



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Statutární město Karlovy Vary

a

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

**S M L O U V A O D Í L O
č. 2023-00030/ORI
35-60391/23**

KARLOVY VARY 2023

Veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) prostřednictvím Integrované teritoriální investice (ITI)

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Jitkou Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora: FRU-consult s.r.o., IČO: 28053729, Karlovy Vary

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Plzni, zapsáno v obch. rejstříku vedeném oddíl C , vložka 36942

se sídlem: Husovy sady 2044, Sokolov 356 01

IČO: 075 37 280

DIČ: CZ075 37 280

bankovní spojení: č.ú.: 5430153309 / 0800 vedený u Česká spořitelna a.s., pobočka Sokolov, B.Němcové, 2042, 356 18 Sokolov,

zastoupena ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Stádník - jednatel

zastoupena ve věcech technických: Mgr. Jiří Stádník

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel (popř. jeho poddodavatel) je držitelem živnostenského oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) zhotovitel je vítězem veřejné zakázky s názvem „**Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce**“ (dále též „veřejná zakázka“) zahájené objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky v nadlimitním režimu formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2023-015804 a výběr dodavatele byl schválen usnesením Rady města Karlovy Vary dne 6.6.2023, pod číslem usnesení č. RM/620/6/23; a
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 6.6.2023, pod číslem usnesení č. RM/620/6/23,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy, definice, prohlášení zhotovitele

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.
- 1.3. Definice:
 - a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - b) Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 230/2012 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v případě získání příslušné dotace bude objednatel na úhradu ceny za provedení díla dle této smlouvy čerpat finanční prostředky z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (dále jen „IROP“) a že byl objednatelem seznámen s podmínkami poskytnutí finančních prostředků z IROP a stejně tak dalšími podmínkami pro čerpání a poskytnutí prostředků z IROP a stejně tak s podmínkami pro kontrolu, vrácení dotace či sankcemi spojenými s realizací projektu v rámci IROP. Veškeré práce, činnosti a dodávky dle této smlouvy bude zhotovitel provádět v souladu s dokumenty a postupy platnými pro realizaci projektů v rámci IROP prostřednictvím opatření Integrované teritoriální investice (ITI). Zhotovitel si je vědom, že prodlení s řádným provedením díla může mít za následek nevyplacení prostředků z citovaného programu objednateli, a tedy vznik újmy na straně objednatele. Skutečnost, že objednatel obdržel příslušnou dotaci, sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne obdržení Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

II. Specifikace díla

- 2.1. Účelem projektu „*KARLOVY VARY, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ - UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY*“ jsou stavební úpravy odborné učebny přírodopisu vč. skladu pomůcek a odborné učebny robotiky, včetně vybavení prostor příslušným nábytkem a ICT vybavení (HW, SW, interaktivita) a dodávky pomůcek.

Předmětem díla dle této smlouvy je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby s názvem „*Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce*“, která je výsledkem stavebních a montážních prací a související projektové a inženýrské činnosti, a to v rozsahu specifikovaném ZD, jejíž součástí je i projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „*KARLOVY VARY – PROJEKTY Z MAP, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY*“, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovatel Anna Dindáková, sídlo: Loketská 351, Staré Sedlo 356 01, IČO: 433 35 501, (dále též „PD“),
- 2.2. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22.5.2023 (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy) a projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále též „PD“), které jsou součástí ZD. ZD tvoří nedílnou součást této smlouvy a byla zhotoviteli předána jako podklad pro stanovení ceny díla před podpisem této smlouvy, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Za správnost a úplnost ZD, předané projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídá výhradně objednatel.

- 2.3. Předmětem díla je provedení všech prací, činností a dodávek obsažených v ZD včetně PD a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Předmětem plnění jsou rovněž náklady na činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v článku V. odst. 5.1. této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tím není dotčeno.
- 2.4. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech prací, činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
- a) poskytnutí kompletní inženýrské činnosti generálního dodavatele stavby a dopracování zásad organizace výstavby včetně jejich projednání s Magistrátem města Karlovy Vary – odborem rozvoje a investic, (kromě technického dozoru investora); a
 - b) zajištění nebo provedení řádné revize PD, případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané PD včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí; a
 - c) vypracování nezbytných výrobních dokumentací v rozsahu nutném pro provedení díla a jejich předání objednateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě; a
 - d) zpracování písemného harmonogramu realizace díla dle této smlouvy alespoň v rozsahu stanoveném v článku III. odst. 3.3. této smlouvy jako přílohy č. 2 této smlouvy; a
 - e) provedení řádné dodávky stavebních prací; a
 - f) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a
 - g) zajištění staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla v souladu s PD, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
 - h) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje; a
 - i) přijetí opatření (technických či organizačních) k zamezení poškození technologického zařízení, potrubí, rozvodů silno a slaboproudu a dalších konstrukcí, které se nacházejí na staveništi; a
 - j) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulace; a
 - k) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
 - l) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycujících konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací; a
 - m) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu a funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení, a to rovněž s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
 - n) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
 - o) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu mimo plochy předané při předání staveniště; a
 - (ii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
 - p) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a jednou v digitální formě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena ve třech vyhotoveních podle následujících zásad:
 - (i) do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - (ii) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;

- (iii) projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
 - a
 - q) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor díla apod.; a
 - r) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 1 ks o velikosti cca 1,6 x 1,0 m, dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za provádění na viditelném místě; a
 - s) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle smlouvy a všech jeho částí; a
 - t) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních, a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi;
 - a
 - u) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
 - v) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy (viz článek IV. této smlouvy);
 - a
 - w) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
 - x) koordinace provádění prací při realizaci díla s ostatními dodavateli stavebních a montážních prací při realizaci předmětné stavby,

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

Dodávka díla dle tohoto článku je jako celek označována jako „dílo“.

2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „*KARLOVY VARY – PROJEKTY Z MAP, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY*“, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovatel Anna Dindáková, sídlo: Loketská 351, Staré Sedlo 356 01, IČO: 433 35 501
- c) zadávací dokumentací k veřejné zakázce s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce“ ze dne 18.4.2023; a
- d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 22.5.2023, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
- e) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- f) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.

2.6. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. Zhotovitel je povinen před započatím provádění díla zajistit vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí v souladu s předanou dokumentací tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí. Za případné porušení sítí v tomto případě odpovídá zhotovitel.

2.7. Nepředvídaným plněním se rozumí:

- a) plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; anebo
- b) plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele.

Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:

- a) plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; anebo
- b) plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; anebo
- c) plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a PD a tato pouze zpřesňují.

2.8. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:

- a) touto smlouvou; a
- b) podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN; a
- c) PD; a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.

2.9. Jsou-li splněny podmínky pro nepodstatnou změnu závazku z uzavřené smlouvy ve smyslu ust. § 222 ZZVZ, mohou smluvní strany v dodatku k této smlouvě sjednat takovou změnu závazku. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s § 222 ZZVZ a § 2594 občanského zákoníku, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla ujednané v této smlouvě. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZZVZ.

Pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.7. této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku ke smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny změny díla sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za provedení díla.

Veškeré změny závazku budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 3 součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušný postup dle ZZVZ. Ocenění ke změně závazku předloží zhotovitel rovněž ve stejném formátu, jako je původní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ocenění ke změně závazku předloží zhotovitel rovněž v elektronické formě ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (např. .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

2.10. Případná změna doby dokončení díla bude stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v písemném dodatku k této smlouvě. Pokud k dohodě smluvních stran nedojde, bude doba dokončení díla určena objednatelem přiměřeně k poměru změny díla k dílu.

2.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

2.12. Při realizaci stavebních prací nebude přerušeno provoz v objektu, prostorách a okolí základní školy.

2.13. Další podmínky pro realizaci díla jsou stanoveny v příloze č. 8 smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v následujících termínech:
- a) termín předání staveniště zhotoviteli – do 3 (tří) pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy (rovněž, viz článek IX. odst. 9.1. této smlouvy),
 - b) doba zahájení stavebních prací – neprodleně po předání staveniště dle článku IX. odst. 9.1. této smlouvy, nejpozději do (3) tří pracovních dnů po předání staveniště,
 - c) dokončení stavebních prací a protokolární předání řádně provedeného díla – do 10 (deseti) týdnů ode dne účinnosti této smlouvy,
 - d) doba vyklizení staveniště a likvidace zařízení staveniště – ve lhůtě dle článku IX. odst. 9.8. této smlouvy,
 - e) počátek běhu záruční lhůty – ode dne následujícího po dni předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prostě všech vad a nedodělků bránících užívání díla či užívání podstatným způsobem omezujících a současně řádné protokolární předání díla objednateli formou dle článku XII. této smlouvy.
- 3.3. Detailní Harmonogram realizace díla (dále jen „Harmonogram“), zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích dnech, nejpozději v den podpisu této smlouvy. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v Harmonogramu budou pro zhotovitele závazné. Harmonogram bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky objednatele k provádění díla zhotovitelem zapíše smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Odsouhlasení Harmonogramu ze strany objednatele nezbujuje zhotovitele jeho povinností dle této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy byl již zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.8. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místo provádění díla (stavba) se nachází v Karlovarském kraji ve městě Karlovy Vary - Objekt Základní školy Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace, na adrese Truhlářská 681/19, 36017 Karlovy Vary
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanými podklady a dokumentací, s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatel nebo místním šetřením a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že jako příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **942 828,95 Kč** (slovy: devětsetčtyřicetdvatisícosemsetdvacetosmkorunčeskýchadevadesátpěthaléřů) **bez DPH** (dále jen „Cena za provedení díla“), DPH 197 994,08 Kč (slovy: jednostodevadesátsemtisícdevětsetdevadesátčtyřikorunčeskýchachaléřů) a cena včetně DPH 1 140 823,03 Kč (slovy: jedenmilionjednostočtyřicettisícosemsetdvacetřikorunčeskýchachaléře).
- Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 7 této smlouvy.
- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení stavenišť, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Statutárního města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.
- 5.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí zdanitelné plnění. Zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí zdanitelné plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc, počínaje ode dne zahájení provádění díla.
- 5.5. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí zdanitelné plnění bude:
- a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3. této smlouvy); a současně
 - b) vážní lístky dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.
- 5.6. Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.
- 5.7. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí kompletního díla (viz článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 5.8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění.

- 5.9. Cena sjednaná ve smlouvě může být měněna pouze v souvislosti s případnými méněpracemi a vícepracemi splňujícími podmínky dle článku II. odst. 2.9. této smlouvy. Nabídková cena může být dále měněna v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena měněna.
- 5.10. Zhotovitel je povinen pro vícepráce dle článku II. odst. 2.9. této smlouvy nabídnout objednateli jednotkové ceny maximálně však do výše, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, jež je externí přílohou této smlouvy).

Pokud se položka změny/vícepráce v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nenachází, použije se položka, dle již v oceněném soupisu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní.

Nebude-li položka změny/vícepráce obsažena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ani v cenové soustavě použité pro sestavení nabídkové ceny, bude je zhotovitel oceňovat ve výši maximálně do cen uvedených v ceníku společnosti ÚRS CZ a.s. IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejích části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, bude změna díla oceněna individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena příslušně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle článku II. odst. 2.3 této smlouvy). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.12. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a současně bude vystaven ve smyslu článku V. odst. 5.4. této smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat název akce „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky“ a název příslušné části „část 1. veřejné zakázky - stavební práce“. Ode dne oznámení objednatelem zhotoviteli, že byla přidělena příslušná dotace, musí daňový doklad obsahovat i registrační číslo projektu (registrační číslo projektu bude zhotoviteli sděleno v oznámení o přidělení příslušné dotace).

K daňovému dokladu musí být přiložen objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. Soupis provedených prací bude dodán v tištěné podobě a dále v elektronické formě ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (např. .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit či doplnit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Doručením opraveného nebo doplněného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy.

Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.

- 5.13. Každá dílčí i konečná faktura bude mít splatnost 30 (třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli, pokud není výše stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen daňové doklady vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.14. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.15. Zhotovitel není oprávněn započíst hodnotu víceprací proti hodnotě méněprací dle článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 5.16. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně objednatel správcem daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.
- 5.17. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli zhotovitele, a to v souladu s § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že zhotovitel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě této smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení zhotoviteli. Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření zhotovitele o důvodu neprovedení platby poddodavateli. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se objednatel provedením přímé platby poddodavateli nemůže dostat do prodlení s platbou cen, neboť provedením přímé platby poddodavateli závazek objednatele v rozsahu částky fakturované poddodavatelem zhotovitele jeho splněním zaniká. Objednatel není povinen provést žádnou platbu poddodavatelům dle tohoto odstavce. Jedná se výhradně o možnost objednatele, nikoli povinnost ze strany poddodavatelů zhotovitele jakkoli vymahatelnou.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, včetně vymezení podmínek hluchnosti, doby provádění stavebních prací apod.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště (viz článek IX. této smlouvy) v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a na staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem anebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby, která má osvědčení či doklad o autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů ve výše uvedeném oboru, nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v uvedeném oboru k vedení realizace stavby ve smyslu § 18 nebo § 19 zákona č. 360/1992 Sb. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací; a
 - e) bylo v souladu s dalšími podmínkami pro realizaci díla stanovenými v příloze č. 8 smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje:
- a) uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a
 - b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajistit jejich přesnost a ochranu proti poškození.
 - c) vyvstane-li se v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele; a
 - d) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace pro provádění díla; a
 - e) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tři) pracovních dnů. V případě, že objednatel na základě řádné výzvy zhotovitele kontrolu neprovede, bude zhotovitel v práci pokračovat; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které

se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí již zakrytých prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny; a

- f) umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- 7.7. Zhotovitel bude po celou dobu trvání této smlouvy splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ stanovené objednatelem coby zadavatelem v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli doklady o jejich splnění, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů od doručení žádosti zhotoviteli.
- 7.8. V příloze č. 4 této smlouvy (Údaje o poddodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavatelům zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavatelům provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle smlouvy či její dílčí části. Tito poddodavatelé jsou v příloze č. 4 této smlouvy vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která není uvedena v příloze č. 4 této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele. Změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržený poddodavatel splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní poddodavatel, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takového poddodavatele předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nového poddodavatele.
- 7.10. Zhotovitel bere na vědomí, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 7.11. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na realizaci díla. Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelé, jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců apod.
- 7.12. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňují cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, v souladu se zásadou DNSH a především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 7.13. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelé srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v oblasti rozdělení rizika, v rozsahu smluvních pokut, délky záruční doby, splatnosti faktur, zajištění závazků, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby, splatnost faktur a zajištění závazků sjednány max. v hodnotách jako je to ujednáno v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.

- 7.14. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od zhotovitele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.
- 7.15. V případě získání příslušné dotace objednatelem se zhotovitel zavazuje k dodržování informačních a propagačních opatření dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/1060 a dále z Metodického pokynu pro oblast indikátorů, evaluací a publicity v programovém období 2021-2027 včetně Manuálu jednotného vizuálního stylu fondů EU v programovém období 2021-2027 – viz <https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>.
- 7.16. V případě získání příslušné dotace objednatelem se zhotovitel zavazuje k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace (zadavatelem). Tento závazek mimo jiné obsahuje, že: - zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít; - zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 7.17. Zhotovitel prohlašuje, že není osobou/subjektem/orgánem, na které by se vztahovaly mezinárodní sankce podle příslušných předpisů a zákonů upravujících provádění mezinárodních sankcí, a že k plnění smlouvy nepoužije poddodavatele, na kterého by se příslušné sankce vztahovaly, viz příloha č. 9 smlouvy. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele předložit v přiměřené lhůtě doklady prokazující skutečnosti dle přílohy č. 9 smlouvy, a to kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy.
- 7.18. Objednatel je oprávněn:
- sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat a kontrolovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- 7.19. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 7.20. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.21. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č.

183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a výše uvedenou vyhláškou a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám nebo orgánu státního stavebního dohledu kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ivan Kuruts, nar. 29.6. 1977, Kynšperk nad Ohří. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá předchozímu písemnému odsouhlasení objednatelem.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě dle článku III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn bez závažných důvodů odmítnout převzít staveniště. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby z PD. Napojení staveniště na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel na vlastní účet.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré PD.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v Ceně za provedení díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště do okamžiku převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v předávacím protokole jinak, a to na své náklady. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou prováděním díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem objednatele ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnam. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 10.6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření.
- 10.7. Zhotovitel umožní práce a dodávky na staveništi v době provádění díla i dodavatelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu, případně umožní práce na staveništi i dodavatelům, kterých se provádění díla dotýká nebo v budoucnu dotkne. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením projektu s názvem „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky“ nebo, které je žádoucí a účelné přitom provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.
- 10.8. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny (dále jen „KD“). KD se budou konat dle plánu předloženého objednatelem zhotoviteli do deseti pracovních dní ode dne účinnosti smlouvy, jinak případně dle potřeby. Zhotovitel je povinen vytvořit pro konání KD podmínky (zajištění příslušných prostor, technické vybavení – počítač, kopírka, fax, příslušnou dokumentaci apod.). Na jednání KD zajistí objednatel účast architekta a projektantů. V případě požadavku objednatele zajistí zhotovitel účast na jednání KD všech nebo vybraných poddodavatelů. Jednání každého KD se za zhotovitele zúčastní stavbyvedoucí. Statutární zástupce zhotovitele (nebo ke všem úkonům vyplývajících z této smlouvy osoba zmocněná speciální plnou mocí) je povinen se zúčastnit KD na výzvu objednatele doručenou zhotoviteli min. tři pracovní dny před konáním příslušného KD. Objednatel vyhotoví z každého KD zápis a tento doručí do tří pracovních dnů všem zúčastněným a dále všem pozvaným osobám, které se z jakýchkoliv důvodů KD nezúčastnili.

XI. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané/dokončené dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, přičemž záruční doba na dílo se sjednává v délce **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) ode dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatel reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřiceti osmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstraní v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájí reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřiceti osmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní nebo

je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat slevu z Ceny za provedení díla. Objednatel v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Pro vady a nedodělky dle článku XII. odst. 12.6. platí tento odstavec 11.6. obdobně.

- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou zhotovitelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy.
- 12.2. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.3. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho dílčí části, svolá objednatel po konzultaci se zhotovitelem přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno zhotoviteli alespoň 10 (deset) pracovních dnů předem anebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. V případě, že nebude zhotoviteli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech poddodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 12.4. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho dílčí části, místo provedení díla, soupis vad a nedodělků díla zjištěných v době předávacího řízení stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a provedení nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a provedení nedodělků díla, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli.

Součástí předávacího protokolu bude i konečné zaměření výškových a směrových bodů dle článku VII. odst. 7.6. písm. b) této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.5. Skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, originál stavebního deníku, evidenci změnových listů dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, potvrzené geometrické plány nového stavu, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a předpisy prováděcími, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci skutečného provedení díla je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních objednateli při předání díla.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen předávané dílo převzít. Zjištěné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání stavby, ani jej podstatným způsobem neomezují, budou uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nebo nedodělky bránící či podstatně omezující užívání stavby, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad díla a provedení nedodělků, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.7. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad nebo provedení nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. odst. 11.6. této smlouvy.
- 12.8. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.9. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad bránících či podstatně omezujících užívání stavby, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.10. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě, nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.12. Zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zápisu o vkladu do Digitálně technické mapy města Karlovy Vary a dále geometrické plány potvrzené příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu. Zaměření podzemních objektů zajistí zhotovitel před jejich zakrytím.

XIII. Utvrzení závazků, smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy (ve vztahu k článku XII. odst. 12.1. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši

- 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z Ceny za provedení díla bez DPH, a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. b) nebo d) této smlouvy (ve vztahu k článku IX. odst. 9.1. resp. 9.8. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku VII. odst. 7.1., 7.2., 7.5., 7.6., 7.9., 7.11., 7.12., 7.13., 7.14., 7.15., 7.16. nebo 7.17., v článku VIII. odst. 8.1., 8.2., 8.3. nebo 8.5., v článku IX. odst. 9.3., 9.4., 9.5. nebo 9.7., v článku X. odst. 10.2. nebo 10.3., v článku XI. odst. 11.2., 11.8. nebo 11.9. nebo v článku XII. odst. 12.11. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů odstranění vad dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo za nesplnění termínů odstranění vad a provedení nedodělků dle článku XII. odst. 12.6. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý nesplněný den (den prodlení), a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost. Celková výše této smluvní pokuty nepřesáhne částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla bez DPH.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.7. Jestliže zaměstnanci zhotovitele nebo zaměstnanci poddodavatelů budou v prostoru staveniště a jeho okolí využívat pro účely WC nebo umývárny jiných prostor, a to i nově budovaných, než pro tyto účely vyhrazených prostor zařízení staveniště zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za první zjištěný případ a 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za druhý a každý další případ.
- 13.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s placením faktur dle článku V. odst. 5.4. a 5.7. této smlouvy (ve vztahu k článku V. odst. 5.12. a 5.13. této smlouvy) je zhotovitel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.10. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.11. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví občanský zákoník, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.

- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů nebo
 - jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provádění díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy nebo
 - jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je zhotovitelův úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo
 - zhotovitel vstoupil do likvidace nebo
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. propachtovat svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitelem od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 22.5.2023
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.
- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatelem od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatelem snižena o 10% (slovy: deset procent).
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Adresy pro doručování

- 15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary**
Magistrát města Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
 - adresa pro doručování zhotoviteli je: **FINAL ALFA – stavební, s.r.o.**
Husovy sady 2044, Sokolov 356 01
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, místa podnikání nebo adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVI. Doručování

- 16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.
- 16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- a) při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila; nebo
 - b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy; nebo
 - c) při doručování datovou schránkou:
 - dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

XVII. Kontrola provádění díla

- 17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech nebo
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného vrácení staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení) nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiné nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu § 2924 občanského zákoníku za škodu způsobenou svou provozní činností související s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu § 2132 a násl. občanského zákoníku.

- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
 - b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
 - c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
 - d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
 - e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

XX. Zajištění závazků zhotovitele

- 20.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z této smlouvy, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 3507537280, částku ve výši 5 % (slovy: pěti procent) z Ceny za provedení díla dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to za podmínek níže uvedených:
- zhotovitel nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, vytvoří finanční záruku složením výše uvedené částky na výše uvedený depozitní účet. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení finanční záruky se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury,
 - zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury předložit objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění tohoto jeho závazku ke složení finanční záruky v plné výši, tj. zejména předložit bankovní výpis o provedené platbě,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z poskytnuté finanční záruky včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti pracovních dní ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.2. Smluvní strany se dohodly, že finanční záruka, která má být poskytnuta zhotovitelem ve smyslu článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, může být realizována také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:
- zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, tj. zejména předložit záruční listinu,
 - bankovní záruka musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území České republiky výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, v zákonné měně České republiky ke dni vystavení takové záruky, v českém jazyce a dle práva České republiky,
 - bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a neodvolatelná ve prospěch objednatele k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z článku XX. odst. 20.1. této smlouvy a bude splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli,

- bankovní záruka musí být vystavena na částku 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy a bude platná nejméně na dobu šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy, a to do dvaceti pracovních dnů ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.3. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených v článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, poté, kdy již zhotovitel složil finanční záruku článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků finanční záruky včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatel spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatel spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do dvaceti pracovních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny.
- 20.4. Objednatel je oprávněn užít prostředků z finančních záruk nebo bankovních záruk k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozích ujednáních tohoto článku smlouvy. Před uplatněním nároků na základě finančních záruk nebo bankovních záruk objednatel písemně informuje zhotovitele o druhu neplnění, ve vztahu k němuž hodlá nároky uplatnit.
- 20.5. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedeného u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.
- 20.6. V případě sporu mezi objednatel a zhotovitelem nemá banka, poskytující uvedené bankovní záruky, právo uložit peníze do úschovy soudu nebo jiné instituce, ale vyplatí je přímo objednateli. V případě jakýchkoliv následných rozhodnutí vynesených ve věci daného sporu v neprospěch objednatel, bude objednatel povinen vrátit přijatý obnos nebo jeho část bez jakékoliv prodlevy zhotoviteli.
- 20.7. Náklady, spojené se splněním požadavků stanovených v tomto článku smlouvy, hradí zhotovitel. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů anebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

XXI. Pojištění

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že uzavře pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) pojištění plnění (prací a dodávek) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla včetně DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy; a
 - b) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na hodnotu pojistné události minimálně 2.000.000 Kč (slovy: dva milióny korun českých).
- 21.2. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem pojištění stavebně-montážních rizik, a to až do výše ceny za provedení díla včetně DPH. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému včetně objednatel v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně poddodavatelů.
- 21.3. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto

pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy po celou dobu provádění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXII. Společná ustanovení

- 22.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 22.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána na účet oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 22.3. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 22.4. Smluvní strany se zavazují:
 - a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy.
 - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné anebo se stane neplatným či nevynutitelným anebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původnímu zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 22.7. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.8. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 22.9. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 22.11. Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 22.12. Smluvní strany se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčecí doby všech závazků z této smlouvy některému z účastníků se prodlužují na dobu patnácti let.
- 22.13. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny této smlouvy v tomto smyslu u objednatele.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva uveřejněním v registru smluv.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla uzavřena v písemné formě v elektronické podobě s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Výpis ze Živnostenského rejstříku
Příloha č. 2: Harmonogram realizace díla
Příloha č. 3: Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)
Příloha č. 4: Údaje o poddodavatelích
Příloha č. 5: Vysvětlení zadávací dokumentace
Příloha č. 6: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary
Příloha č. 7: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 8: Další podmínky realizace díla
Příloha č. 9: Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím a neexistenci střetu zájmu
- 23.5. Statutární město Karlovy Vary dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 23.6. Smluvní strany berou na vědomí, že text této smlouvy bude uveřejněn na profilu zadavatele (objednatele) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Kontakt na zhotovitele pro doručení oznámení o uveřejnění: FINAL ALFA – stavební, s.r.o. , Husovy sady 2044, Sokolov 356 01, Mgr. Jiří Stádník, – jiri.stadnik@final-alfa.cz
- 23.7. Podpisem této smlouvy osoba zastupující zhotovitele jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba zastupující zhotovitele svým podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a osoba zastupující zhotovitele jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu Objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje poskytnuté pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.
- 23.8. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech dne viz el. podpis

V Sokolově dne viz el. podpis

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA.
primátorkou města
objednatel

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Mgr. Jiří Stádník
jednatel
zhotovitel

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 29.05.2023 16:44:58

Obchodní firma: **FINAL ALFA - stavební, s.r.o.**
Adresa sídla: **356 01, Sokolov 2044**
Identifikační číslo osoby: **07537280**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **12.10.2018**
Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Mgr. Jiří Stádník (3)**
Vznik funkce: **15.10.2018**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **15.10.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **30.10.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Petr Šašek (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **30.10.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Petr Šašek (1)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **31.10.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Ivo Horych (2)**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **31.10.2018**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Ivo Horych (2)**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Petr Šašek (1)**

Datum narození: **17.07.1974**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Ivo Horych (2)**

Datum narození: **19.08.1964**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Mgr. Jiří Stádník (3)**

Datum narození: **04.04.1966**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Sokolov**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Harmonogram stavby "ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky"

Kód položky	Měsíc				Červenec 2023																															Srpen 2023																						
	Týden				28. T							29. T							30. T							31. T							32. T						33. T							34. T							35. T					
	Den				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
	Popis	Začátek	Konec	Délka trvání																																																						
0223	ZŠ Truhlářská 19, K.Vary - Učebna přírodopisu a robotiky	03.07.2023	23.06.2023	36,00																																																						
01	Stavební část	03.07.2023	23.06.2023	36,00																																																						
HSV	Práce a dodávky HSV	03.07.2023	23.06.2023	36,00																																																						
3	Svléslé a kompletní konstrukce	03.07.2023	27.07.2023	19,00																																																						
6	Úpravy povrchů, podlahy a nástropní vložení	03.07.2023	02.06.2023	23																																																						
8	Čistění konstrukce a práce, bourání	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
PSV	Práce a dodávky PSV	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
71	Izolace tepelné	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
72	Zdravotechnika - zařizovací	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
78	Konstrukce suché výstavby	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
78	Konstrukce truhlářské	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
77	Podlahy poviškové	10.07.2023	23.06.2023	33																																																						
78	Dokončovací práce - obklady	07.08.2023	23.06.2023	13																																																						
78	Dokončovací práce - natěry	31.07.2023	23.06.2023	16																																																						
78	Dokončovací práce - malby a tapety	17.07.2023	23.06.2023	28																																																						
02	Vytápění	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
1	Demontáže	03.07.2023	31.07.2023	21																																																						
2	Armatury	07.08.2023	23.06.2023	13																																																						
3	Otopná tělesa	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
4	Čistění práce	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
03	Silnoproud	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
D2	Montáž komponent	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
D4	Montáž tras	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
D6	Montáž kabeláže	04.08.2023	23.06.2023	14																																																						
D8	Montáž rozváděče	24.07.2023	23.06.2023	23																																																						
D8	Stavební přípomoc	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
04	Slaboproud	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
D2	Montáž komponent	24.07.2023	23.06.2023	23																																																						
D4	Montáž tras	17.07.2023	04.08.2023	15																																																						
D6	Montáž kabeláže	07.08.2023	23.06.2023	13																																																						
D8	Montáž rozváděče	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						
D8	Stavební přípomoc	03.07.2023	23.06.2023	36																																																						

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):**Popis změny, technického řešení:****Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:****Nové řešení:****Zdůvodnění změny:****Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:****Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.**Projekt:**

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

Název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne:

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 21 %

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 4 Smlouvy o dílo

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<u>Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky</u> — <u>část 1. stavební práce</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.
Sídlo:	Husovy sady 2044, Sokolov 356 01
IČO:	075 37 280

Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

Veřejná zakázka: KARLOVY VARY, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ - UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY -
ČÁST 1. STAVEBNÍ PRÁCE

Evid č. VZ: Z2023-015804

Evid č. TED: 2023/S 080-240277

Vážení dodavatelé,

shora uvedený zadavatel obdržel dne **5. 5. 2023** prostřednictvím emailu a dne **9. 5. 2023** prostřednictvím profilu zadavatele níže uvedený totožný dotaz k zadávacím podmínkám.

Tímto zadavatel v souladu s ustanovením **§ 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace:

I. Žádost o dodatečné informace č. 1 ze dne 5.5.2023 (doručeno emailem) a ze dne 9.5.2023 (doručeno profilem zadavatele)

Dotaz č. 1:	Dobrý den, mám dotaz ohledně VV, v listu silnoproud jsem našla dvě položky bez VV. Je to položka 41 "Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm ² " a položka 47 "Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm ² uložený ve zdi". Prosím o upřesnění.
Odpověď:	Tyto položky nejsou předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel z VV položky č. 41 "Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm²" a č. 47 "Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm² uložený ve zdi" vypustil. Opravený VV je uveřejněný na profilu zadavatele.

II. ÚPRAVA SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Zadavatel v návaznosti na vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 provedl úpravu přílohy č. 4 Zadávací dokumentace - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Upravená příloha č. 4 Zadávací dokumentace označená jako „4. ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky [zadání]_verze 11.5.2023“ byla dne 11.5.2023 zveřejněna na profilu zadavatele.

Dodavatelé pro zpracování nabídek použijí tuto opravenou přílohu č. 4 Zadávací dokumentace označenou jako „4. ZŠ Truhlářská 19, K.Vary - Učebna přírodopisu a robotiky [zadání]_verze 11.5.2023“.

S ohledem na skutečnost, že si to povaha změny nevyžaduje, zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát
smluvní zástupce zadavatele**

Příloha č. 1: 4. ZŠ Truhlářská 19, K.Vary - Učebna přírodopisu a robotiky [zadání]_verze 11.5.2023

**Usnesení č. RM/620/6/23****z 16. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 06.06.2023****Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce“**

Rada města Karlovy Vary **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce“ v tomto pořadí:

1. FINAL ALFA – stavební, s.r.o., IČ: 07537280, Sokolov, s nabídkovou cenou 942.828,95 Kč bez DPH,
2. ZISTAV s.r.o., IČ: 26316803, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 943.009,72 Kč bez DPH,
3. STASKO plus, spol. s r.o., IČ: 14707551, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 1.134.256,81 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Karlovy Vary a vybraným dodavatelem FINAL ALFA – stavební, s.r.o., IČ: 07537280, Sokolov, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky – část 1. stavební práce“ za nabídkovou cenu 942.828,95 Kč bez DPH.

.....
Ing. Daniel Riedl, Magistrát města Karlovy Vary - odbor rozvoje a investic
vedoucí odboru

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0223
Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

KSO: Stará Role
Místo: Stará Role

CC-CZ: Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

IČ: DIČ:

Uchazeč: Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 942 828,95

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	942 828,95	197 994,08
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 140 823,03

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0223
Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Místo: Stará Role
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč:

Datum: 5. 2. 2023
Projektant: Pavel Dindák, K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		942 828,95	1 140 823,03	
01	Stavební část	445 238,48	538 738,56	STA
02	Vytápění	117 441,45	142 104,15	STA
03	Silnoproud	225 794,58	273 211,44	STA
04	Slaboproud	140 854,44	170 433,87	STA
05	Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00	16 335,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Stará Role

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Pavel Dindák, K.Vary

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 445 238,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	445 238,48	21,00%	93 500,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 538 738,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
01 - Stavební část

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem 445 238,48

HSV - Práce a dodávky HSV	98 394,76
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 112,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	48 001,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 591,94
997 - Přesun sutě	7 598,92
998 - Přesun hmot	1 090,41
PSV - Práce a dodávky PSV	346 843,72
713 - Izolace tepelné	2 921,83
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 062,25
763 - Konstrukce suché výstavby	119 765,95
766 - Konstrukce truhlářské	2 821,76
776 - Podlahy povlakové	151 181,42
781 - Dokončovací práce - obklady	6 617,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 755,75
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	47 717,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
01 - Stavební část

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 445 238,48

D	HSV		Práce a dodávky HSV				98 394,76	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	-----------	--

D 3		Svislé a kompletní konstrukce		5 112,07				
1	K	342272215	Příčky z párobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 75 mm	m ²	7,840	556,23	4 360,84	CS ÚRS 2023 01
PP		Příčky z párobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 75 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272215						
VV		2,45*3,2		7,840				
2	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	6,400	117,38	751,23	CS ÚRS 2023 01
PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121						
VV		3,2*2		6,400				
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		48 001,42				
3	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m ²	50,353	234,22	11 793,68	CS ÚRS 2023 01
PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001						
VV		(4,275+226,875)*0,15 "15% výměry		34,673				
VV		7,84*2 "nová příčka		15,680				
VV		Součet		50,353				
4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	15,680	150,77	2 364,07	CS ÚRS 2023 01
PP		Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612311131						
VV		7,84*2 "nová příčka		15,680				
5	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m ²	4,275	245,50	1 049,51	CS ÚRS 2023 01
PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321121						
VV		4,275 "pod keram.obklad		4,275				
6	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m ²	226,875	110,21	25 003,89	CS ÚRS 2023 01
PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325421						
VV		(3+3,3+11,9+6,2+6,25+8,9)*2*3,5		276,850				
VV		-2,25*2,4*8		-43,200				
VV		-0,9*2*3		-5,400				
VV		-0,8*2*2		-3,200				
VV		0,3*3,2*4		3,840				
VV		0,3*3,2*4		3,840				
VV		(2,25+2,4+2,4)*0,25*8		14,100				
VV		-(15,68+4,275)		-19,955				
VV		Součet		226,875				
7	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m ²	143,620	20,18	2 898,25	CS ÚRS 2023 01
PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001						
8	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m ²	57,200	40,60	2 322,32	CS ÚRS 2023 01
PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991011						
VV		0,9*2*3*2		10,800				
VV		0,8*2*1*2 "dveře		3,200				
VV		2,25*2,4*8 "okna		43,200				
VV		Součet		57,200				
9	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m ³	0,500	4 406,57	2 203,29	CS ÚRS 2023 01
PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311115						
VV		10*0,05 "S2		0,500				
10	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m ³	0,038	5 071,31	192,71	CS ÚRS 2023 01
PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312141						
VV		1,905*2*0,2*0,05 "elektrokanál		0,038				
11	K	632481213	Separáčnická vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m ²	10,000	17,37	173,70	CS ÚRS 2023 01
PP		Separáčnická vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632481213						
VV		10 "S2		10,000				
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		36 591,94				
12	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	143,620	55,90	8 028,36	CS ÚRS 2023 01
PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111						
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	143,620	117,69	16 902,64	CS ÚRS 2023 01
PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111						
14	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m ²	7,840	110,41	865,61	CS ÚRS 2023 01
PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132						
VV		2,45*3,2		7,840				
15	K	974042535	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 50 mm a šířky do 200 mm	m	3,810	296,97	1 131,46	CS ÚRS 2023 01
PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 50 mm a šířky do 200 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974042535						
VV		1,905*2 "elektrokanál		3,810				
16	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m ²	226,875	10,81	2 452,52	CS ÚRS 2023 01
PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013121						
17	K	978059541	Odsékání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	4,275	108,12	462,21	CS ÚRS 2023 01
PP		Odsékání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541						
VV		(0,75+0,9+0,6+0,6)*1,5		4,275				

