


E

Souřadnicový systém S–JTSK, Výškový systém Bpv

Ateliér Karlovy Vary – Vítězná 2012/26, 360 01 Karlovy Vary – Tel. 353 303 211, Fax 353 303 240, e–mail: mailbox@kv.pragoprojekt.cz			
Navrhl/vypracoval: Ing. Miriam BRXOVÁ podpis:	Zodpovědný projektant: Ing. Jan FRONĚK podpis:	Ředitel ateliéru Karlovy Vary Ing. Pavel ŠLAPA	Zhotovitel:  PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
Technická kontrola: Ing. Radovan STANKOVEN podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Miriam BRXOVÁ podpis:		

Kraj: KARLOVARSKÝ	Čís. zakázky:	20–190–2–0
Obec: KARLOVY VARY	Čís. akce:	13–365
Objednatel: Statutární město K. Vary, Moskevská 2035/21, K.Vary 361 20	Datum:	06/2020
Akce: KARLOVY VARY, ULICE VÝCHODNÍ ROZŠÍŘENÍ PARKOVIŠTĚ	Formát:	
	Měřítko:	
	Stupeň:	Souprava:
Objekt: PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK		PDSP
	Čís. přílohy:	E2

Akce: Karlovy Vary, ulice Východní – rozšíření parkoviště
Zak.č.: 20-190-2
Stupeň : PDSP
Část E2: Plán kontrolních prohlídek

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Stavba :

Název stavby	:	Karlovy Vary, ulice Východní – rozšíření parkoviště
Místo stavby	:	Karlovy Vary
Kraj	:	Karlovarský
Katastrální území	:	Drahovice

1.2. Objednatel/investor :

Název a adresa	:	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary 361 20
----------------	---	--

1.4. Zhotovitel dokumentace:

Název a adresa	:	PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 16, 147 54 Praha 4 ateliér K. Vary, Vítězná 26, 360 01 K. Vary	
IČ	:	452 72 387	
Hlavní inženýr projektu	:	Ing. Miriam Brxová	PGP K.Vary
Zodpovědný projektant	:	Ing. Jan Froněk	PGP K.Vary

2. PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Všeobecně

Plán kontrolních prohlídek je vypracován na základě požadavku Zákona č.183/2006 Sb., o Územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon).

Plán kontrolních prohlídek se vztahuje na stavbu "Karlovy Vary, ulice Východní – rozšíření parkoviště."

Po předání staveniště se budou konat kontrolní prohlídky stavby, které provádí stavební úřad. Kontrolní prohlídky stavby se zúčastní zástupci stavebního úřadu, stavebníka, projektant, stavbyvedoucí a osoby vykonávající stavební dozor, popř. stavební úřad přizve dotčené orgány.

Termín bude oznámen min. 7 pracovních dní předem. Stavební úřad povede jednoduchou evidenci o vykonaných kontrolních prohlídkách, z evidence bude patrné, kdy byla prohlídka provedena a jaký byl její výsledek.

Kontrolní prohlídku stavby lze termínově spojit s pravidelně konanými kontrolními dny stavby.

Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon**Kontrolní prohlídka stavby****§ 133**

(1) Stavební úřad provádí kontrolní prohlídku rozestavěné stavby ve fázi uvedené v podmínkách stavebního povolení, v plánu kontrolních prohlídek stavby, před vydáním kolaudačního souhlasu a v případech, kdy má být nařízeno neodkladné odstranění stavby, nutné zabezpečovací práce, nezbytné úpravy nebo vyklizení stavby; může provést kontrolní prohlídku též u nařízených udržovacích prací, u odstraňované stavby a v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné.

(2) Při kontrolní prohlídce stavební úřad zjišťuje zejména

- a) dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku,
- b) zda je stavba prováděna podle ověřené dokumentace nebo ověřené projektové dokumentace, v souladu s § 160, a zda je řádně veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě,
- c) stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí,
- d) zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě,
- e) zda stavebník plní povinnosti vyplývající z § 152,
- f) zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem,
- g) zda je řádně prováděna údržba stavby,
- h) zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby.

(3) Kontrolní prohlídka probíhá na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby.

(4) Na výzvu stavebního úřadu jsou podle povahy věci povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky vedle stavebníka též projektant nebo hlavní projektant, stavbyvedoucí a osoba vykonávající stavební dozor. Ke kontrolní prohlídce stavební úřad podle potřeby přizve též dotčené orgány, autorizovaného inspektora nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící-li na staveništi.

(5) Stavební úřad vede jednoduchou evidenci o vykonaných kontrolních prohlídkách jednotlivých staveb. Z této evidence musí být patrné, kdy byla kontrolní prohlídka provedena, které stavby se týkala a jaký je její výsledek.

(6) Na provádění prohlídek stavby se nevztahují zvláštní právní předpisy o státní kontrole. Pro vstup na pozemek a do stavby při kontrolní prohlídce platí ustanovení § 172 odst. 2 až 6 obdobně.

§ 134

(1) Stavební úřad může při kontrolní prohlídce schválit změnu stavby před jejím dokončením (§ 118 odst. 3).

(2) Zjistí-li stavební úřad při kontrolní prohlídce stavby závadu nebo vyžaduje-li to přesnost a úplnost zjištění podle § 133 odst. 2, vyzve podle povahy věci stavebníka, osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (dále jen "stavbyvedoucí") nebo osobu vykonávající stavební dozor anebo vlastníka stavby, aby ve stanovené lhůtě zjednali nápravu. Stavební úřad může tyto osoby rovněž vyzvat, aby předložily potřebné doklady, například certifikáty o vhodnosti použitých stavebních výrobků.

(3) Nebude-li výzvě ve stanovené lhůtě vyhověno, vydá stavební úřad rozhodnutí, kterým zjednání nápravy nařídí; při provádění stavby může rozhodnout o přerušení prací a stanovit podmínky pro jejich pokračování. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, rozhodne bez předchozí výzvy. Rozhodnutí stavebního úřadu je prvním úkonem v řízení, odvolání proti němu nemá odkladný účinek.

(4) Pokud je stavba prováděna nebo odstraňována bez rozhodnutí nebo opatření vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním, vyzve stavební úřad podle povahy věci stavebníka nebo vlastníka stavby k bezodkladnému zastavení prací a zahájí řízení podle § 129. Není-li výzvě vyhověno, stavební úřad vydá rozhodnutí, kterým nařídí zastavení prací na stavbě. Rozhodnutí je prvním úkonem v řízení, odvolání proti němu nemá odkladný účinek.

(5) Ustanovení § 133 a § 134 odst. 1 až 4 platí přiměřeně i pro kontrolní prohlídku staveb podle § 103 a 104, výrobku, který plní funkci stavby, terénních úprav a zařízení a pro kontrolní prohlídku na stavebním pozemku.

(6) Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, náležitosti výzvy a rozsah zjišťování prováděného při kontrolní prohlídce rozestavěné stavby stanoví prováděcí právní předpis.

Plán kontrolních prohlídek stavby

V průběhu provádění stavby může stavební úřad provádět kontrolní prohlídky stavby dle svého uvážení. Prohlídky jsou prováděny dle příslušnosti jednotlivých stavebních úřadů. Dle zvyklostí z obdobných staveb doporučujeme provést následující kontrolní prohlídky stavby:

Prohlídka č. 1

První kontrolní prohlídka stavby může být provedena při předání staveniště.

Prohlídka č. 2

Kontrolní prohlídka může být provedená po provedení výkopových prací a odstranění stávajících konstrukcí.

Prohlídka č. 3

Kontrolní prohlídka může být provedená při výstavbě zatrubněného příkopu.

Prohlídka č. 4

Kontrolní prohlídka může být provedená při provedení podkladních vrstev konstrukce vozovky.

Prohlídka č. 5

Kontrolní prohlídka může být provedená při provedení obrusní asfaltové vrstvy.

Prohlídka č. 6

Kontrolní prohlídka může být provedená při kontrole vybavení silnice (svislé a vodorovné dopravní značení) a konečných terénních úprav (ohumusování, svahování).

Prohlídka č. 7

Kontrolní prohlídka bude provedená před dokončením stavby a zahájením kolaudačního řízení.

Další kontrolní prohlídky

Stavební úřad může provádět další kontrolní prohlídky dle svého uvážení. Doporučit lze zejména prohlídky při odstraňování staveb (zda je dodržována bezpečnost při odstraňování stavby), při pokládkách sítí technického vybavení území (zda je pokládka prováděna technicky správně a v náležité kvalitě, popřípadě zda jsou používány stanovené stavební výrobky, materiály a konstrukce), zda je řádně prováděna údržba stavby apod.

Podklady pro kontrolní prohlídky stavby

Při všech kontrolních prohlídkách stavby musí být zhotovitelem předloženy výsledky příslušných zkoušek.

O odběru, výrobě vzorků a o výsledcích kontrolních zkoušek a měření předepsaných technickými předpisy nebo TKP vede zhotovitel v laboratoři zhotovitele dokumentaci a přehlednou evidenci tak, aby byla možná přesná identifikace místa a času odběru vzorku nebo provedené zkoušky (měření) a aby bylo možno zjistit rozhodující okolnosti, které ovlivňují výsledky zkoušek (měření). Tuto evidenci poskytuje zhotovitel na vyžádání správci stavby a je povinen ji vést podle jeho požadavků (např. v grafické úpravě s vyznačením polohy a výšky místa odběru vzorku v zemním tělese, konstrukci vozovky nebo mostu). Přehledná evidence (záznamy o odběru všech odebraných vzorků a výsledky všech provedených kontrolních zkoušek a měření) je vedena v samostatném laboratorním deníku, který je součástí stavebního deníku. Kopie laboratorního deníku jsou předávány správci stavby v termínech dle požadavků správce stavby, který potvrdí převzetí svým podpisem a datem.

Protokoly o zkouškách a měřeních (od zkušeben zhotovitele i externích) tvoří přílohy k laboratornímu deníku a musí být předávány správci stavby v originále a záznam o předání musí být uveden ve stavebním deníku. Protokoly musí být zároveň k dispozici pro zástupce stavebního úřadu při provádění kontrolních prohlídek stavby.