

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Správce stavby - Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech - výstavba nového mostu
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele:	Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO:	00254657
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění expertní podpory zadavateli a zhotoviteli díla „Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech - výstavba nového mostu“ (dále jen jako „Dílo“) směřující k dosažení nejvyšší možné kvality a efektivitu Díla a jeho následného provozu. Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska Díla, mimo jiné prostřednictvím toho, že bude projekční přípravu a realizaci Díla aktivně koordinovat, bude schopen vyhledávat rizika spojená s výstavbou a účinně jim předcházet, bude odpovědným způsobem posuzovat a řešit změny Díla, bude zadavateli odpovídajícím způsobem a v odpovídajícím rozsahu poskytovat informace o průběhu přípravy a realizace Díla a pro plnění veřejné zakázky využije osoby s odpovídajícím vzděláním, zkušenostmi a manažerskými dovednostmi.

Předmětem této veřejné zakázky je:

- poskytování služeb správce stavby ve smyslu FIDIC YELLOW BOOK v průběhu projekční přípravy a realizace Díla,
- výkon stálého technického dozoru stavebníka nad prováděním Díla (v souladu s § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů),
- činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon č. 309/2006 Sb.“),

- poskytování dalších poradenských a konzultačních služeb.

Práva a povinnosti dodavatele (nebo též „Konzultanta“) jsou definovány obchodními podmínkami, které odpovídají standardu FIDIC v podobě Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem (tzv. FIDIC WHITE BOOK, Fourth Edition 2017). Obchodní podmínky (dále též „Smlouva“) tvoří přílohu č. 1 této výzvy a skládají se z textu:

- Formulář smlouvy o poskytování služeb
- Obecných podmínek
- Zvláštních podmínek
- Příloh Smlouvy, a to:

Příloha 1: Rozsah služeb

Příloha 2: Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem

Příloha 3: Odměna a platba

Příloha 4: Harmonogram služeb.

Činnost dodavatele tvořící předmět plnění této veřejné zakázky zahrnuje zejména poskytování těchto služeb:

- 1) Přípravná fáze: revize podkladů Objednatele uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy - Rozsah služeb a zpracování návrhu na jejich doplnění pro účely řádného konání zadávacího řízení na výběr Zhotovitele Díla,
- 2) Fáze zadávacího řízení na zhotovitele Díla: konzultační a poradenská činnost poskytovaná zadavateli v průběhu zadávacího řízení na výběr Zhotovitele Díla,
- 3) Fáze projekční přípravy a realizace Díla: výkon kompletní činnosti Správce stavby podle FIDIC YELOW BOOK, výkon stálého technického dozoru stavebníka nad prováděním Díla, činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zpracování Závěrečné zprávy ve smyslu Zvláštních podmínek.
- 4) Fáze záruční doby Díla: konzultační a poradenská činnost zadavateli v záruční době (dle požadavku zadavatele).

3 Cena sjednaná ve smlouvě

Smlouva byla uzavřena se sjednanou cenou ve výši 2 780 997,00 Kč bez DPH.

4 Zvolený druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

5 Označení účastníků zadávacího řízení

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČ
SDRUŽENÍ Správce stavby - Obnova Dvorského mostu přes	Sedlecká 169, 360 10 Karlovy Vary	27955834, 05306035

řeku Ohři v Karlových Varech výstavba nového mostu		
IBR Consulting, s. r. o.	Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9	25023446

6 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky nevyloučil žádného účastníka.

7 Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
SDRUŽENÍ Správce stavby - Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech výstavba nového mostu	Sedlecká 169, 360 10 Karlovy Vary	27955834, 05306035

8 Odůvodnění výběru dodavatele

Název účastníka	Nabídková cena	Přepočet váhy dílčího kritéria 60 %	Zkušenosti členů týmu v posledních 10 letech						Počet přidělených bodů	Přepočet váhy dílčího kritéria	Celkový přidě bodů
			Pozice správce stavby			Pozice zástupce správce stavby					
			Služba spočívající ve výkonu činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci dopravní stavby prováděné podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC	výkon činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci jakékoliv jiné stavby (než je dopravní stavby) prováděné podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC	výkon činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci stavby, která nebyla prováděna podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC	Služba spočívající ve výkonu činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci dopravní stavby prováděné podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC	výkon činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci jakékoliv jiné stavby (než je dopravní stavby) prováděné podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC	výkon činnosti správce stavby, jeho zástupce nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci stavby, která nebyla prováděna podle požadavků objednatel na výkon nebo funkci (Design-Build) dle standardu FIDIC			
			počet bodů 50 (max. 1 zkušenost)	počet bodů 25 (max. 2 zkušenosti)	počet bodů 10 (max. 5 zkušenosti)	počet bodů 50 (max. 1 zkušenost)	počet bodů 25 (max. 2 zkušenosti)	počet bodů 10 (max. 5 zkušenosti)			
SORUŽENÍ - Správce stavby - Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech - výstavba nového mostu	2 780 997,00 Kč	60,00			50			50	100	40,00	100,00
IBR Consulting, s.r.o.	2 980 500,00 Kč	55,98			10			10	20	8,00	63,98

Na základě provedeného hodnocení byl jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka účastníka SDRUŽENÍ Správce stavby - Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech výstavba nového mostu, protože nabídka účastníka splnila veškeré podmínky stanovené zákonem a byla ekonomicky nejvýhodnější, neboť obsahovala nejnížší nabídkovou cenu.

9 Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Žádná část veřejné zakázky není plněna prostřednictvím poddodavatele nebo není známa.

10 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.