



Spis.zn.: 16183/SÚ/14/Šv

Č.j.: 3456/SÚ/15

Vyřizuje: Ivana Švarcová, linka 508

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 20.3.2015

MMILV - 42806/15

Interní korespondence		Č.j.: 39610R1/15	Došlo MM II. 26-03-2015	27-03-2015
Počet listů: 4	Počet příloh: 1	Spis. znak: 257	Stav: V	Stav: 10

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.12.2014 podalo

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Daniele Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, IČ 00254657, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Výstavba chodníku podél ulice Sedlecké v Karlových Varech

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1010/2 (ostatní plocha), parc. č. 1011/1 (ostatní plocha), parc. č. 1076 (ostatní plocha), parc. č. 1189 (ostatní plocha), parc. č. 1218 (ostatní plocha), parc. č. 1219 (ostatní plocha), parc. č. 1220 (ostatní plocha) v katastrálním území Rybáře a pozemcích parc. č. 222/20 (ostatní plocha), parc. č. 598/1 (ostatní plocha), parc. č. 601 (ostatní plocha) v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, vše obec Karlovy Vary.

Druh a účel umísťované stavby:

- chodník podél ulice Sedlecké v Karlových Varech
- SO 301 Odvodnění komunikace
- SO 401 Veřejné osvětlení

Popis stavby:

- Jedná se o výstavbu chodníku podél stávající silnice, všechny vjezdy na okolní stavby budou zachovány. Na začátku úpravy je řešen chodník i po pravé straně z důvodu zúžení komunikace v místě přechodu pro chodce, který je v současné době šířkově nevyhovující.
- SO 301 Odvodnění komunikace
Stávající povrchové odvodnění komunikace je řešeno příčným spádem do okolních pozemků. Navržený chodník tento způsob odvodnění přehradí. Odvodnění komunikace

bude nahrazeno odvodněním povrchu komunikace do uličních vpustí s vyústěním do terénu případně do jednotné kanalizace a dešťové stoky s vyústěním do místa stávajícího odtoku.

- **SO 401 Veřejné osvětlení**

V současné době je komunikace osvětlena světelnými body. Většina stožárů bude ponechána na svém místě, pouze v několika případech dojde k jejich posunutí (demontáž a následná montáž). V těchto případech je nutné stávající kabely k sousedním stožárům vytáhnout z ochranné trubky HDPE DH 40 a následně protáhnout kabely nové včetně prodloužení ochranné trubky.

Přechod pro chodce bude nasvětlen svítidly Schröder MC2 Zebra. Rozmístění nových světelných bodů bude provedeno s ohledem na stávající stromy, obytné domy a vjezdy. Svítidla budou napojena kabelem ze stožárové rozvodnice. Propojení stožárů se provede kabelem uloženým ve výkopu. Kabelová trasa bude vedena ve výkopu převážně podél chodníku těsně při oplocení nebo při hraně vnějšího obrubníku. Na trasu veřejného osvětlení se napojí také trasy VO v sousedních ulicích.

Umístění stavby na pozemku:

chodník podél ulice Sedlecké v Karlových Varech včetně odvodnění komunikace

- na pozemcích parc. č. 1010/2, 1011/1, 1076, 1189, 1218, 1219, 1220 v katastrálním území Rybáře, pozemcích parc. č. 222/20, 598/1, 601 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, vše obec Karlovy Vary,

SO 401 Veřejné osvětlení

- na pozemcích parc. č. 1010/2, 1011/1, 1189, 1218, 1219, 1220 v katastrálním území Rybáře, pozemcích parc. č. 222/20 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, vše obec Karlovy Vary.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Na stavbu bude zpracována projektová dokumentace dle současně platných předpisů, ve které budou respektovány připomínky dotčených subjektů veřejné správy a organizací.
2. Umístění stavby "**Výstavba chodníku podél ulice Sedlecké v Karlových Varech**", na pozemcích parc. č. 1010/2, 1011/1, 1076, 1189, 1218, 1219, 1220 v katastrálním území Rybáře, pozemcích parc. č. 222/20, 598/1, 601 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, vše obec Karlovy Vary, bude situováno dle předložených a schválených situací:
 - Koordinační situační výkres č. C2. v měřítku 1:500, č. zakázky 13-481-0-000
 - Situace SO 401 veřejné osvětlení – č. výkresu E-3014/02 v měřítku 1:1000kteřé jsou grafickou přílohou a nedílnou součástí dokumentace předložené k územnímu řízení.
3. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.
4. V projektu stavby chodníku budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích.
5. V průběhu realizace stavby SO 401 Veřejné osvětlení musí být plněny podmínky, které jsou uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, a to zejména, které vydali:

a) Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí,

- o vyjádření ze dne 24.7.2014 č.j. 2933/OŽP/14, podmínky:
z hlediska ochrany přírody a krajiny

- 1) V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadmírná i podzemní část) – vč. respektování ČSN DIN 18 920 (839061).

- 2) V rámci provádění výkopových prací (zejména pro kabel veřejného osvětlení) musí být dodržena minimální vzdálenost mezi hranou výkopu a kmenem stromu nejméně 2 m, u dřevin o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm musí být tato vzdálenost minimálně 3 m.
- 3) V rámci projektové dokumentace (chodníku) pro stavební povolení musí být našemu odboru předložen k odsouhlasení návrh sadových úprav (SO 801).
- 4) V rámci projektové dokumentace pro stavební povolení musí být navržen soubor technických opatření, kterými bude ochráněn kořenový systém dřevin v bezprostředním okolí stavby (jedná se především o vzrostlé stromy rostoucí podél komunikace v části blíže k Sedleci).

z hlediska odpadového hospodářství, dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) požadujeme dodržování ust. § 10, 11, 12 a 16 zákona a prováděcích právních předpisů: vyhl. MŽP 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ... ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám bude dodrženo ust. § 12 a § 14 vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo (§ 79 odst. 1 písm. e) „zákona“, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) „zákona“, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

- o rozhodnutí povolení ke kácení ze dne 17.3.2014 pod č.j. 1009/OŽP/14-2 za podmínky:

Termín provedení je stanoven po vydání stavebního povolení na výstavbu chodníku v ulici Sedlecká bezprostředně před zahájením stavby chodníku nebo na období vegetačního klidu od 1. října 2014 do 30. března 2015 (§ 5, vyhlášky č. 189/2013, kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny). Mimo stanovené období pozbývá toto rozhodnutí platnost.

- b) Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický, vyjádření ze dne 10.12.2014 č.j. 239/VO/14
- 1) Zahájení prací bude oznámeno alespoň 14 dní předem
 - 2) Veškeré práce na stávajícím zařízení veřejného osvětlení provede firma zabezpečující v daném úseku údržbu veřejného osvětlení.
 - 3) Před provedením prací, při kterých dojde k zakrytí zařízení veřejného osvětlení bude přizván zástupce technického odboru – VO ke kontrole.
 - 4) Provoz veřejného osvětlení nesmí být přerušen.
- c) Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, souhlasné závazné stanovisko ze dne 5.8.2014 pod č.j. HSKV-2413-2/2014-PCNP s podmínkami:
- 1) Průjezdnost komunikace musí zůstat v šířce jízdního pruhu minimálně 3 metry, případné uzavírky komunikace musí být hlášeny na KOPIS HZS Karlovarského kraje.
 - 2) Hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a být přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné hlásit tuto skutečnost na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.
- d) Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar, vyjádření ze dne 30.6.2014 pod č.j. 5624/220/14/Ta:
- Při výsadbě stromů, situování sloupů VO apod. požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí obě strany (u potrubí do Ø 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí obě strany (u potrubí nad Ø 500 mm). U potrubí o Ø nad 200mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

6. **Investor zajistí vytyčení veškerých stávajících sítí technického vybavení od příslušných správců sítí a zajistí jejich ochranu eventuelně přeložení, křížení a souběh dle příslušných norem a předpisů.**
7. Veškeré zásadní změny v situování stavby budou předem projednány s Úřadem územního plánování a stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 8.12.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 2.1.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.1.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad se v průběhu územního řízení zabýval účastníky řízení a po důkladném posouzení přiznal právo těm, na které má umístění stavby přímý vliv.

Účastníkem řízení o umístění stavby v souladu s ust. § 85 odst. 1) stavebního zákona je žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- žadatel - Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary
- obec – viz. žadatel

Dalšími účastníky řízení v souladu s ust. § 85 odst. 2) stavebního zákona jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (není-li sám žadatelem) nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Státní pozemkový úřad (p. p. č. 222/20 v k. ú. Sedlec u Karlových Var), dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - st. p. 847/2, 957/19, 958/1, 958/5, 958/6, 958/7, 958/8, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 958/17, 958/18, 958/19, 958/20, 958/21, 958/22, 958/23, 958/25, 958/26, 958/27, 958/28, 958/29, 958/30, 958/31, 958/32, 958/33, 958/34, 958/35, 958/36, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, 958/41, 958/42, 958/44, 958/45, 958/46, 958/47, 958/48, 958/49, 958/50, 958/51, 958/52, 958/53, 958/54, 958/55, 958/56, 958/57, 958/58, 958/59, parc. č. 847/23, 847/24, 847/25, 957/1, 958/2, 958/43, 964/1, 970/7, 1010/1, 1075/1, 1217 v katastrálním území Rybáře, st. p. 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 296/2, 296/3, 297, 463, parc. č. 222/1, 222/14, 222/15, 222/32, 222/34, 222/35, 222/36, 228/1, 228/3, 230, 244/10, 257/1, 257/3 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Karlovy Vary, Rybáře č.p. 582

dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Dotčené orgány byly stanoveny dle zmocnění v příslušných zákonech.

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jako dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 5.8.2014 pod č.j. HSKV-2413-2/2014-PCNP.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydal rozhodnutí o povolení úprav ze dne 3.12.2014 pod zn. 19787/OD/14 a rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací ze dne 11.12.2014 pod zn. 19483/OD/14..

Stavební úřad v územním řízení posoudil návrh v souladu s ust. § 90 stavebního zákona a zjistil, že umístění stavby vyhovuje sledovaným ukazatelům.

Podkladem pro posouzení návrhu z hlediska péče o životní prostředí je stanovisko orgánu ochrany životního prostředí, jímž je Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, který jako úřad s rozšířenou působností vydal své podmínky dne 24.7.2014 pod č.j. 2933/OŽP/14 v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů; č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší); č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších zákonů; č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K posouzení návrhu z hlediska potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků správní orgán konstatuje, že umístění předmětné stavby je v souladu s platným územním plánem obce Karlovy Vary. Jedná se o území dopravní infrastruktury, ve kterém je předmětná stavba přípustná.

Správní orgán postupoval v řízení v souladu s ust. § 51 a § 52 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k provedení důkazů použil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci a které nebyly provedeny v rozporu s právními předpisy.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí vyjádření ze dne 24.7.2014 pod č.j. 2933/OŽP/14, rozhodnutí povolení ke kácení ze dne 17.3.2014 pod č.j. 1009/OŽP/14-2, vyjádření ze dne 25.2.2015 pod zn. 757/OŽP/15
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, rozhodnutí ze dne 3.12.2014 pod č.j. 19787/OD/14, Rozhodnutí ze dne 11.12.2014 pod spis. zn. 19483/OD/14, sdělení stanoviska ze dne 19.8.2014 pod zn. 12040/OD/14
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický, vyjádření ze dne 10.12.2014 pod zn. 239/VO/14, stanovisko ze dne 24.7.2014 pod zn. 1488/OT/14/UI
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, souhlasné závazné stanovisko ze dne 5.8.2014 pod č.j. HSKV-2413-2/2014-PCNP

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Karlovy Vary, Dopravní inspektorát, souhlas ze dne 6.6.2014 pod č.j. KRPK-50104/ČJ-2014-190306
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., konzultační středisko, stanovisko ze dne 24.7.2014 pod č.j. 051140043
- ČEZ Distribuce, a. s. posouzení dne 28.7.2014 č.j. 0100307122, souhlas ze dne 4.8.2014 pod zn. 1067850766
- ČEZ ICT Services, a. s., sdělení ze dne 28.7.2014 pod zn. 0200226966
- O2 Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 18.10.2013 pod č.j. 682591/13, vyjádření ze dne 7.8.2014 pod zn. MA-vyj.142/14
- RWE Distribuční služby, s.r.o., stanovisko ze dne 28.1.2015 pod zn. 5001059605
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar vyjádření dne 30.6.2014 č.j. 5624/220/14/Ta.
- Karlovarská teplárenská, a.s., zastoupená KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s., vyjádření ze dne 31.7.2014 pod č.j. jb/26/14
- Správa lázeňských parků, příspěvková organizace vyjádření ze dne 7.1.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 847/2, 957/19, 958/1, 958/5, 958/6, 958/7, 958/8, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 958/17, 958/18, 958/19, 958/20, 958/21, 958/22, 958/23, 958/25, 958/26, 958/27, 958/28, 958/29, 958/30, 958/31, 958/32, 958/33, 958/34, 958/35, 958/36, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, 958/41, 958/42, 958/44, 958/45, 958/46, 958/47, 958/48, 958/49, 958/50, 958/51, 958/52, 958/53, 958/54, 958/55, 958/56, 958/57, 958/58, 958/59, parc. č. 847/23, 847/24, 847/25, 957/1, 958/2, 958/43, 964/1, 970/7, 1010/1, 1075/1, 1217 v katastrálním území Rybáře, st. p. 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 296/2, 296/3, 297, 463, parc. č. 222/1, 222/14, 222/15, 222/32, 222/34, 222/35, 222/36, 228/1, 228/3, 230, 244/10, 257/1, 257/3 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Karlovy Vary, Rybáře č.p. 582

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

Obdrží:

Magistrát města Karlovy Vary, OVV – veřejná vyhláška

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1) stavebního zákona

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2) písm. b), c) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 847/2, 957/19, 958/1, 958/5, 958/6, 958/7, 958/8, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 958/17, 958/18, 958/19, 958/20, 958/21, 958/22, 958/23, 958/25, 958/26, 958/27, 958/28, 958/29, 958/30, 958/31, 958/32, 958/33, 958/34, 958/35, 958/36, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, 958/41, 958/42, 958/44, 958/45, 958/46, 958/47, 958/48, 958/49, 958/50, 958/51, 958/52, 958/53, 958/54, 958/55, 958/56, 958/57, 958/58, 958/59, parc. č. 847/23, 847/24, 847/25, 957/1, 958/2, 958/43, 964/1, 970/7, 1010/1, 1075/1, 1217 v katastrálním území Rybáře, st. p. 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 296/2, 296/3, 297, 463, parc. č. 222/1, 222/14, 222/15, 222/32, 222/34, 222/35, 222/36, 228/1, 228/3, 230, 244/10, 257/1, 257/3 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Karlovy Vary, Rybáře č.p. 582

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

ostatní – veřejnou vyhláškou

Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický, Moskevská č.p. 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Karlovy Vary, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., konzultační středisko, Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar, IDDS: kwtgxs4

Karlovarská teplárenská, a.s., zast. KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s., IDDS: utuequ8

Správa lázeňských parků, příspěvková organizace, IDDS: cygk8hm

co: - vlastní 2x, - a/a

stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

S odkazem na ustanovení § 119 odst. (1) stavebního zákona, lze dokončenou stavbu (veřejné osvětlení) užívat na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona, přičemž stavebník je povinen doložit podklady v souladu s ustanovením §§ 119, 121 a 122 stavebního zákona.



Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků se nevyměřuje.

Karlovy VARY°

Spis.zn.: 16183/SÚ/14/Šv

Č.j.: 5461/SÚ/15

Vyřizuje: Ivana Švarcová, linka 508

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

7716 - 645 15/15

Interní korespondence		Magistrát města Karlovy Vary Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
Č.j.: 645/0R1/15	Prac. číslo: 130	ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
Došlo MM k.: 13 -05- 2015	Došlo MM k.: 14 -05- 2015	Karlovy Vary, dne 11.5.2015
Počet listů: 1	Počet příloh: 1	
Spis. znak: 217	Skart. znak: V	Skart. číslo: 10



SDĚLENÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 20.3.2015, vydané pod spis.zn. 16183/SÚ/14/Šv týkající se stavby:

Výstavba chodníku podél ulice Sedlecké v Karlových Varech

na pozemcích parc. č. 1010/2, 1011/1, 1076, 1189, 1218, 1219, 1220 v katastrálním území Rybáře, pozemcích parc. č. 222/20, 598/1, 601 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, vše obec Karlovy Vary,

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 29.4.2015.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(185)

Ivana Š v a r c o v á
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielelem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

co:

- vlastní 2x

- a/a

TELEFON / FAX
353 118 111 / 353 118 400

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a89bwi8
e-podatelna: posta@mmkv.cz
http: www.mmkv.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary
č. ú. 0800424389 / 0800

iČ
00 254 657