



# **Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**

---

## **DODATEK č. 1 S M L O U V Y O D Í L O číslo objednatele 2018-00059/ORI ze dne 27.9.2018**

---

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**VIDEST s.r.o.**



DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary  
IČO: 00254657  
DIČ: CZ00254657  
bankovní spojení: č. ú.:  
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města  
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor stavebníka: INVESTON s.r.o., IČO: 18226680, Karlovy Vary  
*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

**a**

**VIDEST s.r.o.**

Se sídlem: Mostecká 377, 360 01 Otovice  
IČO: 27995771  
DIČ: CZ27995771  
bankovní spojení: č. ú.:  
zastoupena ve věcech smluvních: Markem Čermákem, jednatelem  
zastoupena ve věcech technických:  
*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 27.9.2018 uzavřena smlouva o dílo č. 2018-00059/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. Smlouvy – stavební práce označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“; a
- (B) při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách díla, na jejichž základě se mění znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila na svém 5. jednání dne **26.2.2019** uzavření tohoto **Dodatku č. 1** ke Smlouvě,

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření tohoto

**DODATKU č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO**  
**č. objednatele: 2018-00059/ORI**  
**ze dne 27.9.2018**  
**(dále jen „Dodatek č. 1“)**



## I.

**1.1** Ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.6 Smlouvy smluvní strany společně konstatují, že:

- a) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“, neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dohodly, že zmenší rozsah díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz. příloha č. 2 tohoto Dodatku č. 1. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- b) zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“, provedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 2, který je nedílnou přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dohodly, že navýší rozsah díla o práce, které byly provedeny nad rámec dle Smlouvy (vícepráce), viz. příloha č. 3 tohoto Dodatku č. 1. Tyto vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- c) zhotovitel i objednatel se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

## II.

**2.1** Na základě ustanovení čl. XXII. odst. 22.4 Smlouvy a s ohledem na výše uvedené v čl. I. tohoto Dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.1 Smlouvy, které zní:

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

29.789.184,33 Kč bez DPH,

tj. 36.044.913,04 Kč vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4.

se ruší a jeho nové znění je následující:

**5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:**

**30.428.245,43 Kč bez DPH,**

**tj. 36.818.176,97 Kč vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)**



*Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy) a ve Změnových listech č. 1 a 2 (viz přílohy č. 2 a 3 Dodatku č. 1 této smlouvy).*

*Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy a její změna v přílohách č. 2 a 3 Dodatku č. 1 této smlouvy.*

**2.2** Dále se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.4 Smlouvy, který zní:

5.4 Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 14 (čtrnáct) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

se ruší a jeho nové znění je následující:

5.4 Do 15 (patnácti) kalendářních dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 1 této smlouvy bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího řádného vystavení a bude obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude mít zákonné náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti původní faktury neběží a zhotovitel je povinen uvést novou lhůtu splatnosti do 30 (třiceti) kalendářních dnů.

### III.

**3.1** Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.

### IV.

**4.1** Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu dodatku. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři



vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

- 4.3** Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4** Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto Dodatku č. 1 má právní sílu originálu.
- 4.5** Podpisem tohoto Dodatku č. 1 zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 /GDPR/, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
- 4.6** Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří přílohy:  
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 26.2.2019  
č. 2: Změnový list č. 1  
č. 3: Změnový list č. 2
- 4.7** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 1 byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 4.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech dne 1.3.2019

V Otovicích dne 1.3.2019

---

**Statutární město Karlovy Vary**  
**Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA**  
**primátorka města**

---

**VIDEST s.r.o.**  
**Marek Čermák**  
**jednatel společnosti**