

7640/22

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Karlovy Vary, dne 14.1.2022

Karlovy Vary, Vřídelní kolonáda – oprava II. etapa - žádost o prodloužení termínu dokončení díla

Dobrý den pane inženýre,

V návaznosti na vzniklé skutečnosti při realizaci díla dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 30.6.2020, Vám zasílám tuto žádost o prodloužení termínu dokončení díla dle přiloženého harmonogramu.

K návrhu na prodloužení lhůty pro dokončení díla nás vedou tyto objektivní důvody:

1. Projektová dokumentace

V zadávací dokumentaci (ZD) v dokumentaci pro provádění stavby (DPS) nebyly zpracovány podstatné detaily a části dokumentace návrhů AL profilů, které jsou nezbytné k výrobě a provedení AL konstrukcí k ukotvení skleněných výplní. Toto řešení bylo možno detailně navrhnout až po rozebrání, obnažení a demontáži stávajících konstrukcí.

Nové detaily byly objednatelem předloženy 26.11.2021

2. Vzorkování mramorové dlažby hlavní haly

Na základě ZD (stanoveno ve VV) byly 3.8.2021 předloženy vzorky mramorových dlažeb.

Tyto vzorky byly diskutovány s objednatelem a se zástupci ARCH, KAMKV a NPÚ - požadavek na sjednocení barvy a druhu materiálů s povrchy stávající haly.

Zástupci ARCH, KAMKV a NPÚ vzorky nevybrali.

Mramorové desky tl.20mm (Itálie), pásy š.40cm, povrch leštěný

Mramorové desky tl.20mm (Itálie), pásy š.40cm, povrch leštěný

Mramorové desky tl.20mm (Portugalsko), formát 40x60cm, povrch leštěný

Mramorové desky tl.20mm (Portugalsko), formát 40x60cm, povrch leštěný



BAU-STAV a.s.

Loketská 344/12

360 06 Karlovy Vary

TELEFON

MOBIL

E-MAIL

IČ 14705877

WEBSITE

DATOVÁ SCHRÁNKA

DIČ CZ14705877

www.baustav.cz

7.9.2021 Požadavek na předložení dalších vzorků VOLAKAS Řecko.
29.9.2021 Vzorky neodsouhlaseny, požadavek na předložení vzorků Carrara C + CD.
12.10.2021 SPLZaK (požadavek na změnu tloušťky materiálu na 30 mm).
26.10.2021 Finální odsouhlasení vzorků dlažby s následným objednáním odsouhlaseného materiálu.
23.11.2021 byl na požadavek SPLZaK změněn detail styku (vřídelní mísa / mramorová dlažba) a upravena VD kamenorezu dlažby haly.

3. Technologické možnosti zpracovatele skleněných výplní koruny vřídla

Zadání provedení zasklení koruny vřídla bylo řešeno se zpracovatelem PD firmou TGK-technika, sklo a umění s.r.o. Z technologických důvodů byl upraven HMG s tím, že zpracování VD systémem 3D SCAN, lhůta výroby a následná montáž skleněných výplní bude realizována cca 03-04/2022 s důrazem na technologické podmínky montáže v klimaticky vhodných podmínkách (min. 15 stupňů Celsia).

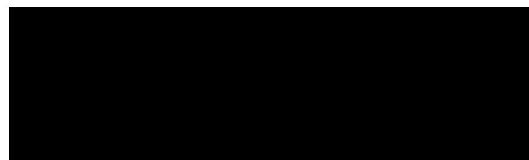
Text ze ZD (TZ části DPS):

Provádění těchto prací bude především náročné na přesnost a dodržování technologické kázně. Významný vliv a podmínkou při realizaci bude respektování doporučených venkovních teplot pro zasklívání. Tato podmínka může ovlivnit délku celé realizace díla a to jinak, než stanoví časový harmonogram stavby v této projektové dokumentaci

4. Klimatické vlivy – stavební konstrukce

Z důvodu pozdějšího předání a doplnění podkladů dle bodů 1. a 2. výše, tj. doplnění ZD a odsouhlasení vzorků dlažby se realizace díla posunula do období, které nedovoluje provádění prací při dodržení technologické kázně předepsané DPS. Konstrukce, kde jejich realizace vyžaduje technologickou kázeň a provedení v klimaticky vhodných podmínkách pro kvalitu díla, jako jsou betonáže podlah, montáže mramorové dlažby, montáže skleněných výplní opláštění (min. 15 stupňů Celsia), vycházejí nově z hlediska termínů realizace do klimaticky nevhodného období. Nově zpracovaný HMG předpokládá posunutí realizace těchto činností do vhodného klimatického období pro zajištění požadované kvality dodávaných prací.

Příloha: Harmonogram



S pozdravem

Ing. Petr Novák
předseda představenstva
BAU-STAV a.s.



BAU-STAV a.s.
Loketská 344/12
360 06 Karlovy Vary

TELEFON

MOBIL

E-MAIL

IČ 14705877

WEBSITE

DATOVÁ SCHRÁNKA

DIČ CZ14705877

www.baustav.cz