

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČO: 00254657
Jednající: Ing. Danielelem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

VZ "PD - Karlovy Vary, Divadelní náměstí - revitalizace veřejného prostoru, I. etapa"

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dotaz:

Z harmonogramu vyplývá dokončení průzkumů do 6 týdnů od účinnosti smlouvy a odevzdání konceptu PDPOVST do 10 týdnů od účinnosti smlouvy. Současně je v zadání uvedena potřeba úpravy stávající architektonické studie včetně nové vizualizace, což bude vyžadovat další projednání a koordinaci řešení. Tato činnost není v harmonogramu časově zohledněna.

Odpověď:

Zadavatel upřesňuje, že nepožaduje aktualizaci studie ve smyslu samostatného dokumentu. Požadavky zadavatele na úpravu návrhu, uvedené v textových podnětech, budou vyřešeny v rámci tvorby konceptu PDPOVST. Jsou vzneseny požadavky na úpravu návrhu, ale již v rámci tvorby konceptu PDPOVST. V textových podnětech k aktualizaci návrhu je uveden i požadavek na vizualizaci zejména pro komunikaci s veřejností, požaduje se pouze 1 typický záběr, a to v minimalistické podrobnosti a úrovni zpracování.

Dotaz:

Dále je stanovena lhůta 8 týdnů pro investorsko-inženýrskou činnost směřující k podání úplné žádosti o povolení stavby a zároveň lhůta pro zpracování PDPS, která se s obdobím projednávání a získávání stanovisek dotčených orgánů časově překrývá. Žádáme zadavatele o jednoznačné upřesnění, zda má být koncept PDPOVST zpracován již na základě plně vyhodnocených výsledků všech průzkumů a projednané a upravené architektonické studie.

Odpověď:

Výsledky projednání budou promítnuty do čístopisu PDPOVST, který bude jakožto doplnění podání předložen stavebnímu úřadu k vydání povolení stavby.

Dotaz:

Zda má být PDPS zpracována jako finální dokumentace pro provádění stavby před vydáním pravomocného povolení stavby, resp. před získáním všech závazných stanovisek dotčených orgánů.

Odpověď:

Ano PDPS bude zpracována ještě před vydáním pravomocného povolení stavby.

Dotaz:

Zda v případě, že podmínky vyplývající z projednání a stanovisek dotčených orgánů vyvolají změny technického řešení, zadavatel předpokládá odpovídající úpravu harmonogramu plnění.

Odpověď:

Pokud by k něčemu takovému došlo, tak ano.

Vzhledem k charakteru dotazů nebude zadavatel měnit termín pro podávání nabídek.

V Karlových Varech dne 11. 02. 2026

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic