

Příloha č. 4a

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Pojištění majetku, odpovědnosti a lesů

Obsah

INFORMACE K POPTÁVCE.....	3
POŽADOVANÝ ROZSAH POPTÁVKY	4
1. POJIŠTĚNÍ MAJETKU.....	4
1.1. ŽIVEL.....	4
1.2. ODCIZENÍ A VANDALISMUS	16
1.3. LOUPEŽ PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ, CENIN	23
1.4. SKLA	24
1.5. STROJE	25
1.6. ELEKTRONIKA.....	28
1.7. LESY	31
2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI – včetně retroaktivního krytí	32

INFORMACE K POPTÁVCE

Pojistník a pojištěný:	Statutární město Karlovy Vary, organizace zřízené pojistníkem, zejména pro pojištění odpovědnosti za újmu
Sídlo:	Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO:	00254657
Počet zaměstnanců MěÚ:	319 osob
Počet městských policistů:	87 osob
Počet zastupitelů:	35 osob
Počet obyvatel:	41638 občanů
Rozpočet:	2.830.752.882 Kč
Spolupojištěné subjekty:	Organizace zřízené pojistníkem pro pojištění odpovědnosti za újmu – viz Informace o riziku
Počátek pojištění:	1.7.2025
Doba pojištění:	4 roky
Místo pojištění:	dle uvedení v KN a v dle účetní evidence pojištěného, viz dále
Hlavní požární komplex:	KV aréna – multifunkční a tréninková hala
Pojistné částky:	V nových cenách. Budovy a stavby v hodnotě 1.496.378.136 Kč + stroje, zařízení, inventář 230.040.000 Kč a elektronická zařízení 117.520.000 Kč. Celkem 1.843.938.136 Kč
Stanovení PML:	

Pojišťované riziko - FLEXA		Celková pojistná částka Hlavního požárního komplexu	PML
FLEXA	Soubor majetku	1.843.938.136 Kč	70%
Náklady na odstranění suti		50.000.000 Kč	50.000.000 Kč
PML CELKEM			1.290.756.695 Kč



POŽADOVANÝ ROZSAH POPTÁVKY

1. POJIŠTĚNÍ MAJETKU

1.1. ŽIVEL

Místo pojištění: Místem pojištění jsou Karlovy Vary, PSČ 360 01 a jednotlivá místa dle účetní evidence.

Rozsah: „sružený živel“, tj. požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, aerodynamický třesk, kouř, povodeň nebo záplava včetně záplavy po živelní události, vichřice nebo krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení lavin, zemětřesení, mráz, tíha sněhu nebo námrazy, kouř, aerodynamický třesk, náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, vodovodní škody vč. úniku kapalin, náklady na odklizení, zvýšené náklady na obnovu nebo znovupořízení věci jiné hodnoty, další uvedené náklady, přímý a nepřímý úder blesku, zatečení a dále uvedené v požadovaných ujednáních.

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor budov, ostatních staveb, stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb, vlastních a cizích, vyjma dále specifikovaných	Pojistná částka	16 304 492 493	5000
Soubor vlastních ostatních staveb „Komunikace a zpevněné plochy“, vyjma samostatně pojištěných	První riziko	3 200 000	20 000 Pro povodeň, záplavu 10% min. 20 000
Soubor vlastních ostatních staveb „Soubor cyklostezek“, včetně stavebních součástí a příslušenství těchto staveb ostatních, včetně movitých zařízení a vybavení trvale instalovaných v místě a konstrukčně upevněných k zemi či těmto ostatním stavbám (specifikace k vyžádání).	Nová cena	143 260 536	20 000 Pro povodeň, záplavu 10% min. 20 000

<p>Soubor vlastních ostatních staveb „MEANDER OHŘE“, včetně mostulávky přes řeku Ohře, stavebních součástí a příslušenství těchto staveb ostatních, včetně movitých zařízení a vybavení trvale instalovaných v místě a konstrukčně upevněných k zemi či těmto ostatním stavbám.</p>	<p>Pojistná částka</p>	<p>34 925 246</p>	<p>20 000 Pro povodeň, záplavu 10% min. 20 000</p>
<p>Soubor vlastních ostatních staveb „NÁPLAVKA ŘEKY OHŘE, KARLOVY VARY“, včetně stavebních součástí a příslušenství těchto staveb ostatních, včetně movitých zařízení a vybavení trvale instalovaných v místě a konstrukčně upevněných k zemi či těmto ostatním stavbám (specifikace k vyžádání).</p>	<p>Pojistná částka/ MRLP</p>	<p>45 676 000/ 20 000 000</p>	<p>20 000 Pro povodeň, záplavu 10% min. 20 000</p>
<p>Soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných, soubor cizích předmětů převzatých, včetně DDHM, strojů a elektroniky (mobilní a stacionární), věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, cenných předmětů, sociálních zařízení, altánů a chat, vyjma samostatně dále specifikovaných</p>	<p>Pojistná částka/ MRLP</p>	<p>716 484 000/ 300 000 000</p>	<p>5 000</p>
<p>Soubor vlastních ostatních staveb či cizích převzatých anebo užívané dle smlouvy „Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru“, pořízený za účasti dotace, včetně stavebních</p>	<p>Pojistná částka</p>	<p>40 310 050</p>	<p>5 000</p>

součástí a příslušenství těchto staveb ostatních, vč. movitých zařízení a vybavení trvale instalovaných v místě a konstrukčně upevněných k zemi či těmto ostatním stavbám			
Soubor vlastních ostatních staveb či cizích převzatých anebo užívané dle smlouvy „Karlovy Vary - Úprava prostor nástupních a komunikací u Tržnice“, pořízený za účasti dotace CZ.06.1.13/0.0/0.0/16_046/0016137, vč. součástí stavebních a příslušenství těchto staveb ostatních, vč. movitých zařízení a vybavení trvale instalovaných v místě a konstrukčně upevněných k zemi či těmto ostatním stavbám	Pojistná částka	38 600 000	5 000
Soubor zásob	První riziko	850 000	5 000
Soubor vlastních finančních prostředků	První riziko	500 000	1 000
Soubor dokumentace. Dále soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných (definovaných v poznámkách níže).	První riziko	3 000 000	5 000
Soubor cizích předmětů : „Věci zaměstnanců“.	První riziko	100 000	1 000
Soubor cizích předmětů převzatých nebo užívaných : „SKLO značky MOSER“.	Pojistná částka/ časová cena	154 260	5 000
Předmět umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty : „Socha TOMÁŠ GARRIGUE MASARYK“, vlastní.	Pojistná částka/ obvyklá cena	2 700 000	5 000

Předmět umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty : „Jezdecká socha Karla IV.“ vlastní, instalovaný v parku - Divadelní náměstí, K. Vary.	Pojistná částka/ obvyklá cena	10 000 000	5 000
Soubor cizích předmětů převzatých nebo užívaných „Kontejnery na separovaný odpad v počtu ca 200ks od společnosti EKO-KOM“.	První riziko	50 000	3 000 pro povodeň, záplavu 10%P min. 20 000
Zvýšené náklady na opravu, znovu obnovení či znovu pořízení nemovitých objektů movitých vybavení/ zařízení - umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty.	První riziko/ obvyklá cena	20 000 000	20 000
Městská zeleň udržovaná v rámci města, městských parků a stadionů (okrasné rostliny, keře, stromy a trávničky, stromy solitérní i liniové výsadby nebo shluky(údržba zajištěna LLP KV, p.o.)	První riziko	300 000	1 000

Další specifické požadavky:

- 1) *Soubor budov, ostatních staveb, stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb*

Pojištění se vztahuje též na

- objekt „Lávka Horní nádraží“ tvořený z lávky, předpolí a zápolí, rampy pro bezbariérový přístup, odvodnění, výtahu včetně rozvaděče a elektro přívodu, dlažby, schodiště, obrubníků, zábradlí a osvětlení (realizované 2019, ke dni pořízení v celkové nové hodnotě 30.881.300,- Kč s DPH);
- objekty tvořené ze sanitárních/ kancelářských kontejnerů, ke dni sjednání instalovaných v areálu SK SLAVIA Karlovy Vary – Drahovice;
- „AREÁL ROLAVA“ volnočasový oplocený areál nacházející se u sídliště Čankovská v městské části Karlovy Vary - Rybáře vč. vzduchové trampolíny typu C trvale instalované a s plochou dopadu/ elektro-vzduchovou instalací/ upevněním, bazénu a nádrží a veškerých drobných ostatních staveb či jejich stavebních součástí a příslušenství;
- „Areál KV ARENA, Západní 73/1812, v městské části Karlovy Vary - Tuhnice“: Krytý plavecký bazén, lávka, parkoviště a venkovní plavecký areál, včetně

schodišť, objektů šaten/ převlékárny/ sprch, včetně trvale instalovaných/ s budovou nebo ostatní stavbou pevně spojených bazénů/ vířivek/ technologií/ tobogánů/ výtahů a veškerých drobných ostatních staveb či stavebních součástí a příslušenství budov a ostatních staveb;

- „Centrum zdraví a bezpečí Karlovy Vary, Západní 1822, v městské části Karlovy Vary - Tuhnice“, včetně veškerých drobných ostatních staveb/ stavebních součástí a příslušenství budov a ostatních staveb. Ruší se výluka pro vzorky, názorné modely a prototypy;
- Drobné ostatní stavby, především přístřešky, zastávky BUS, altány, pergoly, trvale instalovaná vybavení areálů dětských/ volnočasových/ skateparků či veřejné osvětlení.
- Pro pojistné události způsobené na pojištěném veřejném osvětlení, se odchýlně od výše uvedeného, ujednává spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.
- Pro drobné ostatní stavby „Přístřešky, zastávky BUS, altány, pergoly, vybavení areálů dětských/ volnočasových/ skateparků, parkovací automaty, poklopy / víka kanalizací, schodiště, podchody, opěrné okrasné zdi, vyhlídkové plošiny, oplocení (vč. neukotvených výplní - pletiv), mosty a lávky v dobrém technickém stavu, umělé nádrže/ bazénky a fontány v dobrém technickém stavu, sochy/ kašny/ pomníky/ památníky/ náhrobky, kříže, kapličky, zábradlí, sloupky, veřejné osvětlení, včetně konstrukčního upevnění, sloupů – patek a elektroinstalace, vše však vždy konstrukčním upevněním pevně trvale spojené se zemí či budovou nebo ostatní stavbou“ se ujednává maximální limit pojistného plnění ve výši **5 000 000 Kč** v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku či MRLP.
- Pojištění se vztahuje též na inženýrské sítě včetně deklů, vík a poklopů;

Za příslušenství budov nebo ostatních staveb se považují též přípojky, technologie a strojní nebo elektrická či elektronická zařízení trvale instalované v/ na pojištěné budově/ ostatní stavbě (např. kogenerace, systémy vstupní / kamerové/ monitorovací/ ovládací - řídicí/ zabezpečení – EZS - EPS, osvětlení - ozvučení, technologie vč. klima, apod. Uvedené včetně konstrukčního upevnění, sloupů – patek a elektroinstalace.

- Sochy/ pomníky/ památníky a předměty zvláštní, kulturní či historické hodnoty, jsou pojištěny na obvyklou cenu;

2) *Pro předmět pojištění soubor vlastních ostatních staveb „Komunikace a zpevněné plochy“, se ujednává:*

Pojištění zahrnuje též komunikace a zpevněné plochy v místě „Skatepark-stavební úprava v areálu „MEANDER OHŘE“, komunikace a chodníky „NÁPLAVKA ŘEKY OHŘE, KARLOVY VARY“.

3) *Pro předmět pojištění „Soubor cyklostezek“ se ujednává:*

Pojištění se vztahuje též na komunikace a zpevněné plochy.

Pojištění se vztahuje na následující cyklostezky:

Seznam cyklostezek	
A2 Cyklostezka A2 (Tašovice - Dvory)	43 510 483
A6 Cyklotrasa A6 Karlovy Vary	5 319 635
A5 Cyklostezka A5 - Meandr Ohře - Plynárenská (Tuhnická) lávka	17 346 337
B4 Cyklostezka B4 a křižovatka ul. Západní a Šumavská	19 666 615
Cyklostezka Stará Role	2 017 851
Cyklostezka Rybáře - Tuhnice	41 706 137
Cyklostezka Rybáře-Dvory 1.máje	13 693 478
Soubor cyklostezek celkem	143 260 536

4) *Pro předmět pojištění „MEANDER OHŘE“ a „NÁPLAVKA ŘEKY OHŘE, KARLOVY VARY“ se ujednává:*

Pro tento předmět se ruší výluka na ostatní stavby na vodních tocích.

5) *Pro předmět pojištění Soubor vlastních i cizích movitých zařízení a vybavení, včetně strojů, DDHM atd. se ujednává:*

Pojištění se vztahuje též na

- „24ks Bigbelly Solar Compactor automatizované odpadové nádoby s lisem, solárním napájením, vysílacím zařízením, SIM“ trvale instalované v území lázeň. města Karlovy Vary (specifikace příloha č.11 této pojistné smlouvy). Ruší výluka v rámci DPP P-520/14 a pojištění se vztahuje též na fotovoltaické či solární napájení;
- „3 chytré lavičky se solárním napájením, USB“ (foto příloha č.10 této pojistné smlouvy), jsou ve vlastnictví/ užívání „Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p. o.“, zřízená pojištěným. Instalované adekvátními šrouby v betonového základu na místě: nám. Dr. Horákové p.p.č. 2161/7, Karlovy Vary (lavička v nájmu od Ability Group s.r.o.); Dr. Davida Bechera p.p.č. 2235/6, Karlovy Vary (lavička vlastní); Smetanovy sady p.p.č. 2289/1, Karlovy Vary (lavička vlastní). Ujednání pro odchýlné zabezpečení v článku V. této pojistné smlouvy. Pojistné plnění bude vyplaceno pouze se souhlasem vlastníka;
- „21 ks prodejních stánků“ instalovaných mimo uzavřený prostor na území města Karlovy Vary;
- „AREÁL ROLAVA“ - movité předměty a zařízení pevně ukotvené/ instalované v průběhu letní sezóny na vodní hladině Areálu Rolava, mimo sezónu uskladněno v budovách/ stavbách;
- „Soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných zahrnuje: vzorky, názorné modely, prototypy, neprodejní výstavní exponáty
- pro předměty pojištění, nacházející se v době pojistné události v místě „Centrum zdraví a bezpečí Karlovy Vary, Západní 1822, v městské části Karlovy Vary - Tuhnice“ se pojištění vztahuje též na vzorky, modely, prototypy, exponáty, včetně modelů kolejových vozidel a zařízení
- Pro definovaný soubor movitých vybavení a zařízení instalovaný v místě pojištění mimo uzavřený či oplocený prostor: „Občanská vybavenost - především

infozařízení/ tabule/ naváděcí systémy, orientační/ směrové/ dopravní značení a zrcadla pro pěší/ motoristy/ cyklisty, lavičky, kontejnery, koše, mincovníky - parkovací automaty - WC automaty (vč. mincovníků a WC automatů instalovaných na / v budově), židle/stoly v rámci akce 2022 „Vary sednou“, okrasné truhlíky/ květináče, stojany kol, ozvučení, rozhlas a kamerový systém, fotopasti, apod.“ se ujednává spoluúčast ve výši 1 000Kč a maximální limit pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku či MRLP.

- Pojistnou hodnotou věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty je obvyklá cena.

6) *Pro předmět pojištění Soubor dokumentace se ujednává:*

Soubor dokumentace zahrnuje též nosiče dat a záznamy na nich uložené, užívané pojištěným pro vlastní potřebu

7) *Pro předmět pojištění „Soubor vlastních finančních prostředků“ se ujednává:*

Předmětem pojištění je též finanční obsah uložený v uzamčeném zařízení typu: mincovník, parkovací automat, WC automaty. Limit pojistného plnění ve výši 20 000 Kč pro jedno/ každé takové zařízení v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednaný MRLP

8) *Pro předmět pojištění „Kontejnery na separovaný odpad v počtu ca 200ks od společnosti EKO-KOM“, se odchýlně od výše uvedeného ujednává:*

Spoluúčast ve výši 1 000 Kč pro pojistné události způsobené nárazem nebo pádem či vodovodním nebezpečím;

Limit pojistného plnění ve výši 50 000 Kč v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku či MRLP.

Dojde-li ke škodné události, jejíž příčinou vzniku bylo požární nebezpečí či náraz dopravního prostředku nebo jeho části, zavazuje se pojistník přivolat a škodu nahlásit Policii České republiky.

Limity pojistného plnění a spoluúčasti

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Flexa	Bez limitu/ soubor mov. věcí 300 000 000	Viz výše
Povodeň, záplava	150 000 000	
Povodeň, záplava pro lokalitu Náplavka Ohře, vč. mostu – lávky	750 000	
Povodeň, záplava pro lokalitu Náplavka Ohře	500 000	
Povodeň, záplava pro „Soubor cyklostezek“	5 000 000	
Vichřice, krupobití	100 000 000	
Sesuv půdy, zřícení skal, lavina, zemětřesení, tíha sněhu a námrazy	100 000 000	
Únik kapaliny z technických zařízení, vodovodní škoda, škody způsobené vodou včetně přetlaku nebo zamrzání	100 000 000	
Únik vody z poškozeného zařízení – vodné, stočné	200 000	5 000
Náraz dopravního prostředku	5 000 000/10 000 000 při škodě výhradně na soše Karla IV.	5 000
Atmosférické srážky	1.000.000	5 000
Nepřímý úder blesku, přepětí, podpětí	800 000	5 000
Demolice, suť	50 000 000	5 000
Poškození vnějšího zateplovacího systému ptactvem, hmyzem, hlodavci	100 000	10% min 1 000
Malby, nástřiky, polepy	500 000	10% min 1 000

Další požadovaná ujednání:

1. Pojištění rozšiřuje místo pojištění o „území Evropy“ pro mobilní elektronická zařízení typu „Měřicí, notebook, netbook, ultrabook, tablet“ a to s limitem plnění ve výši 100 000 Kč v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku, MRLP).
2. Ruší se ujednání výluky pro ostatní stavby na vodních tocích pro předměty:
 - „Soubor cyklostezek“;
 - „MEANDER OHŘE vč. mostu - lávky“;
 - „NÁPLAVKA ŘEKY OHŘE, KARLOVY VARY“;
 - „AREÁL ROLAVA“ volnočasový oplocený areál u sídliště Čankovská v části města Karlovy Vary - Rybáře; včetně komunikací a zpevněných plochy které jsou jejich nedílnou součástí.
3. Ruší se ujednání výluky pro ostatní stavby na vodních tocích pro předměty:
U pojištění na cenu obvyklou sochy T.G.M., Karla IV., soch, pomníků a památníků v rámci pojištění movitého zařízení a vybavení nebo budov a ostatních staveb, a dále u připojištění zvýšených nákladů na opravu věci umělecké hodnoty v Tab. živelního pojištění, pojistitel neuplatní podpojištění
4. Pro pojištěný soubor budov, ostatních staveb, stavebních součástí a skel se ujednává:

Předmětem pojištění jsou též bytové domy ve vlastnictví bytových družstev, v nichž je pojištěný v pozici člena družstva. Předmětem pojištění jsou též vlastní ne/bytové jednotky, části budov, ostatních staveb, stavebních součástí a skel, včetně vlastního podílu na společných částech, nacházející se v postupně odprodávané budově/ stavbě, a to až do doby úplného odprodeje (především bytové jednotky v prodávaných bytových domech).
5. Pojištění se vztahuje i na budovy, stavby, mobilní buňky, prodejní stánky s dřevěnou či ocelovou nosnou konstrukcí a opláštěním z rostlého dřeva a nebo z desek na bázi dřeva a papíru a nebo s lehkou kovovou konstrukcí textilním opláštěním – vždy ukotvené či připevněné.
6. Pojištění se vztahuje též na vlastní části nemovitosti (včetně vlastního podílu na společných částech domu), nacházející se v postupně odprodávané budově, a to až do doby úplného prodeje, jedná se především o bytové domy prodávané po bytových jednotkách.
7. Pojistné krytí dle sjednané pojistné smlouvy se vztahuje také na škody způsobené „kouřem“.

Kouřem se rozumí směs plyných a v ní rozptýlených tuhých produktů hoření

8. Požárem se odchylně od pojistných podmínek rozumí i oheň, který vznikl mimo určené ohniště nebo který určené ohniště opustil, a který se vlastní silou rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně rozšířen. Požárem není působení užitkového ohně a jeho tepla, žhnutí a doutnání s omezeným přístupem vzduchu.
9. Pojistné krytí se vztahuje i na doklady, rukopisy, plány, projekty a obchodní knihy, včetně nákladů na administrativní práci spojenou s jejich znovuzřízením (z kopií apod.).
10. Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za škodní událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní od prvního dne pojištění.
11. Pojistné plnění z pojištění pojistného nebezpečí „povodeň“ není omezeno skutečností, že záplava nebo povodeň měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou periodou/frekvencí. Definice záplavy nebo povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.
12. Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, vichřice nebo krupobitím nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. V případě vzniku takové jedné pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.
13. Pojištění se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.
14. Pojištění vodovodních nebezpečí se vztahuje i na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení.
15. Dojde-li k úniku vody v důsledku vodovodních nebezpečí nebo havárií rozvodů v důsledku sjednaného pojistného nebezpečí, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody. Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho roku činí 200.000 Kč. Spoluúčast činí 5.000 Kč.

16. Vodovodní škody – ujednává se, že se pojištění vztahuje také na poškození nebo zničení vodovodních a kanalizačních potrubí, kotlů, nádrží a výměňkových stanic topných systémů, topných těles, vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k němu přetlakem páry nebo zamrznutím kapaliny v nich.

17. Pojištění vodovodních škod se vztahuje i na vodovodní škody způsobené vnitřními svody vody.

18. Atmosférické srážky, vnější dešťové svody

Pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru v souvislosti s přívalovým deštěm, táním sněhové nebo ledové vrstvy nebo nedostatečným odtokem svodů dešťové vody. Nárok na pojistné plnění nevzniká, jestliže pojištěná věc byla poškozena nebo zničena působením vlhkosti, hub a plísní, vniknutím vody neuzavřenými vnějšími stavebními otvory nebo v důsledku poruchy, poškození nebo zhoršení funkčnosti některé stavební součásti pojištěné nemovitosti. Pojistitel tak poskytne pojistné plnění např. v případě, že svod dešťové vody nestačí odebírat atmosférické srážky, přičemž vnější plášť, zastřešení pojištěné budovy ani svody dešťové vody nejeví známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti. Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění ve výši 1 000.000 Kč.

19. Pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem nebo pádem, tj. nárazem dopravního prostředku (vyjma letadel), jeho částí nebo jeho nákladu do pojištěné věci, pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí, se sjednává bez ohledu na to, zda jsou nebo nejsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

20. Pojištění se vztahuje na škody způsobené nárazem vozidla (dopravního prostředku) nebo jím přepravovaného nákladu, a to i pro případ, kdy bylo vozidlo v době nárazu řízeno, provozováno či vlastněno pojištěným nebo bylo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

21. Pojištění se vztahuje na škody způsobené pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, a to i pro případ, kdy je tento předmět součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Pádem se pro účely tohoto pojištění rozumí pohyb tělesa, který má znaky volného pádu.

22. Ujednání o zrušení výluky smlouvy / pojistných podmínek u střech plochých a se sklonem střešních rovin do 15-ti stupňů u rizika tíha sněhu a námraza.

23. Úder blesku a nepřímý úder blesku

Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci movité nebo na budově. Za škodu způsobenou

úderem blesku se považuje i dočasné přepětí, podpětí, zkrat nebo indukce způsobená v elektrorozvodné nebo komunikační síti. Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení, elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení, elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) přepětím, zkratem nebo indukci v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny. Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění 800.000 Kč.

24. Dodatečné náklady po pojistné události

Nad rámec zachraňovacích nákladů ve smyslu § 2819 zákona č. 89/2014 Sb., občanský zákoník, poskytne pojistitel doložené náklady vynaložené pojištěným v souvislosti s pojistnou událostí na:

- a. úklid, vyklízení a čištění místa pojištění a jeho okolí
- b. dekontaminaci místa pojištění a jeho okolí
- c. odvoz a likvidaci odpadu
- d. demolici a demontáž vč. demontáže nepoškozených předmětů, které však s poškozeným majetkem funkčně souvisí
- e. dočasné přemístění majetku (doprava a skladování)
- f. obnovu náplní hasicích přístrojů, hasicích a obdobných zařízení (ochranných systémů pro potlačení výbuchu apod.)

Pro náhradu těchto nákladů se sjednává samostatný roční limit pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč, tj. roční limit nad rámec sjednaných limitů plnění pro pojistná nebezpečí definovaná v této pojistné smlouvě.

25. Náklady na služby třetích osob

Pojištění se vztahuje také na účelně vynaložené náklady na odborné služby (znalce, architekty, stavební dozor, inženýry, poradce, konzultanty, právní služby apod.) vynaložené pojištěným za účelem znovupořízení nebo na opravu předmětů pojištění, které byly poškozeny či zničeny v důsledku pojistné události. Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění pojistitele ve výši 500.000 Kč. Spoluúčast 5.000 Kč.

1.2. ODCIZENÍ A VANDALISMUS

Pojištění majetku: **odcizení** v rozsahu odcizení věci krádeží vloupáním a odcizení věcí loupeží včetně prosté krádeže

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor veškerého nemovitého majetku pojištěného v živlu vyjma samostatně pojištěného	První riziko	1.000.000	1.000
Soubor veškerého movitého majetku pojištěného v živlu vyjma samostatně pojištěného	První riziko	10.000.000	1.000
Soubor zásob	První riziko	200.000	1.000
Soubor vlastních finančních prostředků	První riziko	500.000	1.000
Soubor dokumentace, nosiče dat, vzorky, názorné modely, prototypy, neprodejní výstavní exponáty – vlastní či oprávněně užívané na základě smlouvy	První riziko	3.000.000	1.000
Soubor cizích předmětů: věci zaměstnanců	První riziko	100.000	1.000
Soubor cizích předmětů smluvně převzatých nebo oprávněně užívaných: „SKLO zn. MOSER“.	První riziko	154.260	1.000
Předmět zvláštní hodnoty: „Socha TOMÁŠ GARRIGUE MASARYK“ vlastní	První riziko	2.700.000	5.000
Předmět zvláštní hodnoty: jezdecká socha Karlova IV.na Divadelním náměstí	První riziko	3.000.000	5.000
Soubor cizích předmětů: „Kontejnery na separovaný odpad v počtu ca 200ks – smluvně převzaté a užívané od společnosti EKO-KOM“	První riziko	50.000	1.000

Dřeviny a jiná zeleň (údržba LLP KV, p.o.)	První riziko	300.000	1.000
Prostá krádež, odcizení bez překonání překážky	První riziko	50.000	1.000

Pojištění majetku: **vandalismus** v rozsahu úmyslného poškození nebo zničení věci, včetně graffiti a zašpinění

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor veškerého nemovitého majetku pojištěného v žilvu vyjma samostatně pojištěného	První riziko	400.000	10% min.1.000
Soubor veškerého movitého majetku pojištěného v žilvu vyjma samostatně pojištěného	První riziko	10.000.000	10% min.1.000
Soubor zásob	První riziko	200.000	10% min.1.000
Soubor vlastních finančních prostředků	První riziko	20.000	10% min.1.000
Soubor dokumentace, nosiče dat, vzorky, názorné modely, prototypy, neprodejní výstavní exponáty – vlastní či oprávněně užívané na základě smlouvy	První riziko	1.000.000	10% min.1.000
Soubor cizích předmětů: věci zaměstnanců	První riziko	100.000	10% min.1.000
Soubor cizích předmětů smluvně převzatých nebo oprávněně užívaných: „SKLO zn. MOSER“.	První riziko	154.260	10% min.1.000
Předmět zvláštní hodnoty: „Socha TOMÁŠ GARRIGUE MASARYK“ vlastní	První riziko	2.700.000	10% min.5.000
Předmět zvláštní hodnoty: jezdecká socha Karlova IV.na Divadelním náměstí	První riziko	3.000.000	10% min.5.000
Soubor cizích předmětů: „Kontejnery na separovaný odpad v počtu ca 200ks – smluvně převzaté a užívané	První riziko	50.000	10% min.1.000

od společnosti EKO-KOM“			
Dřeviny a jiná zeleň (údržba LLP KV, p.o.)	První riziko	300.000	10% min.1.000
Graffiti – úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami) nebo polepením	První riziko	500.000	10% min.1.000

Požadovaná ujednání – odcizení a vandalismus:

1. Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/zničení nesouvisí s pokusem o vloupání, či s vloupáním.
2. Pro pojistnou událost typu odcizení / vandalismus není rozhodné, zda pachatel byl či nebyl zjištěn.
3. Pojištění se vztahuje též na vlastní části nemovitosti (včetně vlastního podílu na společných částech domu), nacházející se v postupně odprodávané budově, a to až do doby úplného prodeje, jedná se především o bytové domy prodávané po bytových jednotkách.
4. Pojistné krytí se vztahuje i na doklady, rukopisy, plány, projekty a obchodní knihy, včetně nákladů na administrativní práci spojenou s jejich znovuzřízením (z kopií apod.).
5. Za „uzavřený prostor“ z hlediska posouzení zabezpečení se bude posuzovat celá budova nebo konkrétní místnost (např. učebna, šatna, kancelář, dílna atd.). Za uzavřený prostor se zároveň považuje i prostor ze sádkartonových konstrukcí, sendvičových opláštění, jednoduchých opláštění profilovaným plechem apod.
6. Ujednání o zabezpečení – limity plnění stupňů zabezpečení dle standardních VPP se násobí koeficientem 2,5.
7. Předmětem pojištění je též finanční obsah uložený v řádně uzamčeném zařízení typu: mincovník, parkovací automat, WC automat (vč. mincovníků a WC automatů instalovaných na / v budově). Limit pojistného plnění ve výši 20 000 Kč pro jedno/ každé takové zařízení v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednaný MRLP.

8. Pro mobilní elektronická zařízení typu „Měřicí, notebook, netbook, ultrabook, tablet“ se rozšiřuje místo pojištění o „území Evropy“ s limitem plnění ve výši 100.000 Kč. Podmínkou plnění pojistitele je záznam policie dané země. Pro mobilní elektronická zařízení bude u odcizení zrušená výlučka časového omezení – stačí, aby bylo zabezpečené vozidlo – řádně zamčeno.
9. Pojistnou hodnotou věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty je obvyklá cena.
10. V rámci pojištění odcizení movitých věcí se ujednává limit 5.000.000 Kč pro věci umístěné mimo uzavřený či oplocený prostor (infozařízení / tabule / naváděcí systémy, značení orientační / směrové / dopravní, zrcadla, kontejnery, odpadkové koše, mincovníky, záchodové automaty ve veřejných záchodcích, a to jak vně, tak uvnitř budovy, okrasné truhlíky / květináče, pítka, lavičky, „Židle a stoly v rámci akce 2022 Vary sednou“, ozvučení, rozhlas a kamerový systém, fotopasti, apod.). Plnění pojistitele je podmíněno překonáním konstrukčního upevnění.
11. Překonání konstrukčního upevnění vyjmenovaných věcí:

Ujednává se pro předmět občanská vybavenost vč. lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, že pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, pokud budou pojištěné věci minimálně pevně spojeny s budovou nebo stavbou nebo ukotveny k zemskému povrchu betonovou patkou, ocelovým lanem nebo řetězem níže popsaným.

Pro předmět pojištění „3ks chytré lavičky se solárním napájením, USB“, ve vlastnictví/ užívání Lázeňských lesů a parků Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO: 00074811 zřízené pojištěným (pojistník/ pojištěný má pojistný zájem), instalované adekvátními šrouby v betonového základu : - nám. Dr. Horákové p.p.č. 2161/7, Karlovy Vary (lavička v nájmu od Ability Group s.r.o.); - Dr. Davida Bechera p.p.č. 2235/6, Karlovy Vary (lavička vlastní); - Smetanovy sady p.p.č. 2289/1, Karlovy Vary (lavička vlastní) se ujednává, že za dostačující zabezpečení proti krádeži „Chytrých laviček“ se považuje její konstrukční upevnění k zemi, případně k jinému nepřemístitelnému předmětu. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou nebo se zemí. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít minimálně ručního náradí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit.

Zabezpečení pro movité věci a zařízení - židle/stoly v rámci akce 2022 „Vary sednou“ se ujednává individuální způsob zabezpečení specifikovaného nábytku - židle/stoly v rámci akce 2022 „Vary sednou“ uloženého mimo uzavřený prostor a mimo oplocené prostranství, a to ve znění:

- jednotlivé kusy specifikovaného nábytku jsou k sobě svázány řetězem (ocelový řetěz o průměru materiálu článku min. 6 mm nebo ocelové lano o průměru 8 mm, oka na obou koncích musí být tvořena nalisovanými objímkami, popř. zapletena odbornou firmou);
 - řetěz musí být spojen a uzamčen bezpečnostním visacím zámkem se zvýšenou ochranou třmene. Pojistitel poskytne plnění max. do limitu pojistného plnění ve výši 50.000 Kč za všechny pojistné události vzniklé odcizením krádeží v jednom pojistném roce.
12. Pro věci zvláštní hodnoty (sochy, památníky) instalované na veřejném prostranství se pro pojistné události odcizením považuje za dostačující zabezpečení trvalé a pevné ukotvení, minimální váha 300 kg.
13. V případě škod odcizením a vandalismem, kde bude odhad škody bezprostředně po jejich zjištění do 5.000 Kč, není nutné hlásit POLICII ČR, ale je dostačující hlášení Městské Policii Karlovy Vary.
14. Prostá krádež
- Sjednává se pojištění odcizení věci bez překonání překážek sloužících jejímu zabezpečení (tzv. prostá krádež). Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění pojistitele ve výši 50.000 Kč a spoluúčast ve výši 1.000 Kč.
15. Graffiti
- Sjednává se pojištění úmyslného poškození nebo zničení pojištěných věcí malbou, psaním, rytím, polepením nebo obdobným způsobem. Pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši nákladů na opravu či náhradu věci vč. vynaložených nákladů na konzervaci věci proti dalšímu poškození. Pro toto ujednání se sjednává limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost ve výši 500.000 Kč a spoluúčast ve výši 10 % min. 1.000 Kč.
16. Graffiti se sjednává též pro škody způsobené úmyslným poškozením předmětu zvláštní hodnoty „Sochy T.G. Masaryka“ trvale instalované na ulici T.G.M. v Karlových Varech, 360 01, ČR a „Jezdecké sochy Karla IV. v parku na Divadelním náměstí“.
17. Pojistitel v rámci sjednaného limitu pro graffiti poskytne plnění též za náklady na konzervaci poškozené pojištěné věci, které pojištěný v souvislosti s pojistnou událostí prokazatelně a účelně vynaložil, maximálně však do výše 20% částky účelně vynaložené pojištěným na tuto konzervaci.
18. Pojištění vandalismu se rovněž vztahuje na poškození nebo zničení fasády pojištěných budov a/nebo staveb v místě pojištění, pokud příčinou byly destruktivní činnosti zvířat nebo hmyzu na vnější fasádě, a to včetně zašpinění (například vlaštovky). Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění ve výši 100.000 Kč, spoluúčast 10 % min. 1.000 Kč.

19. Pro „Kontejnery na separovaný odpad EKO-KOM je pojistné plnění z odcizení a vandalismu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 50.000 Kč
20. Sjednává se pojištění nákladů na preventivní výměnu zámků v místě pojištění vzniklých v důsledku odcizení či ztráty klíčů (vč. centrálního klíče). Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění pojistitele ve výši 50.000 Kč a spoluúčast ve výši 1.000 Kč.
21. Ujednává se pro účely předmětu pojištění „Soubor dokumentace. Dále soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných“ pod poř. č. 5:
- „Soubor dokumentace zahrnuje v souladu se ZPP P-200/14 též nosiče dat a záznamy na nich uložené, užívané pojištěným pro vlastní potřebu“;
 - „Soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných zahrnuje výhradně: vzorky, názorné modely, prototypy, neprodejní výstavní exponáty, odchýlně od bodu 6) článku 1 ZPP P-200/14“;
- Pro předměty pojištění, nacházející se v době pojistné události v místě „Centrum zdraví a bezpečí Karlovy Vary, Západní 1822, v městské části Karlovy Vary - Tuhnice“ se pojištění vztahuje též na vzorky, modely, prototypy, exponáty, včetně modelů kolejových vozidel a zařízení.
22. Pro předmět pojištění „Dřeviny a jiná zeleň“ se ujednává:
- Správu a údržbu zajišťuje „Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p. o.“, zřízená pojištěným.
 - Pojištění se vztahuje i na dřeviny a jinou zeleň.
 - Jde o Městskou zeleň udržovanou v rámci města, městských parků a stadionů (především okrasné rostliny, keře, stromy, trávníky).
23. Pro pojištění budov, ostatních staveb, stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb se ujednává:
- Pojištění se vztahuje též na objekt „Lávka Horní nádraží“, „Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru“, „Karlovy Vary - Úprava prostor nástupních a komunikací u Tržnice“, Objekty tvořené ze sanitárních/ kancelářských kontejnerů (ke dni sjednání instalovaných v areálu SK SLAVIA Karlovy Vary – Drahovice), „Areál KV ARENA“, „AREÁL ROLAVA“, „Centrum zdraví a bezpečí Karlovy Vary“;
 - Za příslušenství budov nebo ostatních staveb se považují též přípojky, technologie a strojní nebo elektrická či elektronická zařízení trvale instalované v/ na pojištěné budově/ ostatní stavbě (např. kogenerace, systémy vstupní / kamerové/ monitorovací/ ovládací - řídicí/ zabezpečení – EZS - EPS, osvětlení - ozvučení, technologie vč. klima, apod. Uvedené včetně konstrukčního upevnění, sloupů – patek a elektroinstalace.

- Pojištění se vztahuje též na stavby a stavební součásti typu „inženýrské sítě, včetně deklů, vík a poklopů“

24. Pro předmět pojištění „Soubor movitých vybavení a zařízení vlastních, soubor cizích předmětů užívaných, soubor cizích předmětů převzatých, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty“ se ujednává:

Pojištění se vztahuje též na

- „24ks Bigbelly Solar Compactor automatizované odpadové nádoby s lisem, solárním napájením, vysílacím zařízením, SIM“ trvale instalované v území lázeň. města Karlovy Vary (specifikace příloha č.11 této pojistné smlouvy). Ruší výluka v rámci DPP P-520/14 a pojištění se vztahuje též na fotovoltaické či solární napájení;
- „3 chytré lavičky se solárním napájením, USB“ (foto příloha č.10 této pojistné smlouvy), jsou ve vlastnictví/ užívání „Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p. o.“, zřízená pojištěným. Instalované adekvátními šrouby v betonového základu na místě: nám. Dr. Horákové p.p.č. 2161/7, Karlovy Vary (lavička v nájmu od Ability Group s.r.o.); Dr. Davida Bechera p.p.č. 2235/6, Karlovy Vary (lavička vlastní); Smetanovy sady p.p.č. 2289/1, Karlovy Vary (lavička vlastní). Ujednání pro odchylné zabezpečení v článku V. této pojistné smlouvy. Pojistné plnění bude vyplaceno pouze se souhlasem vlastníka;
- „21 ks prodejních stánků“ instalovaných mimo uzavřený prostor na území města Karlovy Vary;
- „AREÁL ROLAVA“ - movité předměty a zařízení pevně ukotvené/ instalované v průběhu letní sezóny na vodní hladině Areálu Rolava, mimo sezónu uskladněno v budovách/ stavbách (specifikace příloha č.9 této pojistné smlouvy);
- Odchylně od uvedeného se rozšiřuje místo pojištění o „území Evropy“ pro mobilní elektronická zařízení typu „Měřicí, notebook, netbook, ultrabook, tablet“ a to s limitem plnění ve výši 100 000 Kč v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku, MRLP. Podmínkou plnění pojistitele je mimo jiné při vzniku události přivolat a škodu nahlásit Policii, následně předat pojistiteli záznam šetření Policie dané země.
- Ruší se ujednání časového omezení obecných požadavků na způsoby zabezpečení pojištěných věcí pro odcizení mobilního elektronického zařízení z motorového vozidla.

1.3. LOUPEŽ PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ, CENIN

Pojištění majetku: pojištění pro případ odcizení – **loupež přepravovaných peněz nebo cenin**

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Přepravované peníze, ceniny	První riziko	500.000	1.000

Požadovaná ujednání – loupež přepravovaných peněz, cenin:

Pro případ odcizení – loupež přepravovaných peněz nebo cenin se ujednává následující způsob zabezpečení:

- a) přepravě peněz, cenin v hodnotě do 25.000Kč musí prováděna jednou pověřenou osobou vybavenou obranným prostředkem;
 - b) přepravě peněz, cenin v hodnotě 25.001Kč – 100.000Kč musí být prováděna jednou pověřenou osobou, za doprovodu příslušníka Městské policie Karlovy Vary vybaveného obranným prostředkem či krátkou kulovou zbraní;
 - c) přepravě peněz, cenin v hodnotě 100.001Kč – 200.000Kč musí být prováděna jednou pověřenou osobou, za doprovodu dvou příslušníků Městské policie Karlovy Vary vybavených obranným prostředkem či ozbrojených krátkou kulovou zbraní;
 - d) přepravě peněz, cenin v hodnotě 200.001Kč – 500.000Kč musí být prováděna uzavřeným osobním automobilem jednou pověřenou osobou, za doprovodu dvou příslušníků Městské policie Karlovy Vary vybavených obranným prostředkem či ozbrojených krátkou kulovou zbraní. Řidič přepravního vozidla nesmí během vykládky a nakládky na veřejně přístupném místě vozidlo opustit.
- Peníze a ceniny musí být vždy po dobu přepravy uloženy v uzavřené kabele nebo kufříku či v taškách bezpečnostních k tomu účelu od výrobce vybavených.
 - Trasu přepravy hotovosti z výchozího místa (převážně budovy Magistrátu města KV) do banky určuje operátor stálé služby městské policie Karlovy Vary.
 - Doprovod příslušníků městské policie Karlovy Vary telefonicky dle potřeby objednává pokladník hlavní pokladny, pokladního místa „povolení k vjezdu“ a „veřejný opatrovník“.

1.4. SKLA

Pojištění majetku – skla v rozsahu „ALL RISK“ včetně odcizení a vandalismu

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor vlastních či cizích skel, zrcadlových stěn, luxferů, zasklení speciálních, uměleckých, mozaikových nebo prosklení zastávek BUS či lustrů, vč. nalepených snímačů, fólií, výzdob, nápisů, firemních štítů, maleb, reklam, neonů – neonových zářivek / trubic	První riziko	300.000	1.000 Pro riziko povodeň/záplava 5.000

Požadovaná ujednání – skla:

1. Za prosklené části budov, staveb, zastávek a reklam se považuje též prosklení z plexiskla či umělých materiálů.
2. Pojištění skel vztahuje též na skleněné výplně skleníků v majetku pojištěného, plnění pojistitele nepřesáhne limit plnění 100.000 Kč za všechny pojistné události vzniklé v průběhu jednoho pojistného roku. Plnění pojistitele však současně nepřesáhne sjednaný MRLP.
3. Pojištění zahrnuje také náklady na provizorní opravu zasklení, lešení nebo jiné pomocné prostředky nutné k provedení opravy zasklení, montáž a demontáž stavebních součástí nutnou k provedení osazení okenních tabulí či opravy zasklení.
4. Pojištění skla není omezeno tloušťkou skla.
5. Pojištění se vztahuje i na škody způsobené malbami, nástřiky nebo polepením s limitem plnění ve výši 50.000 Kč.
6. Pojištění se vztahuje též na prosklení instalovaných předmětů/ modelů v areál „Centrum zdraví a bezpečnosti K. Vary Západní 1822“.
7. Předmětem pojistného krytí je soubor všech vlastních i cizích skel, včetně nalepených neodnímatelných snímačů zabezpečovacích zařízení EZS – EPS nalepených fólií, nápisů, maleb nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla. Předmětem pojistného plnění současně jsou i firemní štíty, reklamní tabule, markýzi, mříže, rolety, světelné nápisy reklamní i neonové zářivky a trubice včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, umělecká zasklení staveb; tj. skleněné mozaiky, skleněné stěny a ostatní umělecká zasklení všeho druhu, lustry, skleněná zrcadla a pevně osazená skla a to včetně těch, která jsou součástí opláštění budovy především okna, dveře, vstupy, výlohy, přístřešky a další podobné, pojištění kryje i poškození zastávek, zrcadlových stěn a dalších podobných.

1.5. STROJE

Pojištění majetku – strojní škody v rozsahu „ALL RISK“ včetně elektrosoučástí – bez přepravy, živlu, odcizení a vandalismu – pojištěno v souborech

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor technologií vlastních a cizích převzatých - užívaných dle smlouvy: „KV ARENA“ Západní ul., městská část Tuhnice. Jedná se především o technologie chlazení, klima, vzduchotechniky, kogenerace, tepelného hospodářství apod..	Pojistná částka	213.000.000	25.000
Soubor technologií vlastních a cizích převzatých - užívaných dle smlouvy: „Plavecký krytý bazén KV ARENA“ Západní ul., městská část Tuhnice. Především technologie typu elektro, vytápění, MaR, SOZ, požární syst., zdravotnicka, vzduchotechnika, technologie bazénu, gastroprovozu, apod..	Pojistná částka	107.222.020	25.000
Soubor technologií vlastních a cizích převzatých - užívaných dle smlouvy: „Centrum zdraví a bezpečí, Hala míčové sporty, Venkovní bazén KV ARENA“, Západní, měst. část Tuhnice.	Pojistná částka	19.116.000	25.000
Soubor strojů, strojních zařízení vlastních a cizích převzatých - užívaných dle	Pojistná částka/ limit plnění	7.000.000 1.500.000	5% min. 5.000

smlouvy, včetně systémů regulace, řízení - stacionární či pevná součást budov a staveb, včetně menší mobilní/zahradní techniky/ elektro-autíček, vše v areálu „Centrum zdraví a bezpečí Karlovy Vary“ Západní 1822 - městská část Tuhnice.			
Samojízdné pracovní stroje: „2 ks osobních transportérů Segway x2 Patroller“, vč. syst. sledovacího, prac. příslušenství. (specifikace příloha č.12 této pojistné smlouvy).	Pojistná částka	798.600	5% min. 5.000
Soubor strojních technologií v rámci vyjmenovaných 24ks „Bigbelly Solar Compactor automatizované odpadové nádoby s lisem, separací“, vlastní, trvale instalované na města Karlovy Vary. Bez DPH	Pojistná částka/ limit plnění	1.954.000 500.000	3.000
Vyjmenované stroje mobilní vč. pracovního příslušenství a nástaveb, vlastní anebo cizí převzaté - užívané dle smlouvy, uvedené níže v poznámkách.	Pojistná částka	2.792.410	5% min. 5.000
Výtahový systém, sestávající z osobního výtahu, výtahové šachty, řídicího – motorového - monitorovacího systému a přípojky, vlastní, instalovaný trvale v rámci „Lávka Horní nádraží“ K. Vary, pořízený, vč. DPH, počínaje r. 2019	Pojistná částka/ limit plnění	3.963.864 1.700.000	5% min. 5.000
Kolový víceúčelový traktor John Deere X 740 2WD, vč. pracovního příslušenství / nástaveb, r. v.			

8/2012, 450 kg, VIN: 1M0X740BPBM070032. Nová cena s DPH: 581.256 Kč;
Kolový víceúčelový traktor ANTONIO CARRARO TTR 4400, vč. pracovního příslušenství / nástaveb, r. v. 2020, VIN: ZN130403800012141. Nová cena s DPH: 1.259.677 Kč ;
Nástavba „Sekačka Rotomec Cyclone C50, r. v. 2020.. nová cena s DPH: 154.557 Kč;
Nástavba „Sněhový pluh SM 3403, r. v. 2020. Nová cena s DPH: 72.270 Kč
Žací stroj ISEKI SZ 330 včetně strojního pojištění, v.č. PP100631/2020. Nová cena s DPH 562.650 Kč
Traktor Rider Husqarna R216T + žací stroj – včetně strojního pojištění, v.č. 2022322000103. Nová hodnota vč. DPH 162.000 Kč
Stroje mohou být využívány pojištěným a jím zřízenými organizacemi / příspěvkovými organizacemi k výkonu činnosti v místě pojištění.

Roční limit pojistného plnění je 70.000.000 Kč

Požadovaná ujednání – stroje:

1. Pro účely pojištění samojízdných pracovních strojů se ujednává za místo pojištění: „Území České republiky“.
2. Pojištění se vztahuje též na elektronické součásti pojištěného předmětu pojištění (především „řídící, měřící a regulační jednotky) a elektroinstalace, upevnění konstrukční.
3. Pojištění se vztahuje i na pojištěné stroje a zařízení starší 10 let s pojištěním na novou cenu do stáří 20 let.
Dojde-li k poškození pojištěného stroje, zařízení, jehož stáří přesáhlo 20 let, odečte pojistitel při stanovení výše plnění z pojistné události kromě spoluúčasti i částku z nákladu na opravu, která odpovídá opotřebením poškozených částí, a to v rozsahu 50%. Toto ujednání ovšem nebude uplatněno v případě doložení generální opravy / repase v posledních 10 letech.
4. Pojistitel poskytne též plnění do výše 30.000 Kč (v rámci výše uvedené pojistné částky / MRLP) ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, dojde-li k poškození, ztrátě, zničení pouze výhledových skel samojízdného pracovního stroje.
5. Pojištění se vztahuje i na škodnou událost na poškozené vyměnitelné části předmětu pojištění, např. hadice, těsnění, pásy, řetězy, řemeny, pneumatiky, lana, dráty, síta, pracovní části drtičů, žárovzdorné vyzdívky, akumulátory, odporová topná tělesa, žárovky, výbojky). Zahrnuty jsou i součásti, které jsou měněny při změně pracovního úkonu. Současně musí být splněna podmínka poškození nebo zničení náhle, nahodile a příčina nesmí spočívat v přirozeném opotřebením. Sjednává se limit plnění ve výši 200.000 Kč za všechny pojistné události vzniklé v průběhu jednoho pojistného roku. Plnění pojistitele však současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku či MRLP.

1.6. ELEKTRONIKA

Pojištění majetku – elektronická rizika v rozsahu „ALL RISK“ – bez přepravy, živlu, odcizení a vandalismu – pojištěno v souborech

Předmět pojištění	Poznámka	Pojistná částka/ limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor stacionárních zařízení elektronických: „KV ARENA“ Západní ul., měst. část Tuhnice, vlastních a cizích převzatých - užívaných dle smlouvy.	Pojistná částka	113.175.000	5.000
Soubor stacionárních zařízení elektronických: „Ovládací a řídicí systém plynové kotelny, vč. elektroinstalace“ měst. část Drahovice, vlastní a cizí převzaté - užívané dle smlouvy.	Pojistná částka	660.000	5.000
Elektronické stacionární zařiz. „Skříň elektrická rozvodná s regulací SIEMENS - invent. č. 36360000012542 vč. zařízení automatizace“, „VZT jednotka dmychadlo – 360000012541 č. inv.“, r. v. 2014, vlastní a cizí převzaté - užívané dle smlouvy.	Pojistná částka	686.583	5.000
Vyjmenované elektronické stacionární zařízení „3 chytré lavičky se solárním napájením, USB“, ve vlastnictví/ užívání „Lázeňské lesy a parky K. Vary, p. o.“, zřízená pojištěným	Pojistná částka/ Limit plnění	632.491 50.000	3.000

Soubor ostatních zařízení elektronických, vlastní a cizí převzaté - užívané dle smlouvy, včetně mobilních zařízení elektronických - níže poznámky.	Pojistná částka/ limit plnění	72.000.000 15.000.000	5 000
Roční limit pojistného plnění je 35.000.000 Kč			

Požadovaná ujednání – elektronika:

1. Pro soubor ostatních zařízení elektronických, vlastní a cizí převzaté – užívané dle smlouvy, včetně mobilních zařízení se dále ujednává:

Jedná se především o předměty stacionární typu „PC, výpočetní, kancelářská, tele/komunikační, kopírovací, měřicí technika, regulace/ měření, systém kamerový/ monitorovací/ veřejného rozhlasu/ zvukotechniky divadla, vstupní zákaznický systém bazénového centra, elektronický vyvolávací systém apod., dále včetně mobilních zařízení elektronických, především měřicí a výpočetní technika (notebook, netbook, ultrabook, probook, tablet) apod.;

- Pojištění elektroniky se vztahuje i na elektroniku typu: „kamerový systém obce/ města stacionární vč. fotopastí instalovaných v místě pojištění, systém veřejného vyhlásování a rozhlasu, mobilní zařízení měřicí.
- Pojištění se vztahuje též na elektronické součásti pojištěného předmětu pojištění (především „řídící, měřicí a regulační jednotky) a elektroinstalace, upevnění konstrukční.

2. Místo pojištění se rozšiřuje o „území Evropy“ pro pojištěná mobilní elektronická zařízení, notebook, netbook, ultrabook, tablet a to s limitem plnění ve výši 100 000 Kč v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku. Pojistné plnění současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku, MRLP.

3. Ujednává se pro „3ks chytré lavičky se solárním napájením, USB“ ve vlastnictví/ užívání Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p. o., zřízené pojištěným, instalované adekvátními šrouby v betonového základu :

- nám. Dr. Horákové p.p.č. 2161/7, Karlovy Vary (lavička v nájmu od Ability Group s.r.o.);

- Dr. Davida Bechera p.p.č. 2235/6, Karlovy Vary (lavička vlastní);

- Smetanovy sady p.p.č. 2289/1, Karlovy Vary (lavička vlastní).

že se pojištění se nevztahuje na úmyslné poškození „vandalismus“ a poškození malbou, spreji, polepy, které je pojištěno v rámci pojištění proti vandalismu.

Plnění z pojistné události bude vyplaceno pouze se souhlasem vlastníka.

4. Do pojištění je zahrnuta i elektronika nad stáří 5 let s pojištěním na novou cenu do stáří 10 let.

Pojištění se vztahuje i na elektroniku starší:

- 15 let u pojištěné elektroniky typu: „Tel. ústředny, stanice kabelové televize, vysílací a měřící techniky
- 10 let u ostatní pojištěné elektroniky

U starší elektroniky vyplatí pojistitel v případě zničení pojištěného zařízení částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejného nebo srovnatelného nového zařízení sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení zařízení s přihlédnutím k případnému zhodnocení z doby bezprostředně před vznikem pojistné události a sníženou o cenu využitelných zbytků, a v případě poškození pojištěného zařízení částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozeného zařízení sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí.

1.7. LESY

Pojištění majetku – lesy – v rozsahu požár, vichřice

Předmět pojištění	Pojištěná výměra dle LHP	Limit plnění na ha požár/vichřice v Kč	Spoluúčast v Kč
Lázeňské lesy Karlovy Vary	1.757,47 ha	200.000/200.000	10% min. 100.000
Odeř	418,61 ha		
Celkem lesní porosty	435.216.000 Kč	MRLP 54.000.000	
- Riziko požár		50.000.000	
- Riziko vichřice		4.000.000	

Požadovaná ujednání – lesní porosty:

- Pojistná částka porostní skupiny pro účely této pojistné smlouvy byla vypočtena součinem celkové výměry x stanovené ceny 200.000 Kč / ha. Pojistitel u pojištění lesních porostů neuplatní podpojištění.
- Pojistné plnění, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené požárním nebezpečím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč, tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Současně se sjednává, v rámci ročního limitu pojistného plnění pro pojistné události způsobené požárním nebezpečím, sublimit pojistného plnění ve výši 100.000 Kč na ha pro náklady na vytěžení a 100.000 Kč na ha náklady pro zalesnění.

Pojistné plnění, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené vichřicí, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 4 000 000 Kč, tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Současně se sjednává, v rámci ročního limitu pojistného plnění pro pojistné události způsobené vichřicí, sublimit pojistného plnění ve výši 200.000 Kč na ha pro náklady na vytěžení a 200.000 Kč na ha náklady pro zalesnění.

Pojistné plnění pojistitele není podmíněno procentuálním poškozením konkrétní porostní skupiny ucelené plochy.

2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI – včetně retroaktivního krytí

Pojištění odpovědnosti za újmu – územní rozsah ČR, pojištěným je SMKV, není-li uvedeno jinak, retroaktivní krytí 48 měsíců.

Předmět pojištění	Poznámka	Limit plnění/ sublimit v Kč	Spoluúčast v Kč
Obecná odpovědnost za újmu a za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání, škod na životě a zdraví, škody znečištěním životního prostředí k nimž došlo z důvodu náhlé / nahodilé poruchy ochranného zařízení, včetně nemajetkové újmy a duševních útrap v přímé souvislosti se zdravím dle NOZ, odpovědnosti z vlastnictví, držby nebo pronájmu nemovitostí/budovy / stavby a pozemků, odpovědnosti za ručení za splnění povinnosti správce pozemní komunikace, následné finanční škody, regresy ZP a SSZ třetích osob	Limit plnění	60.000.000	1.000
Výkon veřejné moci	Limit plnění	100.000.000	10.000
Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, penězích, směnkách, cenných papírech a	Sublimit	500.000	5.000

ceninách.			
Pojištění věcí převzatých	Sublimit	2.000.000	5.000
Pojištění věcí užívaných	Sublimit	2.000.000	5.000
Čistá finanční škoda	Sublimit	10.000.000	10.000
Regresní nároky ZP a SSZ vůči zaměstnancům	Sublimit	10.000.000	10.000
Pojištění znečištění životního prostředí	Sublimit	5.000.000	5.000
Provoz pracovních strojů	Sublimit	40.000.000	5.000
Činnost obecní policie (bez výluky při použití donucovacích prostředků)	Sublimit	20.000.000	5.000
Odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností sboru dobrovolných hasičů	Sublimit	10.000.000	5.000
Odpovědnost členů orgánů za jinou než čistou finanční újmu, včetně vozidel	Sublimit	300.000	10%
Ručení vlastníků pozemních komunikací za správce pozemní komunikace	Sublimit	60.000.000	1.000
Pojištění obecné odpovědnosti za újmu pro organizace zřízené pojistníkem – druhá vrstva	Sublimit	30.000.000	3.000.000
Pojištění odpovědnosti za újmu, kterou je obchodní korporace povinna nahradit členům svých orgánů	Sublimit	30.000.000	3.000.000
Pojištění výkonu veřejné služby (k obecné odpovědnosti za újmu a za újmu způsobenou vadou výrobku). Pojištěnými jsou organizace SMKV	Sublimit	5.000.000	1.000
Pojištění poskytovatele sociální služby	Sublimit	20.000.000	3.000.000

Odpovědnost zastupitelů (všichni zastupitelé) za finanční škodu způsobenou obci/městu porušením právní povinnosti (Ize sjednat samostatnou smlouvou)	Sublimit	10.000.000	5.000
Křížová odpovědnost pro škody na zdraví, životě, majetku s odstraněním výluk na majetkovou propojenost	Sublimit	10.000.000	10.000
Věci vnesené (pokud není kryto v základním limitu)	Sublimit	1.000.000	1.000
Věci zaměstnanců (pokud není kryto v základním limitu)	Sublimit	200.000	1.000

Požadovaná ujednání – odpovědnost:

1. Odchylně od výše uvedeného se rozšiřuje územní platnost na území Evropy, výlučně však pro subjekty zařazené do sítě škol, školských zařízení, předškolních zařízení, které jsou současně uvedeny v seznamu pojištěných organizací zřízených pojistníkem
2. Pojištění obecné odpovědnosti za újmu se vztahuje též na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného poskytnout peněžitou náhradu nemajetkové újmy z důvodu neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu života nebo zdraví člověka, jehož příčinou nebyl zásah do jiného práva na ochranu osobnosti (např. omezení osobní svobody, zásah do cti nebo důstojnosti).
3. Retroaktivní krytí 48 měsíců, v rozsahu předchozí pojistné smlouvy – s limitem 60.000.000 Kč.
4. Pojištění se vztahuje též na újmu způsobenou v souvislosti s výkonem pojištěné činnosti zaměstnanci pojištěného na movité věci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávních vztazích nebo v přímé souvislosti s ním se sublimitem pojistného plnění 500 000 Kč.
5. Zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojistitel do výše 30 % limitu nebo sublimitu sjednaného pojistného limitu pro sjednané pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají
6. Pojistitel poskytne pojistné plnění též za náklady řízení, kterým bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí vydaném Magistrátem „Statutárního města Karlovy Vary, IČO: 00254657“ a které je úřad povinen uhradit státu či žalobci,

pokud tato povinnost byla stanovena pravomocným rozhodnutím soudu. Pojistitel poskytne na úhradu všech takovýchto pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše 500 000 Kč (v rámci sjednaného sublimitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti z výkonu veřejné moci). Pojištěný se, kromě spoluúčasti sjednané, podílí též spoluúčastí ve výši min. 10% z celkových nákladů tohoto řízení.

7. Ujednává se k pojištění cizích věcí převzatých:

- Pojištění se vztahuje též na cizí věci převzaté - uskladněné věci soudně vystěhovaných nájemníků.
- Pokud je cizí věc převzatá umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.
- Pojistitel poskytne plnění až do výše 100 000 Kč, budou-li v době pojistné události pojištěné finanční prostředky, cenné předměty zabezpečeny níže uvedeným způsobem:

„Umístěny v řádně uzamčeném trezoru nezjištěné konstrukce nebo BT0 s minimálně jedním uzamykacím mechanismem, nacházející se v uzavřeném prostoru. Trezor o hmotnosti do 100 kg musí být pevně zabudovaný do zdiva, podlahy nebo nábytku takovým způsobem, že jej lze odnést pouze po jeho otevření nebo po vybourání ze zdi či podlahy. Uzavřený prostor musí být řádně uzamčen a vybaven funkčním PZTS (dříve elektrická zabezpečovací signalizace- EZS) minimálně s detektory reagujícími na pohyb, dveře plně min. s bezpečnostní cylindrickou vložkou.“

8. Je-li šetření pojistitele závislé na výsledku řízení před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávního nebo trestního soudního řízení, přestupkového nebo jiného správního řízení) nebo rozhodčího řízení, počne u práva na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za újmu promlčecí lhůta běžet nejdříve dnem právní moci rozhodnutí v takovém řízení. To však neplatí v případech, že pojištěný bez zbytečného odkladu neoznámil pojistiteli, že poškozený proti němu uplatnil právo na náhradu újmy.
9. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání se vztahuje též na odpovědnost za újmu způsobenou zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby zvířat, lidí nebo rostlin, v důsledku pozření závadných potravin, krmiv nebo nápojů vyrobených či dodaných pojištěným (např. salmonelóza, listerióza atd.)
10. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadou výrobku se vztahuje též na škody způsobené vadně vykonanou prací, jejíž následky se projeví po jejím předání.
11. Pojištění kryje i škody způsobené v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj.

12. Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na čisté finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku.
13. Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje též na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu nebo škodu (újmu na jmění) jinému v souvislosti s vlastnictvím, držbou jiným oprávněným užíváním nemovitosti.
14. Pro účely pojištění znečištění životního prostředí se ujednává:
- „Pojištění se sjednává též pro pojištěné organizace zřízené pojistníkem, odchylně od výše uvedeného se však sjednává spoluúčast ve výši 3 000 000 Kč.
- „Dojde-li k pojistné události výhradně v důsledku náhlé a současně nahodilé poruchy ochranného zařízení, poskytne pojistitel, odchylně od sjednaného sublimitu, plnění z pojistné události až do výše sublimitu:
- 60 000 000 Kč, pro účely pojištěného SMKV
- 30 000 000 Kč, pro účely pojištěné organizace zřízené pojistníkem.
- Pojistitel poskytne na úhradu všech takových pojistných událostí nastalých z pojištění dle čl. 12 ZPP P-6000/21, kdy první projevy újem nastaly během jednoho pojistného roku (nebo během doby trvání pojištění, je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok), pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše příslušného sublimitu účinného v tom pojistném roce (nebo v době trvání pojištění, jeli pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok), kdy nastaly všechny tyto první projevy újem.

15. Pro pojištění odpovědnosti za újmu, kterou je obchodní korporace povinna nahradit členům svých orgánů se ujednává:

„Pojištěným je obchodní korporace uvedená v seznamu pojištěných organizací zřízených pojistníkem, jejichž seznam je uveden v příloze č. 5 Informace o riziku.

16. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání se vztahuje též na odpovědnost za újmu způsobenou zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby zvířat, lidí nebo rostlin, v důsledku pozření závadných potravin, krmiv nebo nápojů vyrobených či dodaných pojištěným (např. salmonelóza, listerióza).

Požadovaná ujednání – všeobecná část:

1. Pojistitel se zavazuje, že vzhledem k účelu tohoto pojištění neuplatní bez předchozího souhlasu pojištěného právo na náhradu škody, které by pojistiteli

případně vzniklo výplatou plnění z tohoto pojištění, vůči subjektům, které pojistník / pojištěný „Statutární město Karlovy Vary, IČO: 00254657“ zřídil či založil (především příspěvkové organizace) a subjektům, s nimiž je majetkově propojen. Přehled těchto je nedílnou přílohou této pojistné smlouvy ke dni sjednání.

2. V případě zániku pojištění předmětu pojištění z důvodu prodeje věci, změny vlastníka věci, zániku, pojistitel vrátí pojistníkovi nespotřebovanou poměrnou část pojistného.
3. Splatnost pojistného je 30 kalendářních dní.
4. Pojistitel nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot o méně než 15 %. Veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 15 %, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného.

Dojde-li k navýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí o více než 15 %, je pojistník povinen tuto skutečnost písemně oznámit pojistiteli prostřednictvím pojišťovacího makléře. Vyúčtování pojištění nově nabytého majetku bude prováděno za podmínek a sazeb dle této pojistné smlouvy.

5. Pojistitel neuplatní podpojištění, dojde-li v době trvání pojištění ke zvýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí v důsledku inflace o méně než 15 %.
6. Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.
7. Pojištění všech předmětů pojištění se sjednává na novou cenu. V případě zničení, ztráty anebo poškození pojištěných věcí vyplatí pojistitel přiměřeně náklad na znovupořízení anebo opravu poškozené věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků, a to bez odpočtu opotřebení.
8. U pojištění na cenu obvyklou sochy T.G.M., soch, pomníků a památníků v rámci pojištění budov či staveb a pojištění zvýšených nákladů na opravu věci umělecké hodnoty pojistitel neuplatní podpojištění.
9. V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně, a to bez ohledu na další ustanovení pojistných podmínek.
10. Pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, zůstávají v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

11. V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.
12. Ujednává se pro pojištěný soubor budov/staveb/ stavebních součástí a skel:
- Předmětem pojištění jsou též bytové domy ve vlastnictví bytových družstev, v nichž je pojištěný v pozici člena družstva.
- Předmětem pojištění jsou též vlastní části budov/staveb/ stavebních součástí a skel, včetně vlastního podílu na společných částech, nacházející se v postupně odprodávané budově/ stavbě, a to až do doby úplného odprodeje (především bytové jednotky v prodávaných bytových domech).
13. Ujednání o zrušení výluky smlouvy / pojistných podmínek na lehké stavby, dřevostavby.
14. Ujednává se, že pojistitel uhradí v rámci pojištění budov a ostatních staveb též účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné budově, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého ze sjednaných pojistných nebezpečí. Limit pojistného plnění činí 30.000,- Kč pro každou pojištěnou domácnost, maximálně však 500.000,- Kč za všechny domácnosti. Spoluúčast pojištěného 5 000 Kč.
15. Ujednává se, že pokud jsou požadovaná smluvní ujednání v rozporu s příloženými VPP, ZPP nebo doložkami, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními příložených VPP, ZPP nebo doložek.
16. Pojištění se vztahuje také na vícenáklady, které je pojištěný povinen vynaložit v souvislosti s opravou nebo pořízením nové věci stejných nebo srovnatelných vlastností z důvodu změny obecně závazných právních předpisů a/nebo technických norem proto, aby mohl poškozený pojištěný majetek dále využívat k původnímu účelu. Pro účely tohoto smluvního ujednání se za nemovitě objekty považují i inženýrské sítě. Pojistitel však neposkytne pojistné plnění za výše specifikované náklady, pokud by je pojištěný musel vynaložit bez ohledu to, zda vznikla pojistná událost či nikoliv. Pro tyto náklady se sjednává roční limit plnění ve výši 1.000.000 Kč.
17. Dojde-li v důsledku pojistné události ke zničení, poškození, odcizení nebo ztrátě pojištěného majetku, nahradí pojistitel také nutné a účelně vynaložené náklady na pořízení, výměnu nebo opravu nepoškozené části pojištěného majetku, pokud je takový postup je nutný pro zachování estetických vlastností poškozené věci. Pro tyto náklady se sjednává roční limit plnění ve výši 1.000.000,- Kč

18. Pojištění se vztahuje také na náklady preventivního charakteru, tzn. náklady na zabezpečení a zajištění ochrany poškozeného majetku po pojistné události (např. náklady na hlídací agenturu). Náklady preventivního charakteru pojistitel uhradí pouze v případě, že jejich vynaložení předem písemně odsouhlasil. Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění ve výši 50.000 Kč.
19. Pokrok v technologiích – V případě, že se již nevyrábí nová věc stejných nebo srovnatelných funkčních parametrů jako pojištěná věc, pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši ceny nové věci, která dosahuje nejbližše dostupné vyšší úrovně funkčních parametrů pojištěné věci
20. Náklady na služby třetích osob spojené s likvidací pojistné události.
Pojištění se vztahuje také na účelně vynaložené náklady na odborné služby (znalce, architekty, stavební dozor, inženýry, poradce, konzultanty, právní služby apod.) vynaložené pojištěným za účelem znovupořízení nebo na opravu předmětů pojištění, které byly poškozeny či zničeny v důsledku pojistné události. Pro toto ujednání se sjednává roční limit plnění ve výši 500 000 Kč a spoluúčast pojištěného ve výši 5 000 Kč.
21. Demolice, suť a dočasné přemístění věcí
Pojistitel z pojištění uhradí dále níže uvedené prokazatelné náklady pojištěného v souvislosti s pojistnou událostí dle této pojistné smlouvy:
- úklid, vyklízení a čištění místa pojištění a jeho okolí
 - dekontaminaci místa pojištění a jeho okolí
 - odvoz a likvidaci odpadu
 - demolici a demontáž vč. demontáže nepoškozených předmětů, které však s poškozeným majetkem funkčně souvisí
 - dočasné přemístění majetku (doprava a skladování)
 - obnovu náplní hasicích přístrojů, hasicích a obdobných zařízení, ochranných systémů pro potlačení výbuchu.
22. V případě provádění stavebních nebo montážních prací v souladu s platnými právními předpisy na pojištěné budově nebo stavbě, pokud tyto nevyžadují stavební povolení nebo ohlášení stavby stavebnímu úřadu, se nejedná o zvýšení pojistného rizika.
23. Škody vzniklé následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní jsou hrazeny od prvního dne pojištění
24. Pojištění pro případ pojistného nebezpečí povodeň i záplava se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupenutím kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.
25. Pojistitel nebude krátit pojistné plnění u rizika Tíha sněhu, námraza pro ploché střechy a střechy se sklonem střešních rovin do 15-ti stupňů. Pro riziko Tíha sněhu, námraza se dále ujednává, že se riziko vztahuje i na škody na ostatních pojištěných stavbách.

26. Ujednává se, v rámci pojištění budov a ostatních staveb: „Pojistitel uhradí též účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné budově, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého ze sjednaných pojistných nebezpečí. Limit pojistného plnění činí 30.000,-Kč pro každou pojištěnou domácnost, maximálně však 500.000,-Kč za všechny domácnosti. Spoluúčast pojištěného ve výši 5 000 Kč. Plnění pojistitele současně nepřesáhne sjednanou pojistnou částku ani sjednaný limit pojistného plnění.
27. Pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem nebo pádem, tj. nárazem dopravního prostředku (vyjma letadel), jeho částí nebo jeho nákladu do pojištěné věci, pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí, bez ohledu na to, zda jsou nebo nejsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.
28. Výklad pojmů příslušných pojistných podmínek se pojištění vodovodních nebezpečí vztahuje i na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení.
29. Malby, nástřiky nebo polepení
- Pojištění se odchylně od pův. ujednání vztahuje na poškození budovy, ostatní stavby, stavebních součástí/ příslušenství/ zasklení budov a ostatních staveb, na poškození pomníků, památníků, soch (včetně sochy TOMÁŠ GARRIGUE MASARYK, Jezdecké sochy Karla IV. na Divadelním nám.) a 3 chytré lavičky se solárním napájením/ USB pojištěné touto pojistnou smlouvou. Pojistitel v rámci sjednaného limitu poskytne plnění též za náklady na konzervaci poškozené pojištěné věci, které pojištěný v souvislosti s pojistnou událostí prokazatelně a účelně vynaložil, maximálně však do výše 20% z částky účelně vynaložené pojištěným na tuto konzervaci
30. Dojde-li ke škodné události, k níž se vztahuje povinnost přivolat a škodu nahlásit Policii České republiky, ujednává se: „Škodné události do výše 5 000 Kč lze řešit prokazatelným přivoláním a nahlášením Městské policii Karlovy Vary.
31. Ujednává se, že se pojištění vztahuje na úhradu účelně vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s výměnou vložky zámků vstupních dveří do místa pojištění, (včetně nákladů na výrobu stejného množství klíčů, které existovaly k nahrazovaným zámkům či zámkům systému centrálního klíče. Pojištění sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši 50 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou takto vzniklou pojistnou událost se odečítá spoluúčast ve výši 1 000 Kč.
32. Ujednává se individuální způsob zabezpečení specifikovaného nábytku - židle/stoly v rámci akce 2022 „Vary sednou“ uloženého mimo uzavřený prostor a mimo oplocené prostranství, a to ve znění:

- jednotlivé kusy specifikovaného nábytku jsou k sobě svázány řetězem (ocelový řetěz o průměru materiálu článku min. 6 mm nebo ocelové lano o průměru 8 mm, oka na obou koncích musí být tvořena nalisovanými objímkami, popř. zapletena odbornou firmou);
- řetěz musí být spojen a uzamčen bezpečnostním visacím zámkem se zvýšenou ochranou třmene.

Pojistitel poskytne plnění max. do limitu pojistného plnění ve výši 50.000 Kč za všechny pojistné události vzniklé odcizením krádeží v jednom pojistném roce.