



Projektový atelier pro architekturu a
pozemní stavby spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY

2321/OŽP/18

Ing.Krůta/2732

4.6.2018

VĚC: Vyjádření k záměru dle předložené situace na stavbu „Karlovy Vary, Sadová kolonáda – dílčí úprava“

Odbor životního prostředí obdržel Vaši žádost o vyjádření k záměru dle předložené situace na stavbu „Karlovy Vary, Sadová kolonáda – dílčí úprava“. Na základě prověření předložené žádosti odbor životního prostředí souhlasí z hlediska jím chráněných zájmů (v rozsahu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn, zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn, zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší) se záměrem uskutečnit výše uvedenou stavbu dle předložené situace za současného splnění níže uvedených podmínek:

a) z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing.Krůta/2732)

1.V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. respektování ČSN 83 9061. Nesmí dojít k narušení kořenového systému okolních dřevin. V místě navrženého přívodu vřídelní vody u Hadího pramen se nalézá stávající listnatý strom. Trasa vedení výkopů musí být upravena tak, aby byla vedena v souladu s námi uváděnými podmínkami.

2.V rámci stavby musí být dodrženo mimo jiné ust. § 7 odst. 1 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – tj. dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a 48 tohoto zákona) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

3. Požadujeme, aby byl průběžně monitorován a prokazatelnou formou dokladován (např. fotodokumentací) stav prací v blízkosti výše uváděných dřevin s důrazem na prokázání jejich nepoškození (vč. nenarušení kořenového systému).

4.Stavba zasahuje do ochranného pásma vyhlášeného památného stromu „Dvořákův platan“. Toto ochranné pásmo je stanoveno ve tvaru kruhu o poloměru 10m. V tomto ochranném pásmu lze stanovené činnosti a zásahy provádět pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody.

Na základě výše uvedeného je nutno požádat náš odbor samostatnou žádostí o vydání souhlasu se zásahem do ochranného pásma památného stromu „Dvořákův platan“. Tento souhlas musí být vydán nejpozději do zahájení územního řízení na předmětnou stavbu (pokud nebude vydáváno tak do vydání stavebního povolení).

**b)z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu
(Ing.Doubravová/2730)**

není připomínek

c)z hlediska odpadového hospodářství (p.Plic/2743)

Ve věci bude vydáno samostatné závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů. O jeho vydání **není** nutno žádat náš odbor samostatnou žádostí.

**d) z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa
(Bc. Slabá/2523)**

není připomínek

e) z hlediska ochrany ovzduší (Ing.Průša/2735)

není připomínek

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(95)

Ing. Vladimír Krůta
oprávněná úřední osoba

Přílohy : projektová dokumentace

co : vlastní