



Statutární město Karlovy Vary

a

SMP CZ, a.s.

S M L O U V A O D Í L O

KARLOVY VARY 2017

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20
IČO: 002 54 657
bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary,
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Ing. Františkem Kocourkem, technikem odboru rozvoje a investic
technický dozor investora: Ing. František Kocourek

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

SMP CZ, a.s.

Se sídlem: Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8
IČO: 27195147
DIČ: CZ 27195147
bankovní spojení: č.ú.: 141510186/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Martin Doksanský, předseda představenstva a generální ředitel
Ing. Jan Freudl, člen představenstva a výrobní ředitel
zastoupeno ve věcech technických: Václav Vlček, ředitel závodu severozápad

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel (popř. jeho subdodavatel) je držitelem živnostenského oprávnění „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“ vyhlášené dne 29.3. 2017 objednatelem jako zadavatelem, podlimitní veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také „ZZVZ“). Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen usnesením Rady města Karlovy Vary ze dne 16.5.2017; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopený dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 16.5.2017 pod body č. 19 - 22 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

I. Předmět smlouvy a definice

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené a řádně předané dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.
- 1.3 Definice:
- a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo).
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 230/2012 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavebních prací označených jako „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“, které jsou řešeny dále uvedenou projektovou dokumentací (příloha č. 2 smlouvy). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.4. 2017 (příloha č. 4 této smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací a zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku na akci „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“ (příloha č. 3 této smlouvy). Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na akci „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“ a projektová dokumentace specifikovaná v článku 2.3. písm. b) této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadání veřejné zakázky na akci „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v článku V. odst. 5.1 této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tím není dotčeno.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- (a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby (kromě technického dozoru investora); a
- (b) zajištění nebo provedení řádné revize projektové dokumentace dle článku 2.3. písm. b) této smlouvy a zpracování písemného harmonogramu realizace díla dle této smlouvy alespoň v rozsahu stanoveném v článku 3.3. této smlouvy, případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla předá zhotovitel objednateli; a

- (c) provedení řádné dodávky stavby, a
- (d) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- (e) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla v souladu s projektovou dokumentací, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- (f) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulaci; a
- (g) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a
- (h) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- (i) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla (zejména provozních zkoušek technického zařízení, výchozí revize elektrického zařízení a dalších potřebných zkoušek) a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- (j) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- (k) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy; a
- (l) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla zohledňujících tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
 - (ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
- (m) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
 - (i) do projektové dokumentace pro provádění „stavby“ budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - (ii) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - (iii) projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- (n) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor apod.; a
- (o) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 2 ks, o velikosti cca 1,6 x 1 m, dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za její provádění na viditelném místě; a

- (p) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle smlouvy a všech jeho částí; a
- (q) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních, a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a
- (r) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje;
- (s) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- (t) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla;
- (u) zpracování Harmonogramu jako Přílohy č. 5 této Smlouvy;

to vše v místě provádění díla.

2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- (a) touto smlouvou; a
- (b) projektovou dokumentací (PD) pro provedení stavby označené jako „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“, zpracované zpracovatelem: Woring s.r.o., se sídlem v Plzni, označení PD: KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE MOSTU A LÁVKY V ULICI KAPITÁNA JAROŠE, stupeň: projektová dokumentace pro provádění stavby (v textu dále také jako „projektová dokumentace“) včetně dodatku č. 1 z 03/2017 a případných dalších změn, dodatků a doplňků vydaných v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky; a
- (c) zadávací dokumentací k veřejné zakázce na akci „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“ ze dne 29.3. 2017; a
- (d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 18.4. 2017, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
- (e) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- (f) STAVEBNÍM POVOLENÍM vydaným Magistrátem města Karlovy Vary – úřadem územního plánování a stavebním úřadem pod spis. zn.: 13200/SÚ/15/Šv ze dne 20.6.2016 a ROZHODNUTÍM o umístění stavby pod spis. zn.: 14197/SÚ/15/Šv ze dne 7.1.2016; a
- (g) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.

Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Vzhledem

k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započatím provádění díla se správcí uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

2.4. Nepředvídaným plněním se rozumí:

- a) plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, stavebního povolení na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; nebo
- b) plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele, a to pouze a výlučně po uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:

- (i) plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; nebo
- (ii) plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; nebo
- (iii) plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace anebo stavebním povolením a tato pouze zpřesňují.

2.5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo (projektovou dokumentací dle článku II odst. 2.3. písm. b) této smlouvy), a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.

2.6. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku 2.4 této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy. Tyto změny mohou být prováděny pouze v souladu s příslušnými právními předpisy, týkajícími se obecně povinností objednatele, mj. též povinností objednatele ve vztahu k realizaci stavebních prací jako veřejné zakázky a povinností objednatele jednat s péčí řádného hospodáře.

2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že **technické normy**, uvedené v projektové dokumentaci (viz příloha č. 2 této smlouvy), případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za **závazné v plném rozsahu**.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:

Výrobce pro provádění ocelových konstrukcí, včetně svařování, naplňuje požadavky dle ČSN EN 1090-2 + A1:2012, přílohy B: EXC 3

Na žádost objednatele je zhotovitel kdykoli v průběhu realizace díla povinen prokázat výše uvedené skutečnosti, a to předložením příslušných osvědčení či oprávnění, která jsou v souladu se zákonem či technickými normami za tímto účelem vydávána.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 10.11.2017. Lhůta realizace veřejné zakázky je 19. 6. 2017 — 10. 11. 2017.**

Smluvní strany se dohodly na následujícím detailním harmonogramu plnění:

- a) předání a převzetí staveniště: nejpozději do 16.6.2017,
 - b) zahájení stavebních prací: bezodkladně po předání staveniště dle této smlouvy,
 - c) dokončení stavebních prací: do 9. 11. 2017,
 - d) předání a převzetí stavby: do 10. 11. 2017,
 - e) počátek běhu záruční lhůty: ode dne následujícího po dni předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prosté všech vad a nedodělků bránících užívání díla či užívání podstatným způsobem omezujících a současně řádné protokolární předání díla objednateli za podmínek dle této smlouvy.
- 3.3. Harmonogram realizace díla tvoří jako příloha č. 5 nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram realizace díla bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech. Detailní harmonogram realizace díla, zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci výběrového řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích kalendářních dnech, nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v harmonogramu realizace díla jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací díla.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla, a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy apod. Je-li v dokumentaci dle čl. 2.3. této smlouvy definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele. Překážka vzniklá z osobních poměrů zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen překonat, ho však povinnosti dílo řádně provést a protokolárně předat ve stanovené lhůtě nezprostí.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Předmět díla se nachází v Karlových Varech v ulici Kapitána Jaroše přes Chodovský potok. Blíže viz příloha č. 2 této smlouvy - projektová dokumentace.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně

způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

5 288 300,32 Kč bez DPH,
tj. **6 398 843,39 K** vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4.

- 5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Statutárního města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.

- 5.3. Objednatel nebude na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesát procent) celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

Splatnost faktur na dílčí plnění je smluvními stranami dohodnuta na 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude:

- (a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů, a současně
- (b) **vážní lístky** dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době skutečného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatel podepsaný zjišťovací protokol nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.

- 5.4. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (výúčtování ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury, při výskytu vad a nedodělků pak ve lhůtě 14 (čtrnáct) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 5.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za provedení díla.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 6 nedílnou součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZZVZ.

Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny ve výši, která nepřesáhne cenu použitou pro sestavení nabídkové ceny.

- 5.6. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které byly součástí nabídky, jež je jako příloha č. 4 součástí této smlouvy, bude je zhotovitel oceňovat ve výši maximálně do cen uvedených v ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.8. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené tuzemskými platnými právními předpisy. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný ve smyslu této smlouvy nebo zákona, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Doručením opraveného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze

na účet, který je zveřejněný na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.