18	K	98050001R	Vykližení zařízení učebny a uložení v rámci školy	hod	12,000	376,32	4 515,84	
PP			Vykližení zařízení učebny a uložení v rámci školy					
VV			12	12,000				
19	K	98070001R	Demontáž dřevěného stupínku vč.likvidace (cca 10m2)	kpl	1,000	2 233,30	2 233,30	
PP			Demontáž dřevěného stupínku vč.likvidace (cca 10m2)					
D		997	Přesun sutě					7 598,92
20	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,309	1 273,83	2 941,27	CS ÚRS 2023 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013153					
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,309	276,48	638,39	CS ÚRS 2023 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	55,416	12,08	669,43	CS ÚRS 2023 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
VV			2,309*24	55,416				
23	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,309	1 450,77	3 349,83	CS ÚRS 2023 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
D		998	Přesun hmot					1 090,41
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	3,374	323,18	1 090,41	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					346 843,72
D		713	Izolace tepelné					2 921,83
25	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	10,000	43,65	436,50	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713121111					
VV			10 "S2	10,000				
26	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	10,200	238,28	2 430,46	CS ÚRS 2023 01
PP			deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm					
VV			10*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	10,200				
27	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	1,71	54,87	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713202					
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					14 062,25
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	142,32	284,64	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821					
29	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	2,000	4 547,84	9 095,68	CS ÚRS 2023 01
PP			Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211617					
30	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	87,28	174,56	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820802					
31	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	2,000	2 250,59	4 501,18	CS ÚRS 2023 01
PP			Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822613					
32	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	0,19	6,19	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725202					
D		763	Konstrukce suché výstavby					119 765,95
33	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	143,620	797,85	114 587,22	CS ÚRS 2023 01
PP			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131431					
34	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	143,620	35,76	5 135,85	CS ÚRS 2023 01
PP			Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714					
35	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	1,34	42,88	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763402					
D		766	Konstrukce truhlářské					2 821,76
36	K	7666074R	Montáž dveřních doplňků -madlo dveří	kus	3,000	307,74	923,22	
PP			Montáž dveřních doplňků -madlo dveří					
37	M	5514705R	madlo invalidní rovné na dveře dl. 800mm	kus	3,000	583,82	1 751,46	
PP			madlo invalidní rovné na dveře dl. 800mm					
38	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	29,17	116,68	CS ÚRS 2023 01

PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914							
39	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	0,95	30,40	CS ÚRS 2023 01	
PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766202							
D 776		Podlahy povlakové				151 181,42			
40	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m ²	143,620	74,62	10 716,92	CS ÚRS 2023 01	
PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121321							
VV		143,62 "S1, S2		143,620					
41	K	77612132R	Příprava podkladu podlah -spojovací adhezíni můstek	m ²	0,762	710,44	541,36		
PP		Příprava podkladu podlah -spojovací adhezíni můstek							
VV		1,905*2*0,2 "elektrokanál		0,762					
42	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m ²	143,620	217,19	31 192,83	CS ÚRS 2023 01	
PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141121							
43	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m ²	143,620	56,46	8 108,79	CS ÚRS 2023 01	
PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201811							
VV		75,88+57,57+10,17		143,620					
44	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m ²	57,570	197,33	11 360,29	CS ÚRS 2023 01	
PP		Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776211111							
VV		57,57		57,570					
45	M	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m ² , zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m ²	60,449	455,45	27 531,50	CS ÚRS 2023 01	
PP		koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m ² , zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1							
VV		57,57*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		60,449					
46	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m ²	86,050	152,98	13 163,93	CS ÚRS 2023 01	
PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111							
VV		143,62-57,57		86,050					
47	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m ²	90,353	347,30	31 379,60	CS ÚRS 2023 01	
PP		krytina podlahová heterogenní tl 2mm							
VV		86,05		86,050					
VV		86,05*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		90,353					
48	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	76,000	13,76	1 045,76	CS ÚRS 2023 01	
PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811							
VV		(3+3,3+6,2+11,9+8,9+6,25+0,6)*2		80,300					
VV		-0,9*3		-2,700					
VV		-0,8*2		-1,600					
VV		Součet		76,000					
49	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	76,000	139,90	10 632,40	CS ÚRS 2023 01	
PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111							
50	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	47,998	66,56	3 194,75	CS ÚRS 2023 01	
PP		lišta soklová PVC 18x80mm							
VV		76-29,4		46,600					
VV		46,6*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		47,998					
51	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	30,870	44,14	1 362,60	CS ÚRS 2023 01	
PP		lišta kobercová 55x9mm							
VV		(6,25+8,9)*2-0,9		29,400					
VV		29,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		30,870					
52	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	3,500	141,96	496,86	CS ÚRS 2023 01	
PP		Montáž lišt přechodových šroubovaných							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776421312							
VV		0,9*3+0,8*1		3,500					
53	M	55343120	profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro	m	3,500	126,61	443,14	CS ÚRS 2023 01	
PP		profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro							
VV		3,5		3,500					
54	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	0,33	10,69	CS ÚRS 2023 01	
PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776202							
D 781		Dokončovací práce - obklady				6 617,70			
55	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m ²	4,275	53,34	228,03	CS ÚRS 2023 01	
PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011							
56	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m ²	m ²	4,275	565,27	2 416,53	CS ÚRS 2023 01	
PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m ²							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113							
VV		(0,75+0,9+0,6+0,6)*1,5		4,275					
57	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m ²	m ²	4,617	542,50	2 504,72	CS ÚRS 2023 01	
PP		obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m ²							
VV		4,275		4,275					
VV		4,275*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		4,617					
58	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	6,000	172,08	1 032,48	CS ÚRS 2023 01	
PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111							
VV		1,5*4		6,000					
59	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	2,850	119,69	341,12	CS ÚRS 2023 01	
PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511							
VV		0,75+0,9+0,6+0,6		2,850					
60	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	32,000	2,96	94,82	CS ÚRS 2023 01	
PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781202							
D 783		Dokončovací práce - nátěry				1 755,75			
61	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m ²	3,900	55,85	217,82	CS ÚRS 2023 01	

	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303						
	VV		4,9*0,2*3			2,940			
	VV		4,8*0,2*1 "zárubně			0,960			
	VV		Součet			3,900			
62	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	3,900	59,32	231,35	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311						
63	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,900	112,40	438,36	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101						
64	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,800	111,31	868,22	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101						
	VV		3,9*2			7,800			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				47 717,06		
65	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	226,875	32,19	7 303,11	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001						
	VV		226,875 "stěny			226,875			
66	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	242,555	21,30	5 166,42	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121						
	VV		226,875+15,68 "stěny			242,555			
67	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,975	68,23	18 693,31	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101						
	VV		143,62 "strop			143,620			
	VV		15,68+226,875-112,2 "stěny			130,355			
	VV		Součet			273,975			
68	K	78421110R	Malby z malířských směsí omyvatelných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra omyvatelné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	112,200	87,66	9 835,45		
	PP		Malby z malířských směsí omyvatelných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra omyvatelné výborné v místnostech výšky do 3,80 m						
	VV		(3+3,3+11,9+6,2+6,25+8,9)*2*1,5 "stěny			118,650			
	VV		-0,9*1,5*3			-4,050			
	VV		-0,8*1,5*2			-2,400			
	VV		Součet			112,200			
69	K	784211163	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	242,555	27,70	6 718,77	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211163						
	VV		15,68+226,875 "stěny			242,555			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
02 - Vytápění

KSO:
Místo: Stará Role

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Pavel Dindák, K.Vary

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 117 441,45

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	117 441,45	21,00%	24 662,70
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 142 104,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
02 - Vytápění

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem 117 441,45

1 - Demontáže 8 274,23

2 - Armatury 17 812,92

3 - Otopná tělesa 76 312,55

4 - Ostatní práce 15 041,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky
Objekt:
02 - Vytápění

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 117 441,45

D 1 Demontáže 8 274,23

1	K	1	Demontáž článkových litinových otopných těles , 125 článků typu 500/200 , otopná plocha celkem 33,8 m2	m2	33,800	38,43	1 298,93	
---	---	---	--	----	--------	-------	----------	--

PP Demontáž článkových litinových otopných těles , 125 článků typu 500/200 , otopná plocha celkem 33,8 m2

2	K	2	Demontáž konzol pro uchycení článkových litinových otopných těles	kpl	16,000	142,35	2 277,60	
---	---	---	---	-----	--------	--------	----------	--

PP Demontáž konzol pro uchycení článkových litinových otopných těles

3	K	3	Demontáž armatur se 2 závity G 1/2"	ks	16,000	99,65	1 594,40	
---	---	---	-------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

PP Demontáž armatur se 2 závity G 1/2"

4	K	4	Odstranění nátěrů potrubí do DN 50	m	20,000	83,99	1 679,80	
---	---	---	------------------------------------	---	--------	-------	----------	--

PP Odstranění nátěrů potrubí do DN 50

5	K	5	Demontáž ostatní (vypuštění otopné vody apod.)	kpl	1,000	1 423,50	1 423,50	
---	---	---	--	-----	-------	----------	----------	--

PP Demontáž ostatní (vypuštění otopné vody apod.)

D 2 Armatury 17 812,92

6	K	6	Termostatický ventil přímý , dvouregulační 1/2" , přednastavitelná hodnoty kv , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	8,000	579,39	4 635,12	
PP			Termostatický ventil přímý , dvouregulační 1/2" , přednastavitelná hodnoty kv , materiál niklovaná mosaz , PN 10					
7	K	7	Regulační šroubení přímé 1/2" , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	8,000	986,96	7 895,68	
PP			Regulační šroubení přímé 1/2" , materiál niklovaná mosaz , PN 10					
8	K	8	Termostatická hlavice - kapalinová , plastová hlava - mosazná matice , M 30x1,5 , rozsah 6,5+28°C , s možností aretace na požadovanou teplotu	ks	8,000	446,74	3 573,92	
PP			Termostatická hlavice - kapalinová , plastová hlava - mosazná matice , M 30x1,5 , rozsah 6,5+28°C , s možností aretace na požadovanou teplotu					
9	K	9	Ostatní drobný montážní nespecifikovaný materiál (vsuvky , redukce apod.)	kpl	1,000	1 708,20	1 708,20	
PP			Ostatní drobný montážní nespecifikovaný materiál (vsuvky , redukce apod.)					
D		3	Otopná tělesa					76 312,55
10	K	10	Ocelové deskové těleso typ KLASIK 22 R 500/1000 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 554 mm , rozteč připojení 500 mm , hloubka 100 mm , délka 1000 mm , výkon 1576 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	3,000	7 863,39	23 590,17	
PP			Ocelové deskové těleso typ KLASIK 22 R 500/1000 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 554 mm , rozteč připojení 500 mm , hloubka 100 mm , délka 1000 mm , výkon 1576 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)					
11	K	11	Ocelové deskové těleso typ KLASIK 22 R 500/1100 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 554 mm , rozteč připojení 500 mm , hloubka 100 mm , délka 1100 mm , výkon 1734 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	5,000	8 357,98	41 789,90	
PP			Ocelové deskové těleso typ KLASIK 22 R 500/1100 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 554 mm , rozteč připojení 500 mm , hloubka 100 mm , délka 1100 mm , výkon 1734 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)					
12	K	12	Navrtávací konzola (kovové díly pozinkovány , pro upevnění ve vzdálenosti až 100 mm od stěny (sada obsahuje 2x konzolu))	sada	8,000	1 366,56	10 932,48	
PP			Navrtávací konzola (kovové díly pozinkovány , pro upevnění ve vzdálenosti až 100 mm od stěny (sada obsahuje 2x konzolu))					
D		4	Ostatní práce					15 041,75
13	K	13	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 - dvojnásobný s 1× emailováním	m	20,000	80,67	1 613,40	
PP			Nátěry syntetické potrubí do DN 50 - dvojnásobný s 1× emailováním					
14	K	14	Přesun hmot pro ústřední vytápění	kpl	1,000	3 558,75	3 558,75	
PP			Přesun hmot pro ústřední vytápění					
15	K	15	Topná a tlaková zkouška	kpl	1,000	3 397,42	3 397,42	
PP			Topná a tlaková zkouška					
16	K	16	Stavební přípomocné práce (začištění po demontáži stáv.konzol)	kpl	1,000	4 099,68	4 099,68	
PP			Stavební přípomocné práce (začištění po demontáži stáv.konzol)					
17	K	17	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	2 372,50	2 372,50	
PP			Mimostaveništní doprava					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **03 - Silnoproud**

KSO:
 Místo: Stará Role

CC-CZ:
 Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel:
 Statutární město K.Vary

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
 Pavel Dindák, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Šimková Dita, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 225 794,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	225 794,58	21,00%	47 416,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 273 211,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **03 - Silnoproud**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 225 794,58

D1 - Dodávka komponent	62 573,91
D2 - Montáž komponent	25 072,16
D3 - Dodávka tras	15 375,28
D4 - Montáž tras	10 204,60
D5 - Dodávka kabeláže	24 188,70
D6 - Montáž kabeláže	40 136,00
D7 - Dodávka rozvaděče	21 682,97
D8 - Montáž rozvaděče	3 705,86
D9 - Stavební přípomoc	22 855,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **03 - Silnoproud**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 225 794,58

D	D1		Dodávka komponent				62 573,91	
1	M	34551615R01	Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami230V/16A, bílá + rámeček	ks	20,000	238,20	4 764,00	
			Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami230V/16A, bílá + rámeček					
2	M	34551615R02	Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami230V/16A, bílá s ochranou před přepětím + rámeček	ks	5,000	699,16	3 495,80	

PP			Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami 230V/16A, bílá s ochranou před přepětím + rámeček					
3	M	34551615R01K	Zásuvka jednonásobná do kabelového kanálu, chráněná, s clonkami, s bezšroub. Svorkami 230V/16A, bílá	ks	14,000	139,09	1 947,26	
PP			Zásuvka jednonásobná do kabelového kanálu, chráněná, s clonkami, s bezšroub. Svorkami 230V/16A, bílá					
4	M	34551622R	Zásuvka dvojitá 230V/16A, otočené zdílkou, s ochranným kolíkem	ks	2,000	244,57	489,14	
PP			Zásuvka dvojitá 230V/16A, otočené zdílkou, s ochranným kolíkem s clonkami					
5	M	000000R001	Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, UGR<19, 1 x LED, 26W, 3150lm, Ra80, 4000K	ks	20,000	1 808,27	36 165,40	
PP			Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, UGR<19, 1 x LED, 26W, 3150lm, Ra80, 4000K					
6	M	000000R002	Závěsné/přisazené, LED asymetrické svítidlo, 1 x LED, 47W, 6200lm, Ra80, 4000K	ks	4,000	1 354,67	5 418,68	
PP			Závěsné/přisazené, LED asymetrické svítidlo, 1 x LED, 47W, 6200lm, Ra80, 4000K					
7	M	000000R003	Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor, hlubokozářič, 1 x LED, 17W, 2200lm, Ra80, 4000K	ks	4,000	1 409,22	5 636,88	
PP			Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor, hlubokozářič, 1 x LED, 17W, 2200lm, Ra80, 4000K					
8	M	000000R005	Přisazené LED Svítidlo s vypínačem, 1 x LED, 20W, 2200lm, Ra80, 4000K	ks	2,000	809,17	1 618,34	
PP			Přisazené LED Svítidlo s vypínačem, 1 x LED, 20W, 2200lm, Ra80, 4000K					
9	M	000000R004	ZAVESNY SYSTEM LANKA TVAR Y	ks	4,000	153,65	614,60	
PP			ZAVESNY SYSTEM LANKA TVAR Y					
10	M	34535400R	Strojek spínače 1pólového řaz.1	ks	10,000	97,28	972,80	
PP			Strojek spínače 1pólového řaz.1					
11	M	34535406R	Strojek přepínače střídavého, řaz.6	ks	7,000	107,28	750,96	
PP			Strojek přepínače střídavého, řaz.6					
12	M	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm	ks	12,000	10,00	120,00	
PP			Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm					
13	M	34536490R	Kryt spínače	ks	9,000	41,72	375,48	
PP			Kryt spínače					
14	M	34536700R	Rámeček pro spínače	ks	9,000	22,73	204,57	
PP			Rámeček pro spínače					
D	D2		Montáž komponent				25 072,16	
15	K	000000R0NS1	Elektrické napojení 1f spotřebiče - žaluzie	ks	7,000	115,47	808,29	
PP			Elektrické napojení 1f spotřebiče - žaluzie					
16	K	000000R0NS2	Elektrické napojení 1f spotřebiče - RACK	ks	1,000	154,56	154,56	
PP			Elektrické napojení 1f spotřebiče - RACK					
17	K	005231010R	Revize nově inst. Elektroinstalace vč. dotčených rozvodnic.	ks	1,000	5 273,20	5 273,20	
PP			Revize nově inst. Elektroinstalace vč. dotčených rozvodnic.					
18	K	210 11-1014.R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	ks	42,000	100,92	4 238,64	
PP			Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)					
19	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	ks	10,000	54,46	544,60	
PP			Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1					
20	K	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	ks	7,000	62,64	438,48	
PP			Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6					
21	K	210292041R00	Přezkoušení světél./zásuv. okruhu, úprava stávající instalace	ks	53,000	69,55	3 686,15	
PP			Přezkoušení světél./zásuv. okruhu, úprava stávající instalace					
22	K	741371011R01	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních na závěsech	ks	28,000	354,58	9 928,24	
PP			Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních na závěsech					
D	D3		Dodávka tras				15 375,28	
23	M	345709975R	Kanál elektroinstalační plechový, 170x38mm, s dělicí přepážkou, délka 2m	m	4,000	554,60	2 218,40	
PP			Kanál elektroinstalační plechový, 170x38mm, s dělicí přepážkou, délka 2m					
24	M	345709976R	Víko kanálu plechové, 170mm, délka 2m	m	4,000	74,71	298,84	
PP			Víko kanálu plechové, 170mm, délka 2m					
25	M	3457099951R	Kanál parapetní dutý PK 110 x 70D, délka 2m - uč.Př. lavice u okna	m	8,000	494,74	3 957,92	
PP			Kanál parapetní dutý PK 110 x 70D, délka 2m - uč.Př. lavice u okna					
26	M	345715367R	Krabice odbočná KO 125/1L	ks	4,000	136,38	545,52	
PP			Krabice odbočná KO 125/1L					
27	M	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68- 1901	ks	10,000	10,10	101,00	
PP			Krabice univerzální z PH KU 68- 1901					
28	M	345718065R	Hmoždinka HM8 s vrutem	ks	150,000	2,13	319,50	
PP			Hmoždinka HM8 s vrutem					
29	M	34572109R	Lišta vkládací z PVC 20x20	m	80,000	30,64	2 451,20	
PP			Lišta vkládací z PVC 20x20					
30	M	34572109R4	Lišta vkládací z PVC 40x40	m	60,000	71,09	4 265,40	
PP			Lišta vkládací z PVC 40x40					
31	M	34571051R	Trubka elektroinstal. ohebná 2323/LPE-1 d 22,9 m	m	50,000	24,35	1 217,50	
PP			Trubka elektroinstal. ohebná 2323/LPE-1 d 22,9 m					
D	D4		Montáž tras				10 204,60	
32	K	210 01-0003.R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	ks	100,000	37,00	3 700,00	
PP			Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm					
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	10,000	37,00	370,00	
PP			Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová					
34	K	210020309R00	Žlab kabelový, s víkem, s příslušenstvím	m	12,000	116,37	1 396,44	
PP			Žlab kabelový, s víkem, s příslušenstvím					
35	K	211010002R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	ks	150,000	21,18	3 177,00	
PP			Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8					
36	K	741111001	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic kanálů	m	4,000	390,29	1 561,16	
PP			Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic kanálů					
D	D5		Dodávka kabeláže				24 188,70	
37	M	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	60,000	14,87	892,20	
PP			Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát					
38	M	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	380,000	15,27	5 802,60	
PP			Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2					
39	M	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	290,000	24,46	7 093,40	
PP			Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2					
40	M	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	250,000	24,91	6 227,50	
PP			Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2					
41	M	34111098R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 4 mm2	m	60,000	69,55	4 173,00	
PP			Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 4 mm2					
D	D6		Montáž kabeláže				40 136,00	
42	K	210800527R01	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený volně	m	60,000	13,73	823,80	
PP			Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený volně					

43	K	210810005R01	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 uložený ve zdi	m	380,000	29,91	11 365,80
	PP		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 uložený ve zdi				
44	K	210810006R01	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 uložený ve zdi	m	250,000	41,19	10 297,50
	PP		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 uložený ve zdi				
45	K	210810015R01	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 uložený ve zdi	m	290,000	29,91	8 673,90
	PP		Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 uložený ve zdi				
46	K	210810017R01	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil,4 až 25 mm2, uložený ve zdi	m	60,000	64,55	3 873,00
	PP		Kabel CYKY-m 750 V 5 žil,4 až 25 mm2, uložený ve zdi				
47	K	650 14-1211.R00	Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 2,5 mm2	ks	160,000	29,91	4 785,60
	PP		Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 2,5 mm2				
48	K	650 14-1213.R00	Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 6 mm2	ks	10,000	31,64	316,40
	PP		Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 6 mm2				
	D	D7	Dodávka rozvaděče				21 682,97
49	M	35715101R2	Rozvaděč RA-2.1, vybavený dle výkresu D.1.4.3.7 + montáž	ks	1,000	11 185,61	11 185,61
	PP		Rozvaděč RA-2.1, vybavený dle výkresu D.1.4.3.7 + montáž				
50	M	35715101R21	Rozvaděč RA-2 dovybavený dle výkresu D.1.4.3.8 + montáž	ks	1,000	10 497,36	10 497,36
	PP		Rozvaděč RA-2 dovybavený dle výkresu D.1.4.3.8 + montáž				
	D	D8	Montáž rozvaděče				3 705,86
51	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	120,000	22,91	2 749,20
	PP		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2				
52	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	ks	12,000	30,55	366,60
	PP		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2				
53	K	210190002R00	Montáž rozvodnic do zdi do váhy 50 kg	ks	1,000	590,06	590,06
	PP		Montáž rozvodnic do zdi do váhy 50 kg				
	D	D9	Stavební přípomoc				22 855,10
54	K	000000R010	Zapojení a oživení okenních rolet	ks	7,000	409,13	2 863,91
	PP		Zapojení a oživení okenních rolet				
55	K	460680022R00	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 30 cm	ks	4,000	872,81	3 491,24
	PP		Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 30 cm				
56	K	460680402RV1	Vysekání kapsy 10x10x8cm pro krabice v cihlové zdi	ks	10,000	113,65	1 136,50
	PP		Vysekání kapsy 10x10x8cm pro krabice v cihlové zdi				
57	K	460680593RV1	Vysekání drážky 5x7cm pro kabely v cihlové zdi	m	50,000	67,10	3 355,00
	PP		Vysekání drážky 5x7cm pro kabely v cihlové zdi				
58	K	460710043RV1	Zahození a omítnutí drážky 5x7cm	m	50,000	110,92	5 546,00
	PP		Zahození a omítnutí drážky 5x7cm				
59	K	460941311	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	21,57	647,10
	PP		Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm				
60	K	58541250R	Sádra stavební bílá 1 kg	kg	40,000	26,37	1 054,80
	PP		Sádra stavební bílá 1 kg				
61	K	784 95-0030.RAA	Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	20,000	180,93	3 618,60
	PP		Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba				
62	K	971 10-0041.RA0	Vybourání otvorů ve zdech	m2	1,000	318,21	318,21
	PP		Vybourání otvorů ve zdech				
63	K	974 05-1515.R00	Frézování drážky do 50x50 mm, podlaha beton	m	6,000	137,29	823,74
	PP		Frézování drážky do 50x50 mm, podlaha beton				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **04 - Slaboproud**

KSO:
 Místo: Stará Role

CC-CZ:
 Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel:
 Statutární město K.Vary

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
 DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
 Pavel Dindák, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Šimková Dita, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 140 854,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 854,44	21,00%	29 579,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 170 433,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **04 - Slaboproud**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem 140 854,44

D1 - Dodávka komponent	21 950,30
D2 - Montáž komponent	34 491,76
D3 - Dodávka tras	11 122,62
D4 - Montáž tras	10 456,48
D5 - Dodávka kabeláže	10 081,50
D6 - Montáž kabeláže	18 089,50
D7 - Dodávka rozvaděče	9 927,08
D8 - Montáž rozvaděče	5 582,18
D9 - Stavební přípomocce	19 153,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **04 - Slaboproud**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 140 854,44

D	D1		Dodávka komponent				21 950,30	
---	----	--	-------------------	--	--	--	-----------	--

1	M	71202012R01	Zásuvka datová 1xRJ45, cat6 UTP bílá (rámeček+strojek+maska+keystone)	ks	6,000	283,64	1 701,84	
---	---	-------------	---	----	-------	--------	----------	--

PP Zásuvka datová 1xRJ45, cat6 UTP bílá (rámeček+strojek+maska+keystone)

2	M	371202013R01	Zásuvka datová 2xRJ45, cat6 UTP bílá (rámeček+strojek+maska+keystone)	ks	4,000	283,61	1 134,44	
---	---	--------------	---	----	-------	--------	----------	--

PP Zásuvka datová 2xRJ45, cat6 UTP bílá (rámeček+strojek+maska+keystone)

3	M	371202022R	Zásuvka komunikační přímá USB, 1 zásuvka USB 2.0 typu A. Šroubové připojení 5žilového kabelu USB	ks	4,000	1 498,95	5 995,80
PP			Zásuvka komunikační přímá USB, 1 zásuvka USB 2.0 typu A. Šroubové připojení 5žilového kabelu USB				
4	M	371202023R	Zásuvka komunikační HDMI, 1 zásuvka HDMI typu A, možnost full HD (1920 x 1080 pixelů) a 3D provozu. Šroubové připojení 20žilového kabelu HDMI	ks	4,000	2 546,63	10 186,52
PP			Zásuvka komunikační HDMI, 1 zásuvka HDMI typu A, možnost full HD (1920 x 1080 pixelů) a 3D provozu. Šroubové připojení 20žilového kabelu HDMI				
5	M	00000000R11	HDMI kabel 10m, 20ti žilový	ks	2,000	476,13	952,26
PP			HDMI kabel 10m, 20ti žilový				
6	M	00000000R12	USB aktivní kabel kabel 10m, 5ti žilový	ks	2,000	430,40	860,80
PP			USB aktivní kabel kabel 10m, 5ti žilový				
7	M	00000000RS01	Propojovací kabeláž patchcord Cat6. 1m	ks	12,000	93,22	1 118,64
PP			Propojovací kabeláž patchcord Cat6. 1m				
D		D2	Montáž komponent				34 491,76
8	K	00000000R010	Napojení interaktivní tabule a nastavení s učitelským PC	ks	1,000	1 282,26	1 282,26
PP			Napojení interaktivní tabule a nastavení s učitelským PC				
9	K	00000000R021	Instalace stolního počítače, OS, SW, síť. Nastavení	ks	1,000	27 832,00	27 832,00
PP			Instalace stolního počítače, OS, SW, síť. Nastavení				
10	K	222 29-0005.R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	ks	6,000	110,33	661,98
PP			Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.6 pod omítku				
11	K	222 29-0007.R00	Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	ks	4,000	110,33	441,32
PP			Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku				
12	K	222 29-0112.R00	Rozvodný box 12xRJ45 bez zapojení kabelů	ks	1,000	1 491,00	1 491,00
PP			Rozvodný box 12xRJ45 bez zapojení kabelů				
13	K	222 29-0401R	Zásuvka komunikační přímá USB, 1 zásuvka USB 2.0 typu A. Šroubové připojení 5žilového kabelu USB	ks	4,000	347,90	1 391,60
PP			Zásuvka komunikační přímá USB, 1 zásuvka USB 2.0 typu A. Šroubové připojení 5žilového kabelu USB				
14	K	222 29-0402R	Zásuvka komunikační HDMI, 1 zásuvka HDMI typu A, možnost full HD (1920 x 1080 pixelů) a 3D provozu. Šroubové připojení 20žilového kabelu HDMI	ks	4,000	347,90	1 391,60
PP			Zásuvka komunikační HDMI, 1 zásuvka HDMI typu A, možnost full HD (1920 x 1080 pixelů) a 3D provozu. Šroubové připojení 20žilového kabelu HDMI				
D		D3	Dodávka tras				11 122,62
15	M	345715367R	Krabice odbočná KO 125/1L	ks	2,000	141,30	282,60
PP			Krabice odbočná KO 125/1L				
16	M	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68- 1901	ks	14,000	10,93	153,02
PP			Krabice univerzální z PH KU 68- 1901				
17	M	34572109R	Lišta vkladací z PVC 20x20	m	100,000	29,82	2 982,00
PP			Lišta vkladací z PVC 20x20				
18	M	34571051R	Trubka elektroinstal. ohebná 2323/LPE-1 d 22,9 m + přichytky 2ks/m	m	500,000	15,41	7 705,00
PP			Trubka elektroinstal. ohebná 2323/LPE-1 d 22,9 m + přichytky 2ks/m				
D		D4	Montáž tras				10 456,48
19	K	210 01-0003.R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	ks	240,000	40,46	9 710,40
PP			Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm				
20	K	210 01-0329.RT2	Krabice KO do dutých stěn, bez zapojení, hranatá včetně dodávky KO 125/1L s víčkem	ks	4,000	141,30	565,20
PP			Krabice KO do dutých stěn, bez zapojení, hranatá včetně dodávky KO 125/1L s víčkem				
21	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	14,000	12,92	180,88
PP			Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová				
D		D5	Dodávka kabeláže				10 081,50
22	M	371201305R	Instalační kabel kategorie 6, standard ANSI/TIA 568, ISO/IEC 11801 a EN 50173 pro kategorii 6 a třídu vedení Class E, třídy LSOH (třída reakce na oheň Dca s2 d2 a1)	m	650,000	15,51	10 081,50
PP			Instalační kabel kategorie 6, standard ANSI/TIA 568, ISO/IEC 11801 a EN 50173 pro kategorii 6 a třídu vedení Class E, třídy LSOH (třída reakce na oheň Dca s2 d2 a1)				
D		D6	Montáž kabeláže				18 089,50
23	K	222 28-0215.R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	650,000	27,83	18 089,50
PP			Kabel UTP kat.6 v trubkách				
D		D7	Dodávka rozvaděče				9 927,08
24	M	00000000R10	Datový rozvaděč nástěnný 19" 8U, včetně napájecího a patch panelu cat.6, motážního příslušenství a ventilace	ks	1,000	9 927,08	9 927,08
PP			Datový rozvaděč nástěnný 19" 8U, včetně napájecího a patch panelu cat.6, motážního příslušenství a ventilace				
D		D8	Montáž rozvaděče				5 582,18
25	K	222 29-0971.R01	Zapojení portu cat.6 do patch panelu	ks	10,000	25,05	250,50
PP			Zapojení portu cat.6 do patch panelu				
26	K	222 29-3001.R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	ks	20,000	5,96	119,20
PP			Vypáskování kabelů v rozvaděči				
27	K	222 29-3011.R00	Kontrolní měření kabelu	ks	14,000	122,26	1 711,64
PP			Kontrolní měření kabelu				
28	K	222 29-3012.R00	Měření do protokolu	ks	14,000	122,26	1 711,64
PP			Měření do protokolu				
29	K	222 29-3012.R01	Vypracování a tisk protokolu měření	ks	1,000	1 789,20	1 789,20
PP			Vypracování a tisk protokolu měření				
D		D9	Stavební přípomoce				19 153,02
30	K	460680022R00	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 30 cm	ks	8,000	954,24	7 633,92
PP			Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 30 cm				
31	K	460680402RV1	Vysekání kapsy 10x10x8cm pro krabice v cihlové zdi	ks	14,000	124,25	1 739,50
PP			Vysekání kapsy 10x10x8cm pro krabice v cihlové zdi				
32	K	460680593RV1	Vysekání drážky 5x7cm pro kabely v cihlové zdi	m	30,000	73,36	2 200,80
PP			Vysekání drážky 5x7cm pro kabely v cihlové zdi				
33	K	460710043RV1	Zahození a omitnutí drážky 5x7cm	m	30,000	121,27	3 638,10
PP			Zahození a omitnutí drážky 5x7cm				
34	K	460941311	Vyplnění rýh vyplnění a omitnutí rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	20,000	23,58	471,60
PP			Vyplnění rýh vyplnění a omitnutí rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm				
35	K	58541250R	Sádra stavební bílá 1 kg	kg	40,000	19,88	795,20
PP			Sádra stavební bílá 1 kg				
36	K	784 95-0030.RAA	Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	10,000	197,81	1 978,10
PP			Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba				
37	K	971 10-0041.RA0	Vybourání otvorů ve zdech	m2	2,000	347,90	695,80
PP			Vybourání otvorů ve zdech				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **05 - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:
 Místo: Stará Role

CC-CZ:
 Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel:
 Statutární město K.Vary

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
 DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
 Pavel Dindák, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Šimková Dita, K.Vary

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH **13 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 500,00	21,00%	2 835,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **16 335,00** v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **05 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem **13 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **13 500,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 3 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště 10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Truhlářská 19, K.Vary -Učebna přírodopisu a robotiky

Objekt: **05 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Stará Role

Datum: 5. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: Pavel Dindák, K.Vary

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **13 500,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady **13 500,00**

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce **3 500,00**

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000

D VRN3 Zařízení staveniště **10 000,00**

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120

Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**Karlovy Vary, ZŠ Truhlářská - učebna přírodopisu a robotiky –
část 1. stavební práce**

Další podmínky realizace díla

S ohledem na skutečnost, že stavba bude probíhat i za provozu základní školy, bude zhotovitel díla povinen při realizaci díla dodržovat zvláštní opatření pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví žáků a zaměstnanců základní školy, aby výstavba neměla zásadní dopad na provoz školy před prázdninami a na prázdninový provoz školy, výchovně vzdělávací činnost základní školy a zdraví žáků. Jedná se zejména o následující opatření:

1. Vstup do areálu základní školy bude zadním vchodem vedle vchodu do městské knihovny (samostatné schodiště).
2. Škola neposkytne sociální zařízení
3. Škola poskytne napojení na elektrickou energii a odběr vody
4. Škola poskytne zázemí (šatny) v pavilonu, kde budou práce probíhat
5. Požadujeme zakrytí pochozích ploch
6. Stavební práce bude možné realizovat ve všední dny od 7:30 do 19:30 a o víkendech pouze po domluvě s pověřeným zaměstnancem školy.
7. Při bouracích pracích je nutné zajistit bezpečnost všech osob pohybujících se v okolí školy a zajistit snížení prašnosti (zakrácení, zakrývání kontejneru při používání shozu).
8. Škola omezí svůj provoz v daném pavilonu dle potřeby.
9. Dodržování zákazu kouření v celém objektu základní školy a na přilehlých pozemcích.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Příloha č. 7_Zadávací dokumentace

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMU A MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

1. Název veřejné zakázky	
<u>KARLOVY VARY, ZŠ TRUHLÁŘSKÁ - UČEBNA PŘÍRODOPISU A ROBOTIKY</u> <u>ČÁST 1. STAVEBNÍ PRÁCE</u>	
2. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (ÚZŘ)	
Obchodní firma:	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.
Právní forma:	S.R.O.
IČO:	075 37 280
Sídlo:	Husovy sady 2044, Sokolov 356 01

1.) ÚZŘ tímto v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) čestně prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů¹, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a takovou obchodní společností není ani poddodavatel, jehož prostřednictvím ÚZŘ prokazuje kvalifikaci.

2.) ÚZŘ dále prohlašuje, že u něj nejsou dány podmínky pro existenci střetu zájmu ve smyslu § 44 ZZVZ, zejména že se on ani jeho zaměstnanec či člen statutárního orgánu, statutární orgán či osoba jinak blízká:

- nepodílela na přípravě nebo zadávání této veřejné zakázky,
- neměla nebo nemohla mít vliv na výsledek výše uvedeného zadávacího řízení,
- není v pracovněprávním nebo obdobném poměru ve vztahu k zadavateli výše uvedené veřejné zakázky.

3.) ÚZŘ dále prohlašuje, že

- není osobou ve smyslu článku 5k odst. 1 Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.4.2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, na kterou by měly být uplatněny sankce, tj. zejména:

¹ Veřejným funkcionářem se rozumí člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády. Ústřední orgány státní správy jsou uvedeny v § 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České socialistické republiky, ve znění pozdějších předpisů.



- a) není ruským státnímu příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a),
 - c) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),
 - d) není sdružením dodavatelů (ve smyslu § 82 ZZVZ), jehož členem je subjekt uvedený v písm. a), b) nebo c),
 - e) neprokazuje část kvalifikace (ve smyslu § 83 ZZVZ) ani nebude plnit (byť jen část) předmětu veřejné zakázky poddodavatelem, který by plnil více než 10 % hodnoty veřejné zakázky a který by zároveň byl subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c).
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)²
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

4.) ÚZŘ dále prohlašuje, že na jeho osobu, ani na plnění, které je jím poskytnuto, se nevztahují mezinárodní sankce dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí ve znění pozdějších předpisů, a že si není vědom, že by se tyto sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit veřejnou zakázku nebo její část.

5.) ÚZŘ dále prohlašuje, že on, ani jeho skuteční majitelé nemají, ani případní poddodavatelé a skuteční majitelé těchto poddodavatelů nemají sídlo či bydliště v zemích nespolupracující jurisdikce a příjem z této veřejné zakázky tedy nebude směřovat do zemí nespolupracující jurisdikce.³

V Sokolově, dne 22.5.2023

Podpsal Jiří Stádník
DN: cn=Jiří Stádník, c=CZ, o=FINAL
ALFA - stavební, s.r.o., ou=1,
email=jiiri.stadnik@final-alfa.cz
Datum: 2023.05.22 22:39:53 +02'00'

Mgr. Jiří Stádník
.....

² Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

³ Doporučení Komise (EU) 2020/1039 ze dne 14. července 2020 týkající se podmínění státní finanční podpory podnikům v Unii neexistencí vazeb na nespolupracující jurisdikce (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=CELEX:32020H1039>).