

Statutární město Karlovy Vary

a

ROCKNET s.r.o.

S M L O U V A O D Í L O
č. 22/011 – zhotovitele
č. 2022 – 00046/ORI - objednatele

KARLOVY VARY 2022

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: [REDAKCE]

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE]

technický dozor investora: [REDAKCE]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ROCKNET s.r.o.

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 25782

se sídlem: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

IČO: 27357694

DIČ: CZ27357694

bankovní spojení: č.ú.: [REDAKCE]

zastoupeno ve věcech smluvních: Ladislav Šmucr, jednatel společnosti

zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel (popř. jeho poddodavatel) je držitelem živnostenského oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) zhotovitel je vítězem veřejné zakázky s názvem „**Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11**“ (dále též „veřejná zakázka“) zahájené dne 4.5.2022 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky v podlimitním režimu formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a výběr dodavatele byl schválen usnesením Rady města Karlovy Vary dne 21. 6. 2022 pod bodem č. RM/704/6/22 jednání; a
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 21. 6. 2022 pod bodem č. RM/704/6/22 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby s názvem „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11“, která je výsledkem stavebních a montážních prací a související projektové a inženýrské činnosti, a to v rozsahu specifikovaném ZD, jejíž součástí je i projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úsek č. 1“ a „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úsek č. 11“, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovali společnost Kancelář stavebního inženýrství, s.r.o., Botanická 256, 360 02 Dalovice, IČO: 25224581, Ing. Stanislav Vonka, autorizovaný inženýr pro zkoušení a diagnostiku staveb ČKAIT 0300300 a Ing. Miloš Trnka, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0300472. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.05.2022 (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku (která je doložena u objednatele jako externí příloha smlouvy) a projektovou dokumentací pro provádění stavby, která je součástí zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku tvoří nedílnou součást této smlouvy a byla zhotoviteli předána jako podklad pro stanovení ceny díla před podpisem této smlouvy, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídá výhradně objednatel.
- 2.2. Předmětem díla je provedení všech prací, činností a dodávek obsažených v zadávací dokumentaci včetně PD, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na akci stavby s názvem „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“. Předmětem plnění jsou rovněž náklady na činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v článku V. odst. 5.1. této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tím není dotčeno.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech prací, činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) poskytnutí kompletní inženýrské činnosti generálního dodavatele stavby a dopracování zásad organizace výstavby včetně jejich projednání s Magistrátem města Karlovy Vary – odborem rozvoje a investic, (kromě technického dozoru investora); a
- b) zajištění nebo provedení řádné revize projektové dokumentace dle článku II. odst. 2.3. písm. b) této smlouvy, případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí; a
- c) vypracování nezbytných výrobních dokumentací v rozsahu nutném pro provedení díla a jejich předání objednateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě; a
- d) zpracování písemného harmonogramu realizace díla dle této smlouvy alespoň v rozsahu stanoveném v článku III. odst. 3.3. této smlouvy; a
- e) provedení řádné dodávky stavebních prací; a
- f) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a

- g) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- h) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla v souladu s pravomocným stavebním povolením a PD, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace a včetně povinného vybavení staveniště; a
- i) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje; a
- j) přijetí opatření (technických či organizačních) k zamezení poškození technologického zařízení, potrubí, rozvodů silno a slaboproudu a dalších konstrukcí, které se nacházejí na staveništi; a
- k) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulace; a
- l) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- m) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycujících konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací; a
- n) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu a funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení, a to rovněž s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- o) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- p) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu mimo plochy předané při předání staveniště; a
 - (ii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
- q) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena ve třech vyhotoveních podle následujících zásad:
 - (i) do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - (ii) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
 - (iii) projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; a
- r) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor díla apod.; a
- s) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 1 ks o velikosti cca 1,6 x 1,0 m, dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za provádění na viditelném místě; a
- t) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle smlouvy a všech jeho částí; a
- u) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních, a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a
- v) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- w) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy (viz článek IV. této smlouvy); a

- x) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- y) koordinace provádění prací při realizaci díla s ostatními dodavateli stavebních a montážních prací při realizaci předmětné stavby,

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

Dodávka díla dle tohoto článku je jako celek označována jako „dílo“.

2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „Karlov Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úsek č.1" a „Karlov Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úsek č.11", včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovali společnost Kancelář stavebního inženýrství, s.r.o., Botanická 256, 360 02 Dalovice, IČO: 25224581, Ing. Stanislav Vonka, autorizovaný inženýr pro zkoušení a diagnostiku staveb ČKAIT 0300300 a Ing. Miloš Trnka, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0300472.; a
- c) zadávací dokumentací k veřejné zakázce s názvem „Karlov Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11" ze dne 4. 5. 2022; a
- d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 24.05.2022, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
- e) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- f) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.

2.4. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. Zhotovitel je povinen před započítím provádění díla zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí v souladu s předanou dokumentací tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí. Za případné porušení sítí v tomto případě odpovídá zhotovitel.

2.5. Nepředvídaným plněním se rozumí:

- a) plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, stavebního povolení na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; anebo
- b) plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele.

Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:

- a) plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; anebo
- b) plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodloužením zhotovitele s prováděním díla nebo prodloužením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; anebo
- c) plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace anebo stavebním povolením a tato pouze zpřesňují.

2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:

- a) touto smlouvou; a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN; a
 - c) projektovou dokumentací dle článku II. odst. 2.3 písm. b) této smlouvy; a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.
- 2.7. Jsou-li splněny podmínky pro nepodstatnou změnu závazku z uzavřené smlouvy ve smyslu ust. § 222 ZZVZ, mohou smluvní strany v dodatku k této smlouvě sjednat takovou změnu závazku. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s § 222 ZZVZ a § 2594 občanského zákoníku, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla ujednané v této smlouvě. V ostatních případech nespadajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZZVZ.
- Pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení.
- Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.5. této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku ke smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny změny díla sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za provedení díla.
- Veškeré změny závazku budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 3 součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušný postup dle ZZVZ. Ocenění ke změně závazku předloží zhotovitel rovněž ve stejném formátu, jako je původní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.8. Případná změna doby dokončení díla bude stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v písemném dodatku k této smlouvě. Pokud k dohodě smluvních stran nedojde, bude doba dokončení díla určena objednatelem přiměřeně k poměru změny díla k dílu.
- 2.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v následujících termínech:
- a) termín předání staveniště zhotoviteli – do pěti pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy (rovněž, viz článek IX. odst. 9.1. této smlouvy),
 - b) doba zahájení stavebních prací – neprodleně po předání staveniště dle článku IX. odst. 9.1. této smlouvy, nejpozději do 3 pracovních dnů po předání staveniště,
 - c) dokončení stavebních prací a protokolární předání řádně provedeného díla – do 15 (patnácti) týdnů ode dne účinnosti této smlouvy,
 - d) doba vyklizení staveniště a likvidace zařízení staveniště – ve lhůtě dle článku IX. odst. 9.8. této smlouvy,
 - e) počátek běhu záruční lhůty – ode dne následujícího po dni předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prosté všech vad a nedodělků bránících užívání díla či užívání podstatným způsobem omezujících a současně řádné protokolární předání díla objednateli formou dle článku XII. této smlouvy.
- 3.3. Detailní Harmonogram realizace díla (dále jen „Harmonogram“), zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích dnech, nejpozději v den podpisu této smlouvy po jeho výběru v zadávacím řízení. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v Harmonogramu budou pro zhotovitele závazné. Harmonogram bude obsahovat i návrh opatření

k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky objednatele k provádění díla zhotovitelem zapíše smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Odsouhlasení Harmonogramu ze strany objednatele nezavazuje zhotovitele jeho povinností dle této smlouvy.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevyklučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.8. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místo provádění díla (stavba): V rámci sanace svahů - úsek č. 1 - parcela č.p. 853 a 787 – komunikace Slovenská, p. p. č. 781/1, 843 a 848/1 – přilehlé lesní pozemky, k.ú. Karlovy Vary. V rámci sanace svahů - úsek č. 11 - parcela č. p. 3313/1 – komunikace Mariánskolázeňská a p. p. č. 3355 – přilehlé lesní pozemky, k.ú. Karlovy Vary.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanými podklady a dokumentací, s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že jako příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 4 168 687,63 Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto šedesát osm tisíc šest set osmdesát sedm korun českých šedesát tři haléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), DPH 875 424,40 Kč (slovy: osm set sedmdesát pět tisíc čtyři sta dvacet čtyři korun českých čtyřicet haléřů) a cena za provedení díla včetně DPH 5 044 112,03 Kč (slovy: pět milionů čtyřicet čtyři tisíc jedno sto dvanáct korun českých tři haléře). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v příloze č. 7 této Smlouvy.
- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů

vyplývající z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Statutárního města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.

- 5.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí zdanitelné plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesáti procent) celkové ceny díla. Zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí zdanitelné plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.
- 5.5. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí zdanitelné plnění bude:
 - a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3. písm. d) této smlouvy); a současně
 - b) vážní lístky dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.
- 5.6. Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.
- 5.7. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí kompletního díla (viz článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 5.8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění.
- 5.9. Cena sjednaná ve smlouvě může být měněna pouze v souvislosti s případnými méněpracemi a vícepracemi splňujícími podmínky dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy. Nabídková cena může být dále měněna v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena měněna.
- 5.10. Zhotovitel je povinen pro vícepráce dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy nabídnout objednateli jednotkové ceny maximálně však do výše, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, jež je externí přílohou této smlouvy).

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, bude je zhotovitel oceňovat ve výši maximálně do cen uvedených v ceníku společnosti ÚRS CZ a.s. IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena příslušně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle článku II. odst. 2.3 písm. d) této smlouvy). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.12. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a současně bude vystaven ve smyslu článku V. odst. 5.4. této smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat název stavby „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“. K daňovému dokladu musí být přiložen objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit či doplnit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Doručením opraveného nebo doplněného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.
- 5.13. Každá dílčí i konečná faktura bude mít splatnost 30 (třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli, pokud není výše stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen daňové doklady vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.14. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.15. Zhotovitel není oprávněn započíst hodnotu víceprací proti hodnotě méněprací dle článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 5.16. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně objednatelům správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od dodavatele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.

VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště (viz článek IX. této smlouvy) v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a na staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem anebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby, která má osvědčení či doklad o autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů ve výše uvedeném oboru, nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v

uvedeném oboru k vedení realizace stavby ve smyslu § 18 nebo § 19 zákona č. 360/1992 Sb.. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.

7.6. Zhotovitel se zavazuje:

- a) uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatel písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a
- b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajistit jejich přesnost a ochranu proti poškození. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (geometrické plány nového stavu zpracované odborným geodetem) se zhotovitel zavazuje protokolárně předat objednateli v digitalizované podobě ve formátu .dxf na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.4. této smlouvy; a
- c) vystane-li se v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele; a
- d) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace pro provádění díla; a
- e) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tři) pracovních dnů. V případě, že objednatel na základě řádné výzvy zhotovitele kontrolu neprovede, bude zhotovitel v práci pokračovat; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrýt již zakrytých prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny; a
- f) umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

7.7. Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat a kontrolovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

7.8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.

7.9. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.

- 7.10. Zhotovitel bude po celou dobu trvání této smlouvy splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ stanovené objednatelem coby zadavatelem v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli doklady o jejich splnění, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů od doručení žádosti zhotoviteli.
- 7.11. V příloze č. 4 této smlouvy (Údaje o poddodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavateli zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle smlouvy či její dílčí části. Tito poddodavatelé jsou v příloze č. 4 této smlouvy vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání.
- 7.12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která není uvedena v příloze č. 4 této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele. Změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržený poddodavatel splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní poddodavatel, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takového poddodavatele předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nového poddodavatele.
- 7.13. Zhotovitel bere na vědomí, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 7.14. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 7.15. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na realizaci díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 7.16. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut, délky záruční doby, splatnosti faktur, zajištění závazků. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby, splatnost faktur a zajištění závazků sjednány max. v hodnotách jako je to ujednáno v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 7.17. Příslušné odborné práce v rámci realizace díla budou provádět technici, které zhotovitel uvedl v seznamu techniků:

Hlavní stavbyvedoucí

Miroslav Zukestein

Změnu v osobě technika lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nový technik splňovat vzdělání, odbornou kvalifikaci, délku praxe a reference v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávací dokumentaci. O těchto skutečnostech zhotovitel za nového technika doloží objednateli doklady o splnění této kvalifikace.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a výše uvedenou vyhláškou a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám nebo orgánu státního stavebního dohledu kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí [REDAKCE]. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá předchozímu písemnému odsouhlasení objednatelem s tím, že osoba nově navržená zhotovitelem na pozici stavbyvedoucího musí splňovat požadavky na kvalifikaci této osoby stanovené objednatelem coby zadavatelem v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku. Společně s návrhem na změnu v osobě stavbyvedoucího předloží zhotovitel objednateli i příslušné doklady prokazující splnění požadované kvalifikace
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě dle článku III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn bez závažných důvodů odmítnout převzít staveniště. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby z projektové dokumentace. Napojení staveniště na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel na vlastní účet.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré projektové dokumentace.

- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v Ceně za provedení díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště do okamžiku převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v předávacím protokole jinak, a to na své náklady. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou prováděním díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem objednatele ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

- 10.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření.
- 10.7. Zhotovitel umožní práce a dodávky na staveništi v době provádění díla i dodavatelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu, případně umožní práce na staveništi i dodavatelům, kterých se provádění díla dotýká nebo v budoucnu dotkne. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením stavby s názvem „Karlovy Vary, Ulice Východní – rozšíření parkování“ nebo, které je žádoucí a účelné přitom provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.
- 10.8. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny (dále jen „KD“). KD se budou konat dle plánu předloženého objednatelem zhotoviteli do deseti pracovních dní ode dne účinnosti smlouvy, jinak případně dle potřeby. Zhotovitel je povinen vytvořit pro konání KD podmínky (zajištění příslušných prostor, technické vybavení – počítač, kopírka, fax, příslušnou dokumentaci apod.). Na jednání KD zajistí objednatel účast architekta a projektantů. V případě požadavku objednatele zajistí zhotovitel účast na jednání KD všech nebo vybraných poddodavatelů. Jednání každého KD se za zhotovitele zúčastní stavbyvedoucí. Statutární zástupce zhotovitele (nebo ke všem úkonům vyplývajících z této smlouvy osoba zmocněná speciální plnou mocí) je povinen se zúčastnit KD na výzvu objednatele doručenou zhotoviteli min. tři pracovní dny před konáním příslušného KD. Objednatel vyhotoví z každého KD zápis a tento doručí do tří pracovních dnů všem zúčastněným a dále všem pozvaným osobám, které se z jakýchkoliv důvodů KD nezúčastnili.

XI. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané/dokončené dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, přičemž záruční doba na dílo se sjednává v délce **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) ode dne předání a převzetí díla.

- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelem reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.

- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřiceti osmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřiceti osmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat slevu z Ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Pro vady a nedodělky dle článku XII. odst. 12.6. platí tento odstavec 11.6. obdobně.
- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční doby dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou zhotovitelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy.
- 12.2. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.3. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho dílčí části, svolá objednatel po konzultaci se zhotovitelem přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno zhotoviteli alespoň 10 (deset) pracovních dnů předem

anebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. V případě, že nebude zhotoviteli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech poddodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.

- 12.4. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho dílčí části, místo provedení díla, soupis vad a nedodělků díla zjištěných v době předávacího řízení stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a provedení nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a provedení nedodělků díla, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli.

Součástí předávacího protokolu bude i konečné zaměření výškových a směrových bodů dle článku VII. odst. 7.6. písm. b) této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.5. Skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, originál stavebního deníku, evidenci změnových listů dle článku II. odst. 2.7. této smlouvy, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, potvrzené geometrické plány nového stavu, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a předpisy prováděcími, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci skutečného provedení díla je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních objednateli při předání díla.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen předávané dílo převzít. Zjištěné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání stavby, ani jej podstatným způsobem neomezují, budou uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nebo nedodělky bránící či podstatně omezující užívání stavby, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad díla a provedení nedodělků, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 12.7. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad nebo provedení nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. odst. 11.6. této smlouvy.

- 12.8. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.9. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad bránících či podstatně omezujících užívání stavby, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.10. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě, nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.12. Zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zápisu o vkladu do Digitálně technické mapy města Karlovy Vary a dále geometrické plány potvrzené příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu. Zaměření podzemních objektů zajistí zhotovitel před jejich zakrytím.

XIII. Utvrzení závazků, smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. c) této smlouvy (ve vztahu k článku XII. odst. 12.1. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z Ceny za provedení díla bez DPH, a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. písm. b) nebo d) této smlouvy (ve vztahu k článku IX. odst. 9.1. resp. 9.8. této smlouvy) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku VII. odst. 7.1., 7.5., 7.6., 7.10., 7.12., 7.13., 7.15. nebo 7.16., v článku VIII. odst. 8.1., 8.2., 8.3. nebo 8.5., v článku IX. odst. 9.3., 9.4., 9.5. nebo 9.7., v článku X. odst. 10.2. nebo 10.3., v článku XI. odst. 11.2., 11.8. nebo 11.9. nebo v článku XII. odst. 12.11. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů odstranění vad dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy nebo za nesplnění termínů odstranění vad a provedení nedodělků dle článku XII. odst. 12.6. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý nesplněný den, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den prodlení, a to samostatně pro každou povinnost. Celková výše této smluvní pokuty nepřesáhne částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla bez DPH.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku

smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.

- 13.7. Jestliže zaměstnanci zhotovitele nebo zaměstnanci poddodavatelů budou v prostoru staveniště a jeho okolí využívat pro účely WC nebo umývárny jiných prostor, než pro tyto účely vyhrazených prostor zařízení staveniště zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za první zjištěný případ a 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za druhý a každý další případ.
- 13.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s placením faktur dle článku V. odst. 5.4. a 5.7. této smlouvy (ve vztahu k článku V. odst. 5.12. a 5.13. této smlouvy) je zhotovitel oprávněn uplatnit dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli dle § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.10. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.11. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví občanský zákoník, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů nebo
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provádění díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy nebo
 - c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je zhotovitelův úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace nebo
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. propachtovat svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli;
 - a

- b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 24.05.2022

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli;
a
b) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatelem snížená o 10% (slovy: deset procent).

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Adresy pro doručování

- 15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- a) adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary**
Magistrát města Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
- b) adresa pro doručování zhotoviteli je: **ROCKNET s.r.o.**
Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, místa podnikání nebo adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVI. Doručování

- 16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

- 16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

- a) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila; nebo
- b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy; nebo

- c) při doručování datovou schránkou:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

XVII. Kontrola provádění díla

- 17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho části, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech nebo
b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného vrácení staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru nebo
b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení) nebo
c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu § 2924 občanského zákoníku za škodu způsobenou svou provozní činností související s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu § 2132 a násl. občanského zákoníku.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
b) jakékoliv sdělení učiněné smluvními stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a

- c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
- d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
- e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

XX. Zajištění závazků zhotovitele

- 20.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z této smlouvy, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. [REDAKCE] variabilní symbol: [REDAKCE], částku ve výši 5 % (slovy: pěti procent) z ceny díla bez DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to za podmínek níže uvedených:
- zhotovitel nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, vytvoří finanční záruku složením výše uvedené částky na výše uvedený depozitní účet. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení finanční záruky se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury,
 - zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury předložit objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění tohoto jeho závazku ke složení finanční záruky v plné výši, tj. zejména předložit bankovní výpis o provedené platbě,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z poskytnuté finanční záruky včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti pracovních dní ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.2. Smluvní strany se dohodly, že finanční záruka, která má být poskytnuta zhotovitelem ve smyslu článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, může být realizována také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:
- zhotovitel je povinen do dne splatnosti konečné faktury, viz článek V. odst. 5.7. a 5.13. této smlouvy, předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, tj. zejména předložit záruční listinu,
 - bankovní záruka musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území České republiky výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, v zákonné měně České republiky ke dni vystavení takové záruky, v českém jazyce a dle práva České republiky,
 - bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a neodvolatelná ve prospěch objednatele k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z článku XX. odst. 20.1. této smlouvy a bude splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli,
 - bankovní záruka musí být vystavena na částku 5 % (slovy: pět procent) z Ceny za provedení díla dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy a bude platná nejméně na dobu šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli,
 - smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle smlouvy a uplynutí lhůty šedesáti měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy, a to do dvaceti pracovních dní ode dne uplynutí lhůty šedesáti měsíců.
- 20.3. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených v článku XX. odst. 20.2. této smlouvy, poté, kdy již zhotovitel složil finanční záruku článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků finanční záruky včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní,

bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do dvaceti pracovních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny.

