



DODATEK Č. 3
KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 28.4.2023
ČÍSL0 OBJEDNATELE: 39-60230/2023
ČÍSL0 ZHOTOVITELE: 2230005

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Statutární město Karlovy vary**
se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Martin Černý, technik odboru majetku města
IČO: 00254657
DIČ: CZ00254657
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-0800424389/0800

a

- 2. Zhotovitel:** **STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o.**
se sídlem: 357 03 Svatava, Pohraniční stráž 136,
zastoupený: Jiří Beneš, jednatel
IČO: 26395886
DIČ: CZ26395886

dále společně jen „**smluvní strany**“

I. Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. 39-60230/2023, 2230005 uzavřené dne 28.4.2023 na veřejnou zakázku s názvem „**ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č.ev. 40 - zateplení budovy**“ (dále jen „smlouva o dílo“ nebo jen „smlouva“), modifikované dodatkem č. 1 a č. 2 k ní uzavřeným z důvodu změny předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo.
2. Tento dodatek č. 3 je rovněž uzavírán:
- jednak za účelem pochybení ohledně zařazení změn předmětu díla pod správný odstavec § 222 ZZVZ v rámci již uzavřeného dodatku č. 1 označené smlouvě o dílo;
 - a dále za účelem dalších, nových změn předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo.

II. Napravení pochybení v rámci Dodatku č. 1

1. Smluvní strany kvalifikovaly změny předmětu díla, realizované v rámci smluvního ujednání již uzavřeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, pod § 222 odst. 4 ZZVZ. Tato právní kvalifikace změn předmětu díla dle změnového listu č. 01 a změnového listu č. 02 pod § 222 odst. 4 ZZVZ je však z právního hlediska chybná a smluvní strany činí tímto dodatkem č. 3 příslušnou nápravu kvalifikace změn předmětu díla dle ZL č. 01 a ZL č. 02 ve vztahu k odpovídajícímu odst. 7 a odst. 5 § 222 ZZVZ v následujícím znění:

1.1. ZMĚNOVÝ LIST č. 01 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE – změna dle § 222 odst. 7 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Zadavatel stavby (jako řádný hospodář) ve shodě s projektantem stavby, technickým dozorem zadavatele a souhlasem zhotovitele stavby změnil klempířské prvky v rámci objektu ZUŠ Šmeralova 40 Karlovy Vary, soupisu stavebních prací, které měly být provedeny z předzvětralého

TiZn mechanicky kotvené. Následně objednatel požadoval změnu – a to provedením klempířských konstrukcí z lesklého válcového TiZn (plech CLASSIC walzblank), které (mimo závětrné lišty a svodů) musí být celoplošně lepené.

Nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

Podrobné a srozumitelné odůvodnění srovnatelnosti materiálu, prací a stejné nebo vyšší kvality každé jednotlivé záměny položky dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v souladu s požadavky díkce § 222 odst. 7 ZZVZ je obsaženo ve změnovém listu č. 01 a v objasnění zadavatele ke změnám v rámci dodatku č. 3, jež tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena nových nahrazujících položek činí 589 467,27Kč bez DPH; cena původních zaměňovaných položek činí 656 352,67Kč bez DPH.

1.2. ZMĚNOVÝ LIST č. 02 - ÚPRAVA POVRCHU FASÁDY – změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Z důvodu statického zajištění a dosažení požadované rovinnosti fasády, řádného ukotvení keramických pásků v ploše VKZS s ohledem na jejich hmotnost včetně lepidla, chybějících prací a postupů zjištěných až v průběhu realizace díla a nezohledněných v původní zadávací dokumentaci bylo potřeba realizovat tyto dodatečné stavební práce – specifikované ve ZL č. 02.

V případě této změny se tedy jedná o změny nezbytné – dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původní zadávací dokumentaci, kdy změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými objednatel jakožto zadavatelem veřejné zakázky v původním zadávacím řízení a změna dodavatele by způsobila objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, spočívající zejména v nutnosti pozastavení provádění prací na díle po dobu výběru nového dodavatele a realizace jeho prací a s tím spojené sankční riziko z důvodu nedodržení smlouvy s původním dodavatelem.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 1 144 330,36 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

2. Ostatní ujednání dodatku č. 1 se pak tímto dodatkem č. 3 nemění.

III. Další změny závazku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 předmět díla vymezený ve smlouvě o dílo modifikovaný dodatky č. 1a 2 k ní uzavřených,, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo dále provést práce (vícepráce) a neprovést práce (méněpráce) **uvedené v čl. III. odst. 2 tohoto Dodatku č. 3 a ve Změnových listech č. 03 až č. 11**, jejichž součástí je i položkový rozpočet pro danou změnu, a jež tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 3.

1.1. ZMĚNOVÝ LIST č. 03 – OPLECHOVÁNÍ ATIK – změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Jedná se o provedení víceprací na oplechování atik, severní štítové atice a spojovacím krčku tělocvičny.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 94 597,93 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

1.2. ZMĚNOVÝ LIST č. 04 – INJEKTOVANÉ KOTVENÍ - změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Na základě výběru keramického pásku KLINKER bylo navrženo GP injektované kotvení kotvami Spiral Ankys SA – cena těchto kotev je vyšší než původně navržené řešení. Dále se v této souvislosti nebude provádět mechanické kotvení.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 164 886,83 Kč bez DPH; cena těchto méněprací činí 101 181,47 Kč bez DPH.

1.3. ZMĚNOVÝ LIST č. 05 – VYROVNÁNÍ PLOCH FASÁDY - změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Dle pokynu objednatele provede zhotovitel vyrovnání omítkou plochu stěny východní a jižní fasády pod fenolickou pěnu pro lepší rovinatost podkladu pod pěnou, jelikož se tato fenolická pěna nedá brousit do rovinatosti.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 139 565,26 Kč bez DPH; cena těchto méněprací činí 43 125,76 Kč bez DPH.

1.4. ZMĚNOVÝ LIST č. 06 – BEDNĚNÍ A OPLECHOVÁNÍ ŠTÍTŮ - změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: V průběhu realizace díla bylo po demontáži atikového původního oplechování severního a západního štítu zjištěno nesoudržné podkladní zdivo, proto je třeba provést zabetonování horní hrany zdiva do bednění.

Dále původní zadávací dokumentace nezahrnovala oplechování západního hřebene střechy a navazujícího komína tělocvičny a po demontáži přístřešku pro popelnice zjištěno schodově odsakované zdivo tělocvičny.

Původní zadávací dokumentace chybně obsahovala položku demontáž a montáž oplechování závětrnou lištou západní štít školy namísto plechování horních ploch zdí.

Veškeré tyto zjištěné skutečnosti oproti původnímu řešení musí být v podobě víceprací či méněprací napraveny.

Tato změny tedy vznikly v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 38 494,17 Kč bez DPH; cena těchto méněprací činí 5 836,77 Kč bez DPH.

1.5. ZMĚNOVÝ LIST č. 07 – OBKLADY OSTĚNÍ - změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že původní výkaz výměr uvažoval jen s plošným lepením obkladů na stěnu obklady KLINKER, mají provedení i rohovky; ostění okolo oken je na provedení montáže obkladu náročnější v podobě doměřování a řezání na šířku.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 42 245,75 Kč bez DPH; cena těchto méněprací činí 21 866,36 Kč bez DPH.

1.6. ZMĚNOVÝ LIST č. 08 – OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS. PARAPETŮ - změna dle § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY:

§ 222 odst. 5 ZZVZ (08.01.) – jedná se o chybějící plnění v PD a VV v podobě oplechování rohů parapetů východní strana, které bylo zjištěno až v průběhu realizace díla.

V případě této změny se tedy jedná o změny nezbytné – dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původní zadávací dokumentaci, kdy změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky v původním zadávacím řízení a změna dodavatele by způsobila objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, spočívající zejména v nutnosti pozastavení provádění prací na díle po dobu výběru nového dodavatele a realizace jeho prací a s tím spojené sankční riziko z důvodu nedodržení smlouvy s původním dodavatelem.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 25 324,01 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

§ 222 odst. 4 ZZVZ (02.02.) - jedná se o změnu v podobě oplechování ozdobných oblých prvků na základě požadavku objednatele a TDS.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 27 536,34 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

§ 222 odst. 6 ZZVZ (08.03.) – v průběhu realizace díla bylo zjištěno, že původní oplechování parapetů mansard dvorní a východní strany vykazuje známky koroze a některé i protispád k oknům, proto je třeba provést nové oplechování.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 22 484,57 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

1.7. ZMĚNOVÝ LIST č. 09 - SOKL A BETONOVÝ PRÁH TĚLOCVIČNY – změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že betonový práh před severní stěnou tělocvičny je rozpadlý a je nutno provést dodatečné stavební práce spojené s nápravou tohoto stavu.

