



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka

KARLOVY VARY, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ - UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY - ČÁST 1. STAVEBNÍ PRÁCE

Evid č. VZ: Z2023-015804

Evid č. TED: 2023/S 080-240277

1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)

1.1. Označení zadavatele a zástupce zadavatele

Zadavatel: **Statutární město Karlovy Vary**
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA, primátorka města

Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát

Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

1.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy odborné učebny přírodopisu vč. skladu pomůcek a odborné učebna robotiky Základní školy TRUHLÁŘSKÁ, Karlovy Vary.

Kódy veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

45214200 Stavební úpravy školních budov

45000000 Stavební práce

1.3. Cena sjednaná ve smlouvě

942 828,95 Kč bez DPH

197 994,08 Kč DPH

1 140 823,03 Kč včetně DPH

2.

Použitý druh zadávacího řízení

(§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Otevřené řízení dle **§ 3 písm. b) a § 56 a násl. ZZVZ.**

3.
Označení účastníků zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

Obchodní firma:	ZISTAV s.r.o.
Sídlo:	U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26316803
Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	943 009,72 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	FINAL ALFA - stavební, s.r.o.
Sídlo:	Husovy sady č.p. 2044, 356 01 Sokolov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07537280
Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	942 828,95 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	STASKO plus, spol. s r.o.
Sídlo:	Rolavská 590/10, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	14707551
Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	1 134 256,81 Kč bez DPH

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	Stavební společnost VARO, s.r.o.
Sídlo:	Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26356503
Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	1 680 419,00 Kč

4.
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
(§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

5.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru
(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)

5.1. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	FINAL ALFA - stavební, s.r.o.
Sídlo:	Husovy sady č.p. 2044, 356 01 Sokolov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07537280

5.2. Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Hodnotící komise hodnotila nabídky dle bodu 17.2 Zadávací dokumentace. Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovil v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**. Hodnotící komise stanovila na základě výše nabídkových cen následující pořadí nabídek

Pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	FINAL ALFA - stavební, s.r.o.	942 828,95 Kč bez DPH
2.	ZISTAV s.r.o.	943 009,72 Kč bez DPH
3.	STASKO plus, spol. s r.o.	1 134 256,81 Kč bez DPH
4.	Stavební společnost VARO, s.r.o.	1 680 419,00 Kč bez DPH

ÚZŘ č. 2 - **FINAL ALFA - stavební, s.r.o.** byl vybrán v souladu s **§ 122 odst. 1 ZZVZ** k uzavření smlouvy, jelikož jeho nabídka byla podle výsledků hodnocení nabídek vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější a splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ pokud jsou zadavateli známi
(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)

Vybraný dodavatel ve své nabídce uvedl, že nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli.

7.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita
(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)

Nevyužito.

8.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)

Nevyužito.

9.
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)

Nevyužito.

10.
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému,
pokud k tomuto došlo
(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Nevyužito.

11.
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických
prostředků, byly-li jiné prostředky použity
(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)

Nevyužito.

12.
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13.
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto
postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)

Veřejná zakázka „**Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská-učebna přírodopisu a robotiky**“, je rozdělena na 4
části:

1. část - stavební práce
2. část - dodávky nábytku
3. část – dodávky školících pomůcek
4. část – dodávky IT

Každá část veřejné zakázky je zadávána v samostatném zadávacím řízení. Předmětem tohoto zadávacího
řízení je 1. část veřejné zakázky - stavební práce.

14.
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je
neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)

Nevyužito.

V Praze dne viz el. podpis

JUDr. Vladimír Tögel - advokát
zástupce zadavatele