

Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
odborem rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary

Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Tel. ústředna 35 3118 111, Fax 353118400, E-mail: d.riedl@mmkv.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka:

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ
INFRASTRUKTURA PRO BYTOVOU VÝSTAVBU KROKOVA**

**zadávaná v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)**

I. PREAMBULE

Základním cílem tohoto zadávacího řízení je v souladu s **§ 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem** a v souladu se **zásadou rovného zacházení** se všemi dodavateli a **zákazem diskriminace**, zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž při vytváření těchto **zadávacích podmínek** obsahujících také i **obchodní podmínky** ve formě příslušného druhu smlouvy dle **zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**, v platném znění (dále jen „OZ“), u této veřejné zakázky dle **§ 6 odst. 4 ZZVZ** posoudil a následně i v **čl. 22 této ZD** vyhodnotil a odůvodnil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné uplatnit **zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ**, v rámci tzv. **odpovědného veřejného zadávání (OVZ)**.

Zadavatel rovněž dle zákona **č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě**, v platném znění dodržuje při **vytváření těchto zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele principy 3E (účelnost, hospodárnost a efektivitu vynakládání veřejných prostředků)**.

Zadavatel současně prohlašuje, že žádný z principů a ani žádná z výše uvedených zásad dle **§ 6 ZZVZ** není v této Zadávací dokumentaci v intencích dodržení **zásady přiměřenosti** nadřazena ostatním, ale jsou všechny ve vzájemné rovnováze.

II. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel vydává dle § 36 ZZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky tuto zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“):

Zadavatel současně upozorňuje účastníky zadávacího řízení (dále také jen „ÚZŘ“) na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známy. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad odpovědného veřejného zadávání (OVZ)
23.	Další podmínky pro uzavření Smlouvy
24.	Přílohy

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

- 1.1.** Označení veřejného zadavatele: **Statutární město Karlovy Vary**
Sídlo zadavatele: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města
Kontakt: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic
Právní forma: obec (dle číselníku právních forem č. 801)
IČO: 00254657
DIČ: CZ 00254657

profil zadavatele a elektronický nástroj: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html

(dále jen „zadavatel“)

- 1.2.** Smluvní zastoupení veřejného zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
tel.: +420 257 214 317
e-mail: togel.advokat@verzak.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultacích

2.1. Zadavatel v souladu s **§ 96 ZZVZ** zveřejní zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

2.2. Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** sděluje všem dodavatelům, že zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů pouze zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Studie proveditelnosti - KARLOVY VARY, Krokova ul., etapa I.: zpracoval KDB Consulting s.r.o., se sídlem Přemyslovská 1135/8, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČO: 04685288

KAM KV – Karta ulice Krokovy: zpracoval Kancelář architektury města Karlovy Vary

Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto zadávacího řízení **nevedl** s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

Za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky byl osloven dodavatel OH PROJEKT s.r.o., se sídlem Školní 358/7, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary, IČO:19076851, kterému byla poskytnuta Studie proveditelnosti.

3. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel organizovat nebude.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má v souladu s **§ 98 odst. 3 ZZVZ** právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **7** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali výhradně prostřednictvím profilu zadavatele.

4.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3** pracovních dnů od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **4** pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.3. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

4.4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.5. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **4.300.000,- Kč bez DPH**

6. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

6.1. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na služby, zadávaná v otevřeném řízení v podlimitním režimu.

6.2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování komplexní projektové dokumentace pro povolení stavby, včetně inženýrské činnosti za účelem získání povolení stavby a dále zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Předmětem projektové dokumentace bude **výstavba komunikací a inženýrských sítí v rámci přípravy výstavby bytových domů Krokova**. Předmětem projektové dokumentace tedy nebude vlastní výstavba bytových domů. Projekční práce budou vypracovány dle Studie proveditelnosti (příloha č. 4 této ZD). Zhotovitel bude respektovat autorská práva ke Studii a akceptovat vykonávání autorského dohledu ze strany autora Studie.

Zadavatel dále jako přílohu č. 5. této ZD poskytuje dokument - *KAM KV – Karta ulice Krokovy*

Předpokládané IN výstavby komunikací a inženýrských sítí: 121.530.000,- Kč bez DPH

Práce budou rozděleny do následujících etap:

1. Předprojektová příprava

- zaměření území, celkem cca 3ha plochy, budou zaměřeny stromy s obvodem kmene větším než 80 cm;
- geologický průzkum, 5 kopaných sond (včetně, zřízení přístupu neprostupným terénem), odebrání vzorků a posouzení laboratoří, práce geologa, geologická zpráva s vyhodnocením archivních vrtů;
- zjištění inženýrských sítí včetně zjištění majetkových vztahů;
- dendrologický průzkum pro kácení pro případ výstavby komunikací a inženýrských sítí;
- vynětí ze Zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) - při získání povolení záměru je nutné pozemek (nebo jeho část) vyjmout ze ZPF.

2. Projektová dokumentace pro povolení stavby (dále také „PDPOVST“),

Zadavatel předpokládá následující stavební objekty, které vychází ze Studie proveditelnosti:

SO 001 Příprava staveniště
SO 101 Rekonstrukce křižovatky Krokova, Nová komunikace
SO 102 Rekonstrukce křižovatky Krokova, Stará Kysibelská, nová komunikace
SO 103 Rekonstrukce křižovatky Stará Kysibelská, Nová komunikace
SO 104 Zastávka MHD Stará Kysibelská
SO 105 Nové místní komunikace
SO 106 Parkovací stání
SO 107 Chodníky
SO 801 Vegetační úpravy
SO 301 Kanalizace splašková - propojení stávající čerpací stanice na gravitační síť
SO 302 Kanalizace splašková - úprava stávajícího výtoku ze supermarketu Billa
SO 303 Kanalizace splašková - řady
SO 304 Kanalizace splašková - přípojky
SO 311 Kanalizace dešťová - stavební úpravy odvodňovacího příkopu a odvodnění ploch
SO 312 Kanalizace dešťová - řady
SO 313 Kanalizace dešťová - přípojky
SO 321 Vodovodní řady
SO 322 Vodovodní přípojky
SO 501 Horkovodní rozvody - přeložka připojení supermarketu Billa
SO 502 Horkovodní rozvody - Připojení bytových domů, zesílení stávajících rozvodů
SO 401 Kabelové rozvody VN
SO 402 Kabelové rozvody NN
SO 403 Úpravy VO ulice Krokova, Stará kysibelská
SO 404 VO pro bytové domy
SO 411 Slaboproudé kabelové rozvody - přeložky
SO 412 Slaboproudé kabelové rozvody - telekomunikační přípojky

3. Investorsko - Inženýrská činnost za účelem získání povolení stavby dle § 158 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

4. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také „PDPS“), včetně položkového rozpočtu a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

71240000-2	Architektonické, technické a plánovací služby
71246000-4	Určovací a sestavování výkazů výměr pro stavbu

7. Technické podmínky

7.1. Technickými podmínkami se rozumí vymezení charakteristik a požadavků na služby stanovené objektivně a jednoznačně způsobem, vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění, zamýšlený zadavatelem.

Projektová dokumentace bude obsahovat příslušné dokladové části a bude zpracována v souladu s § 158 zákona č. 283/2021 Sb. (Stavební zákon) ve struktuře a v rozsahu dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1. Termín zahájení a dokončení plnění:

Termín zahájení plnění: **ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo** (předpoklad červen 2025)

Maximální termín dokončení: Zakázka bude realizována **dle následujících termínů:**

- A.** zhotovení průzkumů v místě stavby do 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy (zaměření, geologický průzkum, zjištění inženýrských sítí, dendrologický průzkum)
- B.** vynětí ze ZPF do 6 měsíců ode dne účinnosti smlouvy
- C.** vyhotovení a předání konceptu PDPOVST do 4 měsíců ode dne účinnosti smlouvy
- D.** zhotovení a předání dopracované (odsouhlasené objednatel) PDPOVST do 2 měsíců ode dne zaslání připomínek objednatele ke konceptu PDPOVST
- E.** investorsko - inženýrská činnost pro vyřízení pravomocného povolení stavby, tzn. podání úplné žádosti o vydání povolení stavby příslušnému stavebnímu úřadu, bude provedena do 3 měsíců ode dne předání čistopisu PDPOVST objednateli.
- F.** zhotovení a předání zpracované (objednatel) PDPS, včetně Rozpočtu a Soupisu prací s VV nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání povolení stavby.

8.2. Místo plnění veřejné zakázky:

Zhotovitel předá zadavateli dokumentaci na adrese Magistrát města Karlovy Vary, Odbor rozvoje a investic, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky

9.1. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky ve formě závazného vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem (**modře podbarvené údaje**) a předloží jej jako součást své nabídky.

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky uvedené ve Vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č.1 této ZD.

9.2. Nedílnou součástí smlouvy budou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Výpis z živnostenského rejstříku
- Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele ze dne2025 v elektronické podobě na profilu zadavatele
- Příloha č. 3: Studie proveditelnosti - KARLOVY VARY, Krokova ul., etapa I.
- Příloha č. 4: KAM KV – Karta ulice Krokova

10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1 Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku dle **§ 100 odst. 1 ZZVZ** a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku dle **§ 222 ZZVZ**.

Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran a znemožňují plnění smlouvy v dohodnutém termínu. V takovém případě může být termín dodání prodloužen o počet dnů, po které nebylo možné realizovat předmět smlouvy z výše uvedených důvodů.

10.2 Pokud dojde v průběhu realizace veřejné zakázky k další potřebě změny závazku, bude zadavatel postupovat dle **§ 222 ZZVZ**.

10.3 Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele dle **§ 100 odst. 2 ZZVZ**.

10.4 Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

11. Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

12.1 základní způsobilost v rozsahu podle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ**

12.2 profesní způsobilost:

12.2.1 podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

12.2.2 podle **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ – 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel doloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má dodavatel oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu, který doloží oprávnění dodavatele zrealizovat předmět veřejné zakázky, a to minimálně pro živnost:

- projektové činnosti ve výstavbě

(nevztahuje se na účastníky, kteří vykonávají činnost podle Zákona o výkonu povolání jako svobodní architekti /projektanti).

12.3 technická kvalifikace

12.3.1 podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ – dodavatel doloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval minimálně:

- a) 2 významné služby jejímž předmětem bylo provedení projektových prací*, jejichž konečným účelem bylo provedení stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci inženýrských sítí, kde hodnota výstavby nebo rekonstrukce inženýrských sítí dosáhla minimální hodnoty 35 mil Kč bez DPH a dále zajištění inženýrské činnosti pro vydání příslušných stavebních povolení pro tuto stavbu,
- b) 2 významné služby, jejímž předmětem bylo provedení projektových prací*, jejichž konečným účelem bylo provedení stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci povrchů a komunikací, kde hodnota výstavby nebo rekonstrukce povrchů a komunikací dosáhla minimální hodnoty 15 mil. Kč bez DPH a dále zajištění inženýrské činnosti pro vydání příslušných stavebních povolení pro tuto stavbu

***Projektové práce u zakázek a) a b) museli zahrnovat:**

- vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, (lze prokázat vypracováním dokumentace pro provádění stavby, pokud na jejím základě bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo jiný obdobný doklad ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) / nebo projektové dokumentace pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb,
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo dle vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb,
- vypracování neoceněného a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., (o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),

12.3.2 podle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ – dodavatel doloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou poskytovat služby, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést autorizaci a profesní zkušenosti (referenční zakázky) a jeho vztah k dodavateli (tj. např. zaměstnanec, poddodavatel apod.) – je možné využít přílohu č. 6 této ZD.
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby (autorizace).

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků (členů realizačního týmu), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky.

Zadavatel připouští, že jedna osoba může zastávat dvě pozice v realizačním týmu, přičemž celkový počet členů realizačního týmu musí být min. 3.

Realizační tým	
Funkce	Požadavky zadavatele
Vedoucí týmu – hlavní projektant	- Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru architektura (A.1) a/nebo v oboru územní plánování (A.2) nebo autorizace se všeobecnou působností (A.0); - nebo autorizace v oboru Dopravní stavby (ID00), nebo městské inženýrství (II00) - Na pozici generální, hlavní či vedoucí projektant nebo v obdobné pozici vyžadující požadovanou autorizaci se podílel na realizaci nejméně 1 projekční práce obdobného charakteru^x na stavbu týkající se komplexního řešení nového, rozšiřovaného či upravovaného obytného souboru města, jeho veřejného prostranství a jeho dopravní a technické infrastruktury, která byla úspěšně realizována. Další zkušenosti budou předmětem hodnocení – viz bod 17.3.2 této ZD.
Člen realizačního týmu – Dopravní část	- Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru: Autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby (ID00) nebo specializace doprava nekolejová pro autorizované techniky (TD02) - Na pozici projektanta se podílel na realizaci nejméně 1 projekční práce obdobného charakteru^x na stavbu s novou nebo rozšiřovanou dopravní infrastrukturou v rámci obytného prostředí města, která byla úspěšně realizována. Další zkušenosti budou předmětem hodnocení – viz bod 17.3.2 této ZD.
Člen realizačního týmu – Inženýrské sítě	- Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru: Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství autorizovaný inženýr (IV00) nebo specializace stavby zdravotně technické pro autorizované techniky a stavitele (TV02, SV02) (dříve vydaná autorizace v oboru: Vodohospodářské stavby a jeho specializace) - Na pozici projektanta se podílel na realizaci nejméně 1 projekční práce obdobného charakteru^x na stavbu s novou nebo rozšiřovanou technickou infrastrukturou v rámci obytného prostředí města, která byla úspěšně realizována. Další zkušenosti budou předmětem hodnocení – viz bod 17.3.2 této ZD.
Člen realizačního týmu – Rozpočtář	- Minimálně 3 roky praxe se zpracováním neoceněných a oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - Zpracoval alespoň 3 oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídající vyhlášce č. 169/2016 Sb. případně 230/2012 Sb., Další zkušenosti budou předmětem hodnocení – viz bod 17.3.2 této ZD.

^x Pro účely prokázání kvalifikace a hodnocení se za projekční práce obdobného charakteru považují:

- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (lze prokázat vypracováním dokumentace pro provádění stavby, pokud na jejím základě bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo jiný obdobný doklad ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) / nebo projektová dokumentace pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, a
- projektová dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

12.4 Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

V souladu s **§ 86 odst. 1 ZZVZ** vyžaduje zadavatel k prokázání kvalifikace přednostně doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Zadavatel připouští prokázání kvalifikace i jednotlivými doklady uvedenými v ZZVZ.

Zadavatel stanovuje dle **§ 86 odst. 2 ZZVZ**, že dodavatel **může** v nabídce nahradit předložení dokladů k prokázání kvalifikace písemným čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v souladu s **§ 45 odst. 1 ZZVZ** v kopiích.

12.5 Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Na základě výzvy dle **§ 122 odst. 3 ZZVZ** bude vybraný dodavatel povinen doložit doklady o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle **§ 83 odst. 1 ZZVZ**.

12.6 Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Dle **§ 86 odst. 3 ZZVZ** musí doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

12.7 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s **§ 81 ZZVZ** doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této ZD.

12.8 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s **§ 82 ZZVZ** základní způsobilost a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle **§ 84 ZZVZ** bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

12.9 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s **§ 83 ZZVZ** prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle **§ 74 ZZVZ** jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

12.10 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel nepožaduje v souladu s **§ 85 ZZVZ**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 ZZVZ** jeho poddodavatelů.

12.11 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 228 a násl. ZZVZ**.

12.12 Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 234 a násl. ZZVZ**.

12.13 Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

13.1.1. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s **§ 105 ZZVZ**, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 3 této ZD**.

13.1.2. Požadavek zadavatele dle tohoto bodu ZD má právní souvislost s bodem **12.7. této ZD**. Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud ze smlouvy dle bodu **12.7. písm. d) této ZD** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

13.2. Omezení poddodavatelů:

Zadavatel si v souladu s **§ 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem** (účastníkem zadávacího řízení).

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ):

Zadavatel **nestanovil** zadávací lhůtu.

14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník zadávacího řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět veřejné zakázky.

15.2. Nabídková cena bude v návrhu smlouvy o dílo stanovena v následujícím členění

Celková nabídková cena bez DPH:		_____	Kč
DPH%:		_____	Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:		_____	Kč

V návrhu smlouvy bude dále uvedena cena za dílčí plnění odpovídající procentním částkám uvedeným ve smlouvě o dílo.

15.3. V krycím listu bude uvedena celková nabídková cena bez DPH.

15.4. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje v souladu s § 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

16.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem:

Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou 1. části veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této ZD) a vydělí se dvěma.

16.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této ZD. Škrtnutí nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této ZD i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnižší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.3. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny dle **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

17.2. Kritéria hodnocení:

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje dle **§ 114 odst. 2 ZZVZ základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality**, dle následujících dílčích hodnotících kritérií:

1. Celková výše nabídkové ceny (bez DPH)
2. Zkušenosti realizačního týmu

váha 70 %
váha 30 %

17.3. Způsob hodnocení v rámci dílčích hodnotících kritérií

17.3.1. Dílčí kritérium č. 1 - Celková výše nabídkové ceny (bez DPH)

Nominální hodnotou tohoto kritéria je výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 1:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší cena}}{\text{Cena hodnocené nabídky}} \times 70 \% = \text{počet bodů}$$

17.3.2 Dílčí kritérium č. 2 - Zkušenosti realizačního týmu

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti **všech členů realizačního týmu**. Za nejvýhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově nejpočetnějšími zkušenostmi členů realizačního týmu (získá nejvyšší počet bodů). Zadavatel bude hodnotit zkušenosti členů realizačního týmu prostřednictvím kterých účastník prokazoval splnění technické kvalifikace, na základě informací doložených účastníkem v jeho nabídce – zadavatel doporučuje využít přílohu č. 6 této ZD (*Údaje ke kvalifikaci a hodnocení členů realizačního týmu*). Hodnoceny budou relevantní zkušenosti nad rámec prokázání splnění kvalifikace (zkušenosti doložené k prokázání kvalifikace se do bodování nezapočítávají).

Seznam zkušeností realizačního týmu musí obsahovat následující údaje:

- označení a popis akce/projektu, ze kterého bude vyplývat splnění všech níže uvedených požadavků pro zohlednění zkušenosti při hodnocení + uvedení stupně zpracované projektové dokumentace,
- měsíc a rok řádného dokončení předmětné projektové dokumentace,
- měsíc a rok řádného dokončení projektované stavby,
- identifikace a kontaktní údaje objednatele projektové dokumentace pro možnost ověření (e-mail a tel. č. kontaktní osoby),
- v případě osoby - rozpočtář pak označení akce/projektu, ke kterému byl oceněný soupis vyhotoven, identifikace a kontakt na objednatele, měsíc a rok vyhotovení oceněného soupisu.

Pro účely hodnocení se za projekční práce obdobného charakteru považují:

- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (lze prokázat vypracováním dokumentace pro provádění stavby, pokud na jejím základě bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo jiný obdobný doklad ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) / nebo projektová dokumentace pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, a
- projektová dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Zadavatel přidělí každé nabídce počet bodů v závislosti na prokázaných zkušenostech členů realizačního týmu dodavatele. Zkušenosti členů realizačního budou hodnoceny dle níže uvedené tabulky (zkušenosti doložené k prokázání kvalifikace se do bodování nezapočítávají).

V případě, že jedna osoba bude zastávat dvě funkce realizačního týmu, pak bude hodnocena v rámci obou pozic, které bude zastávat.

Pozice	Popis zakázky – zkušenost	Počet bodů	Maximální bodový zisk
Vedoucí týmu – Hlavní projektant	Na pozici generální, hlavní či vedoucí projektant nebo v obdobné pozici vyžadující požadovanou autorizaci ¹ se podílel na realizaci projekční práce obdobného charakteru na stavbu týkající se komplexního řešení nového, rozšiřovaného či upravovaného obytného souboru města, jeho veřejného prostranství a jeho dopravní a technické infrastruktury, která byla úspěšně realizována.	3 body/zkušenost	9 bodů (budou uznány max. 3 zkušenosti)

¹ v oboru architektura (A.1) a/nebo v oboru územní plánování (A.2) nebo autorizace se všeobecnou působností (A.0); nebo autorizace v oboru dopravní stavby (ID00), nebo městské inženýrství (II00)

Pozice	Popis zakázky – zkušenosti	Počet bodů	Maximální bodový zisk
Člen realizačního týmu – Dopravní část	Na pozici projektanta se podílel na realizaci projekční práce obdobného charakteru na stavbu s novou nebo rozšiřovanou dopravní infrastrukturou v rámci obytného prostředí města, která byla úspěšně realizována.	2 body/zkušenost	6 bodů (budou uznány max. 3 zkušenosti)

Pozice	Popis zakázky – zkušenosti	Počet bodů	Maximální bodový zisk
Člen realizačního týmu – Inženýrské sítě	Na pozici projektanta se podílel na realizaci projekční práce obdobného charakteru na stavbu s novou nebo rozšiřovanou technickou infrastrukturou v rámci obytného prostředí města, která byla úspěšně realizována.	2 body/zkušenost	6 bodů (budou uznány max. 3 zkušenosti)

Pozice	Popis zakázky – zkušenosti	Počet bodů	Maximální bodový zisk
Člen realizačního týmu – Rozpočtář	Zpracoval oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídající vyhlášce č. 169/2016 Sb., případně 230/2012 Sb.	1 bod/zkušenost	3 body (budou uznány max. 3 zkušenosti)

Celkový bodový zisk (bodová hodnota) pro všechny členy realizačního týmu činí **max. 24 bodů**. Zkušenosti členů realizačního týmu nad rámec maximálního bodového ohodnocení v rámci bodovaných kritérií již nebudou v rámci hodnocení nabídky zohledněny.

Bodové hodnoty přidělené členům realizačního týmu se sečtou a vznikne bodová hodnota. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšším přiděleným počtem bodů. Součet takto dosažených bodů se přepočte na vážené body dle následujícího vzorce:

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 2:

$$100 \times \frac{\text{Bodová hodnota hodnocené nabídky}}{\text{Nejvyšší bodová hodnota}} \times 30 \%$$

17.4. Celkové pořadí: Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou pak bude nabídka, která po vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií a po sečtení bodových hodnot získaných v rámci vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií získá nejvyšší počet bodů. Při rovnosti počtu bodů bude z těchto nabídek považována za ekonomicky nejvýhodnější nabídka **ta s nejnižší nabídkovou cenou**. Nebude-li možné vybrat ekonomicky nejvýhodnější nabídku ani takto dle nejnižší nabídkové ceny, rozhodne o ekonomicky nejvýhodnější nabídce **los**. Výběru losem jsou oprávněni účastnit se dotčení účastníci zadávacího řízení.

17.5. Posouzení nabídek:

Zadavatel dle **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení **provede až po hodnocení nabídek**, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

18.1. Nabídky se podávají pouze v **elektronické podobě**. Pro podání Nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj (dále jen „**E-ZAK**“) dostupný na internetové adrese https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html, kde je rovněž dostupný podrobný návod (manuál) na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

18.2. Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány **v českém jazyce**.

18.3. Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- A.** Krycí list nabídky (*přílohy č. 2 této ZD*)
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran předložené nabídky
- C.** Prokázání kvalifikace
- D.** Údaje ke kvalifikaci a hodnocení členů realizačního týmu (*příloha č. 6 této ZD*)
- E.** Smlouva dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- F.** Návrh Smlouvy o dílo v editovatelném formátu - Word (*příloha č. 1 této ZD*). *Návrh smlouvy bude v nabídce doložen bez příloh.*
- G.** Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této ZD (*příloha č. 3 této ZD*).

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19. 5. 2025 v 10:00 hodin**.

Elektronická adresa pro podání nabídek: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_2.html

21. Termín a místo otevírání nabídek

Otevírání Nabídek se uskuteční dne **19. 5. 2025 v 10:05 hodin**.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s **§ 109 ZZVZ**.

22. Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad

22.1 Zadavatel při vytváření **zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele** veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné uplatnit **zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. OVZ.**

Sociálně odpovědné zadávání:

Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky a v příslušných ustanoveních kupní smlouvy ve vztahu k platebním podmínkám a provádění zakázky a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

Environmentálně odpovědné zadávání:

S ohledem na skutečnost, že se jedná o výstavbu běžné dopravní a technické infrastruktury, není zde prostor pro uplatnění environmentálně odpovědného zadávání.

Inovace:

S ohledem na skutečnost, že se jedná o výstavbu běžné dopravní a technické infrastruktury, není zde prostor pro uplatnění inovací.

24.6 Další informace pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce jsou k dispozici v příloze č. 7 této ZD – Kontrolní list.

23. Další podmínky pro uzavření smlouvy

23.1. Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit v souladu s **§ 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ** doklady o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů dle **§ 86 odst. 1 ZZVZ**. Zadavatel nepožaduje doložení originálů / úředně ověřených kopií těchto dokladů – předložení „prosté kopie“ je dostačující.

23.2. Za účelem zjištění údajů o skutečném majiteli u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel postupovat dle **§ 122 odst. 5 a 6 ZZVZ**.

23.3. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení **§ 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění**, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

23.4. Dikce **§ 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů stanoví:** *Obchodní společnost, ve které je veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle ZZVZ jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.*

23.5. Dle **§ 48a ZZVZ** není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí (zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí ve znění pozdějších předpisů). Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele vybraného účastníka zadávacího řízení, musí zadavatel požadovat nahrazení tohoto poddodavatele.

24. Přílohy

- Přílohy:
1. *Vzor smlouvy o dílo*
 2. *Krycí list nabídky*
 3. *Vzor poddodavatelé*
 4. *Studie proveditelnosti - KARLOVY VARY, Krokova ul., etapa I.*
 5. *KAM KV – Karta ulice Krokovy*
 6. *Údaje ke kvalifikaci a hodnocení členů realizačního týmu*
 7. *Kontrolní list*

V Karlových Varech dne viz el. podpis

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic