

Váš dopis zn.: P332021
Ze dne: 24.02.2022
Naše zn.: POH/11157/2022-2/032100

Vyřizuje: Ing. Martin Krupka, Ph.D.
Tel.: 474 636 215
Mobil:
E-mail: krupka@poh.cz

Datum: 11.04.2022

GEOprojektKV s.r.o.
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

uqthzjk

Náplavka řeky Ohře v Karlových Varech

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci ze dne 24. února 2022, kterou jsme obdrželi elektronicky 24. února 2022, po doplnění žádosti 8. dubna 2022, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP):

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Vyjádření z hlediska Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR):

Vláda ČR schválila usnesením č. j. 30 ze dne 19. ledna 2022 Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe“ (PpZPR, http://povis.cz/pdf/pzpr_2021/PpZPR_Labe.pdf), který byl vydán opatřením obecné povahy (OOP) č. j. MZP/2022/610/172 ze dne 27. ledna 2022.

Váš záměr se nachází v oblasti s významným povodňovým rizikem OHL_03 – dolní Ohře (úsek OHL_03_01 Karlovy Vary - Odrava). Výstupy z vyhodnocení povodňového nebezpečí a povodňových rizik jsou zveřejněny na adrese <https://cds.mzp.cz/>.

Záměr zasahuje převážně do území se středním a vysokým povodňovým ohrožením. Pro kategorii funkčního využití území „sport a hromadná rekreace“ je přijatelné střední povodňové ohrožení, pro kategorii funkčního využití území „občanská vybavenost“ je přijatelné pouze nízké povodňové ohrožení.

III. Stanovisko z hlediska správce povodí:

Záměr náplavky Ohře se nachází téměř celým svým rozsahem ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ohře a ve vymezené aktivní zóně stanoveného záplavového území.

V aktivní zóně stanoveného záplavového území se dle § 67 odst. 1 a 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele ve znění pozdějších předpisů za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Dále je v aktivní zóně zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábory, kempy a jiná

dočasná ubytovací zařízení, to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

Je třeba, aby správní orgán vyhodnotil, zda je stavba vzhledem k výše uvedeným skutečnostem možná. Pokud k tomuto závěru dospěje, je třeba dodržet následující podmínky:

1. Vzhledem k tomu, že se stavba nachází na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku, a ve stanoveném záplavovém území, je ke stavbě v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona třeba souhlasu příslušného vodoprávního úřadu.
2. V záplavovém území vodního toku Ohře nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
3. S ohledem na § 15 odst. 2 vyhlášky MMR musí být technické vybavení staveb v záplavových územích navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou.
4. Všechny plošné prvky, terénní úpravy a liniové stavby budou realizovány v úrovni stávajícího terénu.
5. V aktivní zóně nebude v souladu s § 67 vodního zákona realizováno žádné oplocení.
6. Skupinovou výsadbu zeleně je třeba realizovat, s ohledem na ovlivnění odtokových poměrů, bez neprůtočného keřového patra.
7. Havarijní plán zpracovaný dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931 včetně technologického postupu výstavby budou ještě před zahájením stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Karlovy Vary (Horova 2017/12, 360 01 Karlovy Vary) k vyjádření. Havarijní plán bude poté, ještě před zahájením stavby, schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán bude předložen příslušné obci k vyjádření.
8. Pro užívání náplavky a všech jejích prvků bude vypracován povodňový plán, který bude předložen příslušné obci k zajištění souladu s povodňovým plánem této obce, případně bude zpracován do povodňového plánu obce. V povodňovém plánu bude mj. řešeno odstranění prvků, které jsou dočasně umístěny v aktivní zóně – např. mobilní občerstvení apod. Mobilní ponton/molo připevněné k prvku 4 bude umístěno v korytě Ohře pouze během letní vodácké sezóny a před případnou povodní bude odstraněno. Jeho odstranění z koryta před povodní bude v povodňovém plánu detailně řešeno.

Souřadnice stavby jsou X = 1 010 907, Y = 851 191.

IV. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

1. Platí text a podmínky uvedené v oddílech II. a III.
2. Povodí Ohře, státní podnik, bude pro přístup k vodnímu toku využívat přístupy k tomu určené v projektové dokumentaci, které jsou ve formě šterkových trávníků, a následné křížení přes přejezdové plochy, které jsou na pochozích mlatových cestách. Povodí Ohře, státní podnik, nenese odpovědnost za případné poškození přístupových cest při pojezdu těžkou mechanizací, kterou využívá při svých činnostech. Případné opravy bude na svůj náklad provádět investor stavby nebo jím pověřený subjekt.
3. S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Karlovy Vary (paní Jetenská, tel. 353 436 723, hjetenska@poh.cz) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemků p. č. 414/1 v k. ú. Tuhnice a 2393/1 v k. ú. Karlovy Vary (popřípadě hmotného majetku), se kterými má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.
4. Zhotovitel bude v průběhu provádění stavebních prací spolupracovat s Povodí Ohře, státní podnik, provozem Karlovy Vary (Ing. Lukáš Holý, Mostecká 50, 362 32 Otovice, tel.: 723 824 951, e-mail: lholy@poh.cz).
5. Zahájení a ukončení stavby bude písemně oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provoz Karlovy Vary (kontakt viz bod IV.4.).
6. Povodí Ohře, státní podnik, nepřevzme do svého majetku žádné nově budované konstrukce ani nebude provádět jejich údržbu.

Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

Předmětem vyjádření je náplavka podél Ohře v Karlových Varech mezi Plynárenskou lávkou a Chebským mostem. Stavba zahrnuje výstavbu mlatového chodníku pro pěši (šířka 2,0 m), který bude veden souběžně vedle stávající asfaltové smíšené stezky.

V rámci projektu vzniknou plochy pro rekreaci s různým způsobem využití. Prvky zahrnují betonové plochy pro mobilní občerstvení, WC, písečnou pláž, plochu pro psy, místa pro grilování, plochu s cvičebními stroji

pro dospělé a seniory, plochu pro umístění zvukových, hmatových a mechanických prvků, plochu pro pétanque, vodní fontány, vodní prvky, univerzální sportovní plochu a kotviště pro vodáky.

Ke zpřístupnění břehové hrany je navrženo 5 betonových prvků (schodišť a podest). Bezprostředně přilehlý svah kolem prvků bude opevněn lomovým kamenem do betonu. Schodiště a podesty nevystupují nad stávající úroveň břehů (jsou zapuštěny). Prvek 4 zahrnuje plovoucí ponton o rozměrech 8 x 3,5 m. Projekt zahrnuje také nový vodovod (délky 105 m) a gravitační kanalizaci k navrhovanému WC (splaškové vody budou svedeny do městské kanalizace), sadové úpravy a mobiliář. Součástí předložené PD nejsou žádné nové mosty či lávky. Investorem akce je Statutární město Karlovy Vary.

HGR: 2120. ČHP: 1-13-01-1660-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL_0380 - Ohře od toku Svatava po tok Teplá.

Ing. Václav Svejkovský
vedoucí odboru VR
podepsáno elektronicky

Příloha

Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona

Rozdělovník

POh, s. p., závod Karlovy Vary

POh, s. p., provoz Karlovy Vary

1121 8852

-851191, -1010907