



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

+

ÚPRAVA SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR a PHVZ

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

Veřejná zakázka: MODERNIZACE A ROZŠÍŘENÍ ŠKOLNÍHO HŘIŠTĚ ZŠ 1. MÁJE

Zjednodušené podlimitní řízení

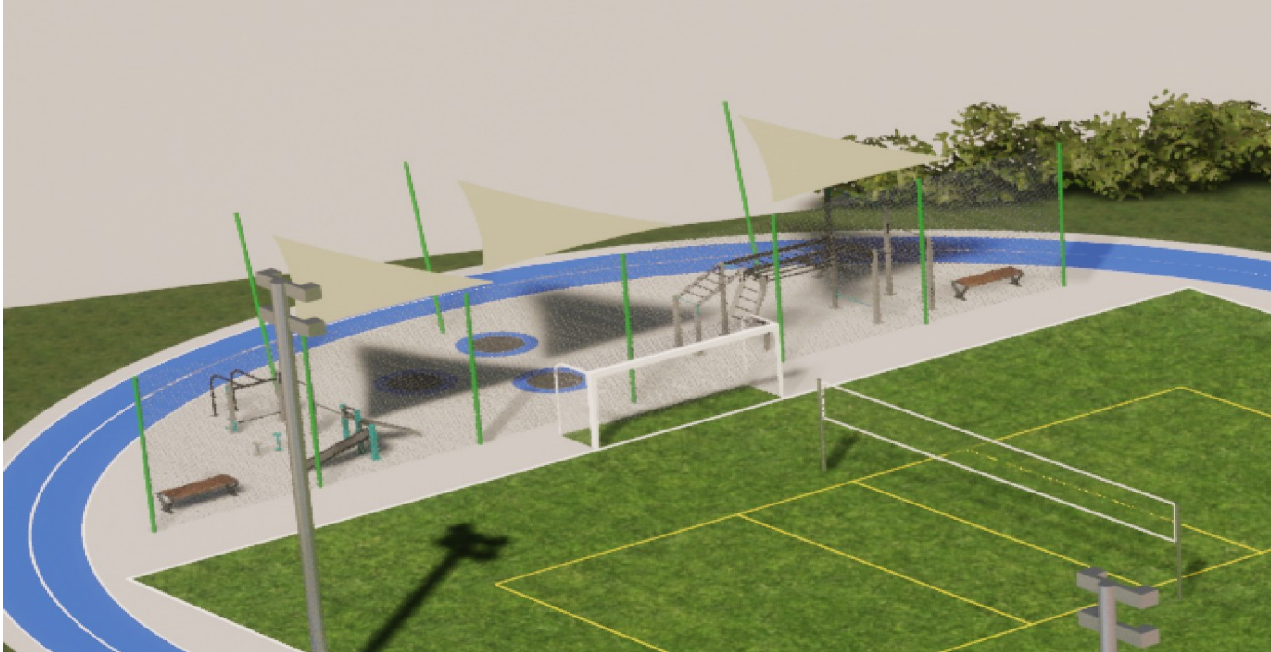
Systémové číslo na profilu: P25V00000121

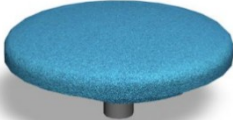
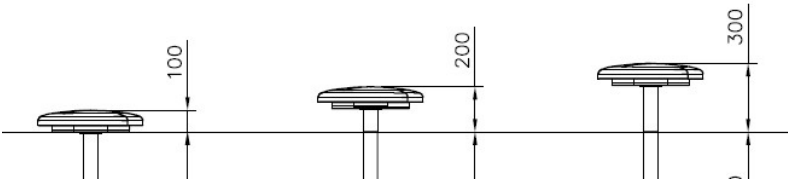
Vážení dodavatelé,

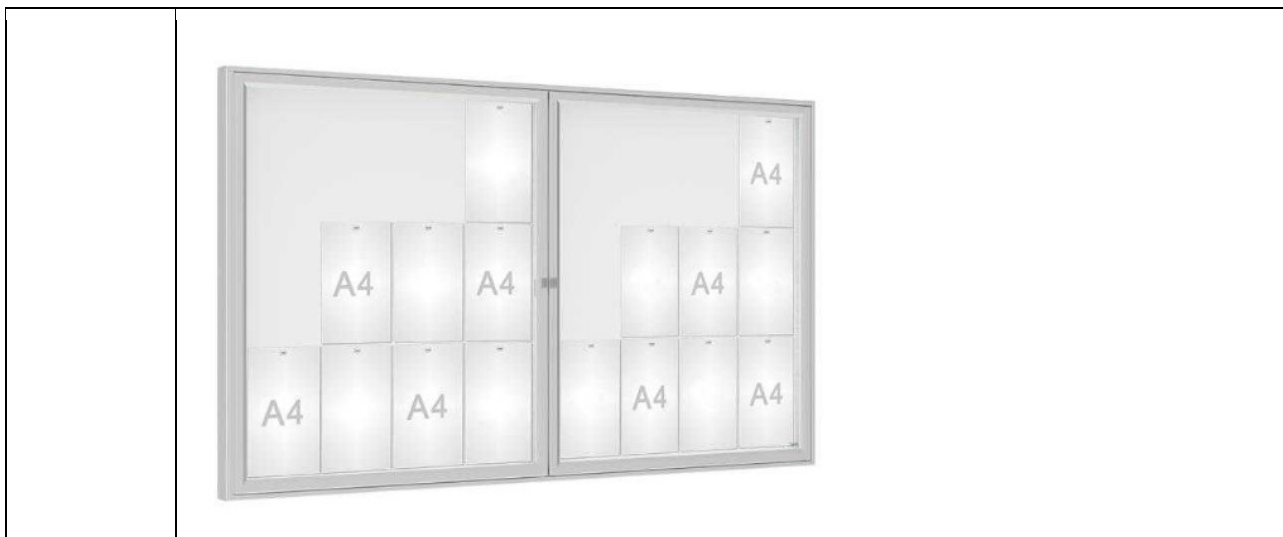
shora uvedený zadavatel obdržel dne **31.10.2025** níže uvedené dotazy k zadávacím podmínkám. Tímto zadavatel v souladu s ustanovením **§ 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále jen „**ZZVZ**“) poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:	<i>Dotaz č.1</i> <i>Uchazeč objevil nesoulad mezi zadávací projektovou dokumentací a soupisem prací. V soupisu prací a výkresové části PD (řezy) je podkladní štěrková vrstva pod asfalty (u ploch „A“ a „B“) z kameniva frakce 8/16 tl. 60mm (pol. č. 38). V technické zprávě je ale ve skladbách podkladní vrstva pod asfalty ze štěrkodrtě frakce 0/32. Uchazeč upozorňuje zadavatele, že frakce 8/16 je jako finální vrstva pod asfalty nevhodná, jelikož při pojezdu techniky (finišer, nákladní auta, apod.) bude docházet k její deformaci a může být tak ohrožena rovinatost asfaltových vrstev. Uchazeč tedy doporučuje tuto položku v soupisu prací u skladeb „A“ a „B“ nahradit štěrkodrtí 0/32, jak je uvedeno v technické zprávě. U skladby pod fotbalovým hřištěm („skladba „C“) doporučuje uchazeč vrstvu z frakce 8/16 tl. 60mm ponechat.</i>
Odpověď:	Uchazeč má pravdu – ve starší variantě PD se do soupisu prací i řezů promítla nesprávná skladba s vrstvou 8/16 pod asfalty na plochách A a B. Tento rozpor zadavatel odstranil: • Plochy A a B: podkladní vrstva pod asfaltové vrstvy je nově štěrkodrt' fr. 0/32, tl. 60 mm (v souladu s technickou zprávou). • Plocha C (pod fotbalovým hřištěm): zůstává kamenivo fr. 8/16, tl. 60 mm (drenážní funkce, bez pojezdu hutní a pokládkové techniky). Tomu odpovídají opravené výkresy řezů a aktualizovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr (viz příloha této DI)..
Dotaz č. 2:	<i>Dotaz č.2</i> <i>Uchazeč upozorňuje zadavatele, že položky na realizaci asfaltových vrstev u skladeb „A“ a „B“ mají v soupisu prací rozdílnou výměru (1 890 m2) než jsou plochy finálních umělých povrchů („A“ =560 m2; „B“ = 1470 m2; dohromady 2 030 m2). Žádáme zadavatele o vysvětlení nebo o opravu soupisu prací.</i>

Odpověď:	Nesoulad způsobil chybný součet u plochy B: původně 1 470 m², správně 1 330 m² (oprava –140 m²). Po opravě jsou výměry konzistentní: - A: 560 m² - B: 1 330 m² - A + B celkem: 1 890 m² Tato hodnota nyní odpovídá položkám asfaltových vrstev v soupisu prací. Pro větší přehlednost zadavatel ve výměrách nově přiřadil výměry k typům skladeb (A/B), aby byla vazba na položky jasná. Rozsah díla se touto opravou nemění, šlo pouze o korekci součtové položky. Zadavatel v této souvislosti aktualizoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr (viz příloha této DI).
Dotaz č. 3:	Dotaz č.3 <i>Uchazeč upozorňuje zadavatele, že nikde nenašel bližší specifikaci minimálních technických parametrů umělých trávníků, kromě výšky vlasu. Žádáme zadavatele o stanovení základních min. parametrů umělých trávníků (např. jemnost vlasu, počet vpichů, počet konců, hmotnost, apod.), protože bez tohoto se může stát, že každý uchazeč bude nabízet umělý trávník rozdílných kvalit a rozdílných cenových úrovní.</i>
Odpověď:	Zadavatel souhlasí, že by mohlo dojít ke kvalitativním rozdílům v oceněných položkách z těchto důvodů stanovuje minimální technické parametry trávníků takto: a) Basketbal - Výška vlasu 18 mm - Jemnost vlasu 8 800 Dtex - Počet vpichů min. 51 000 ks/m² - Počet konců min. 800 000 ks/m² - Celková hmotnost min. 2 600 g/m² b) Fotbalové hřiště - Výška vlasu 30 mm - Jemnost vlasu 15 000/6 600 Dtex - Počet vpichů min. 20 000 ks/m² - Počet konců min. 290 000 ks/m² - Celková hmotnost min. 2 600 g/m²
Dotaz č. 4:	Dotaz č. 4 <i>Žádáme o bližší specifikaci pol. č. 66 „Dod+mtz stínící prvky -plachta trojúhelníková 5x3x3m, sloup Alu 3m s výztuhou vč. kotvení 4ks, kotvení ke sloupům záchytných sítí“. Z PD není patrné umístění ani žádná výkresová dokumentace, případně referenční prvek/výrobce.</i>
Odpověď:	Požadované řešení: stínící plachta trojúhelník 5×3×3 m (4 ks) s kotvením do Al sloupů h=3,0 m s výztuhou a kotevním bodem na sloup záchytné sítě (vždy je nutné ověřit únosnost a umožnění kotvení v koordinaci výrobce-zhotovitel / dodavatel). <u>Minimální výkonové a technické požadavky na PLACHTU</u> - rozměr trojúhelníku 5×3×3 m (tolerance ±5 %), určená do exteriéru, - 100% voděodolná tkanina pro venkovní použití s UV ochranou min. UPF 50+, stálobarevnost a odolnost proti plísním, - provedení umožňující rovnoměrné předpětí po ploše (např. paprscitý střih či ekvivalentní řešení), - švy s vyšší pružností v tahu (např. tříkrokový cik-cak nebo ekvivalent) a vícevrstvé

	výztuhy v rozích, - nastavitelné napínací prvky po obvodu (popruhy/napínáky) a konstrukční opatření proti hromadění dešťové vody (doporučený sklon min. 15–20° k jednomu rohu), - kování a spojovací materiál nerez A4 (AISI 316), - prokázaná odolnost vůči větru min. 60 km/h při správném napnutí a doporučeném sklonu (doloží výrobce z katalogu nebo technického listu), - bez motorového ovládání; ruční svinutí je akceptovatelné, je-li součástí dodávky. <u>Požadavky na SLOUPY a KOTVENÍ</u> - Hliníkové sloupy $h = 3,0$ m se ztužením (šikmá rozpěra nebo ekvivalent) a hlavicí s otočným okem/napínáním; povrch elox/komaxit, - kotvení sloupů do betonových patek (min. orientačně $0,40 \times 0,40 \times 0,80$ m z betonu C25/30; přesné dimenze a výztuž stanoví statické posouzení dodavatele dle konkrétní plachty a lokálních podmínek), - kotvení ke sloupům záchytných sítí pomocí objímek s mezivložkou bez poškození povrchové úpravy; veškeré kování nerez A4, - montážní výšky kotev cca 2,2–3,0 m dle požadovaného spádu a průchozí výšky. <u>Dokladování dodavatele před montáží</u> - Technický list plachty potvrzující výše uvedené parametry (voděodolnost, UV, vítr, materiál), - statické ověření sloupů, patek a kotev - montážní schéma s rozmístěním kotev, sklony a postupem napínání. <u>Umístění</u> - Přesná poloha tří kotevních bodů každé plachty bude upřesněna ve výkresu montážních bodů před výrobou a montáží s ohledem na provoz, rozhledy a odvodnění.
	
Dotaz č. 5:	Dotaz č.5 Žádáme o bližší specifikaci pol. č. 68 „Dod+mtz balanční hemisféra“. V PD není žádná výkresová dokumentace, prosíme o referenční prvek/výrobce.
Odpověď:	Balanční hemisféra je nízký balanční prvek („hříbek/tlačítko“) určený pro trénink rovnováhy při došlapu jednou i oběma nohama. Požadované parametry: - kruhový průměr cca $\varnothing 450$ mm (přípustná tolerance ± 50 mm), - výška nad upraveným terénem 100–300 mm,

	- nášlapná plocha a hrana s EPDM protiskluznou úpravou, - max. volná výška pádu 300 mm, - montáž zapuštěná nebo povrchová dle systému výrobce, - splnění požadavků EN 1176-1.
  	
Dotaz č. 6:	Dotaz č.6 Žádáme o bližší specifikaci pol. č. 71 „Dod+mtz hliníková vitrína 24xA4 dvoukřídlá“. V PD není žádná výkresová dokumentace, prosíme o referenční prvek/výrobce.
Odpověď:	Požadovaný prvek je venkovní jednostranná hliníková vitrína pro 24×A4, dvoukřídlá, určená k montáži na stěnu či sloupky. Minimální technické požadavky: • rozměr cca 1800 (š) × 1050 (v) mm, kapacita 24×A4, • rám z eloxovaného hliníku – stříbrný, skrytý/nevytahující se závěs, • výplň křídel z Plexichocs (rázuvzdorný akrylát / plexi), • bezpečnostní zámek se 2 klíči, • vodotěsné elastomerové těsnění po obvodu – vhodné do exteriéru, • vnitřní prostor bíle lakovaný; zadní podkladový plech z žárově zinkované oceli, pohledová záda světle šedá RAL 7032, • bez osvětlení, instalace na stěnu nebo na sloupky 60×40 mm (vč. možnosti přímého zapuštění), • dodávka vč. montážních prvků a nerez. kotev (A2) dle podkladu.



II. ÚPRAVA SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Zadavatel v návaznosti na vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 provedl úpravu přílohy č. 5 Výzvy k podání nabídek - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Upravená příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek označená jako „5. Soupis prací s VV_verze 3.11.2025“ byla dne 3.11.2025 zveřejněna na profilu zadavatele.

Dodavatelé jsou povinni pro zpracování nabídek použít tuto opravenou přílohu č. 5 Výzvy k podání nabídek označenou jako „5. Soupis prací s VV_verze 3.11.2025“.

III. ÚPRAVA PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel v návaznosti na provedené úpravy soupisu stavební prací, dodávek a služeb s VV provedl aktualizaci Kontrolního rozpočtu, na základě, kterého byla stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nyní činí **20 505 426,- Kč bez DPH.**

V Praze dne 3.11.2025

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát
smluvní zástupce zadavatele**

Přílohy:

5. Soupis prací s VV_verze 3.11.2025

E01_D.1.3_CHVŘ díl 1

E01_D.1.4_CHVŘ díl 2