



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- STAV
- NÁVRH
- HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
- HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRÁLNÍ MAPY - SLOUČENÁ
- BOURANÉ KONSTRUKCE A PRVKY
- 90/6 ČÍSLO POZEMKŮ DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
- NÁVRŽENÉ NOVÉ OPLOČENÍ V=cca 2,0 m (POPLASTOVNÉ OCEL. SLOUPKY Ø 2 m, PLETIVO DRÁTĚNÉ S PVC POVRCHEM, PODHRABOVÉ BETONOVÉ DESKY)
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (PRO PŘEHLEDNOST KRESBY ODSAZENA O 1,0 m VEN)
- VÝŠKA STÁVAJÍCÍHO TERÉNU/POVRCHU
- NÁVRŽENÁ VÝŠKA UPRAVENÉHO TERÉNU/POVRCHU
- STÁVAJÍCÍ VYSOKÁ ZELENĚ
- VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP NA POZEMEK
- VJEZD NA PARKING
- NÁVRŽENÉ NOVÉ OPLOČENÍ V=cca 1,8 m (VYZDÍVANÉ Z BETONOVÝCH TVARNIC, S OCELOVOU PLOTOVOU VÝPLNÍ A BRANKAMI)

LEGENDA PLOCH

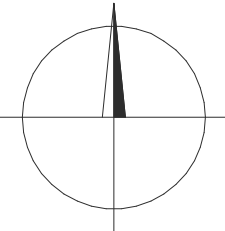
- ROZHLÉDOVÉ TROJÚHELNÍKY
- OKAPOVÝ CHODNÍČEK (BETONOVÁ DLAŽBA DO PÍSKU)
- NÁVRŽENÉ PĚŠÍ CHODNÍKY A POCHOZI ZPEVNĚNÉ PLOCHY (BETONOVÁ DLAŽBA)
- DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO ASFALTOVÉHO CHODNÍKU
- NÁSYPY
- NÁVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POJEZDOVÁ (BETONOVÁ DLAŽBA)
- SIGNÁLNÍ DLAŽBA POJEZDOVÁ (BETONOVÁ DLAŽBA)
- NÁVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POJEZDOVÁ - PARKING (ASFALT)

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- STÁVAJÍCÍ SÍTĚ
- NÁVRŽENÉ SÍTĚ
- KANALIZACE
- VODOVOD
- ELEKTRO - VZDUŠNÉ VEDENÍ
- SLP - TEL. ROZVODY TELEFONICA 0.2
- VZDUŠNÉ VEDENÍ - NEOVĚŘENÉ
- PLYN NTL
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

POZNÁMKY

- VŠECHLE ROZMĚRY JE NUTNO OČÍST NA MÍSTĚ !
- ROZMĚRY VŠECHYCH PRVKŮ NUTNO PŘED VÝROBU OČÍST DLE SKUTČNÉHO STAVU NA MÍSTĚ SMĚM.
- ZÁKRESY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU ORIENTOVÁNY NEMOHOU SLOUŽIT JAKO VÝKONNÝ SCHEMA.
- INVESTITOR MUSÍ NECHAT PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY VŠECHLE PODZEMNÍ SÍTĚ OČISTIT A VYČISTIT.
- PŘED ZAHÁJENÍM PRÁCI NUTNO VYČISTIT NA MÍSTĚ PŘESNOU POLOHU (JAK PŮDORYSNOU, TAK VÝŠKOVOU - HLUBOKU) VŠECHYCH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.
- PŘI PROVOZOVÁNÍ VÝKONOVÝCH PRÁCI NUTNO POSTUPOVAT VELMI OPATRNĚ, ABY NEDOSLO K PŘEKOPU STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ, A NÁVRŽENÍ OKOLNÍCH OBJEKTŮ, STAVEB, PRVKŮ A ZELENĚ.
- PO DOBU VÝSTAVY JE NUTNO OCHRANIT STÁVAJÍCÍ STŘEDNÍ A VERTIKÁLNÍ ZELENĚ DLE PŘÍSLUŠNÉ ČSN.
- VŠECHLE ŽELENÍ PRÁCE V OCHRANNÉM PÁSMU MOHOU BÝT PROVÁDĚNY POUZE SE SOUHLASEM SPRÁVCE A PODLE JEHO POKYNŮ.
- VŠECHLE SOUBĚHY A KŘÍŽENÍ NÁVRŽENÝCH A STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ MUSÍ BÝT PROSTOROVĚ UPOŘÁDÁNY V SOULADU S ČSN 736005 A POKYNY A PODMÍNKAMI PŘÍSLUŠNÝCH SPRÁVCŮ.
- V MÍSTĚCH, KDE SE MĚNÍ VÝŠKOVÁ GRAFICKÁ TERÉNU ČI ZPEVNĚNÝCH PLOCH, MUSÍ BÝT OČISTĚNO NORMOVĚ KRYTÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPADNĚ PROVĚST PŘÍSLUŠNÁ OPATŘENÍ !
- VŠECHLE SÍTĚ VEDENÉ POD KUMUNIKACEMI A ZPEVNĚNÝMI PLOCHAMI BUDOU VEDENY V OCHRANOVÁCH DLE POŽADAVKŮ JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ A MAJITELŮ SÍTÍ A DLE PROFESÍ.



ČLENĚNÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO.01 STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO BYTOVÉHO DOMU
- SO.02 DEMOLICE A VÝSTAVBA NOVÉHO OPLOČENÍ
- SO.03 ODPAĐOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ (TKO)
- SO.04 NOVÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ V KLIDU A PARKOVÁNÍ

Č. REVIZE REVISION NO.	DATUM DATE	POPIS REVIZE DESCRIPTION OF THE REVISION	VYPRACOVAL ELABORATED BY

±0,000 = 424,07 m.n.m. (BpV)

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU KOMENSKÉHO 27

p.č.: 89/4, 90/6, 202, 471/3
k.ú.: Douбі u Karlových Varů
ČESKÁ REPUBLIKA

© ARD architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRÁZENA

INVESTOR/PRONÁJÍMATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY
MOSKEVSKÁ 2035/21
KARLOVY VARY
361 20
Česká Republika

OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY
MOSKEVSKÁ 2035/21
KARLOVY VARY
361 20
Česká Republika

GENÉRALNÍ PROJEKTANT:
PROJECT DIRECTOR: ARD architects s.r.o.
kancelář České Budějovice
Kněžská 17
370 01, České Budějovice 1
T: (+420) 776 745 075
E: medak@ard.cz, www.ard.cz

kancelář Praha
Na neklanec 26, 150 00, Praha 5 - Smíchov

ZPRACOVATEL ČÁSTI:
PREPARED BY: Ing. Miroslav Vondřich
V Portýři 450
397 01 Písek
T: (+420) 777 966 379
ing. Miroslav Vondřich
vondrich@seznam.cz
www.vondrich.cz

NÁZEV VÝKRESU / DRAWING TITLE:

SITUACE

STUPEŇ / DOCUMENT PHASE: DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

ČÁST / PART: DOPRAVNÍ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI / PREPARED BY: Ing. Miroslav Vondřich

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU ing. Radek DAVID Ph.D.

KRESLIL / DESIGNER: Ing. Miroslav Vondřich

MĚŘÍTKO / SCALE: 1:250

DATUM / DATE: 01/2024

ARD-016-00142 R0 D D.B.1

Č. PROJEKTU / PROJECT NO. REVIZE / REVISION ČÁSTI / PART STAVBY / OBJECT ČÍSLO VÝKRESU / DRAWING NO. 240415MW