



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 15 - 16

Zadavatel: **Statutární město Karlovy Vary**
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“

Vážení dodavatelé,

shora uvedený zadavatel obdržel dne **2. 8. 2017** a **3. 8. 2017** níže uvedené dotazy. Tímto zadavatel v souladu s ustanovením **§ 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:	Dotazem ze dne 31. 07. 2017 (dotaz č. 1) jsme se dotazovali, resp. žádali zadavatele o uvedení <u>níže vyjmenovaných položek</u> v m2 nebo v metrech běžných, vzhledem k tomu, že zadavatel uvádí výměru pouze v kusech – a to přesto, že se jedná o konstrukce standardně uváděné v metrech běžných či čtverečných a z výkazu výměr tak není jasný reálný rozsah požadovaných prací.					
	TABULKA S POLOŽKAMI:					
	260	K	798191111R	Repase prvku KA/R01 kamenný sokl dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	261	K	798191112R	Repase prvku KA/R02 bosáž nároží dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	267	K	798191118R	Repase prvku KA/R8 kam. římsa dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	ks	1,000
	268	K	798191119R	Repase prvku KA/R09 kam. římsa dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	ks	1,000
	269	K	798191120R	Repase prvku KA/R10 bosáž nároží dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	2,000
	270	K	798191121R	Repase prvku KA/R11 bosáž nároží dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	3,000
	271	K	798191122R	Repase prvku KA/R12 kamenný portál dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	275	K	798191126R	Repase prvku KA/R16 bosáž nároží dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	2,000
	276	K	798191127R	Repase prvku KA/R17 římsa atiky dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	277	K	798191128R	Repase prvku KA/R18 obruba atiky dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	278	K	798191129R	Repase prvku KA/R19 obruba atiky dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
	284	K	798191135R	Repase prvku KA/R25 římsa atiky dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
285	K	798191136R	Repase prvku KA/R26 římsa atiky dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000	

289	K	798191140R	Repase prvku KA/R30 římsa dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
290	K	798191141R	Repase prvku KA/R31 zdivo dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
291	K	798191142R	Repase prvku KA/R32 zdivo dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	8,000
293	K	798191144R	Repase prvku KA/R34 střecha dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000
306	K	798191157R	Repase prvku KA/R47 parapet dle specifikace v tab. kam.prvků repasovaných	kus	1,000

Ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11-13 ze dne 01. 08. 2017 (dotaz č. 4) zadavatel odpověděl, že „se výkaz odkazuje na jednotlivé prvky v tabulkách, kde je podrobný popis a množství. Položka kus zde označuje pouze počet prvků a po ocenění prvků dle tabulek se hodnota vloží do příslušné položky VV“.

Tímto opakovaně zadavatele upozorňujeme, že u dotazovaných prvků v tabulce **množství (rozměr) uvedeno není**.

Resp. je uveden počet kusů, není však popsán rozměr kusu.

Tj. ať již rozměr prvku budeme považovat za „popis“ nebo za „určení množství“, je zřejmé, že z údajů uvedených zadavatelem **není možné určit velikost / rozměr / rozsah prvků a tedy ani množství požadovaných prací**.

Že si toho zadavatel musí být vědom je zřejmé i ze skutečnosti, že u příslušných prvků je v tabulce uvedena poznámka: **„rozm.: nutno přeměřit“**.

Je tedy explicitně uvedeno, že rozměr prvku (a tedy jeho zásadní specifikaci) zadavatel neuvádí.

Podle **ust. § 3 Vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce** a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr platí, že „Soupis prací stanoví v přímé návaznosti na dokumentaci pro zadání stavebních prací **podrobný popis všech** předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky na stavební práce“.

Podle **ust. § 5 odst. 2 vyhlášky** „Položky soupisu prací jsou popsány **v podrobnostech jednoznačně vymežujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb** a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu.“

Co musí být konkrétně obsahem položky soupisu prací na díle, podrobně stanoví **ust. § 6** vyhlášky.

Zákon tedy jednoznačně nepřipouští, aby byly práce vymezeny jakkoliv neurčitě či nekonkrétně.

Naplnění zákonných požadavků na obsah a formu zadávacích podmínek a zadávací dokumentace je zcela v odpovědnosti zadavatele.

Dle **ust. § 36 odst. 3 věta druhá** pak výslovně **„zadavatel nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele.“**

Uvádí-li zadavatel v zadávacích podmínkách popis prvků pouze fotografiemi detailu jejich části, aniž by prvky popsal rozměrově a tento rozměr uvedl jako množství v metrech běžných či čtverečných a dále uvádí, že dodavatel si má pro účely ocenění sám rozměry (množství) prvků přeměřit, **nenaplnuje zadavatel svou zákonnou povinnost určitě a konkrétně specifikovat požadované práce a znemožňuje tak porovnatelnost nabídek jednotlivých dodavatelů**; porovnatelnost nabídek je přitom jejich stěžejním zákonem požadovaným parametrem.

Jde o vadné zadání, které zcela **výslovně zakládá neporovnatelnost** nabídkových cen jednotlivých uchazečů, když požaduje, aby každý uchazeč uvedl vlastní množství

	<p>resp. popis položky.</p> <p>Ponechá-li zadavatel v zadávací dokumentaci takovou podmínku, zahrnující do předmětu zakázky i práce, služby či dodávky výslovně neuvedené, vystavuje zadávací řízení riziku úspěšného napadení námitkami či dalšími prostředky ze strany dodavatelů.</p> <p>Dotaz: Upraví zadavatel zadávací podmínky a dokumentaci (Výkaz výměr) tak, aby nebyly v rozporu s vyhl. č. 169/2016 Sb., tj. stanoví jednoznačný popis obsahu příslušné položky, tedy včetně rozměrových popisů dotazovaných položek?</p>
Odpověď	Prvky jsou popsány v příložené tabulce kamenických prvků repasovaných KA/R (rozměry, plochy, případně délky). Dle rozměrů požadovaný prvek naceníte a celkovou cenu nebo cenu prvku vložíte do odpovídající položky VV.
Dotaz č. 2:	Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11-13. V odpovědi k dotazu č. 1 je uvedeno, že „Opravený výkaz výměr je v příloze tohoto vysvětlení.“ VV, ale chybí. Prosím Vás o jeho doplnění.
Odpověď	Výkaz výměr je v příloze tohoto vysvětlení.

Upozornění zadavatele: Zadavatel žádá dodavatele, aby ke zpracování svých nabídek použili výhradně aktualizované verze podmínek účasti v zadávacím řízení ve znění vysvětlení zadávací dokumentace, tj. zejména doplněné, popř. opravené soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

V Praze dne 4. 8. 2017



**JUDr. Vladimír Tögel – advokát
Zástupce zadavatele**

*Přílohy: Tabulky KA_R
1-DI5 - Obnova Goethovy vyhlídky část 1- objekt vyhlídky [zadání]*