

Kancelář architektury
města KarlovyVARY

Dvořákovy sady

Participace veřejnosti na téma revitalizace lokality Dvořákovy sady

Zadavatel:

Kancelář architektury města Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kancelář architektury města Karlovy Vary

Karlovy Vary, červen 2024

ÚVODNÍ SLOVO

Pro participaci jsme zvolili dvě metody, a to sběr dotazníků fyzicky přímo na místě a online dotazníkový průzkum. Jedná se o způsob, který není reprezentativní, ale umožňuje nám získat za málo peněz odpovědi od poměrně velkého počtu účastníků. Průzkum byl propagován skrze komunikační kanály Kanceláře architektury města Karlovy Vary. Všem, kteří sdíleli a vyplnili dotazník, tímto děkujeme.

INFORMACE O RESPONDETECH

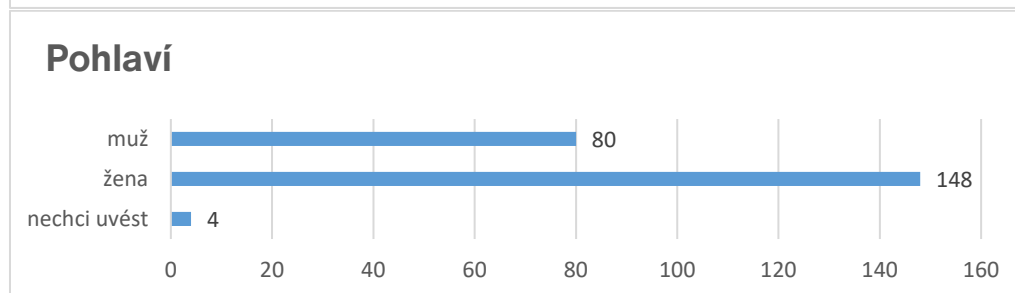
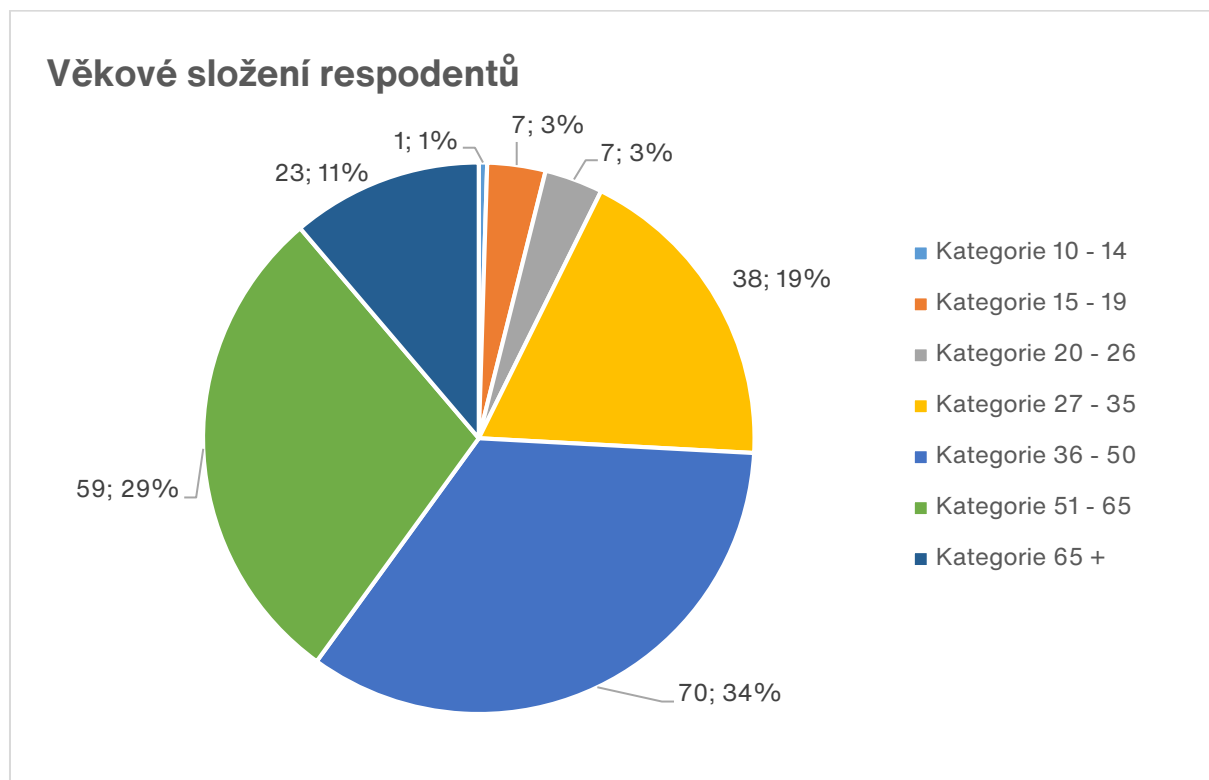
Věk

205 odpovědí

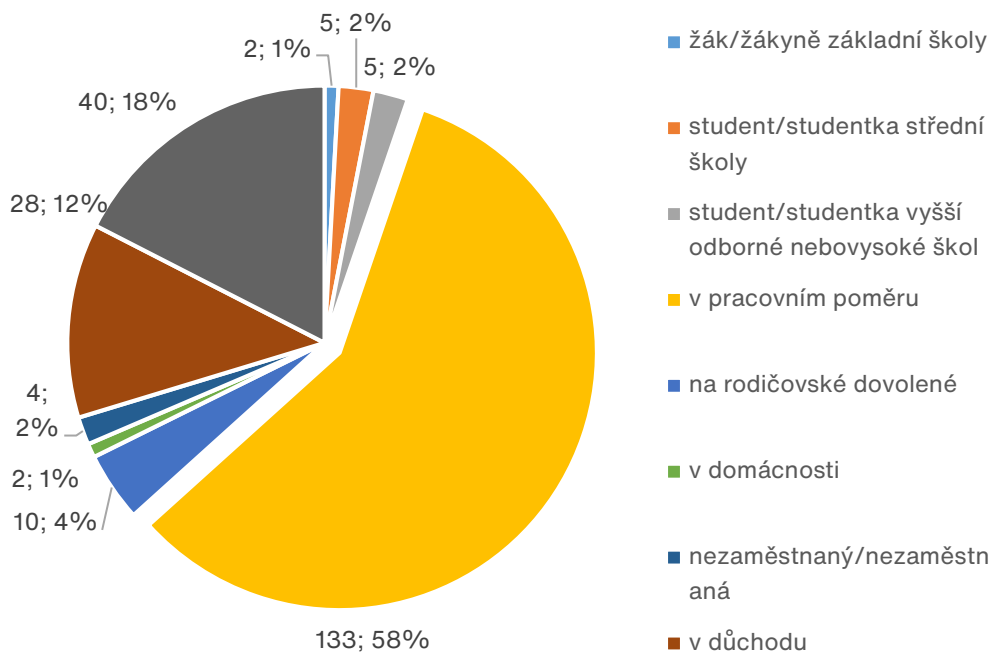
Průměrný věk respondentů

46,7 let

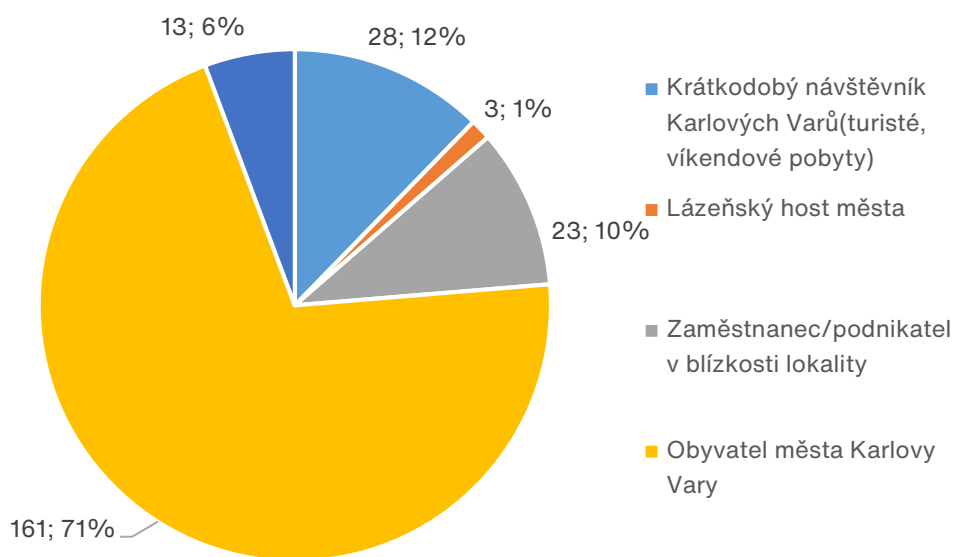
Průzkum se uskutečnil v období březen – duben 2024. Zapojilo se (tj. alespoň na jednu otázku odpovědělo) 229 respondentů. Mezi respondenty převažují ženy (65 %) a dominují osoby starší 50 let (56 %). Ze všech kategorií převažuje nejvíce skupina pracovních činných osob (58 %) a poté studenti vyšší nebo vysoké školy (17 %). Ve vztahu k lokalitě dotazník vyplnilo nejvíce obyvatel města Karlovy Vary, ale z jiné městské části (70 %), zaměstnaných nebo podnikatelů přímo v této oblasti vyplnilo 10 %.



V současné době jsem...



Můj vztah k lokalitě je...



1. HODNOCENÍ LOKALITY

Co se Vám v této lokalitě líbí a proč?

220 odpovědí

Z první otevřené otázky vyplývá, že lokalita Dvořákových sadů je oslovenou veřejností vnímána vesměs pozitivně. 70% dotázaných vidí kvality především v bohaté zeleni, ve stromech, které poskytují v létě stín a vybízí k odpočinku. Téměř třetina dotázaných ocenila lokalitu právě kvůli možnosti odpočinku, kterou zde často využívají. Velmi populárním prvkem je také přírodní jezírko, u kterého lidé rádi relaxují, pozorují ryby, někteří také vzpomínali, že dříve zde pozorovali labutě. Kladně bylo také přijímáno občerstvení, které většině dotázaných nyní chybí, ale i nadále vyzdvihují samostatně stojící stánek se zmrzlinou.

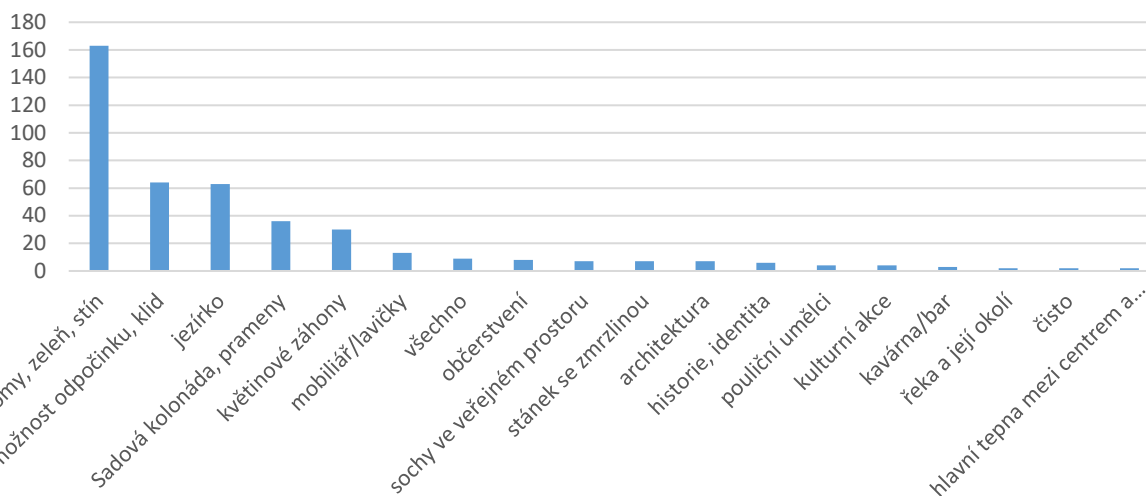
stromy, architektura
mobilniář/lavičky

zeleně, stánek se zmrzlinou
jezírko
všechno

stín sochy ve veřejném prostoru
pouliční umělci
historie, identita
květinové záhony
Sadová kolonáda,
prameny

možnost odpočinku, klid

Co se Vám v této lokalitě líbí?



Co se Vám v této lokalitě nelíbí a proč?

211 odpovědí

Naopak na otázku, co se respondentům v lokalitě nelíbí, byly odpovědi velmi rozmanité a neopakovaly se příliš často. Z nejčastěji se opakujících vyplývá, že 8 % dotázaných nevnímá v lokalitě nic, co by se mělo měnit. 20 % respondentů vnímalo negativně stánek s občerstvením, který dříve ve Dvořákových sadech byl, důvody těchto dojmů se lišily, nejčastěji byla zmiňována hlasitá hudba, vzhled stánku, nekvalitní gastroprovoz, umístění stánku v lokalitě nebo rozježděné cesty, které způsobovaly zásobování.

Další opakující se odpovědi byli bezdomovci a žebráci, kvůli kterým se návštěvníci sadů necítí bezpečně nebo je obtěžují. Za zmínku stojí také ničení stromů, květin a trávníku, které způsobuje nevhodné chování návštěvníků a podle 12 % respondentů především dětí. Častou odpovědí je také nejasnost pravidel, která nejsou z obou přístupů sjednocená, což také způsobuje, že si část dotázaných myslí, že na trávník je vstup zakázán, část naopak lidé překračující plůtky podél cest rozčilují.

Opakoval se také špatný stav jezírka, povrch cest (ať už asfalt nebo mlat, který se při špatném počasí mění na bahno a při větru práší do očí), ale i neudržovaná část podél opěrné stěny Zahradní ulice. Často bylo také zmiňováno, že je zde málo míst k sezení, lavičky jsou uspořádány zvláště a mimo stín, je zde málo odpadkových košů, s čímž souvisí nepořádek v jejich okolí. Velkým tématem je také veřejné WC, které nesplňuje očekávání respondentů, ať už kapacitou, údržbou nebo otevírací dobou).

špatný stav jezírka *pouliční umělci*

málo míst k sezení, odpočinku

neudržovaná část

podél opěrné stěny

Zahradní ulice

NIC

povrch cest

stánek **absence WC**

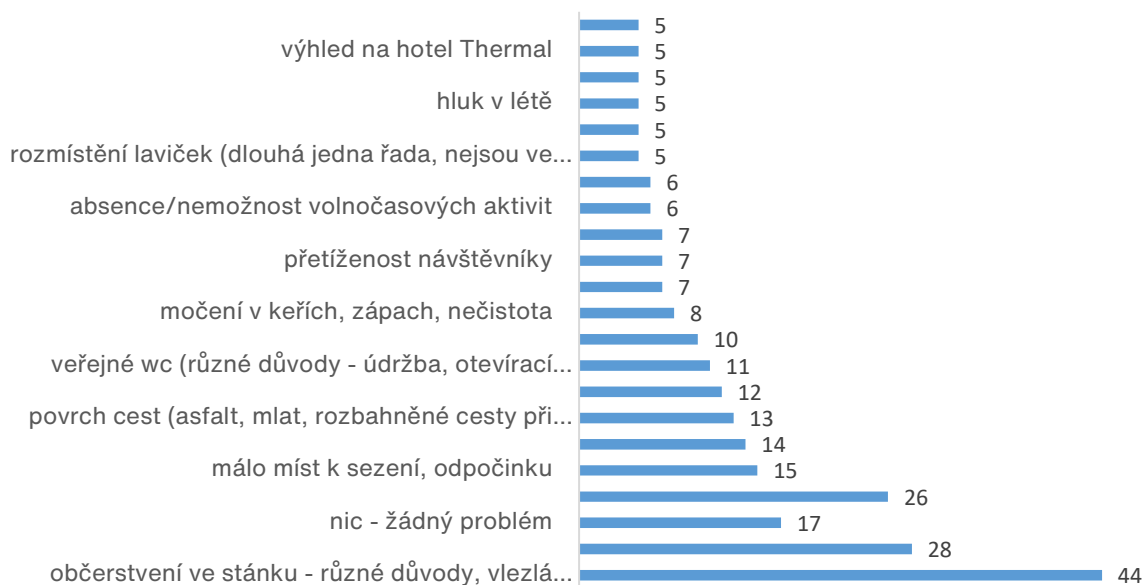
s občerstvením

veřejné WC *močení v keřích*

bezdomovci/žebráci

ničení stromů, květin a trávniku

Co se Vám v této lokalitě nelíbí?



Představte si, že lokalitu máte popsat cizímu člověku, který v místě nikdy nebyl. Jakými pěti slovy či přídavnými jmény byste lokalitu popsal/a?

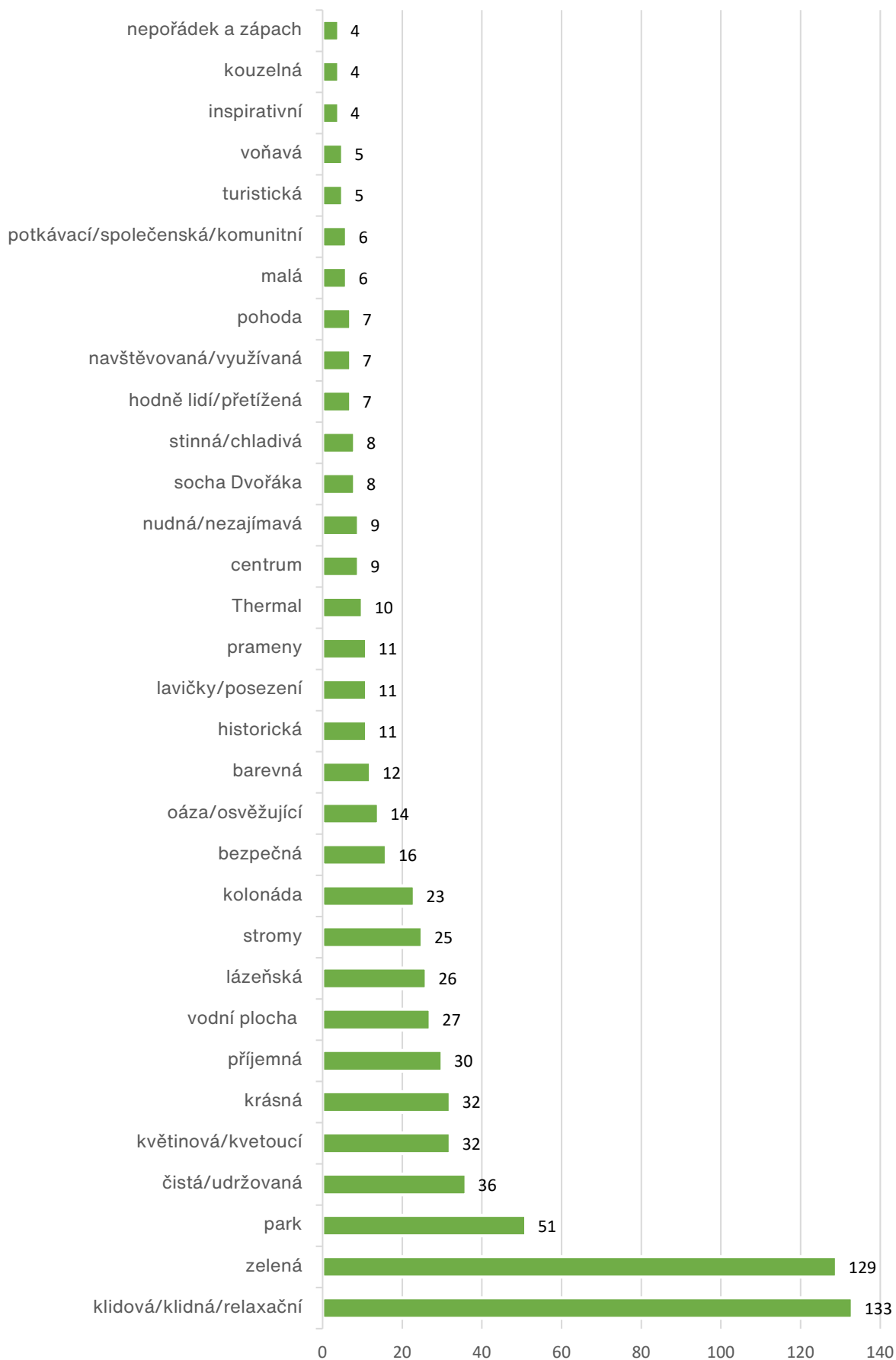
220 odpovědí

Většina respondentů (67 %) na tuto otázku odpověděla přídavnými jmény *klidná/klidová/odpočinková* apod. Druhou nejčastější odpovědí pak bylo slovo *zelená* (59 %), dále pak následovalo pojmenování *park* (23 %). Velmi často se pak opakovala slova jako *čistá, květinová/kvetoucí, krásná a příjemná*. Dále se často opakovala slova, která popisovala přírodu a další pozitivní vjemy – *vodní plocha, lázeňská, stromy, kolonáda, bezpečná, osvěžující* apod.

První negativní zmínkou v žebříčku jsou slova *nudná/nezajímavá*, kterými lokalitu označila 4 % respondentů. Dalšími negativními komentáři jsou, že je lokalita *přetížená* (3 %) nebo je zde *nepořádek a zapáchá* (2 %). Jednalo se ale pouze o jednotky respondentů.



Popište lokalitu 5 slovy



2. UŽÍVÁNÍ LOKALITY

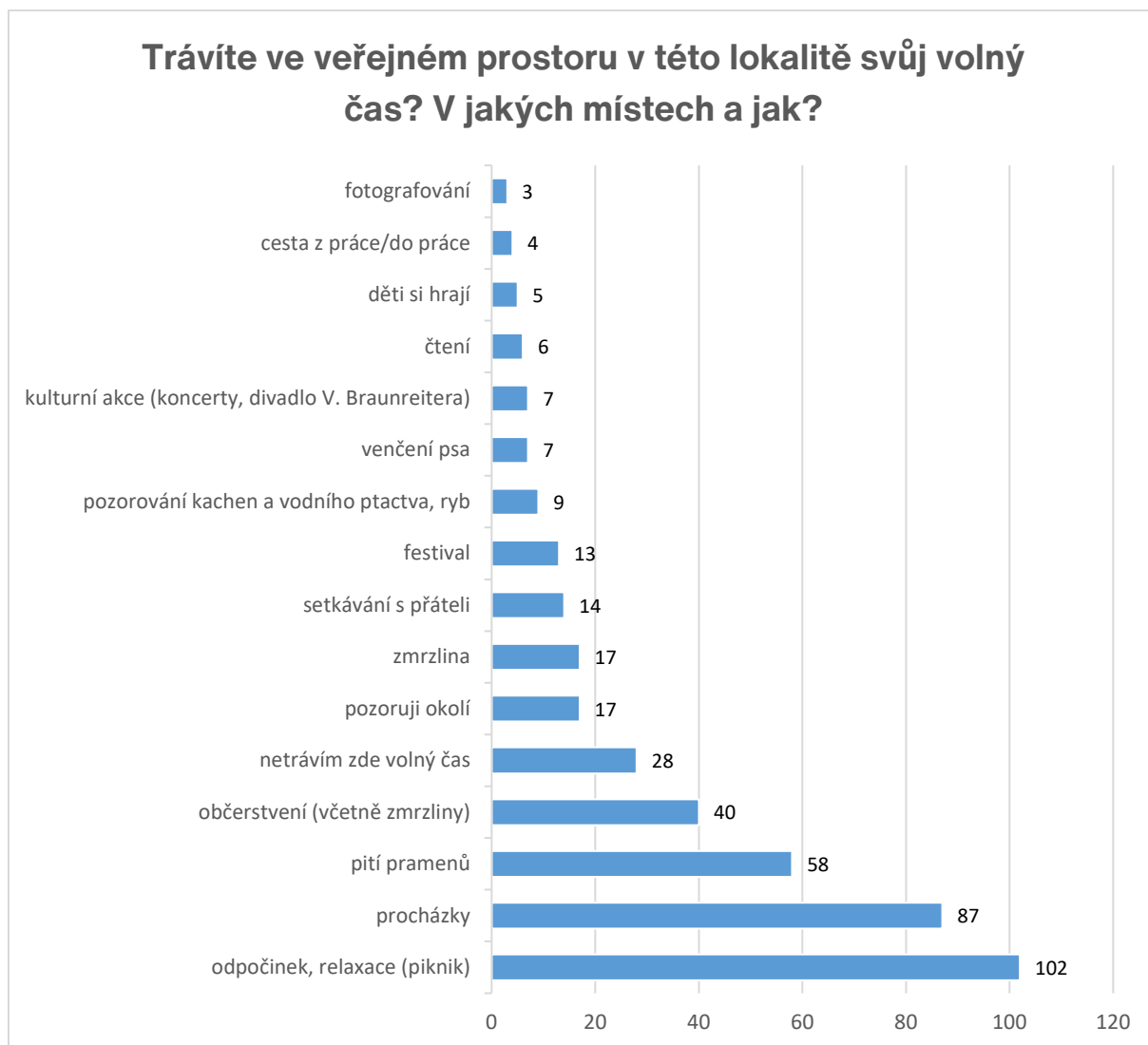
Trávíte ve veřejném prostoru v této lokalitě svůj volný čas? V jakých místech a jak?

Napište maximálně tři místa a uveďte, jakým aktivitám se zde věnujete.

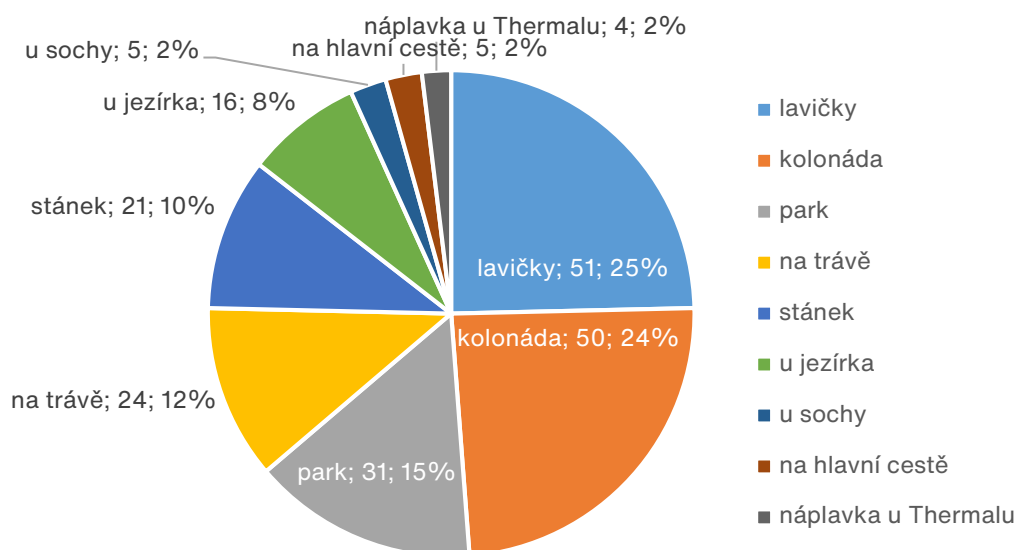
216 odpovědí

Většina dotazovaných svůj volný čas v této lokalitě tráví. Nejčastěji odpočinkem či posezením (47 %), procházkami (40 %), pitím pramene (26 %) nebo občerstvením, včetně oblíbené zmrzliny (19 %). Naopak 13 % dotázaných respondentů volný čas v lokalitě netráví, nevidí k tomu důvod, a proto tedy územím pouze prochází.

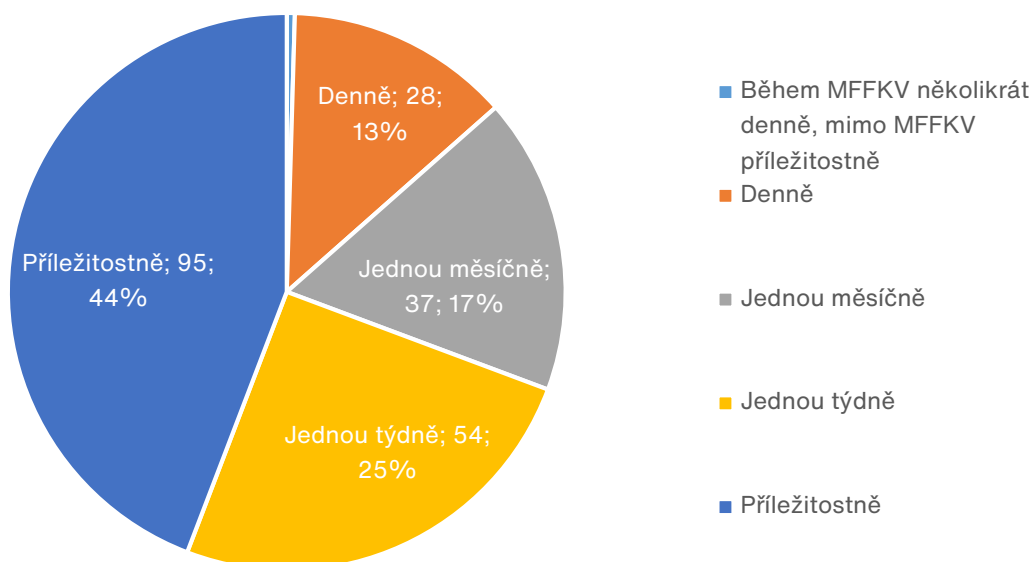
Nejčastějším místem pro trávení volného času jsou lavičky (23 %), kolonáda (23 %) a trávník (11 %). 14 % dotázaných uvedlo, že rádi pobývají obecně v celé lokalitě Dvořákových sadů.



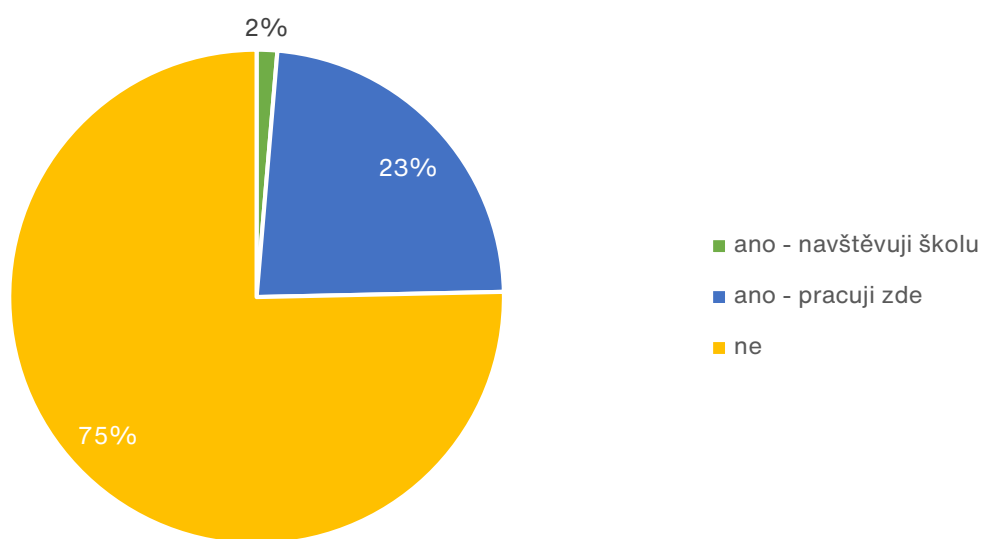
Kde v lokalitě trávíte svůj volný čas?



Jak často se věnujete aktivitám, které jste uvedli v předchozí otázce?



Pracujete/navštěvujete školu v této lokalitě nebo v jejím blízkém okolí?



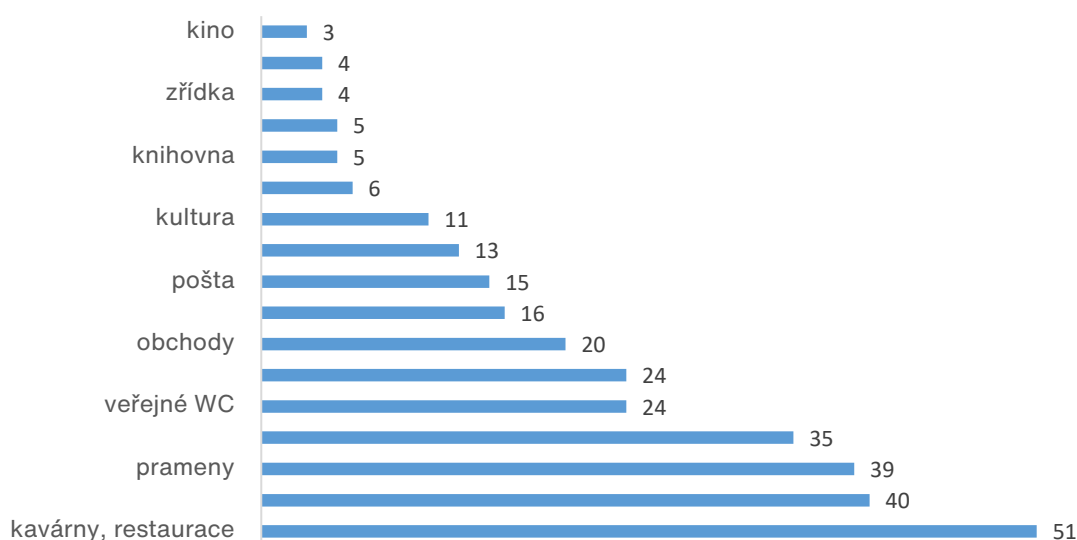
Jaké služby v lokalitě nebo jejím blízkém okolí využíváte?

204 odpovědí

Nejčastější odpovědí na tuto otázku byly kavárny nebo restaurace (25 % respondentů). Druhou nejčastější odpovědí bylo, že respondenti v lokalitě žádné služby nevyužívají (20 %). Jako službu označili účastníci dotazníku také prameny (19 %), stánky s občerstvením (17 %) nebo veřejné WC (12 %). Dále se velmi často opakoval stánek se zmrzlinou (12 %), obchody (9 %), odpočinek (8 %) nebo pošta (7 %), která je také v blízkosti dané lokality.

veřejné WC zmrzlina **žádné**
stánky s občerstvením bazén
kavárny, restaurace
prameny obchody *odpočinek* pošta

Jaké služby v lokalitě nebo v jejím blízkém okolí využíváte?



Jaké služby Vám naopak v lokalitě chybí?

179 odpovědí

Nejčastěji se opakovala odpověď, že respondentům současný stav vyhovuje a nic jim zde nechybí (26 %). Dále pak kvalitní bistro nebo krytý pavilon (15 %). Stejně tak lidé postrádají kvalitní kavárnu a gastro (13 %). 12 % dotázaných uvedlo, že jim zde chybí aktivity pro děti a mladé, stejnému množství respondentů chybí dostupnější WC, konkrétně WC s delším provozním dobou, ideálně otevřené nonstop. 7 % dotázaných by v lokalitě přivítalo více kulturního programu, výstav, hudby nebo letního kina, 6 % přesně naopak – další služby by vnímalo jako rušivé.

aktivity pro děti a mladé

kvalitní bistro, pavilon *dostupnější WC*

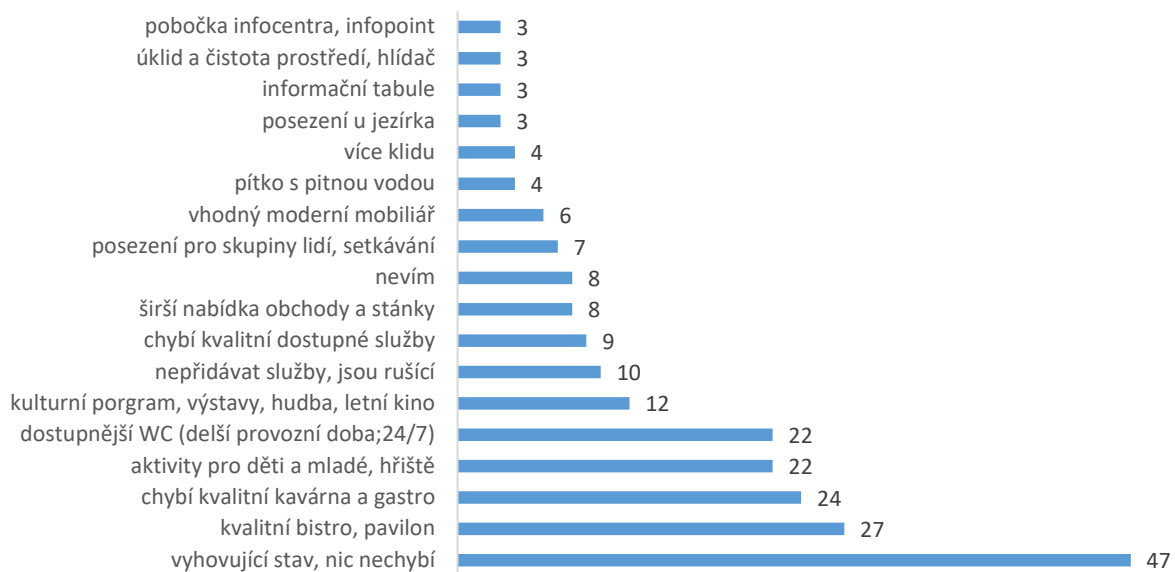
nic nechybí

další služby by byly rušivé

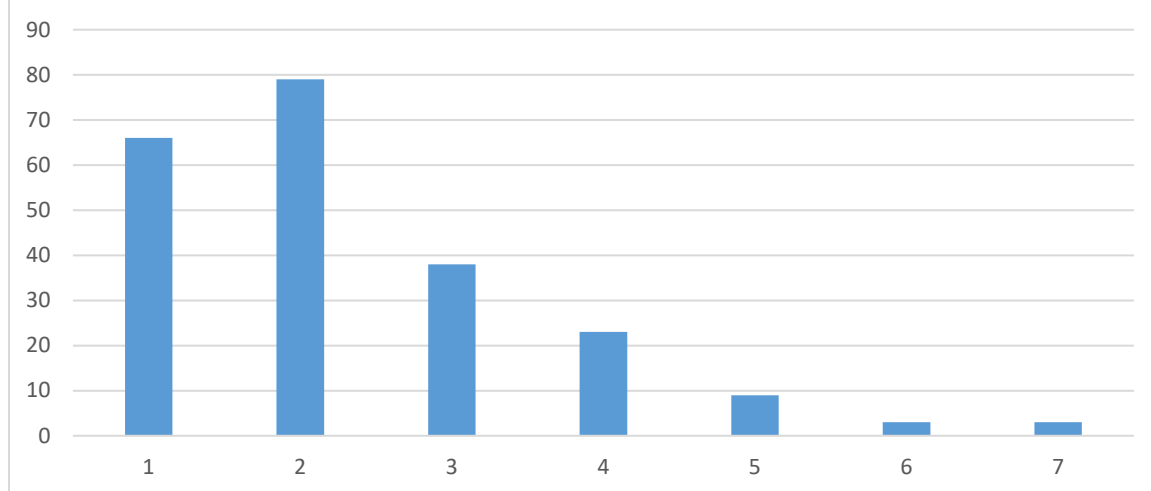
kulturní program
(výstavy, hudba, letní kino)

kvalitní kavárna a gastro

Jaké služby v lokalitě Vám naopak chybí?



Je podle Vašeho názoru lokalita bezpečná?

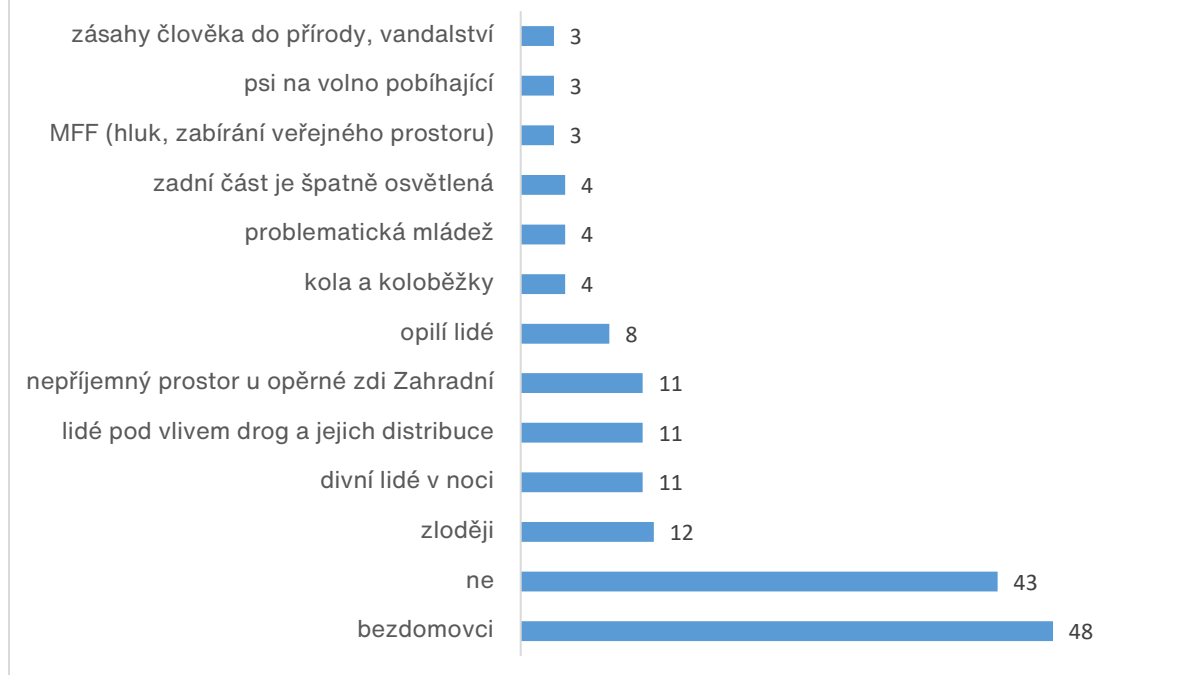


1 – určitě ano

7 – určitě ne

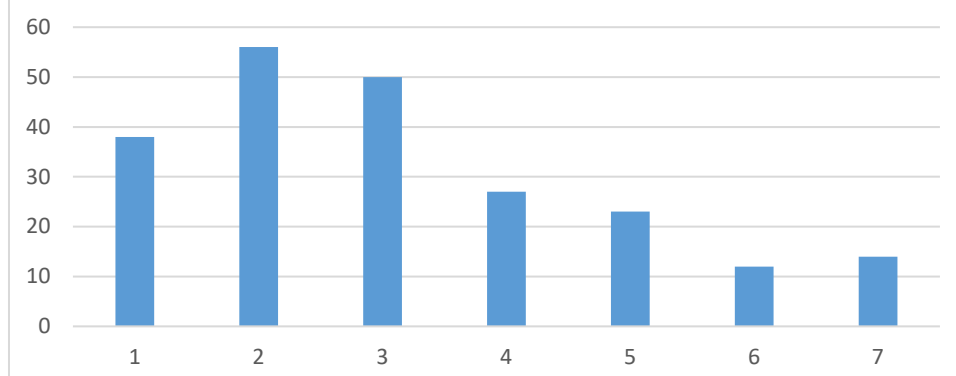
82 % dotázaných respondentů vnímá lokalitu určitě nebo spíše jako bezpečnou.

Identifikujete zde hrozby? Jaké?



Nejčastěji se opakující odpovědí byla přítomnost bezdomovců a žebráků (27 % dotázaných). 24 % respondentů odpovědělo, že zde žádnou hrozbu nevnímá, z velké části se také přiznali, že se na místě pohybují převážně ve dne, a tak nemají jistotu, jak to zde vypadá v noci. Obavy jsou také ze zlodějů (7 %), lidem pod vlivem drog a jejich prodej (6 %), méně se opakovaly odpovědi jako kola a koloběžky (2 %), pohlcení prostoru Mezinárodním filmovým festivalem (2 %) nebo na volno pobíhající psi (2 %).

Odpovídá vybavenost lokality vašemu očekávání?



1 – určitě ano

7 – určitě ne

65 % dotázaných respondentů označilo vybavenost dle svého očekávání.

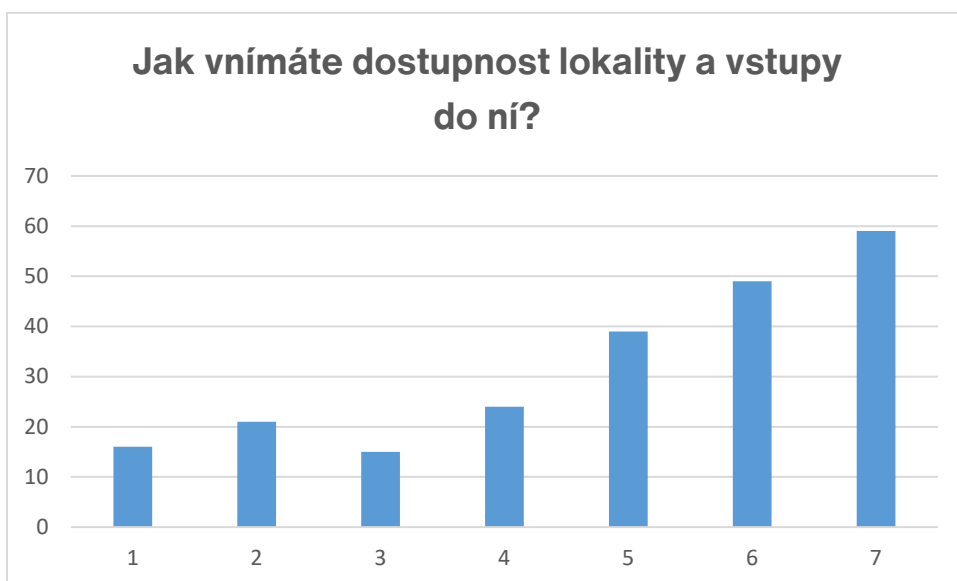
3. DOPRAVA V LOKALITĚ



1 – velmi nepřívětivá

7 – velmi přívětivá

64 % dotázaných respondentů vnímá lokalitu jako přívětivou nebo velmi přívětivou.



1 – velmi nepřívětivá

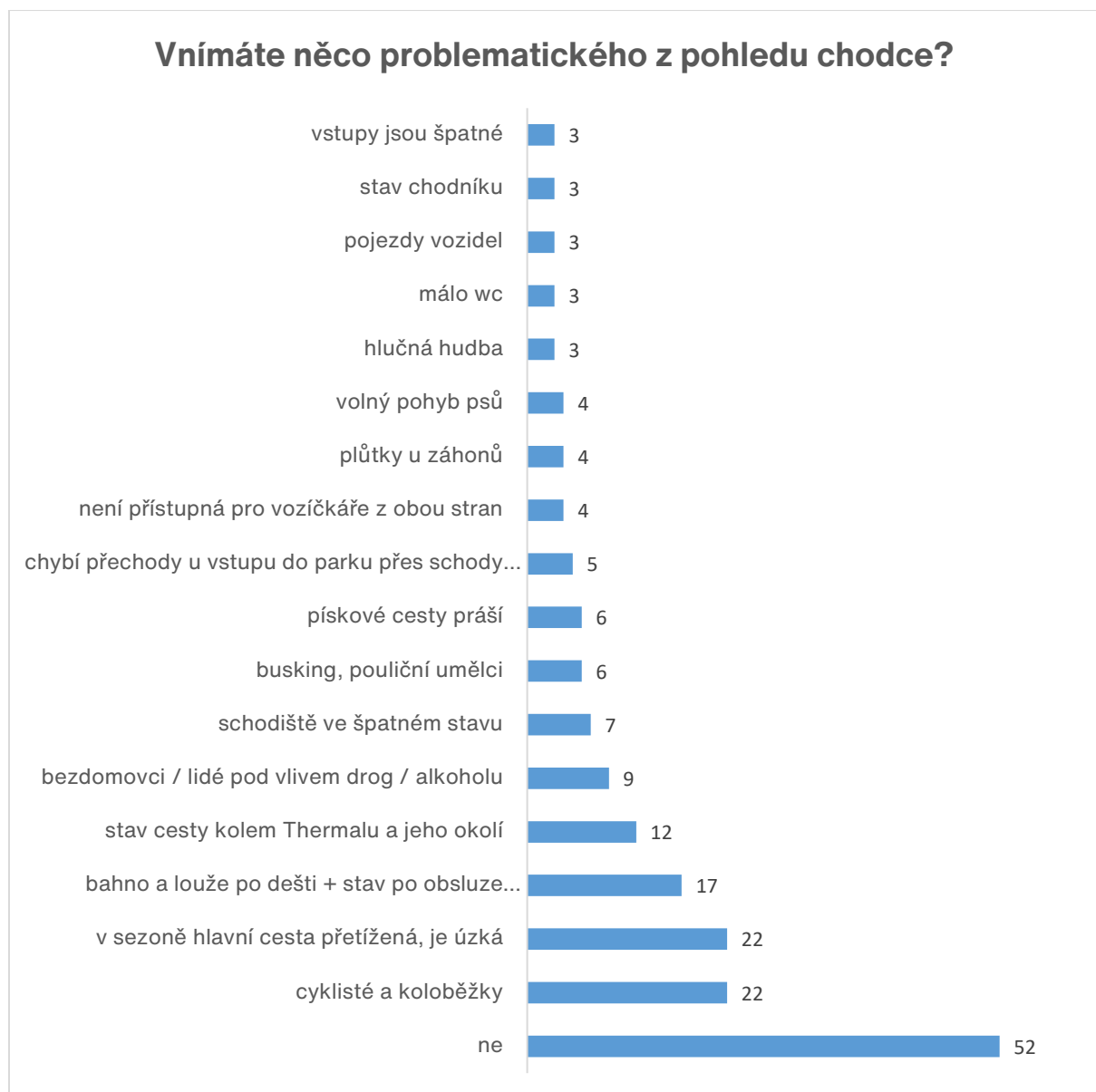
7 – velmi přívětivá

65 % dotázaných respondentů vnímá vstupy do lokality přívětivě nebo velmi přívětivě.

Vnímáte něco v lokalitě jako problematické z pohledu chodce? Pokud ano, vypište:

170 odpovědí

Téměř třetina respondentů na tuto otázku odpověděla, že nic problematického z pohledu chodce v lokalitě nevnímá (31 %). Za nejčastější problém pro chodce byli označeni neohleduplní cyklisté a lidé na koloběžkách (13 %). Stejně množství dotázaných uvedlo, že vnímá jako problém úzkou hlavní cestu kolem sadů, která je především v hlavní sezóně nebo při kulturních akcích přetížená a není příjemné se zde pohybovat v davu lidí. 10 % dotázaných zmínilo stav cest v sadech, které se po dešti mění v bahno a louže, cesty jsou také často rozježděné od zásobování občerstvení. 12 % respondentů negativně hodnotí stavy cesty kolem hotelu Thermal. Jako překážku také vnímá veřejnost bezdomovce, lidé pod vlivem drog nebo alkoholu (5 %). Méně časté odpovědi, které ale stojí za zmínku je nepříjemný prostor u schodiště ze Zahradní ulice, špatný stav schodiště, plůtky u cest a záhonů, které lidé vnímají jako bariéru nebo to, že nevnímají lokalitu jako bezbariérovou z obou stran.





1 – určitě ano

7 – určitě ne

75 % dotázaných respondentů vnímá lokalitu jako určitě nebo částečně bezbariérovou.

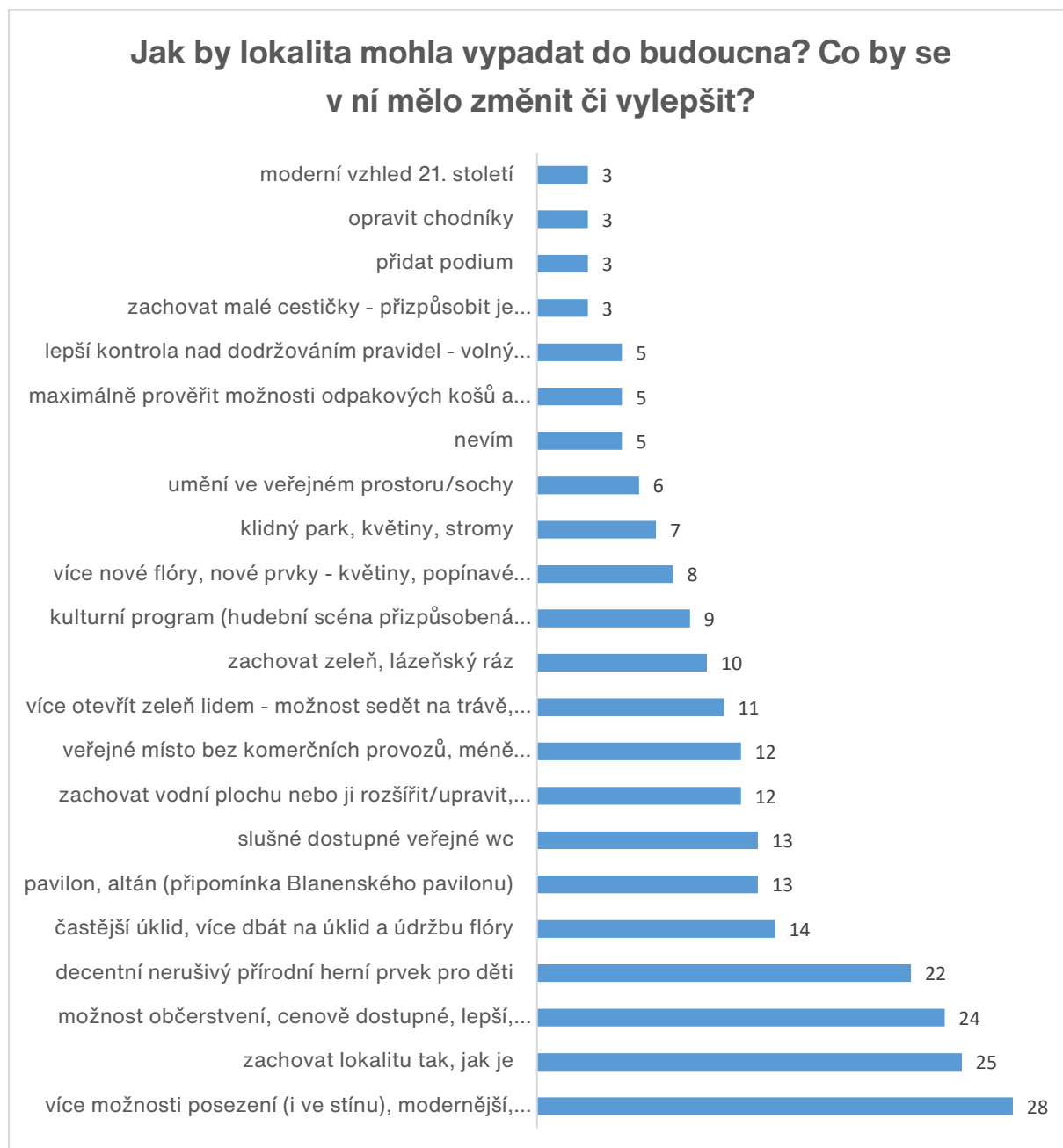
4. BUDOUCNOST LOKALITY

Jak by lokalita mohla vypadat do budoucna? Co by se v ní mělo změnit či vylepšit? Co byste zde uvítali?

192 odpovědí

Nejvíce námětů na zlepšení lokality se týkalo více možností posezení, aby bylo dostatek sezení i ve stínu, v modernějším stylu i rozpoložení, případně i jiné typy sedacího mobiliáře než je klasická lavička, např. lehátka (15 % respondentů). Druhou nejčastější odpovědí bylo zachovat lokalitu tak, jak je nyní (13 %). Dále se opakovaly náměty na zlepšení stánku s občerstvením. Respondenti se shodli, že stačí méně stánků, ale s kvalitní kávou a kvalitním gastrem, cenově dostupné a vkusnější (12,5 %). Častou odpovědí bylo také přidat na místo herní prvek pro děti, který by však působil decentně, přírodně a nerušivě (11,5 %). Za zmínku stojí také náměty na častější úklid a údržbu flóry (7 %), výstavbu pavilonu nebo altánu (7 %), který může být zároveň připomínkou tehdejšího Blanenského pavilonu, dostupné veřejné toalety s přívětivou otevírací dobou (7 %).

Zájem by byl také o zachování vodní plochy (6 %), případně její rozšíření dalšími vodními prvky (fontánky, pítka apod.), umění ve veřejném prostoru (3 %), podium pro menší vystoupení (1,5 %). Zazněly také náměty na důkladnější kontrolu nad dodržováním pravidel, jako je volný pohyb psů, úklid po nich nebo dohled nad nebezpečnými osobami (3 %).



ZÁVĚR

Participace pomohla prokázat, že napříč rozdílnými skupinami uživatelů parku, obyvatel Karlových Varů i návštěvníků města panuje zájem o regeneraci/kultivaci Dvořákových sadů, která pomůže zachovat a podpořit klidný lázeňský charakter, doplní a zreviduje zeleň a ozdobnou výsadbu v parku a zlepšit technický stav a opotřebovanost cestiček, chodníků a vybavení. Mnohé funkce a zařízení jsou dle dotázaných v parku osvědčené a vyhledávané, po čase je však na místě jejich revize a aktualizace. Pro návrh bude stěžejní najít způsob, jak opravou „kostry“ parku a vhodnými doplněními pokulhávajících detailů zvýraznit to, co dělá park oblíbeným místem a podtrhnout jeho hodnoty – klid v zeleni, společenskou a kulturní funkci i jistou dávku nostalgického kouzla.

Východiska v bodech

- **Technický stav cest** - Promenáda podél Teplé nemá dostatečnou kapacitu a kulturu, cestičky v parku se snadno rozblátí, při vyschnutí zase narušený povrch ve větru snadno práší
- **Nutnost používat nevyhovující** – schodiště do ulice Zahradní jsou důležitými spojkami napříč parkem, jejich stav a úprava okolí však spíše odrazují od jejich používání. Na jejich konci v ulici Zahradní dále chybí návaznost na přechod pro chodce
- **Soužití skupin uživatelů** – cyklisté a jezdci na koloběžkách používají promenádu i přes zákaz jízdy na nemotorových vozidlech, prodejní stánky zhušťují provoz podél řeky, skupiny dětí a mladých lidí nemají v parku prostor ani pro nejmenší vyžití bývají destruktivní
- **Modernizace vybavení** – flexibilnější mobiliář, který podporuje interakce a který by posloužil i skupinám osob, pro které je lavička pro dva nedostatečná
- **Místo pro hru** – decentní a nerušivé prvky, které umožní nasměrovat energii nejmenších vhodným směrem a nabídnou pozastavení i kreativitu místo primárně pohybových aktivit, pro které tento prostor nemá dostatečnou kapacitu ani pro ně není primárně určen
- **Pavilon a služby** – návrat dostupného gastrozařízení ve vhodné formě jako jednoho z ohnisek parku, okolo kterého se může dále rozvíjet setkávání a kulturní život
- **Dostupnější WC** – v parku se již taková funkce nachází a je dobře známá, vyžaduje však aktualizaci, která by umožnila její plné využití.

Kancelář architektury města Karlovy Vary
náměstí Dr. M. Horákové 2041
360 01 Karlovy Vary
IČ 06968155
DIČ CZ06968155
info@kamkv.cz
www.kamkv.cz

Karlovy VARY°