

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Projektová dokumentace pro povolení stavby dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb. – Karlovy Vary, Parkovací dům ulice Polská
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele:	Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO:	00254657
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic

V Praze dne 13.09.2024

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98, resp. § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

• V zadávací dokumentaci 5. Technické podmínky, článek 5.1. Vymezení technických podmínek, je uvedeno

Předmět díla „Projektová dokumentace pro povolení stavby – Karlovy Vary, Parkovací dům ulice Polská“ zahrnuje tyto činnosti:

a) Geodetické zaměření – výškopis a polohopis. Zajištění přesného geodetického zaměření lokality, kde bude parkovací dům umístěn.

Nedílnou součástí SoD je Příloha č. 3: Architektonická studie „Karlovy Vary, Parkovací dům ulice Polská“. Jako podklad pro tuto studii sloužila katastrální mapa v katastru Karlovy Vary – Drahovice a taky geodetické zaměření polohopis/výškopis a podklady od Kanceláře architektury města Karlovy Vary.

DOTAZ:

Vysvětlí zadavatel rozpor mezi výše uvedeným, případně může specifikovat požadovaný rozsah geodetického zaměření?

Odpověď:

Pro potřeby architektonické studie jsme pořídili prostorové zaměření, které poskytneme viz. příloha jako součást podkladů. V případě, že si bude zhotovitel projektu potřebovat toto zaměření zpřesnit, či pořídít jiné, bude to součástí předmětu díla – PDPovS Parkovací dům Polská.

Dotaz č. 2

• **Součástí ZD je příloha č. 3: Architektonická studie „Karlovy Vary, Parkovací dům ulice Polská“.**
Studie neobsahuje dokladovou část.

DOTAZ:

Byla studie projednána? Pokud ano s kým (DOSS, SPRÁVCI SÍTÍ, ...) a s jakým výsledkem? Poskytne zadavatel vyjádření (stanoviska)?

Odpověď:

Studie byla projednávána s orgány památkové péče, neboť se nacházíme v nárazníkové zóně městské památkové rezervace. Příkládáme zápis z jednání s orgány památkové péče.

Dotaz č. 3

• **Součástí ZD, část 8. Hodnotící kritéria, Hlavní projektant, zadavatel definuje způsob hodnocení: Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele. (Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek nad rámec kvalifikačního předpokladu).**

DOTAZ:

Domnívá se účastník správně, že zadavatel bodově ohodnotí realizaci jednotlivých projektových stupňů DUR nebo DSP nebo DÚSP nebo DPS samostatně (každý jednotlivý projektový stupeň, jako samostatnou zakázku)?

Odpověď:

Zadavatel potvrzuje, že jednotlivé projektové stupně (DUR, DSP, DÚSP, DPS) mohou být hodnoceny jako samostatné zakázky, pokud byly realizovány v souladu s kvalifikačními požadavky. To znamená, že pokud projektant odpovídal za zpracování některého z uvedených stupňů, může být tato služba hodnocena jako samostatná významná zakázka nad rámec minimálního požadavku. Hodnoceno bude pouze celkem 5 zkušeností nad rámec kvalifikace,

Dotaz č. 4

• **Součástí ZD, část 8. Hodnotící kritéria, Hlavní architekt, zadavatel definuje způsob hodnocení: Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele. (Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek nad rámec kvalifikačního předpokladu)**

DOTAZ:

Domnívá se účastník správně, že max. počet zakázek je tedy 0 + 5 (technická kvalifikace + hodnocení) vzhledem k faktu, že k prokázání kvalifikace žádná zakázka není požadována?

Odpověď:

Ano, domnívá se správně.

S pozdravem,

.....
Mgr. Kateřina Koláčková