	58,0	-	58,0	86,45	5 014	-	-	1 053	6 067	
<b>VRN: VRN, Ostatní náklady (kód CPV 452000000)</b>													
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>													
1.	ON	011103000	Geometrický plán	Kč	1,0	1,0	10 640,00	10 640	-	-	21	2 234	12 874
2.	SP	012002001	Vývrtání stáv.inženýrských sítí, geodetické vrtvení stavby	kus	1,0	1,0	6 650,00	6 650	-	-	21	1 397	8 047
3.	ON	012303000	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	paré	4,0	4,0	6 650,00	26 600	-	-	5 586	32 186	
4.	SP	013244001	Dokumentace pro realizaci stavby	paré	4,0	4,0	6 650,00	26 600	-	-	5 586	32 186	
5.	SP	013254001	Dokumentace skutečného provedení stavby	paré	4,0	4,0	13 300,00	53 200	-	-	11 172	64 372	
6.	SP	015000001	Informační tabule po dobu výstavby	kus	1,0	1,0	8 645,00	8 645	-	-	1 815	10 460	
7.	ON	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,0	1,0	36 096,20	36 096	-	-	7 580	43 676	
8.	SP	034403001	Přechodné dopravní značení vč.projetřání POV a DIO	den	180,0	180,0	246,05	44 289	-	-	9 301	53 590	
9.	ON	049103000	Náklady na čištění komunikací	Kč	1,0	1,0	30 590,00	30 590	-	-	6 424	37 014	
10.	ON	050001000	Fotodokumentace objektů přiléhajících ke stavbě	Kč	1,0	1,0	2 660,00	2 660	-	-	559	3 219	





**Časový harmonogram prací - Rekonstrukce ulice U podjezdu, Karlovy Vary - II. Etapa**

	30.VII	31.	6.8.	13.8.	20.8.	27.8.	3.9.	10.9.	17.9.	24.9.	1.10.	8.10.	15.10.	42.
<b>Předání staveniště a zahájení prací</b>														
<b>SO 102 - ulice U podjezdu</b>														
Frézování vozovky														
Zemní práce														
Pokládka obrub														
Konstruktivní vrstvy														
Pokládka dlažeb														
Pokládka asf směsí														
Dokončovací práce														
<b>SO 103 - plocha u garáží</b>														
Odstranění stáv krytů														
Doplnění kčních vrstev														
Odvodnění														
Pokládka asf směsí														
Dokončovací práce														
<b>SO 302 - oprava kanalizace</b>														
Výkopové práce														
Klůbkální opravy potrubí														
Čištění kanalizace														
Zásyp														
Dokončovací práce														
<b>SO 801 - Sadové úpravy</b>														
Terénní úpravy + výsadba														
<b>Dokončení a předání hotového díla</b>														

\* V rámci stavy dojde k nezbytné uzavírcí křižovatky ulic U Podjezdu a Pod Lešem v termínu od 1.10.2018 do 19.10.2018

1.8.2018 - 19.10.2018

Termín výstavby:

Tomáš Sinkule  
Karlovy Vary  
16.07.2018

Vypracoval:



**COLAS CZ, a.s.**  
oblast Zápád  
Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary  
DIČ: CZ26177005 (1)





COLAS CZ

## SEZNAM PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ

„Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice U Podjezdu – II.etapa“

Uchazeč: COLAS CZ a.s.

se sídlem: Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9

IČ: 26177005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vl. 6556  
zastoupená Petrem Balákem, manažerem regionu Karlovarského, na základě plné moci

**Pro uvedenou zakázku neuvažujeme žádné poddodavatele.**

**Práce budeme provádět vlastními zaměstnanci.**

V Karlových Varech dne 17.7.2018

Petr Balák  
manažer regionu Karlovarského

**COLAS CZ, a.s.**  
oblast Zápád  
Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary  
DIČ: CZ26177005 (1)

