



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Statutární město Karlovy Vary

a

BAUING KV s.r.o

DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO
2024-00021/ORI, SML35-61472/2024

ze dne 27. 05. 2024

KARLOVY VARY 2024

Projekt bude spolufinancován z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím opatření Integrované teritoriální investice ITIKA^o 2021 - 2027

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Jitkou Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora: Ing. Norbert Tošovský, IČ: 61470759, Praha

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

BAUING KV s.r.o.

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 42805 (v případě právnické osoby)

se sídlem: V Březinkách 185, 360 01 Otovice

IČO: 294 14 075

DIČ: CZ 294 14 075

bankovní spojení: č.ú.: 2300431004/2010 vedený u FIO banky pobočka Karlovy Vary

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára

zastoupena ve věcech technických: Marek Husák

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 27. 05. 2024 uzavřena smlouva o dílo č. 2024-00021/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dle článku II. Smlouvy závazek zhotovitele provést a obstarat pro objednatele veškeré práce nutné k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Karlovy Vary, ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15 – rekonstrukce střechy**“ (dále též „veřejná zakázka“); a
- (B) při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách závazku vyplývajících ze Smlouvy, na jejichž základě se mění znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření Dodatku č. 1 na svém jednání konaném dne 22.10.2024 pod bodem č. RM/1099/10/24 jednání

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na uzavření

DODATKU č. 1
SMLOUVY O DÍLO
č. 2024-00021/ORI
ze dne 27. 05. 2024
(dále jen „Dodatek č. 1“)

I.

- I.1** Na základě ustanovení čl. XXII. odst. 22.6. Smlouvy a v souladu s čl. V. odst. 5.9. a 5.10. Smlouvy se smluvní strany dohodly, že původní **znění článku V. odst. 5.1.** Smlouvy, které zní:

5.1. *Objednatel prohlašuje, že jako příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 8.700.000 Kč (slovy: osm milionů sedm set tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), DPH 1.827.000 Kč (slovy: jeden milion osm set dvacet sedm tisíc korun českých) a cena včetně DPH 10.527.000 Kč (slovy: deset milionů pět set dvacet sedm tisíc korun českých).*

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v příloze č. 7 této Smlouvy.

se ruší a jeho nové znění je následující:

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že jako příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 9.857.314,32 Kč (slovy: devět milionů osm set padesát sedm tisíc tři sta čtrnáct korun českých třicet dva haléřů bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), DPH 2.070.036 Kč (slovy: dva miliony sedmdesát tisíc třicet šest korun českých) a cena včetně DPH 11.927.350,32 Kč (slovy: jedenáct milionů devět set dvacet sedm tisíc tři sta padesát korun českých třicet dva haléřů).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je externí přílohou této smlouvy, a ve Změnových listech č. 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7 (dále jen „Změnové listy“). Změnové listy jsou přílohou Dodatku č.1 Smlouvy.

II.

- 2.1** Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena zněním Dodatku č. 1, zůstávají beze změny.

III.

- 3.1** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2** Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 1 vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu Dodatku č. 1. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 3.3** Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4** Smluvní strany konstatují, že Dodatek č. 1 byl uzavřen v písemné formě v elektronické podobě s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

- 3.5** Podpisem Dodatku č. 1 osoba oprávněná za zhotovitele Dodatek č. 1 podepsat jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba oprávněná za zhotovitele Dodatek č. 1 podepsat podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a příslušná osoba jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat osobní údaje pouze pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.
- 3.6** Nedílnou součástí Dodatku č. 1 tvoří přílohy:
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 22.10.2024
č. 2: Změnové listy č. 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.
- 3.7** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v Dodatku č. 1 byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 3.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne viz el. podpis

V Karlových Varech, dne viz el. podpis

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA.
primátorkou města

objednatel

BAUING KV s.r.o.

zastoupena Ing. Jiřím Sárou
jednatel

zhotovitel