V případě této změny se tedy jedná o změny nezbytné – dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původní zadávací dokumentaci, kdy změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými objednatel jakožto zadavatelem veřejné zakázky v původním zadávacím řízení a změna dodavatele by způsobila objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, spočívající zejména v nutnosti pozastavení provádění prací na díle po dobu výběru nového dodavatele a realizace jeho prací a s tím spojené sankční riziko z důvodu nedodržení smlouvy s původním dodavatelem.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 29 124,03 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

1.8. ZMĚNOVÝ LIST č. 10 – MĚNĚPRÁCE - změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Záběr veřejného prostranství východní strany nebude účtován.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Vícepráce nerealizovány; cena těchto méněprací činí 367 740,00 Kč bez DPH.

1.9. ZMĚNOVÝ LIST č. 11 – OKAPOVÝ CHODNÍK DVORNÍ ČÁST - změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: bude provedena úprava okapového chodníku u tělocvičny.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 22 048,68 Kč bez DPH; cena těchto méněprací činí 5 434,86 Kč bez DPH.

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 cenu díla, a to tak, že cena díla původně sjednaná v čl. V., bod 5.1. smlouvy o dílo, modifikovaná dodatkem č. 1 a 2, je upravena takto:

Vícepráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:

606 307,57 Kč

Měněpráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:

545 185,22 Kč

Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 3 bez DPH:

61 122,35 Kč

Celková cena díla ve znění Dodatku č. 3:

8 480 077,22 Kč bez DPH

1 780 816,22 Kč DPH

10 260 893,44 Kč včetně DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu prací v rámci příloh tohoto Dodatku č. 3.

IV. Závěrečná ustanovení

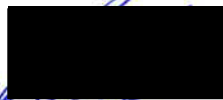
1. Ostatní ujednání výše označené smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a č. 2 se tímto dodatkem č. 3 nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Dodatek č. 3 je vyhotoven v el. podobě.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – odůvodnění ZL č. 01
 - Přílohy č. 2 až 9 – Změnové listy č. 03 až 11 vč. položkových rozpočtů

- Příloha č. 10 – výpis z usnesení Rady Statutárního města Karlovy Vary

OBJEDNATEL



ZHOTOVITEL



2.7.2024



Elektronický podpis: 27.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Andrea Třáffer Pěšková, MBA
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 18.12.2026 13:23 +01:00

Elektronický podpis: 19.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Miroslav Vaněk
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 14.11.2025 13:43 +01:00

Elektronický podpis: 19.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Lucie Vrabelová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 4.3.2025 08:34 +01:00

Elektronický podpis: 19.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: JUDr. Markéta Sirková
Vydal: CCAAct03.2 - Commercial Signing Certificate
Platnost do: 14.9.2026 15:01 +02:00

Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

Projekt: „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 18.07.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
zateplení budovy, objekt 01,
Smlouva o dílo 39-60230/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Klempířské prvky měly být provedeny z předzvětralého, mechanicky kotveného TiZn.

Nové řešení

Je předloženo nové řešení provedení klempířských prvků z lesklého, válcovaného TiZn plechu (CLASSIC walzblank). A to v technologii celoplošně lepené (mimo závětrné lišty a svodů).

Zdůvodnění změny:

Změna technologie montáže. Technologie celoplošného lepení je oproti mechanickému kotvení v dlouhodobém hledisku trvanlivější a bezpečnější proti zatékání. Lesklý, válcovaný TiZn plech (CLASSIC walzblank) je stejné kvality jako předzvětralý TiZn. Lépe se spojuje pájením, je termínově dostupný, a ve finální ceně i levnější.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín – bez vlivu, cena – **SNÍŽENÍ** cena díla o 66.885,40 Kč bez DPH.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

Projekt: „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 19.07.2023

Podpis:



Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č. 01

Projekt: „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 18.07.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 01

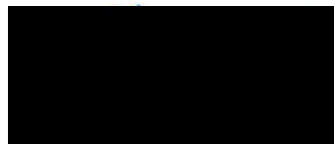
V Karlových Varech dne: 19.07.2023

Projektant:



Objednatel:

TDI:



Zhotovitel:



Usnesení č. RM/361/3/24

z 7. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 26.03.2024

Věc: Dodatek č. 3 SoD 39-60230/2023, ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 - zateplení budovy

Rada města Karlovy Vary

projednala předložený materiál a

schválila uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo 39-60230/2023 ze dne 28.4.2023 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary na straně jedné jako objednavatelem a obchodní společností STAVBYT – Stavby Trubač s. r. o., IČ: 26395886 se sídlem Pohraniční stráž 136, 35703 Svatava na straně druhé jako zhotovitelem, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést sjednané dílo „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“.

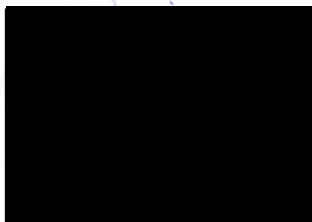
Předmětem dodatku č. 3 je navýšení ceny díla o 151.183,44- Kč po vzájemném zápočtu méněprací (změnový list č.10) a víceprací (změnové listy 03,04,05,06,07,08,09,11), které vznikly nepředpokládaným nesouladem skutečného stavu objektu proti projektové dokumentaci;
a

pověřila vedoucího odboru majetku města Ing. Rostislava Matyáše podpisem dodatku ke Smlouvě o dílo 39-60230/2023 č. 3



Ing. Rostislav Matyáš,
vedoucí odboru odbor majetku města
Magistrát města Karlovy Vary

Za správnost: Martin Černý



Požadavek zhotovitele na změnu č. 02

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 18.07.2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

- 02.01 Vyplnění stávajících mezer mezi zdívkou a okny montážní pěnou
- 02.02 Oprava uvolněné CETRIS desky přikotvením k podkladu, montáž tepelné izolace tl. do 30 mm na římsu pod převisem střešního pláště
- 02.03 Sanace trhliny v ŽB překladu vlepením armatury tl. 8 mm
- 02.04 Dodatečné vložení ocelových překladů nad stavebními výplněmi
- 02.05 Chybějící větrací mřížka
- 02.06 Vyplnění nik vzniklých dřívějším zazděním oken z důvodu „ustoupení“ zdiva od roviny fasády o 150 mm
- 02.07 Vyrovnání plochy zateplované fasády
- 02.08 Zesílení kotvení TI v ploše keramických pásků s ohledem na jejich hmotnost
- 02.09 Odstranění kovového přístřešku na popelnice
- 02.10 Ostatní náklady související s pronájmem lešení, zaměřením křivosti fasády a VRNy

Zdůvodnění změny:

Statické zajištění a dosažení požadované rovinnosti fasády, řádné ukotvení keramických pásků v ploše VKZS s ohledem na jejich hmotnost včetně lepidla, chybějící práce a postupy (větrací mřížka, odstranění kovového přístřešku na popelnice).

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Předpokládáme následující nezbytný počet normohodin (Nh) k provedení víceprací :

02.01 : 112,752 Nh

02.02 : 021,179 Nh

02.03 : 002,581 Mh

02.04 : 015,141 Nh

02.05 : 000,846 Nh

02.06 : 002,863 Nh

02.07 : 152,906+149,767+55,397+436,69+45,338 = 840,098 Nh

02.08 : 12,178+14,066 = 26.244 Nh

02.09 : 24 Nh

CELKEM : 1045.704 Nh

To představuje celkem 130,713 kalendářních dnů. Zvýšeným nasazením pracovních kapacit, při zohlednění toho, že **nejdůležitější** pracovní postupy nelze provádět souběžně – ale po sobě s časovým odstupem (zejména je nutné respektovat doporučené technologické přestávky před kotvením TI v místech vyšší tl. lepící vrstvy), jakož i při zohlednění náročnosti zajištění a manipulace s vyšším rozsahem materiálu (řádově několik desítek tun navíc),

můžeme předpokládat snížení této lhůty trvání víceprací na **75 kalendářních dní**.

Dále je potřeba k termínu připočítat, dobu, po kterou je stavba pozastavena. Zatím lze předpokládat min. 21 kalendářních dní. Zatím tedy doba prodloužení o **96 kalendářních dní**. Vzhledem k tomu, že je smluvní termín ukončení díla podepsán na 15.10.2023, bude potřeba zohlednit vliv klimatických podmínek na způsob provádění díla. Tedy pokud klimatické podmínky neumožní provádění díla z technologického hlediska (pokles teplot pod 5 st. C, vytrvalý déšť a pod), o tyto dny prodloužit termín dokončení díla.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 02 představovalo částku **1.144.330,36 Kč bez DPH**.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 02

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobní, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 18.07.2023

Podpis:

A black rectangular redaction box covers the signature of the general contractor. There are blue ink marks above and below the box, possibly remnants of a signature or initials.

Vyjádření objednatele :

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č. 02

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : 18.07.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 02

V Karlových Varech dne: 19.07.2023

Zhotovitel:

Projektant

Objednatel:

TDI:

Požadavek zhotovitele na změnu č. 03

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 13.9.2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Neuvažováno – nepředpokládána vícepráce
Nové řešení 03.01 Oplechování atik 03.02 Severní štít 03.03 Spojovací krček tělocvičny
Zdůvodnění změny: 01, Navržené TiZn oplechování atik nelze kotvit mechanicky do podkladu atiky, připevní se na zatahovací krajové podkladní lišty proto se na atiky připevní OSB desky. 02, Severní štítová atika byla spojena i s lemováním atikové zdi které je upevněné pod keramickou krytinou střechy. Ta se částečně demontuje provede se samostatné lemování zdi a krytina se položí zpět. 03, Na spojovacím krčku tělocvičny se v důsledku zateplení musí prodloužit oplechování střechy a namontovat nový žlab.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Žádné
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Není. Ne. Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 03 představovalo částku 94.597,93 Kč bez DPH.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 03

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum: 20.9.2023

Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum: 07. 11. 2023

Podpis:  sto
Y

Ocenění ke změně č. 03

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne :*13.9.2023*..... se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 03

V Karlových Varech dne: *20.9.2023*

Projektant:

Zhotovitel:

S.r.o.
36

Šmeralova
IČO: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

Objednatel:

TDI:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zatepleni budov č.e.40

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Statutární město K.Vary

Zhotovitel:
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:
KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

CC-CZ:
Datum: 15.09.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			94 597,93
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 94 597,93	Výše daně 19 865,57
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			114 463,50

Projektant



Zpracovatel

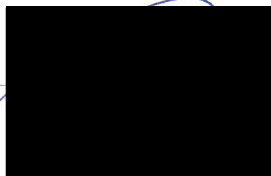
Datum a podpis:

Razítko

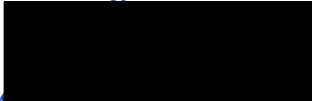
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

STAVBYT S.R.O.
136
IČO: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo:

Datum:

15.09.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		94 597,93	114 463,50	
ZL03	ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40	94 597,93	114 463,50	STA
03.01	VP OPLECHOVÁNÍ ATIK	65 609,79	79 387,85	Soupis
03.02	SEVERNÍ ŠTÍT	22 189,40	26 849,17	Soupis
03.03	SPOJOVACÍ KRČEK TĚLOCVIČNY	6 798,74	8 226,48	Soupis

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL03 - ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Soupis:

03.01 - VP OPLECHOVÁNÍ ATIK

Místo:

Datum: 15.09.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING
s.r.o.

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

65 609,79

D	PSV		Práce a dodávky PSV				65 609,79	
D	762		Konstrukce tesařské				36 276,62	
1	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	38,443	892,00	34 291,16	CS ÚRS 2023 02
	PP		Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových sroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361311					
	P		Poznámka k položce: všechny atiky ZŠ					
	VV		21,5*0,625*severní štít		13,436			
	VV		20,8*0,75*jižní štít		15,600			
	VV		9,9*0,95*jižní štít		9,400			
	VV		Součet		38,443			
2	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	342,912	5,79	1 985,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762203					
D	764		Konstrukce klempířské				15 716,07	
3	K	764011402	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 0,55 mm rš 200 mm	m	104,400	136,00	14 198,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rš 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764011402					
	VV		(21,5+20,8+9,9)*2		104,400			
4	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,569	2 667,25	1 517,67	Cena ze zákl. rozpočtu
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	765		Krytina skládaná				13 617,10	
5	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	38,443	45,40	1 745,31	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191013					
6	M	DRK.02202639	DELTA TRELA (1,5mx30m)	m2	42,287	262,43	11 097,38	CS ÚRS 2023 02
	PP		DELTA TRELA (1,5mx30m)					
	VV		38,443*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		42,287			
7	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	128,427	6,03	774,41	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765203					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL03 - ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Soupis:

03.02 - SEVERNÍ ŠTÍT

Místo:

Datum: 15.09.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING
s.r.o.

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 189,40

D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 189,40	
D	764		Konstrukce klempířské				13 405,47	
1	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	21,500	97,30	2 091,95	CS ÚRS 2023 02
			PP Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002871					
2	K	764341314	Lemování rovných zdi střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	21,500	521,00	11 201,50	CS ÚRS 2023 02
			PP Lemování zdi z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 330 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764341314					
3	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,042	2 667,25	112,02	
			PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hm: jlnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	765		Krytina skládaná				8 783,93	
4	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	12,900	172,00	2 218,80	CS ÚRS 2023 02
			PP Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111803 VV 21,5*0,6		12,900			
5	K	765111813	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	12,900	25,20	325,08	CS ÚRS 2023 02
			PP Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové k dalšímu použití za sklon přes 30° Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111813					
6	K	765111013	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 9 do 10 ks/m2	m2	12,900	286,00	3 689,40	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 9 do 10 ks/m2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111013					
7	K	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za přípevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	12,900	159,00	2 051,10	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž krytiny keramické Příplatek k cenám včetně přípevňovacích prostředků za sklon přes 30 do 40° Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111503					
8	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	82,844	6,03	499,55	CS ÚRS 2023 02
			PP Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní : azbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765203					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL03 - ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Soupis:

03.03 - SPOJOVACÍ KRČEK TĚLOCVIČNY

Místo:

Datum: 15.09.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING
s.r.o.

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 798,74

D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 798,74	
D	764		Konstrukce klempířské				6 798,74	
1	K	764001911	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje přes 0,5 m	m	3,000	291,00	873,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje přes 0,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001911					
2	K	764242336	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	3,000	814,00	2 442,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střešy rovné rš 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764242336					
	P		Poznámka k položce: pro nastavení střešy pro žlábek					
3	K	764341313	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	1,000	421,00	421,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Lemování zdí z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764341313					
	P		Poznámka k položce: 2'odhánka					
	P							
4	K	764541313	Žlab podokapní hranatý z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	3,000	818,00	2 454,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel hranatý rš 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764541313					
5	K	771591325	Odvodnění střešy krčku, montáž chrlíče	kus	1,000	38,40	38,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odvodnění střešy krčku, montáž chrlíče					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591325					
	P		Poznámka k položce: spojovací krček tělocvičný					
6	M	590544R1	chrlíč pro svod z TiZn do D 110mm	kus	1,000	525,00	525,00	
	PP		chrlíč pro svod z TiZn do D 110mm					
7	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,017	2 667,25	45,34	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

Požadavek zhotovitele na změnu č. 04

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 4.10.2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce
Nové řešení 04.01 Injektované kotvení izolantu pod keramický obklad 04.02 Mechanické kotvení izolantu pod obklad
Zdůvodnění změny: 04.01. - Na základě výběru keramického pásku KLINKER bylo navrženo GP injektované kotvení kotvami Spiral Anksys SA. Cena těchto kotev je však vyšší než původně navržené mechanické kotvení šroubovacími hmoždinkami. 04.02. – odpočet mechanického kotvení které se nebude provádět. Z toho důvodu zhotovitel vyčíslil cenový rozdíl mezi injektovaným kotvením a mechanickým kotvením dle cenové soustavy URS na + 63 705,36 Kč bez DPH.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Žádné
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Bez vlivu na termín a kvalitu díla. Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 04 představovalo částku 63.705,36 Kč bez DPH.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 04

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobní, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 11.10.2023

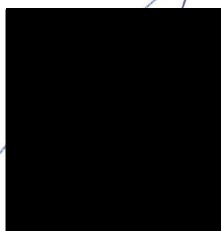
Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum:

07. 11. 2023

Podpis:



Statutární město
KARLOVY VARY
(68)

Ocenění ke změně č. 04

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : 4.10.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 04

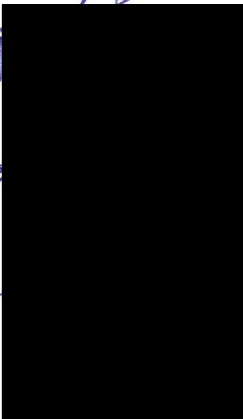
V Karlových Varech dne: 11.10.2023


Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:




[Redacted]
357 03 Svatava
IČO: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 06.10.2023

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

Projektant:
KV-ENGINEERING s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

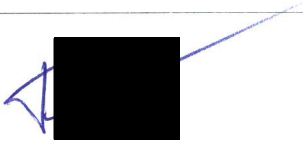
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			63 705,36
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 63 705,36	Výše daně 13 378,13
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			77 083,49

Projektant



Zpracovatel

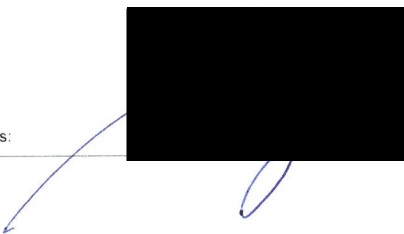
Datum a podpis:

Razítko

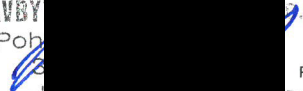
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel

STAVBYT
Pob
Datum a podpis: 
IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo:

Datum: 06.10.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		63 705,36	77 083,49	
ZL04	INJEKTOVANÉ KOTVENÍ VÝCHODNÍ STRANA	63 705,36	77 083,49	STA
ZL04.1	VP INJEKTOVANÉ KOTVENÍ IZOLANTU	164 886,83	199 513,06	Soupis
ZL04.2	MP MECHANICKÉ KOTVENÍ IZOLANTU	-101 181,47	-122 429,58	Soupis

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL04 - INJEKTOVANÉ KOTVENÍ VÝCHODNÍ STRANA

Soupis:

ZL04.1 - VP INJEKTOVANÉ KOTVENÍ IZOLANTU

Místo:

Datum: 06.10.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING
s.r.o.

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

164 886,83

D HSV

Práce a dodávky HSV

157 986,83

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

157 492,25

1	K	622211035	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením polystyrénových desek tl přes 120 do 160 mm	m2	94,072	1 120,00	105 360,64	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z polystyrénových desek na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211035					
VV			131,28-(9,21*4,04) "východní pohled obkládaná část fasády 6 kotev/m2		94,072			
2	K	622221135	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl přes 120 do 160 mm	m2	34,103	1 310,00	44 674,93	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221135					
VV			20,36*0,9 "východní pohled D.1.3 nad středními okny 6 kotev/m2		18,324			
VV			20,36*0,775 "východní pohled D.1.3 nad horními okny 6 kotev/m2		15,779			
VV			Součet		34,103			
3	K	622251235	Montáž každé další injektované kotvy kontaktního zateplení z desek z minerální vlny přes 6 ks/m2	kus	68,000	30,40	2 067,20	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením montáž každé další kotvy přes 6 ks/m2 pro zateplení z desek z minerální vlny					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251235					
VV			34*2		68,000			
4	M	54879786	kotva spirální injektovaná pro TI z minerální vlny s kolmou orientací vláken dl 230mm	kus	68,000	60,60	4 120,80	CS ÚRS 2023 02
PP			kotva spirální injektovaná pro TI z minerální vlny s kolmou orientací vláken dl 230mm					
5	M	WBR.SAF3	Expanzní výplňová hmota SAF3	kus	3,400	373,14	1 268,68	CS ÚRS 2023 02
PP			Expanzní výplňová hmota SAF3					
VV			68/20		3,400			
D 998			Přesun hmot				494,58	
6	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,245	397,25	494,58	Cena ze základního VV
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				6 900,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				6 900,00	
7	K	042903000	Ostatní posudky statické posouzení počtu kotev na m2	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00	Cena výrobce kotev
PP			Ostatní posudky statické posouzení počtu kotev na m2					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL04 - INJEKTOVANÉ KOTVENÍ VÝCHODNÍ STRANA
 Soupis: **ZL04.2 - MP MECHANICKÉ KOTVENÍ IZOLANTU**

Místo:
 Zadavatel: Statutární město K.Vary
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Datum: 06.10.2023
 Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -101 181,47

D HSV Práce a dodávky HSV -101 181,47

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -100 674,98

1	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	94,072	-591,48	-55 641,71	základní VV
---	---	-----------	---	----	--------	---------	------------	-------------

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm
 VV 131,28*(9,21*4,04) "východní pohled obkládaná část fasády
 VV Součet 94,072

2	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	34,103	-653,83	-22 297,56	základní VV
---	---	-----------	--	----	--------	---------	------------	-------------

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm
 VV 20,36*0,9 "východní pohled D.1.3 nad středními okny 18,324
 VV 20,36*0,775 "východní pohled D.1.3 nad horními okny 15,779
 VV Součet 34,103

3	K	622251231	Montáž každé další kotvy přes 8 ks/m2 zápuštěné kotvení kontaktního zateplení vnějších stěn	kus	826,753	-10,10	-8 350,21	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------	----------------

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením montáž každé další kotvy přes 8 ks/m2 vnějších stěn zápuštěné kotvení
 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622251231
 Poznámka k položce: JEDNÁ SE O POSÍLENÍ KOTVENÍ V PLOŠE, KDE JE SOUČASNĚ VKZS + KERAMICKÝ OBKLAD !!!
 VV viz výkr. D.1.3 - VÝCHODNÍ POHLED
 VV pro plochu fasády ozn. v Legendě jako č.4
 VV $6*((20,36+0,85)*(8,61+0,6)-12*(1,48*2,2)-4*(2,1*2,2))$ 826,753

4	M	59051212	hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x175mm	kus	826,753	-17,40	-14 385,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	----------	---	-----	---------	--------	------------	----------------

PP hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x175mm

D 998 Přesun hmot -506,49

5	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní v :dálence do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,275	-397,25	-506,49	základní VV
---	---	-----------	--	---	-------	---------	---------	-------------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m

Požadavek zhotovitele na změnu č. 05

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 18.10.2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

05.01 – Vyrovnání ploch fasády východní strana

05.02 – Vyrovnání ploch fasády jižní strana

05.03 – Nadspotřeba lepicí hmoty

Zdůvodnění změny:

01, Zhotovitel provedl vyrovnání omítkou plochu stěny východní fasády pod fenolickou pěnu pro lepší rovinnost podkladu pod pěnou jelikož se tato fenolická pěna nedá brousit do rovinnosti

02, Zhotovitel provede vyrovnání omítkou plochu stěny jižní fasády pod fenolickou pěnu pro lepší rovinnost podkladu pod pěnou jelikož se tato fenolická pěna nedá brousit do rovinnosti

03, Odpočet nadspotřeby lepicí hmoty na obě strany fasády.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Není.

Ne.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 05 představovalo částku **96.439,50 Kč bez DPH.**

Požadavek zhotovitele na změnu č. 05

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum: 25.10.2023

Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum: 07. 11. 2023

Podpis: 

Statutární město
KARLOVY VARY

Ocenění ke změně č. 05

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : *18.10.2023* se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 05

V Karlových Varech dne: *25.10.2023*

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



136
S.Č. S.R.O.
357 03 Svatava
IČO: 263 95 886
DIČ: CZ26395886 ①



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	23.10.2023
Zadavatel:		IČ:	
Statutární město K.Vary		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	263 95 886
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.		DIČ:	CZ26395886
Projektant:		IČ:	
KV-ENGINEERING s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Šimková Dita, K.Vary		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			96 439,50
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 96 439,50	Výše daně 20 252,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	116 691,80

Projektant	Zpracovatel
	
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Razítko	Razítko
Objednavatel	Zhotovitel
	
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Razítko	Razítko
	357 03 Svatava IČO: 263 95 886 DIČ: CZ26395886

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo:

Datum:

23.10.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		96 439,50	116 691,80	
ZL05	VYROVNÁNÍ PLOCH FASÁD	96 439,50	116 691,80	STA
05.1	VP VYROVNÁNÍ PLOCH FASÁDY VÝCHODNÍ STRANA	74 391,88	90 014,17	Soupis
05.2	VP VYROVNÁNÍ PLOCH FASÁDY JIŽNÍ STRANA	65 173,38	78 859,79	Soupis
05.3	MP NADSPOTŘEBA LEPÍČÍ HMOTY	-43 125,76	-52 182,17	Soupis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL05 - VYROVNÁNÍ PLOCHY FASÁDY VÝCHODNÍ STRANA
 Soupis:

05.1 - VP VYROVNÁ PLOCH FASÁDY VÝCHODNÍ STRANA

Místo: Datum: 23.10.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

74 391,88

D	HSV		Práce a dodávky HSV				74 391,88	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				71 818,49	
D	6.1		Pod EPS 140				71 818,49	
1	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	138,480	84,40	11 687,71	CS ÚRS 2023 01 cena ze ZL
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omeňovaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
VV			viz výkr. D.1.3 - POHLED VÝCHODNÍ VČETNĚ PODLOUBÍ (STĚNY)					
VV			"pod nezateplovány keramický obklad" 13,8		13,800			
VV			"pod MW a FP" 44,36+29,8+79,32+28,63		182,110			
VV			Mezisoučet		195,910			
VV			"pod XPS" 7,2		7,200			
VV			"pod EPS" 131,28		131,280			
VV			Mezisoučet		138,480			
VV			Součet		334,390			
2	K	622321111	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	138,480	280,86	38 893,49	CS ÚRS 2023 01
PP			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321111					
P			Poznámka k položce: VIZ ZEJMÉNA KONTROLNÍ MĚŘENÍ KRIVOSTI FASÁDY !!!					
VV			viz výkr. D.1.3 - POHLED VÝCHODNÍ VČETNĚ PODLOUBÍ (STĚNY)					
VV			"pod XPS" 7,2		7,200			
VV			"pod EPS" 131,28		131,280			
VV			Součet		138,480			
3	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	276,960	76,68	21 237,29	CS ÚRS 2023 01
PP			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321191					
VV			viz předchozí výpočty					
VV			"pro 2 x započatých 5 mm" 138,48*2		276,960			
D	998		Přesun hmot				2 573,39	
4	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	6,478	397,25	2 573,39	Cena z VV
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.40
 Objekt: ZL05 - VYROVNÁNÍ PLOCHY FASÁDY VÝCHODNÍ STRANA
 Soupis: 05.2 - VP VYROVNÁNÍ PLOCH FASÁDY JIŽNÍ STRANA

Místo: Datum: 23.10.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 65 173,38

D	HSV		Práce a dodávky HSV				65 173,38	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 918,99	
D	6.1		Pod EPS 140				62 918,99	
1	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	121,320	84,40	10 239,41	CS ÚRS 2023 01 cena ze ZL
			PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omeitných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
2	K	622321111	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	121,320	280,86	34 073,94	CS ÚRS 2023 01
			PP Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321111					
			P Poznámka k položce:					
			VV VIZ ZEJMÉNA KONTROLNÍ MĚŘENÍ KŘIVOSTI FASÁDY !!!					
			VV viz výkr. D.1.2 - POHLED JIŽNÍ (STĚNY)					
			VV "pod MW a FP" 35,52+50,59+70,34	156,450				
			VV Mezisoučet	156,450				
			VV "pod EPS" 121,32	121,320				
			VV Mezisoučet	121,320				
			VV Součet	277,770				
3	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	242,640	76,68	18 605,64	CS ÚRS 2023 01
			PP Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321191					
			VV viz předchozí výpočty					
			VV "pro 2 x započatých 5 mm" 121,32*2	242,640				
D	998		Přesun hmot				2 254,39	
4	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	5,675	397,25	2 254,39	
			PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL05 - VYROVNÁNÍ PLOCHY FASÁDY VÝCHODNÍ STRANA
 Soupis: **05.3 - MP NADSPOTŘEBA LEPÍCÍ HMOTY**

Místo: Datum: 23.10.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -43 125,76

D HSV Práce a dodávky HSV -43 125,76

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -43 125,76

D 6.2 Pod EPS, XPS -43 125,76

1	K	62-R01		kg	498,528	-28,81	-14 362,59	Cena ze ZL02
---	---	--------	--	----	---------	--------	------------	--------------

PP Příplatek za zpracování lepicí cementové směsi včetně vnitrostaveništního přesunu

P *Poznámka k položce: východní strana*

2	M	58562011	směs suchá lepicí a stěrková cementová	kg	498,528	-17,30	-8 624,53	Cena ze ZL02
---	---	----------	--	----	---------	--------	-----------	--------------

PP směs suchá lepicí a stěrková cementová

P *Poznámka k položce: VYROVNÁNÍ FASÁDY POD EPS (XPS) (vyrovnání bude provedeno lepením TI do "vyšší" vrstvy lepidla, čímž vznikne nadspotřeba min. 3,6 kg/m2. Vyšší pracnost z důvodu zpracování této nadspotřební lepicí směsi je zohledněna v HZS - 0,253 Nh/m2)*

VV viz výkr. D.1.3 - POHLED VÝCHODNÍ VČETNĚ PODLOUBÍ (STĚNY)

VV struktura výpočtu : výměra x kg (nadspotřeba)

VV "pod EPS, XPS" (131,28+7,2)*3,6 498,528

3	K	62-R01.1		kg	436,752	-28,81	-12 582,83	
---	---	----------	--	----	---------	--------	------------	--

PP Příplatek za zpracování lepicí cementové směsi včetně vnitrostaveništního přesunu

P *Poznámka k položce: jižní strana*

4	M	58562011.1	směs suchá lepicí a stěrková cementová	kg	436,752	-17,30	-7 555,81	CS ÚRS 2023 01
---	---	------------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP směs suchá lepicí a stěrková cementová

P *Poznámka k položce: VYROVNÁNÍ FASÁDY POD EPS (XPS) (vyrovnání bude provedeno lepením TI do "vyšší" vrstvy lepidla, čímž vznikne nadspotřeba min. 3,6 kg/m2. Vyšší pracnost z důvodu zpracování této nadspotřební lepicí směsi je zohledněna v HZS - 0,253 Nh/m2)*

VV viz výkr. D.1.2 - POHLED JIŽNÍ VČETNĚ PODLOUBÍ (STĚNY)

VV struktura výpočtu : výměra x kg (nadspotřeba)

VV "pod EPS, XPS" 121,32*3,6 436,752

Požadavek zhotovitele na změnu č. 06

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 18.10.23

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

06.01 – Bednění atikových zdí severní a západní štítu

06.02 – Oplechování horních zdí západního štítu budovy a tělocvičny

06.03 – Odpočet oplechování

Zdůvodnění změny:

01, Po demontáži atikového původního oplechování severního a západního štítu zjištěno že podkladní zdivo vykazuje nesoudržnost, proto se provede zabetonování horní hrany zdiva do bednění, zdivo se ještě sesekalo na menší tloušťku.

02, Základní rozpočet opomněl oplechování západního hřebene střechy a navazujícího komína tělocvičny a po demontáži přístřešku na popelnice zjištěno schodově odskakané zdivo tělocvičny. To se oplechuje TiZn celoplošným lepením. Na spojovacím krčku tělocvičny se oplechuje schod stěny sousedící s tělocvičnou aby nezatékalo do zdiva a mohlo by prosakovat do stěny spojovacího krčku. Na západním štítu budovy školy se provede rozebrání taškové krytiny, demontuje se oplechování štítového zdiva a pak se provede nové které se spojí s novým plechováním atikové zdi.

03, Odpočet ze základního rozpočtu demontáž a montáž oplechování závětrnou lištou západní štít školy. Tato položka tam neměla vůbec být mělo tam být plechování horních ploch zdí

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín a kvalitu díla.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 06 představovalo částku **32.657,40 Kč bez DPH.**

[Empty rectangular box]

Požadavek zhotovitele na změnu č. 06

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum: 25.10. 2023

Podpis:

[Redacted signature]

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum:

10. 11. 2023

Statutární město
KARLOVY VARY
(68)

Podpis:

[Redacted signature]

Ocenění ke změně č. 06

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : *18.10.23* se odsouhlasuje změna:

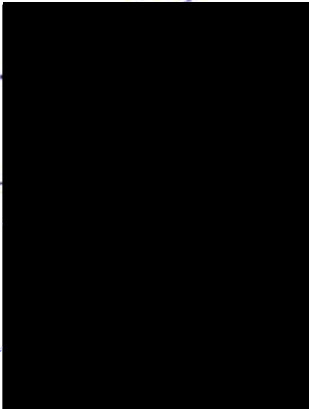
VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 06

V Karlových Varech dne:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



Zhotovitel:

STAVBY TRUBAČ s.r.l.s.
aniční stráž 136
57 03 Svatava
IČO: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.10.2023

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

Projektant:
KV-ENGINEERING s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			32 657,40
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 32 657,40	Výše daně 6 858,05
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			39 515,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Datum a podpis:

Datum a podpis:

e 136

374

26

886

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo:

Datum:

23.10.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dítá, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		32 657,40	39 515,45	
ZL06	KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	32 657,40	39 515,45	STA
06.01	VP BEDNĚNÍ ATIK SEVERNÍ ŠTÍT + ZÁPADNÍ ŠTÍT	11 910,18	14 411,32	Soupis
06.02	VP OPLECHOVÁNÍ TĚLOCVIČNY+ ZÁPADNÍ ŠTÍT	26 583,99	32 166,63	Soupis
06.03	MP OPLECHOVÁNÍ ATIK	-5 836,77	-7 062,49	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Soupis:

06.01 - VP BEDNĚNÍ ATIK SEVERNÍ ŠTÍT + ZÁPADNÍ ŠTÍT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.10.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

263 95 886

DIČ:

CZ26395886

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

11 910,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 910,18	21,00%	2 501,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 411,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE
 Soupis:

06.01 - VP BEDNĚNÍ ATIK SEVERNÍ ŠTÍT + ZÁPADNÍ ŠTÍT

Místo: Datum: 23.10.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 11 910,18

D	HSV	Práce a dodávky HSV	8 502,18					
D	3	Svislé a kompletní konstrukce	5 257,91					
1	K	315351121	Zřízení oboustranného bednění půdních nebo štítových nadzákladových zdí	m2	7,560	550,55	4 162,16	CS ÚRS 2023 02
PP			Bednění nadzákladových zdí půdních, štítových rovné oboustranné za každou stranu zřízení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/315351121					
P			Poznámka k položce: severní štít					
VV			(5,5*0,14)*2"západní štít 1,540					
VV			(21,5*0,14)*2"severní štít 6,020					
VV			Součet 7,560					
2	K	315351122	Odstranění oboustranného bednění půdních nebo štítových nadzákladových zdí	m2	7,560	144,94	1 095,75	CS ÚRS 2023 02
PP			Bednění nadzákladových zdí půdních, štítových rovné oboustranné za každou stranu odstranění					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/315351122					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 752,87					
3	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,486	5 664,35	2 752,87	CS ÚRS 2023 02
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311116					
VV			5,5*0,3*0,06"západní štít 0,099					
VV			21,5*0,3*0,06"severní štít 0,387					
VV			Součet 0,486					
D	998	Přesun hmot	491,40					
4	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnici nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,237	397,25	491,40	Cena ze zákl. rozpočtu
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnici nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV	Práce a dodávky PSV	0,00					
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby	3 408,00					
5	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků, otlučení zvětralých částí atiky severního, jižního a západního štítu.	hod	8,000	426,00	3 408,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků, otlučení zvětralých částí atiky severního, jižního a západního štítu.					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1301					
P			Poznámka k položce: severní štít 3 hod. jižní štít 3 hod. západní štít 2 hod.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Soupis:

06.02 - VP OPLECHOVÁNÍ TĚLOCVIČNY+ ZÁPADNÍ ŠTÍT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.10.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

263 95 886

DIČ:

CZ26395886

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

26 583,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 583,99	21,00%	5 582,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

32 166,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. - Zateplení budov č.e.40

Objekt: ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Soupis: 06.02 - VP OPLECHOVÁNÍ TĚLOCVIČNY+ ZÁPADNÍ ŠTÍT

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Datum: 23.10.2023
Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

26 583,99

D	PSV		Práce a dodávky PSV				26 583,99	
D	762		Konstrukce tesařské				3 745,34	
1	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	3,969	892,00	3 540,35	CS ÚRS 2023 02
	PP		Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361311					
	P		Poznámka k položce: všechny atiky ZŠ					
	VV		0,625*5,5"atika západního štítu		3,438			
	VV		0,3125*1,7"západní hřeben tělocvična		0,531			
	VV		Součet		3,969			
2	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	35,404	5,79	204,99	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procer ní sazbuou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výř y přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762203					
D	764		Konstrukce klempířské				20 591,60	
3	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,500	234,00	1 287,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841					
4	K	764011402	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 0,55 mm rš 200 mm	m	14,400	136,00	1 958,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rš 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764011402					
	VV		5,5*2"západní atika dvorní část		11,000			
	VV		1,7*2"západní hřeben tělocvičný		3,400			
	VV		Součet		14,400			
5	K	764245307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	5,500	1 700,00	9 350,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu celoplošně lepené rš 670 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764245307					
	VV		5,5 "západní atika		5,500			
6	K	764245306	Oplechování horních ploch a nadezdívek be z rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	3,000	1 480,00	4 440,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu celoplošně lepené rš 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764245306					
	VV		3"oplechování stěnových výstupků severní strana tělocvičný		3,000			
7	K	764248324	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	3,200	699,00	2 236,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování římsy a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248324					
	VV		0,7"komín tělocvičný západní strana		0,700			
	VV		2,5"spojovací krček tělocvičný		2,500			
	VV		Součet		3,200			
8	K	764245346	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn lesklého plechu rš přes 400 mm	kus	3,000	342,00	1 026,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764245346					
9	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,110	2 667,25	293,40	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z h: otnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	765		Krytina skládaná				2 247,05	
10	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	3,300	172,00	567,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111803					
	VV		5,5*0,6"západní štít dvorní část		3,300			
11	K	765111813	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	3,300	25,20	83,16	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové k dalšímu použití za sklon přes 30°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111813					
12	K	765111013	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 9 do 10 ks/m ²	m ²	3,300	286,00	943,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 9 do 10 ks/m ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111013					
13	K	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za přípevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m ²	3,300	159,00	524,70	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž krytiny keramické Příplatek k cenám včetně přípevňovacích prostředků za sklon přes 30 do 40°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111503					
14	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	21,193	6,03	127,79	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765203					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov ř.e.40
Objekt:
ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE
Soupis:
06.03 - MP OPLECHOVÁNÍ ATIK

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

Zhotovitel:
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:
KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

CC-CZ:
Datum: 23.10.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-5 836,77
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-5 836,77	21,00%	-1 225,72	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-7 062,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
Objekt: ZL06 - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE
Soupis: 06.03 - MP OPLECHOVÁNÍ ATIK

Místo:

Datum: 23.10.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: KV-ENGINEERING
s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-5 836,77

D PSV Práce a dodávky PSV

-5 836,77

D 764 Konstrukce klempířské

-5 836,77

1	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	5,500	-59,02	-324,61	
---	---	-----------	---	---	-------	--------	---------	--

PP Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti

VV 5,5 "dvorní část 5,500

2	K	764242406	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětralého plechu štítu závětrnou lištou rš 500 mm	m	5,500	-1 002,21	-5 512,16	
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	--

PP Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětralého plechu štítu

VV závětrnou lištou rš 500 mm

5;5 "dvorní část 5,500

Požadavek zhotovitele na změnu č. 07

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku :

Název části stavby dotčené změnou :
(včetně čísla SO)

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

07.01 – Obklady ostění

07.02 – Odpočet plochy obkladů

Zdůvodnění změny:

01, VV uvažoval jen s plošným lepením obkladů na stěnu obklady KLINKER mají provedení i rohovky. Ostění okolo oken je na provedení montáže obkladu náročnější (neustálé doměřování a řezání na šířku ostění).

02, Méněpráce obsahují odpočet plochy ostění, která byla započítána do plošného obkladu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:
--

Bez vlivu na termín a kvalitu díla.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 07 představovalo částku **20.379,39 Kč bez DPH.**

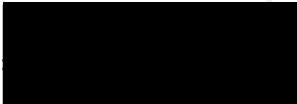
Požadavek zhotovitele na změnu č. 07

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum:

Podpi



Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum:

3.5.2024

Podpis:



Ocenění ke změně č. 07

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : *4. 10. 2023* se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 07

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:

Požadavek zhotovitele na změnu č. 08

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 7.11.2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

08.01 – Oplechování rohů parapetů východní strana

02.02 – Oplechování ozdobných oblých prvků

08.03 – Oplechování parapetů mansard dvorní a východní strana

Zdůvodnění změny:

01, VV uvažoval jen s oplechováním parapetů mezi ostěním oken, toto předsazené ozubení v rozích oken se také musí oplechovat. Oplechuje se celoplošným lepením a spojí se pertlovaným spojem s nově osazeným parapetem okna.

02, Na základě požadavku TDI a projektanta se oplechují ozdobné oblé prvky východní strany fasády pod spodní řadou oken 1 NP. Jde hlavně o lepený spoj styku prvku s nově zateplovanou fasádou. Tento spoj se oplechuje TiZn plechem celoplošným lepením na oblém prvku a kotvený do izolantu stěny.

03, Původní oplechování Pz parapetů mansardových nástaveb střechy vykazovalo zkorodování a některé i protispád k oknům. Bylo rozhodnuto o provedení nového oplechování parapetů v TiZn plechování.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín a kvalitu díla.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 08 představovalo částku 75.344,92 Kč bez DPH.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 08

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum: 14. 11. 2023

Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum: 04. 12. 2023

Podpis: 

Statutární město
KARLOVY VARY
(68)

Ocenění ke změně č. 08

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : 7.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 08

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 07.11.2023

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886

Projektant:
KV-ENGINEERING s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				75 344,92
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	75 344,92		15 822,43
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH v CZK				91 167,35

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

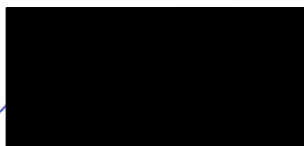
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo:

Datum:

07.11.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		75 344,92	91 167,35	
ZL08	VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ	75 344,92	91 167,35	STA
08.01	OPLECHOVÁNÍ ROHŮ PARAPETŮ VÝCHODNÍ STRANA	25 324,01	30 642,05	Soupis
08.02	OPLECHOVÁNÍ OZDOBNÝCH OBLÝCH PRVKŮ	27 536,34	33 318,97	Soupis
08.03	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ MANSARD DVORNÍ A VÝCHODNÍ STRANA	22 484,57	27 206,33	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ

Soupis:

08.01 - OPLECHOVÁNÍ ROHŮ PARAPETŮ VÝCHODNÍ STRANA

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 07.11.2023

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

IČ:

263 95 886

DIČ:

CZ26395886

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

25 324,01

DPH základní snížená	Základ daně 25 324,01 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 5 318,04 0,00
-------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Cena s DPH

v CZK

30 642,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ
 Soupis:

08.01 - OPLECHOVÁNÍ ROHŮ PARAPETŮ VÝCHODNÍ STRANA

Místo: Datum: 07.11.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 324,01

D PSV Práce a dodávky PSV 25 324,01

D 764 Konstrukce klempířské 25 324,01

1	K	764248424	Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm.	m	8,000	777,00	6 216,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm.

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248424
 VV (16*2)*0,25 8,000

2	K	764248445	Příplatek k cenám římsy rovné z TiZn předzvětráleného plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	52,000	151,00	7 852,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

PP Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do rš 400 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248445
 VV 20°vněkovní roh 20,000
 VV 20°vnitřní kout 20,000
 VV 12°vnitřní kout 12,000
 VV Součet 52,000

3	K	764R1	Napojení říms na stávající oplechování parapetů, falcovaným spojem.	kus	32,000	350,00	11 200,00	
---	---	-------	---	-----	--------	--------	-----------	--

PP Napojení říms na stávající oplechování parapetů, falcovaným spojem.

VV 16*2 32,000

4	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,021	2 667,25	56,01	Cena z VV
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	-----------

PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
Objekt:
ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ
Soupis:
08.02 - OPLECHOVÁNÍ OZDOBNÝCH OBLÝCH PRVKŮ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	07.11.2023
Zadavatel:		IČ:	
Statutární město K.Vary		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	263 95 886
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.		DIČ:	CZ26395886
Projektant:		IČ:	
KV-ENGINEERING s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Šimková Dita, K.Vary		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			27 536,34
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	27 536,34	21,00%	5 782,63
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			33 318,97
v CZK			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt: ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ
 Soupis: **08.02 - OPLECHOVÁNÍ OZDOBNÝCH OBLÝCH PRVKŮ**

Místo: Datum: 07.11.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

27 536,34

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 987,18	
D	777		Podlahy lité				1 987,18	
1	K	777991911	Řezání spár v omítce stěny pro zapuštění oplechování izolantu.	m	25,250	78,70	1 987,18	CS ÚRS 2022 02
	PP		Řezání spár v omítce stěny pro zapuštění oplechování izolantu.					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/777991911					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 549,16	
D	764		Konstrukce klempířské				24 210,91	
2	K	764R1	Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu střešní dilatace do rš 330 mm	ks	8,000	362,00	2 896,00	
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu střešní dilatace do rš 330 mm					
	P		Poznámka k položce: 8 ks dilatace po 3 m.					
3	K	764248424	Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm	m	25,500	777,00	19 813,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248424					
	P		Poznámka k položce: Oplechování obých ozdobných prvků východní strana					
4	K	764342462	Příplatek za kotvení lemování zdí z TiZn předzvětráleného plechu do zatepleného podkladu	m	25,250	50,80	1 282,70	CS ÚRS 2023 02
	PP		Lemování zdí z titanzinkového předzvětráleného plechu spodní s formováním do tvaru krytiny Příplatek k cenám za kotvení do zatepleného podkladu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764342462					
5	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,082	2 667,25	218,71	Cena z VV
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	781		Dokončovací práce - obklady				1 338,25	
6	K	781495115	Dokončující práce ostatní práce spárování silikonem mezi plechem a omítkou.	m	25,250	53,00	1 338,25	CS ÚRS 2023 02
	PP		Dokončující práce ostatní práce spárování silikonem mezi plechem a omítkou.					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ

Soupis:

08.03 - OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ MANSARD DVORNÍ A VÝCHODNÍ STRANA

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.11.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

263 95 886

CZ26395886

Cena bez DPH

22 484,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 484,57	21,00%	4 721,76
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 206,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
Objekt: ZL08 - VP OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ
Soupis:

08.03 - OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ MANSARD DVORNÍ A VÝCHODNÍ STRANA

Místo: Datum: 07.11.2023
Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 484,57

D PSV Práce a dodávky PSV 22 484,57

D 764 Konstrukce klempířské 22 484,57

1	K	764246444	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů do rš 330 mm	m	21,200	886,00	18 783,20	CS ÚRS 2023 02
PP			Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů do rš 330 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764246444					
VV			1,9*3+0,7*7+1,1 "dvorní část		11,700			
VV			1,9*5 "východní strana		9,500			
VV			Součet		21,200			
2	K	764246465	Příplatek oplechování rohů parapetů rovných z TiZn předzvětráleného plechu rš do 400 mm	kus	32,000	111,00	3 552,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětráleného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764246465					
VV			16*2		32,000			
3	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,056	2 667,25	149,37	Cena z VV
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

Požadavek zhotovitele na změnu č. 09

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku : 7. 11. 2023

Název části stavby dotčené změnou : ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
(včetně čísla SO) zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce
Nové řešení 01 – Sokl a betonový práh severní strana tělocvičny
Zdůvodnění změny: 01, Betonový práh před severní stěnou tělocvičny je v polovině své délky rozpadlý. Odbourá se tato rozpadlá část dobetonuje se do původního rozměru a ještě se nabetonuje spádovým betonem. Beton bude vyztužen KARI sítí. Sokl stěny tělocvičny se obloží extrudovaným polystyrenem s povrchovou úpravou marmolitovou omítkou z důvodu nižší nasákavosti odstříkující vodou. Horní hrana extrudovaného polystyrenu se oplechuje a zakotví do stěny tělocvičny aby voda nemohla proniknou mezi polystyren a stěnu.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Žádné
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Bez vlivu na termín a kvalitu díla. Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 09 představovalo částku 29.124,03 Kč bez DPH.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 09

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum: 15. 11. 2023

Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum: 29

Podpis: 

Statutární město
KARLOVY VARY
(68)

Ocenění ke změně č. 09

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : 7.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 09

V Karlových Varech dne: 15.11.2023

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	07.11.2023
Zadavatel:		IČ:	
Statutární město K.Vary		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	263 95 886
STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.		DIČ:	CZ26395886
Projektant:		IČ:	
KV-ENGINEERING s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Šimková Dita, K.Vary		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			29 124,03
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 29 124,03	Výše daně 6 116,05
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			35 240,08

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Místo: Datum: 07.11.2023

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		29 124,03	35 240,08	
ZL09	SOKL A BETONOVY PRAH SEVERNI STRANA TĚLOCVIČNY	29 124,03	35 240,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40

Objekt:

ZL09 - SOKL A BETONOVÝ PRÁH SEVERNÍ STRANA TĚLOCVIČNY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Zhotovitel:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.

Projektant:

KV-ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.11.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

263 95 886

DIČ:

CZ26395886

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

29 124,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 124,03	21,00%	6 116,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

35 240,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova ul. -Zateplení budov č.e.40
 Objekt:

ZL09 - SOKL A BETONOVÝ PRÁH SEVERNÍ STRANA TĚLOCVIČNY

Místo: Datum: 07.11.2023
 Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: KV-ENGINEERING s.r.o.
 Zhotovitel: STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 124,03

D	HSV	Práce a dodávky HSV	20 337,69					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 990,98					
1	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	2,975	229,03	681,36	
	PP	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn						
	VV	8,5*0,3+8,5*0,05						
	VV	Součet						
2	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	2,550	47,08	120,05	
	PP	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn						
	VV	8,5*0,3						
3	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 40 do 80 mm	m2	2,550	819,00	2 088,45	CS ÚRS 2023 02
	PP	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčehého betonu, z tváric keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211011						
	VV	8,5*0,3						
4	M	28376440	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	2,678	203,00	543,63	CS ÚRS 2023 02
	PP	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 50mm						
	VV	2,55*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						
5	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	2,550	651,51	1 661,35	
	PP	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn						
	VV	2,55 *tělocvična severní strana						
	VV	Součet						
6	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,230	5 660,00	1 301,80	CS ÚRS 2023 02
	PP	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311116						
	VV	4,8*0,6*0,08						
7	K	631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,714	5 230,00	3 734,22	CS ÚRS 2023 02
	PP	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311136						
	VV	8,5*0,6*0,14						
8	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,374	321,00	120,05	CS ÚRS 2023 02
	PP	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319013						
9	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,374	97,50	36,47	CS ÚRS 2023 02
	PP	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319175						
10	K	631319197	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	0,374	88,50	33,10	CS ÚRS 2023 02
	PP	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivé mazanina tl. přes 120 do 240 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319197						
	VV	4,8*0,6						
	VV	Mezisoučet						
	VV	2,88*0,13						
11	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	3,000	468,00	1 404,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351101						
	VV	(5*0,2)+(8,5*0,2)+(0,6*0,5)						
12	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	3,000	102,00	306,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351102						
13	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,025	54 300,00	1 357,50	CS ÚRS 2023 02
	PP	Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631361821						
	VV	(0,2*20)*0,00617*trny pro uchycení KARI sítě						
14	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,015	40 200,00	603,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021					
	Online PSC							
	VV		0,0044*(2,88+(4,8*0,1))*sit' 100/100/6mm		0,015			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 257,80	
15	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm, pro zalepení trnů k uchycení KARI sítě.	kus	20,000	68,50	1 370,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm, pro zalepení trnů k uchycení KARI sítě.					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953961113					
16	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,230	3 860,00	887,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042231					
	VV		4,8*0,6*0,08		0,230			
	D	997	Přesun sutě				2 490,23	
17	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	0,823	681,00	560,46	
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,823	259,55	213,61	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	20,575	12,21	251,22	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		0,823*25 "celkem 25km		20,575			
20	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,823	1 780,00	1 464,94	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013609					
	D	998	Přesun hmot				929,73	
21	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,506	371,00	929,73	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998011002					
	D	777	Podlahy lité				668,95	
22	K	777991911	řezání spár v omítce stěny pro zapuštění oplechování izolantu.	m	8,500	78,70	668,95	CS ÚRS 2022 02
	PP		řezání spár v omítce stěny pro zapuštění oplechování izolantu.					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/777991911					
	VV		8,5		8,500			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 786,34	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 101,66	
23	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	3,400	12,40	42,16	CS ÚRS 2023 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001					
24	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	83 100,00	83,10	CS ÚRS 2023 02
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		3,4*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,001			
25	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	1,275	129,00	164,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovně V					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559					
	VV		8,5*0,15		1,275			
26	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	2,125	148,00	314,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559					
	VV		8,5*0,25		2,125			
27	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	3,740	133,00	497,42	CS ÚRS 2023 02
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm					
	VV		3,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,740			
	D	764	Konstrukce klempířské				7 234,18	
28	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001901					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	764248424	Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětrálového plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm.	m	8,500	777,00	6 604,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětrálového plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené do rš 330 mm.					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248424					
30	K	764248445	Příplatek k cenám římsy rovné z TiZn předzvětrálového plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	2,000	151,00	302,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětrálového plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do rš 400 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764248445					
31	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,022	2 667,25	58,68	
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 781			Dokončovací práce - obklady				450,50	
32	K	781495115	Dokončující práce ostatní práce spárování silikonem mezi plechem a omítkou.	m	8,500	53,00	450,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Dokončující práce ostatní práce spárování silikonem mezi plechem a omítkou.					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115					

Požadavek zhotovitele na změnu č. 11

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku :

Název části stavby dotčené změnou :
(včetně čísla SO)

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Neuvažováno – nepředpokládaná vícepráce

Nové řešení

01 – Úpravy okapového chodníčku dvorní část

Zdůvodnění změny:

01, Při odkopávání zeminy okapových chodníků v dvorní části zjištěno že stávající okapové chodníky jsou z prostého betonu do tl. 120 mm. Provedlo se jejich odřezání a šířku XPS izolantu který se zasunul do této vzniklé mezery.

02, V dvorní části se nacházelo 5 litinových lapačů střešních splavenin, které bylo nutné kvůli zateplení stěn vyměnit za plastové a přesunout je dále od stěny soklu. Nové lapače se spolu s částí nové plastové kanalizace napojené na stávající litinové potrubí obetonovaly.

03, Odpočty obsahují méněpráce za neodkopanou a neodvezenou zeminu se skládkovným.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín a kvalitu díla.

Navýšení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 11 představovalo částku **16.613,82 Kč bez DPH.**

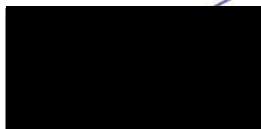
Požadavek zhotovitele na změnu č. 11

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum:

Podpis:

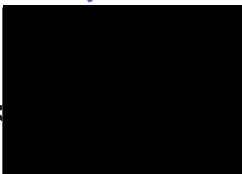


Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum:

3.5.2024

Podpis:



Ocenění ke změně č. 11

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : *7. 11. 2023* se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 11

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TD

Požadavek zhotovitele na změnu č. 10

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Adresa objednatele :

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku :

Název části stavby dotčené změnou :
(včetně čísla SO)

ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 –
zateplení budovy, objekt 01

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Uvažováno – předpokládaná práce
Nové řešení 01 – méněpráce
Zdůvodnění změny: Zábor veřejného prostranství východní strany nebude účtován
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Žádné
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Bez vlivu na termín a kvalitu díla. Snížení ceny díla by v případě ZMĚNY č. 10 představovalo částku <u>367.740,00 Kč bez DPH.</u>

Požadavek zhotovitele na změnu č. 10

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Datum:

Podpis: 

Vyjádření objednatele : S navrženou změnou stavby souhlasíme.

Datum: 3.5.2024

Podpis: 

Ocenění ke změně č. 10

Projekt : „ZŠ a ZUŠ Karlovy Vary, Šmeralova č. ev. 40 – zateplení budovy“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne : *7.11.2023* se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 10

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel

Projektant:

Objednatel:

TDI: