

## Zápis z jednání

Název projektu: „Karlovy Vary - propojovací komunikace od ulice Závodní k areálu Tesco“

Číslo projektu: 123 033

Datum: 27. 11. 2023

Místo: Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

Věc: Projednání postupu projektu

### Na jednání bylo projednáno a dohodnuto:

Podle Smlouvy o dílo ze dne 9. 3. 2023 čl. III. Doba plnění odst. 3.1. se smluvní strany se dohodly, že dílo bude vytvořeno v následujících termínech: (A) zhotovení a předání konceptu DÚSP dle cenové nabídky (Příloha č. 2) nejpozději do 10 týdnů ode dne podpisu smlouvy, (B) zhotovení a předání dopracované (odsouhlasené objednatel) DÚSP nejpozději do 3 týdnů po odsouhlasení konceptu objednatel.

Podle zápisu z jednání ze dne 29. 3. 2023 objednatel zajišťuje provedení Podrobného geotechnického průzkumu. Předpoklad dokončení a předání výstupů z GTP zhotoviteli je v 09/2023.

Dle záznamu z jednání ze dne 28. 4. 2023 se smluvní strany shodly na přerušení prací do doby předání GTP. Obnovení prací proběhne po vyhodnocení geotechnického průzkumu na základě pokynu objednatel.

V záznamu z jednání konaného dne 9. října 2023 je uvedeno: Objednatel informoval, že je dokončen Geologický průzkum provedený firmou AGUAS CF s.r.o. Obnovení prací na projektu u zhotovitele proběhne po vyhodnocení geotechnického průzkumu na základě pokynu objednatel.

Dne 20. 11. 2023 byl dokončený GTP předán zhotoviteli. Dne 21. 11. 2023 byly k předanému GTP předány taktéž stabilitní výpočty a výpočty sedání.

Objednatel tímto vydává tento pokyn k obnovení prací na projektu podle platné smlouvy o dílo.

V Karlových Varech 27. 11. 2023

Účastníci jednání:

Ing. Vít Hoznour, Sagasta s.r.o.

Ing. Daniel Riedl, Magistrát města Karlovy Vary

## *Záznam z jednání ve věci:*

### *Projekt DÚSP „Karlovy Vary - propojovací komunikace od ulice Závodní k areálu Tesco“*

Konáno: dne 5.3. 2024, v 10:30 hod. v budově SMKV, MM I. Moskevská 21

Přítomni: Sagasta s.r.o.: Ing. J. Hrachovec, ing. T. Šnourová, SMKV: ing. L. Kovář, ing. arch. K. Adamec, ing. E. Pavlasová, ing. D.Riedl, ing. R. Matyáš, Mgr. L. Vrábelová, ing. arch. I. Richtr

#### Obsah jednání:

Dle smlouvy o dílo Sagasta/SMKV ze dne 9. 3. 2023 byl předmětem této koordinační pracovní schůzky (výrobního výboru) s účastí projektantů a zástupců objednatele současný stav prací na projektu Propojovací komunikace od ulice Závodní k areálu Tesco (dále PKTZ). Projektant k jednání předložil podrobný situační výkres stavby včetně zákresu sítí.

Na jednání byla projednána tato problematická místa projektu (od severu k jihu):

- Měl by být posílen charakter komunikace jako městské ulice, jak je v zadání (nikoli extravilánové silnice). Dle generelu dopravy bude zatížení obslužné místní komunikace relativně nízké, do 5000 A/den.
- Projektant upozornil na nedostatečný pozemkový prostor v majetku SMKV v místě zakončení cyklostezky u okružní křižovatky. Ze strany SMKV bylo sděleno, že je majetkoprávní koridor pro komunikaci v severní části nepřekročitelný (v minulosti vykupovaný od subjektů Millenium a Drbohlavová).
- SMKV prověří možnost případného jednání se spol. Ptáček ohledně vedení cyklostezky a chodníku po jejich pozemku. Toto problematické vedení cyklostezky okolo kruhové křižovatky, na pozemku této společnosti, by vyžadovalo majetkoprávní ujednání. Navazující úsek chodníkůvých ploch od přechodu „propojovací komunikace“ po vjezd do areálu společnosti Ptáček bude součástí stavby areálu Ptáček. Rozhodnutí o dané úpravě bude vycházet ze závěru projednání prostorového uspořádání propojovací komunikace vedením SMKV, které proběhne v pondělí 12.3.2024. Projektant nastínil 2 možnosti ukončení za těchto podmínek: - ukončení cyklostezky před přechodem a dále vést už jen samostatný chodník směrem k přechodu pro chodce; - řešit ukončení sjezdem do vozovky v místě cyklistického přejezdu. Závěr za SMKV viz poslední bod zápisu.
- Chodník zůstane jednostranný a bude veden po levé straně ve směru staničení.
- K problematice cyklostezky při sev. úseku PKTZ: Z generelu cyklo dopravy vyplývá jako hlavní směr (trasa A2) od KÚ směrem do ul. 1. máje. Úsek při sev. části PKTZ je spíše doplňkový, směřující do areálu Tesco.
- Na základě odsouhlaseného prostorového řešení ze strany objednatele, projektant osloví dotčené sousední vlastníky a seznámí je s polohou navrženého sjezdu z PKTZ do areálu G. Benedikt, zda jim navržená poloha vyhovuje.
- Projektant představil návrh alternativní možnosti budoucího doplnění stykové křižovatky 4. ramenem na průsečnou křižovatku. Toto 4. rameno je v kolizi s plánovanou trafostanicí

Zástupce města doporučil prověřit redukcí dělicích ostrůvků a odboč. pruhu, včetně vychýlení její vstřičné osy. Tím umožnit posunutí alternativní větve do ul. 1. mále mimo vyprojektovanou a stavebně povolenou trafostanici. Projektant upozornil na závaznou normu pro návrh křižovatek ČSN 736102, která jednak definuje prostorové uspořádání křižovatek a zároveň upozornil na maximální délku přechodů pro chodce 6,5 m. Navrhovaná úprava může být prověřena v souvislosti se změnou prostorového uspořádání celé místní komunikace včetně zklidňujících prvků (zvýšené křižovatkové plochy atd.)

- Záměr Rekonstrukce ul. 1. máje je mimo předmět našeho projektu pro DUSP.
- Projektant informoval, že společnost ADA Invest neposkytla projektové podklady od spojky do ulice V Lučinách a pouze emailem sdělila, že v podkladech nedošlo ke změně a niveleta jimi navrhované komunikace je na výšce 380,25 m a má nulový podélný sklon. Dále projektant upozornil na nutnost dořešení ukončení dopravního režimu „Zóna 30“, který pravděpodobně bude muset být řešen v rámci stavby PKTZ, neboť společnost ADA Invest toto ve svém projektu neřeší. Zástupce města upozornil, že je zde nutná důsledná koordinace s ADA Invest, neboť je zde připravována Plánovací smlouva.
- Protihluková ochrana zamýšlených RD ADA Invest od PKTZ bude s velkou pravděpodobností nutná; má ji vyprojektovat ADA Invest, SMKV určuje její polohu na našem pozemku; SMKV bude pořizovatelem protihlukové studie;
- Projektant představil možnosti odvodnění komunikace do vodotečí či kanalizačních řadů. Severní část bude odvodněna gravitační dešťovou kanalizací do podzemní retenční nádrže a následně bude regulovaným odtokem vypouštěna do Chodovského potoka. Toto bude projednáno se správcem vodního toku. Jižní část komunikace je spádována k ulici Závodní, kde je ale absence dešťové kanalizace. Je zde ale jednotná kanalizace ve správě Vak Karlovy Vary. SMKV požaduje projednat možnost odvádění dešťových vod do jednotné kanalizace. V případě nesouhlasu VaK Karlovy Vary bude hledáno jiné technické řešení. Z geotechnického průzkumu vyplývá, že vsakování je v daném místě nevhodné a musí být řešeno technickým návrhem odvodnění do kanalizace či vodoteče. Toto je patrné i za současného stavu.
- Veřejné osvětlení, přidat Generelu VO KV a konzultovat s DPKV, p. Kratochvíl, tel. [REDACTED]
- Náhradní výsadba nebude v rámci projektu navrhována. Pokud bude odborem ŽP požadována, její umístění bude projednáno s panem Dvořákem ze společnosti Lázeňské lesy a parky, tel. [REDACTED]

**Doplňky zápisu podle následné korespondence:**

- Trvá se na navrženém principu čistě obslužné komunikace, tedy vozovka a separátně oddělený chodník a cyklostezka. Cyklostezka směrem od Tesca za prostřední křižovatkou končí a dále cyklista pokračuje směrem na ulici Závodní v pruhu pro osobní automobily. Je vhodné prověřit možnost dotáhnout cyklostezku podél celého nového úseku Tesco – Závodní.
- Požadavky vedení města: Zůstane oddělená vozovka od chodníku a cyklostezky zeleným pásem, pokud to bude možné, osadí se zeleň-stromy. Bude tedy projektována společná stezka pro chodce a cyklisty oddělená pásem zeleně od komunikace (tj. společná stezka chodců a cyklistů, se stromy v souběhu s areálem fy. Ptáček). Pokud to bude prostorově možné, tak se na zelený pás navrhne výsadba stromů. Řešení musí být takové, aby nebylo třeba DALŠÍCH cizích pozemků než SMKV.

- K zaslané alternativní možnosti prostorového uspořádání, kde je smíšená stezka pro chodce a cyklisty v šířce 3,0m a o to větší prostor pro stromy: Tento princip KAMKV podporuje, jen bychom doporučili min. šířku stezky 3,5m. I tak by prostor pro stromy měl být dostatečný (alespoň 2,0-2,5m).
- Doporučuje se řešit prostory křižovatek bez středových ostrůvků se zelení, resp. bez jakýchkoliv středových ostrůvků. Výjimkou jsou prostory s odbočovacími pruhy, které vedení města preferuje dále využívat.
- Projektant nastínil 2 možnosti ukončení společné stezky pro chodce a cyklisty za těchto podmínek:
  - ukončení společné stezky před přechodem pro chodce a dále vést už jen samostatný chodník směrem k přechodu pro chodce;
  - řešit ukončení sjezdem do vozovky v místě cyklistického přejezdu (místo přechodu pro chodce). Závěr za SMKV viz poslední bod zápisu. Ano, přijato objednatelem.

Zapsal: Richtr, Hrachovec

Přílohy:

- prezenční listina
- situace
- podélný profil
- vzorové příčné řezy