

Statutární město Karlovy Vary

a

4 Lighting s.r.o.

S M L O U V A O D Í L O č. 2023-00017, 35-60238/23

KARLOVY VARY 2023

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora: Martin Štěpánek, IČO: 47148659, Sídlo: Praha 5, Jinonice,

Bochovská 567/1

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

4 Lighting s.r.o.

obchodní rejstřík vedený městským soudem v Praze, sp. zn. C231905, (v případě právnické osoby)

se sídlem: Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03458911

DIČ: CZ03458911

bankovní spojení: č.ú.: 7603776328/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Ostrava

zastoupeno ve věcech smluvních: Janem Vackem, jednatelem společnosti

zastoupeno ve věcech technických: Janem Vackem, jednatelem společnosti

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) zhotovitel je vítězem veřejné zakázky s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa“ (dále též „veřejná zakázka“) zahájené dne 28.02.2023 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky v podlimitním režimu formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a výběr dodavatele byl schválen usnesením Rady města Karlovy Vary dne 18.4.2023 pod č. RM/452/4/23; a
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 18.4.2023 pod usnesením č. RM/452/4/23,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby s názvem „*Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa*“, která je výsledkem stavebních a montážních prací a související projektové a inženýrské činnosti, a to v rozsahu specifikovaném ZD, jejíž součástí je i projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „*Karlovy Vary, ZŠ Konečná – rekonstrukce elektroinstalace*“, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, č. zakázky: E - 2153, zpracovatel 3D PROJEKT Miroslava Klimešová, Úvalská 604/2, Karlovy Vary, IČ: 72270179, (dále též „PD“),
- 2.2. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.03.2023 (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy) a projektovou dokumentací pro provádění stavby, která je součástí zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku tvoří nedílnou součást této smlouvy a byla zhotoviteli předána jako podklad pro stanovení ceny díla před podpisem této smlouvy, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídá výhradně objednatel.
- 2.3. Předmětem díla je provedení všech prací, činností a dodávek obsažených v zadávací dokumentaci včetně PD, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na akci stavby s názvem „*Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa*“. Předmětem plnění jsou rovněž náklady na činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v článku V. odst. 5.1. této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tím není dotčeno.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech prací, činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) poskytnutí kompletní inženýrské činnosti generálního dodavatele stavby a dopracování zásad organizace výstavby včetně jejich projednání s Magistrátem města Karlovy Vary – odborem rozvoje a investic, (kromě technického dozoru investora); a
- b) zajištění nebo provedení řádné revize projektové dokumentace dle článku II. odst. 2.3. písm. b) této smlouvy, případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí; a
- c) vypracování nezbytných výrobních dokumentací v rozsahu nutném pro provedení díla a jejich předání objednateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě; a
- d) zpracování písemného harmonogramu realizace díla dle této smlouvy alespoň v rozsahu stanoveném v článku III. odst. 3.3. této smlouvy jako přílohy č. 2 této smlouvy; a
- e) provedení řádné dodávky stavebních prací; a
- f) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a
- g) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla v souladu s PD, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace a včetně povinného vybavení staveniště; a

- h) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje; a
- i) přijetí opatření (technických či organizačních) k zamezení poškození technologického zařízení, potrubí, rozvodů silno a slaboproudu a dalších konstrukcí, které se nacházejí na staveništi; a
- j) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulace; a
- k) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- l) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycujících konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací; a
- m) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu a funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení, a to rovněž s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- n) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- o) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu mimo plochy předané při předání staveniště; a
 - (ii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
- p) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena ve třech vyhotoveních podle následujících zásad:
 - (i) do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - (ii) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
 - (iii) projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; a
- q) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor díla apod.; a
- r) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 1 ks o velikosti cca 1,6 x 1,0 m, dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za provádění na viditelném místě; a
- s) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle smlouvy a všech jeho částí; a
- t) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních, a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a
- u) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- v) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy (viz článek IV. této smlouvy); a
- w) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- x) koordinace provádění prací při realizaci díla s ostatními dodavateli stavebních a montážních prací při realizaci předmětné stavby,

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

Dodávka díla dle tohoto článku je jako celek označována jako „dílo“.

- 2.4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
- touto smlouvou; a
 - projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Konečná – rekonstrukce elektroinstalace“, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, č. zakázky: E - 2153, zpracovatel 3D PROJEKT Miroslava Klimešová, se sídlem Úvalská 604/2, Karlovy Vary, IČO: 72270179; a
 - zadávací dokumentací k veřejné zakázce s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa“; a
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 18.03.2023, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
 - písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
 - obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.
- 2.5. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. Zhotovitel je povinen před započítím provádění díla zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí v souladu s předanou dokumentací tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí. Za případné porušení sítí v tomto případě odpovídá zhotovitel.
- 2.6. Nepředvídaným plněním se rozumí:
- plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; anebo
 - plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele.
- Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:
- plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; anebo
 - plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodloužením zhotovitele s prováděním díla nebo prodloužením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; anebo
 - plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace a tato pouze zpřesňují.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:
- touto smlouvou; a
 - podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN; a
 - projektovou dokumentací dle článku II. odst. 2.3 písm. b) této smlouvy; a
 - obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.
- 2.8. Jsou-li splněny podmínky pro nepodstatnou změnu závazku z uzavřené smlouvy ve smyslu ust. § 222 ZZZV, mohou smluvní strany v dodatku k této smlouvě sjednat takovou změnu závazku. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s § 222 ZZZV a § 2594 občanského zákoníku, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla ujednané v této smlouvě. V ostatních případech nespadajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZZZV.

Pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.5. této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku ke smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny změny díla sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za provedení díla.

Veškeré změny závazku budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 3 součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušný postup dle ZZVZ. Ocenění ke změně závazku předloží zhotovitel rovněž ve stejném formátu, jako je původní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.9. Případná změna doby dokončení díla bude stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v písemném dodatku k této smlouvě. Pokud k dohodě smluvních stran nedojde, bude doba dokončení díla určena objednatelem přiměřeně k poměru změny díla k dílu.
- 2.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v následujících termínech:
 - termín předání staveniště zhotoviteli do 5. 6. 2023,
 - doba zahájení stavebních prací od 5. 6. 2023,
 - dokončení stavebních prací a protokolární předání řádně provedeného díla do 25. 8. 2023,
 - počátek běhu záruční lhůty – ode dne následujícího po dni předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prosté všech vad a nedodělků bránících užívání díla či užívání podstatným způsobem omezujících a současně řádné protokolární předání díla objednateli formou dle článku XII. této smlouvy.
- 3.3. Detailní Harmonogram realizace díla (dále jen „Harmonogram“), zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích dnech, nejpozději v den podpisu této smlouvy. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v Harmonogramu budou pro zhotovitele závazné. Harmonogram bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky objednatele k provádění díla zhotovitelem zapíše smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Odsouhlasení Harmonogramu ze strany objednatele nezavazuje zhotovitele jeho povinností dle této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části,

prováděno v důsledků okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.8. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místo provádění díla (stavba) se nachází v Karlovarském kraji ve městě Karlovy Vary – Objekt Základní školy Karlovy Vary, Konečná 25, příspěvková organizace, na adrese Konečná 25/910, 360 05 Karlovy Vary.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanými podklady a dokumentací, s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že jako příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **5.096.026,60 Kč** (slovy: pět milionů devadesát šest tisíc dvacet šest korun šedesát haléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), DPH **1.070.165,59 Kč** (slovy: jeden milion sedmdesát tisíc šedesát pět korun padesát devět haléřů) a cena za provedení díla včetně DPH **6.166.192,19 Kč** (slovy: šest milionů sto šedesát šest tisíc stodevadesát dvacet korun devatenáct haléřů). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v příloze č. 7 této Smlouvy.
- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zabor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Statutárního města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.
- 5.3. Objednatel nebude na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí zdanitelné plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesát procent) celkové ceny díla. Zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění

- díla vystavovány faktury na dílčí zdanitelné plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.
- 5.5. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí zdanitelné plnění bude:
- a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3. písm. d) této smlouvy); a současně
 - b) vážní lístky dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.
- 5.6. Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.
- 5.7. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí kompletního díla (viz článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 5.8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění.
- 5.9. Cena sjednaná ve smlouvě může být měněna pouze v souvislosti s případnými méněpracemi a vícepracemi splňujícími podmínky dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy. Nabídková cena může být dále měněna v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena měněna.
- 5.10. Zhotovitel je povinen pro vícepráce dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy nabídnout objednateli jednotkové ceny maximálně však do výše, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, jež je externí přílohou této smlouvy).

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, bude je zhotovitel oceňovat ve výši maximálně do cen uvedených v ceníku společnosti ÚRS CZ a.s. IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena příslušně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle článku II. odst. 2.3 písm. d) této smlouvy). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 5.12. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a současně bude vystaven ve smyslu článku V. odst. 5.4. této smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat název stavby „Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa“. K daňovému dokladu musí být přiložen objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit či doplnit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Doručením opraveného nebo doplněného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.
- 5.13. Každá dílčí i konečná faktura bude mít splatnost 30 (třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli, pokud není výše stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen daňové doklady vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.14. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.15. Zhotovitel není oprávněn započíst hodnotu víceprací proti hodnotě méněprací dle článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 5.16. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně objednatelům správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od dodavatele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.

VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště (viz článek IX. této smlouvy) v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a na staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem anebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru IE02 technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, která má osvědčení či doklad o autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů ve výše uvedeném oboru, nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v uvedeném oboru k vedení realizace stavby ve smyslu § 18 nebo § 19 zákona č. 360/1992 Sb.. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje:
- uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a
 - po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajistit jejich přesnost a ochranu proti poškození a
 - vyvstane-li se v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele; a

- d) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace pro provádění díla; a
 - e) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tři) pracovních dnů. V případě, že objednatel na základě řádné výzvy zhotovitele kontrolu neprovede, bude zhotovitel v práci pokračovat; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí již zakrytých prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny; a
 - f) umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 7.7. Objednatel je oprávněn:
- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat a kontrolovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- 7.8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 7.9. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.10. Zhotovitel bude po celou dobu trvání této smlouvy splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ stanovené objednatelem coby zadavatelem v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli doklady o jejich splnění, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů od doručení žádosti zhotoviteli.
- 7.11. V příloze č. 4 této smlouvy (Údaje o poddodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavateli zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle smlouvy či její dílčí části. Tito poddodavatelé jsou v příloze č. 4 této smlouvy vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání.
- 7.12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která není uvedena v příloze č. 4 této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele. Změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržený poddodavatel splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní

poddodavatel, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takového poddodavatele předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nového poddodavatele.

- 7.13. Zhotovitel bere na vědomí, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 7.14. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 7.15. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na realizaci díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 7.16. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut, délky záruční doby, splatnosti faktur, zajištění závazků. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby, splatnost faktur a zajištění závazků sjednány max. v hodnotách jako je to ujednáno v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 7.17. S ohledem na skutečnost, že stavba bude probíhat i za provozu základní školy, je zhotovitel povinen při realizaci díla dodržovat zvláštní opatření pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví žáků a zaměstnanců základní školy, aby výstavba neměla zásadní dopad na provoz školy před prázdninami a na prázdninový provoz školy, výchovně vzdělávací činnost základní školy a zdraví žáků. Jedná se zejména o následující opatření:
- Vstup do areálu základní školy bude přes boční vchod z ulice Konečná (samostatné schodiště).
 - Škola poskytne sociální zařízení – WC 4NP (učitelé) a připojení na elektrickou energii z rozvaděče nebo spodního patra.
 - Na staveništi budou mít povoleny vstup pouze osoby uvedené v písemném seznamu, který bude předán řediteli základní školy.
 - Pracovníci generálního dodavatele a jeho poddodavatelů musí mít na staveništi a při vstupu do areálu ZŠ pracovní oděv s označením firmy. V případě nedodržení tohoto požadavku bude ředitel základní školy oprávněn cizí osoby z areálu ZŠ vykázat.
 - Zakrytí požárních dveří v prostorách středového schodiště 4 NP (propojovací dveře).
 - Stavební práce bude možné realizovat ve všední dny od 7:30 do 19:30 a o víkendech pouze po domluvě s vedením školy.
 - Povinnost projednat každou změnu organizace práce na staveništi s ředitelem základní školy.
 - Dodržování zákazu kouření v celém objektu základní školy a na přilehlých pozemcích.
 - Dodržování režimu dne základní školy, který je přizpůsoben žákům a zaměstnancům, tj. potřebám biologickým, psychohygienickým, a to v souladu s provozním řádem základní školy.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního

deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a výše uvedenou vyhláškou a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám nebo orgánu státního stavebního dohledu kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převzetí řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – elektrotechnik Jan Vacek, nar. 18.4.1979, bytem Konvalinková 339, 267 05 Nižbor. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá předchozímu písemnému odsouhlasení objednatel.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn bez závažných důvodů odmítnout převzít staveniště. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby z projektové dokumentace. Napojení staveniště na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel na vlastní účet.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré projektové dokumentace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v Ceně za provedení díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a

způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště do okamžiku převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v předávacím protokole jinak, a to na své náklady. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou prováděním díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem objednatele ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 10.6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření.
- 10.7. Zhotovitel umožní práce a dodávky na staveništi v době provádění díla i dodavatelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu, případně umožní práce na staveništi i dodavatelům, kterých se provádění díla dotýká nebo v budoucnu dotkne. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením stavby s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská, ulice Školní – fasáda a výměna oken“ nebo, které je žádoucí a účelné přitom provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.
- 10.8. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny (dále jen „KD“). KD se budou konat dle plánu předloženého objednatelem zhotoviteli do deseti pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy, jinak případně dle potřeby. Zhotovitel je povinen vytvořit pro konání KD podmínky (zajištění příslušných prostor, technické vybavení – počítač, kopírka, fax, příslušnou dokumentaci apod.). Na jednání KD zajistí objednatel účast architekta a projektantů. V případě požadavku objednatele zajistí zhotovitel účast na jednání KD všech nebo vybraných poddodavatelů. Jednání každého KD se za zhotovitele zúčastní stavbyvedoucí. Statutární zástupce zhotovitele (nebo ke všem úkonům vyplývajících z této smlouvy osoba zmocněná speciální plnou mocí) je povinen se zúčastnit KD na výzvu objednatele doručenou zhotoviteli min. tři pracovní dny před konáním příslušného KD. Objednatel vyhotoví z každého KD zápis a tento doručí do tří pracovních dnů všem zúčastněným a dále všem pozvaným osobám, které se z jakýchkoliv důvodů KD nezúčastnili.

XI. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané/dokončené dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, přičemž záruční doba na dílo se sjednává v délce **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) ode dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelem reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřiceti osmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřiceti osmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat slevu z Ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Pro vady a nedodělky dle článku XII. odst. 12.6. platí tento odstavec 11.6. obdobně.
- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou zhotovitelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy.
- 12.2. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.3. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho dílčí části, svolá objednatel po konzultaci se zhotovitelem přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno zhotoviteli alespoň 10 (deset) pracovních dnů předem anebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. V případě, že nebude zhotoviteli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech poddodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 12.4. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho dílčí části, místo provedení díla, soupis vad a nedodělků díla zjištěných v době předávacího řízení stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a provedení nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a provedení nedodělků díla, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli.

Součástí předávacího protokolu bude i konečné zaměření výškových a směrových bodů dle článku VII. odst. 7.6. písm. b) této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.5. Skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, originál stavebního deníku, evidenci změnových listů dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, potvrzené geometrické plány nového stavu, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a předpisy prováděcími, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci skutečného provedení díla je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních objednateli při předání díla.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen předávané dílo převzít. Zjištěné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání stavby, ani jej podstatným způsobem neomezují, budou uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nebo nedodělky bránící či podstatně omezující užívání stavby, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad díla a provedení nedodělků, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.7. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad nebo provedení nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. odst. 11.6. této smlouvy.
- 12.8. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.9. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad bránících či podstatně omezujících užívání stavby, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.10. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě, nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.12. Zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zápisu o vkladu do Digitálně technické mapy města Karlovy Vary a dále geometrické plány potvrzené příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu. Zaměření podzemních objektů zajistí zhotovitel před jejich zakrytím.

XIII. Utvrzení závazků, smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy (ve vztahu k článku XII. odst. 12.1. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z Ceny za provedení díla bez DPH, a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. b) nebo d) této smlouvy (ve vztahu k článku IX. odst. 9.1. resp. 9.8. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku VII. odst. 7.1., 7.5., 7.6., 7.10., 7.12., 7.13., 7.15., 7.16 nebo 7.17., v článku VIII. odst. 8.1., 8.2., 8.3. nebo 8.5., v článku IX. odst. 9.3., 9.4., 9.5. nebo 9.7., v článku X. odst. 10.2. nebo 10.3., v článku XI. odst. 11.2., 11.8. nebo 11.9. nebo v článku XII. odst. 12.11. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů odstranění vad dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo za nesplnění termínů odstranění vad a provedení nedodělků dle článku XII. odst. 12.6. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý nesplněný den, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost. Celková výše této smluvní pokuty nepřesáhne částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla bez DPH.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.7. Jestliže zaměstnanci zhotovitele nebo zaměstnanci poddodavatelů budou v prostoru staveniště a jeho okolí využívat pro účely WC nebo umývárny jiných prostor, než pro tyto účely vyhrazených prostor zařízení staveniště zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za první zjištěný případ a 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za druhý a každý další případ.
- 13.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s placením faktur dle článku V. odst. 5.4. a 5.7. této smlouvy (ve vztahu k článku V. odst. 5.12. a 5.13. této smlouvy) je zhotovitel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.10. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.11. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví občanská zákoník, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů nebo
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provádění díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy nebo
 - c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je zhotovitelův úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace nebo
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. propachtoval svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli;
 - a
 - b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 18.03.2023.
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.
- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatel provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli;
 - a
 - b) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatel snížená o 10% (slovy: deset procent).
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Adresy pro doručování

- 15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- a) adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary**
Magistrát města Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
- b) adresa pro doručování zhotoviteli je: **4 Lighting s.r.o.**
Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, místa podnikání nebo adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVI. Doručování

- 16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.
- 16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- a) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila; nebo
- b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy; nebo
- c) při doručování datovou schránkou:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

XVII. Kontrola provádění díla

- 17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech nebo
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného vrácení staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho částí, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho částí (např. podpěrné konstrukce, lešení) nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho částí.

- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu § 2924 občanského zákoníku za škodu způsobenou svou provozní činností související s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu § 2132 a násl. občanského zákoníku.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
 - b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
 - c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
 - d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
 - e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

XX. Zajištění závazků zhotovitele

- 20.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z této smlouvy, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 3503458911, částku ve výši 5 % (slovy: pěti procent) z Ceny díla bez DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to za podmínek níže uvedených:
- zhotovitel nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, vytvoří finanční záruku složením výše uvedené částky na výše uvedený depozitní účet. O dobu prodlení zhotovitele se splněním závazku ke složení finanční záruky se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury,
 - zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury předložit objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění tohoto jeho závazku ke složení finanční záruky v plné výši, tj. zejména předložit bankovní výpis o provedené platbě,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z poskytnuté finanční záruky včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti pracovních dní ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.2. Smluvní strany se dohodly, že finanční záruka, která má být poskytnuta zhotovitelem ve smyslu článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, může být realizována také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:

- zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, tj. zejména předložit záruční listinu,
 - bankovní záruka musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území České republiky výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 211/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, v zákonné měně České republiky ke dni vystavení takové záruky, v českém jazyce a dle práva České republiky,
 - bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a neodvolatelná ve prospěch objednatele k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z článku XX. odst. 20.1. této smlouvy a bude splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli,
 - bankovní záruka musí být vystavena na částku 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy a bude platná nejméně na dobu šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy, a to do dvaceti pracovních dní ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.3. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených v článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, poté, kdy již zhotovitel složil finanční záruku článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků finanční záruky včetně úroků ve výši, již jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do dvaceti pracovních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny.
- 20.4. Objednatel je oprávněn užít prostředků z finančních záruk nebo bankovních záruk k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozích ujednáních tohoto článku smlouvy. Před uplatněním nároků na základě finančních záruk nebo bankovních záruk objednatel písemně informuje zhotovitele o druhu neplnění, ve vztahu k němuž hodlá nároky uplatnit.
- 20.5. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedeného u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.
- 20.6. V případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem nemá banka, poskytující uvedené bankovní záruky, právo uložit peníze do úschovy soudu nebo jiné instituce, ale vyplatí je přímo objednateli. V případě jakýchkoliv následných rozhodnutí vynesených ve věci daného sporu v neprospěch objednatele, bude objednatel povinen vrátit přijatý obnos nebo jeho část bez jakékoliv prodlevy zhotoviteli.
- 20.7. Náklady, spojené se splněním požadavků stanovených v tomto článku smlouvy, hradí zhotovitel. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů anebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

XXI. Pojištění

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že uzavře pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) pojištění plnění (prací a dodávek) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla včetně DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy; a
 - b) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na hodnotu pojistné události minimálně 6.000.000,- Kč (slovy: šest miliónů korun českých).

- 21.2. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem pojištění stavebně-montážních rizik, a to až do výše ceny za provedení díla včetně DPH. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému včetně objednatele v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně poddodavatelů.
- 21.3. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy po celou dobu provádění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXII. Společná ustanovení

- 22.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 22.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána na účet oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 22.3. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 22.4. Smluvní strany se zavazují:
- a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy.
 - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné anebo se stane neplatným či nevynutitelným anebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původnímu zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 22.7. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.8. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 22.9. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takové postoupení pohledávky od počátku za neplatné.

- 22.11. Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 22.12. Smluvní strany se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčecí doby všech závazků z této smlouvy některému z účastníků se prodlužují na dobu patnácti let.
- 22.13. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny této smlouvy v tomto smyslu u soudu.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva uveřejněním v registru smluv.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Harmonogram realizace díla

Příloha č. 3: Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)

Příloha č. 4: Údaje o poddodavatelích

Příloha č. 5: Vysvětlení zadávací dokumentace

Příloha č. 6: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary

Příloha č. 7: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- 23.5. Statutární město Karlovy Vary dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 23.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl uveřejněn na profilu zadavatele (objednatele) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Kontakt na zhotovitele pro doručení oznámení o uveřejnění: Jan Vacek, e-mail: jan.vacek@4lighting.cz
- 23.7. Podpisem této smlouvy osoba zastupující zhotovitele jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba zastupující zhotovitele svým podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a osoba zastupující zhotovitele jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu Objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje poskytnuté pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.

23.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne viz el. podpis

V Praze, dne viz el. podpis

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA.
primátorkou města

objednatel

4 Lighting s.r.o.

Jan Vacek
jednatel společnosti

zhotovitel

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 231905

Datum vzniku a zápisu:	3. října 2014
Spisová značka:	C 231905 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	4 Lighting s.r.o.
Sídlo:	Opletalova 922/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	034 58 911
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
Statutární orgán:	
jednatel:	JAN VACEK, dat. nar. 18. dubna 1979 Konvalinková 339, 267 05 Nižbor Den vzniku funkce: 17. října 2018
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	KAREL KOTÍK, dat. nar. 28. ledna 1970 Za Beránkem 759, Klatovy II, 339 01 Klatovy
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní
Společník:	MARTIN MAZÁNEK, dat. nar. 15. září 1973 č.p. 1, 747 69 Hlubočec
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	200 000,- Kč

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):**Popis změny, technického řešení:****Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:****Nové řešení:****Zdůvodnění změny:****Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:****Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.**Projekt:**

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

Název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne:

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 21 %	
------------------------	--

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<u>„Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce osvětlení, I. etapa“</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	4 Lighting s.r.o.
Sídlo:	Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1
IČO:	03458911

Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli.

Vysvětlení zadávací dokumentace

V zadávacím řízení nebylo poskytnuto žádné Vysvětlení zadávací dokumentace.

**Usnesení č. RM/452/4/23****z 11. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 18.04.2023****Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary, ZŠ Konečná - rekonstrukce elektroinstalace, I. etapa“**

Rada města Karlovy Vary **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Konečná – rekonstrukce osvětlení, I. etapa“, kterou je nabídka dodavatele 4 Lighting s.r.o., IČ: 03458911, Praha, s nabídkovou cenou 5.096.026,60 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Karlovy Vary a vybraným dodavatelem 4 Lighting s.r.o., IČ: 03458911, Praha, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Konečná – rekonstrukce osvětlení, I. etapa“ za nabídkovou cenu 5.096.026,60 Kč bez DPH.

.....
Ing. Daniel Riedl, Magistrát města Karlovy Vary - odbor rozvoje a investic
vedoucí odboru

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2153
Stavba: **KARLOVY VARY, ZŠ KONEČNÁ – REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE**



KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:
4 Lighting s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Klímešová Miroslava

CC-CZ:
Datum: 18. 3. 2023

IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657

IČ: 03458911
DIČ: CZ03458911

IČ: 72270179
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			5 096 026,60
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 096 026,60	1 070 165,59
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 166 192,19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2153

Stavba: KARLOVY VARY, ZŠ KONEČNÁ – REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE

Místo:
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Zhotovitel: 4 Lighting s.r.o.

Datum: 18. 3. 2023
Projektant:
Zpracovatel: Klimešová Miroslava

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 096 026,60	6 166 192,19	
4np	Elektroinstalace - 4.np	5 096 026,60	6 166 192,19	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

KARLOVY VARY, ZŠ KONEČNÁ – REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE

Objekt:

4np - Elektroinstalace - 4.np

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:

4 Lighting s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Klimešová Miroslava

CC-CZ:

Datum:

18. 3. 2023

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

03458911

DIČ:

CZ03458911

IČ:

DIČ:

IČ:

72270179

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Materiál			3 724 538,60
Montáž			1 371 488,00
Cena bez DPH			5 096 026,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 096 026,60	21,00%	1 070 165,59
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	6 166 192,19

Stavba:

KARLOVY VARY, ZŠ KONEČNÁ – REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE

Objekt:

4np - Elektroinstalace - 4.np

Místo:

Datum: 18. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

4 Lighting s.r.o.

Zpracovatel:

