

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Veřejná zakázka: „KARLOVY VARY – ADAPTACE UBYTOVNY NA BYTOVÝ DŮM Č.P. 603/36
ULICE ÚVALSKÁ
Zadávací řízení: otevřené řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle § 56 zákona č.
134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Žádost o vysvětlení: č. 3 – podáno na profil zadavatele dne 17. 03. 2026 v čase 09:00:31

Dotaz č. 1	Žádost o úpravu znění článku SOD Znění článku 18.7. bychom navrhovali doplnit tak, že neodpovídáme za porušení závazků a povinností, které způsobí vyšší moc nebo zásah regulací České republiky (vč. EU) 18.7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že v případě s prodlením plnění termínů dokončení díla hrozí objednateli ze strany poskytovatele dotace dle programu sankce, spočívající v neproplacení či nutnosti vrácení finančních prostředků v celé nebo částečné výši. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že v takovém případě, pokud prodlení nevznikne vinou objednatele, bude proplacení nebo neobdržení finančních prostředků uvedené výše považováno za škodu vniklou z viny zhotovitele, kterou bude povinen uhradit v plné výši.
Odpověď č. 1	Článek XVIII. odst. 18.7. SOD je koncipován jako „důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele. Je tedy zřejmé, že odpovědnost zhotovitele bude dána především jeho jednáním, ať již konáním popř. nekonáním při jeho aktivní či neaktivní činnosti na zhotovení díla. Vyšší moc není občanským zákoníkem definována – návrh na úpravu Smlouvy o dílo je pokryt příslušným ustanovením občanského zákoníku - § 2913 odst. 2 o. z., stejně tak jako ve vztahu k regulaci ze strany ČR nebo EU může být řešen dle ustanovení § 1765 o. z. („..... právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem“ – čl. XXII. odst. 22.9. SOD). Vzhledem k výše uvedenému, nebude zadavatel text smlouvy o dílo v navrhovaném směru měnit.