

## **OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE Č. 2**

**Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary**

Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

IČO: 00254657

Zastoupený: Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města

**Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**

Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO: 12493031

**Veřejná zakázka: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 - zateplení budovy**

**Zjednodušené podlimitní řízení**

---

Vážení dodavatelé,

dne 6.2.2023 bylo na profilu zadavatele uveřejněno Oznámení o výběru dodavatele, přičemž vybraným dodavatelem byl ÚZŘ **VOBAS s.r.o.**

ÚZŘ **VOBAS s.r.o.**, jakožto vybraný dodavatel nedoložil originály/ ověřené kopie dokladů ke kvalifikaci dle **§ 122 odst. 3 a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), a proto byl zadavatelem v souladu **§ 122 odst. 7 ZZV vyloučen** ze zadávacího řízení.

Zadavatel se rozhodl využít postup dle **§ 125 odst. 1 ZZVZ** a vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku hodnocení nabídek, tedy **STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.**

ÚZŘ STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, a po vyloučení KAREA, spol. s r.o. (1. pořadí) a VOBAS s.r.o. (2. pořadí) má nejnižší nabídkovou cenu.

Výše uvedený postup byl schválen na základě Usnesení Rady Statutárního města Karlovy Vary **č. RM/299/3/23 ze dne 14.03.2023.**

### **I. Vybraný dodavatel postupem dle § 125 odst. 1 ZZVZ**

K uzavření smlouvy byl v souladu s **§ 125 odst. 1 ZZVZ** vybrán (Vybraným dodavatelem je):

<b>ÚZŘ č. 2</b>	
Obchodní firma:	<b>STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.</b>
Sídlo:	Svatava, Pohraniční stráže 136, PSČ 35703
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26395886
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>7.341.509,91 Kč bez DPH</b>

### **II. Zpráva o hodnocení nabídek**

Zpráva o hodnocení nabídek již byla poskytnuta v rámci Oznámení o výběru dodavatele ze dne 6.2.2023 ( uveřejněno na profilu zadavatele ).

### III. Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele - STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

#### **1) PODMÍNKY KVALIFIKACE**

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST: Dodavatel prokázal v plném rozsahu

Dodavatel předložil k prokázání základní způsobilosti čestné prohlášení ze dne 15.12.2022 a výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 14.12.2022

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST: Dodavatel prokázal v plném rozsahu

Dodavatel předložil k prokázání profesní způsobilosti následující dokumenty:

- Čestné prohlášení ze dne 15.12.2022
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 14.12.2022
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 15.12.2022
- Výpis z živnostenského rejstříku ze dne 15.12.2022
- Osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“
- 

Údaje rozhodné pro prokázání kvalifikace: Dodavatel má

- oprávnění k podnikání pro činnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- disponuje Osvědčením o autorizaci pro obor „Pozemní stavby.“

TECHNICKÁ KVALIFIKACE: Dodavatel prokázal v plném rozsahu

Dodavatel předložil k prokázání technické kvalifikace čestné prohlášení a dále níže uvedené dokumenty:

- Osvědčení objednatele JAS ČR, a.s.
- Osvědčení objednatele NARD MP s.r.o
- Osvědčení objednatele Město Habartov + smlouva o dílo k zakázce ul. 1.Máje č.p. 17-18 + smlouva o dílo k zakázce ul. 1.Máje č.p. 23-24. Ze smluv o dílo čehož vyplývá, že se jedná o dvě samostatné zakázky.

Dodavatel prohlašuje, že splňuje technickou kvalifikaci **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval a dokončil minimálně 3 obdobné stavební zakázky, jejímž předmětem bylo provedení zateplení (= zlepšení tepelně technických vlastností) obvodového pláště budovy v rozsahu min. 5 mil. Kč bez DPH za jednotlivou zakázku. Konkrétně se jednalo o následující zakázky:

P.č.	Název zakázky	Identifikace objednavatele	Doba poskytnutí	Cena (Kč bez DPH)
1.	Novostavba zateplené haly a administrativní budovy v areálu fy. JAS ČR, a.s. v Počercech u K. Varů	JAS ČR, a.s. IČO: 262 93 609	04/2017-03/2018	17.637.610,- Kč
2.	Zateplení obvodového a střešního pláště haly  HACHTEL II. V Kraslicích	NARD MP s.r.o. IČO: 044 58 885	11/2017-04/2018	8.274.315,- Kč

3.	Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 17-18	Město Habartov IČO: 002 59 314	08/2018-03/2019	6.448.857,41 Kč
4.	Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 23-24	Město Habartov IČO: 002 59 314	08/2018-03/2019	6.686.308,64 Kč

Dodavatel prohlašuje, že splňuje technickou kvalifikaci dle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doložil seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a dále dokládá:

- Profesní životopis technika – Jiří Beneš
- Profesní životopis technika – Tomáš Überlacker
- Osvědčení o autorizaci Tomáše Überlackera v oboru pozemní stavby č. 13608
- Osvědčení o autorizaci Jiřího Beneše v oboru pozemní stavby č. 39691

<b>Funkce</b>	<b>Požadované vzdělání, zaměření a praxe</b>
<p><b>manažer stavby</b></p> <p><b>Jiří BENEŠ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Středoškolské vzdělání s maturitou – Střední průmyslová škola stavební Karlovy Vary;</li> <li>• Délka praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby: více jak 30 let;</li> <li>• Autorizace v oboru „pozemní stavby“ – osvědčení o autorizaci č. 39691</li> <li>• Vztah k ÚZŘ: jednatel společnosti;</li> <li>• Seznam zakázek, jejímž předmětem byla realizace zateplení obvodového pláště budovy v rozsahu min. 5 mil. Kč bez DPH, na jejíž realizaci se podílel jakožto hlavní stavbyvedoucí.</li> </ul> <p>K prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení min. 2 významných zakázek dle výše uvedeného.</p> <p>1. Název zakázky: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 17-18 – stručný popis: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 17-18 – objednatel: Město Habartov, IČ: 002 59 314 – termín zahájení/dokončení stavby: 08/2018-03/2019 – náklady stavby v Kč bez DPH: 6.448.857,41 Kč</p> <p>2. Název zakázky: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 23-24 – stručný popis: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 23-24 – objednatel: Město Habartov, IČ: 002 59 314 – termín zahájení/dokončení stavby: 08/2018-03/2019 – náklady stavby v Kč bez DPH: 6.686.308,64 Kč</p>
<p><b>hlavní stavbyvedoucí</b></p> <p><b>Tomáš ÜBERLACKER</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Středoškolské vzdělání s maturitou – Střední průmyslová škola stavební Karlovy Vary;</li> <li>• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby: více jak 30 let</li> <li>• Autorizace v oboru „pozemní stavby“ – osvědčení o autorizaci č. 13608 ze dne 8.4. 1997</li> <li>• Vztah k ÚZŘ: zaměstnanec</li> <li>• Seznam zakázek, jejímž předmětem byla realizace zateplení obvodového pláště budovy v rozsahu min. 5 mil. Kč bez DPH, na jejíž realizaci se podílel jakožto hlavní stavbyvedoucí.</li> </ul> <p>1. Název zakázky: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 17-18 – stručný popis: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 17-18</p>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- objednatel: Město Habartov, IČO: 002 59 314</li><li>- termín zahájení/dokončení stavby: 08/2018-03/2019</li><li>- náklady stavby v Kč bez DPH: 6.448.857,41 Kč</li></ul> <p>2. Název zakázky: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 23-24</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- stručný popis: Zateplení BD v Habartov, ul. 1.Máje č.p. 23-24</li><li>- objednatel: Město Habartov, IČO: 002 59 314</li><li>- termín zahájení/dokončení stavby: 08/2018-03/2019</li><li>- náklady stavby v Kč bez DPH: 6.686.308,64 Kč</li></ul>
--	---

**V Praze dne viz el. podpis**

**JUDr. Vladimír Tögel – advokát  
zástupce zadavatele**