- 5.10. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.11. Zhotovitel není oprávněn započíst hodnotu víceprací proti hodnotě méněprací dle čl. 5.7. této smlouvy.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat (**dodržovat**) platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné **předpisy**, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje **zachovávat staveniště** (viz článek IX. této smlouvy) **v pořádku** a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

- (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- (c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- (d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel nezahájí provádění díla před potvrzením stavebního deníku autorizovanou osobou. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, při nesplnění podmínky objednatel zhotoviteli práce neumožní.

Zhotovitel se zavazuje, že na žádost objednatele, vznesenou kdykoliv po podpisu smlouvy, předloží objednateli veškeré doklady o odborné způsobilosti osob, provádějících dílo, bez ohledu na to, v jakém právním poměru tyto osoby k zhotoviteli jsou.

7.6. Zhotovitel se zavazuje:

- (a) uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a
- (b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a zajistit jejich přesnost a ochranu proti poškození. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně předávacího protokolu o vložení do digitální mapy města Karlovy Vary a geometrické plány nového stavu zpracované odborným geodetem se zhotovitel zavazuje protokolárně předat objednateli v digitalizované podobě ve formátu .dxf na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku 12.3. této smlouvy; a
- (c) vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele; a
- (d) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace pro provádění díla; a
- (e) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tří) pracovních dnů; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

7.7. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla;

všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.

- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za své zaměstnance či jiné osoby, které využívá k realizaci plnění dle této smlouvy (zejm. subdodavatele), tak, jako by příslušná plnění činil sám.
- 7.9. Zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně oznámit jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokázány zhotovitelem (i prostřednictvím subdodavatelů) v rámci předmětné veřejné zakázky, pokud je tato změna relevantní ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 7.10. V příloze č. 7 této smlouvy (Údaje o subdodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této Smlouvy, které budou poskytovány subdodavatelům zhotovitele.
- 7.11. Zhotovitel je oprávněn provést změnu subdodavatele oproti subdodavatelům uvedených v nabídce zhotovitele pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení zhotovitele doloženého níže uvedenými doklady o novém subdodavatelé vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Nový subdodavatel nahrazující subdodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, popř. i pojištění, bylo-li vyžadováno, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatel požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval subdodavatel uvedený v původní nabídce zhotovitele. O těchto skutečnostech zhotovitel za nového subdodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů, popř. pojištění. Pokud zhotovitel předloží objednateli v rámci změny subdodavatele doklady uvedené v tomto bodě a objednatel se nevyjádří ve stanovené lhůtě ke změně subdodavatele, má se za to, že objednatel se změnou na pozici subdodavatele souhlasí.
- 7.12. Pojištění, které objednatel požaduje ve smyslu této smlouvy nebo zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, musí být zhotovitelem udržováno v platnosti po celou dobu realizace plnění dle této smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy musí zhotovitel bezodkladně předložit objednateli kopii nové pojistné smlouvy.
- 7.13. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. (b) této smlouvy.
- 7.14. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.15. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 7.16. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatel předané příslušné dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (příloha č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb.). Na stavbě bude veden pouze

jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy nebo pro změnu harmonogramu postupu prací dle této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Karel Valta, autorizovaný technik. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště **nejpozději do 16.6.2017**. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla (viz čl. 4.1 této smlouvy), projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Napojení na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré projektové dokumentace, příslušné stavební povolení a územní rozhodnutí.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce, tyto osoby (osobu) určí zhotoviteli objednatel. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na

staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel bude v plné míře respektovat veškeré předpisy, týkající se konkrétního místa plnění. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem investora ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (osobu neuvedenou v seznamu subdodavatelů) bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále, za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb. – stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.

- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednatelem nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
- 10.8. Zhotovitel **umožní na základě pokynu objednatele práce** na staveništi v době provádění díla i **dodavatelům**, se kterými nebude ve smluvním vztahu a kteří se budou podílet na výstavbě vybraných objektů díla „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“, případně umožní práce na staveništi i dodavatelům, kterých se provádění díla dotýká nebo v budoucnu dotkne. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením díla „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“ nebo které je žádoucí a účelné přitom provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce **60 měsíců (slovy: šedesát měsíců) ode dne řádného předání díla zhotovitelem.**

- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelům reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřicetiosmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřicetiosmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku 5.6. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku 11.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle

článku 11.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční doby dle článku 11.1. odst. a) této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku 11.4. této smlouvy platí analogicky.
- 11.10. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými technickými normami, a
 - c) projektem zpracovaným na dílo (PDPS dle článku II odst. 2.3 písm. b) této smlouvy), a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným technickým normám.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu stanoveném v článku 3.1. této smlouvy. O předání díla zhotovitelem objednateli pořídí objednatel zápis (protokol).
- 12.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá objednatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a to písemným oznámením, které musí být doručeno pozvaným osobám alespoň 10 (deset) kalendářních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech subdodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 12.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad díla či jeho části,

záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, stavební deník, změnové listy dle této smlouvy, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli nejpozději při předání díla.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít, a to bez ohledu na povahu těchto vad a/nebo nedodělků. V případě, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese ojedinělé drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel oprávněn předávané dílo převzít. Zjištěné vady a/nebo nedodělky, které nebrání užívání stavby, ani jej podstatným způsobem neomezují, budou v případě převzetí objednatelem uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. Po odstranění vad díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V případě převzetí díla bude mezi stranami sepsán předávací protokol, jehož přílohou bude případný soupis předchozích vad a nedodělků.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIII. této smlouvy.
- 12.10. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

- 12.11. Zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zápisu o vkladu do Digitálně technické mapy města Karlovy Vary. Zaměření podzemních objektů zajistí zhotovitel před jejich zakrytím.

XIII. Smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku 3.1. (včetně vztahu k článku 12.1. této smlouvy) a v článku 11.4. této smlouvy zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v čl. 7.1., 7.5., 7.6., 7.9. a 7.11., v čl. 9.3., 9.4. a 9.5., v čl. 10.2., 10.3. a 10.4., v čl. 11.2. a v čl. 12.9. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. a v článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v čl. 5.3. a 5.4. této smlouvy objednatel je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.5. Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů pro odstranění vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý nesplněný den proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.7 Smluvní pokuty mohou být kombinovány a ukládány opětovně (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 13.8 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní na smluvní pokuty, u kterých je vyloučení aplikace tohoto odstavce výslovně stanoveno.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelům ruší.

14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. 3.6. této smlouvy, a/nebo
- c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu
- f) zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy a technickými normami, kterými je vázán, příp. pokud v rozporu s touto smlouvou nedoloží objednateli na jeho žádost příslušná osvědčení či oprávnění a certifikace.

14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 18.4. 2017.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatel provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli; a
- (ii) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatel snížená o 10% (slovy: Deset procent).

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 40 (čtyřiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Adresy pro doručování

15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- | | | |
|----|---------------------------------------|--|
| a) | adresa pro doručování objednateli je: | Statutární město Karlovy Vary |
| | sídlo zadavatele: | Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary |
| b) | adresa pro doručování zhotoviteli je: | SMP CZ, a.s. |
| | sídlo zhotovitele: | Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 |

15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVI. Doručování

16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

(i) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila.; nebo

(ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle čl. 15.1., resp. čl. 15.2. této smlouvy

(iii) při doručování datovou schránkou:

- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

XVII. Kontrola provádění díla

17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

17.2. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.

17.3. V průběhu provádění díla či jeho částí bude průběžné plnění díla dle harmonogramu provádění díla sledováno a kontrolováno prostřednictvím písemných zjišťovacích protokolů sepsaných na základě zjištění při kontrolní činnosti objednatele na stavbě.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v čl. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 2924 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou svou provozní činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- (a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
 - (b) jakékoliv sdělení učiněné smluvními stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
 - (c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a

- (d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
- (e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

XX. Zajištění závazků zhotovitele při plnění veřejné zakázky

20.1. Finanční zajištění odpovědnosti za záruku

20.1.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut vázících se k zajištění závazků z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 3527195147 částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z celkové Ceny za provedení díla (souhrn fakturovaných dílčích plnění a fakturované konečné částky) včetně daně z přidané hodnoty, jako finanční záruku (jistotu) za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz čl. 5.4. této smlouvy. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení „jistoty“ se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury.

20.1.2. Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle čl. 20.1.1. této smlouvy na účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozím odstavci smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14 (čtrnácti) pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že po uplynutí záruční doby dle článku XI., odst. 11.1. a) smlouvy, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), včetně úroků ve výši, již jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku připadající na daně, bankovní poplatky či další náklady objednatele spojené s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojené s udržováním jistoty, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí záruční doby dle článku XI. smlouvy.

20.2. Bankovní záruka za záruku

20.2.1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že závazek zhotovitele k poskytnutí finanční záruky (jistoty) ve smyslu čl. 20.1. této smlouvy, tedy jistota ve výši odpovídající 5% z celkové ceny za provedení díla, včetně daně z přidané hodnoty, jak je tato definována v čl. 20.1.1. této smlouvy, může být nahrazen tím, že zhotovitel nejpozději do dne splatnosti jistoty dle čl. 20.1.1. předá objednateli bankovní záruku, resp. záruční listinu vystavenou bankou ve smyslu a za podmínek upravených touto smlouvou (dále jen „Bankovní záruka za záruku“).

20.2.2. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených smlouvou čl. 20.2.1. a čl. 20.2.3. této smlouvy, tedy Bankovní záruku za záruku, poté, kdy již zhotovitel složil jistotu, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky) včetně úroků ve výši, již jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním kaucí, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny (Bankovní záruka za záruku).

- 20.2.3. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území ČR výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka za záruku bude vystavena ve prospěch objednatele, a to na částku odpovídající výši jistoty sjednané dle čl. 20.1.1. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena nejméně na dobu do uplynutí záruční doby dle článku XI., odst. 11.1. a) této smlouvy. Bankovní záruka za záruku podle čl. 20.2.1. a 20.2.2. této smlouvy musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu vůči objednateli.
- 20.2.4. Zhotovitel potvrzuje a ujišťuje objednatele, že veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za záruku, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v nabídkové ceně zhotovitelem předložené v rámci zadávacího řízení. Jakékoli zvýšení ceny za provedení díla není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

XXI. Pojištění

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že je, a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bezvýhradně bude, pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- (i) pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele nebo jeho subdodavatele, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH dle této smlouvy.

Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše Ceny za provedení díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

- 21.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 21.1. této smlouvy nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku 21.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě sjednání nové nebo prodloužení původní pojistné smlouvy je zhotovitel tuto povinen předložit v kopii objednateli nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uzavření nové pojistné smlouvy (nebo dodatku původní pojistné smlouvy), a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXII. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 22.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

22.2. Smluvní strany se zavazují:

- (a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy
 - (b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 22.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původní zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině, pokud není touto smlouvou ve vztahu k ZZVZ stanoveno jinak.
- 22.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost Okresního soudu v Karlových Varech a v případě, že v prvním stupni bude příslušný krajský soud, pak místní příslušnost Krajského soudu v Plzni.
- 22.7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 22.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.9. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.
- 22.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 22.11. Zhotovitel umožní práci na stavbě a bezplatný přístup na staveniště i zhotovitelům, se kterými nebude ve smluvním vztahu.
- 22.12. Priority dokumentů; uvedeny od nejnižší k nejvyšší prioritě:
 - (a) zadávací dokumentace veřejné zakázky - **Výzva** k podání nabídek na veřejnou zakázku a její přílohy; dodatek č.1 z 03/2017 projektové dokumentace doplňuje nebo nahrazuje informace ve složce projektové dokumentace z 08/2016
 - (b) informace vydávané zadavatelem v průběhu zadávacího řízení; jedná se zejména o odpovědi zadavatele na případné dotazy zájemců o veřejnou zakázku nebo informace vydávané zadavatelem z vlastního podnětu.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Příslušné uveřejnění dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel, při plné součinnosti ze strany zhotovitele.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele (popř. subdodavatele)
 - Příloha č. 2:** Projektová dokumentace (včetně dodatku č.1 z 03/2017)
 - Příloha č. 3:** Zadávací dokumentace
 - Příloha č. 4:** Nabídka zhotovitele, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 5:** Harmonogram realizace díla
 - Příloha č. 6:** Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)
 - Příloha č. 7:** Údaje o subdodavatelích
- 23.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.
- 23.6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 23.7. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. - o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne:

13. 06. 2017

v Praze dne: 16.6. 2017


Ing. Petr Kulháněk
primátor města




Ing. Martin Dokšanský, předseda představenstva
a generální ředitel


Ing. Jan Freudl, člen představenstva a výrobní
ředitel



Výpis

(5)

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 9654

Datum zápisu:

30. listopadu 2004

Spisová značka:

B 9654 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

SMP CZ, a.s.

Sídlo:

Praha 8, Pobřežní 667/78, PSČ 18600

Identifikační číslo:

271 95 147

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

Vodoinstalatérství, topenářství

Výkon zeměměřických činností

Projektová činnost ve výstavbě

Hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení zákona č. 61/1988 Sb.

§ 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek
a odkališť při činnostech uvedených v písmenech
a) až d),

§ 2 písm. f) - zvláštní zásahy do zemské kůry,

§ 2 písm. g) - zajišťování a likvidace starých důlních děl,

§ 3 písm. c) - práce k zajištění stability podzemních prostorů
(podzemní sanační práce),

§ 3 písm. d) - práce na zpřístupňování jeskyní a práce na
jejich udržování v bezpečném stavu,

§ 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů
a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě
přemísťuje více než 100 000 m krychlových
horniny, s výjimkou zakládání staveb,

§ 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely
než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,

§ 3 písm. h) - práce na zpřístupnění starých důlních děl
nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na
jejich udržování v bezpečném stavu,

§ 3 písm. i) - podzemní práce spočívající v hloubení důlních
jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož
i ve vytváření podzemních prostorů o objemu
větším než 300 m krychlových horniny.

Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

Zámečnictví, nástrojářství

Obráběčství

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Truhlářství, podlahářství

Pokrývačství, tesařství

Geologické práce

Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny

Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Statutární orgán - představenstvo:

člen představenstva:

PAVEL KAMENÍK, dat. nar. 20. ledna 1971

Do Nehvizdek 585, 250 81 Nehvizdy

Den vzniku členství: 5. března 2013

člen:

Ing. JAN FREUDL, dat. nar. 6. ledna 1973

č.p. 1032, 252 10 Mníšek pod Brdy

Den vzniku členství: 9. září 2015

člen představenstva:

Ing. LUCIE ZÍMOVÁ, dat. nar. 20. dubna 1980

Špírkova 524/10, Kamýk, 142 00 Praha 4

Den vzniku členství: 2. března 2016

člen představenstva:

Ing. JINDŘICH TAUTRMAN, dat. nar. 10. dubna 1971

Ciboušovská 816, Měritice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří

Den vzniku členství: 24. května 2016

předseda představenstva:

Ing. MARTIN DOKSANSKÝ, dat. nar. 27. září 1963

Pod Černým vrchem 5420, 430 01 Chomutov

Den vzniku funkce: 28. června 2016

Den vzniku členství: 28. června 2016

místopředseda představenstva:

Ing. JAN JECH, dat. nar. 20. srpna 1955

Švabinského 498/29, Chodov, 149 00 Praha 4

Den vzniku funkce: 28. června 2016

Den vzniku členství: 28. června 2016

Počet členů:

6

Způsob jednání:

Jménem společnosti jedná představenstvo ve všech záležitostech společnosti vždy společně předsedou představenstva a jakýmkoliv členem představenstva, s výjimkou místopředsedy představenstva, nebo společně místopředsedou představenstva a jakýmkoliv členem představenstva, s výjimkou předsedy představenstva, nebo členem představenstva, který k tomu byl představenstvem pověřen.

Prokura:

Každý z prokuristů je oprávněn zastupovat a podepisovat za společnost samostatně.

Dozorčí rada:**předseda dozorčí rady:**

ANDRE MICHEL HUBARD, dat. nar. 8. března 1952
78380 Bougival, rue G Bizet, Francouzská republika
Den vzniku funkce: 25. března 2013
Den vzniku členství: 25. března 2013

člen dozorčí rady:

ERIC BARTHELEMY, dat. nar. 18. května 1961
92000 Nanterre, rue Lamartine, Francouzská republika
Den vzniku členství: 25. března 2013

člen dozorčí rady:

MARC PIERRE FERNAND CORNIL HUYSMAN, dat. nar. 21. března 1958
78670 Villennes sur Seine, rue de la Clémentaire, Francouzská republika
Den vzniku členství: 25. března 2013

člen dozorčí rady:

PAVEL NĚMEJC, dat. nar. 12. listopadu 1960
Těšínská 836/22, Předměstí, 746 01 Opava
Den vzniku členství: 14. června 2013

člen dozorčí rady:

ANTONÍN BRNUŠÁK, dat. nar. 23. února 1955
Nepomucká 431, 332 02 Starý Plzenec
Den vzniku členství: 14. června 2013

člen:

ERIC ABADIE, dat. nar. 6. listopadu 1951
Paris, Rue du Général Camou 12, Francouzská republika
Den vzniku členství: 28. června 2016

Jediný akcionář:

VINCI CONSTRUCTION INTERNATIONAL NETWORK
Rueil-Malmaison, 925 00, 9 Place de l'Europe, Francouzská republika
Registrační číslo: 331 631 408 R.C.S. Nanterre
Právní forma: zjednodušená akciová společnost

Akcie:

200 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč

Základní kapitál:

200 000 000,- Kč

Splaceno: 100%**Ostatní skutečnosti:**

Na základě smlouvy o převzetí jmení hlavním akcionářem převzala společnost SMP CZ, a.s., identifikační číslo 271 95 147, jako hlavní akcionář jmění zanikající společnosti SMP CONSTRUCTION,

a.s., se sídlem 160 41 Praha 6, Evropská 1692/37, identifikační číslo 452 74 932, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 1586.

Počet členů statutárního orgánu: 5

Počet členů dozorčí rady: 6

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona o obchodních společnostech a družstvech

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 19.4.2017 10:01

Údaje platné ke dni 19.4.2017 06:10

SOUPIS PRACÍ**Stavba:** 14W11004b Karlovy Vary - Rekonstrukce mostu a lávky v ulici kpt. Jaroše - aktualizace b**Objekt:** SO 201 Rekonstrukce mostu**Rozpočet:** SO 201 Rekonstrukce mostu**Objednavatel:** Městský úřad Karlovy Vary**Zhotovitel dokumentace:** Woring s.r.o.**Zhotovitel:** SMP CZ, a.s.**Základní cena:** 5 288 300,32 Kč**Cena celková:** 5 288 300,32 Kč**DPH:** 1 110 543,07 Kč**Cena s daní:** 6 398 843,39 Kč**Měrné jednotky:** M2**Počet měrných jednotek:** 185,60**Náklad na měrnou jednotku:** 28 493,00 Kč**Výpracoval zadání:** Ing. Zdeněk Porkát**Výpracoval nabídku:****Datum zadání:** 2.8.2016**Datum vypracování nabídky:**

Soupis stavebních děl**Stavba:** 14W11004b, Karlovy Vary - Rekonstrukce mostu a lávky v ulici kpt. Jaroše - aktualizace b**Objekt:** SO 201, Rekonstrukce mostu**Rozpočet:** SO 201, Rekonstrukce mostu

značka	název	typ stavebního dílu	cena [Kč]
0	Všeobecné konstrukce a práce	0	863 816,29
1	Zemní práce	0	160 592,12
2	Základy	0	24 502,55
3	Svislé konstrukce	0	572 588,14
4	Vodorovné konstrukce	0	2 280 542,96
5	Komunikace	0	276 655,35
6	Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů	0	104 569,51
7	Přidružená stavební výroba	0	97 320,57
8	Potrubí	0	1 362,30
9	Ostatní konstrukce a práce	0	906 350,53

Harmonogram realizace díla

Veřejné zakázka: Karlovy Vary - rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše

Časový harmonogram prací																																
Rok		2017																														
Měsíc	Týden výstavby (od předání staveniště)	červen	1	2	3	4	5	červenec	6	7	8	9	srpen	10	11	12	13	14	září	15	16	17	18	říjen	19	20	21	22	23	24	listopad	
Časový milník	Zahájení	Termín dokončení prací																														
Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 16.6.2017	16.6.2017	14.7.2017		→																												
Demolice stávajícího mostu, zemní práce	16.6.2017	31.10.2017																														
Výstavba nového mostu, sanace opěr, spárování pod mostem, zemní práce	7.7.2017	3.11.2017																														
Demolice lávky a s tím související práce	24.10.2017	9.11.2017																														
Vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, zkoušky, geonetické a projektové práce, dopravně-inženýrské opatření, doklady a jiné výše nezahrnuté práce	16.6.2017	9.11.2017																														
dokončení stavebních prací: do 9. 11. 2017		10.11.2017																														
Předání a převzetí stavby: do 10. 11. 2017																																

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Stavba: „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“

Datum vydání požadavku:

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Vyjádření zhotovitele:

Změnu navrhuje zhotovitel, který zároveň prohlašuje, že změna nemá negativní vliv na kvalitu prací a termín dokončení.

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původním konceptem projektu
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položka/položky v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky.

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.

Stavba: „**Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše**“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 21%

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 21%

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDS:



Společnost skupiny VINCI
CONSTRUCTION

SMP CZ, a. s.
Pobřežní 667/78
186 00 Praha 8

www.smp.cz
Tel.: +420 222 185 111
Fax: +420 222 325 292

IČ: 27195147
DIČ: CZ27195147

Zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9654

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Uchazeč: *SMP CZ, a.s.*
IČO/DIČ: *27195147/CZ27195147*
se sídlem: *Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8*
jednající: *Václav Vlček, ředitel závodu severozápad, na základě plné moci*

jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem

„Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše“

čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám.

V Plzni dne 18. 4. 2017



.....
Václav Vlček, ředitel závodu severozápad
na základě plné moci

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 30001

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Karel Valta

jméno a příjmení

760630/1142

rodné číslo

je

autorizovaným technikem

v oboru

mosty a inženýrské konstrukce

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0009986

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 6.3.2007

Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Usnesení č. RM/736/5/17

z 17. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 16.05.2017

Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary - rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše“

Rada města Karlovy Vary

sloučila hlasování v bodech 19 až 22 a**schválila** usnesení v bodech 19 až 22 v předloženém znění a**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše“ v tomto pořadí:

1. SMP CZ, a.s., IČ: 27195147, Praha, s nabídkovou cenou 5.288.300,32 Kč bez DPH,
2. N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice, s.r.o., IČ: 44564287, Litoměřice, s nabídkovou cenou 5.673.581,16 Kč bez DPH,
3. EUROVIA CS, a.s., IČ: 45274924, Praha, s nabídkovou cenou 5.887.780,74 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a vybraným dodavatelem SMP, CZ a.s., IČ: 27195147, Praha, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary – rekonstrukce mostu a lávky v ulici Kpt. Jaroše“ za nabídkovou cenu 5.288.300,32 Kč bez DPH.

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic