

VÝZVA

k podání nabídky a prokázání kvalifikace

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

**Karlovy Vary, Vřídelní kolonáda –
odstranění havarijního stavu,
1. etapa, výměna stropní konstrukce**

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) – zjednodušené podlimitní řízení a poskytuje zadávací dokumentaci dle § 96 a násl. ZZVZ.

Tato zadávací dokumentace (dále též „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek dodavatelů. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD (např. možnosti prokazování kvalifikace, možnost a způsob podání námitek proti postupu zadavatele apod.) se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě rozporu mezi ZD a ZZVZ, platí vždy přednostně ustanovení ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které ZD odkazuje, neboť jsou obecně známé. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Veřejná zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://ezak.mmkv.cz/>

Veškeré úkony včetně podání nabídky a předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na <https://ezak.mmkv.cz/>

Dodavatel či účastník zadávacího řízení musí provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem a pro podání nabídky.

Adresa pro registraci je <https://ezak.mmkv.cz/registrace.html>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. +420 538 702 719.

Obsah Zadávací dokumentace:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele, zastupující osoba	4
2.	Bližší vymezení předmětu veřejné zakázky, rozdělení veřejné zakázky na části	4
3.	Varianty nabídky	6
4.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	6
5.	Zadávací dokumentace, údaje o přístupu k zadávací dokumentaci	7
6.	Prohlídka místa plnění, vysvětlení zadávací dokumentace	7
7.	Lhůta a místo pro podání nabídek	8
8.	Termín a místo otevírání nabídek, podmínky účasti při otevírání nabídek	8
9.	Podmínky kvalifikace	8
10.	Technické podmínky	10
11.	Obchodní a platební podmínky, podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu	11
12.	Požadavky na obsah, formu a způsob podání nabídek, jazyk nabídek	11
13.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	13
14.	Požadavky zadavatele na identifikaci poddodavatelů	14
15.	Hodnocení nabídek	14
16.	Zadávací lhůta	14
17.	Jistota	14
18.	Další podmínky zadávacího řízení, vyhrazená práva zadavatele	14
19.	Přílohy Zadávací dokumentace	16

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele, zastupující osoba

1.1 Identifikační údaje zadavatele

název: **Statutární město Karlovy Vary**
sídlo: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
IČ: 002 54 657
právní forma: obec (dle číselníku právních forem č. 801)
zastoupen: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA., primátorka města

kontaktní osoby: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic
tel.: +420 353 151 248
e-mail: d.riedl@mmkv.cz

profil zadavatele: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html

1.2 Kontaktní údaje zastupující osoby

obchodní firma: **INVESTON s.r.o.**
sídlo: Koptova 1230/7, 360 01 Karlovy Vary
doručovací adresa: Západní 1401/63, 360 01 Karlovy Vary
IČ: 182 26 680
kontaktní osoba: Ing. Daniel Kosík,
tel.: +420 777 337 313
e-mail: kosik@investon.cz

2. Blíže vymezení předmětu veřejné zakázky, rozdělení veřejné zakázky na části

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky (dále též „VZ“) je provedení a obstarání veškerých prací, dodávek a činností nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby s názvem „Karlovy Vary, Vřídelní kolonáda – odstranění havarijního stavu, 1. etapa, výměna stropní konstrukce“, která je výsledkem stavebních a montážních prací a související projektové a inženýrské činnosti, a to v rozsahu specifikovaném ZD, jejíž součástí je i projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „VŘÍDELNÍ KOLONÁDA – hala Vřídelní kolonády, odstranění havarijního stavu“, zpracovatel: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o. se sídlem Botanická 256, 360 02, Dalovice - Karlovy Vary, IČ 252 24 581, datum 24. 6. 2019, č. zakázky 153/2019 ve znění aktualizace a úpravy z 2. 3. 2020 a z 5. 4. 2020 (dále též „PD“), při dodržení podmínek stanovených v Havarijním plánu stavby z hlediska preventivní a reparační ochrany PLZ, zpracovatel Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace, datum březen 2019 (dále též „Havarijní plán“).

Předmětem plnění jsou veškeré práce, činnosti a dodávky, které jsou zakreslené nebo popsány v PD ve specifikovaném rozsahu 1. etapy. Rozsah 1. etapy vyplývá rovněž ze Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stávající železobetonová stropní konstrukce bude odstraněna a nahrazena novou železobetonovou konstrukcí při zachování provozu technologie pod Vřídelní halou. Stávající trámová stropní konstrukce bude nahrazena stropní konstrukcí deskovou za použití skrytých průvlaků tvořených DELTA nosníky, které umožní kotvení stropu do stávajících železobetonových obvodových stěn po odříznutí stávajícího stropu.

Stavba leží v zastavěném území města Karlovy Vary. Objekt se nachází ve vnitřním území lázeňského místa dle nařízení vlády č. 321/2012 Sb. Nařízení vlády o stanovení lázeňského místa Karlovy Vary a Statutu lázeňského místa Karlovy Vary. Stavba se dále nachází v rozsáhle chráněném území.

Součástí předmětu plnění je kromě dalšího

- zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání zadavateli v rozsahu dle Obchodních podmínek,
- provedení pasportu (min. formou fotodokumentace) stávajícího technologického zařízení, potrubí a rozvodů silno a slaboproudu pro zdokumentování stavu v době předání staveniště,

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v digitální formě včetně veškerých podzemních inženýrských sítí, jež jsou součástí předmětné stavby a její předání zadavateli v rozsahu dle Obchodních podmínek,
- koordinace provádění prací při realizaci VZ s ostatními dodavateli stavebních a montážních prací při realizaci předmětné stavby,
- veškeré geodetické práce související se stavbou,
- přijetí opatření (technických či organizačních) k zamezení poškození technologického zařízení, potrubí a rozvodů silno a slaboproudu,
- zajištění všech činností souvisejících s vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli,
- účast zástupců dodavatele (poddodavatelů) na uvedení stavby do provozu,
- účast (na vyzvání zadavatele) zástupců dodavatele (poddodavatelů) na kolaudačním řízení.

Předmět VZ a podmínky, za jakých bude předmět VZ realizován, jsou blíže specifikovány v Obchodních podmínkách (příloha č. 3 ZD).

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučeními předpisy a metodikami. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

Předmětem VZ jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v ZD uvedeny, ale o kterých dodavatel věděl, anebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení stavebních prací dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením stavebních prací nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe při provádění stavebních prací analogického charakteru.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace a její přílohy, zejména PD, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, stavební povolení stavby spis.zn. 8390/SÚ/19/Pel ze dne 10. 7. 2019 vydané Úřadem územního plánování a stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary a Havarijní plán.

2.2 Předmětem plnění VZ nejsou stavební práce specifikované v PD jako již provedené na základě rozhodnutí o provedení nutných zabezpečovacích prací a práce, které zadavatel předpokládá provést v následné etapě. Pokud se v ZD nacházejí údaje o těchto pracích, pak se jedná pouze o informace o případném rozsahu a existenci těchto prací. Tyto informace slouží pro představu o celkovém rozsahu stavby.

2.3 Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky

Realizace VZ bude probíhat na pozemcích uvedených v PD.

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály.

Při realizaci stavebních prací použije dodavatel materiál zadavatele, a to nosníky „Deltabeam“, které jsou uskladněny v dojezdové vzdálenosti do 20 km. Po zahájení prací budou nosníky na pokyn zadavatele všechny vyvezeny dodavatelem na staveniště (nosníky nebudou vyváženy postupně).

Stávající strop je zajištěn souborem podpěr. Soubor těchto podpěr bude dodavateli pronajat po dobu provádění prací a to za částku 40.000,- Kč/měsíc bez DPH. Náklady na pronájem po celou dobu provádění prací budou zahrnuty do nabídkové ceny. Náklady na pronájem budou zahrnuty společně s dalšími příslušnými náklady spojenými s provozem dalšího subjektu do položky č. 57 v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadavatel bezúplatně poskytne/zapůjčí dodavateli oplocení staveniště. Oplocení bude předáno při předání staveniště, dodavatel ho bude po dobu realizace stavebních prací udržovat a po ukončení prací vrátí dodavatel zadavateli oplocení zpět, a to ve stavu odpovídajícímu stavu v době zapůjčení s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Po dobu provádění prací zajišťovaných Správou přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvkovou organizací (dále jen „SPLZaK“), a to položky 26) písm. a. a 27) uvedené v Souhrnné technické zprávě – vyznačeno modře, přeruší dodavatel provádění prací. Toto přerušení předpokládá zadavatel v délce max. 6 týdnů (tato lhůta je zahrnuta v celkové lhůtě pro provedení díla).