Klimešová Miroslava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem								5 096 026,60
D	HSV	HSV						2 044 099,00
D	SLB	Slaboproudé rozvody						2 044 099,00
149	K	001	4np - Slaboproudý (samostatný rozpočet)	kpl	1,000	1 289 079,00	755 020,00	2 044 099,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV						2 970 027,60
D	741	Elektroinstalace - silnoproud						2 962 327,60
78	K	741000000	Montáž signalizačního zařízení	kpl	1,000	0,00	3 250,00	3 250,00
79	M	8592624089421	Reflex sada pro nouzovou signalizaci alpská bílá, vč.kabeláže	kus	1,000	8 000,00		8 000,00
80	K	741000001	Montáž osoušeče rukou	kus	10,000	0,00	350,00	3 500,00
81	M	000001	Bezdotykový elektrický osoušeč rukou	kus	10,000	2 100,00		21 000,00
82	K	741000002	Montáž protipožární ucpávky	kus	2,000	0,00	520,00	1 040,00
83	M	000002	Protipožární ucpávka	kus	2,000	1 400,00		2 800,00
119	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	250,000	0,00	35,00	8 750,00
120	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	262,500	12,00		3 150,00
96	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	70,000	0,00	75,00	5 250,00
97	M	10.074.474	Lišta 40x40 vkládací bílá,3m vč.příslušenství	m	73,500	52,00		3 822,00
94	K	741110512	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 60 do 120 mm	m	30,000	0,00	90,00	2 700,00
95	M	1000222638	100X60 HD KANÁL ELEKTROINSTALAČNÍ vč.příslušenství	m	31,500	330,00		10 395,00
92	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	65,000	0,00	120,00	7 800,00
134	M	10.075.464	Krabice přístrojová do kanálu	kus	30,000	60,00		1 800,00
135	M	1219052	PODLOZKA KRYCÍ 2 OTVORY	kus	6,000	49,00		294,00
136	M	1178491	PODLOZKA KRYCÍ 3 OTVORY	kus	6,000	80,00		480,00
93	M	1000222760	140X70 D HD KANÁL PARAPETNÍ DUTÝ vč.příslušenství	m	74,750	450,00		33 637,50
84	K	741110514	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 180 do 250 mm	m	170,000	0,00	130,00	22 100,00
85	M	1000222929	210X70 D HD KANÁL PARAPETNÍ DUTÝ, vč.příslušenství	m	170,000	550,00		93 500,00
90	K	741110541	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic doplňkové prvky přepážky podélné oddělovací	m	235,000	0,00	32,00	7 520,00
91	M	10.075.843	Kanál 40x33 stínící ,2m, vč.přichytek	m	235,000	300,00		70 500,00
76	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	150,000	0,00	35,00	5 250,00
77	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	150,000	26,00		3 900,00
74	K	741112071	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových lištových plastových jednoduchých	kus	38,000	0,00	68,00	2 584,00
75	M	34571476	krabice lištová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm hluboká	kus	38,000	25,00		950,00
72	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	150,000	0,00	150,00	22 500,00
73	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	150,000	52,00		7 800,00
109	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	20,000	0,00	28,00	560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm ²	m	23,000	17,00		391,00
107	K	741120005	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a lanových (např. CY), průřezu žíly 25 až 35 mm ²	m	250,000	0,00	32,00	8 000,00
108	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm ²	m	287,500	75,00		21 562,50
132	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm ²	m	300,000	0,00	30,00	9 000,00
133	M	PKB.711017	CYKY-O 2x1,5	km	0,345	12 000,00		4 140,00
129	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	1 250,000	0,00	35,00	43 750,00
130	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	km	1,265	14 200,00		17 963,00
131	M	PKB.00000	CYKY-O3x1,5	km	0,173	14 200,00		2 456,60
124	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	1 900,000	0,00	35,00	66 500,00
125	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	2,185	23 100,00		50 473,50
121	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	1 430,000	0,00	45,00	64 350,00
122	M	PKB.711031	CYKY-J 5x1,5	km	1,403	23 200,00		32 549,60
123	M	PKB.711032	CYKY-J 5x2,5	km	0,242	37 100,00		8 978,20
126	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	120,000	0,00	45,00	5 400,00
127	M	PKB.711035	CYKY-J 5x4	km	0,046	63 100,00		2 902,60
128	M	PKB.711038	CYKY-J 5x6	km	0,092	92 300,00		8 491,60
113	K	741122033	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	20,000	0,00	50,00	1 000,00
114	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	23,000	151,50		3 484,50
115	K	741122041	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 7x1,5 až 2,5 mm ²	m	250,000	0,00	50,00	12 500,00
116	M	34111110	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 7x1,5mm ²	m	287,500	37,17		10 686,38
111	K	741122625	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x35 mm ²	m	250,000	0,00	82,00	20 500,00
112	M	34113135	kabel sílový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 5x35mm ²	m	287,500	598,00		171 925,00
140	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	261,000	0,00	20,00	5 220,00
139	K	741130004	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 6 mm ²	kus	36,000	0,00	30,00	1 080,00
138	K	741130005	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 10 mm ²	kus	10,000	0,00	40,00	400,00
137	K	741130008	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 35 mm ²	kus	12,000	0,00	85,00	1 020,00
70	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	0,00	255,00	255,00
71	M	10.877.345	Zásuvková skříň IP54 jistěná s chráničem 40/4/003, zásuvky 8x230V, 330x215x155mm, barva: světle šedá.	kus	1,000	4 200,00		4 200,00
30	K	741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	3,000	0,00	600,00	1 800,00
31	M	RA4.1	Rozvaděč RA4.1 vč.montáže	kus	1,000	36 000,00		36 000,00
32	M	RA4.2	Rozvaděč RA4.2 vč.montáže	kus	1,000	34 000,00		34 000,00
33	M	RA4.3	Rozvaděč RA4.3 vč.montáže	kus	1,000	30 000,00		30 000,00
42	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	0,00	120,00	480,00
43	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	85,00		340,00
34	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	8,000	0,00	55,00	440,00
35	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	8,000	95,00		760,00
36	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	8,000	35,00		280,00
37	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	8,000	15,00		120,00
64	K	741310112	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích	kus	22,000	0,00	55,00	1 210,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	M	34539021	přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky	kus	22,000	100,00		2 200,00
66	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	22,000	35,00		770,00
67	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	5,000	15,00		75,00
68	M	34539060	rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	4,000	32,00		128,00
69	M	34539061	rámeček trojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	3,000	48,00		144,00
38	K	741310122	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	12,000	0,00	60,00	720,00
39	M	34539016	přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So, 6S bezšroubové svorky	kus	12,000	120,00		1 440,00
40	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	12,000	35,00		420,00
41	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	12,000	16,00		192,00
46	K	741310222	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-uzamykatelných	kus	3,000	0,00	115,00	345,00
47	M	1235846	OVL. SKRIN SEDA 1-TLACITKOVA	kus	3,000	970,00		2 910,00
48	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	25,000	0,00	300,00	7 500,00
49	M	1702499	CIDLO + DETEKTOR PRITOMNOSTI 230V	kus	25,000	360,00		9 000,00
44	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	4,000	0,00	150,00	600,00
45	M	ABB.3956323	Přípojka sporáková se signalizační doutnavkou, zapuštěná	kus	4,000	600,00		2 400,00
56	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitě zapojení pro průběžnou montáž	kus	139,000	0,00	120,00	16 680,00
57	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	139,000	120,00		16 680,00
60	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	34,000	32,00		1 088,00
61	M	34539060	rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	36,000	34,00		1 224,00
62	M	34539061	rámeček trojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	8,000	49,00		392,00
63	M	34539063	rámeček pětinásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	4,000	105,00		420,00
54	K	741313004	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	19,000	0,00	100,00	1 900,00
55	M	34555242	zásuvka zápuštěná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	19,000	169,00		3 211,00
58	K	741313005	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	11,000	0,00	105,00	1 155,00
59	M	34555244	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné s optickou přepětovou ochranou, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	11,000	900,00		9 900,00
52	K	741313082	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubového připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	26,000	0,00	180,00	4 680,00
53	M	34555229	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky	kus	26,000	95,00		2 470,00
50	K	741313151	Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů spojovacích, provedení IP 44 3P+N+PE 16 A	kus	1,000	0,00	180,00	180,00
51	M	35811324	zásuvka spojovací 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	130,00		130,00
27	K	741370034	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 2 zdroje nouzové	kus	18,000	0,00	220,00	3 960,00
28	M	NO	NO - MODUS OZN/ETE/1W/B/1/SA/AT/WH stále svítící / svítící při výpadku, autotest, bílé, PO4, IP65, EXIT 1W LED 135 lm	kus	13,000	1 590,00		20 670,00
29	M	PPO	PPO - MODUS OZN/LV3N/U/1W/B/1/SE/X/WH, LOVATO N 3.0 univerzální optika 1W LED 250 lm PREMIUM IP20 1h baterie, svítící při výpadku, bílé	kus	5,000	1 400,00		7 000,00
21	K	741370101	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj bez koše	kus	41,000	0,00	300,00	12 300,00
22	M	R	R - MODUS BRBSB_KO375V2, 1 x LED, 27W, 2700lm, Ra80, 4000K	kus	33,000	1 050,00		34 650,00
23	M	S	S - MODUS BRBSB_KO480V3, 1 x LED, 34W, 3600lm, Ra80, 4000K	kus	8,000	1 350,00		10 800,00
1	K	741371002	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	189,000	0,00	350,00	66 150,00
2	M	C	C - FAGERHULT FGH DWIDE CEILING, 22331-402, LED 3000lm 25W 4000K CRI80	kus	56,000	6 841,00		383 096,00
3	M	D	D - FAGERHULT FGH DWIDE CEILING, 22335-402, LED 6000lm 48W 4000K CRI80	kus	8,000	6 841,00		54 728,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	M	E	E - FAGERHULT FGH DTI TYPE 2 BETA, 29477-402.LED 6706lm 44W 4000K CRI80+95362 - FAGERHULT FGH Wire suspension for single installation, 3x0.75 mm² L: 1,5m	kus	75,000	8 500,00		637 500,00
5	M	J	J - MODUS ESO3000RMKN, 1 x LED, 26W, 3500lm, Ra80, 4000K	kus	29,000	1 719,00		49 851,00
7	M	L	L - MODUS AREL6000RL2KV, 1 x LED, 58W, 6900lm, Ra80, 4000K	kus	3,000	1 842,00		5 526,00
8	M	M	M - MODUS EVO7000M_CEW, 1 x LED, 48W, 7000lm, Ra80, 4000K	kus	2,000	2 260,00		4 520,00
9	M	N	N - MODUS EVO5000M_CEW, 1 x LED, 33W, 5000lm, Ra80, 4000K	kus	5,000	2 186,00		10 930,00
10	M	O	O - MODUS ESO4000RMKN, 1 x LED, 38W, 4600lm, Ra80, 4000K	kus	3,000	1 719,00		5 157,00
17	K	741371031	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj	kus	8,000	0,00	289,00	2 312,00
18	M	F	F - FAGERHULT FGH NOTOR 65 ASYM 1,2m START 19483-402, LED 3772lm 29W 4000K CRI80+95362 - FAGERHULT FGH Wire suspension for single installation, 3x0.75 mm² L: 1,5m	kus	4,000	15 288,00		61 152,00
20	M	Z	nástěnný držák FAGERHULT FGH WIRE BRACKET/PAIR, 92683	kus	8,000	1 000,00		8 000,00
19	M	G	G - FAGERHULT FGH NOTOR 65 ASYM 1,2m CONTI, LED 3772lm 29W 4000K CRI80+95362 - FAGERHULT FGH Wire suspension for single installation, 3x0.75 mm² L: 1,5m	kus	4,000	11 200,00		44 800,00
11	K	741371102	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	8,000	0,00	360,00	2 880,00
15	M	P	P - MODUS PL2500M1N, 1 x LED, 20W, 2700lm, Ra80, 4000K	kus	8,000	1 179,00		9 432,00
141	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,839	0,00	5 000,00	9 195,00
98	K	Instalace	Zapojení systému řízení osvětlení v rozvaděčích	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00
150	M	942	942-vstupní jednotka digitálně-analogová	kus	2,000	14 431,77		28 863,54
101	M	321	321 - multisensor do pohledu 8*6,5m v krabici	kus	11,000	7 058,09		77 638,99
102	M	PIR16	PIR dosah 16m	kus	12,000	1 721,49		20 657,88
103	M	Switch 8p	Switch konfigurovatelný	kus	1,000	3 988,11		3 988,11
104	M	Router1	905 - DALI-2 Single	kus	1,000	31 399,88		31 399,88
105	M	Router2	910 - DALI-2 Single	kus	2,000	52 815,15		105 630,30
106	M	444	444-minivstupní jednotka	kus	12,000	4 820,16		57 841,92
99	K	Programování	Softwarové práce systému řízení osvětlení	kpl	1,000	0,00	49 049,00	49 049,00
100	K	Vizualizace	Vizualizace systému osvětlení	kpl	1,000	0,00	9 253,00	9 253,00

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 7 700,00

117	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	250,000	0,00	20,00	5 000,00
118	M	11.229.067	UTP CAT5E PVC BASIC UTP KABEL CAT5E PVC	m	300,000	9,00		2 700,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 81 900,00

147	K	HZS05	Dokončovací práce - malování po ele	kpl	1,000	0,00	300,00	300,00
144	K	HZS01	Demontáže stávající elektroinstalace	hod	80,000	0,00	300,00	24 000,00
145	K	HZS02	Vyhledání obvodů	hod	30,000	0,00	300,00	9 000,00
146	K	HZS03	Čištění budovy (zametení, omytí)	kpl	1,000	0,00	300,00	300,00
148	K	HZS04	Demontáže a opětovné montáže dřevěných obložen	kpl	1,000	0,00	300,00	300,00
143	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	50,000	0,00	300,00	15 000,00
142	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	50,000	0,00	660,00	33 000,00

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná

D1.4b - Elektronické komunikace

REKAPITULACE NÁKLADŮ**4.NP + ústředny systémů ve 2.NP**

Popis	Materiál	Montáž	Celkem
SPOLEČNÉ TRASY PRO KABELÁŽE VÍCE PROFESÍ	56 600,00 Kč	13 000,00 Kč	69 600 Kč
NZS - NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM	425 915,00 Kč	238 270,00 Kč	664 185 Kč
STK - STRUKTÚROVANÁ KAB., KAMEROVÝ SYS., IP TELEFONY A KOMUNIKÁTORY	401 708,00 Kč	289 345,00 Kč	691 053 Kč
ACS - PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM A TURNIKETY	102 367,00 Kč	49 600,00 Kč	151 967 Kč
JC - SYSTÉM JENOTNÉHO ČASU A ZVONĚNÍ	149 310,00 Kč	73 856,00 Kč	223 166 Kč
EZS a EPH - ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉM	153 179,00 Kč	90 949,00 Kč	244 128 Kč
Celkem bez DPH	1 289 079 Kč	755 020 Kč	2 044 099 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná
D1.4b - Elektronické komunikace

SPOLEČNÉ TRASY PRO KABELÁŽE VÍCE PROFESÍ 4.NP

MATERIÁL CELKEM: 56 600 Kč

MONTÁŽ CELKEM: 13 000 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY: 69 600 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
		<i>Kabelové trasy profese</i>				
100	m	Parapetní žlab bezhalogenový PK 90X55 D HF_HD 2m bílá, příslušenství	470,00 Kč	47 000,00 Kč	45,00 Kč	4 500,00 Kč
1	kpl	Ostatní elektroinstalační materiál, příchytky, svorkovnice, krabice aj.	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná
D1.4b - Elektronické komunikace
NZS - NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM

část 4.NP + návazná zařízení z 2.NP

MATERIÁL CELKEM:

425 915 Kč

MONTÁŽ CELKEM:

238 270 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY:

664 185 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
4	ks	Materiál Modul zakončení reproduktorové linky, 2vodíčově připojení, nastavitelné zatížení linky ve 4 stupních	290	1 160,00 Kč	250,00 Kč	1 000,00 Kč
35	ks	Nástěnný reproduktor dle EN54-24 pro přisazenou instalaci na zeď nebo strop. Technická data dle EN54-24: jmenovitý šumový výkon a napětí 6W @ 100V, výkonové odbočky až do 0,8W, citlivost 80dB @ 1W/4m, max. úroveň akustického tlaku 86dB @ 4m, frekvenční charakteristika 150Hz-18kHz, úhel pokrytí horizontálně 360°/135°/130°/70°, vertikálně 330°/160°/135°/70° @ 0,5/1/2/4kHz. Certifikace dle EN54-24 číslo 0359-CPD-0103, typ A - vnitřní aplikace. Tělo MDF, povrch PVC, rámeček HIPS plast, mřížka kov, barva bílá. Keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou dle BS-5839-8. Rozměry (ŠxVxH) 250x190x110mm, hmotnost 1,7kg.	900	31 500,00 Kč	250,00 Kč	8 750,00 Kč
1	ks	Povinná náležitost dle ČSN EN 60849: Odborné měření srozumitelnosti vč. měřicího protokolu s přepočtem hodnot na stupnici CIS. Měření bude provedeno metodou indexu přenosu řeči, tzv. STI. Měření jinou metodou lze použít pouze tehdy, pokud zvolená metoda poskytuje výsledky stejně nebo více relevantní jako metoda STI. Měření zjednodušenými metodami, které mohou dávat zkreslené výsledky (RASTI aj.), není přípustné. Výsledkem měření bude protokol obsahující přesnou specifikaci použitého měřicího vybavení a metody, a pro každý prostor přesnou specifikaci měřících bodů, naměřených hodnot STI, jejich přepočet na CIS a následně výpočet výsledné hodnoty pro daný prostor jako rozdílu průměrné naměřené hodnoty STI a směrodatné odchylky - viz ČSN EN 60849, B.3.			15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
1	ks	Povinná náležitost dle ČSN EN 60849: Odborné měření skutečné impedance 100V linek vč. měřicího protokolu s přepočtem hodnot na výkon repro @ 100V. Měření musí být provedeno specializovaným měřicím přístrojem určeným pro tento účel a používajícím střídavý sinusový testovací signál o frekvenci na spodním okraji řečového pásma - např. cca 300Hz. Měření univerzálními multimetry určenými pro měření činného odporu nebo impedance na frekvenci 50/60Hz poskytují irelevantní hodnoty a proto není přípustné.			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
		Kabeláže				
300	m	Ohniodolný kabel 2x1,5mm standardní "EUROFIRE" 300/500V dle ČSN IEC 60331, ČSN EN 50200-PH90 a BS 6387 CWZ - stíněné	30,00 Kč	9 000,00 Kč	12,00 Kč	3 600,00 Kč
40	m	Ohniodolný kabel 2x2,5mm standardní "EUROFIRE" 300/500V dle ČSN IEC 60331, ČSN EN 50200-PH90 a BS 6387 CWZ - stíněné	40,00 Kč	1 600,00 Kč	12,00 Kč	480,00 Kč
300	ks	Příchytka s funk. schop. Při požáru certifik. pro 2x kabel EUROFIRE E30/E60 9-11mm	24,00 Kč	7 200,00 Kč	16,00 Kč	4 800,00 Kč
900	ks	Příchytka s funk. schop. Při požáru certifik. pro 1x kabel EUROFIRE E30/E60 9-11mm	20,00 Kč	18 000,00 Kč	16,00 Kč	14 400,00 Kč
6	ks	Propojovací krabice pro kabely s funkční schopností 4x průchodka, keramické svorky	550,00 Kč	3 300,00 Kč	210,00 Kč	1 260,00 Kč
		Kabelové trasy profese				
60	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40X20HF_HD a příslušenství	190,00 Kč	11 400,00 Kč	20,00 Kč	1 200,00 Kč
1	kpl	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
60	m	TRUBKA OHEB.LPE 2323/LPE-2	16,00 Kč	960,00 Kč	14,00 Kč	840,00 Kč
		Ostatní				
1	kpl	Demontáž stávajících rozvodů, reproduktorů a likvidace			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Napojení na systém ozvučení z předchozích etap, včetně funkčních zkoušek			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	h	Programování systému NZS			500,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Měření kabeláže po úsecích			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
4	h	Funkční zkoušky systému			1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Hrubá montáž elektro			3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy zdí do 30mm			750,00 Kč	750,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			750,00 Kč	750,00 Kč
1	kpl	Režie a příprava zakázky			750,00 Kč	750,00 Kč
1	kpl	Dopravné a skladné			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Zaškolení obsluhy			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Začištění prostupů a drážek + výmalba	750,00 Kč	750,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Požární ucpávky prostupů + označení	750,00 Kč	750,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
Ústředna rozhlasu 2.NP - nezbytná součást pro funkčnost systému						
Množ.	Jed.	Položka	Materiál celkem		Montáž celkem	
		Materiál				
1	ks	CONTROLLER - Řídicí jednotka digitálního evakuačního zvukového systému dle EN54-16 pro 255 zón / 1500 linek. Digitální zpracování audio signálu, interní paměť pro 16 audio zpráv o celkové kapacitě až 16 minut. Možnost připojení až 32 systémových výkonových zesilovačů, 3 digitální sběrnice L-Net pro připojení celkem až 16 mikrofonních stanic a dalších periferních zařízení s možností redundantní kruhové topologie, 2 digitální sběrnice G-Net pro sesíťování ústředny s kruhovou topologií, garantovaná délka trasy každé sběrnice L-Net i G-Net až 250m při použití metalického stíněného kabelu CAT5E resp. 2km při použití MM optického vedení. 16 evakuačních řídicích vstupů s dohledem, 3 stavové řídicí výstupy, 8 univerzálních řídicích výstupů, 2 audio vstupy, LAN, WAN. Ovládací panel s veškerými povinnými indikacemi dle EN54-16 na předním krytu. Certifikace dle EN54 č. 0560-CPR-182190002	39 000,00	39 000,00 Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
2	ks	Integrovaná systémová jednotka výkonových zesilovačů a manageru napájení dle EN54-16 / EN54-4. Výkon zesilovačů 2 x 500W @ 100V, digitální topologie Class-D s vysokou účinností, frekvenční rozsah 40Hz-20kHz, zkreslení <0,1%. 2 porty systémové sběrnice + 3 přepínatelné audio vstupy. Dobíjení a dohled záložních akumulátorů s kapacitou až 100Ah, možnost sdílení akumulátorů více jednotkami, zálohovaný výstup 24VDC pro napájení systémových prvků. Certifikace dle EN54 č. 0560-CPR-182190002.	55 000,00	110 000,00 Kč	2 100,00 Kč	4 200,00 Kč
3	ks	Modul reproduktorových zón s dohledem, umožňuje plně maticové přepínání 6 reproduktorových linek na 3 systémové sběrnice, 2x 100V vstup, 3x generátor pilotního kmitočtu, 12x 2barevná LED indikace, 2x digitální sběrnice L-Net s možností daisy-chain nebo redundantní kruhové topologie, 255 adres, mini USB port, montáž na DIN lištu	11 000,00	33 000,00 Kč	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč
8	ks	Modul zakončení reproduktorové linky, 2vodičové připojení, nastavitelné zatížení linky ve 4 stupních	260	2 080,00 Kč	250,00 Kč	2 000,00 Kč
1	ks	Mikrofonní stanice s dotykovou obrazovkou pro ovládání systému a provozní / evakuační hlášení s možností volby až 255 zón, kondenzátorový mikrofon na husím krku + ruční evakuační mikrofon s PTT tlačítkem, 2x digitální sběrnice L-Net s možností daisy-chain nebo redundantní kruhové topologie, 255 adres, kryt proti neoprávněné manipulaci s automatickým přepnutím mikrofonní stanice do režimu řízení evakuace při odklopení krytu, provedení pro umístění na stůl nebo montáž na stěnu, nástěnný montážní úchyt součástí dodávky	23 000,00	23 000,00 Kč	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
1	ks	Systémový převodník USB pro konfiguraci / servis	4 500,00	4 500,00 Kč	750,00 Kč	750,00 Kč
2	ks	Bezúdržbový ventilem řízený olověný akumulátor 12V / min. 65Ah	4 500,00	9 000,00 Kč	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
1	ks	Aktivní přípojná zásuvka pro připojení stereo signálu, 2x konektor Cinch (1x stereo), elektronicky symetrizovaný výstup, možnost mixování stereo signálu do mono výstupu, napájení 12-24VDC, modul 50x50mm, bez rámečku	2 600,00	2 600,00 Kč	800,00 Kč	800,00 Kč
1	ks	Instalační rámeček designu Gira Standard 55 včetně mezirámečku pro vestavbu modulů 50x50mm, bílý	125	125,00 Kč	140,00 Kč	140,00 Kč
1	ks	Uzamykatelný 19" datový rozváděč 32U 600x600mm s proskl. dveřmi, napájecím panelem, ventilační jednotkou a potřebným montážním příslušenstvím pro instalaci prvků ústředny	22 400,00 Kč	22 400,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	ks	Osazení prvků ústředny do rozváděče, propojení, HW / SW konfigurace systému, česká lokalizace FW, oživení			12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
1	ks	Povinná náležitost dle ČSN EN 60849: Odborné měření skutečné impedance 100V linek vč. měřicího protokolu s přepočtem hodnot na výkon repro @ 100V. Měření musí být provedeno specializovaným měřicím přístrojem určeným pro tento účel a používajícím střídavý sinusový testovací signál o frekvenci na spodním okraji řečového pásma - např. cca 300Hz. Měření univerzálními multimetry určenými pro měření činného odporu nebo impedance na frekvenci 50/60Hz poskytuje irelevantní hodnoty a proto není přípustné.			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	ks	Povinná náležitost dle ČSN EN 60849: Provozní kniha ER, drátěná kroužková vazba, číslované listy	190,00 Kč	190,00 Kč		
Kabeláže						
50	m	Ohnidolný kabel 2x1,5mm standardní "EUROFIRE" 300/500V dle ČSN IEC 60331, ČSN EN 50200-PH90 a BS 6387 CWZ - stíněné	30,00 Kč	1 500,00 Kč	16,00 Kč	800,00 Kč
40	m	Ohnidolný kabel 2x2,5mm standardní "EUROFIRE" 300/500V dle ČSN IEC 60331, ČSN EN 50200-PH90 a BS 6387 CWZ - stíněné	40,00 Kč	1 600,00 Kč	16,00 Kč	640,00 Kč
40	m	Kabel EUROFIRE E30/E60 JE-H(St)H 4x2x0,8, kabel s omezenou funkcí E30-E60min. při požáru, 100V dle DIN VDE 4102, EN 1363 - stíněné	52,00 Kč	2 080,00 Kč	16,00 Kč	640,00 Kč
100	ks	Příchytka s funk. schop. Při požáru certifik. pro 2x kabel EUROFIRE E30/E60 9-11mm	24,00 Kč	2 400,00 Kč	20,00 Kč	2 000,00 Kč
4	ks	Propojovací krabice pro kabely s funkční schopností 4x průchodka, keramické svorky	600,00 Kč	2 400,00 Kč	245,00 Kč	980,00 Kč
20	ks	Skupinový držák pro kabely s funkční schopností 35x60mm	81,00 Kč	1 620,00 Kč	42,00 Kč	840,00 Kč
Kabelové trasy profese						
20	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40X20HF_HD a příslušenství	190,00 Kč	3 800,00 Kč	20,00 Kč	400,00 Kč
1	kpl	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Ostatní						
1	kpl	Demontáž stávajících rozvodů, ústředna a likvidace			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
1	kpl	Napojení na systém ozvučení ze stávajícího systému, včetně funkčních zkoušek			7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
10	h	Programování systému NZS			600,00 Kč	6 000,00 Kč
1	kpl	Měření kabeláže po úsecích			200,00 Kč	200,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			600,00 Kč	600,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
16	h	Funkční zkoušky systému			2 000,00 Kč	32 000,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Hrubá montáž elektro			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
	1 kpl	Kabelový prostupy zdi do 30mm			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
	1 kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
	1 kpl	Režie a příprava zakázky			3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
	1 kpl	Dopravné a skladné			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	1 kpl	Zaškolení obsluhy			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	1 kpl	Výstavba místnosti 1,2x1m- SDK výška 3m tl. 75mm včetně stropu + zárubně a dveře 600mm, Ei45, DP1, + systém přenosné klimatizace 1,1kw + dokončovací stavební práce, přemístění umyvadla včetně přípojek vody a odpadu + začištění a malba (vzhledově uvedení do původního stavu)	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná

část 4.NP + návazná zařízení z 2.NP

D1.4b - Elektronické komunikace

STK - STRUKTUROVANÁ KAB., KAMEROVÝ SYS., IP TELEFONY A KOMUNIKÁTORY

MATERIÁL CELKEM:

401 708 Kč

MONTÁŽ CELKEM:

289 345 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY:

691 053 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
Vybavení datových rozvaděčů						
1	ks	Datový rozvaděč RD-3, rack 42U, 800x800, uzamykatelné přední i zadní dveře, odnímatelné boční kryty, nosnost min 400kg	20 000 Kč	20 000 Kč	3 100 Kč	3 100 Kč
1	ks	Příslušenství pro montáž rozvaděče	600 Kč	600 Kč	85 Kč	85 Kč
2	ks	Police do rozvaděče dle rozměru	200 Kč	400 Kč	70 Kč	140 Kč
3	ks	19" vyvazovací panel 1U, jednostranný, plastový kanál	500 Kč	1 500 Kč	50 Kč	150 Kč
2	ks	19" vyvazovací panel 2U, jednostranný, plastový kanál	550 Kč	1 100 Kč	55 Kč	110 Kč
2	ks	Vertikální vyvazovací panel 21U	1 000 Kč	2 000 Kč	60 Kč	120 Kč
2	ks	Kartáčová záslepka 300x70mm	105 Kč	210 Kč	61 Kč	122 Kč
5	ks	Zálepky pro vyvazovací panel	210 Kč	1 050 Kč	70 Kč	350 Kč
5	ks	Montážní sada šroubů M5 (50ks / bal.) 16mm	540 Kč	2 700 Kč	40 Kč	200 Kč
1	ks	Zámek do dveří racku + 6ks klíčů	210 Kč	210 Kč	60 Kč	60 Kč
1	ks	Ventilační jednotka s termostatem 4x ventilátory (Samostatný ventilátor: 230V/15W/50Hz/0,09A/ 160m3/hod	4 000 Kč	4 000 Kč	210 Kč	210 Kč
2	ks	19" rozvodný panel 1U, 8x zásuvka podle ČSN, max 16A, kabel 3x1,5mm, 2m + zástrčka univerzál CZ-DE max. 16A, kontrolka,	1 000 Kč	2 000 Kč	60 Kč	120 Kč
1	ks	Zakončovací krabice do racku se zásuvkou pro napojení silového přívodu a rozvodného panelu 230V	510 Kč	510 Kč	150 Kč	150 Kč
4	ks	Patch panel 1U 24 protů cat. 6	2 100 Kč	8 400 Kč	1 500 Kč	6 000 Kč
1	ks	Patch panel modulární 1U 24 protů cat. 6A	810 Kč	810 Kč	600 Kč	600 Kč
4	ks	Zakončení do modulárního panelu 1x cat. 6A	110 Kč	440 Kč	80 Kč	320 Kč
1	ks	Optická výsuvná vana (19" výsuvný rozvaděč) výšky 1U do 19" racku v černé barvě pro 24 simplex SC/E2000/duplex LC adaptorů. Vana má 4 přímé kabelové vstupy zaslepené plastovými krytkami, dodávána je bez kabelových průchodek. Uvnitř vany jsou na trnu umístěny 2 kazety s držáky ochrana svárů každá pro 12 svárů - celkem 24 pro svárů, držák k uchycení tahového prvku kabelu.	1 750 Kč	1 750 Kč	800 Kč	800 Kč
2	ks	SWITCH - Rack mounted 19", 1U, 24 RJ-45 autosensing 10/100/1000 PoE 274W + porty, 4 SFP nebo SFP+podpora Stack – až 16 switchů podpora pro Aruba AirWave Network Management, Podpora pro HPE Intelligent Management Center rozhraní CLI, Podpora SNMP IEEE802.3 Ethernet MIB, Repeater MIB, Podpora IEEE 802.3az, Podpora pro 802.1X local MAC, Podpora pro IEEE 802.1p, Ochrana DoS, ARP protection, IP lockdown	19 000 Kč	38 000 Kč	1 300 Kč	2 600 Kč
4	ks	SFP modul určený pro dodaný SWITCH, Rychlost datového přenosu (maximální): 1000 Mbit/s Konektor pro optická vlákna: LC Typ SFP vysílače	2 500 Kč	10 000 Kč	210 Kč	840 Kč
6	ks	WiFi zařízeníkompatibilní ze stávajícím systémem dle 802.11 a/b/g/n/ac, až 450Mbps + 867Mbps, Dual-Band 2.4GHz + 5GHz, 3x3 MIMO, funkce AP/Hotspot, 1x GLAN, PoE	3 100 Kč	18 600 Kč	610 Kč	3 660 Kč
1	ks	Záložní napájecí zdroj UPS RACK mount, včetně mont.příssl., s výstupním výkonem 2,7 kW/3,0 kVA, vstupy S1363A, IEC-320 C20, Schuko CEE 7/EU1-16P, RJ-45, Smart-Slot a USB, multifunkčním LCD,dobíjení cca 3 hodiny, nominální vstupní napětí 208, 230 V, výstupní napětí 230 V. Disponuje funkcí Emergency Power Off (EPO)	55 000 Kč	55 000 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
Kabeláže						
20	ks	Patch kabel utp cat. 6 1,0m	22 Kč	440 Kč	16 Kč	320 Kč
20	ks	Patch kabel utp cat. 6 1,5m	30 Kč	600 Kč	16 Kč	320 Kč
8	ks	Optický 9/125um SM 1mPatch kabel 1,5m typ konektoru dle osaz prvků	261 Kč	2 088 Kč	16 Kč	128 Kč
100	m	Kabel optický k zafouknutí MIKRO AIRBLOWN, 12 vláken SM 9/125, G.652D, MLT, MDPE černý, d5,8mm, 500N	24 Kč	2 400 Kč	20 Kč	2 000 Kč
100	m	Montážní práce - příprava pro optickou kabeláž - instalace mikrotubiček			15 Kč	1 500 Kč
1	kpl	Montážní práce - zafouknutí optických kabelů			25 000 Kč	25 000 Kč
8	h	Kompletace datových rozvaděčů, včetně osazení, zapojení a oživení všech prvků včetně příslušenství.			400 Kč	3 200 Kč
1	kpl	Proměření a zakončení optické kabeláže mezi datovými rozvaděči 2x 12vláken			3 000 Kč	3 000 Kč
4200	m	Kabel UTP cat6 LSOH	12 Kč	50 400 Kč	14 Kč	58 800 Kč
100	m	Kabel UTP cat6A LSOH	17 Kč	1 700 Kč	14 Kč	1 400 Kč
Kabelové trasy profese						
60	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40X20HF_HD a příslušenství	190,00 Kč	11 400,00 Kč	20,00 Kč	1 200,00 Kč
40	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 20X20HF_HD a příslušenství	100,00 Kč	4 000,00 Kč	20,00 Kč	800,00 Kč
100	m	Trasa v učebně - Parapetní žlab bezhal.y PPK 130x65 D HD 2m bílá, příslušenství	400,00 Kč	40 000,00 Kč	31,00 Kč	3 100,00 Kč
40	m	Trubka ohebná 2323/LPE-2	16,00 Kč	640,00 Kč	14,00 Kč	560,00 Kč
1	kpl	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	9 100,00 Kč	9 100,00 Kč
Zakončení datových a komunikačních rozvodů						
12	ks	Zásuvka datová 2x RJ45 Cat 6. montáž do dodaného kabelového žlabu, včetně instal redukce, rámečku a konektorů RJ45	450 Kč	5 400 Kč	220 Kč	2 640,00 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
12	ks	Zásuvka datová 1x RJ45 Cat 6. montáž do dodaného kabelového žlabu, včetně instal redukce, rámeček a konektorů RJ45	340 Kč	4 080 Kč	150 Kč	1 800,00 Kč
7	ks	Zásuvka datová 1x RJ45 Cat 6. montáž na zeď, včetně instal krabice, rámeček a konektorů RJ45 (pro kameryl)	450 Kč	3 150 Kč	220 Kč	1 540,00 Kč
10	ks	Zásuvka komunikační HDMI včetně rámečku pro montáž do kabelového žlabu montáž do dodaného kabelového žlabu, včetně instal redukce, rámečku	230 Kč	2 300 Kč	150 Kč	1 500,00 Kč
5	ks	Propojovací kabel PremiumCord HDMI High Speed, verze 1.4, 10m	530 Kč	2 650 Kč	210 Kč	1 050,00 Kč
10	ks	Zásuvka komunikační USB včetně rámečku pro montáž do kabelového žlabu montáž do dodaného kabelového žlabu, včetně instal redukce, rámečku	350 Kč	3 500 Kč	150 Kč	1 500,00 Kč
5	ks	Propojovací USB 3.0 aktivní kabel 10m s napájecím zdrojem	1 200 Kč	6 000 Kč	320 Kč	1 600,00 Kč
		Kamerový systém				
7	ks	Venkovní Starlight IP kamera 4Mpix. s kompresí videa H.265+, rozlišení 2688x1520@20fps, snímač CMOS 1/3" s progresivním skenem, citlivost až 0,008Lux@F1.6, objektiv 2.8mm (102°), WDR(120dB), ICR, IR přísvit do 30m. 1x LAN, PoE 802.3af. IVS funkce virtuální plot nebo narušení, dual streaming, RTSP, ONVIF, slot na uSD max. 256GB. Vodotěsná IP67, napájení 12V nebo PoE (IEEE 802.3af). + propojovací Box pod kameru	4 500 Kč	31 500 Kč	840,00 Kč	5 880,00 Kč
2	ks	Venkovní kompaktní IP kamera 2Mpix pro noční snímání s citlivým Starlight+ CMOS snímačem 1/2.8", rozlišení 1920x1080@25fps, komprese videa H265+, citlivost 0.002Lux@F1.5, motorický objektiv 2,7-13,5mm (109°~28°) s automatickým ostřením a IR korekcí, IR přísvit <60m, ICR automatický filtr, WDR(120dB), 1x LAN. IVS funkce virtuální plot nebo narušení, dual streaming, RTSP, ONVIF, P2P a mobilní přístup, slot na uSD kartu max. 256GB. Vodotěsná IP67, napájení DC 12V nebo PoE (IEEE 802.3af).+ propojovací Box pod kameru	6 100 Kč	12 200 Kč	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
1	ks	Kamerová zkouška včetně nastavení kamer a NVR				
		Ostatní				
1	kpl	Zmonitorování stávajícího stavu a zajištění provizorního provozu systému STK po dobu rekonstrukce, se zajištěním celkové funkčnosti po dokončení dané etapy.			6 400,00 Kč	6 400,00 Kč
1	kpl	Demontáž stávajícího systému, případně přepojení prvků			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
10	h	Programování systému prvků STK			600,00 Kč	6 000,00 Kč
1	kpl	Certifikované měření kabeláže po úsecích + protokol			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
12	h	Funkční zkoušky systému			2 000,00 Kč	24 000,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Hrubá montáž elektro			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže svody kzásuvkám			8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
1	kpl	Kabelový prostupy zdí 100mm			3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem 100mm			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Kabelový prostupy zdí do 30mm			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
1	kpl	Režie a příprava zakázky			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
1	kpl	Dopravné a skladné			15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
1	kpl	Zaškolení obsluhy			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Začištění prostupů a drážek + výmalba	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
1	kpl	Požární ucpávky prostupů + označení	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
		Záznamové zařízení kamerového systému do 2.NP				
1	ks	Pentaplexní síťový video rekordér pro záznam až 64 IP kamer, povoleny kombinace různých rozlišení až 12MP, snímkování a datových toků do 320Mb/s; 2x LAN 10/100/1000 Mbps, I/O 4 x vstup, 2 x výstup. 2 x USB, 4 x SATA HDD (max. 4x 8TB), 2 HDMI a VGA výstup, 4K rozlišení na HDMI výstupu; vzdálené ovládání z web prohlížeče, CZ menu a prostředí, mobilní přístup a P2P, CMS utilita; podpora kamer mnoha výrobců včetně ONVIF; napájení AC 100~240V, 50/60 Hz, rozměry 1.5U, 440mm×411.1mm×76mm. + 2x HDD 4Gb	25 000 Kč	25 000 Kč	5 100 Kč	5 100,00 Kč
1	ks	CE700A L/R ATEN Extender PC-konzole na 150m USB až 1920x1200 bodů / surge - prodlužovač pro připojení PC-konzole do 150m - prodlužuje monitor, myš, klávesnici	3 780 Kč	3 780 Kč	420 Kč	420,00 Kč
1	ks	LED monitor - LCD 22" včetně kabeláže	2 100 Kč	2 100 Kč	250 Kč	250,00 Kč
1	ks	Kamerová zkouška včetně nastavení kamer a NVR			2 500 Kč	2 500,00 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná

část 4.NP + návazná zařízení z 2.NP

D1.4b - Elektronické komunikace

ACS - PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM A TURNIKETY

MATERIÁL CELKEM:

149 310 Kč

MONTÁŽ CELKEM:

73 856 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY:

223 166 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
ACS						
3	ks	ON-LINE čtecí hlava, snímač PCR	8 950,0 Kč	26 850 Kč	1 300,0 Kč	3 900 Kč
1	ks	Zálohovaný napájecí zdroj 24V/5A+ 2xAKU 18Ah pro dveřní lišty	9 000,0 Kč	9 000 Kč	1 400,0 Kč	1 400 Kč
1	ks	Přepojení a doprogramování řídicí jednotky	600,0 Kč	600 Kč	1 700,0 Kč	1 700 Kč
2	ks	Hliníková magnetická lišta 2m včetně přídržky 2x400kg, +24V montážní příslušenství, bezdotykový spínač, nouzové tlačítko, kabeláž	13 500,0 Kč	27 000 Kč	4 500,0 Kč	9 000 Kč
2	ks	Úprava dveří pro montáž lišty, uložení kaneláže, demontáž zámku, zaslepení otvorů, barevná úprava	1 500,0 Kč	3 000 Kč	2 750,0 Kč	5 500 Kč
2	ks	Nouzové tlačítko otevření dveří ze sklíčkem včetně zapojení na okruh lišty	710,0 Kč	1 420 Kč	350,0 Kč	700 Kč
2	ks	Napojení dveřního kontaktu na systém EZS	300,0 Kč	600 Kč	420,0 Kč	840 Kč
2	ks	Projovací rozvaděč nástěnný 24 modulů včetně svorkovnic a relé 24V pro propojení ovládání dveří	1 700,0 Kč	3 400 Kč	800,0 Kč	1 600 Kč
1	ks	Instalace čtečky do výtahu včetně napojení do ovládání výtahu + kooperace se servisní organizací výtahu	2 800,0 Kč	2 800 Kč	4 400,0 Kč	4 400 Kč
Kabeláže						
200	m	Kabel komunikační ACS (RS-485) - J-Y(st)Y 2x2x0,8	10,0 Kč	2 000 Kč	16,0 Kč	3 200 Kč
250	m	kabel napájecí CYKY-O 2x1,5 (12V)	12,0 Kč	3 000 Kč	16,0 Kč	4 000 Kč
50	m	kabel napájecí CYKY-J 3x1,5	20,0 Kč	1 000 Kč	16,0 Kč	800 Kč
30	m	kabel flexibilní H05VV-F (CYSY) 2x1,5, bílá	14,0 Kč	420 Kč	16,0 Kč	480 Kč
Kabelové trasy profese						
60	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40X20HF_HD a příslušenství	190,00 Kč	11 400,00 Kč	20,00 Kč	1 200,00 Kč
40	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 20X20HF_HD a příslušenství	100,00 Kč	4 000,00 Kč	20,00 Kč	800,00 Kč
20	m	Trubka ohebná 2323/LPE-2	16,00 Kč	320,00 Kč	16,00 Kč	320,00 Kč
1	kpl	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	16,00 Kč	16,00 Kč
Ostatní						
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
6	h	Programování systému prvků ACS			500,00 Kč	3 000,00 Kč
1	kpl	Měření kabeláže po úsecích			800,00 Kč	800,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			800,00 Kč	800,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
12	h	Funkční zkoušky systému			500,00 Kč	6 000,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Hrubá montáž elektro			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže svody kzásuvkám v kancelářích			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Kabelový prostupy zdí do 30mm			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Režie a příprava zakázky			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Doplňkové náklady, doprava, SW nastavení konfigurace			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Zaškolení obsluhy			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Začištění prostupů a drážek + výmalba			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Požární ucpávky prostupů + označení			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
Ustředna přístupového systému do 2.NP						
1	ks	Řídicí jednotka přístupového systému 1xRS485, 1x ETH, včetně SW interfaci na SW	45 000,0 Kč	45 000 Kč	9 000,0 Kč	9 000 Kč
1	ks	Bakaláři pro ON-LINE evidenci žáků + včetně 1,5 hodpráce montáž	5 500,0 Kč	5 500 Kč	1 400,0 Kč	1 400 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná část 4.NP

D1.4b - Elektronické komunikace

JC - SYSTÉM JENOTNÉHO ČASU A ZVONĚNÍ

MATERIÁL CELKEM:

102 367 Kč

MONTÁŽ CELKEM:

49 600 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY:

151 967 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
Materiál						
2	ks	Výkonný zvonek s motorovým pohonem, napájecí napětí 18 - 30 V=, spotřeba 25 mA, hlasitost 95 dB /1 m, hmotnost 1 kg, pr. 152 mm x 63 mm	1 200,00 Kč	2 400,00	300,00 Kč	600,00 Kč
3	ks	Plastové pulzní kulaté hodiny nástěnné, průměr číselníku 35-40 cm, vypouklé akrylátové krycí sklo, podružný strojek pro polarizované minutové impulsy 24 - 60 V= / 6mA, vypouklé akrylátové krycí sklo, číselník C2	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč	450,00 Kč	1 350,00 Kč
Kabeláže						
250	m	Kabel CYKY-0 4x1,5	17,00 Kč	4 250,00 Kč	20,0 Kč	5 000,00 Kč
200	m	Kabel CYKY-0 2x1,5	13,00 Kč	2 600,00 Kč	20,0 Kč	4 000,00 Kč
250	m	Kabel UTP cat.5 LSOH	6,00 Kč	1 500,00 Kč	20,00 Kč	5 000,00 Kč
Kabelové trasy profese						
40	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40X20HF_HD a příslušenství	190,00 Kč	7 600,00 Kč	20,00 Kč	800,00 Kč
50	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 20X20HF_HD a příslušenství	100,00 Kč	5 000,00 Kč	25,00 Kč	1 250,00 Kč
1	kpl	Trubka ohebná 2323/LPE-2	17,00 Kč	17,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
50	m	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	1 450,00 Kč	72 500,00 Kč	20,00 Kč	1 000,00 Kč
Ostatní						
1	kpl	Dočasné propojení nových rozvodů, času z budovy na stávající systém v pro zachování funkce v celém objektu			4 300,00 Kč	4 300,00 Kč
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Oživení a konfigurace systému			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Měření kabeláže po úsecích			250,00 Kč	250,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			1 700,00 Kč	1 700,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Funkční zkoušky systému			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
1	kpl	Hrubá montáž elektro			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže			1 450,00 Kč	1 450,00 Kč
1	kpl	Kabelový prostupy zdí do 30mm			600,00 Kč	600,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Režie a příprava zakázky			500,00 Kč	500,00 Kč
1	kpl	Dopravné a skladné			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Zaškolení obsluhy			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Začistění prostupů a drážek + výmalba	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	kpl	Požární ucpávky prostupů + označení	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ Konečná

část 4.NP + návazná zařízení z 2.NP

D.1.4.2 Slaboproudá elektrotechnika

EZS + EPH - ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉM + DOPLŇKOVÁ DETEKCE POŽÁRU

Pokud je ve specifikaci uvedený typ zařízení, je tím myšlen minimální požadovaný standart

MATERIÁL CELKEM:

153 179 Kč

MONTÁŽ CELKEM:

90 949 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY:

244 128 Kč

Množ.	Jed.	Položka	Materiál JC	Materiál celkem	Montáž JC	Montáž celkem
Systém EZS + EPH						
		Materiál				
1	ks	LCD klávesnice + 4 ovládací segmenty	2 340,00 Kč	2 340,00 Kč	550,00 Kč	550,00 Kč
2	ks	Sběrníkový PIR detektor pohybu s dosahem 12m	485,00 Kč	970,00 Kč	210,00 Kč	420,00 Kč
1	ks	Sběrníková vnitřní piezo siréna	469,00 Kč	469,00 Kč	235,00 Kč	235,00 Kč
4	ks	Linková propojovací krabicepod pod omítku se svorkovnicí a šroubovacím výkem a modulem	469,00 Kč	1 876,00 Kč	430,00 Kč	1 720,00 Kč
1	ks	Linkový reléový výstupní modul	1 269,00 Kč	1 269,00 Kč	430,00 Kč	430,00 Kč
1	ks	Zálohovaný posilovač sběrnice pro JA-100 včetně plechového krytu s tamperem + Aku 12V 7AHh	3 681,00 Kč	3 681,00 Kč	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
7	ks	Sběrníkový modul pro připojení drátového detektoru nebo magnetu	302,00 Kč	2 114,00 Kč	150,00 Kč	1 050,00 Kč
5	ks	Tlačítkový hlásič červený s prolamovacím plastem, NO/NC kontaktemi, se sklem	505,00 Kč	2 525,00 Kč	250,00 Kč	1 250,00 Kč
15	ks	Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teplot . napájení ze sběrnice ú (ČSN EN 54-7; ČSN EN 54-5). záloha z vložených baterií (3x 1,5 V AA), pak autonomní je dle (ČSN EN 14604). zabudovaná signálka a sirénka.	1 079,00 Kč	16 185,00 Kč	250,00 Kč	3 750,00 Kč
8	ks	Napojení výstupního kontaktu s magnetické lišty	325,00 Kč	2 600,00 Kč	375,00 Kč	3 000,00 Kč
		Kabeláže				
400	m	Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8mm	11,50 Kč	4 600,00 Kč	17,3 Kč	6 900,00 Kč
100	m	Kabel propojovací SYKFY 4x2x0,5	11,50 Kč	1 150,00 Kč	17,30 Kč	1 730,00 Kč
		Kabelové trasy profese				
100	m	příslušenství	190,00 Kč	19 000,00 Kč	20,00 Kč	2 000,00 Kč
70	m	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 20X20HF_HD a příslušenství			24,00 Kč	1 680,00 Kč
1	kpl	Trubka ohebná 2323/LPE-2	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
50	m	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	1 468,00 Kč	73 400,00 Kč	15,00 Kč	750,00 Kč
		Ostatní				
1	kpl	Zmonitorování stávajícího stavu a zajištění provizorního provozu systému EZS po dobu rekonstrukce			4 250,00 Kč	4 250,00 Kč
1	kpl	Demontáž stávajícího systému, případně přepojení prvků			1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
1	kpl	Dokumentace skutečného stavu			1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
18	h	Programování systému EZS			500,00 Kč	9 000,00 Kč
1	kpl	Měření kabeláže po úsecích			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Drobný a nespecifikovaný			700,00 Kč	700,00 Kč
1	kpl	Výchozí revize a protokol			1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
18	h	Funkční zkoušky systému			400,00 Kč	7 200,00 Kč
1	kpl	Pomocné stavební práce			1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
1	kpl	Drážkování pro kabeláže + začištění + malba			1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
1	kpl	Kabelový prostupy zdí do 30mm			700,00 Kč	700,00 Kč
1	kpl	Kabelové prostupy stropem do 30mm			450,00 Kč	450,00 Kč
1	kpl	Režie a příprava zakázky			2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
1	kpl	Dopravné a skladné			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
1	kpl	Zaškolení obsluhy			1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Začištění prostupů a drážek + výmalba	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
1	kpl	Požární ucpávky prostupů + označení	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
		Ústředna zabezpečovacího systému do 2.NP				
1	ks	Ústředna v plastovém krytu se zdrojem a s vestavěným LAN komunikátorem a GSM/GPRS komunikátorem . Podporuje 120 bezdrátových / 230 drátových zón a 15 bloků. + AKU 18Ah	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč	2 684,00 Kč	2 684,00 Kč
1	kpl	Zajistit přenos poplachů z JA107 do stávajícího systému EZS dle dohody s provozovatelem			8 500,00 Kč	8 500,00 Kč