

Na doručení

Magistrát města Karlovy Vary
Odbor rozvoje a investic
Moskevská 2035/21

hruu-158690/2522

Interní korespondence		Zprac:
Č.j.:	Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary	
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary		
Došlo MM II.	17-09-2025	Došlo MM I.
Počet listů:	Počet příloh:	18. 09. 2025
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. lhůta:



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
19. 8. 2025

NAŠE ZNAČKA
290/OPP/25/Rum

VYŘIZUJE / LINKA
Rumlana/774

KARLOVY VARY
12. 9. 2025

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. g), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), vydává dle ustanovení § 14 odst. 1 tohoto zákona, na základě žádosti Statutárního města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary, IČ: 00254657, podané a doručené odboru památkové péče MMKV prostřednictvím osobního podání doručením na podatelnu magistrátu dne 19. 8. 2025, a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č. j. NPÚ - 342/73753/2025 ze dne 9. 9. 2025 ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k PD „Libušina 31, Karlovy Vary - ZŠ jazyků - rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace“, a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu toto

Z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Stavební úpravy dle PD „Libušina 31, Karlovy Vary - ZŠ jazyků - rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace“ kulturní památky vedené v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 12650/4-4929, v městské památkové rezervaci, Karlovy Vary s lázeňskou kulturní krajinou – vyhlášené nařízením vlády ze dne 6. 12. 2017 o prohlášení vybraných částí měst Františkova Lázně, Cheb, Karlovy Vary a Mariánské Lázně a obce Valy s lázeňskou kulturní krajinou za památkové rezervace a o změně nařízení vlády č. 443/1992 Sb., a světové dědictví UNESCO „Slavná města Evropy“ v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 15, jsou ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové přípuštění s následujícími podmínkami:

- 1) V interiérových prostorech se štukovou výzdobou budou upřednostněny stávající trasy vedení elektroinstalací. Tektonické prvky výzdoby nesmí být poškozeny (tzn. rozvody budou vedeny mimo tyto prvky). V případě nutnosti dílčího zásahu, budou tyto prvky opraveny prostřednictvím tradičních řemeslných postupů a materiálů. Konkrétní způsob obnovy bude konzultován s pověřenými zástupci státní památkové péče.
- 2) Před zahájením prací bude na místě stavby svolán investorem kontrolní den za účasti zástupců obou složek státní památkové péče a stavební firmy realizující práce, na kterém bude detailně upřesněno vedení instalací v prostorech se štukovou výzdobou. V případě nutnosti bude odborné organizaci státní památkové péče umožněno provedení operativního průzkumu a dokumentace vybraných nálezových situací.

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel, Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary, IČ: 00254657, zastoupený vedoucím Odboru rozvoje a investic Ing. Danielem Riedlem, podal dne 19. 8. 2025 žádost ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k záměru „Libušina 31, Karlovy Vary - ZŠ jazyků - rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace“ dle předložené PD, vypracované autorizovaným projektantem pro

pozemní stavby Ing. Jaroslavem Zunou a Ing. Janem Berounským, ateliér světlené techniky s. r. o., Braškovská 368/1, 161 00 Praha 6, IČ: 24302741. Žádost byla 20. 8. 2025 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, k písemnému vyjádření v souladu s § 14 odst. (4) zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči. Písemné vyjádření č.j. NPÚ - 342/73753/2025 ze dne 9. 9. 2025 obdržel Magistrát dne 11. 9. 2025.

Rozhodnutí Magistrátu je zcela v souladu s písemným vyjádřením NPÚ, ve kterém se konstatuje mimo jiné následující:

„Charakteristika objektu:

Budova dnešní Základní školy jazyků byla postavena podle projektu městského stavitele Richarda Grubera v neorenesančním stylu v letech 1894—1897. Realizaci provedl Ing. Zdarek. Kompozice vychází ze schémat italských renesančních paláců se zvýrazněným mohutným středním rizalitem korunovaným volutovým štítem a dvou aditivně napojených křídel, s celoplošnou pásovou rustikou a v přízemí bosáží. Vstupy byly osazeny do portiků se třičtvrtě sloupy a okna v patře dostala trojúhelné, ve středovém rizalitu segmentové frontony. Na západní straně směrem k městu byla tektonická skladba doplněna vysokým pilastrovým řádem. Sedlová střecha byla stylově velmi nízká a nad středním rizalitem skrytá za přímou atiku s balustrádou. V interiéru, kterého se týká posuzovaná žádost, je zachována základní dispozice a v 1. patře velký sál, dnes sloužící jako tělocvična s neobarokní štukovou výzdobou..(…)

(...)Zdůvodnění:

Provedení nové elektroinstalace nebude mít zásadní negativní dopad na sledované hodnoty objektu. Pouze v místech, kde je dochována štuková výzdoba (vestibul, schodiště, tělocvična) je potřeba postupovat tak, aby tato nebyla zasažena, popř. co nejméně a byla adekvátním způsobem opravena. Proto jsou stanoveny výše uvedené podmínky, kde je toto ošetřeno.

Ad 1) Historická štuková výzdoba se podílí na památkové hodnotě předmětné školy. Z důvodu ochrany těchto historických prvků je důležité, aby nové rozvody byly provedeny ponejvíce ve stávajících trasách, tak, aby nedošlo k poškození těchto prvků.

Ad 2) Aby byly zajištěny podmínky uvedené v prvním bodě, je potřeba svolat před začátkem stavebních prací kontrolní den, na kterém budou tyto postupy upřesněny. Realizace (sondážního) operativního průzkumu a dokumentace má vyloučit poškození případných hodnotných částí interiérové výzdoby (druhotně zatřený výmalba apod.).“

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, opřel své závazné stanovisko o skutečnost, že provedení zamýšlených prací dle předložené PD nebude při dodržení stanovených podmínek v rozporu s veřejným zájmem ochrany sledovaných a chráněných kulturně-historických hodnot kulturní památky a prostředí městské památkové rezervace.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 spr. ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(38)

Mgr. Jana Srvátková
vedoucí odboru památkové péče

Na vědomí:

Vlastní

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti - IS DS 2cy8h6t

