

VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

č. 1 - 6

Karlovy Vary – výměna gravitačního řádu termominerální vody

ZADAVATEL

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Právní forma: 801 - Obec
Zastupuje: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA, primátorka města

DATUM

19. 1. 2026

Dotaz č. 1

Naše dotazy se týkají výkazu výměr. Potřebovali bychom objasnit vzorce a doplňování cen. Zkoušeli jsme cvičně doplnit hodnoty do položek a není nám jasné propojení sešitů a vzorců, a co se má skutečně doplnit.

Na listu s označením „Sr“ nám není jasné:

	A	B	C	D	E	F	G
1	HL III - Rozbor nákladů						
2	Karlovy Vary, Výměna gravitačního řádu termominerální vody						
3							
4							
5							
6							
7	SO 01 - Potrubní rozvody						
8							
9		Zemní, stavební a bourací práce, výkopy, pískové lože, zához,		28 bm,		Není vzorec, ani kolonka. Má se tedy doplňovat?	
10		odvoz na skládku, dopr. opatření, zajištění staveniště, přesuny hmot					
11		Uložení potrubí nerez, dodávka, montáž	DN 300/560, 200/400	327 ks		Není vzorec, ani kolonka. Má se tedy doplňovat?	
12		Lešení v korytě řeky, dodávka, montáž, demontáž					
13		Izolované potr, dodávka, montáž					
14		Oprava stávajících konzolí, narovnání, očištění, nátěr					
15		Demontáž stáv. potrubí, likvidace	DN 350, 300				
16		Provizorní vedení					
17		Předizolované potrubí - alarm	DN 300/560, 200/400	992 bm,	25 979	toto je cena ze stavebního rozpočtu - je to správně?	
18		(potrubí - dodávka a montáž, potrubí, tvarovky, alarm)					
19							
20				SO 01 celkem	25 979		
21	SO 02 - Sdělovací a napájecí kabely						
22							
23		Kabely, chráničky, dodávka, montáž, revize			127 975	odkaz na SO 02 - v pořádku.	
24		Napájecí a ovládací kabely servisních armatur					
25		Dodávka a montáž optických kabelů					
26				SO 02 celkem	127 975		
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33				HLAVA III celkem	153 954		
34							
35							
36							
37							
38	VEDELEJŠÍ NÁKLADY						
39		Zemní práce, předizolované potrubí, izolované potrubí					
40		ZS	127 975	4,70%	6 015	Autoamické vzorce	
41		Provoz investora	153 954	0,50%	770	Autoamické vzorce	
42							
43							
44		Celkem		HLAVA VI celkem	6 785		
45							
46							
47							
48		KOMPLETAČNÍ ČINNOST	153 954	3,00%	4 619	Autoamické vzorce	
49				HLAVA IX celkem	4 619		
50							
51	SOUHRNNÝ ROZPOČET - SLEPÝ						
52	STAVBA:						
53	Karlovy Vary, Výměna gravitačního řádu termominerální vody						
54							
55							

Žádáme zadavatele o upřesnění.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 1

Zadavatel sděluje, že buňky v dotazu označené žlutě se nevyplňují (jsou součástí ceny listu „Stavební rozpočet“, tj. „Krycí list rozpočtu“).

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr na listu „Stavební rozpočet“ položky č.:

98	141 001VD	Montáž předizolovaného ocelového, potrubí, sdružený systém, serie izolace 3 (částečně 1), Dn 300, DN 200, DN 20, PN 16, na termominerální vodu max. teploty 75°C, s difuzní bariérou, potrubí ocel tř. 11, s alarmem Nordic s vyvedením do svorkovnicových krabic a trvalých monitorovacích hlídačů předizolovaného potrubí, s kontrolou smyčky reflektometrickým měřením, spláštěm HDPE, vodotěsným, spoje min. dvojnásobně jištěné, tepelně smršťitelné, s termoizolačními spojkami s továrně vyráběnými poloskružemi, ukončení tepelné izolace smršťovacími koncovkami, prostupy opatřeny labyrintovým těsněním, lomy v zásypu obloženy dilatačními polštáři, kompletně systém s pláštěm s UV stabilizací, dle samostatné specifikace, D+M	soubor	1,00
99	142 002VD	Dodávka předizolovaného ocelového, potrubí, sdružený systém, serie izolace 3 (částečně 1), Dn 300, DN 200, DN 20, PN 16, na termominerální vodu max. teploty 75°C, s difuzní bariérou, potrubí ocel tř. 11, s alarmem Nordic s vyvedením do svorkovnicových krabic a trvalých monitorovacích hlídačů předizolovaného potrubí, s kontrolou smyčky reflektometrickým měřením, spláštěm HDPE, vodotěsným, spoje min. dvojnásobně jištěné, tepelně smršťitelné, s termoizolačními spojkami s továrně vyráběnými poloskružemi, ukončení tepelné izolace smršťovacími koncovkami, prostupy opatřeny labyrintovým těsněním, lomy v zásypu obloženy dilatačními polštáři, kompletně systém s pláštěm s UV stabilizací, dle samostatné specifikace, D+M	soubor	1,00

Není nám jasné, proč je u těchto položek použit jako mj soubor. Domníváme se, že mj v tomto případě by měl být spíše bm. Pokud je k tomuto samostatný rozpočet, nebyl námi nalezen, není na něj nikde uveden odkaz, ani vzorec ve výkazu výměr. Není nám tudíž jasné, jak máme tyto položky nacenit.

Žádáme zadavatele o prověření a úpravu výše zmíněných položek ve výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 2

Zadavatel sděluje k položkám následující:

- p.č.98 je výsledkem ceny listu „PIP“ – montáže předizolovaného potrubí, cenu je třeba doplnit ručně (odkaz je ztracen)
- p.č.99 je výsledkem ceny listu „PIP“ – dodávka předizolovaného potrubí, cenu je třeba doplnit ručně (odkaz je ztracen)

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr, konkrétně list „PIP“, není ocenění jednotlivých položek. Součástí je pouze sumarizace D+M pod tabulkou. Tento list není provázán vzorcem s žádnou položkou ani buňkou v celém sešitu. 992 bm uvedených na konci tabulky se objevuje v listu „Sr“, ale tam je zase jiný odkaz, viz. dotaz č. 1. K čemu tedy slouží tento list, jak ho máme ocenit a kam doplnit cenu?

Žádáme zadavatele o upřesnění, případnou změnu výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 3

Zadavatel sděluje, že položky listu je nutné ocenit jako soubor s dělením na dodávku a montáž a cenu doplnit do listu “Stavební rozpočet” do položek č.98 a 99 (viz dotaz č.2).

Dotaz č. 4

Listy ve výkazu výměr s názvem „FINAL RNET ostatní“ a „RNET – 5.3 doplnění“ neobsahují provázané vzorce. Kam se tyto celkové ceny mají dopsat?

Žádáme zadavatele o prověření, případnou změnu výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 4

Zadavatel sděluje, že po vyplnění položek listů „Final RNET“ a „RNET – 5.3 doplnění“ je cena z jednotlivých listů zobrazena v listu „SO 02“ – položky č. 1 a č. 2.

Dotaz č. 5

V dokumentu „03_Výkaz výměr (neoceněný)“, list „PIP“ „SO01 – Potrubní rozvody, SPECIFIKACE – předizolované potrubí“ je jako pol. 26 specifikovaný **„Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560“** v množství **1 ks**.

V projektové dokumentaci, část „D Dokumentace technologie zařízení“ – „D 01 Potrubní Rozvody“, je ve výkresové části dokumentace tato položka **„Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560“** zakreslena v množství **2 ks**.

Prosíme o vysvětlení výše uvedeného rozporu.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 5

Zadavatel sděluje, že ve „03_Výkaz výměr (neoceněný)“, list „PIP“ „SO01 – Potrubní rozvody, SPECIFIKACE – předizolované potrubí“ je chyba, správně jsou pro „Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560“ - 2 ks. V souvislosti s výše uvedenou informací zadavatel předkládá upravenou přílohu - „03_Výkaz výměr (neoceněný) - upravený“, která je přílohou tohoto vysvětlení. Účastník je povinen v rámci své nabídky předložit pouze tuto upravenou verzi. Jiná verze nebude zadavatel akceptována.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 6

Zadavatel sděluje, že v důsledku rozsahu a povahy úprav rozhodl v souladu se ZZVZ o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek: do 5. 2. 2026 do 10:00 hod.

Příloha: 03_Výkaz výměr (neoceněný) - upravený

S pozdravem

Za zadavatele:

.....

Magdaléna Bičová

i.s. Mgr. Jakuba Grafnettera, advokáta
zástupce zadavatele