

*Na doručení*Ing. Radek Toman  
Myslivecká 21  
360 07 Karlovy VaryVÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
30.4.2025NAŠE ZNAČKA  
167/OPP/24/SrvVYŘIZUJE / LINKA  
Mgr. Srvátková/770KARLOVY VARY  
28.6.2024

**Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče** (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), **vydává** dle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona, na základě žádosti Statutárního města Karlovy Vary, zastoupeného primátorkou města Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA podané dne 30.4.2024, prostřednictvím zplnomocněného Radka Tomana, TOMAN engineering, s.r.o., Myslivecká 21, K. Vary, ve věci rekonstrukce Lázeňského mostu M14, dle PD, a po vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č.j. NPÚ-342/49180/2024, a dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto

**Z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

**Rekonstrukce Lázeňského mostu dle PD „Lázeňský most M14 - rekonstrukce“**, ve stupni pro stavební povolení, kterou v lednu r. 2023 vypracoval pan Ing. R- Toman (TOMAN engineering, s.r.o. (Myslivecká 482/21, 360 07 Karlovy Vary; č. zakázky: 009/2022), v památkové rezervaci města Karlovy Vary, prohlášené Nařízením vlády č.430/2017 ze dne 6. prosince 2017 o prohlášení území vybraných částí měst Františkovy Lázně, Cheb, Karlovy Vary a Mariánské lázně a obce Valy s lázeňskou kulturní krajinou za památkové rezervace a o změně nařízení vlády č. 443/1992 Sb. o prohlášení území historického jádra města Františkovy Lázně a území pevnosti Terezín za památkové rezervace, **je** ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové **p ř í p u s t n á , p ř í d o d r ž e n í t ě c h t o p o d m í n e k :**

1. Materiály použité k výrobě betonových prefabrikátů (římsové prvky, sloupky, lavice) budou v dostatečném předstihu vzorkovány na fyzických vzorcích předkládaných v dostatečném předstihu zástupcům státní památkové péče k posouzení a odsouhlasení. Konkrétní řešení prefabrikovaných prvků (tvar, profilace, detaily) bude před zadáním do výroby prokazatelně konzultováno s pověřenými zástupci státní památkové péče.
2. V dostatečném předstihu před zadáním kompletního zábradlí do výroby bude předložen jeho fyzický vzorek (logicky ucelený modul), který bude posouzen a písemně odsouhlasen pověřenými zástupci státní památkové péče.
3. Konkrétní rozvržení zádlazby v předpolí mostu vč. upřesnění bezbariérových úprav (varovné a signální pásy) bude v předstihu předloženo pověřeným zástupcům státní památkové péče k posouzení a odsouhlasení.



#### Doporučení:

1. Doporučujeme prověřit možnosti pohledového potlačení líců železobetonových prahů tak, aby nábrežní zdi působily jednotným (kamenným) dojmem. Lící plochy železobetonových prahů budou pohledově exponovány z okolních prostorů (nábrežní zdi) a jejich pohledový účinek v rámci nábrežních zdí bude značný. To by mohlo být eliminováno jejich zasunutím a protažením kamenných líců nábrežních zdí. Tím by došlo k jejich zakrytí a nebyly by pohledově přístupné.
2. Navržené zúžení uličního profilu v předpolí mostu na straně Mlýnského nábreží doporučujeme rozšířit (zadláždít) na nástupní hranu mostu. Konkrétní způsob řešení by měl být konzultován s pověřenými zástupci státní památkové péče v rámci podmínky č. 3 (viz výše).

#### O d ů v o d n ě n í :

Žadatel, Statutární město Karlovy Vary, zastoupené primátorkou města Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA podal dne 30.4.2024 žádost, prostřednictvím zplnomocněného Radka Tomana, TOMAN engineering, s.r.o., Myslivecká 21, K. Vary, ve věci rekonstrukce Lázeňského mostu M14, dle PD, K. Vary. Magistrát dne 3.5.2024 přerušil řízení z důvodu chybějící části PD a vyzval žadatele k jejímu doplnění. Tuto část žadatel doplnil dne 28.5.2024. Žádost byla dne 28.5.2024 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, k odbornému vyjádření. Dne 26.7.2024 prodloužil Magistrát lhůtu pro vydání rozhodnutí.

Odborné vyjádření č.j. NPU-342/49180/2024, ze dne 17.6.2024 obdržel Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče dne 19.6.2024.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, opřel své závazné stanovisko o skutečnost, že výše uvedené území se nachází v památkové rezervaci města Karlovy Vary, prohlášené nařízením vlády České republiky č. 430/2017 Sb. ze dne 6. 12. 2017. Zmíněné nařízení představuje základní rámec pro správní rozhodování.

Záměr rekonstrukce mostu byl již v minulosti orgány státní památkové péče posuzován.

Současný most je novodobý a jeho stav je nevyhovující. Navržené řešení je v souladu s principy památkové péče a dojde tak k nenásilnému začlenění mostu do výrazu daného okolí. Rozhodnutí Magistrátu je zcela v souladu s odborným vyjádřením NPÚ, ve kterém se mimo jiné uvádí.

*„Výsledné působení nového mostu v prostředí městské památkové rezervace a v prostředí okolních nemovitých kulturních památek a jeho zapojení do daného kontextu okolní historické zástavby se bude odvíjet od jeho celkového architektonicko-výtvarného řešení. Vzhledem k tomu, že při stavbě nového mostu mají být uplatněny moderní prefabrikované materiály, je nezbytné, aby tyto byly v předstihu (struktura, barevnost, povrchová úprava) posouzeny prostřednictvím vzorků. Pouze tak bude možné posoudit vliv těchto materiálů na podobu mostu. V tomto ohledu se na výsledném působení nového mostu budou významným způsobem podílet i další pohledově exponované prvky, jako jsou sloupky, zábradlí či římsové prvky. I tyto bude nezbytné v předstihu vyvzorkovat. Výše uvedenou podmínku jsme zformulovali s ohledem na dílčí nesrovnalosti mezi PD pro stavební povolení a hrubopisem architektonické studie (srovnej Koordinační situaci a Situační výkres). Oba tyto podklady se rozcházejí v druhu zvažovaného materiálu (např. v PD pro DSP je počítáno s dlažbou z tmavých kopáků) a dalších detailech (rozvržení varovných a signálních pásů). Dlážděné plochy v předpolí mostu by se měly nerušeně zapojit do již vydlážděných komunikačně frekventovaných nábrežních promenád (k tomu kapitola „Doporučení“ č. 2 níže). S ohledem na výše uvedené bude nezbytné předložit zpřesněné řešení.“*

Objekt mostu se nachází na území městské památkové rezervace v Karlových Varech. Z tohoto důvodu je nutné postupovat při všech zásazích do vnějšího vzhledu území i objektu v souladu s vyjádřeními a pokyny orgánů státní památkové péče. Tento požadavek vyplývá ze zákona o státní památkové péči a pro realizaci výše uvedených prací je nevyhnutelný. Vzhledem k tomu, že současný stav mostu je havarijní, je jeho rekonstrukce nezbytná. Při dodržení výše uvedených podmínek nedojde k narušení památkových hodnot chráněného území památkové rezervace.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto stanoviska uvedeno.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 s.ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. §11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

#### **P o u č e n í :**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jana Srvátková  
vedoucí odboru památkové péče

<u>Na vědomí:</u>	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti
	Vlastní
<u>Počet listů:</u>	3
<u>Počet stran:</u>	3

