

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## 1. IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADAVATELE

### Veřejná zakázka:

Název: **Karlovy Vary, ZŠ KRUŠNOHORSKÁ – DRUŽINY, DÍLNY, KABINETY, VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU – ČÁST A) – STAVEBNÍ PRÁCE**

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Zadávací řízení: otevřené řízení podle § 56 a § 35 ZZVZ

### Zadavatel:

Název: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY**

Právní forma: obec

Sídlo: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

Statutární zástupce: Ing. Andrea Pfeffer, Ferklová, MBA, primátorka města

IČO: 00254657

Profil zadavatele: [https://ezak.mmkv.cz/profile\\_display:2.html](https://ezak.mmkv.cz/profile_display:2.html)

ID datové schránky: a89bwi8

## 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této části veřejné zakázky jsou stavební úpravy v učebně dílen včetně kabinetu a družiny, vybudování sociálního zařízení pro ZTP, přístavby venkovní výtahové šachty včetně osazení výtahu k objektu družiny, venkovní chodníkový přístup k výtahu, oplocení a plocha hřiště.

## 3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

11 282 333,73 Kč bez DPH, 2 369 290,08 Kč DPH  
Celková cena 13 651 623,81 Kč včetně DPH  
Smlouva o dílo podepsána dne 14. 8. 2023

## 4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nadlimitní veřejná zakázka rozdělená na části. Zadávaná část A) – stavební práce je řešena v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ.

## 5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č.	Účastník
1	ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 26316803
2	BAU-STAV a.s., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 14705877
3	Stavební společnost VARO, s.r.o., Hvězdoslavovo nám. 534/5, 350 02 Cheb, IČO: 26356503

4	PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČO: 16189612
5	STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary, IČO 14707551

## **6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ**

Žádný účastník nebyl vyloučen.

## **7. OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU**

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 26316803

Odůvodnění výběru:

Účastník ve své nabídce předložil nejnižší nabídkovou cenu, splnil podmínky účasti a podmínky před podpisem smlouvy.

## **8. OZNAČENÍ PODDODAVATELE/Ů:**

DS Mont group s.r.o., Děpoltovická 19, 360 01 Otovice, IČO 04983084 (ZTI a ÚT)

Jaroslav Růžek, Holečkova 532, Karlovy Vary, IČ: 8289956 (Elektroinstalace)

## **9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM**

Nebylo použito

## **10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ**

Nebylo použito

## **11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU**

Nebylo použito

## **12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Nebylo zrušeno

## **13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ**

Zadávací řízení bylo realizováno v souladu s § 211 ZZVZ, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala výhradně elektronicky.

## **14. OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## **15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI**

Veřejná zakázka rozdělená na části, samostatně zadávaná část na stavební práce.

**16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU  
V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODSŤ. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Karlových Varech dne 14. 8. 2023

Ing. Daniel Riedl  
Vedoucí odboru rozvoje a investic