Zdemontovaný materiál dočasných podpor sloupů, potrubí a zajištění nádrže budou uloženy v prostoru staveniště dle pokynů SPLZaK.

Při realizaci stavebních prací bude zachován provoz technologie pod Vřídelní kolonádou.

Při plnění VZ bude nutné řídit provádění prací v souladu s Havarijním plánem, který je součástí ZD. Zadavatel upozorňuje, že v prostorách, ve kterých bude VZ realizována, může docházet k výskytu oxidu uhličitého.

- 2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 9 924 002,- Kč bez DPH
- 2.5 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
- 2.6 Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
- 2.7 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ.
- 2.8 Kód předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV
hlavní předmět plnění: 45000000-1 Stavební práce
- 2.9 Rozdělení veřejné zakázky na části
VZ není rozdělena na části.

3. Varianty nabídky

- 3.1 Zadavatel nepřipouští variantní řešení, zadavatel předložení variant nabídky nepožaduje.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 4.1 Doba plnění veřejné zakázky – předpokládané termíny realizace
 - termín předání a převzetí staveniště do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo
předpoklad do 10. 7. 2020
 - termín zahájení stavebních prací neprodleně po předání staveniště, nejpozději
do 3 pracovních dnů po předání staveniště
 - termín ukončení stavebních prací a předání díla do dvaceti osmi týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo
 - lhůta pro přerušení stavebních prací z důvodů provádění prací zajišťovaných SPLZaK
šest týdnů (tato lhůta je zahrnuta v celkové lhůtě pro provedení díla)

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout předpokládané zahájení doby plnění v souvislosti s termínem ukončení tohoto zadávacího řízení, kdy termín dokončení celého díla bude stanoven dle výše uvedené lhůty pro realizaci zakázky.

Dodavatelé ve svých nabídkách předloží podrobný harmonogram realizace díla (dále jen „Harmonogram“). Počátek plnění smlouvy bude v harmonogramu v nabídce stanoven ke dni 7. 7. 2020 (předpokládaný termín účinnosti smlouvy o dílo). V Harmonogramu budou uvedeny předpokládané objemy fakturace provedených prací v jednotlivých měsících. Harmonogram bude zpracován s uvedením předpokládaného objemu plnění soupisu prací uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v časové ose realizace zakázky po měsících. Dodavatelé budou v Harmonogramu respektovat termíny uvedené v tomto článku ZD i po započtení eventuálních zimních opatření na stavbě.

Do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo předá zhotovitel (vybraný dodavatel) zadavateli detailní časový harmonogram, který bude aktualizován ke konkrétnímu datu účinnosti smlouvy o dílo a bude sestaven v časové ose realizace zakázky po týdnech.

Termín ukončení díla do dvaceti osmi týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo je nepřekročitelný. Účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka bude obsahovat návrh lhůty pro dokončení díla delší jak

dvacet osm týdnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo, může zadavatel vyloučit pro nesplnění zadávacích podmínek.

V případě změny závazku v souladu se ZZVZ a v souladu se zadávacími podmínkami je možná úprava termínu plnění.

- 4.2 Místo plnění veřejné zakázky
Místo provádění díla se nachází v Karlovarském kraji ve městě Karlovy Vary – na pozemcích parc. č. 216, 217 a 229 k. ú. Karlovy Vary.

5. Zadávací dokumentace, údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

- 5.1 Zadávací dokumentace
Zadávací dokumentace obsahuje veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky včetně této Výzvy.

Součástí zadávací dokumentace jsou rovněž:

- Obchodní podmínky včetně platebních podmínek
- Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „VŘÍDELNÍ KOLONÁDA – hala Vřídelní kolonády, odstranění havarijního stavu,“, zpracovatel: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o. se sídlem Botanická 256, 360 02, Dalovice - Karlovy Vary, IČ 252 24 581, datum 24. 6. 2019, č. zakázky 153/2019 ve znění aktualizace a úpravy z 2. 3. 2020 a z 5. 4. 2020
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Stavební povolení
- Havarijní plán stavby z hlediska preventivní a reparační ochrany PLZ, zpracovatel Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace, datum březen 2019

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel proto žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností resp. procesem v ní obsaženým využili svého práva požádat o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ nebo podat námitky dle § 241 a násl. ZZVZ.

- 5.2 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci
Zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele
https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html.

ZD je k dispozici pouze v elektronické podobě. Listinnou podobu ZD zadavatel neposkytuje.

6. Prohlídka místa plnění, vysvětlení zadávací dokumentace

- 6.1 Prohlídka místa plnění

S ohledem na složité poměry v místě plnění VZ a charakter stavebních prací zadavatel důrazně doporučuje dodavatelům seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZ.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne 6. 5. 2020. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v 9:00 hod. u objektu Vřídelní kolonády u současné fontány Vřídla.

S ohledem na karanténní opatření spojená s výskytem koronaviru na území České republiky stanovuje zadavatel pro prohlídku místa plnění následující podmínky:

- za každého dodavatele se prohlídky mohou zúčastnit max. 2 osoby, které budou vybaveny ochrannými prostředky a dodržovat jak předepsané tak i doporučené zásady dle platných karanténních opatření; pokud zúčastněné osoby nebudou dodržovat stanovené podmínky, nebude jim prohlídka místa plnění umožněna; v tomto případě nenese zadavatel odpovědnost za nemožnost dodavatele si místo plnění prohlédnout,

- v případě účasti většího počtu dodavatelů/osob si zadavatel vyhrazuje organizovat prohlídku po menších skupinách; z toho důvodu bude doba pro prohlídky podzemních prostor místa plnění omezena na max. ½ hod. pro jednu skupinu; dodavatelé si proto musí rezervovat dostatečný čas, než na ně přijde řada,
- zadavatel upozorňuje, že při prohlídce místa plnění budou navštíveny i menší a stísněné prostory,
- zadavatel nenese odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa budoucího plnění,
- této prohlídce se zástupci dodavatelů účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko,
- jakékoliv náklady spojené s účastí dodavatelů na prohlídce místa plnění nesou dodavatelé.

Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají dodavatelé možnost podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s článkem 6.2 této Výzvy.

6.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit v písemné podobě elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.mmkv.cz/> u příslušné veřejné zakázky.

Písemná žádost musí být doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Podal-li dodavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve shora stanovené lhůtě, uveřejní zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.

Veškerá vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

7.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 15. 5. 2020 v 10:00 hodin.**

7.2 Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to **v elektronické podobě** (nikoliv listinné) prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.mmkv.cz/>

8. Termín a místo otevírání nabídek, podmínky účasti při otevírání nabídek

- 8.1 Vzhledem k podání nabídek v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje bude otevírání nabídek provedeno dle § 109 ZZVZ a to bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

9. Podmínky kvalifikace

- 9.1 Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat splnění kvalifikace v následujícím rozsahu:

1. prokázání základní způsobilosti;
2. prokázání profesní způsobilosti;
3. prokázání technické kvalifikace.

1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost v rozsahu dle § 74 ZZVZ.

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel základní způsobilost dle § 74 ZZVZ splňuje. V nabídce bude předložen originál čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je přílohou č. 2 ZD.

Pokud dodavatel předloží v nabídce doklady dle § 75 ZZVZ, není povinen předkládat čestné prohlášení dle předchozího odstavce.

Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje vybraný dodavatel předložením dokladů dle § 75 ZZVZ.

2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v rozsahu dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem v zadávacích podmínkách splňuje. V nabídce bude předložen originál čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je přílohou č. 2 ZD.

Pokud dodavatel předloží v nabídce doklady dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ min. v dále uvedeném rozsahu, není povinen předkládat čestné prohlášení dle předchozího odstavce.

Splnění profesní způsobilosti prokazuje vybraný dodavatel předložením:

- ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (např. živnostenský rejstřík, rejstřík dle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění zákona č. 85/2004 Sb. apod.), pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci min. v rozsahu Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Projektová činnost ve výstavbě.

3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci v rozsahu dle § 79 odst. 2 písm. a), d) a j) ZZVZ. Kritériem technické kvalifikace je prokázání odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel čestným prohlášením ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a), d) a j) ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem v zadávacích podmínkách splňuje. V nabídce bude předložen originál čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je přílohou č. 2 ZD.

Pokud dodavatel předloží v nabídce doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), d) a j) ZZVZ min. v dále uvedeném rozsahu, není povinen předkládat čestné prohlášení dle předchozího odstavce.

Splnění technické kvalifikace prokazuje vybraný dodavatel předložením následujících dokladů při současném splnění minimální úrovně kritérií technické kvalifikace:

- seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu by měly být uvedeny zejména tyto údaje: název stavebních prací / zakázky, cena bez DPH, termín dokončení, identifikační údaje objednatele, kontaktní osoba objednatele a informace, zda je doloženo osvědčení objednatele. V osvědčení objednatele by měly být uvedeny zejména tyto údaje: název stavebních prací / zakázky, cena bez DPH, termín dokončení, místo provádění, identifikační údaje objednatele a informace, zda dodavatel stavební práce řádně poskytnul a dokončil. Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel na doložení alespoň dvě zakázky stavebních prací obdobných předmětu plnění této veřejné zakázky, tj. zakázek charakteru stavebních úprav objektů pozemních staveb, kdy byly prováděny speciální bourací práce a podchyťování nosných konstrukcí, každá s finančním objemem stavebních prací alespoň 3 mil. Kč bez DPH. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje u každé zakázky uvedené v seznamu a jednotlivých osvědčení.
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám odpovědných za vedení realizace stavebních prací. Doklady prokazující splnění požadavků pro osobu vykonávající funkci stavbyvedoucího ve smyslu § 158 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů: vysokoškolský diplom nebo maturitní vysvědčení, osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby nebo příslušné potvrzení o provedení zápisu do seznamu registrovaných osob v případě usazené nebo hostující osoby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, profesní životopis k prokázání praxe a zkušeností s výkonem funkce stavbyvedoucího. Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel následovně: vzdělání v oboru stavebnictví, minimální délka praxe v oboru pozemní stavby 5 let, příslušná autorizace v oboru pozemní stavby nebo příslušná registrace v případě usazené nebo hostující osoby pro vybrané činnosti v odpovídajícím oboru, zkušenost s výstavbou min. jedné obdobné stavby s finančním objemem stavebních prací alespoň 6 mil. Kč bez DPH a to v posledních 5 letech na pozici stavbyvedoucího. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel doložil též vztah stavbyvedoucího k dodavateli, tj. aby uvedl v nabídce, zda se jedná o zaměstnance nebo osobou v obdobném postavení (uvest v jakém), rovněž viz čl. 18.6 této ZD. Doložení vztahu je možné samostatným prohlášením dodavatele nebo prohlášením osoby navržené na funkci stavbyvedoucího nebo uvedením příslušných údajů v profesním životopisu.

- přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel na doložení, že dodavatel vlastní nebo má k dispozici min. jednu speciální pilu na řezání železobetonových betonových konstrukcí o tl. min. 250 mm. V přehledu bude uvedeno, zda dodavatel nástroje vlastní nebo je má zajištěny na základě jiného vztahu.

9.2 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Pro kvalifikaci se použijí jednotlivá pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim a to ta, která zadavatel v zadávacích podmínkách uvedl nebo na která se výslovně odkázal, přičemž je možná úprava požadavků na kvalifikaci oproti ustanovením ZZVZ v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikaci v případě společné účasti dodavatelů, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob a pro společné prokazování kvalifikace platí ustanovení §§ 81 – 84 ZZVZ.

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele ve smyslu § 85 ZZVZ.

Pro prokazování kvalifikace jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky a pro změnu kvalifikace účastníka zadávacího řízení platí ustanovení §§ 87 a 88 ZZVZ

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ použít za podmínek stanovených v Části jedenácté, Hlavě II ZZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatelé mohou k prokázání splnění kvalifikace nebo její části použít za podmínek stanovených v Části dvanácté ZZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly dodavatelem v zadávacím řízení předloženy.

Pokud vybraný dodavatel prokazoval v nabídce splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, zadavatel ho před uzavřením smlouvy vyzve k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dle článku 9.1 této ZD.

10. Technické podmínky

- 10.1 Technické podmínky jsou požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem.
- 10.2 Technické podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou dále vymezeny obecně platnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy.
- 10.3 V souladu § 92 ZZVZ jsou technické podmínky stanoveny:
 - a) příslušnou projektovou dokumentací pro provádění stavby definovanou v § 3 vyhl. č. 499/2006 Sb. a odpovídající vyhl. č. 169/2016 Sb. a
 - b) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídající vyhl. č. 169/2016 Sb.; soupis stavebních prací obsahuje také soupis vedlejších a ostatních nákladů nezbytně nutných pro realizaci díla, které jsou součástí zadávací dokumentace.

11. Obchodní a platební podmínky, podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

- 11.1 Součástí ZD jsou Obchodní podmínky jako vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve vzorové smlouvě o dílo.
- 11.2 Platební podmínky jsou uvedeny v Obchodních podmínkách. Stanovená doba pro splatnost faktur je 30 dnů od data jejich doručení. Zadavatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy. Fakturace provedených prací bude probíhat měsíčně.
- 11.3 Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v ZD. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy – doplnění a úpravy – identifikačních a kontaktních údajů zhotovitele, oprávněných osob zhotovitele, data zpracování nabídky, termíny plnění a lhůtu dokončení díla, finančních částek ceny a adresy zhotovitele pro doručování bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. V Obchodních podmínkách jsou místa pro doplnění a úpravy návrhu smlouvy vyznačena **modrým podbarvením**.
- 11.4 Pokud dodavatel nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, posoudí toto jednání zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.
- 11.5 Návrh smlouvy o dílo včetně všech příslušných příloh dle článku 11.7 této ZD musí být obsažen v nabídce a musí být podepsán oprávněným zástupcem dodavatele. Návrh smlouvy o dílo včetně příslušných příloh bude v nabídce doložen v jednom vyhotovení.
- 11.6 Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti s případnými méněpracemi a vícepracemi a to způsobem, který bude plně v souladu s § 222 ZZVZ a § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“). Nabídková cena může být dále měněna v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna. Ve smlouvě o dílo bude sjednáno, že pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 OZ, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 11.7 V rámci nabídky budou doloženy budoucí přílohy smlouvy o dílo jako samostatné oddíly nabídky:
Příloha č. 2: Harmonogram realizace díla
Příloha č. 4: Údaje o poddodavatelích
Ostatní přílohy smlouvy o dílo budou zadavatelem přiloženy při přípravě čistopisu smlouvy a to z dokladů poskytnutých dodavatelem v nabídce nebo z veřejně dostupných zdrojů (např. „Vysvětlení zadávací dokumentace“).

12. Požadavky na obsah, formu a způsob podání nabídek, jazyk nabídek

- 12.1 Nabídky budou podány písemně, a to **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na <https://ezak.mmkv.cz/>.
- 12.2 Nabídky budou podány v českém jazyce.
- 12.3 Nabídky budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- 12.4 Podpis nabídky a příslušných dokumentů:
Podpis nabídky a jednotlivých dokumentů, které mají být podepsány nebo je zadavatel požaduje podepsat, je možno provést následujícími způsoby:
– podpis nabídky při podání v elektronickém nástroji E-ZAK a to zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele; pokud bude nabídka při podání v elektronickém nástroji E-ZAK takto podepsána, není nutné podepisovat jednotlivé dokumenty vlastnoručním podpisem ani není nutné jednotlivé dokumenty opatřovat elektronickým podpisem;

- podpis jednotlivých dokumentů nabídky a to zaručeným elektronickým podpisem založeném na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele; pokud budou příslušné dokumenty nabídky takto podepsány, není nutné podepisovat jednotlivé dokumenty vlastnoručním podpisem;
 - vlastnoruční podpis jednotlivých dokumentů nabídky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele; v tomto případě budou příslušné dokumenty nabídky vlastnoručně podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a tyto podepsané dokumenty budou součástí naskenované nabídky.
- 12.5 Jednotlivé strany nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 12.6 Zadavatel si dovoluje požádat dodavatele, aby k nabídce dále přiložili návrh smlouvy o dílo ve formátu WORD (DOC, DOCX) a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu EXCEL (XLS, XLSX) rovněž v elektronické podobě.
- 12.7 Každá podaná nabídka bude mít níže stanovenou strukturu řazenou do jednotlivých oddílů:
- A.** Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této ZD.
 - B.** Obsah nabídky
Druhý list nabídky bude obsah nabídky s uvedením názvů oddílů a příp. čísel listů a dále s uvedením označení příloh nabídky.
 - C.** Prokázání kvalifikace
V tomto oddílu nabídky budou doloženy příslušné doklady dle požadavků uvedených v článku 9. této ZD – doklady o prokázání splnění kvalifikace, včetně případných dokladů prokazujících splnění kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů nebo při prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.
 - D.** Návrh smlouvy
Bude doložen návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele dle požadavků uvedených v článku 11. této ZD.
 - E.** Cenová nabídka
Bude doložen oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle požadavků uvedených v článku 13. této ZD.
 - F.** Harmonogram realizace díla
Bude doložen harmonogram realizace díla dle požadavků uvedených v článku 4.1 této ZD.
 - G.** Seznam poddodavatelů
U nabídek předpokládajících využití poddodavatelů bude doložen seznam poddodavatelů dle požadavků uvedených v článku 14 této ZD.
 - H.** Přílohy – případné přílohy a doplnění nabídky.

13. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 13.1 Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky a pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v PD nebo v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo v ZD, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude součástí nabídky. V uzavřené smlouvě o dílo bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
- V nabídkové ceně musí být zahrnuty i veškeré náklady na činnosti uvedené v Obchodních podmínkách v čl. 2.2. Pokud se jedná o náklady, které nejsou v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jmenovitě uvedeny (jedná se převážně o činnosti bez hmotného výstupu – režijní náklady), budou náklady na tyto činnosti zahrnuty v jednotkových cenách položek Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré stavební práce a související dodávky a služby vyplývající ze ZD. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato ZD, a dále její veškeré přílohy (např. veškeré části projektové dokumentace). Nabídková cena musí rovněž obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci díla a to i ty, které nejsou jmenovitě uvedeny v ZD (např. pomocný a spojovací materiál, přímocenné práce, vodorovné a svislé přesuny hmot, příplatek za lepivost, doprava, skládkovné, popř. náklady na jiný způsob likvidace, vč. třídění, náklady na mechanizaci, lešení, zvedací zařízení, zařízení staveniště, energie a vodu, náklady na zimní opatření, zajištění výkopů proti pádu nepovolaných osob, zřízení a odstranění pažení výkopů, dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby, vč. nočního osvětlení, budování lávek pro pěší, ochrana stávající zeleně a konstrukcí, výrobní dokumentaci, geodetické zaměření, projekt skutečného provedení, vedlejší rozpočtové náklady aj.) včetně těch nákladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy třeba, a všechny tyto náklady musí být zahrnuty do jednotkových cen.
- Náklady na pronájem souboru podpěr zajišťujících stávající strop budou zahrnuty společně s dalšími příslušnými náklady spojenými s provozem dalšího subjektu do položky č. 57 v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 13.2 Cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.
- 13.3 Nabídková cena bude v nabídce doložena v tomto členění:
1. Celková cena za provedení díla bez DPH, vyčíslení DPH, celková cena za provedení díla včetně DPH; nabídková cena bude uvedena v Krycím listě nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.
 2. Rekapitulace stavby, rekapitulace objektů stavby a soupisu prací, ceny jednotlivých částí prací, dodávek a služeb ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsažených v zadávací dokumentaci (tzn. ocenění výkazů výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace, při zohlednění článku 18.1 této ZD).
- 13.4 Ceny (i ceny jednotlivých položek) budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa. *Při zaokrouhlování cen je nutné u všech výpočtů provést skutečné zaokrouhlení na dvě desetinná místa. Není možné pouze zobrazení čísla se dvěma desetinnými místy a vlastní výpočty provádět s čísly s neurčeným počtem desetinných míst.*
- 13.5 Další podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
- 13.6 V případě, že dodavatel zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ požádat písemně o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel nepřipouští, aby dodavatel ve své nabídce uváděl ocenění některých částí veřejné zakázky tzv. pod čarou – v případě výskytu absence či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci je nezbytné postupovat dle článku 6.2 této ZD.

13.7 Upozornění zadavatele

Dodavatel je při ocenění Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr povinen dodržet strukturu, obsah, množství a pořadí položek, tak jak je zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách. Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí být editovány a měněny. V případě, že dodavatel v rozporu se zadávacími podmínkami tyto soupisy upraví či doplní, či vypustí některé položky, bude takové jednání posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení. Za nesplnění zadávacích podmínek bude zadavatel považovat i případ, kdy dodavatel některé položky výkazu výměr neocenění nebo ocenění některé položky výkazu výměr nulou. Nabídky, ve kterých bude některá položka neoceněna nebo oceněna nulou, mohou být při posuzování vyřazeny.

14. Požadavky zadavatele na identifikaci poddodavatelů

- 14.1 Dodavatel ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce dodavatel předloží seznam poddodavatelů, ve kterém uvede identifikační údaje každého poddodavatele a dále, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením podílu vyjádřenému hodnotou prací v procentech k celkové nabídkové ceně.
- 14.2 Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.
- 14.3 V seznamu poddodavatelů dle článku 14.1 této ZD musí být uvedeni všichni poddodavatelé a to i ti poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel případně prokazoval kvalifikaci.

15. Hodnocení nabídek

- 15.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 15.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 ZZVZ hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.
- 15.3 Kritériem hodnocení bude nejnížší nabídková cena bez DPH.
- 15.4 Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnížší cena je ekonomicky nejvýhodnější.

16. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

17. Jistota

Poskytnutí jistoty k zajištění splnění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení dle § 41 ZZVZ zadavatel nepožaduje.

18. Další podmínky zadávacího řízení, vyhrazená práva zadavatele

- 18.1 Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách odkazuje na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel dle § 89 odst. 6 ZZVZ použití jiného rovnocenného řešení. Pokud jsou v zadávacích podmínkách odkazy na konkrétní výrobky, jedná se pouze o vymezení technických standardů a dodavatel je oprávněn nabídnout výrobky stejných nebo lepších parametrů. Pokud se v projektové dokumentaci či soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu. I v těchto případech je dodavatel oprávněn navrhnout jiné rovnocenné řešení. Pokud by mělo použití jiného rovnocenného řešení za následek změny v projektové

dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou dodavatel. V tomto případě bude doložena dodavatelem podrobnější specifikace použitého alternativního řešení nebo výrobku. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály (zejména povrchové úpravy). Ve smyslu § 90 odst. 3 ZZVZ zadavatel připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení oproti řešení stanovenému v normách nebo technických dokumentech uvedených v zadávací dokumentaci. Náhrada vždy podléhá odsouhlasení zpracovatelem projektové dokumentace.

- 18.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky v souladu s § 99 ZZVZ.
- 18.3 Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 18.4 Podmínky pro uzavření smlouvy dle § 104 ZZVZ
Zadavatel požaduje dle § 104 písm. a), d) a e) ZZVZ, aby vybraný dodavatel / vybraní dodavatelé:
- předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly dodavatelem v zadávacím řízení předloženy,
 - nabízející plnění veřejné zakázky společně, předložili ve smyslu § 37 odst. 4 ZZVZ zadavateli před podpisem smlouvy o dílo smlouvu uzavřenou mezi těmito vybranými dodavateli, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky,
 - poskytl zadavateli na jeho výzvu potřebnou součinnost při přípravě příslušných výtisků smlouvy o dílo, spočívající zejména ve vytištění a kompletaci smlouvy a jejích příloh, podpisu smlouvy ze strany vybraného dodavatele, předložení podepsaných výtisků smlouvy zadavateli k uzavření a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů od výzvy zadavatele, nedohodnou-li se zadavatel a vybraný dodavatel jinak.
- 18.5 V případě, že zadavatel nebude moci zjistit v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů u vybraného dodavatele, bude požadovat dle § 122 odst. 5 ZZVZ, aby vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, předložil před podpisem smlouvy:
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předcházejícího písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanoví.
- 18.6 Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:
- při plnění VZ nemůže být výkon funkce stavbyvedoucího plněn prostřednictvím poddodavatele – osoba stavbyvedoucího musí být zaměstnancem dodavatele nebo osobou v obdobném postavení.
- 18.7 Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 18.8 Zadavatel upozorňuje, že je vázán ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy na základě výzvy dle § 122 odst. 3 a 5 ZZVZ. V případech, kdy zákon (§ 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ) nebo zadavatel v zadávacích podmínkách požaduje po vybraném dodavateli předložení originálních dokladů, které existují pouze v listinné podobě, bude nutná ze strany dodavatele jejich konverze do elektronické podoby v souladu s § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

- 18.9 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

19. Přílohy Zadávací dokumentace

1. Krycí list nabídky
2. Vzorový formulář pro čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace
3. Obchodní podmínky
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „VŘÍDELNÍ KOLONÁDA – hala Vřídelní kolonády, odstranění havarijního stavu“, zpracovatel: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o. se sídlem Botanická 256, 360 02, Dalovice - Karlovy Vary, IČ 252 24 581, datum 24. 6. 2019, č. zakázky 153/2019 ve znění aktualizace a úpravy z 2. 3. 2020 a z 5. 4. 2020
5. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
6. Stavební povolení
7. Havarijní plán stavby z hlediska preventivní a reparační ochrany PLZ, zpracovatel Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace, datum březen 2019

V Karlových Varech, dne 21.4.2020

Statutární město
KARLOVY VARY

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic