

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

**Název veřejné zakázky: „Stavební práce – Zahrádkářská kolonie Zlatý kopeček“**

**Zadávací řízení (druh):** veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, zahájeném dne 23.02.2026 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

<b>Zadavatel</b>	<b>Statutární město Karlovy Vary</b>
Sídlo	Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01
Zastoupený	Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města
IČO	00254657

Zadavatelem bylo dne 23.2.2026 zahájeno výše uvedené zadávací řízení. V rámci tohoto zadávacího řízení Zadavatel obdržel nabídku následujících dodavatelů.

### Seznam dodavatelů:

Pořadové číslo	Identifikace dodavatele
1.	<b>BÁČA stavební s.r.o.</b> , IČO 04283554, se sídlem Na Vlečce 179, 360 01 Otovice
2.	<b>RECYS-MACH s.r.o.</b> , IČO 26344955, se sídlem č.p. 1, 356 01 Citice
3.	<b>ZEMA - KV, s.r.o.</b> , IČO 26364751, se sídlem č.p. 10, 360 01 Jenišov
4.	<b>COLAS CZ, a.s.</b> , IČO 26177005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
5.	<b>Rovik s.r.o.</b> , IČO 18022821, se sídlem Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2
6.	<b>ROADFIN STAVBY s.r.o.</b> , IČO 04852427, se sídlem Plzeňská 1147, 330 27 Vejpřnice
7.	<b>KV Realinvest s.r.o.</b> , IČO 29113903, se sídlem Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 36006
8.	<b>GRACCULUS s.r.o.</b> , IČO 01496735, se sídlem Tepelská 434, 364 01 Toužim
9.	<b>Stavby IS, s.r.o.</b> , IČO 26403510, se sídlem Větrná 431, 351 35 Plesná
10.	<b>VIDEST s.r.o.</b> , IČO 27995771, se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice

### Výsledek hodnocení a jeho odůvodnění:

Jelikož ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena dle ekonomické výhodnosti, a to na základě nabídkové ceny, hodnotící komise vybrala jako dodavatele s nejvýhodnější (vítěznou) nabídkou účastníka č. 3 - **ZEMA - KV, s.r.o.**, IČO 26364751, se sídlem č.p. 10, 360 01 Jenišov.

Pořadí dodavatele	Identifikace dodavatele	Nabídková cena bez DPH
1.	<b>ZEMA - KV, s.r.o.</b> , IČO 26364751, se sídlem č.p. 10, 360 01 Jenišov	19.408.730,- Kč
2.	<b>GRACCULUS s.r.o.</b> , IČO 01496735, se sídlem Tepelská 434, 364 01 Toužim	20.751.146,70 Kč
3.	<b>RECYS-MACH s.r.o.</b> , IČO 26344955, se sídlem č.p. 1, 356 01 Citice	21.400.000,- Kč
4.	<b>BÁČA stavební s.r.o.</b> , IČO 04283554, se sídlem Na Vlečce 179, 360 01 Otovice	22.122.815,- Kč
5.	<b>KV Realinvest s.r.o.</b> , IČO 29113903, se sídlem Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 36006	22.166.914,89 Kč
6.	<b>ROADFIN STAVBY s.r.o.</b> , IČO 04852427, se sídlem Plzeňská 1147, 330 27 Veprnice	22.916.616,- Kč
7.	<b>COLAS CZ, a.s.</b> , IČO 26177005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	23.835.063,78 Kč
8.	<b>VIDEST s.r.o.</b> , IČO 27995771, se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice	23.985.600,24 Kč
9.	<b>Stavby IS, s.r.o.</b> , IČO 26403510, se sídlem Větrná 431, 351 35 Plesná	25.690.279,98 Kč
10.	<b>Rovik s.r.o.</b> , IČO 18022821, se sídlem Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2	26.517.154,98 Kč

#### Rozhodnutí o výběru:

Zadavatel dne 29.4.2026 rozhodl o výběru dodavatele, přičemž Rozhodnutí Zadavatele o výběru dodavatele tvoří *Přílohu č. 1* tohoto oznámení.

#### Vybraný dodavatel:

Poř. č. dodavatele	Dodavatel a jeho identifikace
3.	<b>ZEMA - KV, s.r.o.</b> , IČO 26364751, se sídlem č.p. 10, 360 01 Jenišov

Zadavatel tímto vyzývá vybraného dodavatele k uzavření smlouvy.

V Karlových Varech dne 29.4.2026

Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města

*Příloha č. 1 - Rozhodnutí Zadavatele o výběru dodavatele*

Statutární město  
KARLOVY VARY  
(68)

## ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

**Název veřejné zakázky: „Stavební práce – Zahrádkářská kolonie Zlatý kopeček“**

**Zadávací řízení (druh):** veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, zahájeném dne 23.02.2026 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Zadavatel	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo	Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01
Zastoupený	Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města
IČO	00254657

V rámci výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce zadávané v podlimitním režimu v rámci zjednodušeného podlimitního řízení bylo doručeno celkem 10 nabídek. V souladu s výsledkem hodnocení a dle § 122 odst. 1 ZZVZ a zároveň v souladu s dalším průběhem zadávacího řízení zadavatel přistoupil k vydání

**tohoto rozhodnutí:**

vybraným dodavatelem v rámci této veřejné zakázky je účastník č. 3:

**ZEMA - KV, s.r.o., IČO 26364751, se sídlem č.p. 10, 360 01 Jenišov.**

V Karlových Varech dne 29.4.2026

Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města

Statutární město  
KARLOVY VARY  
(68)