

Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 4

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

Adresa objednatele:

Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 02.12.2022

Název části stavby dotčené
změnou
(včetně čísla SO):„Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“
SO01 – úsek č.1

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Odstranění náletových dřevin, odtěžení nestabilních částí, očištění skalního svahu, sanace dutin beztlakovým zalitím, zajištění oblasti „B,C,D,E,F“ kotvenými vysokopevnostními sítěmi s délkou kotev 7m. Instalace lehkého záchytného plotu na hraně celé délky skalního masivu, očištění a přespárování opěrné kamenné zdi v úseku „F“, bednění a betonáž základového pasu pod stávajícím zábradlím podél úseku „H“, dozdění a přespárování opěrné zdi v úseku „G“ a doplnění základu betonové zidky v úseku „F“

Nové řešení:

- Práce na části podúseku „E“, „G“ a „H“ nebudou prováděny z důvodu majetkoprávních.
- Lehké záchytné ploty budou instalovány pouze nad úsekem „I“ v délce 24 bm.

Zdůvodnění změny:

Po odtěžení všech nestabilních částí a zajištění svahu pomocí ochranných sítí dále AD nevyžaduje ve většině úseků provedení ochranného plotu na koruně svahu.

- Po očištění podúseku „I“ je hrana skalního masivu tvořena nesoudržným materiálem a je stále nestabilní. Z tohoto důvodu byly zrušeny sanace dutin a autorským dozorem viz příloha č.1 *Návrh změny_AD.pdf* navrženo maximální možné odtěžení nesoudržných hornin s přihlédnutím k stabilnímu ukotvení sítí, dále kotvení a instalace vysokopevnostní sítě s podloženou georohoží i v tomto pod-úseku.

- Při ověřování majetkových poměrů bylo zjištěno, že část podúseku „E“ od opěrné zdi ke konci úseku v délce 26 600 mm, celý úsek „G“ a podúsek „H“ jsou v soukromém vlastnictví. Z tohoto důvodu nebudou v těchto úsecích sanační práce prováděny. Jedná se o zřízení a demontáž jednostranného bednění, očista a přespárování zdi, postupně podbetonování základového zdiva a sanace dutin beztlakým zalitím.

-Tyto změny zadavatel nemohl předvídat a provedení původního záměru by znamenalo značné navýšení nákladů.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Všechny změny budou zaneseny ve výkresové dokumentaci skutečného provedení.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna nemá vliv na termín dokončení díla. Změnou dojde ke zvýšení kvality díla o zajištění většiny skalního masivu a nižší nároky na údržbu krajnice přilehlé vozovky.

Změna bude mít vliv na celkovou cenu díla.

Příloha č.6

Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 4

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

Vyjádření zhotovitele: Zhotovitel s navrženou změnou souhlasí

Datum: 02.12.2022

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 02.

Podpis:

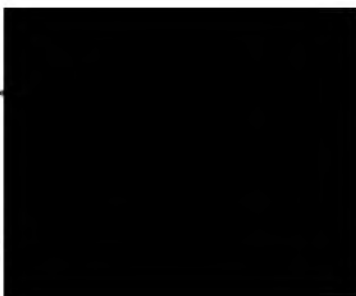


KAŘ STAVEBNÍHO INŽENÝRSTVÍ s.r.o.
Právnícká 255, 360 02 Dalovice
22 45 81 DIČ: CZ25224581
info@ksi.cz www.ksi.cz
602 455 027, 602 455 293

Vyjádření objednatele:

Datum: 02.12.

Podpis:



Ocenění ke změně č.1 odst. 4

Projekt: „Karlový Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

číslo projektu: 22/011
2022 – 00046/ORIocenění číslo ke změně č./ze dne: Č.1 odst. 4, Změny č.1 ze dne
02.12.2022

Název části stavby (stavební objekt): „SO01 - úsek č.1“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 02.12.2022

se odsouhlasuje změna: č.1 odst. 4

smlouva						
SO01 – úsek č.1						
č.pól.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
5	155211533	Sanace dutin skalních stěn D nad 50 mm do 1 m beztlakovým zalitím prováděná horolezecky	m3	-31,500	1 000,00	-31 500,00
6	155212116	Vrty do skalních stěn vrtacími kladivy D do 56 mm hornina tř. V a VI prováděné horolezeckou technikou	m	-111,200	650,00	-72 280,00
10	155214312	Sloupky pro zachytný plot lehký z betonářské výztuže D přes 32 mm I do 3 m do vrtů horolezecky	kus	-62,000	1 520,00	-94 240,00
11	155214511	Ukotvení sloupku zachytného plotu lany prováděné horolezeckou technikou	kus	-124,000	850,00	-105 400,00
12	155214521	Montáž pletiva na sloupky zachytného plotu prováděná horolezeckou technikou	m2	-352,600	150,00	-52 890,00
13	31319143	sít na skálu s oky 60x80mm drát D 2,7mm povrch galfan 50x2m	m2	-368,630	420,00	-154 824,60
14	155214525	Montáž ztužujících lan k pletivu zachytného plotu prováděná horolezeckou technikou	m	-352,600	55,00	-19 393,00
15	31452111	lano ocelové šestipramenné Pz+PVC 6x19 drátů D 8,0/10,0mm	m	-422,720	75,00	-31 704,00
20	279311116	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m3	-4,600	6 900,00	-31 740,00
21	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	-20,000	850,00	-17 000,00
22	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	-20,000	125,00	-2 500,00
25	58380650	kámen lomový neupravený žula, třída I netříděný	t	-2,650	1 950,00	-5 167,50

28	985233121	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl přes 6 do 12 m/m2	m2	-31,000	125,00	-3 875,00
Celkem bez DPH						-622 514,11
Celkem včetně DPH 21 %						-753 242,07

V Karlových Varech dne: 02.12.2022

Projektant:

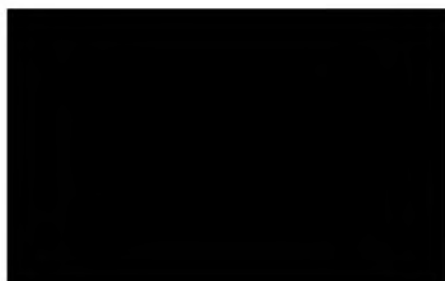


Zhotovitel:



Objednatel:

TDI:



Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 6

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 02.12.2022

Název části stavby dotčené
změnou
(včetně čísla SO):

„Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“
SO01 – úsek č.1
SO02 - úsek č.11

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Odstranění náletových dřevin, odtěžení nestabilních částí, očištění skalního svahu, sanace dutin beztlakovým zalitím, zajištění oblasti „B,C,D,E,F“ kotvenými vysokopevnostními sítěmi s délkou kotev 7m. Instalace lehkého záchytného plotu na hraně celé délky skalního masivu, očištění a přespárování opěrné kamenné zdi v úseku „F“, bednění a betonáž základového pasu pod stávajícím zábradlím podél úseku „H“, dozdní opěrné zdi v úseku „F“ a podbetonování betonové zídky v úseku „G“.

Nové řešení:

- Z důvodu vyššího celoplošného degradování skalního masivu na stavebních objektech SO01 a SO11 bude pro potřeby zvýšení životnosti instalovaných ocelových sítí a zabránění častého plnění sítí zvětralým a nestabilním materiálem, odtěženo větší než předpokládané množství rubaniny. Tím dojde k navýšení odkopávek, přesunů a skládkovného.
- Původní projektovaná délka kotev 7 m pod povrch masivu je s akceptací přijatelné míry rizika snížena na 3,50 m a původní počet kotev bude dvojnásobně vyšší s tím, že budou využity ve větší ploše, než bylo původně uvažováno.
- Úsek „I“ bude v místě nesoudržných hornin zasíťován kotvenými ocelovými sítěmi s podloženou 3d georohoží.
- Lehké záchytné ploty budou instalovány pouze nad úsekem „I“ v délce 24 bm.
- Po odstranění rozvolněných povrchových vrstev svahu je nutné zajistit stávající opěrnou zeď v horní části podúseku „F“ kamennou podezdívkou. Podezdívka je založena na kamenném podloží u paty svahu a zajištěna ocelovými vrtanými trny do podloží.

Zdůvodnění změny:

- Při rekonstrukci terénu v rámci nových sanačních zásahů a při vrtání otvorů pro umístění kotev byly poměrně blízko pod povrchem skalního masivu, již v cca 1 m zastíženy pevnější partie hornin, než bylo projektem předpokládáno (odhadovány cca 2 m silného přípovrchového rozrušení). V podstatné části dotčeného úseku svahu byly zastíženy horniny vyšších tříd dle ČSN 73 1005, tedy tříd R4 a R3 s vyšší pevností v prostém tlaku dosahující až přes 20 MPa. Kotvami uchycené ochranné sítě budou dále při vyšší hustotě kotvicích prvků vhodněji kopírovat povrch terénu. Upravený postup je vhodnější rovněž s ohledem na hydrogeologické poměry lokality, neboť v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů Karlových Varů stupně IB s hloubkou bodových zásahů vzrůstá rizikovitost prováděných sanačních prací. Zajištění svahu pomocí ochranných sítí dále nevyžaduje ve většině úseků provedení ochranného plotu na koruně svahu.
- Po očištění podúseku „I“ je hrana skalního masivu tvořena nesoudržným materiálem a je stále nestabilní. Z tohoto důvodu byly zrušeny sanace dutin a autorským dozorem viz příloha č.1 **Návrh_změny_AD.pdf** navrženo maximální možné odtěžení nesoudržných hornin s přihlédnutím k stabilnímu ukotvení sítí, dále kotvení a instalace vysokopevnostní sítě i v tomto pod-úseku.
- Při ověřování majetkových poměrů bylo zjištěno, že část podúseku „F“ od opěrné zdi ke konci úseku v délce 26 600 mm, celý úsek „G“ a podúsek „H“ jsou v soukromém vlastnictví. Z tohoto důvodu nebudou v těchto úsecích sanační práce prováděny.
- Tyto změny bylo nutné provést na základě vzniklých okolností, které bylo možné odhalit až při větším a hlubším zásahu do předmětných skalních masivů. Tyto zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Všechny změny budou zaneseny ve výkresové dokumentaci skutečného provedení.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna nemá vliv na termín dokončení díla. Změnou dojde ke zvýšení kvality díla o zajištění většiny skalního masivu a nižší nároky na údržbu krajnice přilehlé vozovky.

Změna bude mít vliv na celkovou cenu díla.

Příloha č.6

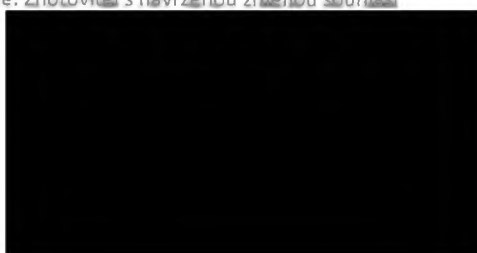
Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 6

Projekt: „**Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11**“

Vyjádření zhotovitele: Zhotovitel s navrženou změnou souhlasí

Datum: 02.12.2022

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření:



Datum: 02.12.2022

Podpis:



Ocenění ke změně č.1 odst. 6

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

číslo projektu: 22/011
2022 – 00046/ORIocenění číslo ke změně č./ze dne: Č.1 odst. 6, Změny č.1 ze dne
02.12.2022Název části stavby (stavební objekt): „SO01 - úsek č.1“
„SO02 - úsek č.11“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 02.12.2022

se odsouhlasuje změna: č.1 odst. 6

smlouva						
SO01 - úsek č.1						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
4	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou sbíječkou	m3	74,000	1 350,00	99 900,00
8	155214111	Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou	m2	110,000	175,00	19 250,00
9	31319111	síť na skálu s oky 80x100mm drát D 2,7mm povrch galfan 50x2m	m2	444,400	310,00	137 764,00
16	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	74,030	125,00	9 253,75
17	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	717,330	35,00	25 106,55
18	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	74,030	125,00	9 253,75
19	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	51,500	320,00	16 480,00
23	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	-31,000	550,00	-17 050,00
24	985221112	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl přes 6 do 12 m/m2	m3	3,622	9 200,00	33 322,40
26	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	3,622	2 550,00	9 236,10
27	985232112	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	-31,000	275,00	-8 525,00

S002 – úsek č.11						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
4	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou sbíječkou	m3	104,02	1 350,00	140 422,95
9	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	104,02	125,00	13 002,13
10	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 664,27	35,00	58 249,52
11	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	104,02	125,00	13 002,13
12	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	187,23	320,00	59 913,60
Celkem bez DPH						618 581,88
Celkem včetně DPH 21 %						748 484,07

V Karlových Varech dne: 02.12.2022

Projekt:



Zhotovitel:



Objednatel:



TDI:

Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 7

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 02.12.2022

Název části stavby dotčené
změnou
(včetně čísla SO):

„Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“
SO01 – úsek č.1

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Odstranění náletových dřevin, odtěžení nestabilních částí, očištění skalního svahu, sanace dutin beztlakovým zalitím, zajištění oblasti „B,C,D,E,F“ kotvenými vysokopevnostními sítěmi s délkou kotev 7m. Instalace lehkého záchytného plotu na hraně celé délky skalního masivu, očištění a přespárování opěrné kamenné zdi v úseku „F“, bednění a betonáž základového pasu pod stávajícím zábradlím podél úseku „H“, dozdní opěrné zdi v úseku „F“ a podbetonování betonové zídky v úseku „G“.

Nové řešení:

Původní projektovaná délka kotev 7 m pod povrch masivu je s akceptací přijatelné míry rizika snížena na 3,50 m a původní počet kotev bude dvojnásobně vyšší s tím, že budou využity ve větší ploše, než bylo původně uvažováno.

Zdůvodnění změny:

- Při rekognoskaci terénu v rámci nových sanačních zásahů a při vrtání otvorů pro umístění kotev byly poměrně blízko pod povrchem skalního masivu, již v cca 1 m zastiženy pevnější partie hornin, než bylo projektem předpokládáno (odhadovány cca 2 m silného přípovrchového rozrušení). V podstatné části dotčeného úseku svahu byly zastiženy horniny vyšších tříd dle ČSN 73 1005, tedy tříd R4 a R3 s vyšší pevností v prostém tlaku dosahující až přes 20 MPa. Kotvami uchycené ochranné sítě budou dále při vyšší hustotě kotvicích prvků vhodněji kopírovat povrch terénu. Upravený postup je vhodnější rovněž s ohledem na hydrogeologické poměry lokality, neboť v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů Karlových Varů stupně IB s hloubkou bodových zásahů vzrůstá rizikovitost prováděných sanačních prací viz příloha č.1 **Návrh změny_AD.pdf**.
-Tuto změnu nemohl zadavatel předvídat ani při vynaložení náležité péče pro zadání zakázky. Změnou však dochází k výraznému zkvalitnění rozsahu zabezpečení skalního masivu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Všechny změny budou zaneseny ve výkresové dokumentaci skutečného provedení.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna nemá vliv na termín dokončení díla. Změnou dojde ke zvýšení kvality díla o zajištění většiny skalního masivu a nižší nároky na údržbu krajnice přilehlé vozovky.
Změna bude mít vliv na celkovou cenu díla.

Požadavek zhotovitele na změnu č.1 odst. 7

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

Vyjádření zhotovitele: Zhotovitel s navrženou změnou souhlasí

Datum: 02.12.2022

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:



Vyjádření objednatele:

Datum: 02.12.2022

Podpis:



Ocenění ke změně č.1 odst. 7

Projekt: „Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11“

číslo projektu: 22/011
2022 – 00046/ORIocenění číslo ke změně č./ze dne: Č.1 odst. 7, Změny č.1 ze dne
02.12.2022

Název části stavby (stavební objekt): „SO01 - úsek č.1“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 02.12.2022

se odsouhlasuje změna: č.1 odst. 7

smlouva						
SO01 – úsek č.1						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
7	15521361R	Trn z injekčních zavrtávacích tyčí D 32 mm l přes 6 do 7 m včetně vrtu D 51 mm prováděný horolezecky	kus	-202,000	6 300,00	-1 272 600,00
7a	15521361R1	Trn z injekčních zavrtávacích tyčí D 32 mm l přes 3 do 4 m včetně vrtu D 51 mm prováděný horolezecky	kus	404,000	3 150,00	1 272 600,00
SO02 – úsek č.11						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
						0
Celkem bez DPH						0
Celkem včetně DPH 21 %						0

V Karlových Varech dne: 02.12.2022

Proje



Zhotovitel:



Objednatel:



TDI:



Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Sídlo spol.: Botanická 256, 360 02 Dalovice, IČ: 25 22 45 81, DIČ: CZ25224581

Název akce:

Změna projektové dokumentace č. 1

**Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů
úsek č. 1**

Objednavatel:

**Statutární město Karlovy Vary, Moskevská
2035/21, 361 20 Karlovy Vary**

Objekt:

**Skalní masiv ve Slovenské ulici, Karlovy Vary,
úsek č. 1, GPS 50,2136522N;12,8817102E až
50,2136749N;12,8815469E**

Dalovice, dne 01.11.2022



Ing. Stanislav Vonka

I. Úvod

V rámci provádění prací na sanaci svahu bylo po částečném odstranění rozvolněných povrchových vrstev svahu zjištěno, že skalní podloží je překryté málo mocnými kvarterními zeminami deluviálního původu (písečnými hlínami s organickou příměsí). V aktuálně sanovaném úseku svahu je skalní podloží tvořeno biotitickým granitem v hrubozrnné varietě většinou o všesměrné textuře. Zvětralé partie granitických hornin zde byly již v minulosti odstraňovány ať již pro potřeby rozšíření silniční komunikace či budování komunikace pro pěší, resp. přirozenými erozními procesy.

II. Popis stávajícího stavu svahu po odstranění rozvolněných vrstev

Při rekognoskaci terénu v rámci nových sanačních zásahů a při vrtání otvorů pro umístění kotev byly poměrně blízko pod povrchem skalního masivu, již v cca 1 m zastiženy pevnější partie hornin, než bylo projektem předpokládáno (odhadovány cca 2 m silného přípovrchového rozrušení). V podstatné části dotčeného úseku svahu byly zastiženy horniny vyšších tříd dle ČSN 73 1005, tedy tříd R4 a R3 s vyšší pevností v prostém tlaku dosahující až přes 20 MPa.

Při podrobném ověřování majetkových poměrů bylo zjištěno, že část podúseku „E“ od opěrné zdi ke konci úseku v délce 26 600 mm, celý podúsek „G“ a podúsek „H“ je v soukromém vlastnictví. V těchto úsecích nebyly sanační práce prováděny.

Objednavatel stavebních prací (jako zadavatel veřejné zakázky) nemohl vzniklé okolnosti předpovídat a proto byla na základě všech výše uvedených skutečností zpracována tato změna projektové dokumentace.

III. Změna projektové dokumentace

Původní projektovaná délka kotev 7 m pod povrch masivu je s akceptací přijatelné míry rizika snížena na 3,50 m a původní počet kotev je možné dvojnásobně zvýšit s tím, že budou využity ve větší ploše, než bylo původně uvažováno. Kotvami uchycené ochranné sítě budou dále při vyšší hustotě kotvicích prvků vhodněji kopírovat povrch terénu. Upravený postup je vhodnější rovněž s ohledem na hydrogeologické poměry