- 20.4. Objednatel je oprávněn užít prostředků z finančních záruk nebo bankovních záruk k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozích ujednáních tohoto článku smlouvy. Před uplatněním nároků na základě finančních záruk nebo bankovních záruk objednatel písemně informuje zhotovitele o druhu neplnění, ve vztahu k němuž hodlá nároky uplatnit.
- 20.5. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele [REDACTED] v souladu s tímto článkem smlouvy.
- 20.6. V případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem nemá banka, poskytující uvedené bankovní záruky, právo uložit peníze do úschovy soudu nebo jiné instituce, ale vyplatí je přímo objednateli. V případě jakýchkoliv následných rozhodnutí vynesených ve věci daného sporu v neprospěch objednatele, bude objednatel povinen vrátit přijatý obnos nebo jeho část bez jakékoliv prodlevy zhotoviteli.
- 20.7. Náklady, spojené se splněním požadavků stanovených v tomto článku smlouvy, hradí zhotovitel. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů anebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

XXI. Pojištění

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že uzavře pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) pojištění plnění (prací a dodávek) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla včetně DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy; a
 - b) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na hodnotu pojistné události minimálně 10.000.000,- Kč (slovy: deset miliónů korun českých).
- 21.2. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem pojištění stavebně-montážních rizik, a to až do výše ceny za provedení díla včetně DPH. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému včetně objednatele v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně poddodavatelů.
- 21.3. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy po celou dobu provádění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXII. Společná ustanovení

- 22.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 22.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána na účet oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 22.3. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 22.4. Smluvní strany se zavazují:
- a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy.
 - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné anebo se stane neplatným či nevynutitelným anebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původnímu zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 22.7. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.8. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 22.9. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 22.11. Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 22.12. Smluvní strany se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčecí doby všech závazků z této smlouvy některému z účastníků se prodlužují na dobu patnácti let.
- 22.13. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny této smlouvy v tomto smyslu u soudu.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinností nabývá smlouva uveřejněním v registru smluv.

- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele (popř. poddodavatele) příp. Výpis ze Živnostenského rejstříku
- Příloha č. 2:** Harmonogram realizace díla
- Příloha č. 3:** Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)
- Příloha č. 4:** Údaje o poddodavatelích
- Příloha č. 5:** Vysvětlení zadávací dokumentace
- Příloha č. 6:** Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary
- Příloha č. 7:** Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 23.5. Statutární město Karlovy Vary dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 23.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl uveřejněn na profilu zadavatele (objednatele) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Kontakt na zhotovitele pro doručení oznámení o uveřejnění [REDAKCE]
- 23.7. Podpisem této smlouvy osoba zastupující zhotovitele jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba zastupující zhotovitele svým podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a osoba zastupující zhotovitele jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu Objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje poskytnuté pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.
- 23.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne viz el. podpis

V Jirkově, dne viz el. podpis

Ing. Andrea
Pfeffer
Ferklová, MBA

Digitálně podepsal Ing.
Andrea Pfeffer Ferklová,
MBA
Datum: 2022.07.28
11:37:08 +02'00'

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA.
primátorkou města

objednatel

Ladislav
Šmucr

Digitálně podepsal
Ladislav Šmucr
Datum: 2022.07.26
08:08:55 +02'00'

ROCKNET s.r.o.

Ladislav Šmucr
jednatel společnosti

zhotovitel

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 25782

Datum vzniku a zápisu:	28. dubna 2008
Spisová značka:	C 25782 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	ROCKNET s.r.o.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Identifikační číslo:	273 57 694
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona silniční motorová doprava: - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí hornická činnost v rozsahu ustanovení § 2, písmene b), c), d), e) zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 3 písmene a), c), e) a i) zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany geologické práce projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	
Jednatel:	LADISLAV ŠMUCR, dat. nar. 6. července 1979 Jiráskova 800, 431 11 Jirkov Den vzniku funkce: 28. dubna 2008
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	LADISLAV ŠMUCR, dat. nar. 6. července 1979 Jiráskova 800, 431 11 Jirkov
Podíl:	Vklad: 210 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	210 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 16.06.2022 10:45:10

Obchodní firma: **ROCKNET s.r.o.**
Adresa sídla: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo osoby: **27357694**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ladislav Šmucr (4)**

Vznik funkce: **28.04.2008**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **28.04.2008**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Vohánka (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů
a osnov**

Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin

Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků

Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů

Výroba strojů a zařízení

Stavba a výroba plavidel

Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod

Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství

Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Ubytovací služby

**Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat,
hostingové a související činnosti a webové portály**

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

Pronájem a půjčování věcí movitých

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

Testování, měření, analýzy a kontroly

Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Poskytování technických služeb

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **28.04.2008**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **09.03.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušeni provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 18.05.2021 do 31.12.2099**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Geologické práce**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **13.03.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **RNDr. Pavel Špaček (2)**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **13.03.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **RNDr. Pavel Špaček (2)**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí**
Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **15.01.2015**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Ludvík (3)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

2. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **03.03.2020**

Obor činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Výroba strojů a zařízení

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Stavba a výroba plavidel

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Ubytovací služby

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Poskytování technických služeb

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Obor činnosti: Testování, měření, analýzy a kontroly

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1011771055**

Zahájení provozování dne: **06.04.2016**

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

4. Geologické práce

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: **1012746283**

Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

5. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

6. Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Adresa: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1011771055**
Zahájení provozování dne: **06.04.2016**
Adresa: **Mostecká 333, 431 11, Jirkov**
Identifikační číslo provozovny: **1012746283**
Zahájení provozování dne: **20.05.2019**

Adresa místa, kde lze vypořádat případné závazky po ukončení činnosti v provozovně (§ 31 odst. 16 živnostenského zákona)

1. Místo pro vypořádání závazků: **Červený Hrádek 10, 431 11, Jirkov**

Adresa: **Černovická 3306/24, 430 03, Chomutov**
Identifikační číslo provozovny: **1011771063**
Ukončení činnosti v provozovně: **20.05.2019**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Vohánka (1)**
Datum narození: **05.09.1976**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **RNDr. Pavel Špaček (2)**
Datum narození: **16.07.1963**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Stanislav Ludvík (3)**
Datum narození: **09.07.1970**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ladislav Šmucr (4)**
Datum narození: **06.07.1979**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Chomutova**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

HARMONOGRAM STAVBY

Stavba : Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č.1 a 11

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

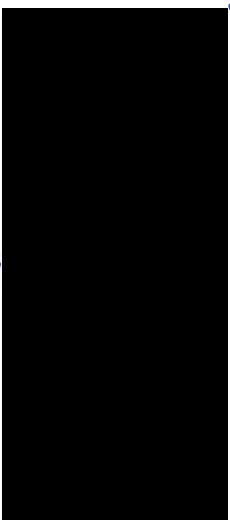
Dodavatel: Rocknet, s.r.o.

Termín prací: zahájení dle podpisu SOD a následně vyřízení DIO

		týden														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
SO 01 - Stavební část - úsek č.:1																
1	DIO a zařizení staveniště															
2	Kácení a likvidace stromů a náletových dřevin															
3	Odtěžení nestabilních skalních bloků															
4	Očista skalního masivu															
5	Vyčištění a sanace dutin															
úsek č.:1																
6	Nakládká, odvoz a likvidace natěžené rubaniny															
7	Opravy a sanace zdi															
8	Vrty a injektáž kotevních prvků sítě a plotu															
9	Instalace vysokopevnostních ocelových sítí															
10	Instalace záchytného plotu															
11	Dokončovací práce															
SO 02 - Stavební část - úsek č.:11																
1	DIO a zařizení staveniště															
2	Kácení a likvidace stromů a náletových dřevin															
3	Odtěžení nestabilních skalních bloků															
4	Očista skalního masivu															
úsek č.:11																
5	Vyčištění a sanace dutin															
6	Nakládká, odvoz a likvidace natěžené rubaniny															
8	Vrty a injektáž kotevních prvků sítě a plotu															
9	Instalace vysokopevnostních ocelových sítí															
11	Dokončovací práce															
SO 03 - Vedlejší a ostatní náklady																

V Jirkově dne:

10.6. 2022



Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO): **Popis změny, technického řešení:**

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.**Projekt:**

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

Název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne:

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 21 %

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



ROCKNET s.r.o.

Sídlo:
Červený Hrádek 10
431 11 Jirkov

Spisová značka: C 25782 vedená u Krajského
soudu v Ústí nad Labem.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDAVATELÍCH

Účastník:

Obchodní firma/jméno

Sídlo/místo podnikání

IČO

Zastoupen

ROCKNET s.r.o.

Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

27357694

Ladislav Šmucr, jednatel společnosti

který podává nabídku na veřejnou zakázku s názvem „**Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úsek č 1 a č. 11**“ ,tímto čestně prohlašuje, že:

Při plnění zakázky s názvem „**Údržba nižší zeleně v obvodu OŘ Ústí n.L. 2022**“ nepoužije žádné poddodavatele

Ladislav Šmucr
jednatel společnosti
ROCKNET s.r.o.

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

Veřejná zakázka: Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11

Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel obdržel dne **5. 5. 2022** níže uvedený dotaz k zadávacím podmínkám. Tímto v souladu s **§ 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1	<p><i>Dobrý den, zasílám žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“. Ve Výzvě k podání nabídek bod 12.1. d) technická kvalifikace zadavatel požaduje, aby technik zajišťující vedení stavby – hlavní stavbyvedoucí disponoval autorizací v oboru pozemní stavby.</i></p> <p><i>Jako odborně způsobilá společnost máme za to, že předmět plnění veřejné zakázky – sanace skalních stěn je plně v kompetenci autorizovaného inženýra v oboru geotechnika. Může uchazeč použít při zohlednění této skutečnosti kvalifikaci „autorizovaný inženýr v oboru geotechnika“?</i></p>
Odpověď na dotaz č. 1	Ano, zadavatel připouští u stavbyvedoucího autorizaci v oboru geotechnika.

II. Úprava zadávacích podmínek

Zadavatel **upravuje** v bodu **12.1, písm. d) Výzvy k podání nabídek** požadavek na minimální úroveň prokázání splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ**, který nově zní (*změna označena červeně*):

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byla uvedena osoba splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
Vedení stavby – hlavní stavbyvedoucí (nebo stavbyvedoucí, příp. tzv. manažer stavby) ¹	<ul style="list-style-type: none">• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření;• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 8 let (středoškolák); aby osoba dodavatele prokázala v příslušném oboru celou min. délku praxe• Autorizace v oboru „pozemní stavby“ nebo „geotechnika“• Seznam realizovaných významných staveb s uvedením objednatel, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH. Za významnou zakázku zadavatel považuje sanaci svahů, nebo opěrných zdí, rekonstrukci, nebo výstavbu opěrných zdí, v hodnotě min. 7 mil. Kč bez

¹ Není rozhodující název funkce, ale obsah vykonávané činnosti – jedná se o sobou, řídicí celou stavbu.

	<p>DPH/zakázka, na jejíž realizaci se podílel jakožto hlavní stavbyvedoucí.</p> <p>K prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení min. 2 významných zakázek dle výše uvedeného.</p> <p>1. Název zakázky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stručný popis:, - objednatel:, - termín zahájení/dokončení stavby:, - náklady stavby v Kč bez DPH:, <p>2. Název zakázky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stručný popis:, - objednatel:, - termín zahájení/dokončení stavby:, - náklady stavby v Kč bez DPH:,
--	--

Zadavatel dále v intencích výše uvedeného upravil a dne 5.5.2022 zveřejnil na profilu zadavatele přílohu č. 3 Výzvy k podání nabídek označenou jako: „**3. Příloha č. 3 Výzvy_Vzor ČP_kvalifikace opr. 5.5.2022**“.

III. Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Jelikož tato změna zadávací dokumentace ve smyslu **§ 99 odst. 2 věta druhá ZZVZ** může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek minimálně o celou její původní délku, **tzn. nově**

Ihůta pro podání nabídek končí dne 25. 5. 2022 v 10:00 hodin.

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát
smluvní zástupce zadavatele**

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

Veřejná zakázka: Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11

Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel obdržel dne **17. 5. 2022** níže uvedené dotazy k zadávacím podmínkám. Tímto v souladu s **§ 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1	<i>Jak je řešeno povolení na kácení vzrostlých stromů? Nenalezli jsme v zadávací dokumentaci (povolení ke kácení, cizí pozemky ?)</i>
Odpověď na dotaz č. 1	Kácení provede na samostatnou Objednávku příspěvková organizace města PO LL.
Dotaz č. 2	<i>Instalace sítí zasahuje na cizí pozemky. Nenalezli jsem v zadávací dokumentaci věcné břemeno na pozemky apod.</i>
Odpověď na dotaz č. 2	Není potřeba, jedná se o pozemky Objednatele.
Dotaz č. 3	<i>Ochranné betonové bloky JERSEY budou umístěny trvale nebo dočasně? Umístění má vliv na nabídkovou cenu.</i>
Odpověď na dotaz č. 3	Po dodatečném jednání s NPÚ Loket bylo rozhodnuto, že betonové bloky JERSEY nebudou vůbec osazeny, budou nahrazeny lehkým oplocením – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.
Dotaz č. 4	<i>Min 10 dní před realizací se musí vyrozumět ministerstvo zdravotnictví, což nekoresponduje s lhůtou pro předání staveniště, které je 5 dní od podpisu smlouvy?</i>
Odpověď na dotaz č. 4	dle SoD: termín předání staveniště zhotoviteli – do pěti pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, přičemž účinnost smlouvy je dána uveřejněním smlouvy v Registru smluv (do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy), tudíž je dostatečný prostor pro splnění tohoto požadavku.
Dotaz č. 5	<i>NPÚ se vyjádřil, že betonové plomby a sítě jsou nežádoucími prvky. Jak bude postupováno v případě jejich zamítavého postoje při realizaci?</i>
Odpověď na dotaz č. 5	Podle dodatečného vyjádření NPÚ Loket bude osazeno proti spadu kamenů lehké ocelové oplocení, s kotvením kamenů a bloků a osazením záchytných sítí NPÚ souhlasí – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.

Dotaz č. 6	<i>V PD ani ve vyjádření dotčených orgánů se nikde neuvádí lehký plot, který je součástí výkazu výměr?</i>
Odpověď na dotaz č. 6	Podle dodatečného vyjádření NPÚ Loket bude osazeno proti spadu kamenů lehké ocelové oplocení, s kotvením kamenů a bloků a osazením záchytných sítí NPÚ souhlasí – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.
Dotaz č. 7	<i>Některé zídky jsou natolik degradovány, že pouhé spárování není vhodné a je nutné je rozebrat. Ve výzvě o podání nabídky je uvedeno, že vícepráce nejsou umožněny – jak budou řešeny nepředvídatelné změny během výstavby? (viz. třeba NPU, změny v geologii apod)</i>
Odpověď na dotaz č. 7	Bude postupováno v souladu s § 222 ZZVZ.

S ohledem na skutečnost, že si to povaha vysvětlení nevyžaduje, zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

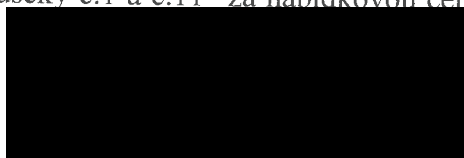
V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát
smluvní zástupce zadavatele**

**Usnesení č. RM/704/6/22****z 20. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 21.06.2022****Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“**Rada města Karlovy Vary **rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“ v tomto pořadí:

1. ROCKNET s.r.o., IČ: 27357694, Jirkov, s nabídkovou cenou 4.168.687,63 Kč bez DPH,
2. STRIX Chomutov, a.s., IČ: 27274535, Chomutov, s nabídkovou cenou 5.178.117,17 Kč bez DPH,
3. UNIGEO a.s., IČ: 45192260, Ostrava, s nabídkovou cenou 5.991.444,92 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Karlovy Vary a vybraným dodavatelem ROCKNET s.r.o., IČ: 27357694, Jirkov, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“ za nabídkovou cenu 4.168.687,63 Kč bez DPH.Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220401
Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

KSO:
Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

Uchazeč:
Rocknet, s.r.o.

Projektant:
Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 1. 4. 2022

IČ:
DIČ:
IČ: 27357694
DIČ: CZ27357694

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	4 168 687,63
Sazba daně	Základ daně
21,00%	4 168 687,63
15,00%	0,00
	0,00
Cena s DPH	5 044 112,03

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220401
Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11
Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary
Datum: 1. 4. 2022
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.
Uchazeč: Rocknet, s.r.o.
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Stavební část - úsek č.1	3 471 498,23	4 168 687,63	5 044 112,03
02	Stavební část - úsek č.11	577 189,40	4 200 512,86	STA
03	Vedlejší a ostatní náklady	120 000,00	698 399,17	STA
		145 200,00	145 200,00	VON

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

- 1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)!
- 2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt:

01 - Stavební část - úsek č.1

KSO:

Místo:

ul. Slovenská, Karlovy Vary

CC-CZ:

Datum:

1. 4. 2022

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Rocknet, s.r.o.

IČ:

27357694

DIČ:

CZ27357694

Projektant:

Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 471 498,23

DPH základní snižovaná	Základ daně 3 471 498,23 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 729 014,63 0,00
---------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v CZK

4 200 512,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt:

01 - Stavební část - úsek č.1

Místo:

ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum:

1. 4. 2022

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Kancelář stavebního
inženýrství s.r.o.

Uchazeč:

Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 471 498,23

HSV - Práce a dodávky HSV

3 471 498,23

1 - Zemní práce

3 350 249,80

2 - Zakládání

51 240,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 050,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 317,50

998 - Přesun hmot

23 640,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt:

01 - Stavební část - úsek č.1

Místo:

ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum:

1. 4. 2022

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Kancelář stavebního
inženýrství s.r.o.

Uchazeč:

Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 471 498,23

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 471 498,23

D 1

Zemní práce

3 350 249,80

1	K	155211112	Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou včetně stažení k zemi	m2	858,000	112,00	96 096,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP
Očištění skalních ploch horolezeckou technikou odstranění vegetace včetně stažení k zemi, odklizení na hromady na vzdálenost do 50 m nebo na naložení na dopravní prostředek keřů a stromů do průměru 10 cm

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155211112

VV	podúsek A							
VV	70				70,000			
VV	podúsek B							
VV	320				320,000			
VV	podúsek C							
VV	170				170,000			

	VV		16*2*0,5			16,000			
	VV		Mezisoučet			71,000			
	VV		Součet			142,000			
7	K	15521361R	Trn z injekčních zavrtávacích tyčí D 32 mm l přes 6 do 7 m včetně vrtu D 51 mm prováděný horolezecky	kus	202,000	6 300,00	1 272 600,00		
	PP		Trny z injekčních zavrtávacích tyčí prováděné horolezeckou technikou zainjektované cementovou maltou průměru 32 mm včetně vrtů přenosiými vrtacími kládky na ztracenou korunku průměru 51 mm, délky přes 6 do 7 m						
	VV		podúsek B						
	VV		75		75,000				
	VV		podúsek C						
	VV		32		32,000				
	VV		podúsek D						
	VV		6		6,000				
	VV		podúsek E						
	VV		89		89,000				
	VV		Součet		202,000				
8	K	155214111	Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou	m2	1 103,000	175,00	193 025,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Sítování skalních stěn prováděné horolezeckou technikou montáž pásu ocelové sítě						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155214111						
	VV		podúsek B						
	VV		393		393,000				
	VV		podúsek C						
	VV		204		204,000				
	VV		podúsek D						
	VV		37		37,000				
	VV		podúsek E						
	VV		469		469,000				
	VV		Součet		1 103,000				
9	M	31319111	sít' na skálu s oky 80x100mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m	m2	1 323,600	310,00	410 316,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		sít' na skálu s oky 80x100mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m						
	VV		1103		1 103,000				
	VV		1103*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		1 323,600				
10	K	155214312	Sloupky pro záchytný plot lehký z betonářské výztuže D přes 32 mm l do 3 m do vrtů horolezecky	kus	71,000	1 520,00	107 920,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Záchytný plot prováděný horolezeckou technikou sloupky osazené do vrtů včetně vystředění a zalití cementovou injekční směsí pro plot lehký betonářská výztuž délky do 3 m, průměru přes 32 mm						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155214312						
	VV		vzdálenost sloupků cca 3 m						
	VV		Podúsek A						
	VV		4		4,000				
	VV		Podúsek B						
	VV		9		9,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		7		7,000				
	VV		Podúsek D						
	VV		3		3,000				
	VV		Podúsek E						
	VV		26		26,000				
	VV		Podúsek F						
	VV		3		3,000				
	VV		Podúsek G						
	VV		3		3,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		16		16,000				
	VV		Součet		71,000				
11	K	155214511	Ukotvení sloupky záchytného plotu lany prováděné horolezeckou technikou	kus	142,000	850,00	120 700,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Záchytný plot prováděný horolezeckou technikou ukotvení sloupků lany						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155214511						
	VV		vzdálenost sloupků cca 3 m, kotvení 2 kusy lana						
	VV		Podúsek A						
	VV		4*2		8,000				
	VV		Podúsek B						
	VV		9*2		18,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		7*2		14,000				
	VV		Podúsek D						
	VV		3*2		6,000				
	VV		Podúsek E						
	VV		26*2		52,000				
	VV		Podúsek F						
	VV		3*2		6,000				
	VV		Podúsek G						
	VV		3*2		6,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		16*2		32,000				
	VV		Součet		142,000				
12	K	155214521	Montáž pletiva na sloupky záchytného plotu prováděná horolezeckou technikou	m2	400,600	150,00	60 090,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Záchytný plot prováděný horolezeckou technikou montáž pletiva na sloupky						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155214521						
	VV		výška plotu cca 2 m						
	VV		Podúsek A						
	VV		11,4*2		22,800				
	VV		Podúsek B						
	VV		28*2		56,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		19,4*2		38,800				
	VV		Podúsek D						
	VV		7,2*2		14,400				
	VV		Podúsek E						
	VV		76,2*2		152,400				
	VV		Podúsek F						
	VV		6,1*2		12,200				
	VV		Podúsek G						
	VV		6*2		12,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		46*2		92,000				
	VV		Součet		400,600				
13	M	31319143	sít' na skálu s oky 60x80mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m	m2	420,630	420,00	176 664,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		sít' na skálu s oky 60x80mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m						
	VV		výška plotu cca 2 m						
	VV		Podúsek A						
	VV		11,4*2		22,800				
	VV		Podúsek B						
	VV		28*2		56,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		19,4*2		38,800				
	VV		Podúsek D						
	VV		7,2*2		14,400				
	VV		Podúsek E						

	VV		76,2*2		152,400				
	VV		Podúsek F						
	VV		6,1*2		12,200				
	VV		Podúsek G						
	VV		6*2		12,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		46*2		92,000				
	VV		Součet		400,600				
	VV		400,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		420,630				
14	K	155214525	Montáž ztužujících lan k pletivu záchytného plotu prováděná horolezeckou technikou	m	400,600	55,00	22 033,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Zachytý plot prováděný horolezeckou technikou montáž ztužujících lan k pletivu						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/155214525						
	VV		Podúsek A						
	VV		11,4*2		22,800				
	VV		Podúsek B						
	VV		28*2		56,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		19,4*2		38,800				
	VV		Podúsek D						
	VV		7,2*2		14,400				
	VV		Podúsek E						
	VV		76,2*2		152,400				
	VV		Podúsek F						
	VV		6,1*2		12,200				
	VV		Podúsek G						
	VV		6*2		12,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		46*2		92,000				
	VV		Součet		400,600				
15	M	31452111	lano ocelové šestipramenné Pz+PVC 6x19 drátů D 8,0/10,0mm	m	480,720	75,00	36 054,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		lano ocelové šestipramenné Pz+PVC 6x19 drátů D 8,0/10,0mm						
	VV		Podúsek A						
	VV		11,4*2		22,800				
	VV		Podúsek B						
	VV		28*2		56,000				
	VV		Podúsek C						
	VV		19,4*2		38,800				
	VV		Podúsek D						
	VV		7,2*2		14,400				
	VV		Podúsek E						
	VV		76,2*2		152,400				
	VV		Podúsek F						
	VV		6,1*2		12,200				
	VV		Podúsek G						
	VV		6*2		12,000				
	VV		Podúsek I						
	VV		46*2		92,000				
	VV		Součet		400,600				
	VV		400,6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		480,720				
16	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	254,200	125,00	31 775,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751157						
	VV		42,9+31,5+179,8		254,200				
17	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 067,200	35,00	142 352,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751159						
	VV		254,2*16		4 067,200				
18	K	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	254,200	125,00	31 775,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti III. skupiny 6 a 7						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167111103						
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	457,560	320,00	146 419,20	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201231						
	VV		254,2*1,8		457,560				
	D	2	Zakládání				51 240,00		
20	K	279311116	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m3	4,600	6 900,00	31 740,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 25/30						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/279311116						
	VV		podúsek F						
	VV		0,6		0,600				
	VV		podúsek H						
	VV		4		4,000				
	VV		Součet		4,600				
21	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	20,000	850,00	17 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Bednění základových zdí rovné jednostranné zřízení						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/279351311						
	VV		podúsek F						
	VV		2		2,000				
	VV		podúsek H						
	VV		18		18,000				
	VV		Součet		20,000				
22	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	20,000	125,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Bednění základových zdí rovné jednostranné odstranění						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/279351312						
	VV		podúsek F						
	VV		2		2,000				
	VV		podúsek H						
	VV		18		18,000				
	VV		Součet		20,000				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 050,00		
23	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav ručně	m2	31,000	550,00	17 050,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav ručně						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/628195001						
	VV		podúsek G						
	VV		31		31,000				

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 317,50	
24	K	985221112	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl přes 6 do 12 m/m ²	m ³	1,000	9 200,00	9 200,00 CS ÚRS 2022 01
			PP Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty kamenem délky spáry na 1 m ² upravené plochy přes 6 do 12 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985221112 VV podúsek G VV 1		1,000		
25	M	58380650	kámen lomový neupravený žula, třída I netříděný	t	2,650	1 950,00	5 167,50 CS ÚRS 2022 01
			PP kámen lomový neupravený žula, třída I netříděný VV podúsek G VV 1*2.65		2,650		
26	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m ³ jednotlivě	m ³	1,000	2 550,00	2 550,00 CS ÚRS 2022 01
			PP Doplnění zdiva ručně Příplatek k cenám za objem zdiva do 1 m ³ jednotlivě Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985221120				
27	K	985232112	Hlubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl přes 6 do 12 m/m ²	m ²	31,000	275,00	8 525,00 CS ÚRS 2022 01
			PP Hlubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m ² upravené plochy přes 6 do 12 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985232112 VV podúsek G VV 31		31,000		
28	K	985233121	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl přes 6 do 12 m/m ²	m ²	31,000	125,00	3 875,00 CS ÚRS 2022 01
			PP Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m ² upravené plochy přes 6 do 12 m uhlazením Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985233121 VV podúsek G VV 31		31,000		
D	998	Přesun hmot				23 640,93	
29	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	85,967	275,00	23 640,93 CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro injektování, mikropiloty nebo kotvy Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998004011				



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **02 - Stavební část - úsek č.11**

KSO: ul. Slovenská, Karlovy Vary

CC-CZ: Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

IČ: DIČ:

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

IČ: 27357694
DIČ: CZ27357694

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 577 189,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	577 189,40	21,00%	121 209,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 698 399,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **02 - Stavební část - úsek č.11**

Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 577 189,40

HSV - Práce a dodávky HSV	577 189,40
1 - Zemní práce	572 325,20
998 - Přesun hmot	4 864,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **02 - Stavební část - úsek č.11**

Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 577 189,40

D	HSV		Práce a dodávky HSV				577 189,40	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	------------	--

D	1		Zemní práce				572 325,20	
---	---	--	-------------	--	--	--	------------	--

1	K	155211112	Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou včetně stažení k zemi	m2	147,000	112,00	16 464,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP
Očištění skalních ploch horolezeckou technikou odstranění vegetace včetně stažení k zemi, odklizení na hromady na vzdálenost do 50 m nebo na naložení na dopravní prostředek keřů a stromů do průměru 10 cm

Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/155211112

VV	podúsek A							
VV	65				65,000			
VV	podúsek B							
VV	10				10,000			
VV	podúsek C							
VV	7				7,000			
VV	podúsek D							
VV	15				15,000			
VV	podúsek E							
VV	50				50,000			
VV	Součet				147,000			

2	K	15521122	Očištění skalních ploch ručními nástroji (motykami, páčidly) horolezeckou technikou	m3	7,350	2 250,00	16 537,50	CS ÚRS 2022 01
			PP Očištění skalních ploch horolezeckou technikou očištění ručními nástroji motykami, páčidly https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/15521122 Online PSC VV podúsek A VV 65*0,05 3,250 VV podúsek B VV 10*0,05 0,500 VV podúsek C VV 7*0,05 0,350 VV podúsek D VV 15*0,05 0,750 VV podúsek E VV 50*0,05 2,500 VV Součet 7,350					
3	K	155211241	Vyčištění trhlin a dutin ve skalní stěně š do 200 mm hl od 0 do 1000 mm prováděné horolezky	m3	9,500	1 250,00	11 875,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně prováděné horolezeckou technikou při šířce dutin do 200 mm, hloubky do 1000 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/155211241 Online PSC VV podúsek B VV 25*0,2*0,5 2,500 VV podúsek C VV 10*0,2*0,5 1,000 VV podúsek E VV 60*0,2*0,5 6,000 VV Součet 9,500					
4	K	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou sbíječkou	m3	66,600	1 350,00	89 910,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s použitím pneumatického nářadí https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/155211311 Online PSC VV podúsek A VV 219*0,1 21,900 VV podúsek B VV 127*0,1 12,700 VV podúsek C VV 46*0,1 4,600 VV podúsek D VV 129*0,1 12,900 VV podúsek E VV 145*0,1 14,500 VV Součet 66,600					
5	K	155211533	Sanace dutin skalních stěn D nad 50 mm do 1 m beztlakovým zalitím prováděná horolezky	m3	9,500	1 000,00	9 500,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Sanace trhlin a dutin skalní stěny prováděná horolezeckou technikou aktivovanou cementovou maltou nebo suspenzí zazdžením dutin průměru přes 50 mm do 1 m beztlakovým zalitím https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/155211533 Online PSC VV podúsek B VV 25*0,2*0,5 2,500 VV podúsek C VV 10*0,2*0,5 1,000 VV podúsek E VV 60*0,2*0,5 6,000 VV Součet 9,500					
6	K	15521361R	Trn z injekčních zavrtávacích tyčí D 32 mm l přes 6 do 7 m včetně vrtu D 51 mm prováděný horolezky	kus	33,000	6 300,00	207 900,00	
			PP Trny z injekčních zavrtávacích tyčí prováděné horolezeckou technikou zainjektované cementovou maltou průměru 32 mm včetně vrtů přenosnými vrtacími kladivky na ztracenu korunku průměru 51 mm, délky přes 6 do 7 m VV podúsek C VV 8 8,000 VV podúsek E VV 25 25,000 VV Součet 33,000					
7	K	155214111	Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou	m2	191,000	175,00	33 425,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Sítování skalních stěn prováděné horolezeckou technikou montáž pásů ocelové sítě https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/155214111 Online PSC VV podúsek C VV 46 46,000 VV podúsek E VV 145 145,000 VV Součet 191,000					
8	M	31319111	sít' na skálu s oky 80x100mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m	m2	229,200	310,00	71 052,00	CS ÚRS 2022 01
			PP sít' na skálu s oky 80x100mm drát D 2,7mm povrch galvan 50x2m VV 191 191,000 VV 191*1,2 *Přepočtené koeficientem množství 229,200					
9	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	83,450	125,00	10 431,25	CS ÚRS 2022 01
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751157 VV 7,35+9,5+66,6 83,450					
10	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 335,200	35,00	46 732,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751159 VV 83,45*16 1 335,200					
11	K	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	83,450	125,00	10 431,25	CS ÚRS 2022 01
			PP Nakládání, skládání a přeukládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/167111103 Online PSC					
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	150,210	320,00	48 067,20	CS ÚRS 2022 01
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/171201231 VV 83,45*1,8 150,210					
		D 998	Přesun hmot				4 864,20	
13	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	17,688	275,00	4 864,20	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro injektování, mikropiloty nebo kotvy https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/998004011 Online PSC					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO: ul. Slovenská, Karlovy Vary

CC-CZ: Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

IČ: DIČ:

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

IČ: 27357694
DIČ: CZ27357694

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 120 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	120 000,00	21,00%	25 200,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 145 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 120 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	120 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	35 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ulice Slovenská - sanace svahů - úseky č. 1 a 11

Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: ul. Slovenská, Karlovy Vary

Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Kancelář stavebního inženýrství s.r.o.

Uchazeč: Rocknet, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							120 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				120 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/030001000					
	VV		buňka (kancelář, sklad), WC, oplocení		1,000			
	VV		1					
D	VRN4		Inženýrská činnost				20 000,00	
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/045002000					
	VV		konzultace s projektantem, zadavatelem, průběžná dokumentace, dokumentace k předání stavby		1,000			
	VV		1					

D		VRN6	Územní vlivy		35 000,00		
3	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2022 01
PP		Ztížené dopravní podmínky					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/062002000					
VV		ztížené dopravní podmínky v místě stavby					
VV		1					
4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00 CS ÚRS 2022 01
PP		Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/065002000					
D		VRN7	Provozní vlivy		50 000,00		
5	K	072002000	Silniční provoz	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00 CS ÚRS 2022 01
PP		Silniční provoz					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/072002000					
VV		zajištění bezpečnosti a organizace silničního provozu					
VV		zajištění DIO (dopravní značení)					
VV		1					
					1,000		

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných rádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120

Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST